



Comune di Predaia
Provincia di Trento

**RELAZIONE DELLA GIUNTA ALLEGATA AL RENDICONTO
DELL'ESERCIZIO 2025**

Artt. 151 e 231 D.Lgs. 267/2000
Art. 11, comma 6, D.Lgs. 118/2011

Premessa

La presente relazione sulla gestione costituisce allegato al rendiconto della gestione (art. 11 comma 4 lettera o del D. Lgs. 118/2011 e s. m.), viene redatta ai sensi degli articoli 151 (comma 6) e 231 del D. Lgs. 267/2000 e s. m. e sulla base dei contenuti esplicitati dall'art. 11 comma 6 del D. Lgs. 118/2011 e s. m..

Più in particolare la relazione al rendiconto della gestione è il documento con il quale l'organo esecutivo relaziona al Consiglio Comunale sull'attività svolta durante l'esercizio precedente.

La struttura del bilancio armonizzato risulta più sintetica rispetto allo schema previgente; l'unità elementare di voto sale di un livello.

Le entrate sono classificate in titoli e tipologie, anziché in titoli, categorie e risorse, mentre le spese sono classificate in missioni, programmi e titoli, sostituendo la precedente struttura per titoli, funzioni, servizi e interventi.

Conseguentemente anche i documenti necessari alla rendicontazione delle attività svolte durante l'esercizio hanno risentito delle innovazioni introdotte dalla riforma contabile, e risultano quindi più "sintetici".

Già nel previgente ordinamento era previsto che al Rendiconto della gestione fosse allegata una relazione dimostrativa dei risultati.

L'art. 151 TUEL dispone al comma 6°: "Al rendiconto è allegata una relazione della Giunta sulla gestione che esprime le valutazioni di efficacia dell'azione condotta sulla base dei risultati conseguiti, e gli altri documenti previsti dall'art. 11, comma 4, del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118".

L'art. 231 TUEL inoltre specifica: "la relazione sulla gestione è un documento illustrativo della gestione dell'ente, nonché dei fatti di rilievo verificatisi dopo la chiusura dell'esercizio, contiene ogni eventuale informazione utile ad una migliore comprensione dei dati contabili, ed e' predisposto secondo le modalità previste dall'art. 11, comma 6, del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, e successive modificazioni."

La necessità, tuttavia, di rendere più espliciti i dati contenuti nel rendiconto, che come detto sopra, sono rappresentati in un documento maggiormente sintetico rispetto al passato, ha indotto il legislatore a specificare ulteriormente, rispetto a prima, il contenuto della citata relazione.

IL RENDICONTO NEL PROCESSO DI PROGRAMMAZIONE E CONTROLLO

Il rendiconto della gestione costituisce il momento conclusivo di un processo di programmazione e controllo che trova la sintesi finale proprio in questo documento contabile.

Se infatti la relazione previsione programmatica prima, il DUP ora ed il bilancio di previsione rappresentano la fase iniziale della programmazione, nella quale l'amministrazione individua le linee strategiche della propria azione di governo, il rendiconto della gestione costituisce la successiva fase di verifica dei risultati conseguiti, necessaria al fine di esprimere una valutazione di efficacia dell'azione condotta. Nello stesso tempo il confronto tra il dato preventivo e quello consuntivo riveste un'importanza fondamentale nello sviluppo della programmazione, costituendo un momento virtuoso per l'affinamento di tecniche e scelte effettuate. E' facile intuire, dunque, che i documenti che sintetizzano tali dati devono essere attentamente analizzati per evidenziare gli scostamenti riscontrati e comprenderne le cause, cercando di migliorare le performance dell'anno successivo.

Le considerazioni sopra esposte trovano un riscontro legislativo nelle varie norme dell'ordinamento contabile, norme che pongono in primo piano la necessità di un'attenta attività di programmazione e di un successivo lavoro di controllo, volto a rilevare i risultati ottenuti in relazione all'efficacia dell'azione amministrativa, all'economicità della gestione e all'adeguatezza delle risorse impiegate.

In particolare vengono evidenziati gli schemi previsti dal D.Lgs 118 e dal D.Lgs. 267/2000.

SCHEMI DI BILANCIO Art. 11 del D.Lgs. 118/2011 -

comma 4. Al rendiconto della gestione sono allegati oltre a quelli previsti dai relativi ordinamenti contabili:

- a) il prospetto dimostrativo del risultato di amministrazione;
- b) il prospetto concernente la composizione, per missioni e programmi, del fondo pluriennale vincolato;
- c) il prospetto concernente la composizione del fondo crediti di dubbia esigibilità;
- d) il prospetto degli accertamenti per titoli, tipologie e categorie;
- e) il prospetto degli impegni per missioni, programmi e macroaggregati;

- f) la tabella dimostrativa degli accertamenti assunti nell'esercizio in corso e negli esercizi precedenti imputati agli esercizi successivi;
- g) la tabella dimostrativa degli impegni assunti nell'esercizio in corso e negli esercizi precedenti imputati agli esercizi successivi;
- h) il prospetto rappresentativo dei costi sostenuti per missione;
- i) per le sole regioni, il prospetto dimostrativo della ripartizione per missioni e programmi della politica regionale unitaria e cooperazione territoriale;
- j) per i soli enti locali, il prospetto delle spese sostenute per l'utilizzo di contributi e trasferimenti da parte di organismi comunitari e internazionali;
- k) per i soli enti locali, il prospetto delle spese sostenute per lo svolgimento delle funzioni delegate dalle regioni;
- l) il prospetto dei dati SIOPE;
- m) l'elenco dei residui attivi e passivi provenienti dagli esercizi anteriori a quello di competenza, distintamente per esercizio di provenienza e per capitolo;
- n) l'elenco dei crediti inesigibili, stralciati dal conto del bilancio, sino al compimento dei termini di prescrizione;
- o) la relazione sulla gestione dell'organo esecutivo redatta secondo le modalità previste dal comma 6;
- p) la relazione del collegio dei revisori dei conti.

comma 6. La relazione sulla gestione allegata al rendiconto è un documento illustrativo della gestione dell'ente, nonché dei fatti di rilievo verificatisi dopo la chiusura dell'esercizio e di ogni eventuale informazione utile ad una migliore comprensione dei dati contabili.

In particolare la relazione illustra:

- a) i criteri di valutazione utilizzati;
- b) le principali voci del conto del bilancio;
- c) le principali variazioni alle previsioni finanziarie intervenute in corso d'anno, comprendendo l'utilizzazione dei fondi di riserva e gli utilizzi delle quote vincolate e accantonate del risultato di amministrazione al 1° gennaio dell'esercizio precedente, distinguendo i vincoli derivanti dalla legge e dai principi contabili, dai trasferimenti, da mutui e altri finanziamenti, vincoli formalmente attribuiti dall'ente;
- d) l'elenco analitico delle quote vincolate e accantonate del risultato di amministrazione al 31 dicembre dell'esercizio precedente, distinguendo i vincoli derivanti dalla legge e dai principi contabili, dai trasferimenti, da mutui e altri finanziamenti, vincoli formalmente attribuiti dall'ente;
- e) le ragioni della persistenza dei residui con anzianità superiore ai cinque anni e di maggiore consistenza, nonché sulla fondatezza degli stessi, compresi i crediti di cui al comma 4, lettera n);
- f) l'elenco delle movimentazioni effettuate nel corso dell'esercizio sui capitoli di entrata e di spesa riguardanti l'anticipazione, evidenziando l'utilizzo medio e l'utilizzo massimo dell'anticipazione nel corso dell'anno, nel caso in cui il conto del bilancio, in deroga al principio generale dell'integrità, espone il saldo al 31 dicembre dell'anticipazione attivata al netto dei relativi rimborsi;
- g) l'elencazione dei diritti reali di godimento e la loro illustrazione;
- h) l'elenco dei propri enti e organismi strumentali, con la precisazione che i relativi rendiconti o bilanci di esercizio sono consultabili nel proprio sito internet;
- i) l'elenco delle partecipazioni dirette possedute con l'indicazione della relativa quota percentuale;
- j) gli esiti della verifica dei crediti e debiti reciproci con i propri enti strumentali e le società controllate e partecipate. La predetta informativa, asseverata dai rispettivi organi di revisione, evidenzia analiticamente eventuali discordanze e ne fornisce la motivazione; in tal caso l'ente assume senza indugio, e comunque non oltre il termine dell'esercizio finanziario in corso, i provvedimenti necessari ai fini della riconciliazione delle partite debitorie e creditorie;
- k) gli oneri e gli impegni sostenuti, derivanti da contratti relativi a strumenti finanziari derivati o da contratti di finanziamento che includono una componente derivata;
- l) l'elenco delle garanzie principali o sussidiarie prestate dall'ente a favore di enti e di altri soggetti ai sensi delle leggi vigenti, con l'indicazione delle eventuali richieste di escussione nei confronti dell'ente e del rischio di applicazione dell'art. 3, comma 17 della legge 24 dicembre 2003, n. 350;
- m) l'elenco descrittivo dei beni appartenenti al patrimonio immobiliare dell'ente alla data di chiusura dell'esercizio cui il conto si riferisce, con l'indicazione delle rispettive destinazioni e degli eventuali proventi da essi prodotti;
- n) gli elementi richiesti dall'art. 2427 e dagli altri articoli del codice civile, nonché da altre norme di legge e dai documenti sui principi contabili applicabili;

o) altre informazioni riguardanti i risultati della gestione, richieste dalla legge o necessarie per l'interpretazione del rendiconto.

Secondo quanto disposto dagli artt. 151 e 231 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n.267, la Giunta Comunale deve allegare al Rendiconto una relazione sulla gestione dell'ente che contiene ogni eventuale informazione utile ad una migliore comprensione dei dati contabili, nonché dei fatti di rilievo verificatisi dopo la chiusura dell'esercizio, secondo quanto disposto dal decreto legislativo 23 giugno 2011 n. 118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi".

La relazione contiene l'analisi e la valutazione della gestione dell'esercizio 2025 con particolare riferimento all'illustrazione del significato amministrativo e finanziario delle risultanze finali.

La relazione prende in esame le variazioni intervenute nell'assetto delle partecipazioni comunali in società di capitali e l'esposizione dei risultati conseguiti sugli obiettivi derivanti dal pareggio di bilancio.

Sono riportati inoltre i parametri di rilevazione delle condizioni di deficitarietà e quelli relativi ai servizi indispensabili, ai servizi a domanda individuale e ai servizi diversi.

Infine, sono inseriti l'elenco delle spese di rappresentanza sostenute dagli organi di governo dell'Ente (ai sensi di quanto disposto dall'art. 16, comma 26 del decreto legge 13 agosto 2011 n. 138, convertito nella Legge n.148/2011) e il prospetto delle entrate e delle spese per codice SIOPE (Sistema informativo operazioni Enti pubblici).

La relazione al rendiconto della gestione qui presentata costituisce il documento di sintesi delle due disposizioni di legge sopra menzionate, con cui si propone di valutare l'attività svolta nel corso dell'anno cercando di dare una adeguata spiegazione ai risultati ottenuti, mettendo in evidenza le variazioni intervenute rispetto ai dati di previsione e fornendo una possibile spiegazione agli eventi considerati.

a) I CRITERI DI VALUTAZIONE UTILIZZATI

I documenti del sistema di bilancio, relativi al Rendiconto e sottoposti all'approvazione dell'organo deliberante, sono stati predisposti attenendosi alle regole stabilite dal complesso articolato dei Principi contabili generali introdotti con le "*disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio*" (D.Lgs.118/11). Si è pertanto operato secondo questi presupposti ed agendo con la diligenza tecnica richiesta, e questo, sia per quanto riguarda il contenuto che la forma dei modelli o delle relazioni previste dall'importante adempimento.

L'ente, inoltre, in presenza di deroghe ai principi o ai modelli contabili di riferimento previsti a regime, ha operato nel rispetto di quanto previsto dalle "*Disposizioni integrative e correttive del decreto legislativo 23 giugno 2011, n.118*" (D.Lgs.126/14).

In particolare, in considerazione dal fatto che "(..) *le amministrazioni pubbliche (..) conformano la propria gestione ai principi contabili generali (..)*" (D.Lgs.118/2011, art.3/1), si precisa quanto segue:

- la redazione dei documenti di rendiconto è stata formulata applicando principi contabili indipendenti e imparziali verso tutti i destinatari. Si è pertanto cercato di privilegiare l'applicazione di metodologie di valutazione e stima il più oggettive e neutrali possibili (rispetto del *principio n.13 - Neutralità e imparzialità*);
- il sistema di bilancio, relativamente ai documenti di consuntivo, dovendo assolvere ad una funzione informativa nei confronti degli utilizzatori dei documenti contabili, è stato formulato in modo da rendere effettiva tale funzione, assicurando così ai cittadini ed ai diversi organismi sociali e di partecipazione la conoscenza dei contenuti caratteristici del rendiconto. I dati e le informazioni riportate nella presente relazione sono esposti in una modalità tale da favorire la loro diffusione su Internet o per mezzo di altri strumenti di divulgazione (rispetto del *principio n.14 - Pubblicità*);
- il consuntivo, come i documenti di rendiconto dell'attività di programmazione ad esso collegati, sono stati predisposti seguendo dei criteri di imputazione ed esposizione che hanno privilegiato, in presenza di eventuali dubbi o ambiguità interpretative, il contenuto sostanziale del fenomeno finanziario o economico sottostante piuttosto che l'aspetto puramente formale (rispetto del *principio n.18 - Prevalenza della sostanza sulla forma*).

Si precisa che per la predisposizione e la definizione delle somme iscritte e lasciate a bilancio si sono utilizzati per i residui passivi le indicazioni del principio contabile applicato alla contabilità finanziaria per il 2025. Si sono mantenuti a residuo passivo le somme per le prestazioni già eseguite entro il 31 dicembre 2025 e le cui

fatture sono pervenute, o si presume perverranno in tempo utile per l'approvazione del rendiconto - punto 6 dei principi contabili (liquidazione).

Per i residui attivi si sono lasciate a residuo le somme accertate grazie ai principi contabili, vincolando l'avanzo di amministrazione per i crediti dubbi, per l'equivalente importo, ponendo così al riparo il bilancio da fluttuazioni negative da eventuali stralci di crediti. Tutto l'importo complessivo dei crediti dubbi è stato accantonato.

b) PRINCIPALI VOCI DEL CONTO DEL BILANCIO

Le principali voci del conto del bilancio per le entrate sono dettagliatamente indicate nella parte di relazione riferita alle entrate.

Le principali voci del conto di bilancio per le spese riguardano le spese di personale, rientranti nei limiti di legge, spese di prestazione servizio e trasferimenti. Le spese di investimento iscritte nel bilancio 2025 sono relative a gare avviate entro il 31 dicembre 2025. I Fondi Pluriennali Vincolati in spesa e riportati nel 2026 evidenziano l'esatta esigibilità.

c) VARIAZIONI ALLE PREVISIONI FINANZIARIE

Nel corso dell'anno 2025 sono state approvate, come da tabella sottostante, n. 41 variazioni al bilancio per il dettaglio delle quali si rinvia ad apposito paragrafo della presente relazione.

Variazioni di bilancio totali	N. 51
di cui variazioni di Consiglio	N. 7
di cui variazione di Consiglio per ratifica variazione giunta adottata in via d'urgenza	N. 1
di cui variazione di giunta adottata in via d'urgenza	N. 1
di cui variazioni di Giunta con i poteri propri ex art. 175 commi 5-bis e 5-quater Tuel	N. 1
di cui variazioni responsabile servizio finanziario ex art. 175 c. 5 quater Tuel	N. 20
di cui variazioni altri responsabili se previsto dal regolamento di contabilità	N. 0
di cui variazione di esigibilità Art. 175, comma 5-quater, lettera B) e lettera e – bis) del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.: RSF	N. 3
di cui variazioni di PEG a seguito variazioni consiliari	N. 7
di cui variazioni di Giunta relative al prelievo dal fondo di riserva ordinario	N. 1
di cui variazioni di giunta di riaccertamento ordinario dei residui	N. 1
di cui variazioni di giunta adottate di riaccertamento parziale dei residui	N. 0
di cui variazioni di cassa adottate dalla giunta	N. 9

d) ELENCO ANALITICO DELLE QUOTE VINCOLATE DELL'AVANZO DI AMMINISTRAZIONE

Si rinvia alle apposite tabelle contenute degli allegati al Rendiconto ove vengono riportati i vincoli sull'avanzo risultante dal Rendiconto distinguendo i vincoli derivanti dalla Legge, dai principi contabili, dai trasferimenti, da mutui oppure da altre finanziamenti se esistenti ed evidenziando anche i vincoli formalmente attribuiti dall'Ente.

e) RAGIONI DELLA PERSISTENZA DEI RESIDUI CON ANZIANITÀ SUPERIORE A CINQUE ANNI E DI MAGGIORE CONSISTENZA

Si rinvia ad apposito paragrafo all'interno della relazione

f) ANTICIPAZIONI DI CASSA

Non si sono effettuate nel corso del 2025 anticipazioni di cassa al Tesoriere.

Non si evidenzia quindi l'utilizzo medio, né l'utilizzo massimo, né il saldo al 31 dicembre in quanto il caso non sussiste.

g) DIRITTI REALI DI GODIMENTO

Nel corso del 2025, con delibera n.50 di data 12.03.2025 è stata approvata la costituzione, a titolo di permuta, della servitù reciproca a tollerare la costruzione di edifici a confine fra la p.ed. 382 e le pp.ed. 354 e 314 in c.c. segno.

h) ELENCO DEI PROPRI ENTI ED ORGANISMI STRUMENTALI

i) PARTECIPAZIONI DIRETTE CON QUOTA PERCENTUALE

Il comma 3 dell'art. 8 della L.P. 27 dicembre 2010, n. 27 dispone che la Giunta provinciale, d'intesa con il Consiglio delle autonomie locali, definisca alcune azioni di contenimento della spesa che devono essere attuate dai comuni e dalle comunità, tra le quali, quelle indicate alla lettera e), vale a dire "la previsione che gli enti locali che in qualità di soci controllano singolarmente o insieme ad altri enti locali società di capitali impegnino gli organi di queste società al rispetto delle misure di contenimento della spesa individuate dal Consiglio delle Autonomie locali d'intesa con la Provincia; l'individuazione delle misure tiene conto delle disposizioni di contenimento della spesa previste dalle leggi provinciali e dai relativi provvedimenti attuativi rivolte alle società della Provincia indicate nell'articolo 33 della legge provinciale 16 giugno 2006, n. 3; in caso di mancata intesa le misure sono individuate dalla provincia sulla base delle corrispondenti disposizioni previste per le società della Provincia".

Detto art. 8 ha trovato attuazione nel "Protocollo d'Intesa per l'individuazione delle misure di contenimento delle spese relative alle società controllate dagli enti locali", sottoscritto in data 20 settembre 2012 tra Provincia autonoma di Trento e Consiglio delle autonomie locali. In tale contesto giuridico viene a collocarsi il processo di razionalizzazione previsto dal comma 611 della legge di stabilità 190/2014, che ha introdotto la disciplina relativa alla predisposizione di un piano di razionalizzazione delle società partecipate locali, allo scopo di assicurare il "coordinamento della finanza pubblica, il contenimento della spesa, il buon andamento dell'azione amministrativa e la tutela della concorrenza e del mercato".

Si rinvia ad apposita sezione all'interno della relazione per l'elencazione delle Società e degli organismi partecipati dal Comune di Predaia

j) VERIFICA DEI CREDITI E DEI DEBITI RECIPROCI CON I PROPRI ENTI STRUMENTALI E LE SOCIETÀ PARTECIPATE ENTE

Si rinvia ad apposita relazione in merito agli esiti della verifica dei crediti e debiti reciproci con i propri enti strumentali e le società controllate e partecipate (lettera j comma 6 art. 11 D. Lgs. 118/2011 e ss.mm.ii. - ex art. 6, c. 4, D.L. 95/2012)

k) ONERI ED IMPEGNI DERIVANTI DA CONTRATTI RELATIVI A STRUMENTI FINANZIARI DERIVATI

Non sussiste il caso.

l) ELENCO GARANZIE PRESTATE DALL'ENTE A FAVORE DI ENTI E DI ALTRI SOGGETTI

Non sussiste il caso.

m) ELEMENTI RICHIESTI DALL'ART. 2427 DEL CODICE CIVILE STATO PATRIMONIALE E CONTO ECONOMICO

In apposita sezione della presente relazione vengono fornite tutte le informazioni necessarie.

n) ALTRE INFORMAZIONI

Il Rendiconto della Gestione è un sistema di documenti tesi a dimostrare i risultati conseguiti durante la gestione, in relazione alle risorse che si sono rese disponibili, ed al corrispondente impiego delle stesse per il raggiungimento degli obiettivi, sia strategici di lungo termine, che operativi di breve e medio termine.

I documenti principali che costituiscono il Rendiconto di gestione sono i seguenti:

- Il Conto del Bilancio
- Lo Stato Patrimoniale
- Il Conto Economico
- La relazione sulla gestione che comprende la nota integrativa.

Tra le altre informazioni ed oltre a quelle sopra riportate si evidenzia che in allegato ai documenti del rendiconto ci sono i seguenti allegati ai quali si rinvia (art. 227 TUEL):

- allegati di cui all'art. 11 comma IV d.lgs. n. 118/2011 compresi i tabulati ricavati dal programma informatico in dotazione

- prospetto dimostrativo risultato di amministrazione;
- prospetto composizione missioni, programmi ed FPV;
- prospetto FCDE;
- prospetto accertamenti per titoli, tipologie e categorie;
- prospetto impegni per missioni, programmi e macroaggregati;

- tabella dimostrativa accertamenti imputati agli esercizi successivi;
- tabella dimostrativa impegni imputati agli esercizi successivi;
- prospetto dei costi per missione;
- prospetto dei dati SIOPE;
- elenco residui attivi e passivi provenienti dagli esercizi anteriori a quello di competenza distinti per esercizio e per capitolo;
- la presente relazione dell'Organo Esecutivo;
- relazione del Revisore Unico.

Sono inoltre allegati:

- l'elenco degli indirizzi internet di pubblicazione del rendiconto della gestione, del bilancio consolidato deliberati e relativi al penultimo esercizio antecedente quello cui si riferisce il bilancio di previsione, dei rendiconti e dei bilanci consolidati delle unioni di comuni di cui il comune fa parte e dei soggetti considerati nel gruppo "amministrazione pubblica" di cui al principio applicato del bilancio consolidato allegato al decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, e successive modificazioni, relativi al penultimo esercizio antecedente quello cui il bilancio si riferisce. Tali documenti contabili sono allegati al rendiconto della gestione qualora non integralmente pubblicati nei siti internet indicati nell'elenco;
- la tabella dei parametri di riscontro della situazione di deficitarietà strutturale;
- il piano degli indicatori e dei risultati di bilancio.

RISULTATI AMMINISTRATIVI DEL 2025

MISSIONE 01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione

Amministrazione e funzionamento dei servizi generali, dei servizi statistici e informativi, delle attività per lo sviluppo dell'ente in una ottica di governance e partenariato e per la comunicazione istituzionale. Amministrazione, funzionamento e supporto agli organi esecutivi e legislativi. Amministrazione e funzionamento dei servizi di pianificazione economica in generale e delle attività per gli affari e i servizi finanziari e fiscali. Sviluppo e gestione delle politiche per il personale.

0101 Programma 01: Organi istituzionali

Amministrazione, funzionamento e supporto agli organi esecutivi e legislativi dell'ente. Comprende le spese relative a: 1) l'ufficio del capo dell'esecutivo a tutti i livelli dell'amministrazione: l'ufficio del governatore, del presidente, del sindaco, ecc.; 2) gli organi legislativi e gli organi di governo a tutti i livelli dell'amministrazione: assemblee, consigli, ecc.; 3) il personale consulente, amministrativo e politico assegnato agli uffici del capo dell'esecutivo e del corpo legislativo; 4) le attrezzature materiali per il capo dell'esecutivo, il corpo legislativo e loro uffici di supporto; 5) le commissioni e i comitati permanenti o dedicati creati dal o che agiscono per conto del capo dell'esecutivo o del corpo legislativo. Non comprende le spese relative agli uffici dei capi di dipartimento, delle commissioni, ecc. che svolgono specifiche funzioni e sono attribuibili a specifici programmi di spesa. Comprende le spese per lo sviluppo dell'ente in un'ottica di governance e partenariato; le spese per la comunicazione istituzionale (in particolare in relazione ai rapporti con gli organi di informazione) e le manifestazioni istituzionali (cerimoniale). Comprende le spese per le attività del difensore civico.

Nello specifico sono previste le spese relative all'indennità di carica degli amministratori, per l'indennità di presenza ai consiglieri comunali, per gemellaggi e rappresentanza e per la stampa del notiziario comunale e delle newsletter.

Obiettivi strategici		Obiettivi operativi		Grado di raggiungimento
1.2	Rendere più efficiente l'allocatione delle risorse e migliorare la qualità e la quantità dei Servizi pubblici.	1.2.1	Analisi dei singoli contratti di appalto di servizi in scadenza (pulizie, utenze, trasporti, ecc.), delle spese discrezionali e delle tariffe/tributi (IMIS, tassa spazzatura, diritti di segreteria, ecc.); confrontare i tributi con altri Comuni limitrofi. Lo scopo è di ottenere economie di spesa senza rinunciare alla qualità del servizio, poiché è necessario operare nella direzione volta a ridurre la forbice tra spese correnti ed entrate.	In corso - si tratta di un metodo di analisi applicato in via continuativa.
		1.2.2	Condividere con la struttura la migliore scelta relativamente all'utilizzo della ex scuola di Taio: se adibirla a biblioteca (e possibile book bar-social) o a uffici comunali tenendo conto degli spazi a disposizione ed eventualmente da acquisire.	Raggiunto - con delibera giuntale n. 10/2022 è stato approvato il progetto per la realizzazione di un nuovo polo culturale.
12.1	La comunicazione ha un'importanza fondamentale per far conoscere alla popolazione le strategie e gli obiettivi	12.1.1	Revisione dell'attuale regolamento delle Consulte di frazione con lo scopo di: a) potenziare la comunicazione tra il cittadino e l'Amministrazione; b) migliorare il coinvolgimento dei membri delle Consulte; c) definire concretamente le mansioni di ogni singola Consulta.	Raggiunto - con delibera consiliare n. 50/2020 il regolamento è stato riapprovato con modifiche.

	dell'Amministrazione, nonché per raccogliere informazioni utili al fine di migliorare la qualità dei servizi resi.	12.1.2	Sensorcivico: da valutare la reale validità di tale strumento probabilmente da sostituire attraverso la comunicazione tramite le Consulte frazionali.	Raggiunto - nuovo sistema di comunicazione con le consulte, nominate con delibera consiliare n. 10/2021.
		12.1.3	Migliorare l'aspetto grafico e i contenuti del sito internet, il profilo Facebook e creare il profilo Instagram	Raggiunto - il sito web istituzionale è stato alleggerito da contenuti superflui; sono operativi i profili social Facebook e Telegram.
12.2	La promozione del territorio comunale risulta di fondamentale importanza per attrarre visitatori dall'esterno e per valorizzare l'immagine stessa del Comune.	12.2.1	Wikipedia: è fondamentale inserire le informazioni necessarie per una migliore comunicazione riguardo l'aspetto turistico, fiore all'occhiello del nostro territorio. Google maps: far sì che il Comune di Predaia sia correttamente individuabile.	In corso - si sta lavorando all'aggiornamento delle informazioni nei due motori di ricerca.
		12.2.2	Turismo ed eventi: per una maggior conoscenza utilizzare il sito parallelo dove sono pubblicati gli eventi anche per far conoscere a cittadini e turisti i luoghi e i percorsi di Predaia.	Raggiunto - a partire da febbraio 2021 è online il nuovo portale "Predaiaviva.com", dedicato al territorio, agli eventi e alla cultura di Predaia.

Descrizione Spesa	Previsioni 2025	Impegni 2025	Pagamenti c/competenza
Spese correnti	290.840,55	239.071,36	188.832,34
Spesa per investimenti	0,00	0,00	0,00
TOTALE SPESE DEL PROGRAMMA	290.840,55	239.071,36	188.832,34

Attività svolte.

La comunicazione istituzionale è uno dei terreni su cui si gioca la sfida del cambiamento: attraverso le attività di informazione e comunicazione l'amministrazione può, infatti, da una parte rispondere ai doveri di trasparenza, imparzialità e parità di accesso che le leggi assicurano a tutti i cittadini, dall'altra diventare organizzazione capace di agire il proprio mandato istituzionale con un maggiore livello di coerenza rispetto ai bisogni dei cittadini e delle imprese.

Curare la comunicazione - luogo privilegiato del rapporto tra Amministrazione e cittadino - significa far conoscere quanto viene fatto per consentire al cittadino-fruttore di comprendere, utilizzare e giudicare e, contemporaneamente, permettere all'Amministrazione di farsi carico con tempestività dei bisogni e delle aspettative della comunità.

In quest'ottica si sono attuate azioni integrate di informazione e di comunicazione sia tradizionali che telematiche.

Si è proseguito nell'implementazione del nuovo sito internet istituzionale, rivedendone sia la struttura che i contenuti, al fine di rendere più immediata e semplice la consultazione e la ricerca delle informazioni.

Particolare importanza è stata data allo sviluppo della comunicazione “multicanale”, ovvero nella logica di comunicazione telematica; sono stati implementati diversi modi di interazione con i cittadini, attraverso: l'utilizzo dei social network (Facebook e Telegram); la sezione del sito “Comunicando”; il nuovo portale Predaiaviva.com”, dedicato al territorio, agli eventi e alla cultura di Predaia.

Gli obiettivi sono stati focalizzati prioritariamente sui temi che impattano sulla cittadinanza e sulla qualità della vita, concentrando le attività di comunicazione, in particolare, sulle tematiche attinenti i cantieri cittadini, la viabilità, la fruizione delle opportunità di intrattenimento culturale e ricreativo, nonché la promozione del territorio cittadino. In tal senso si sono implementate azioni integrate di ricerca di sinergie comunicative con i partner locali e con le aziende partecipate del Comune, valorizzando e promuovendo l'uso di tutti gli strumenti, sia tradizionali sia innovativi, per comunicare le iniziative di miglioramento della vita quotidiana del Comune. Le tradizionali attività di animazione socio-culturale, di promozione di iniziative di corsi e attività ludico-motorie, nonché la gestione del patrimonio immobiliare sono proseguite con non poche difficoltà, in ragione dell'emergenza epidemiologica che stiamo attraversando, ma si confida di poter tornare presto alla normalità, sia nell'organizzazione di attività, sia nella messa a disposizione del patrimonio immobiliare.

0102 Programma 02: Segreteria generale

Amministrazione, funzionamento e supporto, tecnico, operativo e gestionale alle attività deliberative degli organi istituzionali e per il coordinamento generale amministrativo. Comprende le spese relative: allo svolgimento delle attività affidate al Segretario Generale e al Direttore Generale (ove esistente) o che non rientrano nella specifica competenza di altri settori; alla raccolta e diffusione di leggi e documentazioni di carattere generale concernenti l'attività dell'ente; alla rielaborazione di studi su materie non demandate ai singoli settori; a tutte le attività del protocollo generale, incluse la registrazione ed archiviazione degli atti degli uffici dell'ente e della corrispondenza in arrivo ed in partenza.

Nello specifico sono previste le spese del personale del Servizio di segreteria, spese di funzionamento, le spese contrattuali ed i diritti di rogito/segreteria da versare alla Provincia.

Descrizione Spesa	Previsioni 2025	Impegni 2025	Pagamenti c/competenza
Spese correnti	490.653,86	401.563,62	381.844,46
Spesa per investimenti	0,00	0,00	0,00
TOTALE SPESE DEL PROGRAMMA	490.653,86	401.563,62	381.844,46

Il servizio cura la redazione dei contratti, l'archiviazione digitale degli stessi e si occupa della gestione del registro telematico degli atti pubblici e privati.

Il servizio cura la redazione dei contratti, l'archiviazione digitale degli stessi e si occupa della gestione del registro telematico degli atti pubblici e privati.

Nel 2025 sono stati rogati dal Segretario Comunale n. 5 atti pubblici, e sono stati registrati nel Repertorio Atti Privati n. 152 contratti/convenzioni.

Il servizio si occupa altresì della registrazione telematica presso l'Agenzia delle Entrate dei contratti soggetti a registrazione, e della presentazione delle istanze tavolari collegate al competente ufficio provinciale qualora i contratti riguardino trasferimenti di terreni e/o immobili.

ATTI E PROVVEDIMENTI

Il servizio offre supporto tecnico, operativo e gestionale alle attività deliberative degli organi istituzionali, nonché offre assistenza per il corretto funzionamento degli stessi organi.

Il Servizio Segreteria si occupa della continua supervisione di deliberazioni e determinazioni. Nel 2025 sono state formalizzate n. 62 delibere di Consiglio Comunale, n. 297 delibere di Giunta Comunale, n. 773

determinazioni dei responsabili dei servizi (197 Area Segreteria e Affari generali, 19 Area Servizi Demografici, 90 Area Servizi finanziari, 58 Area Servizi ai cittadini, 391 Area Lavori pubblici, cantiere e patrimonio, 18 Area Edilizia e urbanistica).

A partire da novembre 2019 è stata altresì affidata al Servizio Segreteria la completa gestione degli atti amministrativi (delibere e determinazioni) del Comune di Sfruz, in ragione della convenzione per la gestione associata della segreteria. Ci si occupa pertanto della convocazione di Giunta e Consiglio Comunale di Sfruz, nonché della redazione e perfezionamento di tutti gli atti collegati.

SEDUTE DEGLI ORGANI ISTITUZIONALI

Le sedute di Consiglio Comunale sono state 11, quelle di Giunta Comunale n. 50.

NOTIFICAZIONI E PROTOCOLLO

Il servizio ha garantito la programmazione e l'espletamento del servizio di notificazione. Nel 2025 sono state registrate, tra interne ed esterne, n. 491 notificazioni.

Il servizio Segreteria cura altresì gli adempimenti in materia di protocollo dei documenti e di conservazione degli atti secondo la vigente normativa. Nel 2025 il totale dei documenti protocollati in entrata e in uscita è pari a 24598 (ingresso, uscita, interni).

COMUNICAZIONE

Il servizio si occupa del continuo aggiornamento del sito web istituzionale, e della comunicazione all'esterno, tramite i canali telematici e il continuo monitoraggio delle bacheche sul territorio.

ADEGUAMENTO ALLA NUOVA NORMATIVA EUROPEA IN MATERIA DI PRIVACY

È proseguita anche nel corso del 2025 l'attività di conformazione al nuovo Regolamento Europeo Privacy e al D.Lgs. 101/2018, in collaborazione con il Consorzio dei Comuni Trentini.

L'attività consiste nell'adeguamento delle informative privacy e nella regolarizzazione delle nomine dei responsabili interni ed esterni all'ente, nonché nell'ottemperanza a tutti gli altri adempimenti connessi.

ANTICORRUZIONE E TRASPARENZA

Il settore Segreteria generale e trasparenza è stato investito del ruolo di coordinare gli adempimenti inerenti al tema dell'Amministrazione Trasparente, nonché di supportare il Segretario generale nel suo ruolo di Responsabile per la prevenzione della corruzione e per la trasparenza.

Per quanto concerne la trasparenza, il D.Lgs. 33/2013, modificato con il D.Lgs. 97/2016, ha posto una serie di adempimenti rispetto ai quali il settore ha:

- presidiato la sezione del sito Amministrazione Trasparente e le relative sottosezioni come previste dal D.Lgs. 33/2013 e dalla delibera CIVIT 50/2013, la cui griglia con gli obblighi di pubblicazione è stata aggiornata con deliberazione 1310 dell'ANAC compatibilmente con quando disposto a livello regionale dalla L.R n. 10/2014 e ss.mm.;
- convogliato le informazioni esistenti sul sito sulle nuove sottosezioni e sovrinteso alla creazione delle nuove sezioni sulla base della nuova struttura;
- coinvolto i settori competenti per le parti di rispettiva spettanza;
- curato le parti di propria competenza, in particolare per quanto riguarda la pubblicità delle informazioni relative agli amministratori (patrimoniale, redditi, spese elettorali, curriculum, compensi inerenti alla carica, titolarità di imprese, altre cariche e incarichi con oneri a carico della finanza pubblica);
- coordinato la raccolta di informazioni e dati per quanto concerne le pagine su cui confluiscono dati di competenza di tutti i settori del Comune (appalti, procedimenti, criteri per la concessione di contributi);

Per quanto concerne il contrasto della corruzione, la L. 190/2012 ha posto una serie di adempimenti, rispetto ai quali il settore ha:

- raccolto i dati e le informazioni di cui all'art. 1 comma 32 della L. 190/2012, pubblicati sul sito secondo quanto disposto dall'Autorità dei contratti pubblici;
- supportato il Segretario generale nella redazione del PIAO - Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027 del Comune di Predaia, ai sensi dell'art. 6 del D.L. n. 80/2021, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 68 di data 28.03.2025;
- promosso attività di formazione del personale del Comune sui temi del contrasto alla corruzione;
- coordinato l'attività di controllo interno di regolarità amministrativa degli atti;

- supportato il Segretario generale nella redazione delle relazioni prescritte in tema di trasparenza, anticorruzione e controlli interni.

0103 Programma 03: Gestione economica, finanziaria, programmazione, provveditorato

Amministrazione e funzionamento dei servizi per la programmazione economica e finanziaria in generale. Comprende le spese per la formulazione, il coordinamento e il monitoraggio dei piani e dei programmi economici e finanziari in generale, per la gestione dei servizi di tesoreria, del bilancio, di revisione contabile e di contabilità ai fini degli adempimenti fiscali obbligatori per le attività svolte dall'ente. Amministrazione e funzionamento delle attività del provveditorato per l'approvvigionamento dei beni mobili e di consumo nonché dei servizi di uso generale necessari al funzionamento dell'ente.

Comprende le spese per incremento di attività finanziarie (titolo 3 della spesa) non direttamente attribuibili a specifiche missioni di spesa.

Sono incluse altresì le spese per le attività di coordinamento svolte dall'ente per la gestione delle società partecipate, sia in relazione ai criteri di gestione e valutazione delle attività svolte mediante le suddette società, sia in relazione all'analisi dei relativi documenti di bilancio per le attività di programmazione e controllo dell'ente, qualora la spesa per tali società partecipate non sia direttamente attribuibile a specifiche missioni di intervento. Non comprende le spese per gli oneri per la sottoscrizione o l'emissione e il pagamento per interessi sui mutui e sulle obbligazioni assunte dall'ente.

Nello specifico sono previste le spese del personale dell'ufficio ragioneria e le relative spese di funzionamento dell'ufficio, il compenso al revisore dei conti, la spesa per la tenuta del servizio di tesoreria.

Descrizione Spesa	Previsioni 2025	Impegni 2025	Pagamenti c/competenza
Spese correnti	231.636,22	198.362,28	194.702,62
Spesa per investimenti	0,00	0,00	0,00
TOTALE SPESE DEL PROGRAMMA	231.636,22	198.362,28	194.702,62

Nel corso dell'esercizio si è proseguito il processo, avviato sin dal mandato amministrativo precedente, di razionalizzazione degli acquisti al fine della contrazione strutturale della spesa corrente. In particolare si è proceduto ad aderire alle convenzioni stipulate da CONSIP per l'acquisto del gasolio per autotrazione, del gasolio per il riscaldamento, del gas naturale, per la fornitura di carburante (benzina) mediante buoni carburante.

Nel corso del 2025 per la fornitura di beni e servizi si è fatto ricorso per lo più al mercato elettronico della provincia di Trento (Mepat) ed infatti sono state emesse nr. 135 procedure telematiche sulla piattaforma Contracta.

Per gli acquisti fino ad Euro 1.000,00 anche per il 2025 la Giunta comunale ha approvato un atto di indirizzo relativo alla individuazione delle modalità di assunzione delle spese in economia, in amministrazione diretta. L'acquisizione delle tipologie di beni e servizi in economia individuate nell'atto di indirizzo, sino al limite di importo sopra indicato, avviene con emissione di buoni d'ordine sottoscritti dal responsabile della struttura competente (Responsabile di Servizio), nei quali sono indicati l'Ufficio che ordina la spesa, l'oggetto della stessa, l'importo, il contraente e l'indicazione del capitolo di spesa cui fare riferimento (o dell'equivalente unità elementare in cui si articola il PEG). Nel corso del 2025 sono stati emessi nr. 430 buoni d'ordine per un importo medio ivato di Euro 506,88.

Gestione associata tra i comuni di Predaia e Sfruz.

Il Comune di Predaia è chiamato a gestire il servizio finanziario all'interno dell'ambito 6.5, di cui fa parte il Comune di Sfruz, secondo quanto concordato e disciplinato dai seguenti atti:

- deliberazione del Consiglio Comunale di Predaia n. 23 di data 8 giugno 2017 e deliberazione del Consiglio Comunale di Sfruz n. 10 di data 22 giugno 2017 con cui è stato approvato il Progetto dei Comuni di Predaia e Sfruz per la gestione associata obbligatoria dei servizi di cui all'art. 9 bis della legge provinciale n. 3/2006 e lo schema di convenzione per la gestione associata, tra i Comuni di Predaia e Sfruz, di tutte le funzioni indicate nella tabella B) allegata alla L.P. n. 6/2003 e ss.mm.;
- convenzione quadro tra i suddetti Comuni per l'esercizio in forma associata delle funzioni e dei servizi comunali da svolgere in ambito territoriale sovracomunale mediante costituzione di uffici unici sottoscritta in data 30.06.2017 rep. atti privati n. 169.

In particolare, la convenzione attuativa della gestione associata settore Finanziario approvata con deliberazione di Giunta comunale di Predaia n. 191 dd. 02.08.2017 e con deliberazione della Giunta comunale di Sfruz n. 67 dd. 31.07.2017 sottoscritta in data 17.08.2017 impegna tutto il personale del servizio negli adempimenti sia per il Comune di Predaia che per il Comune di Sfruz.

Dal 01.06.2022 il servizio finanziario è interamente gestito dal personale del comune di Predaia.

Sistemazione e certificazione posizioni assicurative INPS

L'Inps - Gestione Dipendenti Pubblici gestisce la Banca dati delle posizioni assicurative dei dipendenti pubblici iscritti alle proprie gestioni pensionistiche e previdenziali.

La Posizione Assicurativa dell'iscritto contiene le seguenti informazioni:

i dati anagrafici e di residenza dell'iscritto;

- i dati identificativi dei datori di lavoro;
- lo stato dei servizi prestati e le relative retribuzioni percepite;
- i periodi riconosciuti con l'emissione di un provvedimento (riscatti, ricongiunzioni, computi);
- le maggiorazioni di servizio.

Una posizione assicurativa completa, congruente e certificata consente all'istituto di definire, correttamente e in tempi rapidi, le prestazioni cui l'iscritto ha diritto: pensioni, indennità di fine servizio, trattamenti di fine rapporto, prestiti e mutui, riscatti ricongiunzioni in entrata o in uscita, ecc. Consente, inoltre, all'iscritto di accertare se possiede i requisiti richiesti dalla normativa per l'accesso alla pensione e di valutare se aderire a fondi di previdenza complementare.

La banca dati delle Posizioni Assicurative dell'Inps - Gestione Dipendenti Pubblici è stata popolata e viene costantemente alimentata in aggiornamento attraverso molteplici canali. I soggetti coinvolti sono: gli enti e le amministrazioni pubbliche datori di lavoro, gli Iscritti, i patronati, gli operatori dell'Inps - Gestione Dipendenti Pubblici.

Un ruolo determinante lo svolgono le Amministrazioni dello Stato e gli altri Enti pubblici che in qualità di datori di lavoro trasmettono all'Inps Gestione Dipendenti Pubblici, certificandoli, i dati anagrafici e previdenziali dei propri dipendenti. Tali dati vanno ad alimentare la banca dati delle posizioni assicurative Inps Gestione Dipendenti Pubblici.

Le posizioni assicurative gestite dall'Inps - Gestione Dipendenti Pubblici, insieme alle posizioni assicurative gestite da altri Enti previdenziali, alimentano con costante periodicità l'Anagrafe Generale degli Attivi, denominata Casellario Centrale delle posizioni previdenziali Attive, al fine di rappresentare su un unico estratto conto integrato le coperture assicurative dell'attività lavorativa svolta dall'iscritto.

Negli anni più recenti, i dati delle posizioni assicurative degli iscritti sono acquisiti dall'INPS tramite l'invio da parte dei datori di lavoro delle denunce mensili analitiche (DMA), mentre in precedenza i dati erano contenuti nel mod. 770 e, prima ancora, nei ruoli annuali CPDEL. Nessuna pratica (di pensione, ricongiunzione e pro futuro, di IPS) viene lavorata dall'istituto se l'ente datore di lavoro non ha provveduto a certificare i periodi assicurati e le retribuzioni che popolano le singole posizioni assicurative. Questo perché, soprattutto in passato, i dati trasmessi dalle amministrazioni sono stati acquisiti in modo incompleto o errato e senza la collaborazione delle amministrazioni risulta impossibile definire le prestazioni a favore degli iscritti. Pertanto ogni qual volta ci sia da predisporre una pratica di pensione, una domanda di ricongiunzione o riscatto, o su richiesta del dipendente o di altro ente sia necessario aggiornare la posizione previdenziale di un dipendente o ex dipendente al fine di verificare il possesso dei requisiti per il collocamento a riposo, è necessario ricostruire la carriera sia ai fini giuridici che economici. Si tratta di un lavoro più o meno complesso in base al periodo di servizio prestato, all'epoca in cui è stato svolto (meno è recente, più è difficile la ricostruzione) e agli istituti giuridici applicati che incidono ai fini del diritto o della misura della pensione o del trattamento di fine rapporto.

Inoltre, fino all'anno 2011, non vanno inserite le retribuzioni effettivamente erogate, secondo un criterio di cassa, ma quelle di competenza, da ricostruire in base all'esercizio cui si riferiscono in caso di arretrati o di accessorie corrisposti in esercizi successivi a quello di riferimento.

Nei casi più complessi può essere necessario un lavoro di diversi giorni prima di poter certificare la posizione. Nell'anno 2025 l'ufficio personale ha dovuto controllare e certificare numerose posizioni previdenziali utilizzando l'apposita applicazione informatica sul portale INPS.

Le società partecipate

Nel 2025 il servizio finanziario, ha curato il provvedimento di razionalizzazione periodica dettagliato per ciascuna partecipazione detenuta, sia in forma diretta che indiretta, nel quale sono indicate le misure e le azioni proposte con riferimento a ciascuna società in cui il Comune detiene partecipazioni. Con deliberazione consiliare n. 57 del 30.12.2024 è stata approvata la Ricognizione ordinaria di tutte le partecipazioni, ex art. 18 c. 3bis e 3bis1 L.P. 1/2005 dicembre e art. 20, d.lgs. 19 agosto 2016 n. 175 e ss.mm. detenute dal Comune di Predaia con riferimento alla situazione al 31.12.2023.

Con deliberazione della Giunta comunale n. 86 del 16.04.2025, sulla base di quanto stabilito dal principio contabile applicato 4/4 e conformemente alla ricognizione condotta e ripresa nei provvedimenti citati relativa a Enti, Aziende e Società, ai fini della redazione del bilancio consolidato, è stato approvato l'elenco degli Enti, delle Aziende e delle Società che compongono il Gruppo Amministrazione Pubblica, individuando, relativamente al 2024, in

- Trentino Trasporti SpA
- Altipiani Val di Non SpA
- Trentino Riscossioni S.p.a.;
- Trentino Digitale S.p.a.;
- Consorzio dei Comuni Trentini Società cooperativa;

i soggetti da ricomprendere nel perimetro di consolidamento.

È stato predisposto il bilancio consolidato per l'anno 2024, che è stato approvato dal consiglio comunale con deliberazione 42 del 29.10.2025.

Programma 04 - Gestione entrate tributarie e servizi fiscali

Le politiche programmate in campo tributario sono ispirate ai principi costituzionali in materia, finalizzati a garantire la partecipazione di tutti i cittadini alla spesa pubblica secondo equità e progressività.

Pertanto, l'attività è orientata alla realizzazione di progetti finalizzati a razionalizzare e ottimizzare i processi che ineriscono alla riscossione delle entrate tributarie.

Parallelamente, è proseguita l'attività di bonifica della banca dati IMIS con correzioni degli errori presenti negli archivi (anagrafiche, codici fiscali, immobili, ecc.).

Sul versante del recupero delle entrate, tributarie e non tributarie, si segnala che, il recupero coattivo avviene attraverso l'attivazione delle procedure esecutive previste dal tit. II del DPR 602/73 a mezzo della società partecipata dal Comune, Trentino Riscossioni Spa. La riscossione coattiva riguarda sia le entrate tributarie che le extratributarie, tra cui le sanzioni al codice della strada.

L'ufficio ha svolto l'attività di controllo ed inserimento delle dichiarazioni ed agevolazioni IMIS, presentate dai contribuenti.

L'attività dell'ufficio ha riguardato altresì il disbrigo delle domande di rimborso/compensazione relative ad IMIS, TARI e tariffa acquedotto, presentate dai contribuenti, con eventuale richiesta di riversamento, ai soggetti interessati, delle somme indebitamente percepite.

L'ufficio tributi ha offerto la propria assistenza ai contribuenti ogni giorno feriali dell'anno e, nei periodi relativi a scadenze di adempimenti dichiarativi o di versamento, hanno garantito un'apertura al pubblico anche oltre il normale orario.

Sul sito internet sono stati ampliati i servizi di informazione, di scarico della modulistica ed anche quelli che consentono l'inoltro on line delle denunce e domande di rimborso, nonché il calcolo di IMIS e la stampa del mod. F24.

Descrizione Spesa	Previsioni 2025	Impegni 2025	Pagamenti c/competenza
Spese correnti	209.395,62	182.942,06	171.338,84
Spesa per investimenti	0,00	0,00	0,00
TOTALE SPESE DEL PROGRAMMA	209.395,62	182.942,06	171.338,84

0105 Programma 05: Gestione dei beni demaniali e patrimoniali

Amministrazione e funzionamento del servizio di gestione del patrimonio dell'ente. Comprende le spese per la gestione amministrativa dei beni immobili patrimoniali e demaniali, le procedure di alienazione, le valutazioni di convenienza e le procedure tecnico-amministrative, le stime e i computi relativi ad affittanze attive e passive. Comprende le spese per la tenuta degli inventari, la predisposizione e l'aggiornamento di un sistema informativo per la rilevazione delle unità immobiliari e dei principali dati tecnici ed economici relativi all'utilizzazione del patrimonio e del demanio di competenza dell'ente. Non comprende le spese per la razionalizzazione e la valorizzazione del patrimonio di edilizia residenziale pubblica.

Nello specifico sono previste le spese del personale adibito a tale servizio, le spese per la manutenzione ordinaria del patrimonio, le spese relative ad utenze. Le spese in conto capitale sono relative alla manutenzione straordinaria degli immobili comunali e ad opere di efficientamento energetico delle case sociali.

Obiettivi strategici		Obiettivi operativi		Grado di raggiungimento
14.1	A Predaia non servono mega-progetti ma sono necessarie azioni di messa a sistema e di valorizzazione dell'esistente	14.1.1	Manutenzione straordinaria immobili e impianti edifici comunali	Sono stati realizzati gli interventi di manutenzione straordinaria in ragione dell'urgenza richiesta, mentre gli interventi di efficientamento energetico dei vari edifici rimangono un obiettivo dell'amministrazione da avviare nel corso della legislatura
		14.1.2	Manutenzione ed efficientamento energetico casa sociale di Tres	
		14.1.3	Efficientamento energetico edificio ex casa sociale Mollaro	
		14.1.4	Efficientamento energetico edificio ex casa sociale Taio	
		14.1.5	Efficientamento energetico edificio ex scuole elementari di Segno	
		14.1.6	Eliminazione barriere architettoniche edifici pubblici	

Descrizione Spesa	Previsioni 2025	Impegni 2025	Pagamenti c/competenza
Spese correnti	536.167,03	485.810,34	411.144,04
Spesa per investimenti	621.015,18	479.248,83	477.748,32
TOTALE SPESE DEL PROGRAMMA	1.157.182,21	965.059,17	888.892,36

L'attività ordinaria ha riguardato:

- gestione e contabilità relativa a contatti di locazione attiva.
- gestione delle concessioni del demanio, che riguardano aree o terreni afferenti al patrimonio disponibile (Cava Pozzolonghe, Miniere Riomaggiore).

- predisposizione dei bandi di gara e delle procedure per l'alienazione e la concessione dei beni del patrimonio del Comune di Predaia.

ACQUISIZIONI PATRIMONIALI

Operazione di permuta immobiliare tra la neoformata p.f. 180/1 c.c. Vervò, di proprietà privata e le pp.ff. 189 e 190 c.c. Vervò di proprietà comunale, nell'ambito dei lavori di riqualificazione della caserma dei Vigili del Fuoco di Vervò.

- Con deliberazione giuntale n.286 di data 29.12.2025, esecutiva, è stata approvata l'operazione di permuta immobiliare tra la neoformata p.f. 180/1 c.c. Vervò, di proprietà privata e le pp.ff. 189 e 190 c.c. Vervò di proprietà comunale, nell'ambito dei lavori di riqualificazione della caserma dei Vigili del Fuoco di Vervò;
- Con perizia di stima redatta dal geom. Alessandro Devigili con studio tecnico in Trento (TN) in data 18.04.2023, acquisita al protocollo comunale al n. 7856 dd. 26.04.2023, si è provveduto a quantificare i valori delle richiamate realtà come segue:
 - o Neoformata p.f. 180/1 di mq 600,00: € 44,50/mq per complessivi € 26.700,00
 - o P.f. 189 di mq 1.140: € 23,00/mq per complessivi € 26.220,00
 - o P.f. 190 di mq 360: € 1,33/mq per complessivi € 478,80
- Con il medesimo provvedimento si stabiliva quanto segue:
 - o di alienare a titolo di permuta dal Comune di Predaia alla sig.ra Gottardi Luciana le pp.ff. 189 e 190 C.C. Vervò, iscritte in P.T. 299 II C.C. Vervò per complessivi mq. 1.500;
 - o di acquisire e destinare al patrimonio indisponibile del Comune di Predaia, in permuta dalla sig.ra Gottardi Luciana, contestualmente, a nome del Comune di Predaia una porzione di 600 mq della neoformata p.f. 180/1 C.C. Vervò, come individuata dal tipo di frazionamento n. 1312/2023 approvato dall'Ufficio del Catasto di Cles in data 18.04.2023 e rinnovato con richiesta del Comune di Predaia prot. 7023 dd. 08.04.2025;
 - o di dare atto che le superfici in parola saranno permutate secondo i valori risultanti dalla perizia di stima redatta dal geom. Alessandro Devigili con studio tecnico in Trento (TN) dalla quale risulta che il Comune di Predaia cederà al privato terreni del valore complessivo di € 26.698,90 in cambio di terreni del valore complessivo di € 26.700,00 e quindi l'operazione risulta essere sostanzialmente alla pari, con rinuncia al conguaglio.

Operazione di permuta immobiliare tra la p.f. 36 e una porzione della p.f. 35 cc. Priò, di proprietà comunale, e una porzione della p.f. 34 c.c. Priò.

- Con delibera giuntale n. 146 del 10.07.2024 si stabiliva:
 - o di alienare a titolo di permuta dal Comune di Predaia alla sig.ra Sandri Lorena una porzione di 11 mq della p.f. 35, come individuata dal tipo di frazionamento n. 4996/2021 a firma dal geom. Renato Zadra presentato in data 02/12/2021, approvato dall'Ufficio del Catasto di Cles in data 13/12/2021 e rinnovato, e l'intera p.f. 36 di mq 40 C.C. Priò, per complessivi 51 mq;
 - o di acquisire al patrimonio comunale in permuta dalla sig.ra Sandri Lorena, contestualmente, a nome del Comune di Predaia una porzione di 33 mq della p.f. 34 C.C. Priò, come individuata dal tipo di frazionamento n. 4996/2021 a firma dal geom. Renato Zadra presentato in data 02/12/2021, approvato dall'Ufficio del Catasto di Cles in data 13/12/2021 e rinnovato;
 - o di dare atto che il valore di quanto acquisito e di quanto ceduto in permuta ha, rispettivamente, un valore di euro 6.200,00.

Il contratto di permuta rep. 91/atti pubblici è stato sottoscritto il 02.08.2024 registrato, a Trento il 21.08.2024 al n. 20310 intavolato a Cles come da GN 1537/2024.

Operazione di cessione a titolo gratuito con contestuale accettazione della neo p.ed. 12/1 cc Vervò.

Con deliberazione del Consiglio comunale n. 7 di data 12/04/2023, esecutiva a pubblicazione avvenuta, era stato approvato il Piano di Riqualificazione Urbana "Cornel – 01" relativo alle pp.ed. 12/1, 12/2, 13, 122 e pp.ff. 37/2 e 37/3 in C.C. Vervò e il relativo schema di convenzione per la realizzazione dei lavori di ampliamento della sede stradale in Via 14 Settembre nella fraz. di Vervò del Comune di Predaia previsti dall'art. 11 (Aree libere di Centro Storico) delle N. di A. del Piano Regolatore Generale degli Insediamenti Storici del Comune di Predaia, da sottoscrivere col proprietario delle pp.ed. 12/1, 12/2, 13, 122 e pp.ff. 37/2 e 37/3 in C.C. Vervò.

Con delibera giuntale n. 237 del 06.11.2024 si stabiliva pertanto di acquisire a titolo gratuito dal sig. Covi

Ivo, unico proprietario delle pp.ed. 12/1, 12/2, 13, 122 e pp.ff. 37/2 e 37/3 in C.C. Vervò, la neo p.ed. 12/1 C.C. Vervò, individuata con tipo di frazionamento n. 3171/2024, in corso di validità, a firma del geom. Gianni Strozzega, presentato in data 22/07/2024 e approvato dall'Ufficio Catasto di Cles in data 30/07/2024, mediante lo stacco di mq 86 dalla p.ed. 12/1 originaria e il trasferimento degli stessi nella neo p.f. 37/3 e lo scorporo di mq 15 dalla p.ed. 13 e il trasferimento degli stessi nella neo p.ed. 12/1, per un valore delle aree ai soli fini fiscali pari ad € 1.400,00, con spese contrattuali a carico della parte privata.

Il contratto di cessione a titolo gratuito rep. 93/atti pubblici è stato sottoscritto il 05.02.2025 ed intavolato a Cles come da GN 994/2025.

Operazione di costituzione, a titolo di permuta, della servitù reciproca a tollerare la costruzione di edifici a confine fra la p.ed. 382 e le pp.ed. 354 e 314 in c.c. Segno.

Con delibera n.50 di data 12.03.2025 è stata approvata la costituzione, a titolo di permuta, della servitù reciproca a tollerare la costruzione di edifici a confine fra la p.ed. 382 e le pp.ed. 354 e 314 in c.c. Segno, in deroga alle disposizioni regolamentari comunali:

- a carico di un tratto della p.ed. 382 C.C. Segno, di proprietà del Comune di Predaia, a favore delle pp.ed. 314 e 354 C.C. Segno, di proprietà rispettivamente dei signori Giorgio Magnani e Dino Magnani e Danielle Chini;
- a carico di un tratto delle pp.ed. 314 e 354 C.C. Segno, di proprietà rispettivamente dei signori Giorgio Magnani e Dino Magnani e Danielle Chini, a favore della p.ed. 382 C.C. Segno, di proprietà del Comune di Predaia.

Operazione di acquisizione a titolo gratuito al patrimonio comunale delle pp.ff. 205/4 e 225/1 c.c. Mollaro per complessivi mq 1150 ai sensi dell'art. 5 della Convenzione.

- Con deliberazione del Consiglio comunale n. 60 di data 12/09/2016 si autorizzava il Piano di lottizzazione P.L. n. 7 per l'area residenziale in località Bordan e riguardante le pp.ff. 224, 225 e 205/4 del C.C. Mollaro e veniva approvato il relativo schema di convenzione;
- Con atto pubblico rep. n. 59 di data 17/09/2020, registrato telematicamente presso l'Ufficio Territoriale Atti pubblici, Successioni e Rimborsi IVA di Trento in data 15/10/2020 al n. 21420 serie 1T, veniva sottoscritta la convenzione con la quale i lottizzanti si impegnavano ad eseguire a propria cura e spese le opere di urbanizzazione primaria previste nel piano di lottizzazione ed in particolare:
 - o allargamento di 1,00 ml della strada esistente (via Hofer), portandola ad una larghezza di 6,00 ml, nel tratto lungo la p.f. 225 e la p.f. 205/4;
- All'art. 17 della convenzione in parola si stabiliva che i lottizzanti, a conclusione dei lavori previsti nel piano di lottizzazione si impegnavano a cedere le pp.ff. 205/4 e 225/1, aree destinate all'allargamento della strada e alla realizzazione del parcheggio pubblico previste dall'art. 5 della convenzione medesima, indicativamente entro 3 mesi dalla data dei collaudi con esito favorevole;
- Con deliberazione della Giunta Comunale n. 10 del 22/01/2025, esecutiva, è stato approvato il certificato di collaudo emesso in data 31 ottobre 2024, prot. n. 222 del 07 gennaio 2025, dal dott. ing. Sebastiano Paternoster, con studio tecnico in via del Campo Sportivo n. 4 Novella (TN) – iscrizione all'albo degli ingegneri della provincia di Trento con n. 3503; • rete di acque nere;
- Con deliberazione della Giunta Comunale n. 140 del 16/07/2025, esecutiva, è stato disposto di acquisire a titolo gratuito dai lottizzanti le pp.ff. 205/4 e 225/1 C.C. Mollaro, per un valore delle aree ai soli fini fiscali pari ad € 115.000,00, con spese contrattuali a carico della parte privata, approvando lo schema di contratto, autorizzando il Sindaco pro tempore a sottoscriverlo;

Il contratto di cessione a titolo gratuito delle pp.ff. 205/4 e 225/1 C.C. Mollaro è stato sottoscritto dalle parti in data 11/08/2025 - rep. 95/atti pubblici di data 11.08.2025, e registrato in data 12.08.2025, serie 1T numero 20929 presso l'Agenzia delle Entrate Ufficio Territoriale Atti pubblici, Successioni e Rimborsi IVA di Trento. Con istanza dd. 30/09/2025 è stata richiesta all'Ufficio del Libro Fondiario di Cles l'intavolazione del diritto di proprietà a favore di Comune di Predaia della p.f. 205/4 di mq 1003 e della p.f. 225/1 di mq 147.

Per quanto riguarda le manutenzioni straordinarie poste in esecuzione nel corso del 2025 si evidenziano le seguenti:

Con determina n.205 del 30.07.2025 è stato affidato il servizio di fornitura e posa in opera di ventilazione meccanica controllata e deumidificatori nel deposito della Casa Sociale di Dermulo alla ditta Chini Flavio con sede in Predaia (TN) per una spesa totale di euro 10.598,55 (IVA inclusa).

Con determina n.166 del 30.06.2025 è stato affidato il servizio di fornitura e posa in opera di due porte d'ingresso per i locali contenenti le attività Margherita Conad ed Enfasi Tattoo alla ditta Euromontaggi di Bentivoglio Giulio e C. Snc con sede a Cles (TN), per una spesa totale di euro 8.671,15 (IVA inclusa).

Con determina n.142 del 13.06.2025 è stato affidato il servizio dei lavori di manutenzione parti lignee in legno della Caserma dei Carabinieri di Taio, p.ed. 473 C.C. Taio, alla ditta Pret Legno falegnameria di Pret Michele con sede in Predaia (TN) per una spesa totale di euro 25.146,59 (IVA compresa).

Con determina n.138 del 12.06.2025 è stato affidato il servizio di fornitura e posa di componenti elettroniche necessarie al funzionamento di un portone sezionale presso la caserma dei Vigili del Fuoco di Smarano alla ditta Tecnoserrande di Fanti Andrea S.a.s. con sede in Cles (TN) per una spesa totale di euro 2.226,99 (IVA inclusa).

Con determina n.149 del 18.06.2025 è stato affidato il servizio di fornitura di arredi per la sede della Smarano Organ Academy alla ditta Carta Copy S.a.s con sede a Rovereto (TN) per una spesa totale di euro 5.387,20 (IVA inclusa).

Con determina n.161 del 26.06.2025 è stato affidato il servizio di fornitura e posa di tendaggi in alcuni locali siti presso la sede municipale di Coredo p.ed. 204 c.c. Coredo alla ditta La Bottega di Recla S.r.l. Unipers. per una spesa totale di euro 3.578,26 (IVA inclusa).

Per quanto riguarda le opere pubbliche:

LAVORI DI ADEGUAMENTO DELL'IMPIANTO ELETTRICO DELLA TENSOSTRUTTURA DELL'AREA SPORTIVA PRA POE' DELLA FRAZIONE DI TRES

Il comune di Predaia è proprietario di una tensostruttura che ogni anno, nella stagione estiva, viene montata presso l'area ricreativa Pra Poè nella frazione di Tres ed utilizzata per lo svolgimento delle attività estive rivolte a famiglie e bambini programmate dall'Assessorato alla Cultura.

Per permettere l'adeguamento della struttura alle nuove normative e concludere le opere impiantistiche lasciate in sospeso nell'area palco, si è proceduto con delibera giuntale del 27 giugno 2024, n. 128 all'approvazione in linea tecnica delle opere in oggetto, secondo il progetto esecutivo redatto dal p.i. Giorgio Rollandini, con studio tecnico in Cles (TN), ns. prot. n. 9261, incaricato con determina del Funzionario Responsabile n. 61 di data 08 aprile 2024.

Con determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici, Cantiere e Patrimonio n. 204 dd. 13/09/2024 si approvava a tutti gli effetti il progetto esecutivo redatto dal p. ind. Giorgio Rollandini ed il seguente quadro economico dell'opera:

ESCRIZIONE	ROGETTO
. IMPORTO A BASE DI GARA	
.1 - Importo dei lavori	13.440,48
OTALE A.	13.440,48
. SOMME A DISPOSIZIONE	
.1 - Imprevisti (5%)	672,02
.2 - Spese tecniche, progetto, DL e contabilità	2.000,00
B.2.1. – Contributo Cassa EPPI (5%)	100,00
B.2.2. – IVA (22%)	462,00
.3 - Accantonamento spese tecniche U.T.C. (0,6%)	80,64
.5 - IVA 22% sui lavori e imprevisti	3.104,75
TOTALE B.	6.419,42
OTALE GENERALE A+B (IVA INCLUSA)	19.859,90

Con determina n.308 del 30.12.2024 sono stati affidati i lavori di adeguamento dell'impianto elettrico della tensostruttura dell'area sportiva Pra Poè della frazione di Tres alla ditta F.lli Brida S.r.l. con sede in Predaia (TN) per una spesa totale di euro 15.167,58 (IVA compresa).

Con determina n. 200 di data 24/07/2025 sono stati approvati gli atti di contabilità finale ed il riepilogo della spesa complessivamente sostenuta che evidenzia un'economia di euro 2.049,68 come da prospetto riepilogativo di seguito riportato:

DESCRIZIONE	PROGETTO	CONTRATTO	CONTABILITÀ FINALE E RENDICONTAZIONE	DIFFERENZA
A. IMPORTO A BASE DI GARA				
A.1 - Importo dei lavori	€ 13 440,48	€ 12 432,44	€ 12 432,44	€ -
TOTALE A.	€ 13 440,48	€ 12 432,44	€ 12 432,44	€ -
B. SOMME A DISPOSIZIONE				
B.1 - Imprevisti (5%)	€ 672,02	€ 672,02	€ -	€ 672,02
B.2 - Spese tecniche progetto	€ 2 000,00	€ 2 000,00	€ 2 000,00	€ -
B.2.1 - Contributo Cassa EPPI (5%)	€ 100,00	€ 100,00	€ 100,00	€ -
B.2.2 - IVA 22%	€ 462,00	€ 462,00	€ 462,00	€ -
B.3 - Accantonamento spese tecniche U.T.C. (0,6%)	€ 80,64	€ 80,64	€ 80,64	€ -
B.4 - IVA 22% sui lavori e imprevisti	€ 3 104,75	€ 3 104,75	€ 2 735,14	€ 369,61
TOTALE B.	€ 6 419,42	€ 7 427,45	€ 5 377,78	€ 2 049,68
TOTALE GENERALE A+B (IVA INCLUSA)	€ 19 859,90	€ 19 859,90	€ 17 810,22	€ 2 049,68

LAVORI DI COMPLETAMENTO OPERE ALLA CASA SOCIALE DI DERMULO P.ED. 82 C.C. DERMULO

A seguito dei lavori di ristrutturazione della casa sociale di Dermulo sono state riscontrate due problematiche rilevanti: la mancanza di aerazione del deposito interrato e la mancanza dell'allacciamento del drenaggio attorno all'edificio.

Questi due elementi portano ad avere delle condizioni insalubri all'interno dell'interrato con notevoli fenomeni di risalite e forte formazione di condensa superficiale sulle pareti e sulla porta di accesso. È volontà dell'amministrazione sistemare tali problematiche anche in vista dei prossimi lavori di sistemazioni delle aree esterne alla casa sociale di Dermulo.

La perizia prevede la realizzazione del collegamento dei tubi di drenaggio è stato valutato di eseguire un pozzetto di raccolta che possa convogliare tutta l'acqua che ristagna attorno all'edificio. Pertanto, è necessario eseguire uno scavo che arrivi ad una quota di - 4,29 rispetto alla quota 0,00 di progetto in modo da arrivare 20 cm al di sotto della ghiaia di fondazione. Questa soluzione è pensata in quanto le caratteristiche intrinseche del terreno nel quale è stato realizzato l'edificio non consentono l'allontanamento spontaneo dell'acqua, questa ristagna come in una vasca dando origine a fenomeni di infiltrazione lungo la fondazione e muri perimetrali. Il pozzetto di raccolta, poi, verrà scaricato mediante apposita tubazione nella rete delle acque bianche che corre lungo la p.f. 187/8.

Il sistema di aerazione dell'interrato invece sarà realizzato mediante apposito impianto di ventilazione meccanica controllata e deumidificazione.

La perizia presenta il seguente quadro economico:

	DESCRIZIONE	PERIZIA
	IMPORTO LAVORI	
a.1	Importo dei lavori (soggetti a ribasso d'asta)	€ 19 292,78
a.2	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 2 752,40
A	TOTALE LAVORI	€ 22 045,18
	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
b.0	Recupero ribasso d'asta 6,000 %	€ -
b.1	Imprevisti	€ 2 163,98
b.2	Iva su lavori e imprevisti 22 % (su A + b.1)	€ 4 849,94
b.3	Fornitura e posa di impianto di Ventilazione meccanica controllata	€ 8 500,00
b.4	Spese tecniche UTC 2 % (fuori campo IVA)	€ 440,90
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 15 954,82
	COMPLESSIVAMENTE (A + B)	€ 38 000,00

Con deliberazione della Giunta comunale n. 51 di data 12.03.2025 è stata approvata in linea tecnica la suddetta perizia, agli atti sub. prot. n. 4932/I di data 11.03.2025.

Con determina n.70 del 31.03.2025 sono stati affidati i suddetti lavori di completamento opere alla Casa Sociale di Dermulo p.ed. 82 c.c. Dermulo, alla ditta F.lli Giovanella S.r.l. con sede in Cembra (TN), per un importo complessivo di euro 25.482,88 (IVA compresa).

Con determina n. 255 del 08.09.2025 sono stati approvati gli atti di contabilità finale relativamente ai lavori di “Completamento opere alla casa sociale di Dermulo p.ed. 82 C.C. Dermulo”, redatti dal Direttore dei Lavori ing. Giulia Cristofolletti, pervenuti in data 22.08.2025, prot. n. 15970/I debitamente sottoscritti dalla ditta F.lli Giovanella S.r.l. e l’attestazione di regolare esecuzione nonché il riepilogo della spesa complessivamente sostenuta la realizzazione dell’opera nei seguenti importi finali:

	DESCRIZIONE	PERIZIA	CONTRATTO	ASSESTAMENTO QE	CONTABILITA' FINALE E RENDICONTAZIONE	DIFFERENZA
	IMPORTO LAVORI					
a.1	Importo dei lavori (soggetti a ribasso d'asta)	€ 19 292,78	€ 18 135,21	€ 18 135,21	€ 18 135,21	€ -
a.2	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 2 752,40	€ 2 752,40	€ 2 752,40	€ 2 752,40	€ -
A	TOTALE LAVORI	€ 22 045,18	€ 20 887,61	€ 20 887,61	€ 20 887,61	€ -
	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE					
b.0	Recupero ribasso d'asta 6,000 %	€ -	€ 1 157,57	€ -	€ -	€ -
b.1	Imprevisti	€ 1 773,76	€ 1 773,76	€ 1 211,20	€ -	€ -1 211,20
b.2	Iva su lavori e imprevisti 22 % (su A + b.1)	€ 5 240,16	€ 5 240,16	€ 4 861,74	€ 4 595,27	€ -266,47
b.3	Fornitura e posa di impianto di Ventilazione meccanica controllata	€ 8 500,00	€ 8 500,00	€ 10 598,55	€ 10 598,55	€ -
b.4	Spese tecniche UTC 2 % (fuori campo IVA)	€ 440,90	€ 440,90	€ 440,90	€ 440,90	€ -
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 15 954,82	€ 17 112,39	€ 17 112,39	€ 15 634,72	€ -1 477,67
	COMPLESSIVAMENTE (A + B)	€ 38 000,00	€ 38 000,00	€ 38 000,00	€ 36 522,33	€ -1 477,67

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER IL RIFACIMENTO DELLA PASSERELLA IN LEGNO E SISTEMAZIONE COPERTINE IN PIETRA PRESSO LA CASA SOCIALE DI MOLLARO P.ED. 2 C.C. MOLLARO

Con deliberazione della Giunta comunale n. 265 di data 04.12.2024 è stata approvata in linea tecnica la perizia tecnica denominata “Manutenzione straordinaria rifacimento della passerella in legno e sistemazione copertine in pietra presso la Casa Sociale sulla p.ed. 2 in C.C. Mollaro”, redatta dal tecnico comunale ing. Giulia Cristofolletti agli atti prot. n. 20650/I di data 28.10.2024.

Con propria determinazione n. 282 di data 12.12.2024 è stata approvata a tutti gli effetti la suddetta perizia tecnica, che presenta il seguente quadro economico:

	DESCRIZIONE	PERIZIA
	IMPORTO LAVORI	
a.1	Importo dei lavori (soggetti a ribasso d'asta)	€ 27 038,96
a.2	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 4 843,16
A	TOTALE LAVORI	€ 31 882,12
	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
b.1	Imprevisti	€ 3 064,89
b.2	Iva su lavori e imprevisti 22 % (su A + b.1)	€ 7 688,34
b.3	Incarichi tecnici CSP-CSE e Verificatore	€ 3 868,09
b.4	Oneri previdenziali 4 % (su b.3)	€ 154,72
b.5	IVA su spese tecniche 22 % (su b.3 + b.4)	€ 885,02
b.6	Incarichi tecnici STRUTTURISTA esente IVA 22%	€ 486,64
b.7	Oneri previdenziali 4 % (su b.4)	€ 19,47
b.8	Spese tecniche UTC 0,6 % (fuori campo IVA)	€ 191,30
b.9	Incentivi per funzioni tecniche (art. 5 bis LP 2/2016)	€ 159,41
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 16 517,88
	COMPLESSIVAMENTE (A + B)	€ 48 400,00

Con determina n.312 del 31.12.2024 sono stati affidati i suddetti lavori di manutenzione straordinaria per il rifacimento della passerella in legno e sistemazione copertine in pietra presso la Casa Sociale di Mollaro sulla

p.ed. 2 in c.c. Mollaro alla ditta edile Impresa Edile Lorenzoni Cesare & C. Snc con sede in Cles (TN) per un importo complessivo di euro 38.863,20 (IVA inclusa).

Con determina n. 241 del 8.08.2025 sono stati approvati gli atti di contabilità finale relativamente ai lavori di *“Manutenzione straordinaria rifacimento della passerella in legno e sistemazione copertine in pietra presso la Casa Sociale sulla p.ed. 2 in C.C. Mollaro”*, redatti dal Direttore dei Lavori ing. Giulia Cristofolletti, pervenuti in data 22.08.2025, prot. n. 16023/I debitamente sottoscritti dalla ditta IMPRESA EDILE LORENZONI CESARE & C. S.N.C. e l’attestazione di regolare esecuzione. Con il medesimo provvedimento veniva approvato il prospetto riepilogativo della spesa complessivamente sostenuta per la realizzazione dell’opera nei seguenti importi finali:

	DESCRIZIONE	PERIZIA	CONTRATTO	ASSESTAMENTO QE	VARIANTE	CONTABILITA' FINALE E RENDICONTAZIONE	differenza
	IMPORTO LAVORI						
a.1	Importo dei lavori (soggetti a ribasso d'asta)	€ 27 038,96	€ 27 011,92	€ 27 011,92	€ 31 826,42	€ 31 826,42	€ -
a.2	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 4 843,16	€ 4 843,16	€ 4 843,16	€ 4 420,73	€ 4 420,73	€ -
A	TOTALE LAVORI	€ 31 882,12	€ 31 855,08	€ 31 855,08	€ 36 247,15	€ 36 247,15	€ -
	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE						
b.0	Recupero ribasso d'asta 0,100%		€ 27,04	€ -	€ -	€ -	€ -
b.1	Imprevisti	€ 3 064,89	€ 3 064,89	€ 2 211,93	€ -	€ -	€ -
b.2	Iva su lavori e imprevisti 22 % (su A + b.1)	€ 7 688,34	€ 7 688,34	€ 7 494,74	€ 7 974,37	€ 7 974,37	€ -
b.3	Incarichi tecnici CSP-CSE	€ 3 868,09	€ 3 868,09	€ 3 868,09	€ 3 076,69	€ 3 076,69	€ 2,00
b.4	Oneri previdenziali 4 % (su b.3)	€ 154,72	€ 154,72	€ 154,72	€ 123,07	€ 123,15	€ 0,08
b.5	IVA su spese tecniche 22 % (su b.3 + b.4)	€ 885,02	€ 885,02	€ 885,02	€ 703,95	€ -	€ -703,95
b.6	Incarichi tecnici STRUTTURISTA esente IVA 22%	€ 486,64	€ 486,64	€ 486,64	€ 563,95	€ 563,95	€ -
b.7	Oneri previdenziali 4 % (su b.4)	€ 19,47	€ 19,47	€ 19,47	€ 22,56	€ 22,56	€ -
b.8	Spese tecniche UTC 0,6 % (fuori campo IVA)	€ 191,30	€ 191,30	€ 191,30	€ 217,68	€ 217,68	€ -
b.9	Incentivi per funzioni tecniche (art. 5 bis LP 2/2016)	€ 159,41	€ 159,41	€ 159,41	€ 181,40	€ 181,40	€ -
b.10	Acquisto corpi illuminanti (IVA 22% inclusa)	€ -	€ -	€ 1 073,60	€ 1 073,60	€ 1 073,60	€ -
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 16 517,88	€ 16 544,92	€ 16 544,92	€ 13 937,27	€ 13 235,40	€ 701,87
	COMPLESSIVAMENTE (A + B)	€ 48 400,00	€ 48 400,00	€ 48 400,00	€ 50 184,42	€ 49 482,55	€ 701,87

MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RIQUALIFICAZIONE LOCALI DA ADIBIRE AD AMBULATORI MEDICI

Con delibera della giunta comunale n. 169 di data 23.08.2023 è stato approvato in linea tecnica il progetto esecutivo denominato *“Adeguamento dei locali di primo piano dell’edificio p.ed. 314 C.C. Taio per attività di tipo medico ed ambulatoriale”* redatto dal tecnico incaricato geom. Mauro Bertagnolli, agli atti sub. prot. n. 15339 di data 21.08.2023.

Il quadro economico dell’opera riporta una spesa complessiva di euro 370.000,00.= di cui 237.498,62.= per lavori ed euro 132.501,38 per somme a disposizione.

Il progetto è stato poi approvato a tutti gli effetti con determina del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici, Cantiere e Patrimonio n. 211 del 06/09/2023.

Con lo stesso provvedimento si è prenotata la relativa spesa, e si è disposto per quanto concerne la parte dei lavori che gli stessi verranno svolti in economia, ai sensi dell’art. 52 della L.P. 10.09.1993 n. 26 e ss.mm. e del Titolo IV, Capo V, del D.P.P. 11 maggio 2012 n. 9-84/Leg, mediante il sistema del cottimo fiduciario, procedendo in particolare ad un confronto concorrenziale (procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara) nelle forme della gara telematica sulla Piattaforma informatica Acquisti on-line della pubblica amministrazione trentina in base all’art. 52, co. 9, della L.P. n. 26/1993 e all’art. 178 del D.P.P. n. 9-84/Leg del 2012, con il criterio del prezzo più basso determinato mediante il massimo ribasso percentuale sull’importo complessivo a base di gara (a sua volta calcolato basandosi sull’Elenco prezzi unitari).

A seguito di tale procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, esperimenta mediante gara telematica n. 119833 sulla Piattaforma informatica Acquisti on-line della pubblica amministrazione trentina (Lettera di invito del 07.09.2023, ns. prot. n. 16739, con termine di presentazione delle offerte il 09.10.2023 (ore 12.00), sulla base del verbale di gara dd. 10.10.2023 (ore 09.00), è risultata aggiudicataria salvo le verifiche dei requisiti, l’impresa SOLUZIONE IMPIANTI SRL – CONSORZIO STABILE, con sede in Predaia (TN), con l’importo di euro 209.124,84.=, pari ad una percentuale di ribasso del 7,777%, più oneri della sicurezza pari ad euro 10.738,66.=, per un totale di 219.863,50.=, più IVA 10%, quindi per un importo complessivo contrattuale di euro 241.849,85.=.

Si è dunque proceduto ai sensi dell'art. 22 della l.p. n. 2 del 2016 alla verifica dei requisiti e dell'assenza dei motivi di esclusione nei confronti dell'impresa SOLUZIONE IMPIANTI SRL – CONSORZIO STABILE e delle imprese consorziate dichiarate esecutrici.

Con determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici, Cantiere e Patrimonio n. 262 di data 31.10.2023 sono stati aggiudicati i lavori di *“Adeguamento dei locali di primo piano dell'edificio p.ed. 314 C.C. Taio per attività di tipo medico ed ambulatoriale”* all'impresa SOLUZIONE IMPIANTI SRL – CONSORZIO STABILE.

Con delibera della giunta comunale n. 219 di data 31.10.2023 è stato affidato l'incarico di direzione lavori misura e contabilità e coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori al geom. Mauro Bertagnolli con studio in Predaia (TN), p.zza San Vittore n. 13, c.f. BRTMRA86C27C794H e p.i. 02155740224, iscritto al n. 2278 del Collegio dei geometri di Trento, per un corrispettivo di euro 16.192,39=, oltre oneri previdenziali 5% e fiscali.

Il contratto d'appalto è stato sottoscritto in data 13/11/2023 Rep. Atti privati n. 1160/2023.

Con determinazione del responsabile del servizio Lavori pubblici, cantiere e patrimonio n. 141 di data 09.07.2024 è stata aggiudicata la fornitura e posa di arredi e attrezzature sanitarie nell'ambito dei lavori di *“Adeguamento dei locali di primo piano dell'edificio p.ed. 314 C.C. Taio per attività di tipo medico ed ambulatoriale”* all'impresa CFS ITALIA SRL, con sede in S. Biagio di Callalta (TV), via Aquileia n. 8, p.i. e c.f. 05096510267, per l'importo di euro 53.263,50=, più IVA 22%, quindi per un importo complessivo contrattuale di euro 64.981,47=.

Con determina n. **298** di data **23/12/2024** è stata approvata a tutti gli effetti la variante n.1 redatta dal tecnico incaricato geom. Mauro Bertagnolli relativa ai lavori di *Adeguamento dei locali di primo piano dell'edificio p.ed. 314 C.C. Taio per attività di tipo medico ed ambulatoriale*, assunta al prot. n. 24233 di data 17.12.2024, che espone il seguente quadro economico:

DESCRIZIONE	ESECUTIVO	CONTRATTO	ASSESTAMENTO N. 1	VARIANTE n.1	differenza
A - Lavori					
a1) Lavori a base d'asta	226 759,96 €	209 124,84 €	209 124,84 €	257 093,01 €	47 968,17 €
a2) Oneri per la sicurezza	10 738,66 €	10 738,66 €	10 738,66 €	12 252,04 €	1 513,38 €
totale A	237 498,62 €	219 863,50 €	219 863,50 €	269 345,05 €	49 481,55 €
B- Somme a disposizione dell'amministrazione					
b1) Imprevisti	12 110,83 €	12 110,83 €	12 110,83 €	3 817,01 €	- 8 293,82 €
b2) Ribasso d'asta 7,777%	- €	17 635,12 €	14 559,06 €	- €	- 14 559,06 €
b3) spese tecniche	23 750,00 €	23 750,00 €	23 750,00 €	28 533,90 €	4 783,90 €
b4) cassa su b3)	1 187,50 €	1 187,50 €	1 187,50 €	1 357,31 €	169,81 €
b5) Iva 22% su b3) e b4)	5 486,25 €	5 486,25 €	5 486,25 €	1 587,50 €	- 3 898,75 €
b6) Pratiche catastali	1 500,00 €	1 500,00 €	1 500,00 €	1 500,00 €	- €
b7) cassa su b6) 5%	75,00 €	75,00 €	75,00 €	75,00 €	- €
b8) Iva 22% su b6) e b7)	346,50 €	346,50 €	346,50 €	- €	- 346,50 €
b9) Ape post intervento	947,00 €	947,00 €	947,00 €	947,00 €	- €
b10) cassa su b9) 4%	37,88 €	37,88 €	37,88 €	37,88 €	- €
b11) Iva 22% su b9) e b10)	216,67 €	216,67 €	216,67 €	216,67 €	- €
b12) Iva 10% su A, b1 e b2)	24 960,95 €	24 960,95 €	24 653,34 €	27 316,21 €	2 662,87 €
b13) Acquisto arredo ed elementi di dettaglio	50 490,00 €	50 490,00 €	53 263,50 €	53 263,50 €	- €
b14) Iva 22% su b13)	11 107,80 €	11 107,80 €	11 717,97 €	11 717,97 €	- €
b15) Contributo Anac	285,00 €	285,00 €	285,00 €	285,00 €	- €
totale B	132 501,38 €	150 136,50 €	150 136,50 €	130 654,95 €	- 19 481,55 €
totale A+B	370 000,00 €	370 000,00 €	370 000,00 €	400 000,00 €	30 000,00 €

Con determina n.132 del 05.06.2025 è stato affidato il servizio di fornitura e posa del portoncino di ingresso nell'ambito dei lavori di adeguamento dei locali di primo piano dell'edificio p.ed. 314 c.c. Taio per attività di tipo medico ed ambulatoriale alla ditta Falegnameria Loma S.a.s. con sede in Cavareno (TN), per una spesa complessiva di euro 5.798,10 (IVA compresa) mentre con determina n.133 del 05.06.2025 è stato affidato il servizio di fornitura e posa di murali adesivi alla ditta Win Sport S.r.l. con sede in Trento (TN) per un importo di euro 3.418,80 (IVA compresa),

Con delibera giuntale n.120 del 18.06.2025 è stato affidato l'incarico per il servizio tecnico di accatastamento relativo ai lavori di adeguamento dei locali di primo piano dell'edificio p.ed. 314 c.c. Taio per attività di tipo medico ed ambulatoriale al goem. Bertagnolli Mauro con studio in Predaia (TN) per un importo di euro

1.575,00 (oneri previdenziali e IVA inclusa), mentre con delibera giuntale n.121 del 18.06.2025 è stato affidato l'incarico per il servizio tecnico di redazione dell'attestato di prestazione energetica (APE) all'Ing. Menapace Stefano con studio in Cles (TN) per una spesa di euro 1.201,55 (Oneri previdenziali e IVA inclusa).

Nel 2025 sono state sostenute spese per euro 286.115,86.

Con determina n. 232 del 19.08.2025 successivamente rettificata con determina n. 15 di data 02.02.2025 è stato approvato il prospetto riepilogativo della spesa complessivamente sostenuta per la realizzazione dell'opera nei seguenti importi finali:

DESCRIZIONE	ESECUTIVO	CONTRATTO	ASSESTAMENTO N. 1	VARIANTE n.1	ASSESTAMENTO N. 2	ASSESTAMENTO N. 3	CONTABILITA' FINALE E RENDICONTAZIONE	differenza
A - Lavori								
a1) Lavori a base d'asta	226 759,96 €	209 124,94 €	209 124,94 €	257 091,01 €	252 481,86 €	252 481,86 €	252 481,86 €	- €
a2) Oneri per la sicurezza	10 738,66 €	10 738,66 €	10 738,66 €	12 252,04 €	12 252,04 €	12 252,04 €	12 252,04 €	- €
totale A	237 498,62 €	219 863,50 €	219 863,50 €	269 343,05 €	264 733,90 €	264 733,90 €	264 733,90 €	- €
B- Somme a disposizione dell'amministrazione								
b1) Imprevisti	12 110,83 €	12 110,83 €	12 110,83 €	3 817,01 €	3 157,16 €	49,16 €	- €	49,16 €
b2) Ribasso d'asta 7,777%	- €	17 635,12 €	14 539,06 €	- €	- €	- €	- €	- €
b3) spese tecniche	23 750,00 €	23 750,00 €	23 750,00 €	28 533,90 €	28 533,90 €	28 533,90 €	28 533,90 €	0,20 €
b4) cassa su b3)	1 187,50 €	1 187,50 €	1 187,50 €	1 357,31 €	1 357,31 €	1 357,31 €	1 357,31 €	- €
b5) Iva 22% su b3) e b4)	5 486,25 €	5 486,25 €	5 486,25 €	1 587,50 €	1 587,50 €	1 587,50 €	1 587,50 €	- €
b6) Pratiche catastali	1 500,00 €	1 500,00 €	1 500,00 €	1 500,00 €	1 500,00 €	1 500,00 €	1 500,00 €	- €
b7) cassa su b6) 5%	75,00 €	75,00 €	75,00 €	75,00 €	75,00 €	75,00 €	75,00 €	- €
b8) Iva 22% su b6) e b7)	346,50 €	346,50 €	346,50 €	- €	- €	- €	- €	- €
b9) Ape post intervento	947,00 €	947,00 €	947,00 €	947,00 €	947,00 €	947,00 €	947,00 €	- €
b10) cassa su b9) 4%	37,88 €	37,88 €	37,88 €	37,88 €	37,88 €	37,88 €	37,88 €	- €
b11) Iva 22% su b9) e b10)	216,67 €	216,67 €	216,67 €	216,67 €	216,67 €	216,67 €	216,67 €	- €
b12) Iva 10% su A, b1 e b2)	24 960,95 €	24 960,95 €	24 653,34 €	27 316,21 €	26 789,11 €	26 479,31 €	26 479,31 €	4,92 €
b13) Acquisto arredo ed elementi di dettaglio	50 490,00 €	50 490,00 €	53 263,50 €	53 263,50 €	53 263,50 €	53 263,50 €	53 263,50 €	- €
b14) Iva 22% su b13)	11 107,80 €	11 107,80 €	11 717,97 €	11 717,97 €	11 717,97 €	11 717,97 €	11 717,97 €	- €
b15) Contributo Anac	285,00 €	285,00 €	285,00 €	285,00 €	285,00 €	285,00 €	285,00 €	- €
b16) Fornitura e posa portoncino d'ingresso	- €	- €	- €	- €	5 271,00 €	5 271,00 €	5 271,00 €	- €
b17) Iva 10% su b16)	- €	- €	- €	- €	527,10 €	527,10 €	527,10 €	- €
b18) Fornitura e posa adesivi murari	- €	- €	- €	- €	- €	3 108,00 €	1 530,00 €	1 578,00 €
b19) Iva 10% su b17)	- €	- €	- €	- €	- €	310,80 €	153,00 €	157,80 €
totale B	132 501,38 €	150 136,50 €	150 136,50 €	130 654,95 €	135 266,10 €	135 266,10 €	133 476,02 €	1 790,08 €
totale A+B	370 000,00 €	370 000,00 €	370 000,00 €	400 000,00 €	400 000,00 €	400 000,00 €	398 209,92 €	1 790,08 €

0106 Programma 06: Ufficio tecnico

Amministrazione e funzionamento dei servizi per l'edilizia relativi a: gli atti e le istruttorie autorizzative (permessi di costruire, dichiarazioni e segnalazioni per inizio attività edilizia, certificati di destinazione urbanistica, condoni ecc.); le connesse attività di vigilanza e controllo; le certificazioni di agibilità. Amministrazione e funzionamento delle attività per la programmazione e il coordinamento degli interventi nel campo delle opere pubbliche inserite nel programma triennale ed annuale dei lavori previsto dal D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163, e successive modifiche e integrazioni, con riferimento ad edifici pubblici di nuova edificazione o in ristrutturazione/adeguamento funzionale, destinati a varie tipologie di servizi (sociale, scolastico, sportivo, cimiteriale, sedi istituzionali). Non comprende le spese per la realizzazione e la gestione delle suddette opere pubbliche, classificate negli specifici programmi in base alla finalità della spesa. Comprende le spese per gli interventi, di programmazione, progettazione, realizzazione e di manutenzione ordinaria e straordinaria, programmati dall'ente nel campo delle opere pubbliche relative agli immobili che sono sedi istituzionali e degli uffici dell'ente, ai monumenti e agli edifici monumentali (che non sono beni artistici e culturali) di competenza dell'ente.

Nello specifico sono previste le spese del personale dell'Ufficio Tecnico – Settore Lavori Pubblici ed edilizia privata, le spese di funzionamento dell'ufficio e per prestazioni professionali per collaudi, perizie o consulenze tecniche, la spesa di gestione degli applicativi in dotazione all'ufficio tecnico.

Descrizione Spesa	Previsioni 2025	Impegni 2025	Pagamenti c/competenza
Spese correnti	746.574,50	655.233,16	647.865,08
Spesa per investimenti	0,00	0,00	0,00
TOTALE SPESE DEL PROGRAMMA	746.574,50	655.233,16	647.865,08

Il programma “Ufficio tecnico” percorre trasversalmente tutte le linee programmatiche proposte dall’Amministrazione e mira a dare risposte a tutto campo al comune.

Considerando le necessità poste dal patrimonio immobiliare, risulta evidente come le esigenze manutentive siano prioritarie nella vita comunale e potenzialmente coinvolgenti tutti gli aspetti di vita quotidiana dei cittadini e dei visitatori.

Il programma delle manutenzioni è stato suddiviso nei seguenti ambiti:

- progettazione degli interventi di manutenzione migliorativa, di messa a norma e di manutenzione straordinaria attraverso la redazione di progetti esecutivi relativi alla realizzazione degli interventi necessari per l’adeguamento normativo, all’esecuzione della manutenzione migliorativa e straordinaria e per tutte le attività che si sono ritenute opportune o necessarie in base alle risultanze delle operazioni di monitoraggio;
- manutenzione programmata (estintori, ascensori, impianti elettrici idrici e riscaldamento, terzo responsabile caldaie, impianto allarme, verifica porte REI e uscita di emergenza ecc.) dovuta a disposizioni di legge;
- manutenzione su richiesta di pronto intervento.

La manutenzione ordinaria è un obiettivo strategico comune e si è concretizzata in un insieme di lavori necessari per conservare in buono stato di efficienza, e soprattutto di sicurezza, l’investimento.

Una particolare attenzione è stata rivolta alla prevenzione e protezione dei luoghi di lavoro, con attività orientata a mantenere la sicurezza a livelli accettabili.

Nell’ambito dell’attenzione manutentiva-gestionale si sono sviluppate azioni volte a garantire, sul territorio comunale, l’efficienza del patrimonio immobiliare scolastico, nella logica di una razionalizzazione funzionale dei corpi di fabbrica e di una logistica d’uso coerente con le strutture disponibili.

Riordino archivi per allineamento banca dati ex Comuni. Catalogazione e digitalizzazione. Processo iniziato nell’anno 2018. Continuazione.

Con Legge Regionale n. 1 di data 24 giugno 2014 è stato istituito a decorrere dal 1 gennaio 2015 il nuovo Comune di Predaia, mediante la fusione dei Comuni di Coredo, Smarano, Taio, Tres e Vervò.

Ai sensi dell’articolo 3 della citata legge il Comune di Predaia è subentrato nella titolarità di tutti i beni mobili e immobili e di tutte le situazioni giuridiche attive e passive dei Comuni di origine di Coredo, Smarano, Taio, Tres e Vervò.

Il nuovo ente ha ereditato lo stato di fatto degli archivi comunali che, ad oggi, sono fisicamente suddivisi all’interno degli edifici sedi degli ex comuni, ed in particolare quelli inerenti le pratiche di edilizia privata costituiscono senz’altro la parte più consistente della documentazione archiviata.

È quindi di primaria importanza per l’ente procedere quanto prima all’accorpamento degli archivi e a individuare strumenti e modalità idonee per accedere in consultazione agli stessi. A fronte di una digitalizzazione dei documenti e loro catalogazione, la ricerca fisica dell’originale archiviato diventerà secondaria, necessaria solamente in alcune ridotte circostanze specifiche.

È stata per questo avviata un’attività di recupero dei documenti ai fini della loro digitalizzazione con contestuale catalogazione e archiviazione. Si è quindi proceduto con un primo progetto riguardante l’archivio di Taio incaricando una ditta esterna specializzata che ha operato con il necessario ed indispensabile supporto dell’ufficio Edilizia privata.

Il progetto è quindi stato preso in carico direttamente dal Servizio Urbanistica e Edilizia Privata per quanto riguarda gli archivi degli altri ex Comuni. Sono stati completati gli archivi di Coredo e Smarano. L’obiettivo dell’Amministrazione è quello di portare a termine il progetto su tutti gli archivi.

Condoni Edilizi pratiche pregresse ex Comuni di Coredo, Smarano, Taio, Tres e Vervò – Sfruz. A seguito dell’ingente accesso agli atti (soprattutto per verifiche accesso bonus 110%) emergono in maniera massiccia pratiche di condono edilizio sia del 1985 che del 1996 ancora pendenti e mai rilasciate. Verifica della documentazione e rilascio dell’atto finale di sanatoria.

Allineamento delle schede statistiche connesse all’esecuzione dei Lavori Pubblici anche con riferimento alla gestione associata con il Comune di Sfruz.

Gli obiettivi specifici programmati e realizzati da parte del Servizio nel corso dell’anno hanno riguardato in particolare la gestione dei dati relativi alle piattaforme relative al SICOPAT (Sistema informativo provinciale dei contratti pubblici/osservatorio), sistema CUP (codice che identifica un progetto di investimento pubblico previsto dal Ministero del Tesoro), banca dati BDAP/MOP (Banca dati delle Amministrazioni pubbliche).

E stata inoltre gestita la piattaforma del GSE relativa alle comunicazioni delle fonti rinnovabili: fotovoltaici e centraline.

Creazione banca dati per il monitoraggio delle opere pubbliche

I soggetti attuatori di opere pubbliche (Comune incluso) sono tenuti ad inviare alla Banca Dati delle Amministrazioni Pubbliche (BDAP) del Ministero dell'Economia e delle Finanze - Dipartimento della Ragioneria Generale dello Stato (MEF) specifiche informazioni periodiche sullo stato di attuazione delle stesse, ovvero un periodico monitoraggio delle opere dal punto di vista contabile e tecnico (stato di avanzamento delle opere e dei relativi pagamenti).

Al fine di agevolare e semplificare l'adempimento puntuale e corretto di tali obblighi, si sta procedendo all'implementazione del sistema informativo per la programmazione, il controllo e monitoraggio dei Lavori Pubblici (LL.PP.), in modo da creare un database condiviso attraverso il quale gestire, archiviare e monitorare ogni singola fase amministrativa, contabile e gestionale di pratiche relative alla programmazione e attivazione dei LL.PP.

0107 Programma 07: Elezioni e consultazioni popolari - Anagrafe e stato civile

Amministrazione e funzionamento dell'anagrafe e dei registri di stato civile. Comprende le spese per la tenuta e l'aggiornamento dei registri della popolazione residente e dell'A.I.R.E. (Anagrafe Italiani Residenti all'Esteri), il rilascio di certificati anagrafici e carte d'identità, l'effettuazione di tutti gli atti previsti dall'ordinamento anagrafico, quali l'archivio delle schede anagrafiche individuali, di famiglia, di convivenza, certificati storici; le spese per la registrazione degli eventi di nascita, matrimonio, morte e cittadinanza e varie modifiche dei registri di stato civile. Comprende le spese per notifiche e accertamenti domiciliari effettuati in relazione ai servizi demografici. Amministrazione e funzionamento dei servizi per l'aggiornamento delle liste elettorali, il rilascio dei certificati di iscrizione alle liste elettorali, l'aggiornamento degli albi dei presidenti di seggio e degli scrutatori. Comprende le spese per consultazioni elettorali e popolari.

Nello specifico sono previste le spese del personale dell'Ufficio Anagrafe, elettorale e stato civile, le spese di funzionamento dell'ufficio, le spese per le consultazioni elettorali e popolari.

Descrizione Spesa	Previsioni 2025	Impegni 2025	Pagamenti c/competenza
Spese correnti	320.951,44	281.645,43	265.608,65
Spesa per investimenti	0,00	0,00	0,00
TOTALE SPESE DEL PROGRAMMA	320.951,44	281.645,43	265.608,65

L'attività del settore Servizi Demografici, nel corso dell'anno 2025, si è sviluppata negli ambiti sotto descritti.

Ufficio anagrafe e attività di sportello

Nel 2025, è stato modificato l'organico addetto ai servizi demografici, spostando una persona ad altro Servizio. Pertanto, dal 12 luglio 2025, per dare un migliore servizio ai cittadini, è stato ampliato l'orario di apertura al pubblico dell'Ufficio Anagrafe allo sportello di Coredo, con relativa copertura da parte dell'organico presente nell'ufficio di Taio.

- Nel corso del 2025 il servizio anagrafe ha provveduto all'apertura e successiva chiusura di 187 pratiche di iscrizione anagrafica (223 persone), 188 persone cancellate per emigrazione e 140 pratiche di cambio di indirizzo. Sono stati invitati circa 16 cittadini extracomunitari alla presentazione delle dichiarazioni di rinnovo della dimora abituale e gestite nr. 106 dichiarazioni di rinnovo della dimora abituale; sono state gestite n. 18 pratiche di cancellazione per irreperibilità e nr. 1 pratiche di cancellazione per mancato rinnovo dimora abituale. Le pratiche sono state interamente gestite dall'ufficio di Taio.
- Il servizio di prenotazione appuntamenti per il rilascio del passaporto ha registrato complessivamente 15 utenti (13 a Taio e 2 a Coredò). L'ufficio di Taio ha rilasciato 16 attestazione di soggiorno U.E (normali e permanenti). Per quanto concerne le carte di identità elettroniche, ne sono state rilasciate 1159 (di cui 826 a Taio e 333 a Coredò). Sono state inoltre rilasciate presso lo sportello di Taio n. 6 carte di identità cartacee. Le autenticazioni evase ammontano a circa 87 a Taio e 11 a Coredò, mentre le pratiche relative alla registrazione dei passaggi di proprietà di beni mobili registrati sono state 17 (11 a Taio, 6 a Coredò). Le certificazioni di famiglia storiche rilasciate a privati sono state 8. Da segnalare, infine, l'elevato numero di certificati storici emessi gratuitamente su richiesta di altre P.A. e autorità di P.S. e dei certificati normali, che essendo emessi in esenzione da diritti, non vengono registrati (più di 1100 certificazioni).
- Nel corso dell'anno 2023 è stato introdotto un nuovo sistema per la rendicontazione dei versamenti dei diritti per il rilascio delle CIE mediante il "Portale pagamenti CIE". Al termine di ogni trimestre viene effettuato l'inserimento dei dati riguardanti i mandati di pagamento del periodo interessato e il numero delle CIE emesse; in tal modo si verifica la corrispondenza dei nostri dati con quelli del Ministero, anche al fine di velocizzare le operazioni di riassegnazione dei corrispettivi CIE al Comune.
- Con D.L. 28/01/2019 n. 4 è stato introdotto "il reddito di cittadinanza", ora tramutato in "reddito di inclusione", ossia una misura di sostegno economico rivolta alle famiglie con un reddito inferiore alla soglia di povertà. Per l'ottenimento del beneficio la normativa prevede, oltre ad una serie di requisiti economici e patrimoniali, il possesso di determinati requisiti di cittadinanza, residenza e soggiorno. Per il controllo di una parte dei requisiti è stato coinvolto anche il settore demografico dei comuni, in un primo momento in modo "tradizionale" e, nel corso del 2022, mediante l'istituzione della piattaforma informatica "Ge.Pi" che consente l'interscambio di dati tra gli enti locali e tra questi e l'INPS, soggetto erogatore. Nel corso dell'anno 2025 sono state evase da parte dell'Ufficio un totale di 3 pratiche (comprese quelle in cui il Comune era coinvolto in quanto comune di attuale residenza del richiedente e quelle in carico ad altre amministrazioni, ma riguardanti persone che hanno avuto periodi di residenza a Predaia).
- Sono state effettuate n. 27 operazioni su CPS (relative all'attivazione di tessere sanitarie, il rilascio di codici).
- Nel corso dell'anno 2025 sono stati attivati n. 33 SPID LEPIDA.
- Secondo quanto previsto dall'art.1 del Decreto Legge n. 179 del 18/10/2012 (convertito dalla Legge n. 221 del 17/12/2012) e dal successivo D.P.C.M. n. 109 del 23/8/2013, nel mese di agosto 2019 il Comune di Predaia è subentrato in ANPR (Anagrafe Nazionale della Popolazione Residente). Ciò ha comportato e comporta tutt'ora, un notevole carico di lavoro per la gestione di tutte le pratiche in quanto il passaggio dei dati dal nostro gestionale ad ANPR (e viceversa) non sempre è agevole e richiede l'intervento manuale direttamente sulla WA ANPR al fine di garantire, come previsto dalla norma, la corrispondenza dei dati contenuti in entrambe le banche dati (ciò anche al fine di una corretta certificazione che può avvenire in qualsiasi comune italiano).
- In data 5 giugno 2016 è entrata in vigore la nuova disciplina delle c.d. "convivenze di fatto" contenuta nell'art. 1 - commi dal 36 al 65 - della Legge 20/5/2016, n. 76 Il servizio anagrafe ha già provveduto a rendere immediatamente fruibile, ai cittadini che ne facciano richiesta, il nuovo istituto della "convivenza di fatto" attraverso alcune operazioni: l'adeguamento del software gestionale per la registrazione delle dichiarazioni anagrafiche dei conviventi di fatto e per la ricezione dei contratti di convivenza da parte di notai o avvocati, la creazione e pubblicazione sul sito internet istituzionale di una modulistica ad hoc. Alla data del 31/12/2025 risultano registrate in Anagrafe n. 32 convivenze di fatto, di cui 8 sono state costituite nel 2025.
- Anche lo scorso anno è proseguita l'attività di bonifica dei dati presenti negli archivi risultati errati nello spostamento da un programma anagrafico all'altro.

- Dal 01.01.2021 i Bonus Sociali nazionali (elettricità e gas per disagio economico) sono riconosciuti automaticamente agli aventi diritto, dunque, senza necessità di presentare ai soggetti competenti apposita istanza di ammissione all'agevolazione. Sarà sufficiente che ogni anno, a partire dal 2022, il cittadino/nucleo familiare presenti la Dichiarazione Sostitutiva Unica (DSU) per ottenere l'attestazione ISEE utile per differenti prestazioni sociali agevolate. Sono rimaste in carico ai Comuni le richieste di bonus elettrico legate al disagio fisico. Per l'anno 2025 sono state presentate n. 3 richieste.
- Nel 2025 sono inoltre state inviate n. 68 comunicazioni riguardanti il diritto alla "carta solidale acquisti".

Ufficio Stato Civile e Ufficio AIRE

- L'ufficio di Taio ha provveduto a gestire 106 movimentazioni A.I.R.E.
- Nel corso dell'anno 2025 sono state bonificate e quindi rese certificabili in forma automatizzata numerose posizioni di stato civile, riferite a dati storici pregressi, non correttamente presenti nell'archivio informatizzato. Sono altresì state eseguite circa 200 annotazioni, per l'aggiornamento degli atti di nascita, matrimonio, unione civile, cittadinanza e morte.
- Nel corso del 2025, attraverso il continuo sviluppo dei sistemi informatici gestionali utilizzati sono stati gestiti 304 atti di Stato Civile.
- Nel corso del 2025 si è consolidata l'attività di ricezione delle convenzioni di negoziazione assistita per la soluzione consensuale di separazione personale, cessazione degli effetti civili, ovvero scioglimento del matrimonio, o di modifica delle condizioni di separazione e divorzio, trasmesse dagli avvocati per la trascrizione e l'annotazione nei registri di stato civile secondo quanto previsto dall'art. 6 del D.L. n. 132/2014 per un totale di n. 1 atto.
- Nel corso del 2024 si è consolidata la procedura per la conclusione, davanti all'ufficiale di stato civile di questo Comune, degli accordi consensuali di separazione personale, cessazione degli effetti civili ovvero scioglimento del matrimonio, o di modifica delle condizioni di separazione e divorzio, di cui all'art. 12 del sopra citato D.L. n. 132/2014, convertito con modificazioni in Legge n. 162/2014. Nell'anno 2024 sono stati conclusi n. 4 accordi di separazione/divorzio degiurisdizionalizzato, per un totale di 9 atti.

Ufficio cimiteriale

- Nel mese di ottobre 2017, il servizio demografico ha assunto in carico l'onere della gestione dei cimiteri e ha iniziato l'attività di revisione dei regolamenti e degli incartamenti presenti negli archivi degli ex comuni. Nell'anno 2022, è stata terminata la verifica dei vari regolamenti cimiteriali, ed è stata predisposta una bozza di regolamento cimiteriale del Comune di Predaia che è stata inviata alla Giunta comunale per i successivi adempimenti di competenza. Il Regolamento comunale di Polizia mortuaria di Predaia è stato approvato dal Consiglio comunale nella seduta del 28/12/2022. Abbiamo continuato l'inserimento nel nuovo programma dei dati delle sepolture presenti nei vari cimiteri. Nel corso dell'anno 2025 si è proseguito con le procedure di rinnovo delle concessioni dei loculi scadute negli anni passati e riguardanti i cimiteri di Coredò e Tres, di rilascio di nuove concessioni per loculi e tombe di famiglia e di regolarizzazione delle tombe ad uso consuetudine mediante il rilascio di 32 nuove concessioni cimiteriali. Si è proceduto all'individuazione di nr. 82 loculi nel cimitero di Coredò e nr. 9 loculi nel cimitero di Tres per i quali il regolamento cimiteriale non consente il rinnovo della concessione, ma di proseguire con l'utilizzo mediante il versamento di una quota annua per il sostenimento delle spese del cimitero fino all'anno in cui il Comune non avrà necessità di utilizzare il loculo. Per gli stessi è stato riscosso il corrispettivo per gli anni 2025-2026. Si è proceduto alla riscossione del canone annuo previsto dal Regolamento di Polizia mortuaria per nr. 51 concessioni perpetue.
- Nel corso dell'anno 2025 si sono eseguite nr. 72 operazioni cimiteriali nei 13 cimiteri del Comune di Predaia.

- Nel corso dell'anno 2025 sono state effettuate n. 2 esumazioni nel Cimitero di Dermulo, n. 1 esumazione nel cimitero di Taio e n. 1 esumazione nel cimitero di Tavon, n. 16 esumazioni da loculi nei cimiteri di Coredo e Tres e diverse rimozioni di lapidi abbandonate o lasciate incolte in diversi cimiteri comunali.

Ufficio elettorale

- L'ufficio elettorale gestisce le posizioni elettorali per 6100 iscritti nelle liste ordinarie, 39 iscritti nelle liste aggiunte (di cui 16 nelle liste aggiunte per la Provincia di Bolzano – 6 iscritti nelle liste aggiunte UE comunali 17 iscritti nelle liste aggiunte UE per il Parlamento Europeo).
- Nel corso del 2025 il servizio elettorale ha svolto l'attività finalizzata alla regolare tenuta delle liste elettorali che ha comportato l'apertura e chiusura di 449 pratiche relative a nuove iscrizioni (260), cancellazioni (154) e variazioni di indirizzo con variazioni di sezione (35). Sono state emesse 328 tessere elettorali nuove, mentre le comunicazioni stampate per l'aggiornamento della tessera ammontano a 35.
- È stata gestita inoltre l'istruttoria relativa all'aggiornamento degli albi. I presidenti di seggio iscritti nell'apposito albo sono in totale 19. L'albo degli scrutatori è stato aggiornato con 11 nuove iscrizioni e 11 cancellazioni per un totale di 117 iscritti.
- L'attività dell'ufficio elettorale, oltre agli adempimenti relativi alle tornate ordinarie sopra descritte, ha riguardato anche gli adempimenti relativi alle revisioni straordinarie connesse all'elezione diretta del Sindaco e del Consiglio comunale del 4 maggio 2025 e ai Referendum popolari abrogativi del 8-9 giugno 2025.

Nello svolgimento delle relative procedure elettorali sono stati consolidati alcuni processi di semplificazione, già avviati nel 2014 e progressivamente portati a compimento. Determinante è stata l'introduzione del fascicolo elettorale elettronico con eliminazione del fascicolo cartaceo; dematerializzazione completa degli atti ricompresi nei fascicoli elettorali e l'acquisizione della documentazione in formato digitale proveniente sia dai comuni sia dal Casellario Giudiziale. Per le nuove iscrizioni elettorali si è proceduto alla creazione del fascicolo elettronico utilizzando anche i fascicoli in formato xml inviati dai comuni di immigrazione. Per i nuovi iscritti nelle liste elettorali (diciottenni, ricomparsi, acquisto cittadinanza, riacquisto capacità elettorale) e per quegli elettori che hanno avuto correzioni di generalità si è proceduto alla creazione di un fascicolo nuovo scannerizzando i certificati penali, nascita, interdizione, ecc.

A partire dall'anno 2023 il sistema elettorale viene gestito in forma completamente dematerializzata; pertanto sia i verbali di aggiornamento che le liste elettorali non vengono stampate su carta di volta in volta ma prodotte alla SEC in formato digitale.

Nel corso del 2025 si è proceduto alla ricompilazione di tutte le liste elettorali (ordinarie ed aggiunte) per adattare alla modifica della disciplina in materia di indicazioni di genere nelle liste elettorali apportata con il Decreto Legge 19 marzo 2025, n. 27, convertito con modificazioni dalla Legge 15 maggio 2025, n. 72.

0108 Programma 08: Statistica e sistemi informativi

Amministrazione e funzionamento delle attività per la realizzazione di quanto previsto nella programmazione statistica locale e nazionale, per la diffusione dell'informazione statistica, per la realizzazione del coordinamento statistico interno all'ente, per il controllo di coerenza, valutazione ed analisi statistica dei dati in possesso dell'ente, per la promozione di studi e ricerche in campo statistico, per le attività di consulenza e formazione statistica per gli uffici dell'ente. Amministrazione e funzionamento delle attività a supporto, per la manutenzione e l'assistenza informatica generale, per la gestione dei documenti informatici (firma digitale, posta elettronica certificata ecc.) e per l'applicazione del codice dell'amministrazione digitale (D. Lgs. 7 marzo 2005 n° 82).

Comprende le spese per il coordinamento e il supporto generale ai servizi informatici dell'ente, per lo sviluppo, l'assistenza e la manutenzione dell'ambiente applicativo (sistema operativo e applicazioni e dell'infrastruttura tecnologica (hardware ecc.) in uso presso l'ente e dei servizi complementari (analisi dei fabbisogni informatici, monitoraggio, formazione ecc.).

Comprende le spese per la definizione, la gestione e lo sviluppo del sistema informativo dell'ente e del piano di e-government, per la realizzazione e la manutenzione dei servizi da erogare sul sito web istituzionale dell'ente e sulla intranet dell'ente.

Comprende le spese per la programmazione e la gestione degli acquisti di beni e servizi informatici e telematici con l'utilizzo di strumenti convenzionali e di e-procurement.

Nello specifico sono previste le spese per l'assistenza e la manutenzione dell'ambiente applicativo (sistema operativo e applicazioni e dell'infrastruttura tecnologica (hardware ecc.) in uso presso l'ente.

Descrizione Spesa	Previsioni 2025	Impegni 2025	Pagamenti c/competenza
Spese correnti	75.664,00	52.089,23	50.114,38
Spesa per investimenti	104.708,59	40.859,43	21.583,43
TOTALE SPESE DEL PROGRAMMA	180.372,59	92.948,66	71.697,81

Obiettivi strategici		Obiettivi operativi		Grado di raggiungimento
1.2	Rendere più efficiente l'allocazione delle risorse e migliorare la qualità e la quantità di servizi pubblici.	1.2.3	Rinnovare l'hardware in varie postazioni di lavoro	In corso – l'attività viene svolta e promossa in via continuativa

In questa missione e programma rilevano tali interventi avviati e finanziati con contributi PNRR:

Affidamento del servizio di migrazione in cloud dei programmi di contabilità, anagrafe e provvedimenti e relativo servizio di utilizzo/aggiornamento e assistenza tecnica per gli anni 2023-2025 - finanziati con fondi PNRR M1C1I1.2

Nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), finanziato dall'Unione europea con il fondo Next Generation EU, ed in particolare della Missione 1 - Digitalizzazione, innovazione, competitività, cultura e turismo, Componente 1 - Digitalizzazione, innovazione e sicurezza nella PA, Investimento 1.2 – Abilitazione al Cloud per le PA locali (M1C1I1.2), nel luglio 2022 è stato pubblicato l'Avviso pubblico per la presentazione delle candidature da parte degli enti locali.

Il comune di Predaia ha valutato il suddetto Avviso come un'opportunità di grande importanza per migrare in cloud i propri programmi informatici (con le relative banche dati), che si trovano attualmente salvati in locale, adempimento così alle disposizioni in materia emanate da AGID (Agenzia per l'Italia digitale) e usufruendo dei relativi vantaggi in tema di sicurezza e accessibilità dei dati.

E' stata pertanto presentata entro i termini di scadenza la candidatura e con decreto dd. 20.10.2022 della Presidenza del Consiglio dei ministri relativo alla finestra temporale n. 1 (dal 25.07.2022 al 30.09.2022) il comune di Predaia è stato ammesso a finanziamento per un importo di euro 121.992,00.= (decreto notificato in data 14.12.2022 ns. prot. n. 23213).

Con determina n. 109 dd. 11.08.2023 si prendeva atto del verbale della seduta pubblica dd. 10.08.2023 per l'affidamento diretto del servizio di migrazione in cloud dei programmi di contabilità, anagrafe e provvedimenti e relativo servizio di utilizzo/aggiornamento e assistenza tecnica per gli anni 2023-2025

finanziati con fondi PNRR M1C1I1.2 indetto mediante Richiesta di offerta (R.D.O.) n. 119240 del 07.08.2023 (ns. prot. n. 14720) sul Mercato elettronico della Provincia di Trento (MEPAT) e si affidava, sulla base della R.D.O. il servizio di migrazione in cloud dei programmi di contabilità, anagrafe e provvedimenti e relativo servizio di utilizzo/aggiornamento e assistenza tecnica per gli anni 2023-2025 finanziati con fondi PNRR M1C1I1.2 alla ICA SYSTEMS s.r.l., con sede in Verona (VR), via Albere n. 19, p.i. 02655940233 e c.f. 02441700289, per un costo complessivo di euro 55.200,00.=, più IVA 22%, per un totale di 67.344,00.= euro.

La migrazione è stata validata nel mese di gennaio 2025.

La spesa sostenuta nel 2025 ammonta ad euro 25.485,80.

Affidamento del servizio di attivazione della APP IO sui servizi digitali pubblicati nel nuovo sito web comunale misura 1.4.3. – Adozione APP IO finanziato con fondi PNRR – Next Generation EU. CUP C41F22002820006.

Il comune di Predaia ha presentato, mediante la piattaforma “PA digitale 2026”, la domanda di partecipazione all’Avviso pubblico Misura 1.4.3 – Adozione APP IO finanziato con fondi PNRR – Next Generation EU in data 06.02.2024.

In particolare, l’App IO mette a disposizione di tutte le pubbliche amministrazioni e gli altri soggetti di cui all’art. 2 del CAD una piattaforma comune e semplice da usare, con la quale relazionarsi in modo personalizzato, rapido e sicuro, consentendo l’accesso ai servizi e alle comunicazioni delle amministrazioni direttamente dal proprio smartphone. Inoltre, la sua implementazione determina una maggiore fruibilità dei servizi online, permettendo di accedere, attraverso l’App, che si basa sull’utilizzo di altre piattaforme abilitanti previste dalla legge, ad una pluralità di servizi e informazioni.

La Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento per la trasformazione digitale con Decreto n. 175 - 2/2023 – PNRR - 2024 ha approvato l’elenco delle istanze ed assegnato al comune di Predaia il finanziamento di euro 3.773,00.=.

Con preventivo ns. prot. n. 7973 dd. 22.04.2025 è giunta la proposta tecnico-economica da parte del Consorzio dei Comuni Trentini, la quale espone un costo un tantum di euro 1.866,00.= + IVA 22% per la realizzazione, in stretta sinergia con il Comune, degli interventi necessari per l’attivazione della AppIO su un primo pacchetto di servizi digitali pubblicati nel nuovo sito web comunale.

Con determina n. 67 del 09.05.2025 si affidava il servizio di attivazione della AppIO sui servizi digitali pubblicati nel nuovo sito web comunale – finanziato con fondi PNRR - Next Generation EU Misura 1.4.3 alla società in house Consorzio dei comuni trentini, con sede in Trento (TN), via Torre Verde n. 23, p.i. e c.f. 01533550222, per un costo complessivo di euro 1.866,00.=, più IVA 22%, per un totale di 2.276,52.= euro, come da preventivo ns. prot. n. 7973 dd. 22.04.2025.

La spesa sostenuta nel 2025 ammonta ad euro 2.276,52.=.

Piano nazionale di ripresa e resilienza (P.N.R.R.). Missione M1C1 del PNRR - Avviso 1.4.4 estensione dell'utilizzo delle piattaforme Nazionali di identità digitali - SPID/CIE. Affidamento a Trentino Digitale dell'incarico per l'integrazione con la piattaforma di identità digitale CIE secondo lo standard Openid Connect. CUP: C41F22002670006.

Preso atto che:

- Nel gennaio 2022 Consorzio dei Comuni Trentini, Trentino Digitale S.p.A. e Provincia Autonoma di Trento, facendo seguito al percorso già avviato nell’aprile 2020 di transizione digitale e digitalizzazione dei servizi per i cittadini e le imprese, presentavano una proposta di accompagnamento e supporto a favore dei Comuni per il monitoraggio degli avvisi del PNRR e nello specifico sulla missione M1C1, per la digitalizzazione, l’innovazione e la sicurezza nella PA;

- Nel mese di aprile 2022, sul portale PADigitale 2026 è stato pubblicato l'Avviso Misura 1.4.4. "Estensione utilizzo piattaforme di identità digitali – SPID/CIE – M1C1 PNRR Investimento 1.4 "Spese per la digitalizzazione. L'innovazione e la sicurezza nella PA" finanziato dall'Unione Europea – NextGeneration;

- In data 26.07.2022 il Comune di Predaia inoltrava, tramite la piattaforma "PA digitale 2026", la domanda di partecipazione (numero di candidatura 37758) all'Avviso pubblico a valere sul PNRR M1C1, Investimento 1.4.4 "Estensione dell'utilizzo delle piattaforme nazionali di identità digitali SPID/CIE", - M1C1 PNRR Investimento 1.4 "Spese per la digitalizzazione. L'innovazione e la sicurezza nella PA" finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationUE, richiedendo il finanziamento per l'importo di € 14.000,00;

- Il Dipartimento per la Trasformazione Digitale della Presidenza del Consiglio dei Ministri comunicava l'ammissione della candidatura relativa all'Avviso in parola e contestualmente veniva caricato a sistema il CUP assegnato al progetto: C41F22002670006;

- In data 10.08.2022 il Dipartimento per la Trasformazione Digitale della Presidenza del Consiglio dei Ministri con Decreto n. 25-4/2022 - PNRR, comunicava l'assegnazione del finanziamento riconoscendo a questo Comune l'importo di € 14.000,00.

Dato atto che con nota di data 12.08.2024, nostro prot. n. 15893 del 14.08.2024, la TRENTINO DIGITALE SPA (società in-house per la gestione del SINET – Sistema informatico trentino e società soggetta ad attività di direzione e coordinamento da parte della Provincia autonoma di Trento), C.F. e P.IVA 00990320228, ha avanzato una proposta tecnico-economica per l'integrazione con la piattaforma di identità digitale CIE secondo lo standard OpenID Connect, e che prevede, per la realizzazione di tale servizio, un corrispettivo una tantum quantificato in € 3.950,00 + IVA 22% per un importo complessivo pari ad € 4.819,00.

Con determina n.150 del 06.09.2024 si aderiva alla proposta tecnico-economica di cui al prot. 15893 del 14.08.2024 e si affidava a Trentino Digitale SpA, con sede in Trento - C.F. e P.IVA 00990320228, l'incarico per l'espletamento del servizio necessario per rispondere a quanto previsto dalla candidatura presentata dal Comune di Predaia relativa all'identità digitale CIE nell'ambito dell'avviso 1.4.4 "Estensione dell'utilizzo delle piattaforme nazionali di identità digitale – SPID/CIE" della Missione M1C1 del PNRR verso il corrispettivo una tantum di € 3.950,00 più IVA 22% e per un importo complessivo pari ad € 4.819,00.

La spesa sostenuta nel 2025 ammonta ad euro 4.819,00.=.

Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) missione M1C1 -Misura 1.3.1. Affidamento incarico per la pubblicazione di 3 E-Service sulla piattaforma nazionale digitale dati (PDND) finanziato dall'Unione Europea NextGenerationEU. CUP: C51F22010150006.

Visto il decreto n. prot. 152/2022 – PNRR del 19/10/2022 di approvazione dell'Avviso per la presentazione di proposte a valere su "PNRR – missione 1 – componente 1 – investimento 1.3 DATI E INTEROPERABILITÀ Misura 1.3.1 –Piattaforma Digitale Nazionale Dati – Comuni (ottobre 2022);

Considerato che Comune di Predaia, nella finestra temporale dal 18/02/2023 al 19/05/2023, ha presentato la candidatura a valere sull'Avviso per la Misura 1.3.1. del PNRR "Piattaforma Digitale Nazionale Dati –Comuni (ottobre 2022)";

Evidenziato che la Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento per la trasformazione digitale – con Decreto di approvazione nr. 152-3/2022 PNRR 2023 ha approvato il finanziamento degli interventi, assegnando al Comune di Predaia l'importo di Euro 20.344,00.=.

Vista la nota dd. 23.05.2024, ns. prot. 10091 dd. 27.05.2024, del Consorzio dei Comuni Trentini, con la quale presenta la proposta progettuale tecnico-economica per la pubblicazione di 3 E-service sulla Piattaforma Nazionale Digitale Dati (PDND) in conformità ai requisiti previsti dalla Misura 1.3.1 del PNRR e che prevede, per la realizzazione di tale servizio, un corrispettivo una tantum quantificato in € 2.959,50 + IVA 22% per un importo complessivo pari ad € 3.610,59.

Con determina n.132 del 07.08.2024 si aderiva alla proposta tecnico-economica di cui al prot. 10091 del 27.05.2024 e si affidava al Consorzio dei Comuni Trentini, con sede in Trento - C.F. 01533550222, l'incarico per l'espletamento del servizio di pubblicazione di 3 E-Service sulla Piattaforma Digitale Nazionale Dati (PDND), in conformità ai requisiti previsti dalla Misura 1.3.1 del PNRR, verso il corrispettivo una tantum di € 2.959,50, più IVA 22%, per complessivi euro 3.610,59.

La spesa sostenuta nel 2025 ammonta ad euro 3.610,59=.

0110 Programma 10: Risorse umane

Amministrazione e funzionamento delle attività a supporto delle politiche generali del personale dell'ente. Comprende le spese: per la programmazione dell'attività di formazione, qualificazione e aggiornamento del personale; per il reclutamento del personale; per la programmazione della dotazione organica, dell'organizzazione del personale e dell'analisi dei fabbisogni di personale; per la gestione della contrattazione collettiva decentrata integrativa e delle relazioni con le organizzazioni sindacali; per il coordinamento delle attività in materia di sicurezza sul lavoro.

Non comprende le spese relative al personale direttamente imputabili agli specifici programmi di spesa delle diverse missioni.

Nello specifico sono previste le spese per il versamento della contribuzione Sanifonds, le spese per il servizio mensa, le spese per la formazione e l'aggiornamento del personale, per eventuali concorsi e per la sicurezza dei lavoratori.

Obiettivi strategici		Obiettivi operativi		Grado di raggiungimento
1.1	Favorire la crescita professionale dei dipendenti e degli amministratori attraverso la valorizzazione, lo sviluppo e l'ampliamento delle loro competenze.	1.1.1	Adottare le possibili misure per accrescere la motivazione del personale. Ogni responsabile di servizio dovrà valutare le necessità formative dei propri collaboratori alla luce delle novità normative e delle necessità dettate dalla nuova programmazione di bilancio.	In corso - l'attività di formazione viene svolta e promossa in via continuativa attraverso la collaborazione con il Consorzio dei Comuni Trentini.
		1.1.2	Da parte di ogni responsabile di servizio dovrà essere fatta un'analisi dei processi lavorativi interni tenendo conto delle variabili esogene in continua evoluzione (sviluppo informatizzazione, nuove normative, nuove priorità, diverse esigenze dei cittadini, ecc.) che impongono cicliche revisioni dell'organizzazione interna e dei carichi di lavoro sui singoli dipendenti. Dovranno inoltre essere ricercate le migliori prassi interne sfruttando il più possibile l'informatizzazione. Tutti i dipendenti devono avere le conoscenze base per l'utilizzo di Office/Open Office.	In corso - compatibilmente con l'attività ordinaria dei servizi, si sta cercando di adottare modalità di gestione dei processi e della documentazione sempre più informatizzate e automatizzate.
		1.1.3	Servizio lavori pubblici, cantiere comunale e Patrimonio: si prende atto del continuo turnover di personale. Risulta pertanto estremamente necessario un potenziamento e una riorganizzazione dell'ufficio per garantire un servizio efficace.	In corso - Le ultime modifiche alla pianta organica del personale dipendente hanno permesso l'assunzione di assistenti tecnici da impiegare presso il servizio in parola.

8.1	Essere al fianco delle imprese per confrontarsi e rendersi disponibili per la soluzione tempestiva delle loro istanze contenendo al massimo i tempi della burocrazia.	8.1.1	Snellire, nei limiti del possibile, la burocratizzazione delle pratiche edilizie, rivedendo, ove necessario, la prassi di alcuni processi organizzativi all'interno dell'Ufficio edilizia privata, la suddivisione dei compiti e le metodologie di comunicazione con i tecnici esterni.	Raggiunto - da aprile 2020 le pratiche edilizie vengono gestite mediante l'applicativo online PEO, velocizzando i processi e automatizzandone i vari passaggi.

Descrizione Spesa	Previsioni 2025	Impegni 2025	Pagamenti c/competenza
Spese correnti	69.031,00	52.903,97	43.594,96
Spesa per investimenti	0,00	0,00	0,00
TOTALE SPESE DEL PROGRAMMA	69.031,00	52.903,97	43.594,96

Con deliberazione della Giunta comunale n. 68 dd. 28.03.2025, esecutiva, è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) per gli anni 2025-2027 del Comune di Predaia, ai sensi dell'art. 6 del D.L. n. 80/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 113/2021 dell'art. 3 della L.R. 19 dicembre 2022, n. 7.

Il PIAO riporta all'interno del programma triennale del fabbisogno di personale 2025/2027 la presa d'atto della cessazione per dimissioni volontarie dal servizio a tempo indeterminato, a decorrere dal mese di aprile 2025, di n. 1 dipendente con profilo di Operaio qualificato categoria B livello base.

Inoltre, nel corso del 2025, si prende atto della cessazione per dimissioni volontarie dal servizio a tempo indeterminato, a decorrere dal mese di luglio 2025, di n.1 dipendente assunto con profilo di "Assistente tecnico", cat C, livello base.

Nel corso del 2025 il Comune di Predaia ha svolto le seguenti **attività concorsuali**:

- Con determinazione del Segretario comunale n. 39 di data 17.03.2025 è stato indetto un "Concorso pubblico per esami per un posto di Vicesegretario Comunale, categoria D, livello base, 1^a posizione retributiva a tempo pieno e indeterminato", con riserva di posti per volontari Forze Armate ai sensi dell'art. 1014 del D.L. nr. 66/2010;

E le seguenti **attività assunzionali**:

- Rodolfo Grandi: assunzione con contratto di lavoro a tempo determinato e tempo pieno nella figura professionale di Assistente tecnico, cat. C, livello base, 1^a pos. retributiva, presso il Servizio Lavori Pubblici, Cantiere e Patrimonio, con decorrenza dal 03 febbraio 2025 e fino al 31 dicembre 2025;
 - Contratto prorogato fino al 31 dicembre 2027;
- Alessandro Mussi: assunzione con contratto di lavoro a tempo indeterminato e tempo pieno nella figura professionale di Vicesegretario Comunale, cat. D, livello base, 1^a pos. retributiva, con decorrenza dal 01 dicembre 2025;
- Mirco Sebastiani: assunzione con contratto di lavoro a tempo determinato e tempo pieno, ai fini sostitutivi, con la mansione di cuoco specializzato, cat. B, livello evoluto, 1^a pos. retributiva, presso la Scuola Materna di Vervò, con decorrenza dal 07 gennaio 2025 fino al 31 gennaio 2025 e comunque fino al rientro in servizio della titolare del posto;
- Diverse assunzioni temporanee con le mansioni di "Operatore d'appoggio" presso la Scuola Materna di Vervò per periodi corrispondenti alla durata dell'anno scolastico e per sostituzioni varie;

- Daniele Giuliani: varie proroghe del contratto di assunzione a tempo determinato e tempo pieno nella figura professionale di Assistente tecnico, cat. C, livello base, 1^a pos. retributiva, presso il Servizio Lavori Pubblici, Cantiere e Patrimonio in scadenza al 11 aprile 2025:
 - o Prima proroga: fino al 11 luglio 2025;
 - o Seconda proroga: fino al 31 dicembre 2025;
 - o Terza proroga: fino al 30 giugno 2026;
- Rizzardi Erwin: proroga contratto di lavoro a tempo determinato e tempo pieno in qualità di Assistente Tecnico categoria C, livello base, presso il Servizio Lavori Pubblici, Cantiere e Patrimonio nel periodo 01.01.2026 – 31.12.2026;
- Zadra Emiliano: proroga contratto di lavoro a tempo determinato e tempo pieno in qualità di Assistente Tecnico categoria C, livello base, presso il Servizio Lavori Pubblici, Cantiere e Patrimonio nel periodo 01.01.2026 – 31.12.2026;
- Floretta Veronica: proroga contratto di lavoro a tempo determinato e tempo pieno in qualità di Assistente Tecnico categoria C, livello base, presso il Servizio Edilizia Privata ed Urbanistica nel periodo 01.01.2026 – 31.12.2026.

Interventi per il miglioramento dei comportamenti organizzativi e la qualità professionale del personale

Per favorire lo sviluppo professionale del personale dipendente, è stata consentita la partecipazione a diversi corsi (organizzati dal Consorzio dei Comuni, iniziative formative gratuite offerte dal territorio, ecc.). Oltre, ovviamente, alle iniziative legate alla promozione della sicurezza nei luoghi di lavoro, gli ambiti privilegiati sono stati l'aggiornamento informatico su alcuni nuovi applicativi in uso, l'alfabetizzazione informatica e l'aggiornamento tecnico-specialistico. È proseguita l'attività di aggiornamento e approfondimento dei tempi legati alla promozione dell'integrità e della trasparenza, che ha visto coinvolti il personale amministrativo comunale.

Sicurezza degli ambienti di lavoro

Con determina n. 9 del 21.01.2025 è stato affidato il servizio triennale di Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione (R.S.P.P.) per il Comune di Predaia per il periodo dal 01.02.2025 al 31.01.2028 allo STUDIO ESA DI ING. HERMANN TONINI, con sede in Trento (TN), via dei Giardini n. 47, p.i. 02222360220, c.f. TNNHMN83E12F187W.

Per il servizio di medico competente, invece, con determina n. 15 del 31.01.2025 è stata fatta una proroga tecnica del contratto in essere dal 01.02.2025 al 31.07.2025 a favore della SEA CONSULENZE E SERVIZI SRL, con sede in Trento (TN), via Unterveger n. 52, c.f. e p.i. 02455120226.

Successivamente, con determina n. 84 del 13.06.2025 è stato affidato il servizio triennale di sorveglianza sanitaria e per gli obblighi connessi alla medicina del lavoro ai sensi del d.lgs. 9 aprile 2008 n. 81 ("medico competente") del comune di Predaia per il periodo 01.08.2025 al 31.07.2028 alla CERBA HEALTHCARE CORPORATE SERVICELAB S.R.L., con sede in Milano (MI), via Durini n. 7, p.i. e c.f. 01214730226.

0111 Programma 11: Altri servizi generali

Amministrazione e funzionamento delle attività e dei servizi aventi carattere generale di coordinamento amministrativo, di gestione e di controllo per l'ente non riconducibili agli altri programmi di spesa della missione 01 e non attribuibili ad altre specifiche missioni di spesa. Comprende le spese per l'Avvocatura, per le attività di patrocinio e di consulenza legale a favore dell'ente.

Nello specifico sono previste le spese generali non ripartite nei singoli servizi, quali: utenze, pulizie uffici, riscaldamento, canoni vari, iva a debito da versare all'erario, spese per il patrocinio legale e per la consulenza legale, spese per perizie ed incarichi professionali.

Obiettivi strategici		Obiettivi operativi		Grado di raggiungimento
1.2	Rendere più efficiente l'allocazione delle risorse e migliorare la qualità e la quantità di servizi pubblici.	1.2.4	Ristrutturazione ed efficientamento energetico municipio di Predaia – p.ed. 393 C.C. Taio	Previsto nel programma di legislatura – attualmente senza finanziamento

Descrizione Spesa	Previsioni 2025	Impegni 2025	Pagamenti c/competenza
Spese correnti	773.125,76	603.825,15	499.796,24
Spesa per investimenti	571.000,00	4.453,00	4.453,00
TOTALE SPESE DEL PROGRAMMA	1.344.125,76	608.278,15	504.249,24

Nelle spese per investimento è compreso il seguente acquisto rilevante:

Acquisto di una lavastoviglie a cappotta per la sede delle Donne Rurali della frazione di Coredo per un importo complessivo di euro 4.453,00.

MISSIONE 03 - Ordine pubblico e sicurezza

Amministrazione e funzionamento delle attività collegate all'ordine pubblico e alla sicurezza a livello locale, alla polizia locale, commerciale e amministrativa. Sono incluse le attività di supporto alla programmazione, al coordinamento e al monitoraggio delle relative politiche. Sono comprese anche le attività in forma di collaborazione con altre forze di polizia presenti sul territorio. Interventi che rientrano nell'ambito della politica regionale unitaria in materia di ordine pubblico e sicurezza.

0301 Programma 01: Polizia locale e amministrativa

Amministrazione e funzionamento dei servizi di polizia municipale e locale per garantire la sicurezza urbana, anche in collaborazione con altre forze dell'ordine presenti sul territorio. Comprende le spese per le attività di polizia stradale, per la prevenzione e la repressione di comportamenti illeciti tenuti nel territorio di competenza dell'ente. Amministrazione e funzionamento dei servizi di polizia commerciale, in particolare di vigilanza sulle attività commerciali, in relazione alle funzioni autorizzatorie dei settori comunali e dei diversi soggetti competenti. Comprende le spese per il contrasto all'abusivismo su aree pubbliche, per le ispezioni presso attività commerciali anche in collaborazione con altri soggetti istituzionalmente preposti, per il controllo delle attività artigiane, commerciali, degli esercizi pubblici, dei mercati al minuto e all'ingrosso, per la vigilanza sulla regolarità delle forme particolari di vendita. Comprende le spese per i procedimenti in materia di violazioni della relativa normativa e dei regolamenti, multe e sanzioni amministrative e gestione del relativo contenzioso.

Amministrazione e funzionamento delle attività di accertamento di violazioni al codice della strada cui corrispondano comportamenti illeciti di rilievo, che comportano sanzioni amministrative pecuniarie e sanzioni accessorie quali il fermo amministrativo (temporaneo) di autoveicoli e ciclomotori o la misura cautelare del sequestro, propedeutico al definitivo provvedimento di confisca, adottato dal Prefetto. Comprende le spese

per l'attività materiale ed istruttoria per la gestione del procedimento di individuazione, verifica, prelievo conferimento, radiazione e smaltimento dei veicoli in stato di abbandono.

Nello specifico sono previste le spese del personale del Servizio Polizia Locale (con rimborso della spesa per il personale in comando), le spese di funzionamento dell'ufficio, di gestione dell'automezzo in dotazione al vigile, il trasferimento in favore del comune di Cles, capofila della gestione associata del servizio di polizia locale e la quota relativa al rimborso delle sanzioni per superamento del limite di velocità alla Provincia. In conto capitale è previsto il trasferimento al comune di Cles per la compartecipazione alla spesa di investimento.

Obiettivi strategici		Obiettivi operativi		Grado di raggiungimento
13.2	Prestare attenzione all'ordine pubblico, alla sicurezza stradale e alla regolamentazione della viabilità all'interno dei centri abitati.	13.2.1	Contributo straordinario per acquisto attrezzatura necessario nella gestione dell'attività del corpo di Polizia locale (compartecipazione alla spesa con il Comune di Cles)	In corso - è stata confermata la gestione in forma associata del Servizio di Polizia Locale Anaunia

Descrizione Spesa	Previsioni 2025	Impegni 2025	Pagamenti c/competenza
Spese correnti	141.505,20	132.060,34	54.551,81
Spesa per investimenti	13.200,00	11.800,00	0,00
TOTALE SPESE DEL PROGRAMMA	154.705,20	143.860,34	54.551,81

La L.P. 27 giugno 2005, n° 8, nel rispetto dei principi stabiliti dalla legge 7 marzo 1986, n. 65 concernente "Legge-quadro sull'ordinamento della polizia municipale" e della legge regionale 19 luglio 1992, n. 5 concernente "Norme sull'ordinamento della polizia municipale", disciplina l'organizzazione delle funzioni di polizia locale, urbana e rurale dei Comuni della Provincia Autonoma di Trento, nelle materie di propria competenza nonché in quelle ad essi delegate, anche per quanto attiene gli aspetti organizzativi e procedurali.

Con delibera del consiglio comunale 42 del 05.10.2021 è stata confermata la gestione in forma associata del Servizio di Polizia Locale Anaunia, comprendente i Comuni di Campodenno, Cles, Contà, Dambel, Denno, Predaia, Sanzeno, Sfruz, Sporminore, Ton che hanno costituito il Corpo Intercomunale di Polizia Locale Anaunia con capofila il Comune di Cles. dal 01.01.2022 al 31.12.2026.

Con delibera del consiglio comunale n. 42 del 04.11.2024 è stata confermata la gestione in forma associata del Servizio di Polizia Locale Anaunia per gli anni 2025 e 2026 conseguente all'ingresso del comune di Cis a partire dal 01.01.2025.

La sede del servizio è stabilita nel Comune di Cles al quale è conferito il ruolo di referente e coordinatore ed è individuato, quale Comune capofila ai fini organizzativi, gestionali e contabili del servizio convenzionato. Il Comune di Cles è altresì individuato quale unico referente nei confronti della PAT, sia per l'assegnazione ed erogazione di incentivi finanziari, sia per i successivi controlli.

La gestione associata del servizio è finalizzata in particolare a:

- prevenire e reprimere le infrazioni alle norme di polizia locale;

- vigilare sulla osservanza delle leggi, regolamenti, delle ordinanze e degli altri provvedimenti amministrativi emanati dalle competenti autorità, la cui esecuzione sia di competenza dei comuni;
- prestare servizio d'ordine, di vigilanza e di scorta necessari per l'espletamento di attività istituzionali dei Comuni partecipanti all'accordo;
- vigilare sull'integrità e conservazione del patrimonio pubblico;
- svolgere incarichi di informazione, accertamento e rilevazione connessi alle funzioni istituzionali comunali e comunque richiesti dalle autorità ed uffici legittimati a richiederli;
- predisporre i servizi e collaborare alle operazioni di protezione civile di competenza dei Comuni partecipanti all'accordo;
- collaborare, d'intesa con le autorità competenti, alle operazioni di soccorso in caso di pubbliche calamità o disastri, nonché di privato infortunio;
- esercitare le funzioni tecniche di controllo in materia di tutela dell'ambiente dagli inquinamenti;
- svolgere le funzioni di polizia giudiziaria e le funzioni ausiliarie di pubblica sicurezza ai sensi dell'articolo 5 della L. 7 marzo 1986, n.65;
- svolgere le funzioni previste dal secondo comma dell'articolo 20 del D.P.R. 31 agosto 1972, n. 670 e connesse norme di attuazione di cui al D.P.R. 1 novembre 1987, n.526;
- esercitare il servizio di polizia stradale attribuito dalla legge alla polizia locale.

I proventi delle violazioni amministrative pecuniarie, accertate e riscosse nei territori di competenza sono stati accreditati presso la tesoreria del Comune capofila. Il Comune di Cles ha provveduto semestralmente, ad accreditare quanto effettivamente riscosso sulla tesoreria di Predaia. I dati relativi alle violazioni amministrative per la formazione dei ruoli sono stati predisposti dal Comando ed inviati al Comune per l'approvazione e l'inoltro all'agente della riscossione.

Alla retribuzione del personale ha provveduto il Comune capofila, fatto salvo l'agente di polizia municipale del Comune di Predaia i cui costi verranno rimborsati dal Comune di Cles.

Sono state perseguite le finalità di miglioramento della qualità della vita della comunità, attraverso il potenziamento delle attività di sicurezza sul territorio, soprattutto nel periodo dell'anno di maggiore afflusso turistico.

A partire dal 2016 e con implementazione nel corso del 2018 e 2024, è stato installato sul territorio comunale un sistema di videosorveglianza, finalizzato alla creazione di uno strumento attivo di protezione civile sul territorio del paese, di conservazione e tutela del patrimonio, di rilevazione di situazioni di pericolo per la sicurezza urbana, di monitoraggio e controllo del traffico veicolare in aree strategiche, nonché di controllo sul corretto conferimento dei rifiuti. I segnali video delle unità di ripresa vengono raccolti presso la centrale operativa ubicata presso la sede della Polizia locale a Cles.

0302 Programma 02: Sistema integrato di sicurezza urbana

Obiettivi strategici		Obiettivi operativi		Durata
13.2	Prestare attenzione all'ordine pubblico, alla sicurezza stradale e alla regolamentazione della viabilità all'interno dei centri abitati.	13.2.2	Puntare alla riduzione della velocità nei centri abitati attraverso l'attivazione di strategie ampie e diversificate: dossi rallentatori, controllo con tele-laser e autovelox	In corso - sono state adottate delle limitazioni nei punti con una viabilità più problematica, e sono in fase di valutazione altre misure per garantire la sicurezza stradale.
		13.2.3	Tavolo della sicurezza continuamente aperto con il corpo di Polizia Locale, le altre forze dell'ordine, le scuole e le diverse espressioni della comunità.	In corso - attività costante di confronto sulla tematica della sicurezza.
		13.2.4	Allargamento mirato delle aree video sorvegliate (in particolare all'entrata e uscita dell'abitato di Taio)	Realizzato.

Descrizione Spesa	Previsioni 2025	Impegni 2025	Pagamenti c/competenza
Spese correnti	10.838,90	7.338,90	1.230,00
Spesa per investimenti	41.270,99	26.021,38	26.021,38
TOTALE SPESE DEL PROGRAMMA	52.109,89	33.360,28	27.251,38

Con determinazione del Responsabile del Servizio Lavori pubblici n. 330 del 28.12.2023 si prendeva atto del verbale della seduta del confronto concorrenziale per l'affidamento della fornitura e posa in opera di videocamere per l'ampliamento e l'integrazione del sistema di videosorveglianza in uso sul territorio comunale, indetto mediante Richiesta di offerta (R.D.O.) n. 122895, del 21.12.2023 ns. prot. n. 24570, sul Mercato elettronico della Provincia di Trento (MEPAT) e si affidava la relativa fornitura e posa alla ditta North Systems Srl, con sede in Trento (TN), Via Ernesto Sestan, p.i. 02128530223, per un corrispettivo complessivo di euro 91.779,50.= , più IVA 22%, per un totale di euro 111.970,99.

In data 16.12.2024 la ditta North Systems Srl ha prodotto una relazione riportante l'ultimazione dell'intervento inerente alla fornitura ed installazione dell'impianto di videosorveglianza sul territorio di Predaia, da cui emerge l'avvenuta esecuzione della fornitura e la contestuale necessità di implementare l'oggetto della prestazione, in considerazione delle difficoltà tecniche riscontrate nella predisposizione degli allacciamenti degli impianti alla rete della corrente elettrica e della necessità di adattare la posa dei medesimi rispetto alla conformazione del territorio comunale;

Nel 2024 è stata liquidata, a titolo di acconto, alla ditta North Systems Srl la fattura n.2/134 dd. 18.12.2024, riportante un importo di euro 85.000,00, oltre l'iva, per complessivi euro 103.700,00, corrispondenti alla esecuzione, alla data del mese di dicembre 2024, delle prestazioni di fornitura e posa in opera di videocamere per l'ampliamento e l'integrazione del sistema di videosorveglianza in uso sul territorio comunale.

Successivamente, in data 24.07.2025 è stata emessa la fattura n.2/80 a saldo dei suddetti lavori riportante un importo di euro 6.779,50 oltre iva, per complessivi euro 8.270,99.

Con determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici n.195 del 21.07.2025 è stata approvata la modifica dell'incarico per la fornitura e posa in opera di videocamere per l'ampliamento e l'integrazione del sistema di videosorveglianza in uso sul territorio comunale, assegnato originariamente alla ditta North Systems Srl con la determinazione del Responsabile del Servizio Lavori pubblici n. 330 del 28.12.2023, attraverso l'affidamento ai sensi dell'art. 21, comma 2, lett. e), della L.P. 23/1990, alla medesima ditta appaltatrice, delle prestazioni di carattere integrativo o complementare rispetto a quelle previste inizialmente.

La modifica integrativa rispetto alla fornitura approvata con la determinazione n. 330/2023 riporta sostanzialmente l'inserimento di nuove voci finalizzate a prevedere linee di alimentazione, stesura linee cavi, interruttori con riarmo automatico e ore di lavoro extra per la posa, per un importo di euro 14.549,50, oltre l'iva, per complessivi euro 17.750,39.

In data 24.07.2025 è stata emessa la fattura n.2/81 a saldo dei suddetti lavori integrativi, riportante un importo di euro 14.549,50 oltre iva, per complessivi euro 17.750,39.

MISSIONE 04 - Istruzione e diritto allo studio

Amministrazione, funzionamento ed erogazione di istruzione di qualunque ordine e grado per l'obbligo formativo e dei servizi connessi (quali assistenza scolastica, trasporto e refezione), ivi inclusi gli interventi per l'edilizia scolastica e l'edilizia residenziale per il diritto allo studio. Sono incluse le attività di supporto

alla programmazione, al coordinamento e al monitoraggio delle politiche per l'istruzione. Interventi che rientrano nell'ambito della politica regionale unitaria in materia di istruzione e diritto allo studio.

0401 Programma 01: Istruzione prescolastica

Amministrazione, gestione e funzionamento delle scuole dell'infanzia (livello ISCED-97 "0") situate sul territorio dell'ente. Comprende la gestione del personale, delle iscrizioni, delle rette, del rapporto con gli utenti, della pulizia e sanificazione degli ambienti, della rilevazione delle presenze degli alunni. Comprende le spese per il sostegno alla formazione e all'aggiornamento del personale insegnante e ausiliario. Comprende le spese per l'edilizia scolastica, per gli acquisti di arredi, gli interventi sugli edifici, gli spazi verdi, le infrastrutture anche tecnologiche e le attrezzature destinate alle scuole dell'infanzia. Comprende le spese a sostegno delle scuole e altre istituzioni pubbliche e private che erogano istruzione prescolastica (scuola dell'infanzia). Comprende le spese per il diritto allo studio e le spese per borse di studio, buoni libro, sovvenzioni, prestiti e indennità a sostegno degli alunni. Non comprende le spese per la gestione, l'organizzazione e il funzionamento dei servizi di asili nido, ricompresi nel programma "Interventi per l'infanzia e per i minori" della missione 12 "Diritti sociali, politiche sociali e famiglia". Non comprende le spese per i servizi ausiliari all'istruzione prescolastica (trasporto, refezione, alloggio, assistenza ...).

Nello specifico sono previste le spese del personale ausiliario della scuola dell'infanzia, le spese di funzionamento della scuola materna di Vervò e in conto capitale l'acquisto di attrezzature o arredi e la manutenzione straordinaria e contributi in c/capitale alle Scuole dell'Infanzia per investimenti.

Obiettivi strategici		Obiettivi operativi		Grado di raggiungimento
3.1	Coordinare e gestire gli interventi a favore delle famiglie, incrementare i servizi a loro supporto, andare incontro alle famiglie in difficoltà.	3.1.1	Sostenere dal punto di vista promozionale e finanziario i progetti proposti dalle scuole materne di Predaia in particolare quelli condivisi e che portano un valore aggiunto al territorio. (6 Scuole Materne di cui 5 federate Mollaro, Segno, Taio, Coredo, Smarano, e quella provinciale di Vervò)	Intera durata legislatura
		3.1.2	Fornire le attrezzature, mobili e arredi per la scuola materna di Vervò	Intera durata legislatura
		3.1.3	Manutenzione straordinaria dell'immobile adibito a scuola materna di Vervò e efficientamento energetico	Realizzato

Descrizione Spesa	Previsioni 2025	Impegni 2025	Pagamenti c/competenza
Spese correnti	180.010,09	147.632,04	139.597,09
Spesa per investimenti	108.802,73	88.164,38	10.290,13
TOTALE SPESE DEL PROGRAMMA	288.812,82	235.796,42	149.887,22

Le scuole dell'infanzia, un "patrimonio" educativo da valorizzare.

Nel solco di quanto indica il programma amministrativo di mandato, si è approfondito un percorso che, partendo dalle scuole dell'infanzia, potesse intrecciare e approfondire le sfere di competenza dei diversi soggetti presenti sul territorio. In particolare si è proseguita la gestione dell'edificio e del personale inserviente e cuoca della scuola materna di Vervò (provinciale).

Relativamente alla spesa in conto capitale, sono stati concessi i seguenti contributi:

Con delibera di Giunta n. 223 del 12.11.2025 è stato concesso un contributo straordinario di euro 4.000,00 alla Scuola dell'Infanzia Parrocchiale di Coredo ODV per la realizzazione di miglioramenti tecnici dell'edificio scolastico, mentre con delibera di Giunta n. 224 del 12.11.2025 è stato concesso un contributo straordinario di euro 3.320,00 all'Asilo Infantile di Taio ODV per la realizzazione una pergola climatica.

Manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico edificio adibito a scuola materna nella frazione di Vervò

L'Amministrazione comunale ritiene opportuno procedere all'efficientamento energetico della struttura con l'installazione di un impianto fotovoltaico e la sostituzione della caldaia a gasolio con una a condensazione a metano, finanziando tale intervento anche con l'apertura di una pratica di "Conto termico" presso il GSE.

Con delibera giuntale n. 242 del 13.11.2024 è stato affidato il servizio tecnico-professionale di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione per l'opera di "Efficientamento energetico della scuola materna di Vervò" all'ing. Giovanni Ballardini, con studio in Caderzone Terme (TN), via Belvedere n. 9, c.f. BLLGNN84C30L174J e p.i. 02160790222, iscritto al numero 3532 – Ordine degli ingegneri di Trento, per un corrispettivo di euro 3.552,13.=, più oneri previdenziali 4% ed IVA 22%, quindi per un totale di euro 4.506,94.=; mentre con delibera n. 247 dd. 13.11.2024 è stato affidato il servizio tecnico-professionale di redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica (PFTE), del progetto esecutivo, di direzione dei lavori e altri servizi tecnici (descritti in relazione) per l'opera di "Efficientamento energetico della scuola materna di Vervò" alla Brentari Efficienza Energetica Srl, con sede in Cles (TN), viale Degasperi n. 161, c.f. e p.i. 02690370222, nella persona dell'ing. Giorgio Brentari, iscritto al numero 3481 – Ordine degli ingegneri di Trento, per un corrispettivo di euro 14.773,40.=, più oneri previdenziali 4% ed IVA 22%, quindi per un totale di euro 18.744,49.=

Entrambe gli incarichi sono stati reimputati per esigibilità all'esercizio 2025.

Con determina del Servizio Lavori Pubblici, Cantiere e Patrimonio n.95 del 18.04.2025 è stato approvato a tutti gli effetti il progetto esecutivo per l'opera di "Efficientamento energetico della scuola materna di Vervò" redatto dalla Brentari Efficienza Energetica Srl, con sede in Cles (TN), nella persona dell'ing. Giorgio Brentari, e per la parte della sicurezza dall'ing. Giovanni Ballardini, con studio in Caderzone Terme (TN), ns. prot. n. 7544 del 16.04.2025, che espone il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO		
	DESCRIZIONE	IMPORTO
A	IMPORTO LAVORI	
a1	Lavori a base d'asta (soggetti a ribasso) - lotto opere da termoidraulico (OS28)	22.321,74 €
	Lavori a base d'asta (soggetti a ribasso) - lotto opere da elettricista (OS30)	37.849,42 €
	Totale lavori a base d'asta (soggetti a ribasso)	60.171,16 €
a2	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso) - lotto opere da termoidraulico (OS28)	291,32 €
	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso) - lotto opere da elettricista (OS30)	2.066,87 €
	Totale oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	2.358,19 €
	Sommano	62.529,35 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
b1	Imprevisti	5.271,00 €
b2	Spese tecniche	19.000,00 €
b3	Contributo cassa di previdenza su spese tecniche 4%	760,00 €
b4	I.V.A. su spese tecniche e cassa previdenza 22%	4.347,20 €
b5	I.V.A. su lavori e prestiti 10%	6.780,04 €
b6	Indennità ex art. 5 bis della l.p. n. 2/2016	312,65 €
b7	Arrotondamento	- 0,24 €
	Sommano	36.470,65 €
	TOTALE COMPLESSIVO (A+B)	99.000,00 €

Il progetto esecutivo è stato approvato in linea tecnica con deliberazione giuntale n. 85 di data 16.04.2025.

Con determina del Servizio Lavori Pubblici, Cantiere e Patrimonio n.117 del 15.05.2025 si è provveduto a:

- Affidare, sulla base della gara telematica tenutasi, i lavori di “Efficientamento energetico della scuola materna di Vervò” – parte elettrica, come da progetto esecutivo redatto dalla Brentari Efficienza Energetica Srl, alla ditta CO.EL.CO. SRL, con sede in Predaia (TN), via Larsetti n. 8, p.i. e c.f. 02453930220, per l’importo di euro 26.030,56.=, pari ad una percentuale di ribasso del 31,226%, più oneri della sicurezza pari ad euro 2.066,87.=, per un totale di 28.097,43.=, più IVA 10%, quindi per un importo complessivo contrattuale di euro 30.907,17;
- Affidare, sulla base della gara telematica tenutasi, i lavori di “Efficientamento energetico della scuola materna di Vervò” – parte termoidraulica, come da progetto esecutivo redatto dalla Brentari Efficienza Energetica Srl, alla TERMOIDRAULICA MENAPACE SRL, con sede in Ville d’Anaunia (TN), via Trento n. 47, c.f. e p.i. 01096270226, per l’importo di euro 18.949,60.=, pari ad una percentuale di ribasso del 15,107%, più oneri della sicurezza pari ad euro 291,32.=, per un totale di 19.240,92.=, più IVA 10%, quindi per un importo complessivo contrattuale di euro 21.165,01.

Con delibera giuntale n.237 del 19.11.2025 è stato affidato il servizio tecnico-professionale di redazione degli elaborati tecnici di calcolo e i disegni esecutivi di cantiere con i dettagli costruttivi (e assistenza in cantiere durante la fase esecutiva) per la fornitura e posa in opera di paraneve nell’ambito dell’opera di “Efficientamento energetico della scuola materna di Vervò” all’ing. Moreno Battocletti, con studio in Borgo d’Anaunia (TN), via Segantini n. 2, p.i. 01786170223 e c.f. BTTMRN72S05L378Y, iscritto al n. 2439 dell’Ordine degli ingegneri di Trento, per un corrispettivo di euro 1.875,00.= (+ oneri previdenziali 4% ed imposta di bollo euro 2,00.= (esente IVA per regime forfettario)), quindi totali euro 1.952,00.

Con determina del Servizio Lavori Pubblici, Cantiere e Patrimonio n.326 del 22.11.2025 è stato affidato l’incarico per la fornitura e posa di un sistema ferma-neve per l’impianto fotovoltaico nell’ambito dei lavori di “Efficientamento energetico della scuola materna di Vervò” all’impresa PEZZINI CARPENTERIA METALLICA SRL, con sede a Amblar-Don (TN), via ai Nozari n. 2, c.f. e p.i. 01925720227 per un costo complessivo di euro 3.835,00, più IVA 22%, per un totale di euro 4.678,70.
Tale incarico è stato reimputato per esigibilità all’esercizio 2026.

Con determina n. 46 del 27.02.2026 sono stati approvati gli atti di contabilità finale relativamente ai lavori di “Efficientamento energetico della scuola materna di Vervò” – Codice CIG B6950C900D per la parte elettrica, Codice CIG B6951EC031 per la parte termoidraulica, Codice CUP C44D25000500005, redatti dal Direttore dei Lavori ing. Giorgio Brentari, pervenuti in data 24.02.2026, prot. n. 3536 per la parte termoidraulica debitamente sottoscritti dalla ditta TERMOIDRAULICA MENAPACE SRL, e prot. n. 3537 per la parte elettrica, debitamente sottoscritti dalla ditta CO.EL.CO. SRL, e i certificati di esecuzione.

Con la medesima determinazione veniva approvato il prospetto riepilogativo della spesa complessivamente sostenuta per la realizzazione dell’opera nei seguenti importi finali:

QUADRO ECONOMICO						
	DESCRIZIONE	PROGETTO ESECUTIVO	CONTRATTI	ASSESTAMENTO N. 1	CONTABILITA' FINALE E RENDICONTAZIONE	raffronto
A	IMPORTO LAVORI					
a1	Lavori a base d'asta (soggetti a ribasso) - lotto opere da termoidraulico (OS28)	22.321,74 €	18.949,60 €	18.949,60 €	18.949,24 €	- 0,36 €
	Lavori a base d'asta (soggetti a ribasso) - lotto opere da elettricista (OS30)	37.849,42 €	26.030,56 €	26.030,56 €	25.987,11 €	- 43,45 €
	Totale lavori a base d'asta (soggetti a ribasso)	60.171,16 €	44.980,16 €	44.980,16 €	44.936,35 €	- 43,81 €
a2	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso) - lotto opere da termoidraulico (OS28)	291,32 €	291,32 €	291,32 €	291,32 €	- €
	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso) - lotto opere da elettricista (OS30)	2.066,87 €	2.066,87 €	2.066,87 €	2.066,87 €	- €
	Totale oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	2.358,19 €	2.358,19 €	2.358,19 €	2.358,19 €	- €
	Sommano	62.529,35 €	47.338,35 €	47.338,35 €	47.294,54 €	- 43,81 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE					
b0	Ribasso d'asta (comprensivo di IVA 10%)	- €	16.710,10 €	9.387,26 €	- €	- 9.387,26 €
b1	Imprevisti	5.271,00 €	5.271,00 €	5.271,00 €	- €	- 5.271,00 €
b2	Spese tecniche	19.000,00 €	19.000,00 €	21.000,00 €	20.200,53 €	- 799,47 €
b3	Contributo cassa di previdenza su spese tecniche 4%	760,00 €	760,00 €	840,00 €	808,02 €	- 31,98 €
b4	I.V.A. su spese tecniche e cassa previdenza 22%	4.347,20 €	4.347,20 €	4.804,80 €	3.380,16 €	- 1.424,64 €
b5	I.V.A. su lavori e impianti 10%	6.780,04 €	5.260,94 €	5.260,94 €	4.729,45 €	- 531,49 €
b6	Indennità ex art. 5 bis della l.p. n. 2/2016	312,65 €	312,65 €	312,65 €	312,65 €	- €
b7	Arrotondamento	- 0,24 €	- 0,24 €	- €	- €	- €
b8	Fornitura e posa in opera sistema paraneve (compresa IVA 22%)	- €	- €	4.785,00 €	4.678,70 €	- 106,30 €
	Sommano	36.470,65 €	51.661,65 €	51.661,65 €	34.105,51 €	- 17.556,14 €
	TOTALE COMPLESSIVO (A+B)	99.000,00 €	99.000,00 €	99.000,00 €	81.400,05 €	- 17.599,95 €

0402 Programma 02: Altri ordini di istruzione non universitaria

Amministrazione, gestione e funzionamento delle attività a sostegno delle scuole che erogano istruzione primaria (livello ISCED-97 "1"), istruzione secondaria inferiore (livello ISCED-97 "2"), istruzione secondaria superiore (livello ISCED-97 "3") situate sul territorio dell'ente. Comprende la gestione del personale, delle iscrizioni, delle rette, del rapporto con gli utenti, della pulizia e sanificazione degli ambienti, della rilevazione delle presenze degli alunni. Comprende le spese per il sostegno alla formazione e all'aggiornamento del personale insegnante e ausiliario. Comprende le spese per l'edilizia scolastica, per gli acquisti di arredi, gli interventi sugli edifici, gli spazi verdi, le infrastrutture anche tecnologiche e le attrezzature destinate alle scuole che erogano istruzione primaria, secondaria inferiore e secondaria superiore. Comprende le spese a sostegno delle scuole e altre istituzioni pubbliche e private che erogano istruzione primaria. Comprende le spese per il diritto allo studio e le spese per borse di studio, buoni libro, sovvenzioni, prestiti e indennità a sostegno degli alunni.

Comprende le spese per il finanziamento degli Istituti comprensivi. Non comprende le spese per i servizi ausiliari all'istruzione primaria, secondaria inferiore e secondaria superiore (trasporto, refezione, alloggio, assistenza ...).

Nello specifico sono previste le spese di funzionamento delle scuole elementari e medie sostenute direttamente dal Comune e quelle delegate direttamente alla scuola finanziate da apposito contributo.

Obiettivi strategici		Obiettivi operativi		Grado di raggiungimento
2.5	Piena collaborazione con la scuola e con gli altri enti nell'ottica di un impegno comune e attivo nei confronti di chi è in difficoltà	2.5.1	Sostenere e implementare lo Spazio ascolto in collaborazione con l'Istituto Comprensivo. La figura dello psicologo deve essere a disposizione di ragazzi, genitori e docenti (finanziato in parte dalla scuola e in parte dall'Amministrazione).	In corso - continua la collaborazione con l'IC Taio.
3.1	Coordinare e gestire gli interventi a favore delle famiglie, incrementare i servizi a loro supporto, andare incontro alle famiglie in difficoltà.	3.1.4	Mantenere e implementare i servizi di conciliazione scuola famiglia (dopo scuola e attività estive) in base alle attuali esigenze delle famiglie. Collaborare con le associazioni del territorio per coprire con attività soprattutto il periodo estivo (fine agosto-inizio scuola) non coperto dalle usuali attività. Prevedere un budget per abbattere i costi di partecipazione da parte di bambini con bisogni speciali. Cercare di abbassare le tariffe di frequenza per le famiglie con più di un figlio partecipante.	In corso - le attività di conciliazione scuola famiglia vengono riproposte annualmente per rispondere alle esigenze delle famiglie.
		3.1.5	Manutenzione straordinaria edifici scolastici. In particolare riqualificare le aree esterne dell'edificio scolastico di Taio anche attraverso la collaborazione con il Servizio Occupazionale e Valorizzazione Ambientale della Provincia Autonoma di Trento.	In corso - si veda la relazione sottostante, in riferimento alle opere concluse e in corso.
		3.1.6	Realizzazione di una palestra all'interno del campo sportivo di Taio in sostituzione della tensostruttura provvisoria.	Previsto nel programma amministrativo: attualmente privo di finanziamento
		3.1.7	Efficientamento energetico edificio scolastico di Tres	Previsto nel programma amministrativo attualmente privo di finanziamento

Descrizione Spesa	Previsioni 2025	Impegni 2025	Pagamenti c/competenza
Spese correnti	461.877,60	380.020,18	252.139,30
Spesa per investimenti	22.330,00	22.244,70	22.244,70
TOTALE SPESE DEL PROGRAMMA	484.207,60	402.264,88	274.384,00

Nell'ottica di "dare continuità all'intervento di qualificazione degli edifici scolastici", la rete scolastica comunale è gestita nell'ambito delle competenze che la legge riserva ai Comuni, con particolare riferimento agli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria dei complessi immobiliari scolastici sedi della scuola primaria di primo e secondo grado, sulla base del rispetto delle norme sulla sicurezza, dell'abbattimento delle barriere architettoniche, della crescita della diversa dislocazione della popolazione scolastica e della disponibilità delle risorse finanziarie.

Con deliberazione del Consiglio comunale n. 33 del 30.09.2024 è stata approvata una convenzione con il Comune di Sfruz che disciplina i rapporti per l'amministrazione e la gestione dell'edificio sede della scuola primaria di Coredo e della sede staccata della scuola media di Taio, con validità di quattro anni.

Per quanto riguarda le manutenzioni straordinarie degli edifici scolastici nel corso del 2025 sono stati effettuati i seguenti interventi:

Impegni							
(Trovati 5 risultati) Pagina 1 1							
Numero	Data	Oggetto - Beneficiario - Atto Amm.vo - Finanziamenti	Riacc./FPV	Importo	Liquidazioni	Mandati	Disponibilità
1572 - 0 2025	06/06/2025	AFFIDAMENTO DELLA FORNITURA E POSA DI UNA LINEA PER IL GAS METANO PER LA SCUOLA PRIMARIA NELLA FRAZIONE DI TRES ALLA DITTA INDIVIDUALE CHINI FLAVIO IMPIANTI TERMOSANITARI CON SEDE IN PREDAIA (TN) E IMPEGNO DI SPESA (EURO 3.002,00 PIÙ IVA AL 22%) <i>Beneficiario: CHINI FLAVIO</i> <i>Atto Amm.vo: DETERMINE AREA LAVORI PUB 06/06/2025 136</i> <i>CIG:B72DDDFEB4</i>		3.662,44	3.662,44 (0,00)	3.662,44 (0,00)	0,00
1409 - 0 2025	19/05/2025	AFFIDAMENTO DELLA FORNITURA E POSA IN OPERA DI PARAPETTO CERTIFICATO NELLA FRAZIONE DI COREDO, ALLA DITTA COSTRUZIONI METALLICHE DM CON SEDE IN PREDAIA <i>Beneficiario: COSTRUZIONI METALLICHE DM di Dario Marignoni</i> <i>Atto Amm.vo: DETERMINE AREA LAVORI PUB 19/05/2025 119</i> <i>CIG:B6E4CF1E1A</i>		3.894,24	3.894,24 (0,00)	3.894,24 (0,00)	0,00
1276 - 0 2025	29/04/2025	AFFIDO INCARICO PER LA MESSA IN SICUREZZA PAVIMENTAZIONE SCUOLA ELEMENTARE TAO AULA 3 A, P.ED 362 C.C. TAO ALLA DITTA F. MERZ PAVIMENTI CON SEDE IN TRENTO (TN) E IMPEGNO DI SPESA (EURO 3.876,75. PIÙ IVA 22%), CODICE CIG B6A124E293 <i>Beneficiario: F. MERZ SRL</i> <i>Atto Amm.vo: DETERMINE AREA LAVORI PUB 29/04/2025 107</i> <i>CIG:B6A124E293</i>		4.729,64 Variato	4.729,64 (0,00)	4.729,64 (0,00)	0,00
622 - 0 2025	13/02/2025	AFFIDAMENTO DELLA FORNITURA DI UNA POMPA DI CIRCOLAZIONE ALLA DITTA IDROFORNITURE SRL CON SEDE IN CLES (TN) E IMPEGNO DI SPESA DI EURO 1.247,95. (PIÙ IVA 22%), CODICE CIG B59468AB2E. <i>Beneficiario: IDROFORNITURE S.R.L.</i> <i>Atto Amm.vo: DETERMINE AREA LAVORI PUB 13/02/2025 36</i> <i>CIG:B59468AB2E</i>		1.522,50	1.522,50 (0,00)	1.522,50 (0,00)	0,00
587 - 0 2025	06/02/2025	AFFIDO INCARICO PER FORNITURA E POSA DI DOCCE MUNITE DI MISCELATORI MECCANICI PER GLI SPOGLIATOI DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO DI TAO P.ED 362 C.C. TAO A IDRAULICA TAVONATTI <i>Beneficiario: IDRAULICA TAVONATTI di Tavonatti Alessio</i> <i>Atto Amm.vo: DETERMINE AREA LAVORI PUB 06/02/2025 30</i> <i>CIG:B56C6D75AF</i>		4.209,07	4.209,07 (0,00)	4.209,07 (0,00)	0,00
Totale Impegni							18.017,89

Opere Pubbliche

Nel corso del 2025 non sono state eseguite opere pubbliche rilevanti.

0406 Programma 06: Servizi ausiliari all'istruzione

Amministrazione e funzionamento e sostegno ai servizi di trasporto, trasporto per gli alunni portatori di handicap, fornitura di vitto e alloggio, assistenza sanitaria e dentistica, doposcuola e altri servizi ausiliari destinati principalmente a studenti per qualunque livello di istruzione. Comprende le spese per il sostegno alla frequenza scolastica degli alunni disabili e per l'integrazione scolastica degli alunni stranieri. Comprende le spese per attività di studi, ricerche e sperimentazione e per attività di consulenza e informativa in ambito educativo e didattico. Comprende le spese per assistenza scolastica, trasporto e refezione.

Nello specifico sono previste le spese relative all'acquisto di generi alimentari per la mensa della scuola materna.

Descrizione Spesa	Previsioni 2025	Impegni 2025	Pagamenti c/competenza
Spese correnti	26.000,00	19.594,73	18.438,79
Spesa per investimenti	0,00	0,00	0,00
TOTALE SPESE DEL PROGRAMMA	26.000,00	19.594,73	18.438,79

Gestione della mensa scolastica della Scuola Materna di Vervò

È proseguito l'approvvigionamento di derrate alimentari per la mensa scolastica di Vervò. Le forniture sono state effettuate facendo ricorso per lo più al mercato elettronico della Provincia di Trento (Mepat) o mediante buoni d'ordine.

MISSIONE 05 - Tutela e valorizzazione dei beni e delle attività culturali

Amministrazione e funzionamento delle attività di tutela e sostegno, di ristrutturazione e manutenzione dei beni di interesse storico, artistico e culturale e del patrimonio archeologico e architettonico.

Amministrazione, funzionamento ed erogazione di servizi culturali e di sostegno alle strutture e alle attività culturali non finalizzate al turismo. Sono incluse le attività di supporto alla programmazione, al coordinamento e al monitoraggio delle relative politiche.

Interventi che rientrano nell'ambito della politica regionale unitaria in materia di tutela e valorizzazione dei beni e delle attività culturali.

0501 Programma 01: Valorizzazione dei beni di interesse storico

Amministrazione e funzionamento delle attività per il sostegno, la ristrutturazione e la manutenzione di strutture di interesse storico e artistico (monumenti, edifici e luoghi di interesse storico, patrimonio archeologico e architettonico, luoghi di culto). Comprende le spese per la conservazione, la tutela e il restauro del patrimonio archeologico, storico ed artistico, anche in cooperazione con gli altri organi, statali, regionali e territoriali, competenti. Comprende le spese per la ricerca storica e artistica correlata ai beni archeologici, storici ed artistici dell'ente, e per le attività di realizzazione di iniziative volte alla promozione, all'educazione e alla divulgazione in materia di patrimonio storico e artistico dell'ente. Comprende le spese per la valorizzazione, la manutenzione straordinaria, la ristrutturazione e il restauro di biblioteche, pinacoteche, musei, gallerie d'arte, teatri e luoghi di culto se di valore e interesse storico.

Obiettivi strategici		Obiettivi operativi		Grado di raggiungimento
7.4	Promuovere la cultura e diffondere la storia e le tradizioni locali per creare un maggior senso di appartenenza nella popolazione di Predaia.	7.4.1	Restauro del palazzo storico “Palazzo nero” di Coredò, uno dei pochi esempi di edilizia pubblica del ‘400 conservati in Regione Trentino Alto Adige	In previsione nel corso dell’intera legislatura
		7.4.2	Rifacimento tetto del campanile di Tres	Concluso

Descrizione Spesa	Previsioni 2025	Impegni 2025	Pagamenti c/competenza
Spese correnti	0,00	0,00	0,00
Spesa per investimenti	152.620,11	139.338,53	117.114,15
TOTALE SPESE DEL PROGRAMMA	152.620,11	139.338,53	117.114,15

LAVORI DI RESTAURO DEL CAMPANILE DI S. AGNESE - P.ED. 116 C.C. TRES - Concluso

Il campanile di S. Agnese, che si trova nella frazione di Tres ed è di proprietà comunale, presenta nella parte sommitale delle notevoli infiltrazioni d’acqua causate dalla mancanza di impermeabilizzazione delle connessioni fra le lamiere di copertura, che stanno causando un deperimento della muratura, dei quadranti degli orologi e degli intonaci.

L’amministrazione del comune di Predaia intende pertanto procedere ai lavori di manutenzione straordinaria/restauro del campanile, con la risoluzione del problema delle infiltrazioni d’acqua e il restauro degli elementi deteriorati.

A tal scopo con deliberazione giuntale n. 103 di data 17.05.2023 è stato affidato il servizio tecnico di progettazione definitiva/PFTE, esecutiva e di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione al tecnico arch. Alberto Dalpiaz con studio tecnico in Cles (TN).

Nel settembre del 2023 il tecnico incaricato ha presentato gli elaborati progettuali del PFTE, sulla base dei quali sono stati chiesti:

- in data 23.10.2023 ns. prot. 20108 richiesta di autorizzazione all’esecuzione di lavori alla Soprintendenza per i Beni Culturali della Provincia di Trento;
- in data 19.12.2023 n.prot. 24335 richiesta di conformità urbanistica alla commissione edilizia comunale.

Con determinazione del dirigente 2023-P333-00748 prot. PAT-21/11/2023-22119, pervenuta al protocollo comunale in data 21.11.2023 ns. prot. 22119, dell’Unità di missione strategica soprintendenza per i beni e le attività culturali della Provincia Autonoma di Trento è stato espresso parere favorevole all’esecuzione dei lavori in oggetto con prescrizioni.

Con deliberazione giuntale n. 195 dd. 25.09.2024 è stato approvato in linea tecnica il progetto di fattibilità tecnico-economica.

Con determina n. 315 di data 31/12/2024 è stato approvato a tutti gli effetti il progetto esecutivo dei lavori di “*Restauro del campanile di S. Agnese - p.ed. 116 C.C. Tres*”, come redatto dall’arch. Alberto Dalpiaz, con studio tecnico in Cles (TN), ns. prot. n. 24852 del 27.12.2024, che espone il seguente quadro economico:

DESCRIZIONE	P. ESECUTIVO
A- LAVORI	
a1) Lavori a base d'asta (soggetti a ribasso)	75.227,49 €
a2) Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	32.045,29 €
TOTALE A	107.272,78 €
B-SOMME A DISPOSIZIONE	
b1) Imprevisti (circa 5%)	5.142,19 €
b2) Accantonamento per acquisto di apparecchi di illuminazione esterna del campanile (al netto IVA)	3.500,00 €
b3) Spese tecniche	32.202,50 €
b4) Cassa previdenziale su b3)	1.288,10 €
b5) Iva 22% su b3) e b4)	7.367,93 €
b6) Iva 10% su A e b1	11.241,50 €
b7) Iva 22% su b2	770,00 €
b8) Spese tecniche UTC (0,6% di A)	643,64 €
b9) Incentivi per la funzioni tecniche (art. 5 bis lp 2/2016) (0,5% di A)	536,36 €
b10) Contributo ANAC	35,00 €
TOTALE B	62.727,22 €
TOTALE A+B	170.000,00 €

La spesa per la realizzazione dell'opera è stata reimputata per esigibilità all'esercizio 2025.

Con delibera giuntale n.27 del 19.02.2025 è stato affidato il servizio tecnico-professionale di direzione, misura e contabilità e coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di "Restauro del campanile di S. Agnese - p.ed. 116 C.C. Tres" all'arch. Alberto Dalpiaz, con studio in Cles (TN), via Trento n. 14, c.f. DLPLRT59C23L137W e p.i. 00960970226, iscritto al n. 512 dell'Ordine degli architetti di Trento, per un corrispettivo di euro 15.178,73=, più oneri previdenziali 4% ed IVA 22%, quindi per un totale di euro 19.258,77.

Con determina del Servizio area Lavori Pubblici, Cantiere e Patrimonio n.51 del 05.03.2025 è stato affidato sulla base della gara telematica effettuata, i lavori di "Restauro del campanile di S. Agnese - p.ed. 116 C.C. Tres", come da progetto esecutivo redatto dal tecnico incaricato arch. Alberto Dalpiaz, con studio tecnico in Cles (TN), ns. prot. n. 24852 del 27.12.2024, alla ARES SRL, con sede in Mezzocorona (TN), via Cristani n. 40, p.i. e c.f. 01865960221, per l'importo di euro 59.195,01=, pari ad una percentuale di ribasso del 21,312%, più oneri della sicurezza pari ad euro 32.045,29=, per un totale di 91.240,30=, più IVA 10%, quindi per un importo complessivo contrattuale di euro 100.364,33.

Successivamente, a seguito dell'inizio dei lavori, è emersa la necessità di procedere alla sostituzione della lamiera di copertura di tutte le falde della copertura del campanile, anziché le sole due previste in progetto. Il progettista e d.l. arch. Alberto Dalpiaz ha quindi redatto la perizia di variante, ns. prot. n. 9764 dd. 21.05.2025 da cui emerge il seguente quadro economico (senza necessità di rifinanziamento dell'opera, in quanto i maggiori costi trovano copertura con l'utilizzo del ribasso d'asta):

DESCRIZIONE	P. ESECUTIVO	CONTRATTO	VARIANTE N. 1
A- LAVORI			
a1) Lavori a base d'asta (soggetti a ribasso)	75.227,49 €	59.195,01 €	74.915,81 €
a2) Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	32.045,29 €	32.045,29 €	32.045,29 €
TOTALE A	107.272,78 €	91.240,30 €	106.961,10 €
B-SOMME A DISPOSIZIONE			
b1) Imprevisti (circa 5%)	5.142,19 €	5.142,19 €	5.142,19 €
b2) Accantonamento per acquisto di apparecchi di illuminazione esterna del campanile (al netto IVA)	3.500,00 €	3.500,00 €	3.500,00 €
b3) Spese tecniche	32.202,50 €	32.202,50 €	32.202,50 €
b4) Cassa previdenziale su b3)	1.288,10 €	1.288,10 €	1.288,10 €
b5) Iva 22% su b3) e b4)	7.367,93 €	7.367,93 €	7.367,93 €
b6) Iva 10% su A e b1	11.241,50 €	9.638,25 €	11.210,33 €
b7) Iva 22% su b2	770,00 €	770,00 €	770,00 €
b8) Spese tecniche UTC (0,6% di A)	643,64 €	643,64 €	763,51 €
b9) Incentivi per la funzioni tecniche (art. 5 bis lp 2/2016) (0,5% di A)	536,36 €	536,36 €	636,26 €
b10) Contributo ANAC	35,00 €	35,00 €	35,00 €
b11) Recepero ribasso d'asta 21,312% (IVA compresa)		17.635,73 €	123,09 €
TOTALE B	62.727,22 €	78.759,70 €	63.038,91 €
TOTALE A+B	170.000,00 €	170.000,00 €	170.000,00 €

Alla luce di quanto sopra descritto, con determina del Servizio area Lavori Pubblici, Cantiere e Patrimonio n.127 del 28.05.2025 è stata approvata a tutti gli effetti la perizia di variate relativa alla modifica del contratto in corso di validità n. 1 dei lavori di “Restauro del campanile di S. Agnese - p.ed. 116 C.C. Tres”, redatta dal tecnico incaricato arch. Alberto Dalpiaz, con studio tecnico in Cles (TN) e si sono affidati i lavori di cui alla perizia di variante al soggetto esecutore dell'appalto ARES SRL, con sede in Mezzocorona (TN), via Cristani n. 40, p.i. e c.f. 01865960221, che prevede maggiori lavori per euro 15.720,80.= (oneri della sicurezza restano invariati), più IVA 10%, per un importo complessivo contrattuale finale (con l'applicazione del ribasso d'asta del 21,312%) di euro 74.915,81, più oneri della sicurezza pari ad euro 32.045,29.=, per un totale di 106.961,10.=, più IVA 10%, quindi per un importo complessivo contrattuale di euro 117.657,21.

I lavori sono stati ultimati in data 08.08.2025 con verbale di ultimazione lavori sub. prot. n. 17728 di data 17.09.2025. La D.L., arch. Alberto Dalpiaz, ha redatto in data 03.10.2025 la contabilità finale dei lavori regolarmente firmata senza riserve da parte dell'impresa ARES SRL e assunta a protocollo n. 19265 di data 13.10.2025.

Con determinazione del responsabile del servizio Lavori pubblici, cantiere e patrimonio n. 317 di data 17.11.2025 sono stati approvati gli atti di contabilità finale relativamente ai lavori di “Restauro del campanile di S. Agnese - p.ed. 116 C.C. Tres”, redatti dal Direttore dei Lavori arch. Alberto Dalpiaz, pervenuti in data 13.10.2025, prot. n. 19265 debitamente sottoscritti dalla ditta ARES srl. e il certificato di regolare esecuzione, agli atti sub. prot. n. 19267 di data 13.10.2025.

Nel quadro economico, all'interno delle somme a disposizione dell'amministrazione, è prevista la fornitura e posa in opera di corpi illuminanti da installare presso il campanile di Tres. Con determina n.337 del 01.12.2025 è stata affidata alla ditta Elettroteam S.r.l., con sede in Predaia (TN) fraz. Taio, 38012 via alle Tovare, 5, c.f. e P. IVA 01517710222, la fornitura e posa in opera di n.4 corpi illuminanti da installare presso il campanile di Tres, alle condizioni e secondo le modalità di cui al preventivo acquisito al protocollo comunale n. 22114 in data 24.11.2025, che quantifica una spesa pari ad Euro 3.415,00.= (+ IVA 22%) per un totale complessivo pari ad euro 4.166,30.

Tale spesa è stata reimputata per esigibilità all'esercizio 2026.

La spesa complessiva sostenuta nel 2025 ammonta ad euro 117.114,15.

0502 Programma 02: Attività culturali e interventi diversi nel settore culturale

Amministrazione e funzionamento delle attività culturali, per la vigilanza e la regolamentazione delle strutture culturali, per il funzionamento o il sostegno alle strutture con finalità culturali (biblioteche, musei, gallerie d'arte, teatri, sale per esposizioni, giardini zoologici e orti botanici, acquari, arboreti, ecc.). Qualora tali strutture siano connotate da un prevalente interesse storico, le relative spese afferiscono al programma Valorizzazione dei beni di interesse storico. Comprende le spese per la promozione, lo sviluppo e il coordinamento delle biblioteche comunali. Comprende le spese per la valorizzazione, l'implementazione e la trasformazione degli spazi museali, della progettazione definitiva ed esecutiva e direzione lavori inerenti gli edifici a vocazione museale e relativi uffici (messa a norma, manutenzione straordinaria, ristrutturazione, restauro). Comprende le spese per la realizzazione, il funzionamento o il sostegno a manifestazioni culturali (concerti, produzioni teatrali e cinematografiche, mostre d'arte, ecc.), inclusi sovvenzioni, prestiti o sussidi a sostegno degli operatori diversi che operano nel settore artistico o culturale, o delle organizzazioni impegnate nella promozione delle attività culturali e artistiche. Comprende le spese per sovvenzioni per i giardini e i musei zoologici. Comprende le spese per gli interventi per il sostegno alle attività e alle strutture dedicate al culto, se non di valore e interesse storico. Comprende le spese per la programmazione, l'attivazione e il coordinamento sul territorio di programmi strategici in ambito culturale finanziati anche con il concorso delle risorse comunitarie. Comprende le spese per la tutela delle minoranze linguistiche se non attribuibili a specifici settori d'intervento. Comprende le spese per il finanziamento degli istituti di culto.

Non comprende le spese per le attività culturali e artistiche aventi prioritariamente finalità turistiche. Non comprende le spese per le attività ricreative e sportive.

Nello specifico sono previste le spese del personale dell'Ufficio Cultura e delle biblioteche di Coredo e Taio, le spese di funzionamento dell'ufficio cultura e della biblioteca, per le attività culturali e per i servizi sussidiari

all'attività della biblioteca per, l'organizzazione dell'università della terza età, per il servizio di back e front office nonché i contributi in ambito culturale. Sono previste le spese per utenze, riscaldamento e manutenzione ordinaria dell'edificio adibito a biblioteca nella frazione di Coredo e del cinema/teatro. La spesa in conto capitale è relativa all'acquisto dei libri per la biblioteca e a contributi in favore di associazioni culturali a sostegno degli investimenti.

Obiettivi strategici		Obiettivi operativi		Grado di raggiungimento
7.4	Promuovere la cultura e diffondere la storia e le tradizioni locali per creare un maggior senso di appartenenza nella popolazione di Predaia.	7.4.3	Favorire la conoscenza del territorio comunale, del patrimonio culturale e sociale, dei musei presenti sul territorio e delle mostre allestite in Casa da Marta pubblicizzando e incentivandone la conoscenza attraverso il canale scuola. Provvedere al trasporto di studenti dai vari plessi scolastici ai luoghi di interesse.	In attuazione nel corso dell'intera legislatura
		7.4.4	Valorizzare i gemellaggi con Heroldsberg e Magdalena de Kino coinvolgendo i cittadini e le associazioni a partecipare attivamente nella realizzazione degli eventi a supporto dei gemellaggi stessi. Valutare l'opportunità di costituire una Fondazione in collaborazione con l'Associazione culturale Padre Eusebio Francesco Chini e la Provincia Autonoma di Trento con il patrocinio del Ministero degli Esteri italiano per valorizzare e divulgare la figura di Padre Kino. Per quanto riguarda il gemellaggio con Heroldsberg valutare con l'attuale comitato l'opportunità di costituire un'associazione specifica per la gestione dell'organizzazione di eventi e viaggi.	In attuazione nel corso dell'intera legislatura
		7.4.5	Sostenere i grandi eventi (di routine) e le nuove proposte organizzate dalle associazioni e valutare il ripristino di manifestazioni del passato.	In attuazione nel corso dell'intera legislatura
		7.4.6	Nel periodo invernale organizzazione di corsi, serate culturali e di approfondimenti tematici; è in questa direzione che ci si muoverà con il coinvolgimento particolare delle due biblioteche comunali. Ricercare la collaborazione con altre biblioteche presenti in valle.	In attuazione nel corso dell'intera legislatura
		7.4.7	Per gli eventi di interesse comunale e sovracomunale Casa Marta a Coredo ospiterà mostre di grande respiro e lunga durata. La gestione degli eventi a Casa Marta è a carico delle biblioteche comunali.	In attuazione nel corso dell'intera legislatura
		7.4.8	Riproposizione della Stagione del cinema ed eventi diversificati nel settore musicale, valorizzando le realtà locali e aprendo a provenienze esterne.	In attuazione nel corso dell'intera legislatura
		7.4.9	Investire da parte della biblioteca nell'offerta di iniziative rivolte alla promozione della lettura e trovare nuove formule per rendere il servizio innovativo e vicino alle esigenze della popolazione.	In attuazione nel corso dell'intera legislatura
		7.4.10	Organizzare un evento annuale di coesione territoriale coinvolgendo anche le nuove famiglie che nell'ultimo periodo si sono insediate in Predaia.	In attuazione nel corso dell'intera legislatura
		7.4.11	Riqualficazione ex municipio di Vervò con efficientamento energetico e intervento di ridimensionamento creando spazi da dedicare alle attività ricreative, sociali e culturali, con richiamo del sito archeologico Vervasium.	L'opera non è finanziata
		7.4.12	Ristrutturazione interna dell'edificio ex scuole elementari di Taio attualmente al grezzo per ricavare un nuovo polo culturale e sociale da adibire a biblioteca, centro incontro per i giovani studenti, sala musicali e spazi di rappresentanza.	L'opera è stata ammessa a contributo da parte della Provincia

Descrizione Spesa	Previsioni 2025	Impegni 2025	Pagamenti c/competenza
Spese correnti	519.054,02	443.506,39	316.210,78
Spesa per investimenti	288.534,18	117.729,80	101.515,10
TOTALE SPESE DEL PROGRAMMA	807.588,20	561.236,19	417.725,88

ATTIVITÀ CULTURALI

Anche quest'anno la Giunta comunale ha approvato il **progetto artistico – culturale “Predaia Arte e Natura”**, l'ambiziosa iniziativa che ha l'intento di favorire la conoscenza del territorio, dell'ambiente e delle tradizioni locali abbracciando tutte le forme artistiche dando così ampio spazio alla creatività, alla memoria, ai ricordi ed all'innovazione ed al dialogo infra-generazionale. Il focus del progetto quest'anno è stato l'universo femminile, considerato e valorizzato nelle sue varie sfaccettature passate e presenti ed il mistero.

Il progetto culturale e artistico si è articolato nei seguenti molteplici eventi ed iniziative svoltesi durante l'anno – dal 20/04/2025 al 31/12/2025 - e che, in gran parte, si sono tenute nella prestigiosa dimora “Casa da Marta”, punto di partenza e di incontro dell'arte, che affianca la storia locale raccontata dal museo etnografico alla tradizione folkloristica di tutto il mondo esposta nel museo degli usi e costumi; tanti eventi sono poi stati organizzati e gestiti considerando la particolarità del Comune di Predaia: le sue frazioni; l'intento è stato quello di portare la cultura su tutto il territorio, valorizzando le strutture del comune:

Streghe, misteri, segreti:

- la frazione di Coredò è fortemente legata, nella tradizione popolare, al tema delle streghe; presso lo storico Palazzo Nero tra XVI e XVII secolo, all'epoca casa di autorità e giustizia locale, diversi furono i processi svoltosi per stregoneria. Nel mese di maggio, presso la località la Torre è stata installata un'imponente scultura che raffigura tre streghe con lo scopo di far memoria della storia passata della frazione ma anche con uno scopo di spiccata attualità, volendo significare pure la lotta contro il femminicidio e la violenza di genere. L'installazione della scultura vuole essere l'avvio di un progetto più ampio e strutturato, avallato anche dalla APT della Valle di Non, che, toccando vari settori ed aspetti turistici – ricreativi – culturali - storici, porti Coredò alla nomea di borgo delle streghe. In tal senso alla comunità ed ai turisti dell'Altopiano, in stretta collaborazione con le Associazioni del territorio e la biblioteca intercomunale di Predaia, sono stati offerti, nelle diverse località suggestive del comune degli spettacoli musicali, di cabaret, dei momenti di gioco e di socializzazione incentrati sulla figura delle streghe, dei loro vissuti, dei loro segreti e delle loro magie.

- nel periodo estivo presso la sala esposizione al piano terra della sede municipale di Coredò è stata allestita la mostra “Strie, Striamenti e Malefici: Donne a processo nel Val di Non del Seicento”; i lavori esposti sono stati realizzati dalle classi seconde della Scuola secondaria di Primo Grado di Taio e Coredò che hanno approfondito la figura delle sei streghe che sono state processate tra il 1611 ed il 1615 a Palazzo Nero ed hanno simulato, con delle registrazioni, gli interrogatori dell'inquisitore Barbi.

- **in collaborazione con l'APT sono state realizzate visite guidate con intrighi realizzati ad hoc agli edifici storici della frazione - Castel Coreto, Casa da Marta e Palazzo Nero.**

- **“AchilleA – Coltivare Parità”**: la Fondazione Cassa Rurale Valle di Non da anni è impegnata nel coordinamento territoriale della cultura organizzando e proponendo ai comuni della Valle progetti di livello e spessore che pongono l'attenzione, con l'intento di sensibilizzare e proporre spunti di riflessione, su specifiche tematiche particolarmente attuali; quest'anno il progetto “AchilleA – Coltivare Parità” è nato per raccontare le storie di alcuni volti femminili nonesi, trentini, italiani e internazionali. Nell'ambito di detta iniziativa è stata curata la tematica “Donne e Fotografia”:

- nel periodo estivo ed autunnale, presso il prestigioso edificio storico Casa da Marta, è stata curata dalla dott.ssa Romina Zanon, la mostra fotografica “Don't break my heart”, con l'intento di esplorare il rapporto tra identità di genere e memoria privata.
- talk “Sguardi al femminile: documentariste e fotoreporter del secondo dopoguerra italiano”: durante l'incontro incentrato sulla polifonia di sguardi al femminile della fotografia di indagine sociale del secondo dopoguerra italiano (1945-1960), sono state prese in esame documentariste e fotoreporter che,

grazie a prerogative di indiscutibile unicità caratteriale, hanno saputo accreditarsi tra i produttori di cultura in un mondo dominato da canoni maschili e farsi testimoni e interpreti dirette delle trasformazioni dell'identità collettiva italiana di metà secolo.

- documentario “Essere Donne” di Cecilia Mangini (Italia, 1965; bianco e nero, 29 min.): una delle prime indagini filmiche sull'emancipazione femminile in Italia;
- incontro con Paola Agosti, una delle fotografe italiane più significative e apprezzate del '900, che nella sua carriera si è occupata con grande attenzione delle vicende del mondo femminile.
- laboratori per le scuole a cura di due professioniste. Le fotografie d'archivio delle autrici approfondite durante gli eventi di divulgazione sono state al centro di due laboratori dedicati alle classi terze delle scuole medie di Taio e Coredò. Il laboratorio si è concentrato sulla rielaborazione delle immagini attraverso diverse tecniche di foto-collage con la realizzazione di un album fotografico collettivo, intrecciando memoria privata e collettiva sul tema dell'emancipazione femminile in Italia e in Trentino. I lavori di detti laboratori sono stati esposti nel periodo autunnale – invernale presso Casa da Marta, così da essere apprezzati da tutta la comunità.
- **Contest fotografico – relativa esposizione:** vista l'adesione degli anni scorsi e gli ottimi risultati raggiunti è stato proposto il contest fotografico “Labirinti di luce. Itinerari visivi nel territorio del mistero. Non cercare il significato: cercane la traccia” a cui hanno partecipato numerosi fotografi professionisti e non provenienti da tutta Italia ed anche dall'estero. L'apposita commissione ha selezionato i tre lavori migliori dei quali, nel periodo autunnale – invernale, a cura della dott.ssa Romina Zanon è stata allestita un'esposizione esplicativa nella sala trifora di Casa da Marta.
- **Esposizioni:** presso la sala esposizioni sita nella sede municipale di Coredò ed il sottotetto di Casa da Marta sono state proposte, rispettivamente nel periodo estivo ed in quello invernale, delle esposizioni: “Il Riuso incontra l'Arte” di Giorgio Seppi finalizzata alla sensibilizzazione del rispetto ambientale con il riutilizzo di oggetti che diversamente sarebbero stati smaltiti e l'utilizzo di tutto ciò che la natura offre; “1915 – 2025. La Guerra sulla porta di Casa” in memoria della Grande Guerra.
- **Simposio di scultura:** grazie all'Accordo di collaborazione con l'A.S.U.C. di Coredò, fondamentale attore nella gestione del territorio, è stata proposta e realizzata, la settima edizione del concorso di rievocazione della tradizione del legno dal titolo “Mistero e Stregoneria”, in cui 7 scultori internazionali selezionati hanno scolpito i tronchi presso le suggestive rive del lago di Coredò, dando libero sfogo alla loro arte per realizzare delle opere che arricchiranno il sentiero artistico “Il Sentiero dei Misteri”.
- **Eventi tematici e serate culturali informative:**
Durante l'anno sono stati proposti eventi tematici collaterali, quali laboratori ludico-creativi per bambini e spettacoli teatrali per famiglie, convegni a tema, cineforum, concerti musicali, letture, serate culturali informative attinenti sia al focus dell'anno con particolare riguardo quindi alla figura femminile, al passato ed al mistero. Esperti, relatori ed appassionati hanno arricchito il pubblico con storia, curiosità e particolarità sulla natura che ci circonda e sensibilizzando su importanti tematiche.

PAN – Predaia Arte e Natura - è stato il progetto primario della programmazione culturale comunale ma, ad esso sono state affiancate tante altre iniziative pervenute direttamente dal territorio, ossia dai tanti attori, per lo più associazioni di volontariato, attive e propositive in vari settori; quest'anno, in collaborazione con il Comune di Sfruz, è stata accolta la proposta di realizzare il progetto:

- **“Storie e Memorie. Tra Predaia e Sfruz”** con l'intento di valorizzare la particolare storia del territorio e dei suoi abitanti, collegata agli eventi globali del Novecento. Il programma del 2025 si centrerà sul periodo del termine della II Guerra mondiale, e della Liberazione d'Italia, dell'occupazione nazista e del fascismo. Storie e Memorie è un titolo che collega il prezioso lavoro degli storici alle memorie popolari, per costruire un patrimonio comune. I documenti che narrano vicende familiari e individuali sono sia oggetto di studio che pezzi di vita delle popolazioni: la collaborazione fra gli storici e i protagonisti con i loro eredi rendono tali vicende concrete nel presente e trasmissibili alle generazioni più giovani. L'articolato progetto si realizzerà nel corso dell'anno con la realizzazione di incontri con studiosi e storici, di serate di musica e di teatro. In particolare il progetto ha previsto che la breve strada che collega Predaia a Sfruz diventi un percorso nella memoria, segnato da una prima tappa nella frazione di Smarano - con la posa della Pietra d'inciampo alla memoria di Virginio Cavosi, deceduto nel 1944 a Sachsenhausen - da una seconda tappa a metà della strada che collega i due comuni - con la posa della seconda Pietra d'inciampo, alla memoria di Guido Parteli, deceduto nel 1945 a Dachau - e dall'arrivo al Memoriale Almeno i nomi, che verrà allestito nel centro di Sfruz .

Per la realizzazione del progetto continua e fattiva è stata la collaborazione delle Associazioni operanti sul territorio che hanno garantito così supporto nella capillare promozione del progetto, sia alle famiglie della

Valle che ai turisti dell'Altipiano e non solo, e nella realizzazione di eventi sull'intero ed esteso territorio comunale. Il Comune di Predaia è socio del Coordinamento Teatrale Trentino in ragione della convenzione in essere con lo stesso (rep. Atti privati n. 1342 di data 08/01/2025), e per la realizzazione di alcuni degli eventi e delle iniziative sopra descritti ci si è avvalsi della professionalità dello stesso. La realizzazione del Simposio è stata possibile grazie alla fattiva collaborazione con l'ASUC di Coredo, in forza della convenzione stipulata con lo stesso. Gli eventi organizzati hanno riscosso un ampio e positivo apprezzamento da parte della cittadinanza e dei soggetti coinvolti, distinguendosi per l'elevata portata culturale, ricreativa e sociale delle iniziative proposte. Le attività realizzate hanno favorito momenti di partecipazione, condivisione e crescita culturale, contribuendo in modo significativo alla valorizzazione del territorio e al rafforzamento del senso di comunità. Si rileva, inoltre, una significativa partecipazione di pubblico, con il coinvolgimento attivo di numerose associazioni locali e istituti scolastici, che hanno preso parte alle iniziative sia come fruitori sia come collaboratori, confermando l'interesse e l'efficacia delle proposte culturali promosse. Alla luce di quanto sopra, si attesta il positivo esito degli eventi realizzati, che hanno raggiunto gli obiettivi prefissati in termini di partecipazione, inclusione e promozione culturale e sociale.

L'Assessorato all'Istruzione e alla Cultura, con gli uffici comunali competenti – Ufficio Attività Culturali e Biblioteca –, ha predisposto il progetto “Destino Comune”, iniziativa educativa e formativa volta a promuovere la consapevolezza e il rispetto delle leggi, dei diritti e dei doveri all'interno della comunità per creare una cittadinanza responsabile e attiva che partecipi a costruire una società giusta e democratica; ci si è rivolti sia ai ragazzi della scuola media che agli adulti, con spettacoli teatrali, incontri con esperti e testimoni, in percorsi che hanno spaziato dal bullismo alla violenza di genere, dai diritti di tutti e di ognuno a quelli dei popoli, dall'immigrazione alle guerre, dal cambiamento climatico al rispetto dell'ambiente e della società in cui viviamo.

In collaborazioni con diverse associazioni locali sono stati offerti alla comunità dei ai turisti dell'altipiano eventi e iniziative varie. In collaborazione con la Comunità di Valle sono stati organizzati: “Non Sole Jazz Festival” nella piazza della frazione di Segno e presso il Santuario di San Romedio e “In Viaggio Con”. In collaborazione con il Coordinamento Teatrale Trentino sono state realizzate diverse rassegne cinematografiche e di Cineforum in collaborazione con il professionista Michele Bellio. Per quanto attiene le Politiche Familiari, in particolare è stato assicurato il servizio di conciliazione famiglia/lavoro nel periodo estivo con la realizzazione, in collaborazione con la Cooperativa sociale La Coccinella e la società sportiva “A.S.D. Predaia”, di un soggiorno diurno estivo per bambini della scuola elementare e media. Per la fascia più anziana della popolazione sono state garantite le lezioni, sia culturali che di attività motoria, proposte dall'Università della Terza Età. Fattiva è stata pure la collaborazione con l'Istituto Comprensivo di Taio nella realizzazione di varie iniziative, soprattutto in occasione di giornate dedicate, quali quella della Memoria.

ATTIVITÀ BIBLIOTECA INTERCOMUNALE DI PREDAIA 2025 – SEDI DI TAILO, COREDO E ROMENO

Il 2025 è un anno di cambiamenti e novità per la Biblioteca di Predaia.

Con il 1° aprile 2025 il punto lettura di Terres, biblioludoteca del Contà, per motivi di affinità e uniformità territoriale, si stacca dalla biblioteca di Predaia per unirsi alla biblioteca di Denno. Nella relazione che segue i dati relativi al punto lettura, siccome riguardano soltanto i primi tre mesi dell'anno, non sono inseriti nelle tabelle che riguardano tutte le sedi della biblioteca intercomunale di Predaia ma sono segnati a parte.

Durante l'anno è stato approvato il progetto di massima del polo culturale di Predaia che sarà ubicato nel palazzo ex scuole nella piazza principale del paese e che comprenderà anche la nuova biblioteca di Taio molto più grande e funzionale di quella attuale.

Carta dei servizi e carta delle collezioni

La Carta dei servizi rappresenta un patto fra la biblioteca e i suoi utenti e definisce i principi da seguire nello svolgimento delle attività e nell'erogazione dei servizi offerti. La dotazione di tale documento è divenuto un requisito fondamentale per garantire alle biblioteche la permanenza nel Sistema Bibliotecario Trentino. La Carta delle collezioni è il documento che guida la biblioteca nella costituzione, nella gestione e nello sviluppo

delle proprie raccolte, fissando i criteri con cui sono scelti i libri e tutte le risorse conoscitive messe a disposizione degli utenti. La dotazione di tale documento è divenuto un requisito fondamentale per garantire alle biblioteche la permanenza nel Sistema Bibliotecario Trentino.

Tutti e due i documenti sono pubblicati sul sito web www.comune.predaia.tn.it.

ATTIVITÀ BIBLIOTECA INTERCOMUNALE DI PREDAIA 2025

Il servizio consiste in:

- Servizi di Front Office: Gestione del pubblico (accoglienza e prima informazione, iscrizione al servizio e attività di prestito, reference bibliografico, gestione accessi internet e rete wifi, attività di promozione del libro e della lettura per adulti, ragazzi e bambini, attività culturali promosse anche in collaborazione con l'ufficio cultura).
- Servizi di Back Office: Gestione del patrimonio documentario (ricollocazione, riordino, acquisto materiale librario e multimediale, aggiunta copie in CBT, gestione desiderata, gestione iter del libro), assistenza e coordinamento nell'organizzazione di attività di promozione del libro, della lettura e attività culturali della biblioteca anche in collaborazione con l'ufficio cultura del Comune.

Nell'arco dell'anno è stata costantemente promossa la lettura attraverso la realizzazione di bibliografie specifiche (per esempio in occasione del Giorno della Memoria, della Festa della donna, della festa del papà e della mamma, la giornata internazionale dei diritti dei bambini e delle bambine) attraverso l'uso dei social e l'allestimento di vetrine tematiche; durante tutto l'anno sono stati regolarmente proposti e curati incontri di lettura ad alta voce rivolti ad asili nidi e scuole del territorio di ogni grado, accogliendo i gruppi sia nelle sedi bibliotecarie che nelle strutture scolastiche. In occasione delle **giornate di celebrazione** – Memoria, Festa della Donna, M'illumino di meno - sono state realizzate varie iniziative, teatrali, laboratoriali, presentazione di libri, bibliografie dedicate; si è aderito al progetto sovracomunale **“Lettori in Fiore”**; si è portata avanti la promozione e la valorizzazione del **progetto “Nati per Leggere”** dedicato alla fascia di età 0-6 con la presenza della mostra bibliografica dedicata (intera o a rate) in tutte e tre le sedi; nell'ambito della promozione NpL, in tutte e tre le sedi sono stati offerti nel corso dell'anno dei momenti formativi rivolti a genitori, educatori e insegnanti, curati da professionisti in materia di letteratura per l'infanzia e promozione della lettura precoce. Inoltre, la biblioteca di Predaia ha incentivato la collaborazione tra volontari provinciali NpL e le ostetriche che gestiscono lo spazio libero per genitori e bambini 0-12 mesi presso il consultorio di Cles, promuovendo l'organizzazione di incontri dedicati presso la loro sede.

Nel mese di maggio è stato dato risalto all'iniziativa nazionale promossa dal Centro per il libro e la lettura chiamata **“Il Maggio dei Libri”**, proponendo nelle nostre sedi diversi appuntamenti dedicati alla presentazione di libri e autori.

Nel periodo estivo sono state predisposte e condivise le bibliografie estive per tutte le classi dalla terza alla quinta primaria, dalla prima alla terza secondaria di I grado; è stato realizzato il progetto **“Timbralibro**, con la scelta dei libri in “gara”, la loro proposta alle classi prime e seconde della Scuola Primaria, la predisposizione del materiale promozionale, l'organizzazione di letture ad alta voce e l'organizzazione della festa finale con la premiazione degli alunni. Sono stati curati incontri con autori e con professionisti quali **“Le mattinate Filosofiche”**; si è collaborato con la **Cooperativa La Coccinella**, organizzatrice delle attività estive proposte sul territorio; nel mese di agosto è stato organizzato l'aperitivo culturale **“MaleDette”** presso il parco La Torre di Coredo, dedicato alle figure delle streghe tra scultura e letteratura; è stato proposto sia nella sede di Coredo che in quella di Taio un **corso di fumetto**, tenuto da un professionista del settore, della durata di cinque giorni per ragazzi e ragazze della scuola secondaria di I grado;

In autunno è stato proposto alla scuola il progetto **“Sceglilibro”**, premio dei giovani lettori rivolto alle classi V della primaria e alle classi I della secondaria di primo grado e organizzate una serie di attività a esso collegate nelle classi coinvolte. Il mese di ottobre è stato invece dedicato al personaggio di **Pippi Calzelunghe**, in occasione degli 80 anni dalla prima pubblicazione del libro, progettando e realizzando in alcune classi della scuola primaria del territorio un'attività laboratoriale, volta a far conoscere e celebrare un classico della letteratura dell'infanzia.

Nel periodo di settembre-dicembre la biblioteca ha collaborato con l'Ufficio Cultura e l'Assessorato alla cultura del Comune di Predaia nell'organizzazione e realizzazione del progetto dedicato a scuole e cittadinanza **“Destino Comune”**, nonché nell'ideazione e predisposizione della grafica ai fini della sua promozione.

In autunno presso il Punto Lettura di Romeno ha preso il via l'iniziativa **“Biblio Game”**, volta a coinvolgere bambini e ragazzi in pomeriggi dedicati ai giochi da tavola in biblioteca.

Infine, si segnala che nel corso del 2025 la biblioteca di Predaia ha aderito e avviato l'iter per ottenere la certificazione Unicef "Biblioteca Amica delle Bambine, dei Bambini e degli Adolescenti", che vede il personale coinvolto in un costante aggiornamento degli standard e degli obiettivi raggiunti.

ORARI DI APERTURA

Sede	Taio		Coredo		Romeno
Lunedì	10.00-12.00	14.30-18.30	10.00-12.00*	14.30-18.30	15.00-19.00
Martedì		14.30-18.30	10.00-12.00	14.30-18.30	15.00-19.00
Mercoledì		14.30-18.30	10.00-12.00*	14.30-18.30	15.00-19.00
Giovedì	10.00-12.00	14.30-18.30	10.00-12.00*	14.30-18.30	15.00-19.00
Venerdì		14.30-18.30	10.00-12.00	14.30-18.30	09.00-12.00
Sabato		14.30-18.30			15.00-19.00
Domenica					

(*) solo estivo (da metà giugno a metà settembre)

SERVIZI DELLA BIBLIOTECA

Di seguito i dati dei servizi erogati dalle tre sedi di **Taio, Coredo e Romeno**.

PRESENZE E PRESTITI

Descrizione e sede	Adulti	Adulti	Var.	Ragazzi	Ragazzi	Var.	Totale	Totale	Var.	Note
	2024	2025	%	2024	2025	%	2024	2025	%	
Presenze Taio	7377	8225	11,5	4547	5230	15,0	11924	13455	12,8	
Presenze Romeno	4799	4871	1,5	2935	2871	-2,2	7734	7742	0,1	
Presenze Coredo	9003	9072	0,8	4793	5298	10,5	13796	14370	4,2	
Presenze Totali	21179	22168	4,7	12275	13399	9,2	33454	35567	6,3	
Prestiti Taio	9193	9306	1,2	5875	6935	18,0	15068	16241	7,8	
Prestiti Romeno	5135	5886	14,6	3932	3657	-7,0	9067	9543	5,2	
Prestiti Coredo	6478	6409	-1,1	4549	4680	2,9	11027	11089	0,6	
Prestiti Totali	20806	21601	3,8	14356	15272	6,4	35162	36873	4,9	
Iscritti Prestito Taio	659	657	-0,3	383	411	7,3	1042	1068	2,5	
Iscritti Prestito Romeno	438	425	-3,0	275	252	-8,4	713	677	-5,0	
Iscritti Prestito Coredo	597	595	-0,3	301	311	3,3	898	906	0,9	
Iscritti Totali	1694	1677	-1,0	959	974	1,6	2653	2651	-0,1	

I dati dei primi tre mesi del punto lettura di Terres sono i seguenti:

Presenze: 636 adulti – 281 ragazzi – tot. 917

Prestiti: 1291

Iscritti Prestito: 160 adulti – 86 ragazzi – tot. 246

PI libri prestati: 201

PI libri ricevuti: 302

PRESTITO INTERBIBLIOTECARIO

Sede	Libri prestati 2024	Libri prestati 2025	Variazione %	Libri ricevuti 2024	Libri ricevuti 2025	Variazione %	Note
Taio	1955	1625	-16,9	1958	2071	5,8	
Romeno	556	680	22,3	733	791	7,9	
Coredo	1482	1557	5,1	986	1180	19,7	
Totali	3993	3862	-3,3	3677	4042	9,9	

INCREMENTO MANUTENZIONE COLLEZIONI E PATRIMONIO

Il patrimonio delle sedi di Coredo, Romeno e Taio (e per i primi tre mesi dell'anno in corso anche di Terres) è stato costantemente incrementato per garantire un continuo aggiornamento delle collezioni e una risposta coerente alle richieste dell'utenza.

Inoltre la biblioteca di Taio ha quotidianamente garantito le operazioni di verifica degli acquisti, inventariazione, aggiunta copia al catalogo bibliografico trentino e foderatura del materiale, oltre che per la propria sede anche per il punto lettura di Romeno e, in gennaio, febbraio, marzo, anche per il punto lettura di Terres.

Sede Documenti	Acquisizioni 2024	Patrimonio 2024	Acquisizioni 2025	Patrimonio 2025	Note
Taio libri e dvd	966 (555 A – 411 R)	32193 (22241 A – 9952 R)	883 (436 A – 447 R)	33005 (22620 A – 10385 R)	71 scarti
Taio riviste	31 (27 A – 4 R)	31 (27 A – 4 R)	26 (23 A – 3 R)	26 (23 A – 3 R)	Escluse riviste trentine
Taio ebooks	-	968	-	968	
Romeno libri e dvd	919 (494 A – 425 R)	15323 (9656 A – 5667 R)	693 (394 A – 299 R)	16012 (10048 A – 5964 R)	4 scarti
Romeno riviste	12 (10 A – 2 R)	12 (10 A – 2 R)	8 (6 A – 2 R)	8 (6 A – 2 R)	Escluse riviste trentine
Coredo libri e dvd	1243 (785 A – 458 R)	27624	1038 (604 A – 434 R)	28656	6 scarti
Coredo riviste	27 (22 A – 5 R)	27 (22 A – 5 R)	28 (22 A – 6 R)	28 (22 A – 6 R)	Escluse riviste trentine
Coredo ebooks	-	222	-	222	

PERSONALE COOPERATIVA E STAGISTI

La gestione delle tre sedi, con 75 ore di apertura settimanali invernali e 81 estive, su 6 giorni in settimana per 50 settimane (nei primi tre mesi dell'anno, con la presenza del punto lettura di Terres, 91 ore di apertura settimanale), è stata possibile grazie ad un contratto con la Cooperativa Il Lavoro che ha fornito il personale qualificato necessario.

Da rilevare a Taio la presenza di una stagista dell'Istituto Martini di Mezzolombardo dal 15/01/2025 al 10/06/2025 una mattina in settimana.

SITUAZIONE DELLE SEDI

La situazione delle 3 sedi della biblioteca intercomunale di Predaia è la seguente:

Taio: in questa sede da alcuni anni si lamenta una grave carenza di spazi, con una conseguente pressione sul locale magazzino. E' prevista un'ingente operazione di scarto.

Coredo: nella nuova sede lo spazio per i libri è attualmente buono e comunque può essere ancora aumentato con l'acquisto di altri ripiani, da inserire nei nuovi scaffali, o addirittura altri scaffali.

Romeno: dopo il trasferimento di parte dei documenti in un piccolo magazzino sono stati risolti, almeno in parte, i problemi di spazio.

Il punto lettura di Terres è ancora in attesa della nuova sede in fase di ristrutturazione e ampliamento.

CONTRIBUTI STRAORDINARI

Con delibera n. 291 del 29.12.2025 è stato concesso alla Proloco di Smarano un contributo finanziario straordinario di euro 3.000,00 per l'acquisto di attrezzatura necessaria allo svolgimento delle proprie attività istituzionali ed all'organizzazione di eventi di interesse pubblico sul territorio comunale.

Con delibera n. 271 del 17.12.2025 è stato concesso alla Proloco di Vervò un contributo finanziario straordinario di euro 2.000,00 per l'acquisto di attrezzatura necessaria allo svolgimento delle proprie attività istituzionali ed all'organizzazione di eventi di interesse pubblico sul territorio comunale.

OPERE

SISTEMAZIONE AREE ESTERNE DI CASA DA MARTA P.ED 86/1 CC COREDO - In corso

Con deliberazione giunta n. 189 di data 13.09.2023 è stato affidato l'incarico di progettazione e direzione lavori, misura e contabilità all'arch. Gabriele Zini con studio tecnico in Borgo d'Anaunia (TN), via Segantini n. 2, c.f. ZNIGRL79M20C794I e p.i. 01918620228, iscritto al n. 1160 dell'Albo degli architetti di Trento.

Con deliberazione della Giunta comunale n. 24 di data 07.02.2024 è stato approvato in linea tecnica il progetto esecutivo denominato "Sistemazione aree esterne di Casa Marta p.ed. 86/2 C.C. Coredo", redatto dall'arch. Gabriele Zini, con studio tecnico in Borgo d'Anaunia (TN), agli atti prot. n. 2722 di data 07.02.2024 e prot. n. 11876 di data 17.06.2024.

Con propria determinazione n. 122 di data 20.06.2024 è stato approvato a tutti gli effetti il suddetto progetto esecutivo, che presenta il seguente quadro economico:

	DESCRIZIONE	IMPORTO
A	IMPORTO LAVORI	
a1	Lavori a base d'asta (soggetti a ribasso)	72 985,57 €
a2	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	1 072,47 €
	Sommano	74 058,04 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
b1	Imprevisti (ca 2%)	1 098,05 €
b2	Fornitura e posa in opera corpi illuminanti (compresa IVA 22%)	3 050,00 €
b3	Spese tecniche (progettazione e direzione lavori)	10 919,20 €
b4	Contributo cassa di previdenza su spese tecniche 4%	436,77 €
b5	I.V.A. su spese tecniche e cassa previdenza 22%	2 498,31 €
b6	I.V.A. su lavori e imprevisti 22%	16 534,34 €
b7	ANAC	35,00 €
b8	Incentivi per funzioni tecniche (art. 5 bis LP 2/2016)	370,29 €
	Sommano	34 941,96 €
	TOTALE COMPLESSIVO (A+B)	109 000,00 €

Con lo stesso provvedimento si è prenotata la relativa spesa, e si è disposto per quanto concerne la parte dei lavori che gli stessi verranno svolti in economia, ai sensi dell'art. 52 della L.P. 10.09.1993 n. 26 e ss.mm. e del Titolo VIII del D.P.P. 11 maggio 2012 n. 9-84/Leg, mediante il sistema del cottimo fiduciario, procedendo in particolare ad un confronto concorrenziale (procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara) nelle forme della gara telematica sulla Piattaforma informatica Acquisti on-line della pubblica amministrazione trentina in base all'art. 52, co. 9, della L.P. n. 26/1993 e all'art. 178 del D.P.P. n. 9-84/Leg del 2012, con il criterio del prezzo più basso determinato mediante il massimo ribasso percentuale sull'importo complessivo a base di gara (a sua volta calcolato basandosi sull'Elenco prezzi unitari).

A seguito di tale procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, esperita mediante gara telematica n. PI153493-24 sulla piattaforma informatica CONTRACTA della Pubblica amministrazione trentina (Lettera di invito del 20.06.2024 ns. prot. n. 12160, con termine di presentazione delle offerte il 04.07.2024 (ore 12.00), sulla base del verbale di gara dd. 04.07.2024 (ore 14.30) (allegato alla presente), è risultata aggiudicataria, la IN EDIL PAVIMENTAZIONI SRL, con sede in Cembra (TN), per l'importo di euro 67.146,72.=, pari ad una percentuale di ribasso del 8,000%, più oneri della sicurezza pari ad euro 1.072,47.=, per un totale di 68.219,19.=, più IVA 22%, quindi per un importo complessivo contrattuale di euro 83.227,41.

Con determina del servizio Lavori Pubblici, Cantiere e Patrimonio n. 161 del 31.07.2024 è stato affidato il suddetto incarico.

Il contratto d'appalto è stato sottoscritto in data 01.08.2024 rep. n. 1275 Atti privati del Comune di Predaia.

La spesa per la realizzazione dei lavori è stata reimputata per esigibilità al 2025.

Nel corso dei lavori è subentrata la necessità di affidare gli incarichi per la fornitura e posa dei corpi illuminanti e per la fornitura e posa della recinzione metallica. Per poter affidare i suddetti incarichi si rende necessario dapprima assestare il quadro economico nelle somme a disposizione dell'amministrazione come segue:

	DESCRIZIONE	ESECUTIVO	CONTRATTO	ASSESTAMENTO
A	IMPORTO LAVORI			
a1	Lavori a base d'asta (soggetti a ribasso)	72 985,57 €	67 146,72 €	67 146,72 €
a2	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	1 072,47 €	1 072,47 €	1 072,47 €
	Sommano	74 058,04 €	68 219,19 €	68 219,19 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
b1	Imprevisti	1 098,05 €	1 098,05 €	- €
b1.1	Ribasso d'asta (8,000%)	- €	5 838,85 €	2 633,62 €
b2	Fornitura e posa in opera corpi illuminanti (compresa IVA 22%)	3 050,00 €	3 050,00 €	4 100,00 €
b2.1	Fornitura e posa in opera di recinzione metallica (compresa IVA 22%)			4 200,00 €
b3	Spese tecniche (progettazione e direzione lavori)	10 919,20 €	10 919,20 €	10 919,20 €
b4	Contributo cassa di previdenza su spese tecniche 4%	436,77 €	436,77 €	436,77 €
b5	I.V.A. su spese tecniche e cassa previdenza 22%	2 498,31 €	2 498,31 €	2 498,31 €
b6	I.V.A. su lavori e imprevisti 22%	16 534,34 €	16 534,34 €	15 587,62 €
b7	ANAC	35,00 €	35,00 €	35,00 €
b8	Incentivi per funzioni tecniche (art. 5 bis LP 2/2016)	370,29 €	370,29 €	370,29 €
	Sommano	34 941,96 €	40 780,81 €	40 780,81 €
	TOTALE COMPLESSIVO (A+B)	109 000,00 €	109 000,00 €	109 000,00 €

Con propria determinazione n.76 del 02.04.2025 si è quindi provveduto ad affidare alla ditta BRENTALUX S.r.l., con sede in via Fontana 18, fraz. Smarano – 38012 Predaia (TN), Codice fiscale e P.IVA 02470940228 l'incarico per la fornitura e posa dei corpi illuminanti nell'ambito del progetto denominato "Sistemazione aree esterne di Casa Marta p.ed. 86/2 C.C. Coredo", alle condizioni e secondo le modalità di cui alla proposta di preventivo prevenuta al protocollo comunale al n. 5162 dd. 13.03.2025, che quantifica una spesa pari ad Euro 3.281,60.= (+ IVA 22%), quindi per un totale complessivo di euro 4.003,55.

Si è inoltre affidato alla ditta DALLATINA CARPENTERIA METALLICA di Dallatina Lino, con sede in via Vaiaren n. 4, fraz. Coredo – 38012 Predaia (TN), Codice fiscale DLLLNI70L02C794U e P.IVA 01691760225 l'incarico per la fornitura e posa della recinzione metallica nell'ambito del progetto denominato "Sistemazione aree esterne di Casa Marta p.ed. 86/2 C.C. Coredo", alle condizioni e secondo le modalità di cui alla proposta di preventivo prevenuta al protocollo comunale al n. 5164 dd. 13.03.2025, che quantifica una spesa pari ad Euro 3.380,00.= (+ IVA 22%), quindi per un totale complessivo di euro 4.123,60.

Durante l'esecuzione è emersa la necessità di apportare alcune modifiche al progetto originario al fine di risolvere problematiche emerse durante le fasi di lavoro e migliorare al contempo la funzionalità dell'opera. Si rende quindi necessaria la redazione e l'approvazione della prima variante in corso d'opera.

Con deliberazione giuntale n.226 del 12.11.2025 è stato affidato all'arch. Gabriele Zini con studio tecnico in Borgo d'Anaunia (TN), via Segantini n. 2, c.f. ZNIGRL79M20C794I e p.i. 01918620228, iscritto al n. 1160 dell'Albo degli architetti di Trento, in qualità di direttore lavori e progettista dell'opera, l'incarico relativo alla redazione della perizia di variante n. 1 in corso d'opera relativa al progetto di "Sistemazione aree esterne di Casa Marta p.ed. 86/2 C.C. Coredo".

In data 09.12.2025 agli atti prot. n. 23151 il tecnico incaricato, arch. Gabriele Zini, ha consegnato gli elaborati della modifica contrattuale n.1. Per effetto dei lavori previsti in variante il quadro economico viene modificato nelle seguenti risultanze finali:

	DESCRIZIONE	ESECUTIVO	CONTRATTO	ASSESTAMENTO n. 1	ASSESTAMENTO n. 2	VARIANTE n. 1 e ASSESTAMENTO n. 3	DIFFERENZA
A	IMPORTO LAVORI						
a1	Lavori a base d'asta (soggetti a ribasso)	72 985,57 €	67 148,72 €	67 148,72 €	67 148,72 €	75 331,25 €	8 184,53 €
a2	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	1 072,47 €	1 072,47 €	1 072,47 €	1 072,47 €	2 027,54 €	955,07 €
	Sommano	74 058,04 €	68 219,19 €	68 219,19 €	68 219,19 €	77 358,79 €	9 139,60 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE						
b1	Imprevisti	1 098,05 €	1 098,05 €	- €	- €	- €	- €
b1.1	Ribasso d'asta (8,000%)	- €	5 838,85 €	2 633,82 €	2 269,40 €	- €	- 2 269,40 €
b2	Fornitura e posa in opera corpi illuminanti (compresa IVA 22%)	3 050,00 €	3 050,00 €	4 100,00 €	4 100,00 €	4 003,55 €	- 96,45 €
b2.1	Fornitura e posa in opera di recinzione metallica (compresa IVA 22%)	- €	- €	4 200,00 €	4 200,00 €	4 123,60 €	- 76,40 €
b3	Spese tecniche (progettazione e direzione lavori)	10 919,20 €	10 919,20 €	10 919,20 €	10 919,20 €	16 398,43 €	5 479,23 €
b4	Contributo cassa di previdenza su spese tecniche 4%	436,77 €	436,77 €	436,77 €	436,77 €	655,94 €	219,17 €
b5	I.V.A. su spese tecniche e cassa previdenza 22%	2 498,31 €	2 498,31 €	2 498,31 €	2 498,31 €	3 751,06 €	1 253,85 €
b6	I.V.A. su lavori e imprevisti 22%	16 534,34 €	16 534,34 €	15 587,82 €	15 507,49 €	17 018,93 €	1 511,44 €
b7	ANAC	35,00 €	35,00 €	35,00 €	35,00 €	35,00 €	- €
b8	Incentivi per funzioni tecniche (art. 5 bis LP 2/2016)	370,29 €	370,29 €	370,29 €	370,29 €	419,55 €	49,26 €
b9	Spese tecniche UTC (0,6%)	- €	- €	- €	444,35 €	503,46 €	50,11 €
	Sommano	34 941,96 €	40 780,81 €	40 780,81 €	40 780,81 €	46 910,42 €	6 129,61 €
	TOTALE COMPLESSIVO (A+B)	109 000,00 €	109 000,00 €	109 000,00 €	109 000,00 €	124 269,21 €	15 269,21 €

Alla luce di quanto sopra, con la modifica contrattuale n.1, l'importo di contratto viene rideterminato in euro 77.358,79.= al netto del ribasso d'asta del 8,000%, di cui per lavori euro 75.331,25.= ed euro 2.027,54.= quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

L'importo dei lavori a base d'appalto aumenta, rispetto all'impegno originario di contratto, di € 9.139,60.=, pari a 14,967%, dell'importo di contratto, il contratto originario d'appalto può essere modificato considerando che le variazioni da apportare sono riconducibili a quanto riportato nell'art. 120, comma 3, del D. Leg. 31 marzo 2023, n. 36, in quanto: "il valore della modifica è inferiore sia alle soglie di rilevanza comunitaria, sia al 10 per cento del valore iniziale del contratto, per i contratti di servizi e di forniture e per le concessioni, o al 15 per cento del valore iniziale del contratto, per i contratti di lavori."

Con deliberazione giuntale n. 277 di data 17.12.2025 è stata approvata in linea tecnica la modifica contrattuale n. 1 relativa ai lavori in oggetto.

Con determina del servizio Lavori Pubblici, Cantiere e Patrimonio n.369 del 23.12.2025 è stata approvata a tutti gli effetti la modifica contrattuale n.1 e l'assestamento del quadro economico n. 3 dei lavori di "Sistemazione aree esterne di Casa Marta p.ed. 86/2 C.C. Coredo" come redatta dall'arch. Gabriele Zini, con studio tecnico in Borgo d'Anaunia (TN), via Segantini n. 2, c.f. ZNIGRL79M20C794I e p.i. 01918620228, iscritto al n. 1160 dell'Albo degli architetti di Trento, ns. prot. n. 23151 di data 09.12.2025, che comporta una maggiore spesa di euro 15.269,21.

Tale spesa è stata reimputata per esigibilità all'esercizio 2026.

La spesa complessiva sostenuta nel 2025 ammonta ad euro 87.991,63.

REALIZZAZIONE NUOVO POLO CULTURALE P.ED. 125 CC TAIIO - CUP C48C23000070007 – In corso

All'interno del centro storico dell'abitato di Taio, nella centrale piazza di S. Vittore, è presente un edificio di proprietà comunale, contraddistinto dalla p.ed. 125 C.C. Taio, risalente ai primi anni del novecento, utilizzato per decenni come sede della pubblica istruzione. Tale destinazione è venuta meno a partire dall'anno 1999 in seguito al trasferimento dell'attività scolastica in un nuovo complesso.

L'Amministrazione comunale di Predaia intende provvedere ora ad un intervento di riutilizzo dell'immobile, destinato a divenire un nuovo polo culturale, con la sede della biblioteca, di altri uffici e delle associazioni locali, che consentirebbe di mettere a disposizione della comunità un servizio di interesse pubblico in posizione centralizzata.

Con deliberazione della Giunta comunale n. 99 dd. 21.05.2024 è stato affidato l'incarico di redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica (PFTE) per i lavori di *“Realizzazione nuovo polo culturale p.ed. 125 in C.C. Taio”* all'ing. Dominici Silvano, con studio tecnico in Novella (TN).

Con deliberazione giuntale n.118 di data 19.06.2024 veniva affidata la progettazione antincendio al geom. Loris Menapace con studio tecnico in Cles (TN).

Con deliberazione giuntale n. 159 di data 30.07.2024 veniva affidato l'incarico di verifica del progetto di fattibilità tecnico economica, ai sensi dell'art. 42 e dall'Allegato I.7 del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36, all'ing. Stefano Menapace con studio tecnico in Cles (TN).

Il progetto di fattibilità tecnico-economica redatto dall'ing. Silvano Dominici agli atti prot. 14659 di data 26.07.2024 e l'esito della procedura di verifica della progettazione, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 36/2023, a firma del tecnico incaricato, ing. Stefano Menapace agli atti prot. 17087 di data 04.09.2024 sulla base del quale il RUP ha validato il progetto in data 23.09.2024 agli atti prot. 18395 venivano approvati con deliberazione consiliare n. 34 di data 30.09.2024 nei seguenti importi:

QUADRO ECONOMICO	PFTE 2024
A. LAVORI	
A.1 - Importo dei lavori	
Opere architettoniche	
Opere elettriche	972 322,34 €
Opere meccaniche	
A.2 - Oneri Sicurezza	11 511,10 €
TOTALE A.	983 833,44 €
B. SOMME A DISPOSIZIONE	
b1) Imprevisti	43 562,77 €
b2) Acquisti in diretta amministrazione (IVA incl.)	60 000,00 €
b3) Contributo ANAC	410,00 €
b4) Spese tecniche	180 000,00 €
b5) Contributo previdenziale 4%	7 200,00 €
b6) IVA spese tecniche 22%	41 184,00 €
b7) Incarico prog antincendio	8 000,00 €
b8) Contributo previdenziale 5%	400,00 €
b9) IVA su spese tecniche antincendio 22%	1 848,00 €
b10) Spese tecniche UTC (0,6% di A)	5 903,00 €
b11) Incentivi funzioni tecniche (art.5 bis LP 2/2016) (0,5% di A)	4 919,17 €
b12) IVA 10% sui lavori e imprevisti	102 739,62 €
TOTALE B.	456 166,56 €
TOTALE GENERALE A+B (IVA INCLUSA)	1 440 000,00 €

Alla luce del nuovo importo dei lavori, con delibera giuntale n.220 del 16.10.2024, si è resa necessaria la rideterminazione delle spettanze di incarico dovute ai tecnici di cui sopra ai sensi dell'art. 3 delle convenzioni stipulate con i tecnici stessi.

Con delibera giuntale n.206 del 15.10.2025 si è affidato il servizio tecnico-professionale di redazione del progetto esecutivo e direzione lavori, misura e contabilità per i lavori di “Realizzazione nuovo polo culturale p.ed. 125 in C.C. Taio” all’ing. Dominici Silvano, con studio in Novella (TN), via IV novembre n. 22, c.f. DMNSVN79S15C794N e p.f. 02027320221, iscritto al n. 3267 dell’Ordine degli ingegneri di Trento, per un corrispettivo di euro 81.424,45=, più oneri previdenziali 4% ed IVA 22%, quindi per un totale di euro 103.311,34.

Con delibera giuntale n.207 del 15.10.2025 si è affidato il servizio tecnico-professionale di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione per i lavori di “Realizzazione nuovo polo culturale p.ed. 125 in C.C. Taio” all’ing. Gabriele Chini, con studio in Predaia (TN), via Villa n. 18, c.f. CHNGRL79R13C794G e p.f. 02056670223, iscritto al n. 3292 dell’Ordine degli ingegneri di Trento, per un corrispettivo di euro 35.650,76=, più oneri previdenziali 4% ed IVA 22%, quindi per un totale di euro 45.233,68.

MISSIONE 06 - Politiche giovanili, sport e tempo libero

Amministrazione e funzionamento di attività sportive, ricreative e per i giovani, incluse la fornitura di servizi sportivi e ricreativi, le misure di sostegno alle strutture per la pratica dello sport o per eventi sportivi e ricreativi e le misure di supporto alla programmazione, al coordinamento e al monitoraggio delle relative politiche. Interventi che rientrano nell'ambito della politica regionale unitaria in materia di politiche giovanili, per lo sport e il tempo libero.

0601 Programma 01: Sport e tempo libero

Amministrazione e funzionamento delle attività ricreative, per il tempo libero e lo sport.

Comprende le spese per l'erogazione di sovvenzioni e di contributi ad enti e società sportive.

Comprende le spese per il funzionamento, la realizzazione e la manutenzione delle strutture per le attività ricreative (parchi, giochi, spiagge, aree di campeggio ...).

Comprende le spese per iniziative e manifestazioni sportive amatoriali e dilettantistiche e per le attività di promozione e diffusione della pratica sportiva in collaborazione con: associazioni sportive dilettantistiche locali, enti di promozione sportiva, società e circoli senza scopo di lucro, centri di aggregazione giovanile, oratori, CONI e altre istituzioni.

Comprende le spese per la promozione e tutela delle discipline sportive della montagna e per lo sviluppo delle attività sportive in ambito montano.

Comprende le spese per la realizzazione di progetti e interventi specifici per la promozione e diffusione delle attività e iniziative sportive e motorie rivolte a tutte le categorie di utenti.

Comprende le spese per l'incentivazione, in collaborazione con le istituzioni scolastiche, della diffusione delle attività sportive anche attraverso l'utilizzo dei locali e delle attrezzature in orario extrascolastico.

Comprende le spese per la formazione, la specializzazione e l'aggiornamento professionale degli operatori dello sport anche montano per una maggior tutela della sicurezza e della salute dei praticanti.

Comprende le spese per gli impianti natatori e gli impianti e le infrastrutture destinati alle attività sportive (stadi, palazzo dello sport...). Comprende le spese per iniziative e manifestazioni sportive e per le attività di promozione sportiva in collaborazione con le associazioni sportive locali, con il CONI e con altre istituzioni, anche al fine di promuovere la pratica sportiva.

Non comprende le spese destinate alle iniziative a favore dei giovani, ricompresi nel programma "Giovani" della medesima missione.

Nello specifico sono previste le spese di funzionamento e di manutenzione ordinaria delle strutture sportive, le utenze, le spese per la promozione della attività sportive ed i contributi in ambito sportivo. Per le spese di investimento sono previsti gli stanziamenti necessari alla manutenzione straordinaria delle strutture (campo calcio).

Obiettivi strategici		Obiettivi operativi		Grado di raggiungimento
2.2	Salute e sport. Per prevenire e trattare l'obesità, le lesioni, le dipendenze e il consumo abusivo di sostanze nocive, incoraggiare un modo di vita sano nei giovani da parte dei professionisti della salute e delle organizzazioni sportive.	2.2.1	Attività sportiva – Il Comune di Predaia ha ottenuto il Marchio Family e intende promuovere in particolare l'attività delle associazioni sportive che hanno un occhio di riguardo verso le famiglie numerose. Particolare attenzione alle associazioni che tramite i loro servizi permettono la più ampia partecipazione alle loro attività (da citare il trasporto dedicato e la promozione all'utilizzo degli impianti sciistici di Predaia).	In attuazione nel corso dell'intera legislatura
7.2	Favorire e promuovere la pratica dello sport.	7.2.1	Sostenere le associazioni sportive sia a livello amatoriale sia d'eccellenza coinvolgendo i giovani di ogni fascia sociale.	In attuazione nel corso dell'intera legislatura
		7.2.2	Sostenere ed incentivare, coinvolgendo le scuole, le iniziative per le famiglie con bambini volte all'utilizzo degli impianti di risalita di Predaia, particolarmente adatti per il primo approccio sugli sci.	In attuazione nel corso dell'intera legislatura
		7.2.3	Affidare alle associazioni sportive gli impianti sportivi con contratto di gestione.	Conclusi accordi con le società sportive
		7.2.4	Valutare con la collaborazione della società Altipiani e imprenditori privati l'opportunità di ripristinare la pista da fondo in Predaia	In corso di valutazione
		7.2.5	Investire nella manutenzione ordinaria e straordinaria di tutte strutture sportive presenti sul territorio.	In attuazione nel corso dell'intera legislatura
		7.2.7	Lavori di demolizione parziale, ristrutturazione ed ampliamento spogliatoi in località "Sopra i Dossi" sull'area contraddistinta dalla p.ed. 880 C.C. Coredò I di proprietà del Comune di Predaia – compartecipazione alla spesa. Impianto Crossodromo Coredò: verificare lo stato dell'impianto sportivo con particolare riferimento alla sicurezza, chiarire con il gestore le effettive necessità per rendere l'impianto fruibile e valutare le strategie da intraprendere per il futuro, anche alla luce dell'evoluzione delle esigenze del turista, sempre più attento all'ecologia e al rispetto dell'ambiente.	In attuazione nel corso dell'intera legislatura
		7.2.8	Acquisto e manutenzione straordinaria attrezzatura sportiva	In attuazione nel corso dell'intera legislatura
		7.2.10	Efficientamento energetico degli impianti sportivi con risorse PNRR	Conclusa vedi determinazione n. 333 del 29.12.2023

Descrizione Spesa	Previsioni 2025	Impegni 2025	Pagamenti c/competenza
Spese correnti	188.300,00	154.138,41	104.085,30
Spesa per investimenti	352.577,19	346.709,67	262.036,64
TOTALE SPESE DEL PROGRAMMA	540.877,19	500.848,08	366.121,94

Lo sport rappresenta, soprattutto per i giovani, un momento fondamentale del loro tempo libero. Per questo motivo gli impianti sportivi devono divenire luoghi dove potersi incontrare con i coetanei per coltivare le proprie passioni ed interessi: le palestre ed il campo sportivo devono diventare un punto di riferimento di socialità.

In questo contesto il Comune:

- si è fatto promotore di iniziative per agevolare la pratica sportiva nel tempo libero in tutte le frazioni. In quest'ottica sono state sviluppate azioni di promozione dell'attività sportiva a tutti i livelli, dalla promozione dell'attività sportiva tra i minori, all'attività amatoriale ed agonistica, dilettantistica e professionistica, al fine di favorire l'aggregazione in tutta la cittadinanza e sono stati promossi stili di vita sani e consapevoli.
- ha promosso l'attività sportiva e la cultura dello sport nelle scuole dell'obbligo, proseguendo a tal fine l'esperienza del progetto "Scuola e Sport", gestito in collaborazione con il CONI, IC Taio – Coredò. Anche questa attività si è conclusa alla fine dell'anno scolastico 2023/2024 con un esito positivo in quanto hanno aderito al progetto le scuole primarie di Taio, Coredò e Tres.

Con deliberazione della giunta comunale n. 28 di data 08.02.2023 è stata indetta una procedura telematica con il sistema della trattativa privata diretta, mediante Richiesta di offerta (R.D.O.) sul Mercato elettronico della Provincia di Trento (MEPAT), e con il criterio del prezzo più basso, per l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti sportivi di Taio e Vervò dal 01.03.2023 al 28.02.2026 (più tre anni di eventuale rinnovo) con una base d'appalto di euro 138.950,00.= (+ IVA 22%) (comprensivo del periodo di tre anni per l'eventuale rinnovo).

Con determina n. 22 del 23.02.2023 è stata affidata sulla base della R.D.O. n. 114995 inviata il 14.02.2023 ns. prot. n. 2830 sul Mercato elettronico della Provincia di Trento (MEPAT), la procedura telematica per l'affidamento del servizio di gestione e manutenzione ordinaria degli impianti sportivi di Taio e Vervò dal 01.03.2023 al 28.02.2026 (più tre anni di eventuale rinnovo) all'impresa A.S.D Predaia con sede in Predaia (TN), piazza San Vittore n. 11, c.f. e p.i. 00672020229, per un corrispettivo complessivo di euro 138.500,00.=, più IVA 22%, quindi totali euro 168.970,00.

Con delibera giuntale n. 175 del 29.08.2024 è stato affidato il servizio di gestione e manutenzione ordinaria dell'impianto sportivo "Palestra di Smarano" dal 01.09.2024 al 31.08.2027 (più tre anni di eventuale rinnovo) all'impresa Smarano Climbing ASD con sede in Predaia (TN), Viale Merlonga 48 – 38010 fraz. Smarano (TN) P.IVA e cod. fis.: 02183160221, per un corrispettivo complessivo di euro 14.530,00.=, più IVA 22%, quindi totali euro 17.726,60.= alle condizioni di cui allo Schema di Convenzione allegato alla delibera, con una base d'appalto di euro 14.534,22.= (+ IVA 22%) (comprensivo del periodo di tre anni per l'eventuale rinnovo).

Strutture sportive

Il Comune di Predaia risulta dotato di un elevato numero di strutture dedicate all'attività sportiva, che sono per lo più gestite direttamente o affidate, in qualche caso, in gestione ad associazioni sportive. In quest'ultimo caso il Comune svolge un'attività di monitoraggio, e controllo dell'attività e occupandosi del finanziamento degli investimenti programmati annualmente per la manutenzione, ha garantito la fruizione e il mantenimento di tutti gli impianti sportivi comunali, sia in gestione diretta che di quelli affidati in gestione a terzi.

Il Comune ha sottoscritto, inoltre, un accordo per l'utilizzo in orario extrascolastico delle palestre scolastiche dell'Istituto Comprensivo Taio-Coredò, gestendo le richieste di utilizzo degli spazi e la realizzazione delle opere di manutenzione straordinaria programmate nell'ambito del piano degli interventi annuale.

INVESTIMENTI:

Con delibera giuntale n.103 del 30.04.2025 è stato concesso un contributo straordinario di euro 30.000,00 all'Associazione Coredò Vacanze a titolo di compartecipazione finanziaria per la spesa volta alla realizzazione di un nuovo "Bike Park" destinato all'utilizzo esclusivo delle mountain bike, con percorsi delle discipline del "Dirt Jump" e del "Pump Track", su parte delle pp. ff. 2167/1 e 2167/77 in C.C. Coredò I, loc. Parco.

Con deliberazione della Giunta comunale n.152 del 06.08.2025 si è deliberato di concedere alle seguenti Associazioni, un contributo ordinario per l'esercizio 2025 finalizzato al sostegno delle attività dalle stesse programmate:

Associazione	Sede	Importo
Anaunia Academy Associazione Sportiva Dilettantistica	Via dei Cini, 17 - frazione Segno - Predaia	€ 1.400,00
Associazione Sportiva U.S. Segno	Via Arizona, 6 - frazione Segno - Predaia	€ 9.000,00
Associazione Sportiva Dilettantistica A.S.D. Predaia	Piazza San Vittore, 11 - frazione Taio - Predaia	€ 36.000,00
ASD Val di Non Basket	Strada Romana, 5 – Ville d'Anaunia	€ 300,00
TOTALE		€ 46.700,00

Inoltre, con la stessa delibera giuntale si è concesso all' Associazione Ice Club Predaia ASD, per l'acquisto e l'installazione di un impianto di diffusione sonora a servizio della pista di pattinaggio sita nella frazione di Coredo, un contributo straordinario pari ad euro 10.000,00.

Con delibera giuntale n.205 del 15.10.2025 è stata approvata la concessione di un contributo straordinario all'associazione sportiva Team Taekwondo Predaia, quale compartecipazione per l'acquisto di tatami, attrezzatura sportiva necessaria per svolgere la propria attività, quantificato in euro 2.500,00.

LAVORI DI FORNITURA E POSA DI PALI E CORPI ILLUMINANTI PRESSO IL PARCO ALLA TORRE / CAMPI DA TENNIS DI COREDO – Conclusi

Presso la frazione di Coredo è presente il parco pubblico alla Torre, che viene utilizzato per la realizzazione di eventi, feste e manifestazioni. Presso il Parco è presente la predisposizione dell'impianto di illuminazione pubblica, con quadri, cavidotti, pozzetti e pali, ma non sono stati ancora installati i corpi illuminanti. Per la realizzazione di eventi serali e terminare l'impianto risulta necessario ora procedere con la fornitura e posa dei proiettori, che si ritengono di acquistare sia nella versione classica bianca (n. 4) che nella versione colorata (n. 4).

Subito adiacenti al parco alla Torre sono presenti n. 2 campi da tennis all'aperto, per i quali è presente anche in questo caso la predisposizione dell'impianto di illuminazione pubblica con quadri, cavidotti, pozzetti, ma non sono stati ancora installati i pali e i corpi illuminanti. Per permettere il gioco serale e terminare l'impianto risulta necessario ora procedere con la fornitura e posa dei pali (n. 8) e dei proiettori (n. 10).

La Giunta comunale dd. 26.02.2025 ha incaricato gli Uffici comunali competenti di procedere con la fornitura e posa per completare il suddetto impianto di illuminazione pubblica.

Con determina del responsabile del servizio Lavori Pubblici, Cantiere e Patrimonio n.69 del 31.03.2025 è stata affidata, sulla base della R.D.O. inviata in data 26.03.2025 ns. prot. n. 6071 n. PI098892-25 sulla piattaforma informatica CONTRACTA, la fornitura e posa di pali e corpi illuminanti presso il parco alla Torre - campi da tennis di Coredo alla ditta BRENTALUX SRL, con sede in Predaia (TN), via Fontana n. 18, p.i. e c.f. 02470940228, per un corrispettivo complessivo di euro 26.800,00,=, più IVA 10%, per un totale di euro 29.480,00.

Tale spesa è stata imputata per euro 19.949,60.= al capitolo di PEG 2203150 denominato "Illuminazione campo tennis di Coredo", ed è stata sostenuta interamente nell'esercizio 2025.

LAVORI DI FORNITURA E POSA IN OPERA DI PROTEZIONI ANTITRAUMA E NUOVE RECINZIONI NELL'AMBITO DELL'INTERVENTO 122-21/22-PE RIQUALIFICAZIONE AREE VERDI SCUOLA DI TAIÒ – Conclusi

Con deliberazione della giunta comunale n. 124 di data 22.06.2022 è stato approvato in linea tecnica il progetto di riqualificazione aree verdi della scuola di Taio (Comune di Predaia - 122-21), redatto dal geom.

M. Ioriatti, ing. S. Nesler e ing. C. Dandrea, come rappresentato negli elaborati grafici depositati agli atti e pervenuti in allegato alla nota ns. prot. 10090 di data 31.05.2022.

Con medesimo provvedimento si è preso atto che il Servizio per il Sostegno Occupazionale e la Valorizzazione Ambientale (SOVA) della Provincia Autonoma di Trento ha dato disponibilità di realizzare l'opera a proprie spese, mentre l'amministrazione comunale parteciperà parzialmente alle spese previste mediante la fornitura e posa di taluni elementi complementari, e al termine dei lavori prenderà in carico la gestione e manutenzione delle aree e delle attrezzature. I lavori previsti dal progetto di cui sopra, che prevedono la realizzazione di più campetti per la pratica sportiva da parte degli studenti, ma anche degli utenti esterni al plesso scolastico, sono in fase di ultimazione da parte del SOVA, ma rimangono esclusi alcuni interventi complementari per i quali il budget a disposizione del Servizio stesso non è sufficiente a coprire interamente. Come da accordi, sarà quindi cura dell'amministrazione comunale provvedere all'affidamento degli incarichi necessari per poter ritenere l'opera del tutto completata.

Nello specifico, a seguito di opportuno sopralluogo effettuato congiuntamente dai referenti dell'Ufficio Lavori Pubblici del Comune e del SOVA, è risultato necessario sostituire la recinzione attualmente presente che delimita l'area sportiva con il marciapiede e la strada a monte innalzandola nella misura tale da impedire che le palle da gioco fuoriescano dall'area sportiva andando ad invadere la carreggiata e colpire auto e pedoni in transito. Inoltre, per la ristrettezza dell'area, non vi sono le misure minime di distanza tra i campi di gioco e il muro di contenimento della strada (Via Heroldsberg) e pertanto è apparso opportuno, al fine di garantire la sicurezza degli utenti, rivestire per intero il muro in cemento con delle protezioni antitrauma a norma di legge.

Con determinazione n.106 del 29.04.2025 si prende atto del verbale della seduta del 24.04.2025 ore 08.44 per l'affidamento diretto della fornitura e posa in opera di protezioni antitrauma e nuove recinzioni nell'ambito dell'Intervento 122-21/22-PE – Riqualificazione aree verdi Scuola di Taio (Comune di Predaia)” a cura del SOVA, indetto mediante Richiesta di offerta ns. prot. n. 7525 del 15.04.2025, inviata sulla Piattaforma informatica CONTRACTA della pubblica amministrazione trentina, allegato alla presente a formarne parte integrante e sostanziale.

Con medesima determina, inoltre, si è provveduto ad affidare, sulla base della procedura telematica di cui al precedente punto, la fornitura e posa in opera di protezioni antitrauma e nuove recinzioni nell'ambito dell'Intervento 122-21/22-PE – Riqualificazione aree verdi Scuola di Taio (Comune di Predaia)” a cura del SOVA alla ditta CARLI SPORT SRL, con sede in Mezzolombardo (TN), Via della Rupe, 4/A - 38017 Mezzolombardo (TN), C.F. 02307820221 P.IVA IT02307820221, per un corrispettivo complessivo di euro 15.366,40.=, più IVA 22%, quindi totali euro 18.747,01.

Tale spesa è stata sostenuta interamente nell'esercizio 2025.

RISTRUTTURAZIONE E AMPLIAMENTO DEGLI SPOGLIATOI A SERVIZIO DEL CENTRO SPORTIVO DI TAILO SULL'AREA CONTRADDISTINTA DALLA P.ED. 435 CC TAILO DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI PREDAIA – In corso

Con deliberazione della giunta comunale n. 34 di data 23.02.2023 si è preso atto del progetto preliminare di *“Ristrutturazione e ampliamento degli spogliatoi a servizio del centro sportivo di Taio”* sull'area contraddistinta dalla p.ed. 435 in C.C. Taio di proprietà del Comune di Predaia, proposto dall'Associazione Sportiva Dilettantistica Predaia, redatto dal progettista geom. Mauro Buseti con studio in Predaia (TN), assunto al prot. n. 2814 di data 14.02.2023, che prevede una spesa totale pari a € 555.405,19.= di cui € 450.432,13.= per lavori, € 104.973,06.= per somme a disposizione (comprensivi di oneri fiscali su lavori IVA 10% e spese tecniche IVA 22%).

Con deliberazione della giunta comunale n. 92 di data 08.05.2024 si è preso atto del progetto esecutivo dei lavori di *“Ristrutturazione e ampliamento degli spogliatoi a servizio del centro sportivo di Taio”* redatto dal progettista geom. Mauro Buseti con studio in Predaia (TN) assunto al prot. n. 8771 di data 08.05.2024, che prevedeva una spesa totale pari a € 555.405,19.= di cui € 450.432,13.= per lavori, € 104.973,06.= per somme a disposizione (compresi oneri fiscali su lavori 10% IVA e spese tecniche 22% IVA);

Con medesimo provvedimento si è stabilito di concedere all'Associazione Sportiva Dilettantistica Predaia con sede in Piazza di San Vittore, 11 a Predaia, C.F. e P. I.V.A. 00672020229, per la realizzazione dei lavori di *“Ristrutturazione e ampliamento degli spogliatoi a servizio del centro sportivo di Taio”* un contributo pari ai costi non coperti da contributo provinciale fino ad un massimo di Euro 139.830,19=, che verrà corrisposto secondo le modalità stabilite nello schema di convenzione approvato con medesimo provvedimento.

In fase di predisposizione della documentazione necessaria per la richiesta di concessione del contributo da parte della Provincia autonoma di Trento, Servizio Turismo e Sport, la ASD Predaia ha incaricato il tecnico progettista geom. Mauro Buseti di un aggiornamento del Computo Metrico Estimativo basandosi sul Prezziario PAT 2024 che ha comportato, pur mantenendo invariati gli elaborati progettuali, un aumento del costo complessivo dell'intervento.

Con nota dd. 21.08.2024 (ns. prot. n. 16350/2024) l'Associazione ASD Predaia ha richiesto al Comune la messa a disposizione di un importo integrativo al contributo concesso per il finanziamento del progetto di ristrutturazione e ampliamento degli spogliatoi a servizio del centro sportivo di Taio, sulla base del nuovo disavanzo del progetto risultante dall'applicazione del Prezziario PAT 2024 al Computo Metrico Estimativo del progetto esecutivo, preso atto che il contributo massimo concesso dalla Provincia autonoma di Trento mediante determinazione del dirigente del Servizio Turismo e Sport della Provincia autonoma di Trento n. 10635 di data 29.09.2023 dell'importo di € 415.575,00.= rimane invariato. La differenza risultante è pari a € 16.487,39.=

La documentazione integrativa e aggiornata del progetto esecutivo (Computo Metrico Estimativo e Quadro Economico=) sono stati trasmessi dal progettista geom. Mauro Buseti e assunti al ns. prot. n. 17865 in data 16.09.2024. Il quadro economico prevede una spesa totale pari a € 571.892,58.= di cui € 449.381,22.= per lavori e di € 122.511,36.= per somme a disposizione (comprensivi di oneri fiscali su lavori IVA 10% e spese tecniche IVA 22%).

Con delibera giuntale n. 222 del 23.10.2024 è stato concesso all'Associazione Sportiva Dilettantistica Predaia con sede in Piazza di San Vittore, 11 a Predaia, C.F. e P. I.V.A. 00672020229, per la realizzazione dei lavori di *“Ristrutturazione e ampliamento degli spogliatoi a servizio del centro sportivo di Taio”*, un contributo integrativo a quello già concesso con deliberazione giuntale n. 92 dd. 08.05.2024 dell'importo di € 139.830,19, pari ai costi non coperti da contributo provinciale fino ad un massimo di € 16.487,39.=;

Il 50% della spesa impegnata spesa è stata reimputata per esigibilità al 2026.

AMPLIAMENTO DELLA PALESTRA DI JUDO DI SEGNO SULL'AREA CONTRADDISTINTA DALLA P.M. 1 DELLA P.ED. 202 – In corso

Con deliberazione della giunta comunale n. 17 di data 01.02.2023 si è preso atto del progetto preliminare di *“Ampliamento della palestra di Segno”* sull'area contraddistinta dalle p.ed. 202 e dalle p.f. 15/3, 22/6, 24/2 e 194/2 C.C. Segno di proprietà del Comune di Predaia, proposto dalla Società Sportiva Dilettantistica Judo Club Anaunia, redatto dal progettista ing. Mirko Buseti con studio in Predaia (TN), assunto al prot. n. 1840 di data 31.01.2023, che prevede una spesa totale pari a € 499.182,86.= di cui € 432.600,00.= per lavori, € 66.582,86.= per somme a disposizione (al netto di oneri fiscali su lavori IVA 10% e spese tecniche IVA 22%), per un importo complessivo pari a € 554.500,00.=.

Con medesimo provvedimento si è disposto di autorizzare la Anaunia Academy ASD con sede in Predaia, fraz. Segno, Via dei Cini n. 17, C.F. e P.I.V.A. 92015830224 ad eseguire i lavori di *“Ampliamento della palestra di Judo di Segno”* sull'area contraddistinta dalle p.ed. 202 e dalle p.f. 15/3, 22/6, 24/2 e 1094/2 C.C. Segno di proprietà del Comune di Predaia, prendendo atto del vincolo quindicennale ad uso sportivo, ai sensi dell'art. 16 della L.P. 4/2016 e di impegnarsi al mantenimento dello stesso a far data dall'ultimazione dei lavori.

Successivamente, l'associazione, in accordo con il Comune di Predaia, ha presentato presso il servizio Sport e Turismo della P.A.T. il progetto preliminare al fine dell'ottenimento del contributo previsto dall'art. 33 della L.P. 4/2016 (Modalità di finanziamento delle associazioni e degli enti sportivi), che dispone:

“1. In alternativa a quanto previsto dall'articolo 32, comma 1, per gli interventi riguardanti la costruzione, la ristrutturazione, l'ampliamento e il miglioramento delle strutture sportive di carattere locale, la Giunta

provinciale è autorizzata a concedere ad associazioni ed enti sportivi contributi in conto capitale in misura non superiore al 75 per cento della spesa riconosciuta ammissibile, secondo le modalità e i criteri stabiliti dall'articolo 39.

2. La costruzione di nuovi impianti è effettuata su terreni di proprietà comunale o dei quali comunque il comune ha la disponibilità o il godimento per un periodo non inferiore alla durata del vincolo di destinazione previsto dall'articolo 34, comma 2.”

Con determinazione del Dirigente del Servizio turismo e sport della PAT n. 10635 del 29.09.2023 è stato ammesso a finanziamento il progetto in esame per un importo pari a 554.500,00 euro, risultando per punteggio ottenuto undicesimo classificato su un totale di 41 progetti presentati. Il contributo concesso dalla Provincia autonoma di Trento è pari al 75% della spesa ammessa, quindi per un importo pari a € 415.875,00.=

Con deliberazione della giunta comunale n. 119 di data 19.06.2024 ha preso atto del progetto esecutivo di “*Ampliamento della palestra di Segno*” sull’area contraddistinta dalla p.m. 1 della p.ed. 202 e dalle pp. ff 15/3, 22/6, 24/2 e 1094/2 C.C. Segno di proprietà del Comune di Predaia, proposto dalla Anaunia Academy ASD, redatto dal progettista ing. Mirko Buseti con studio in Predaia (TN), assunto al prot. n. 1840 di data 31.01.2023, che prevede una spesa totale pari a € 499.182,86.= di cui € 432.600,00.= per lavori, € 66.582,86.= per somme a disposizione (al netto di oneri fiscali su lavori IVA 10% e spese tecniche IVA 22%), per un importo complessivo pari a € 554.500,00.=.

Con deliberazione giuntale n. 162 di data 13.08.2024 si è preso nuovamente atto del progetto esecutivo di “*Ampliamento della palestra di Segno*” sull’area contraddistinta dalla p.m. 1 della p.ed. 202 e dalle pp. ff 15/3, 22/6, 24/2 e 1094/2 C.C. Segno di proprietà del Comune di Predaia, in considerazione del necessario aggiornamento del Computo Metrico sulla base del Prezziario PAT 2024, proposto dalla Anaunia Academy ASD, redatto dal progettista ing. Mirko Buseti con studio in Predaia (TN), assunto al prot. n. 15540 di data 08.08.2024, che prevede una spesa totale pari a € 545.499,19.= di cui € 491.223,05.= per lavori, € 54.276,14.= per somme a disposizione (al netto di oneri fiscali su lavori IVA 10% e spese tecniche IVA 22%), per un importo complessivo pari a € 606.000,00.=.

Con delibera giuntale n. 223 del 23.10.2024 è stato concesso alla Anaunia Academy ASD con sede in Predaia, fraz. Segno, Via dei Cini n. 17, C.F. e P I.V.A. 92015830224 per la realizzazione dei lavori di “*Ampliamento della palestra di Segno*” un contributo pari ai costi non coperti da contributo provinciale fino ad un massimo di € 190.125,00.

Nel corso del 2025 è stata emessa dalla Anaunia Academy ASD la fattura di acconto pari al 50% dei lavori di “*Ampliamento della palestra di Segno*” ” sull’area contraddistinta dalla p.m. 1 della p.ed. 202 e dalle pp. ff 15/3, 22/6, 24/2 e 1094/2 C.C. Segno di proprietà del Comune di Predaia, per un importo complessivo di euro 95.062,50.

06 02 Programma 02: Giovani

Amministrazione e funzionamento delle attività destinate ai giovani e per la promozione delle politiche giovanili. Comprende le spese destinate alle politiche per l'autonomia e i diritti dei giovani, ivi inclusa la produzione di informazione di sportello, di seminari e di iniziative divulgative a sostegno dei giovani. Comprende le spese per iniziative rivolte ai giovani per lo sviluppo e la conoscenza dell'associazionismo e del volontariato. Comprende le spese per i centri polivalenti per i giovani. Non comprende le spese per la formazione professionale tecnica superiore, ricomprese nel programma "Istruzione tecnica superiore" della missione 04 "Istruzione e diritto allo studio".

Nello specifico sono previste le spese relative al piano giovani di zona.

Obiettivi strategici		Obiettivi operativi		Grado di raggiungimento
2.1	Dar vita ad un sistema di azioni ed interventi che hanno l'obiettivo di offrire ai giovani mezzi, opportunità, strumenti e percorsi per vivere in modo pieno e positivo la transizione alla vita adulta, intesa come condizione di maggior autonomia e status di piena cittadinanza, quale fruibilità piena di diritti e doveri.	2.1.1	Salute e stile di vita sano. Proporre serate di sensibilizzazione (in collaborazione con la scuola e le associazioni del territorio) su tematiche quali la corretta alimentazione, le dipendenze e il consumo abusivo di sostanze nocive, il benessere fisico e psicologico incoraggiando stili di vita sano e la pratica sportiva.	In attuazione nel corso dell'intera legislatura
		2.1.2	Peer Education – In collaborazione con la scuola, individuare spazi e momenti ove i giovani possano parlare di sé e confrontare le proprie esperienze “alla pari”, quale strumento di apprendimento e responsabilizzazione finalizzato ad incentivare uno stile di vita sano ed a prevenire i comportamenti a rischio.	In attuazione nel corso dell'intera legislatura
		2.1.3	Rafforzare la partecipazione dei giovani alla vita civica delle comunità locali in ottica di inclusione: partecipazione di un congruo numero di giovani nelle Consulte di frazione.	In attuazione nel corso dell'intera legislatura
		2.1.4	Piano Giovani di Zona. Attraverso la Commissione politiche giovanili creare un tavolo di confronto per promuovere progetti da proporre sul piano giovani.	In attuazione nel corso dell'intera legislatura
		2.1.5	Volontariato ed eventi. Incoraggiare il volontariato dei giovani quale forma importante di educazione non formale e la collaborazione tra i vari gruppi giovani, attraverso il sostegno da parte dell'Amministrazione comunale e lo strumento della Cittadinanza attiva.	In attuazione nel corso dell'intera legislatura
		2.1.6	Fare un “inventario” degli spazi comunali concessi in modo da favorirne un utilizzo più produttivo e dare attenzione alle esigenze di spazi dei singoli gruppi.	In corso di definizione
		2.1.7	Aula studio. Per rispondere alle esigenze di silenzio e tranquillità degli universitari individuare uno spazio in biblioteca da adibire ad un'aula studio.	In corso di definizione
		2.1.8	Tecnologie informatiche. Favorire l'incontro del giovane con il Comune e le istituzioni, anche attraverso lo sviluppo di tecnologie utili a garantire una comunicazione più veloce ed efficace, come una app per smartphone. Tramite la pagina Facebook e il profilo Instagram gestito dall'Assessorato alla Cultura e associazioni verranno pubblicizzati gli eventi organizzati dai giovani e per i giovani.	In attuazione nel corso dell'intera legislatura

Descrizione Spesa	Previsioni 2025	Impegni 2025	Pagamenti c/competenza
Spese correnti	50.968,96	49.600,34	23.878,82
Spesa per investimenti	0,00	0,00	0,00
TOTALE SPESE DEL PROGRAMMA	50.968,96	49.600,34	23.878,82

Politiche giovanili

Con propria precedente deliberazione n. 254 di data 20.11.2024 è stato approvato, dal punto di vista programmatico, il Piano Strategico Giovani "P.S.G." 2025 del Piano Giovani di Zona dei Comuni di Predaia (ente capofila) e di Sfruz, denominato "Terra di Mezzo", per un budget complessivo corrispondente ad Euro 22.640,80.

Il P.S.G. è stato trasmesso all'Agenzia per la Coesione Sociale della PAT unitamente alla domanda di contributo e di anticipo quota del finanziamento per la realizzazione del Piano Strategico Giovani 2025, ns. lettera prot. 22436 di data 25.11.2024, integrata con nota prot. n. 598 di data 13.01.2025.

Con determinazione del dirigente dell'UMSE Sviluppo e supporto alle politiche di coesione sociale della PAT n. 412 di data 21.01.2025 è stato approvato il Piano Strategico Giovani 2025, stabilendo l'assegnazione al Comune di Predaia, in qualità di ente capofila del Piano, dell'importo di Euro 11.320,40 a titolo di contributo per il P.S.G. 2025 e di Euro 11.593,50 come contributo per le spese del Referente tecnico organizzativo per l'anno 2025.

Al fine di dare avvio alle attività del Piano, il "Tavolo del confronto e della proposta" ha promosso una campagna di raccolta di proposte progettuali da parte del territorio, da realizzarsi nell'ambito del P.S.G. 2025.

Con delibera giuntale n.92 del 23.04.2025 si è deliberato quanto segue:

- di approvare a tutti gli effetti il Piano Strategico Giovani del Piano Giovani di Zona del Comune di Predaia (ente capofila) e Sfruz dal titolo "Terra di Mezzo" per l'anno 2025, così come approvato con determinazione del dirigente dell'UMSE Sviluppo e supporto alle politiche di coesione sociale della PAT n. 412 di data 21.01.2025;
- di approvare il verbale del Tavolo del confronto e della proposta di data 18.04.2025, assunto al prot. 7967 in data 22.04.2025, e i seguenti progetti che verranno realizzati nell'ambito del Piano Strategico Giovani 2025:

PROGETTO		SOGGETTO RESPONSABILE	CONTRIBUTO RICHIESTO
1	Campiscuola	Associazione 4x4 Insieme APS	3.000,00 €
2	Climate 4 Cgange	Smarano Climbing ASD	6.150,00 €
3	Estate sotto le stelle	Fondazione Padre Eusebio Chini	1.130,00 €
4	Insieme... ogni passo conta	Cooperativa sociale Gsh	3.000,00 €
5	Narratore del gusto	Azienda per il Turismo Val di Non	765,00 €
6	Osservazione delle stelle	Associazione G.EM.IN.I.	2.050,00 €
7	Per un futuro aprile	Associazione Coltiviamo Legalità – Presidio Libera Valli del Noce	3.000,00 €
8	Predaia senza Frontiere	Comitato PreGio Eventi	6.940,00 €
9	Comunichiamo il Piano <i>progetto strategico [*]</i>	Comune di Predaia	1.200,00 €
TOTALE IMPORTO PROGETTI			27.235,00 €

- di riconoscere, per la realizzazione dei progetti dal n. 1 al n. 8, ai soggetti responsabili degli stessi, un contributo complessivo di € 26.035,00, pari all'importo richiesto in sede di presentazione dei progetti.

MISSIONE 07 - Turismo

Amministrazione e funzionamento delle attività e dei servizi relativi al turismo e per la promozione e lo sviluppo del turismo sul territorio, ivi incluse le attività di supporto alla programmazione, al coordinamento e al monitoraggio delle relative politiche. Interventi che rientrano nell'ambito della politica regionale unitaria in materia di turismo.

0701 Programma 01: Sviluppo e la valorizzazione del turismo

Amministrazione e funzionamento delle attività e dei servizi relativi al turismo, per la promozione e lo sviluppo del turismo e per la programmazione e il coordinamento delle iniziative turistiche sul territorio. Comprende le spese per sussidi, prestiti e contributi a favore degli enti e delle imprese che operano nel settore turistico. Comprende le spese per le attività di coordinamento con i settori del trasporto, alberghiero e della ristorazione e con gli altri settori connessi a quello turistico. Comprende le spese per la programmazione e la partecipazione a manifestazioni turistiche. Comprende le spese per il funzionamento degli uffici turistici di competenza dell'ente, per l'organizzazione di campagne pubblicitarie, per la produzione e la diffusione di materiale promozionale per l'immagine del territorio a scopo di attrazione turistica.

Comprende le spese per il coordinamento degli albi e delle professioni turistiche.

Comprende i contributi per la costruzione, la ricostruzione, l'ammodernamento e l'ampliamento delle strutture dedicate alla ricezione turistica (alberghi, pensioni, villaggi turistici, ostelli per la gioventù).

Comprende le spese per l'agriturismo e per lo sviluppo e la promozione del turismo sostenibile. Comprende le spese per le manifestazioni culturali, artistiche e religiose che abbiano come finalità prevalente l'attrazione turistica. Comprende le spese per la programmazione, il coordinamento e il monitoraggio delle relative politiche sul territorio anche in raccordo con la programmazione dei finanziamenti comunitari e statali.

Nello specifico sono previste le spese per la promozione del turismo, contributi alle locali associazioni Pro Loco, i contributi relativi a varie iniziative e manifestazioni, il contributo in conto gestione in favore dell'A.P.T., la spesa per l'acquisto di generi alimentari per l'orso di San Romedio.

Obiettivi strategici		Obiettivi operativi		Grado di raggiungimento
8.2	Promozione dello sviluppo economico in ambito turistico nel rispetto dell'ambiente e del territorio.	8.2.1	Prevedere i lavori di riqualificazione turistica dell'area Plaze, collegandole con pista ciclopedonale all'abitato di Dermulo (in collaborazione con la Comunità di Valle).	In attuazione nel corso dell'intera legislatura
		8.2.2	Loc. Plaze Dermulo: prevedere le infrastrutture necessarie ad una gestione corretta di un'offerta turistica che possa soddisfare una clientela che comprende i camperisti e una zona di soccorso rapido, oltre a spazi per eventuali associazioni (es. Associazione pescatori) che si occupano delle attività legate all'acqua e all'attività fisica all'aria aperta (in collaborazione con la Comunità di Valle).	In fase di realizzazione
		8.2.3	Valutare opportunità turistiche di acquaticità collegate alla località Braide-Segno e ai Due Laghi.	Da definire entro il 2025

8.3	Favorire una sinergia tra agricoltura, artigianato, commercio e turismo.	8.3.1	Sensibilizzare i giovani attraverso l'organizzazione di convegni e/o incontri con operatori specializzati sulla validità di puntare sempre di più sulla diversificazione dell'attività agricola, verso l'agriturismo, la forma dell'albergo diffuso e altre attività correlate commerciali e artigianali con particolare attenzione allo sviluppo economico ecosostenibile.	In attuazione nel corso dell'intera legislatura
		8.3.2	Sostenere le attività di riqualificazione e sviluppo della vasta area delle celle ipogee da parte di Melinda-Coceca-Tassullo-Cons.irriguo-a scopo turistico.	In attuazione nel corso dell'intera legislatura
10.1	Collaborazione e dialogo con i Cons. Irrigui e le Asuc per mirare ad una più efficace viabilità rurale e valorizzazione delle aree agricole e boschive anche a fini turistici.	10.1.1	Condividere con i Consorzi irrigui di Coredo e Tavon il miglior accordo per la gestione turistica dell'area Due laghi, anche in relazione all'eventuale balneabilità.	In attuazione nel corso dell'intera legislatura
			Condividere con le 9 ASUC gli investimenti necessari (sistemazione strade, pulizia boschi, realizzazione arredo nei parchi, ecc.) per rendere il bosco fruibile dal cittadino e dal turista.	
12.2	La promozione del territorio comunale risulta di fondamentale importanza per attrarre i visitatori dall'esterno e per valorizzare l'immagine stessa del Comune.	12.2.3	Rapporto con le Pro Loco. Le Pro Loco rappresentano le associazioni di volontariato orientate a svolgere una importante funzione sociale all'interno del territorio per il coinvolgimento attivo della Comunità ma fondamentale risulta essere anche il loro ruolo promozionale per il turismo. Il rapporto costruttivo tra Pro Loco e l'Amministrazione comunale risulta pertanto essere di fondamentale importanza per lo sviluppo economico e sociale. Continuare a proporre eventi di promozione territoriale (Fiorinda).	In attuazione nel corso dell'intera legislatura
		12.2.4	Collaborare attivamente con la Provincia Autonoma di Trento per l'inclusione del Santuario di San Romedio nel novero dei beni Patrimonio Mondiale dell'Umanità UNESCO.	In attuazione nel corso dell'intera legislatura
		12.2.5	Realizzare un itinerario turistico, culturale e storico attraverso i borghi del Comune di Predaia con la riqualificazione degli stessi valorizzando anche i percorsi d'Anaunia, con particolare attenzione al percorso che gravita intorno al santuario di San Romedio.	In attuazione nel corso dell'intera legislatura

Descrizione Spesa	Previsioni 2025	Impegni 2025	Pagamenti c/competenza
Spese correnti	49.000,00	39.312,72	36.562,72
Spesa per investimenti	259.054,82	202.836,21	182.498,10
TOTALE SPESE DEL PROGRAMMA	308.054,82	242.148,93	219.060,82

Il servizio di bus navetta che collega l'abitato di Sanzeno al Santuario di San Romedio rientra tra gli interventi evidenziati nel "Protocollo d'intesa per la valorizzazione del Santuario di San Romedio, la riqualificazione e la sistemazione dei siti e delle aree adiacenti, nonché per la promozione dell'offerta turistica" sottoscritto ai sensi degli articoli 16 bis, comma 2 bis, e 28 della legge provinciale 30 novembre 1992 n. 23 e ss.mm. tra la Provincia autonoma di Trento, l'Arcidiocesi di Trento, i Comuni di Predaia, Sanzeno e l'allora Comune di Romeno.

Tale iniziativa, già realizzata negli anni scorsi, è volta alla valorizzazione del Santuario di San Romedio, che costituisce parte significativa del patrimonio storico-artistico ed architettonico della Provincia e rappresenta una delle mete più caratteristiche e frequentate della nostra Regione, con un afflusso notevole di visitatori ai quali occorre garantire l'accesso agevole al luogo, senza creare problemi di traffico e di parcheggio.

Detta iniziativa si è rivelata in passato un'esperienza molto positiva, in quanto ha garantito un servizio di trasporto a vantaggio dei numerosi visitatori del Santuario, riuscendo a sostenere parte dei costi mediante i biglietti venduti al pubblico per il servizio. Per questo motivo le amministrazioni comunali dei Comuni di Sanzeno, Predaia e dell'Unione dei Comuni dell'Alta Anaunia hanno ritenuto di continuare la positiva esperienza del servizio di trasporto con bus navetta per il raggiungimento del Santuario di San Romedio.

A tale scopo è stata sottoscritta una Convenzione tra il Comune di Sanzeno, il Comune di Predaia e l'Unione dei Comuni dell'Alta Anaunia per servizio turistico estivo 2025 approvata con deliberazione del Consiglio Comunale di questo ente n. 17 di data 29.05.2024.

ARREDO E ILLUMINAZIONE DEL PARCO PUBBLICO IN LOCALITÀ PLAZE FRAZ. DERMULO A COMPLETAMENTO DEGLI INTERVENTI DI RIPRISTINO - Concluso

Con determinazione n. 193 di data 17.08.2023 è stato approvato a tutti gli effetti il suddetto progetto esecutivo "Arredo e illuminazione del Parco pubblico Le Plaze", che presenta il seguente quadro economico:

DESCRIZIONE	PROGETTO
A - LAVORI	
A.1 Lavori (soggetti a ribasso)	€ 114.617,99
A.2 Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 3.247,04
TOTALE LAVORI	€ 117.865,03
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B.1 Forniture in diretta amministrazione	€ 95.994,80
B.2 Imprevisti (4% su A)	€ 4.714,60
B.3 Spese tecniche	€ 22.146,78
B.4 C.N.P.A.I.A. (4% su B.3)	€ 885,87
B.5 IVA 10% (su A+B2)	€ 12.257,96
B.6 IVA 22% (su B.1)	€ 21.118,86
B.7 IVA 22% (su B.3+B4)	€ 5.067,18
B.10 Tassa gare Stazione Appaltante	€ 70,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 162.256,05
TOTALE COMPLESSIVO	€ 280.121,08

Con

propria determinazione n. 245 di data 10.10.2023 si è disposto di affidare, a seguito di gara telematica di cui al precedente punto, i lavori di "Arredo e illuminazione del Parco Pubblico in località Plaze fraz. Dermulo a completamento degli interventi di ripristino ambientale (O64P SOVA) – lotto 1", come da progetto esecutivo redatto dall'arch. Marco Malossini, con studio in Rovereto (TN), ns. prot. n. 14141 di data 31.07.2023, all'impresa CIVETTINI MICHELE, con sede in Mori (TN), via Giacomo Matteotti, 38065 c.f. CVTMHL67C19H612B, per l'importo di euro 101.551,54.=, pari ad una percentuale di ribasso del 11,400%, più oneri della sicurezza pari ad euro 3.247,04.=, per un totale di 104.798,58.=, più IVA 10%, quindi per un importo complessivo contrattuale di euro 115.278,44.

Il contratto d'appalto è stato sottoscritto in data 11.12.2023 rep. atti privati n.1171.

I lavori sono iniziati il 21.03.2024 come da verbale di inizio lavori.

Il primo stato di avanzamento è stato approvato con determina del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici Cantiere e Patrimonio n. 171 del 02.08.2024.

La spesa esigibile nel 2024 ammonta ad euro 193.763,08 mentre è stata reimputata al 2025 la spesa di euro 69.531,96.

In seguito è emersa la volontà di apportare delle modifiche al progetto originario per migliorare la fruibilità del Parco, integrando gli interventi già progettati e la cui realizzazione è stata già parzialmente realizzata. In particolare, a seguito dell'affidamento, con deliberazione della giunta comunale n. 187 di data 18.09.2024, dell'incarico per la fornitura e posa di un'installazione artistica del tipo "Land Art" da installare presso il Parco pubblico Le Plaze all'artista Marco Martello (detto Martalar), si è valutata l'opportunità di fornire i gradoni realizzati in corten di una seduta in legno per ognuno degli stessi per permettere una migliore fruizione, anche dell'opera artistica stessa, la cui realizzazione è in fase di ultimazione. Inoltre, terminata la posa di alcuni dettagli decorativi in corten a copertura di muri in cemento armato, è apparso opportuno completare la copertura di altri elementi in cemento. Infine, alla luce della volontà di mettere a dimora delle piante ad alto fusto e dei cespugli tappezzanti, come già previsto in fase iniziale, si ritiene necessario realizzare un'estensione dell'impianto di irrigazione servendosi dei sottoservizi già esistenti e predisposti.

Per effetto di tali previsti nuovi interventi risulta necessario affidare all'arch. Marco Malossini l'incarico per la redazione della perizia di variante per la modifica contrattuale n. 1 del progetto esecutivo dei lavori per poter procedere al rifinanziamento dell'opera.

Con delibera giuntale n.18 del 12.02.2025, si è provveduto ad assestare il quadro economico dell'opera in oggetto nelle seguenti risultanze finali:

DESCRIZIONE	PROGETTO ESECUTIVO	CONTRATTO	ASSESTAMENTO
A-LAVORI		11,40%	
Lavori a base d'asta	114.617,99 €	101.551,54 €	109.569,64 €
Oneri per la sicurezza	3.247,04 €	3.247,04 €	3.247,04 €
A - TOTALE LAVORI	117.865,03 €	104.798,58 €	112.816,68 €
B-SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
Ribasso d'asta	- €	13.066,45 €	
Imprevisti	4.714,60 €	4.714,60 €	4.714,60 €
Acquisti in diretta amministrazione	95.994,80 €	95.994,80 €	95.994,80 €
Spese tecniche (Progettazione definitiva ed esecutiva, csp, d.l. e cse)	22.146,78 €	22.146,78 €	26.708,74 €
C.N.P.A.I.A. 4%	885,87 €	885,87 €	1.068,35 €
I.V.A. su lavori e imprevisti 10%	12.257,96 €	12.257,96 €	11.753,13 €
I.V.A. sugli acquisti 22%	21.118,86 €	21.118,86 €	21.118,86 €
I.V.A. su spese tecniche 22%	5.067,18 €	5.067,18 €	5.875,92 €
Tassa gara stazione appaltante	70,00 €	70,00 €	70,00 €
B - TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	162.256,05 €	175.322,50 €	167.304,40 €
TOTALE COMPLESSIVO (A + B)	280.121,08 €	280.121,08 €	280.121,08 €

e di conseguenza ad affidare all'arch. Marco Malossini con studio in Rovereto (TN), in Via Monte Corno, 6 a Rovereto (TN), p.iva 01926330224 - c.f. MLSMRC79E08H612P l'incarico di redazione della perizia di variante per la modifica contrattuale n. 1 del progetto esecutivo dei lavori di "Arredo e illuminazione del Parco Pubblico in località Plaze fraz. Dermulo a completamento degli interventi di ripristino ambientale (O64P SOVA)" – lotto 1", avverso il compenso di euro 2.794,09 (oltre oneri previdenziali 4% ed IVA 22%) per complessivi euro 3.545,14.

Con determina n.62 del 20.03.2025 viene approvata a tutti gli effetti la variante n.1 redatta dal tecnico incaricato arch. Marco Malossini relativa ai lavori di "Arredo e illuminazione del parco pubblico in località plaze fraz. Dermulo a completamento degli interventi di ripristino ambientale (O64P SOVA)" – lotto 1", assunta al prot. n. 5486 di data 18.03.2025, che espone il seguente quadro economico:

DESCRIZIONE	PROGETTO ESECUTIVO	CONTRATTO	ASSESTAMENTO N.1	VARIANTEN.1	DIFFERENZA
A-LAVORI		11,40%			
Lavori a base d'asta	114.617,99€	101.551,54€	109.569,64€	153.949,68€	44.380,04€
Oneri per la sicurezza	3.247,04€	3.247,04€	3.247,04€	3.247,04€	- €
A - TOTALE LAVORI	117.865,03 €	104.798,58 €	112.816,68 €	157.196,72 €	44.380,04 €
B-SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE					- €
Ribasso d'asta	- €	13.066,45€			- €
Imprevisti	4.714,60€	4.714,60€	4.714,60€	3.772,72€	- 941,88€
Acquisti in diretta amministrazione	95.994,80€	95.994,80€	95.994,80€	97.736,80€	1.742,00€
Spese tecniche (Progettazione definitiva ed esecutiva, csp, d.l e cse)	22.146,78€	22.146,78€	26.708,74€	26.708,74€	- €
CNP A.I.A. 4%	885,87€	885,87€	1.068,35€	1.068,35€	- €
I.V.A. su lavori e imprevisti 10%	12.257,96€	12.257,96€	11.753,13€	16.096,94€	4.343,81€
I.V.A. sugli acquisti 22%	21.118,86€	21.118,86€	21.118,86€	21.502,10€	383,24€
I.V.A. su spese tecniche 22%	5.067,18€	5.067,18€	5.875,92€	5.875,92€	- €
Tassa gara stazione appaltante	70,00€	70,00€	70,00€	70,00€	- €
B - TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	162.256,05 €	175.322,50 €	167.304,40 €	172.831,57 €	5.527,17 €
TOTALE COMPLESSIVO (A + B)	280.121,08 €	280.121,08 €	280.121,08 €	330.028,29 €	49.907,21 €

Tra le somme a disposizione del quadro economico approvato con il provvedimento di cui sopra risultano esservi delle somme destinate all'acquisto in diretta amministrazione di piante verdi.

Con determinazione n.90 del 16.04.2025, si dispone di affidare, sulla base della R.D.O. n. PI108048-25 del 07.04.2025 (ns. prot. n. 6506) sulla piattaforma informatica CONTRACTA, la fornitura di piante verdi nell'ambito dei lavori di "Arredo e illuminazione del Parco Pubblico in località Plaze fraz. Dermulo a completamento degli interventi di ripristino ambientale (O64P SOVA)" alla ditta VIVAI TOMASI di Tomasi Roberto con sede in Via Trento, 42 - 38061 Ala (TN) - C.F TMSRRT66R16H612Z , P.IVA IT01172150227, per un corrispettivo complessivo di euro 13.920,00.=, più IVA 22%, quindi totali euro 16.982,40.

Con determina n.168 del 02.07.2025, vengono approvati gli atti di contabilità finale relativamente ai lavori di "Arredo e illuminazione del Parco Pubblico in località Plaze fraz. Dermulo a completamento degli interventi di ripristino ambientale (O64P SOVA) – lotto 1", redatti dal Direttore dei Lavori arch. Marco Malossini, assunti al ns. prot. n. 11953 in data 24.06.2025 debitamente sottoscritti dalla ditta CIVETTINI MICHELE con sede in Mori (TN), e l'attestazione di regolare esecuzione, ai sensi degli artt. 51, comma 2 e 52, comma 2 del DPP 16 agosto 2023, n. 20-96, da allegare alla fattura, la quale attesta che i lavori sono regolarmente stati eseguiti per un importo di euro 157.193,64 di cui euro 3.247,04 quali oneri per la sicurezza.

Inoltre, con medesima determina, viene affidato alla ditta CIVETTINI MICHELE, con sede in Mori (TN), via Giacomo Matteotti, 38065 c.f. CVTMHL67C19H612B l'incarico per la fornitura di terra vagliata, scarifica e sistemazione piani nell'ambito del progetto denominato "Arredo e illuminazione del Parco Pubblico in località Plaze fraz. Dermulo a completamento degli interventi di ripristino ambientale (O64P SOVA) – lotto 1", alle condizioni e secondo le modalità di cui alla proposta di preventivo prevenuta al protocollo comunale al n. 12359 dd. 30.06.2025, che quantifica una spesa pari ad Euro 4.665,98.= (+ IVA 22%), quindi per un totale complessivo di Euro 5.692,50.= (IVA inclusa).

Con provvedimento n.280 del 02.10.2025 il responsabile del servizio lavori pubblici, cantiere e patrimonio determina di approvare il prospetto riepilogativo della spesa complessivamente sostenuta per la realizzazione dell'opera, pari ad euro 330.012,22.

RIQUALIFICAZIONE CON AMPLIAMENTO AREA SOSTA CAMPER FRAZIONE TRES A FINI TURISTICI (RILEVANTE IVA) – In corso

Nel comune di Predaia in frazione Tres presso la località Batuda è situata un'area sosta attrezzata per camper. L'Amministrazione comunale intende modificare ed estendere tale area ai fini di ampliare l'utenza e di migliorare l'offerta come campeggio - area camper.

Con delibera giuntale n. 243 del 13.11.2024 è stato affidato il servizio tecnico-professionale di redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica (PFTE) per i lavori di "Realizzazione del campeggio di Tres pp.ff. 2235/86/87 C.C. Tres" all'arch. Alberto Dalpiaz, con studio in Cles (TN), via Trento n. 14, c.f. DLPLRT59C23L137W e p.i. 00960970226, iscritto al n. 512 dell'Ordine degli architetti di Trento, per un corrispettivo di euro 12.029,47.=, più oneri previdenziali 4% ed IVA 22%, quindi per un totale di euro 15.263,00.

Mediante deliberazione giuntale n. 5 del 14.01.2025 è stato approvato in linea tecnica il suddetto PFTE, a firma dell'arch. Alberto Dalpiaz, depositato agli atti comunali ns. prot. n. 697 dd. 14.01.2025, che espone il seguente quadro economico:

	DESCRIZIONE	PFTE
	IMPORTO LAVORI	
a1	Importo dei lavori (soggetti a ribasso d'asta)	€ 308.572,96
a2	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 4.200,00
	A- TOTALE LAVORI	€ 312.772,96
	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
b1	Imprevisti (circa il 7% di A)	€ 21.956,14
b2	Iva su lavori e imprevisti 22%	€ 73.640,40
b3	Spese tecniche (prog., direzione lavori, sicurezza, ecc...)	€ 50.000,00
b4	Cassa previdenziale 4% di b3	€ 2.000,00
b5	Iva su spese tecniche 22% di b3+b4	€ 11.440,00
b6	Spese tecniche UTC 0,6% di A (fuori campo IVA)	€ 1.876,64
b7	Incentivi per funzioni tecniche 0,5 di A (fuori campo IVA)	€ 1.563,86
b8	Contributo ANAC	€ 250,00
	B - TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 162.727,04
	COMPLESSIVAMENTE (A + B)	€ 475.500,00

Con successiva delibera giuntale n.257 del 03.12.2025 si provvede ad affidare il servizio tecnico professionale di redazione del progetto esecutivo e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (c.s.p.), con opzione per l'affidamento della direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (c.s.e.), in relazione all'opera "Realizzazione della nuova area attrezzata per sosta temporanea sulle pp. ff. 2235/86/87 e p.ed. 431 C.C. Tres" all'arch. Alberto Dalpiaz, con studio in Cles (TN), via Trento n. 14, c.f. DLPLRT59C23L137W e p.i. 00960970226, iscritto al n. 512 dell'Ordine degli architetti di Trento, per un corrispettivo di euro 30.518,94.=, più oneri previdenziali 4% ed IVA 22%, quindi per un totale di euro 38.722,43.

La spesa è stata reimputata al 2026 in quanto il progetto non è stato presentato entro il 31.12.2025.

INSTALLAZIONE DI UN'OPERA ARTISTICA TIPOLOGIA LAND ART PRESSO IL PARCO PUBBLICO LE PLAZE - Concluso

Con deliberazione della giunta comunale n. 181 di data 11.09.2024 sono stati affidati nell'ambito dei lavori di "Installazione opera artistica tipologia Land art presso il parco pubblico Le Plaze dell'artista Marco Martello", l'incarico di redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica (PFTE), del progetto esecutivo e di direzione lavori al dott. for. Michele Baldo con studio in Trento (TN), dell'incarico del calcolo delle strutture e degli impianti all'ing. Giacomo Zanotti con studio in Rovereto (TN), dell'incarico di redazione della relazione geologica e geotecnica al dott. geol. Lino Berti con studio in Denno (TN) con un impegno complessivo di spesa pari a euro 2.992,44.= + oneri previdenziali e fiscali.

Con successiva deliberazione della giunta comunale n. 187 di data 18.09.2024 è stato affidato l'incarico per la fornitura e posa di un'installazione artistica del tipo Land Art (compresa l'ideazione) da installare presso il Parco pubblico Le Plaze, a seguito di procedura telematica avvenuta sulla piattaforma informatica MEPA Acquisti in rete, alla ditta individuale Marco Martello con sede in Via XXI maggio 1 - Mezzaselva di Roana (VI), C.F. MRTMRC71D20A465X, P.I. 03888420241, per un corrispettivo di euro 25.000,00.=, più oneri previdenziali 4% ed IVA 22%, quindi per un totale di euro 31.720,00.

Con determina n. 268 del 04.12.2024 è stato approvato a tutti gli effetti il progetto esecutivo relativo ai “Installazione opera artistica tipologia Land art presso il parco pubblico Le Plaze dell’artista Marco Martello” sulla p. f. 451/6 in C.C. Dermulo, redatto dal tecnico incaricato dott. for. Michele Baldo agli atti prot. n. 22266 di data 21.11.2024, che espone il seguente quadro economico:

	DESCRIZIONE	IMPORTO
A	IMPORTO LAVORI	
a1	Lavori a base d'asta (soggetti a ribasso)	9.600,00 €
a2	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	400,00 €
	Sommano	10.000,00 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
b1	Imprevisti	718,00 €
b2	Fornitura e posa di opera d'arta (oneri previdenz. e fiscali compresi)	31.720,00 €
b3	Spese tecniche	3.667,21 €
b4	Contributo cassa di previdenza su spese tecniche 4%	146,69 €
b5	I.V.A. su spese tecniche e cassa previdenza 22%	839,06 €
b7	I.V.A. su lavori e imprevisti di A e B1 22%	2.357,96 €
b8	Indennità ex art. 5 bis della l.p. n. 2/2016	50,00 €
b9	Arrotondamento	1,08 €
	Sommano	39.500,00 €
	TOTALE COMPLESSIVO (A+B)	49.500,00 €

Con successiva determina n.130 del 03.06.2025 è stata approvata la rendicontazione delle spese effettivamente sostenute relativamente ai lavori di “Installazione opera artistica tipologia Land art presso il parco pubblico Le Plaze dell’artista Marco Martello” sulla p. f. 451/6 in C.C. Dermulo”, redatti dal personale del Servizio Lavori Pubblici, Cantiere e Patrimonio per un importo di euro 38.351,56 di cui euro 5.210,00 quali lavori ed euro 33.141,56 quali somme a disposizione, come riassunto dal seguente quadro:

QUADRO ECONOMICO					
	DESCRIZIONE	IMPORTO	CONTRATTO	RENDICONTO	RAFFRONTO
A	IMPORTO LAVORI				
a1	Lavori a base d'asta (soggetti a ribasso)	9.600,00 €	5.210,00 €	5.210,00 €	4.390,00 €
a2	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	400,00 €	- €	- €	400,00 €
	Sommano	10.000,00 €	5.210,00 €	5.210,00 €	4.790,00 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				- €
b1	Imprevisti	718,00 €	718,00 €	- €	718,00 €
b2	Fornitura e posa di opera d'arta (oneri previdenz. e fiscali compresi)	31.720,00 €	31.720,00 €	28.600,00 €	3.120,00 €
b3	Spese tecniche	3.667,21 €	2.992,44 €	2.992,44 €	674,77 €
b4	Contributo cassa di previdenza su spese tecniche 4%	146,69 €	119,70 €	119,70 €	26,99 €
b5	I.V.A. su spese tecniche e cassa previdenza 22%	839,06 €	684,67 €	233,22 €	605,84 €
b7	I.V.A. su lavori e imprevisti di A e B1 22%	2.357,96 €	1.304,16 €	1.146,20 €	1.211,76 €
b8	Indennità ex art. 5 bis della l.p. n. 2/2016	50,00 €	50,00 €	50,00 €	- €
b9	Arrotondamento	1,08 €	- €	- €	1,08 €
	Sommano	39.500,00 €	37.588,97 €	33.141,56 €	6.358,44 €
	TOTALE COMPLESSIVO (A+B)	49.500,00 €	42.798,97 €	38.351,56 €	11.148,44 €

INSTALLAZIONE OPERA ARTISTICA SCULTOREA IN LEGNO PRESSO IL PARCO PUBBLICO LA TORRE C.C. COREDO DELL’ARTISTA GIANNI MASCOTTI - Concluso

Con deliberazione della giunta comunale n. 186 di data 18.09.2024 è stato affidato il servizio tecnico-professionale di redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica, del progetto esecutivo e di direzione lavori per i lavori di “Installazione opera artistica scultorea in legno presso il Parco pubblico La Torre dell’artista Gianni Mascotti” al dott. for. Michele Baldo con studio in Trento (TN), Via G. Bassetti n. 3, P.IVA 02250270226, C.F. BLDMHL84T04L378S, iscritto al numero 488 – Ordine dei dottori agronomi e dottori forestali della Provincia autonoma di Trento, per un corrispettivo di euro 1.494,12.=, più oneri previdenziali 4% ed IVA 22%, quindi per un totale di euro 1.895,74.= secondo il preventivo di parcella, agli atti, ns. prot. n. 18040 in data 17.09.2024.

Con successiva deliberazione della giunta comunale n. 188 di data 18.09.2024 è stato affidato l’incarico per la fornitura e posa di un’installazione artistica del tipo “Land Art” (compresa l’ideazione) da installare presso

il Parco pubblico La Torre alla ditta individuale Gianni Mascotti con sede in Via Apena, 11 - Predaia (VI), C.F. MSCGNN71D09C794H, P.I. 02511670222, per un corrispettivo di euro 20.000,00.= (oneri fiscali e previdenziali esente).

Con determinazione del Responsabile del Servizio Lavori pubblici, Cantiere e Patrimonio n. 295 di data 20.12.2024 è stata affidata la fornitura di un calderone in corten come parte integrante dell'installazione artistica "Le Tre Streghe" dell'artista Gianni Mascotti, alla ditta COSTRUZIONI METALLICHE di Dario Marignoni con sede in Vai Capitello, 3 fraz. Smarano 38012 Predaia (TN), P. IVA 01640200224, C.F. MRGDRA68A01C794S, per un corrispettivo complessivo di euro 2.880,00.=, più IVA 22%, quindi totali euro 3.513,6.=, alle condizioni di cui al preventivo ns. prot. n. 24481 del 19.12.2024.

Con delibera della giunta comunale n. 17 di data 12.02.2025, è stato approvato in linea tecnica il progetto esecutivo dei lavori di "Installazione opera artistica scultorea in legno presso il Parco pubblico "La Torre" dell'artista Gianni Mascotti" sulla 2090/2 in C.C. Coredo I", come redatto dal tecnico incaricato dott. for. Michele Baldo agli atti prot. 1740 di data 28.01.2025 che espone il seguente quadro economico:

	DESCRIZIONE	IMPORTO
A	IMPORTO LAVORI	
a1	Lavori a base d'asta (soggetti a ribasso)	4.444,32 €
	lotto - parte edile - basamento	3.087,96 €
	lotto - parte elettrica	1.356,36 €
a2	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	576,79 €
	Sommano	5.021,11 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
b1	Imprevisti	478,47 €
b2	Fornitura opera d'arte (esenti IVA)	20.000,00 €
b3	Fornitura legname e opere da fabbro	5.390,00 €
b4	IVA forniture	1.185,80 €
b5	Spese tecniche (progettazione, D.L.) (oneri fiscali compresi)	1.895,74 €
b6	Spese tecniche (relazione statica) (oneri fiscali compresi)	387,97 €
b7	I.V.A. su lavori e imprevisti 22%	1.209,91 €
b8	Indennità ex art. 5 bis della l.p. n. 2/2016	25,11 €
B9	Arrotondamento	0,89 €
	Sommano	30.573,89 €
	TOTALE COMPLESSIVO (A+B)	35.595,00 €

Con successiva determina n.40 del 19.02.2025 è stato approvato a tutti gli effetti il progetto esecutivo presentato nel quadro economico sopra esposto.

Con determina n.43 del 20.02.2025 si è provveduto ad affidare la fornitura di n. 3 staffe metalliche di supporto per l'installazione artistica del tipo "Land Art" dal titolo "Le Tre Streghe" da installare presso il Parco pubblico La Torre nella frazione di Coredo, alla ditta COSTRUZIONI METALLICHE di Dario Marignoni con sede in Vai Capitello, 3 fraz. Smarano 38012 Predaia (TN), P. IVA 01640200224, C.F. MRGDRA68A01C794S, per un corrispettivo complessivo di euro 1.590,00.=, più IVA 22%, quindi totali euro 1.939,80, alle condizioni di cui al preventivo ns. prot. n. 2948 del 13.02.2025.

Con determina n.45 del 25.02.2025 si sono affidati, sulla base della gara telematica presentata, i lavori di "Installazione opera artistica scultorea in legno presso il Parco pubblico "La Torre" dell'artista Gianni Mascotti sulla 2090/2 in C.C. Coredo I – parte edile", come da progetto esecutivo redatto dal tecnico incaricato dott. for. Michele Baldo con studio in Trento (TN), Via G. Bassetti n. 3, P.IVA 02250270226, C.F. BLDMHL84T04L378S, agli atti prot. n. 1740 di data 28.01.2025, alla ditta RB COSTRUZIONI SRL Via Trento 22 - 38012 Predaia (Trento) - C.F. 02209830229 P.IVA IT02209830229, per l'importo di euro 3.072,52, pari ad una percentuale di ribasso del 0,500%, più oneri della sicurezza pari ad euro 400,95, per un totale di 3.473,47, più IVA 22%, quindi per un importo complessivo contrattuale di euro 4.237,63.

Con ulteriore determina n.50 del 04.03.2025 si sono affidati, sulla base della gara telematica presentata, i lavori di "Installazione opera artistica scultorea in legno presso il Parco pubblico "La Torre" dell'artista

Gianni Mascotti sulla p. f. 2090/2 in C.C. Coredo I – parte elettrica”, come da progetto esecutivo redatto dal tecnico incaricato dott. for. Michele Baldo con studio in Trento (TN), Via G. Bassetti n. 3, P.IVA 02250270226, C.F. BLDMHL84T04L378S, agli atti prot. n. 1740 di data 28.01.2025, alla ditta ELETTRIC LAB DI BARBACOVIC MICHELE, Via della Primula, 4 - 38012 Predaia (Trento) C.F. BRBMHL94M02C794M P.IVA IT02699180226, per l'importo di euro 1.329,23, pari ad una percentuale di ribasso del 2,000%, più oneri della sicurezza pari ad euro 175,84, per un totale di 1.505,071, più IVA 22%, quindi per un importo complessivo contrattuale di euro 1.836,19.

Infine, con determina del servizio lavori pubblici, cantiere e patrimonio n.131 del 03.06.2025, è stato approvato il prospetto riepilogativo della spesa complessivamente sostenuta per la realizzazione dell'opera di "Installazione opera artistica scultorea in legno presso il Parco pubblico "La Torre" dell'artista Gianni Mascotti" sulla 2090/2 in C.C. Coredo I", redatto dal Direttore dei Lavori dott. for. Michele Baldo, per un importo totale di euro 33.958,41 di cui euro 4.439,06 quali lavori (di cui euro 313,12 quali oneri per la sicurezza) ed euro 29.519,35 quali somme a disposizione, come riassunto dal seguente quadro:

	DESCRIZIONE	IMPORTO	CONTRATTO	CONTABILITA' FINALE	RENDICONTO	RAFFRONTO
A	IMPORTO LAVORI					
a1	Lavori a base d'asta (soggetti a ribasso)	4.444,32 €	4.401,75 €	4.125,94 €	4.125,94 €	- 318,38 €
	lotto - parte edile - basamento	3.087,96 €	3.072,52 €	2.926,05 €	2.926,05 €	- 161,91 €
	lotto - parte elettrica	1.356,36 €	1.329,23 €	1.199,89 €	1.199,89 €	- 156,47 €
a2	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	576,79 €	576,79 €	313,12 €	313,12 €	- 263,67 €
	Sommano	5.021,11 €	4.978,54 €	4.439,06 €	4.439,06 €	- 582,05 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE					
b1	Imprevisti	478,47 €	478,47 €			- 478,47 €
b2	Fornitura opera d'arte (esenti IVA)	20.000,00 €	20.000,00 €		20.000,00 €	- €
b3	Fornitura legname e opere da fabbro	5.390,00 €	5.390,00 €		5.390,00 €	- €
b4	IVA forniture	1.185,80 €	1.185,80 €		1.185,80 €	- €
b5	Spese tecniche (progettazione, D.L.) (oneri fiscali e previdenziali compresi)	1.895,74 €	1.895,74 €		1.553,88 €	- 341,86 €
b6	Spese tecniche (relazione statica) (oneri fiscali compresi)	387,97 €	387,97 €		387,97 €	- €
b7	I.V.A. su lavori e imprevisti 22%	1.209,91 €	1.200,54 €		976,59 €	- 233,32 €
b8	Indennità ex art. 5 bis della l.p. n. 2/2016	25,11 €	25,11 €		25,11 €	- €
B9	Arrotondamento	0,89 €				0,89 €
	Sommano	30.573,89 €	30.563,63 €		29.519,35 €	- 1.054,54 €
	TOTALE COMPLESSIVO (A+B)	35.595,00 €	35.542,17 €		33.958,41 €	- 1.636,59 €

MISSIONE 08 - Assetto del territorio ed edilizia abitativa

Amministrazione, funzionamento e fornitura dei servizi e delle attività relativi alla pianificazione e alla gestione del territorio e per la casa, ivi incluse le attività di supporto alla programmazione, al coordinamento e al monitoraggio delle relative politiche. Interventi che rientrano nell'ambito della politica regionale unitaria in materia di assetto del territorio e di edilizia abitativa.

0801 Programma 01: Urbanistica e assetto del territorio

Amministrazione e funzionamento delle attività e dei servizi relativi all'urbanistica e alla programmazione dell'assetto territoriale. Comprende le spese per l'amministrazione dei piani regolatori, piani urbanistici, piani di zona e dell'utilizzo dei terreni e dei regolamenti edilizi. Comprende le spese per la pianificazione di zone di insediamento nuove o ripristinate, per la pianificazione del miglioramento e dello sviluppo di strutture quali alloggi, industrie, servizi pubblici, sanità, istruzione, cultura, strutture ricreative, ecc. a beneficio della collettività, per la predisposizione di progetti di finanziamento per gli sviluppi pianificati e di riqualificazione urbana, per la pianificazione delle opere di urbanizzazione. Comprende le spese per l'arredo urbano e per la manutenzione e il miglioramento qualitativo degli spazi pubblici esistenti (piazze, aree pedonali...). Non comprende le spese per la gestione del servizio dello sportello unico per l'edilizia incluse nel programma "Edilizia residenziale pubblica" della medesima missione.

Nello specifico sono previste le spese per la commissione edilizia. In conto capitale sono stanziati le spese per la restituzione di oneri di urbanizzazione.

Obiettivi strategici		Obiettivi operativi		Grado di raggiungimento
13.1	Migliorare l'armonia del territorio e valorizzare i centri storici, evitando situazioni con criticità ambientali e scelte che contrastino con le opportunità di sviluppo sociale e turistico della comunità.	13.1.1	Agevolare chiunque voglia ristrutturare i propri edifici, con particolare riferimento ai centri storici evitando lo svuotamento degli stessi limitando eccessivi vincoli, valutando attentamente le possibilità previste dal nuovo PRGIS e collaborando con la Commissione edilizia. Tutto ciò assieme agli attuali incentivi pubblici potrebbe aiutare a valorizzare il patrimonio costituito dai nostri centri storici.	In attuazione nel corso dell'intera legislatura.
		13.1.2	Attivare una nuova fase pianificatoria per rigestire le dinamiche urbanistiche di Predaia e adeguarle alle nuove necessità.	In corso variante generale al PRG.
		13.1.3	Riqualficazione piazze nei centri storici di Segno-Tuenetto-Mollaro-Dardine-Tavon	In attuazione nel corso dell'intera legislatura.

Descrizione Spesa	Previsioni 2025	Impegni 2025	Pagamenti c/competenza
Spese correnti	4.000,00	2.295,27	0,00
Spesa per investimenti	20.044,29	3.776,93	3.776,93
TOTALE SPESE DEL PROGRAMMA	24.044,29	6.072,20	3.776,93

Concorso d'idee progettazione e riqualificazione piazze e aree pedonali per lo sviluppo turistico del territorio

L'Amministrazione del comune di Predaia ha intenzione di realizzare una riqualificazione delle piazze di Dardine e di Tuenetto, sia da un punto di vista funzionale, con miglioramento della viabilità pedonale e veicolare, sia da un punto di vista turistico, per valorizzare le due piccole frazioni del comune di Predaia (che si trovano al di fuori delle aree storicamente turistiche del territorio comunale, ma che si vuole fare emergere anche da questo punto di vista). Le piazze rappresentano inoltre tradizionalmente un luogo di aggregazione per gli abitanti del posto, e l'obiettivo dell'Amministrazione è quello di migliorare tali luoghi anche in questa prospettiva, così da puntare ad una maggiore coesione sociale e territoriale.

Il comune di Predaia risulta destinatario di un contributo nell'ambito del Fondo concorsi progettazione e idee per la coesione territoriale - decreto legge n. 121/2021. L'intenzione dell'Amministrazione è quella di utilizzare in parte tali fondi per finanziare gli incarichi tecnici legati all'opera in oggetto. La disciplina del contributo richiede che venga affidato in primis il progetto di fattibilità tecnico ed economica (PFTE), con possibilità poi di aggiudicare i successivi livelli di progettazione.

Con delibera giuntale n. 20 del 08.02.2023 si affidava il servizio tecnico-professionale di redazione del progetto di fattibilità tecnico ed economica e del progetto esecutivo e di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione dei lavori di *"Riqualficazione delle piazze di Dardine e di Tuenetto"* all'arch. Nicola Aneggi, con studio in Trento (TN), via Grazioli n. 51, c.f. NGGNCL52S10L378N e p.i. 00417540226, iscritto al n. 209 dell'Albo degli architetti di Trento, per un corrispettivo di euro 27.733,03=, più oneri previdenziali 4% ed IVA 22%, quindi per un totale di euro 35.187,67.

La spesa di euro 17.593,84 è stata reimputata al 2026.

Incarichi per spese immateriali

Con deliberazione giuntale n. 137 del 06.07.2022 è stato indetto un confronto concorrenziale con il sistema della trattativa privata, ex art. 21, co. 5, della L.P. n. 23 del 1990 e art. 36, co. 2, lett. b, del d.lgs. n. 50 del 2016, mediante gara telematica sulla piattaforma informatica Acquisti on-line della pubblica amministrazione trentina, e con il criterio del prezzo più basso, per l'affidamento del servizio di revisione e aggiornamento normativo e cartografico del Piano regolatore generale del comune di Predaia, con una base d'appalto di euro 65.000,00.= (più oneri previdenziali e fiscali), prenotando contabilmente la relativa spesa.

Con determina n. 12 del 04.08.2022 del Responsabile del servizio edilizia privata è stato affidato il servizio di revisione e aggiornamento normativo e cartografico del Piano regolatore generale del comune di Predaia all'arch. Alessandro Franceschini, con studio in Trento (TN), via dei Ronchi n. 40, c.f. FRNLSN74D06L378R e p.i. 02207330222, per un corrispettivo complessivo di euro 57.850,00.=, più oneri previdenziali 4% ed IVA 22%, per un totale di euro 73.400,08.=, alle condizioni di cui alla Lettera di invito e all'offerta economica dell'aggiudicatario.

Nel 2024 è stato liquidato al professionista un acconto di euro 36.700,04 mentre il saldo è stato reimputato al 2025.

Inoltre con determina n. 10 del 23.10.2024 si è stabilito di modificare il contratto in corso di validità di revisione e aggiornamento normativo e cartografico del Piano regolatore generale del comune di Predaia, di cui alla propria determinazione n. 12 del 04.08.2022, stipulato con l'arch. Alessandro Franceschini, con studio in Trento (TN), via dei Ronchi n. 40, c.f. FRNLSN74D06L378R e p.i. 02207330222, ai sensi dell'art. 27, co. 2, lett. b), della l.p. n. 2 del 2016 (analogamente l'art. 106, co. 1, lett. b, del d.lgs. 50 del 2016), prevedendo che la revisione normativa non riguardi unicamente le aree boschive ma tutto l'impianto normativo del P.R.G., con le modalità descritte in relazione, per un importo complessivo di variante di euro 6.778,24.=, più oneri previdenziali 4% e IVA 22%, totali euro 8.600,23.

L'intero importo è stato reimputato al 2026.

Con la deliberazione della Giunta Provinciale n. 255 del 25 febbraio 2022 è stato approvato il Piano regolatore generale insediamenti storici – P.R.G.I.S. del Comune di Predaia, entrato in vigore il giorno 4 marzo 2022.

Considerato che il P.R.G.I.S. è lo strumento urbanistico attraverso cui si attua la pianificazione territoriale a livello comunale nelle aree di antico insediamento, definendo direttive, prescrizioni e vincoli da osservare nell'esecuzione degli interventi.

Si rende ora necessario provvedere ad apportare alcune modifiche all'impianto normativo, oltre che a verificare la necessità di revisione e rifacimento della schedatura degli edifici e della classificazione per grado di intervento, nonché di ripermimetrazione dei centri storici delle varie frazioni, nell'ambito della regolamentazione delle disposizioni urbanistiche inerenti i centri storici delle frazioni di Predaia.

Con deliberazione giuntale n. 21/2025 è stato approvato, ai sensi dell'art. 37 comma 1 della L.P. 15/2015, il documento il documento "OBIETTIVI E CONTENUTI DELLA VARIANTE GENERALE AL PIANO REGOLATORE GENERALE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI (P.R.G.I.S.) DEL COMUNALE DI PREDALIA", redatto dal Servizio edilizia privata e urbanistica del comune di Predaia e contenente gli obiettivi della variante promossa dal comune di Predaia, e si è disposto di provvedere alla pubblicazione dell'avviso preliminare su un quotidiano locale e per trenta giorni sull'albo pretorio del Comune e nel sito internet del Comune.

Con delibera giuntale n.158 del 13.08.2025 si è provveduto ad affidare, sulla base della procedura telematica, il servizio tecnico-professionale di redazione della variante generale al Piano regolatore generale insediamenti storici (P.R.G.I.S.) del comune di Predaia all'arch. Marco Giovanazzi, della Giovanazzi&Partners snc, con sede in Trento (TN), via S. Pietro n. 62, p.i. c.f. 02734350222, per un corrispettivo complessivo di euro 27.550,21, più oneri previdenziali 4% ed IVA 22%, quindi totali euro 34.955,71.

Tale spesa è stata reimputata per esigibilità all'esercizio 2026.

MISSIONE 09 - Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente

Amministrazione e funzionamento delle attività e dei servizi connessi alla tutela dell'ambiente, del territorio, delle risorse naturali e delle biodiversità, di difesa del suolo e dall'inquinamento del suolo, dell'acqua e dell'aria.

Amministrazione, funzionamento e fornitura dei servizi inerenti l'igiene ambientale, lo smaltimento dei rifiuti e la gestione del servizio idrico. Sono incluse le attività di supporto alla programmazione, al coordinamento e al monitoraggio delle relative politiche. Interventi che rientrano nell'ambito della politica regionale unitaria in materia di sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente.

0901 Programma 01: Difesa del suolo

Amministrazione e funzionamento delle attività per la tutela e la salvaguardia del territorio, dei fiumi, dei canali e dei collettori idrici, degli specchi lacuali, delle lagune, della fascia costiera, delle acque sotterranee, finalizzate alla riduzione del rischio idraulico, alla stabilizzazione dei fenomeni di dissesto idrogeologico, alla gestione e all'ottimizzazione dell'uso del demanio idrico, alla difesa dei litorali, alla gestione e sicurezza degli invasi, alla difesa dei versanti e delle aree a rischio frana, al monitoraggio del rischio sismico. Comprende le spese per i piani di bacino, i piani per l'assetto idrogeologico, i piani straordinari per le aree a rischio idrogeologico. Comprende le spese per la predisposizione dei sistemi di cartografia (geologica, geo-tematica e dei suoli) e del sistema informativo territoriale (banche dati geologica e dei suoli, sistema informativo geografico della costa). Comprende le spese per la programmazione, il coordinamento e il monitoraggio delle relative politiche sul territorio anche in raccordo con la programmazione dei finanziamenti comunitari e statali.

Nello specifico sono previste in parte corrente le spese per interventi di regimazione ordinaria di acque bianche ed in parte capitale gli interventi di manutenzione straordinaria.

Obiettivi strategici		Obiettivi operativi		Grado di raggiungimento
9.1	Salvaguardia e valorizzazione del patrimonio locale: difesa del suolo, ampliamento e miglioramento del servizio idrico.	9.1.1	Regimazione deflussi superficiali in località Imbrenza – Taio	Pratiche in corso di realizzazione
		9.1.2	Regimazione acque bianche nella frazione di Dardine	Opera realizzata: in corso la liquidazione delle indennità di esproprio
		9.1.3	Regimazione acque bianche – interventi di manutenzione straordinaria su varie frazioni	Realizzate nel corso dell'intera legislatura
		9.1.4	Regimazione e smistamento acque bianche centro abitato di Coredò (Via Marta e Via alle Ville)	Opera in corso
		9.1.5	Regimazione acque bianche affluente Rio Sette fontane – strada che porta al castel Bragher	Opera conclusa

Descrizione Spesa	Previsioni 2025	Impegni 2025	Pagamenti c/competenza
Spese correnti	5.000,00	2.268,46	1.939,06
Spesa per investimenti	618.322,26	574.337,87	568.327,46
TOTALE SPESE DEL PROGRAMMA	623.322,26	576.606,33	570.266,52

INVESTIMENTI

OPERA DI DIFESA E REGIMAZIONE ACQUE BIANCHE IN FRAZIONE DARDINE - LOTTO 1 CUP: C42E21000150004 – In corso

Con deliberazione della Giunta comunale n. 198 del 14.09.2022 è stato approvato in linea tecnica il progetto esecutivo denominato “Opera di difesa e regimazione acque bianche in frazione Dardine - lotto 1”, redatto dall’ing. Sebastiano Paternoster, con studio tecnico in Borgo d’Anania (TN), ns. prot. n. 17119 di data 14.09.2022.

Con propria determinazione n. 189 di data 25.10.2022 è stato approvato a tutti gli effetti il suddetto progetto esecutivo, che presenta il seguente quadro economico:

DESCRIZIONE		PROGETTO ESECUTIVO
A	LAVORI	
a1	Lavori a base d'asta	173.795,51 €
a2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	995,92 €
	TOTALE LAVORI	174.791,43 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
b1	Ribasso d'asta	- €
b2	Imprevisti (5,6%)	9.788,32 €
b4	Spese tecniche e imprevisti (12%)	22.233,47 €
b5	Cassa previdenza 4% di b4	889,34 €
b6	Iva 22% di b4+b5	5.087,02 €
b7	Iva 10% su A+b1+b2	18.457,98 €
b8	Asservimenti	3.338,19 €
b9	Indennità piante	8.680,00 €
b10	Occupazione suolo privato	6.613,20 €
b11	ANAC	225,00 €
b12	arrotondamento	96,06 €
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	75.408,57 €
	TOTALE (A + B)	250.200,00 €

Con lo stesso provvedimento si è prenotata la relativa spesa, e si è disposto per quanto concerne la parte dei lavori che gli stessi verranno svolti in economia, ai sensi dell’art. 52 della L.P. 10.09.1993 n. 26 e ss.mm. e del Titolo IV, Capo V, del D.P.P. 11 maggio 2012 n. 9-84/Leg, mediante il sistema del cottimo fiduciario, procedendo in particolare ad un confronto concorrenziale (procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara) nelle forme della gara telematica sulla Piattaforma informatica Acquisti on-line della pubblica amministrazione trentina in base all’art. 52, co. 9, della L.P. n. 26/1993 e all’art. 178 del D.P.P. n. 9-84/Leg del 2012, con il criterio del prezzo più basso determinato mediante il massimo ribasso percentuale sull’importo complessivo a base di gara (a sua volta calcolato basandosi sull’Elenco prezzi unitari).

A seguito di tale procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, esperita mediante gara telematica n. 112478 sulla Piattaforma informatica Acquisti on-line della pubblica amministrazione trentina (Lettera di invito 25.10.2022, ns. prot. n. 19927, con termine di presentazione delle offerte 07.11.2022 (ore

12.00), sulla base del verbale di gara dd. 07.11.2022 (ore 14.00) (allegato alla presente), risulta aggiudicataria, salvo le verifiche dei requisiti, l'impresa SEPPI COSTRUZIONI SRL, con sede in Ruffrè (TN) con l'importo di euro 131.356,38.=, pari ad una percentuale di ribasso del 24,419%, più oneri della sicurezza pari ad euro 995,92.=, per un totale di 132.352,30.=, più IVA 10%, quindi per un importo complessivo contrattuale di euro 145.587,53.=.

Con determina n. 263 del 02.11.2023 è stata approvata la contabilità finale e del certificato di regolare esecuzione dei lavori di "Opera di difesa regimazione acque bianche in frazione Dardine - lotto 1" con i seguenti importi:

DESCRIZIONE		PROGETTO DEFINITIVO	PROGETTO ESECUTIVO	CONTRATTO	SAL 1	VARIANTE N.1	CONTABILITA' FINALE
A	LAVORI			24,419%			
a1	Lavori a base d'asta	170.659,15 €	173.795,51 €	131.356,38 €	100.016,87 €	112.968,56 €	112.968,56 €
a2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	995,92 €	995,92 €	995,92 €	1.667,40 €	3.236,10 €	3.236,10 €
	TOTALE LAVORI	171.655,07 €	174.791,43 €	132.352,30 €	101.684,27 €	116.204,66 €	116.204,66 €

A seguito delle intense precipitazioni di data 10.03.2024 in p.ed. 98 C.C. Dardine si verificava un rigurgito dalla fognatura nera comunale all'interno dell'abitazione privata. In data 11.03.2024 i tecnici comunali del Servizio Lavori Pubblici effettuavano il primo sopralluogo al fine di individuare le cause del rigurgito. In medesima data e nelle giornate del 12 e 13 marzo 2024 venivano condotte indagini con tracciante sulle reti di smaltimento delle acque nere nella frazione di Dardine individuando una rottura della tubazione sulla p.f. 362/1 C.C. Dardine a valle dell'abitazione su p.ed. 98 C.C. Dardine. In data 14.03.2024 n.prot. 5391 veniva redatto il verbale di sopralluogo.

Per tale ragione, con determina del responsabile del servizio lavori pubblici, cantiere e patrimonio n.63 del 12.04.2024, si è provveduto ad assestare il quadro economico dell'opera in oggetto ed in particolare le somme a disposizioni nelle seguenti risultanze finali:

DESCRIZIONE		PROGETTO DEFINITIVO	PROGETTO ESECUTIVO	CONTRATTO	SAL 1	VARIANTE N.1	CONTABILITA' FINALE	ASSESTAMENTO QE
A	LAVORI			24,419%				
a1	Lavori a base d'asta	170.659,15 €	173.795,51 €	131.356,38 €	100.016,87 €	112.968,56 €	112.968,56 €	112.968,56 €
a2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	995,92 €	995,92 €	995,92 €	1.667,40 €	3.236,10 €	3.236,10 €	3.236,10 €
	TOTALE LAVORI	171.655,07 €	174.791,43 €	132.352,30 €	101.684,27 €	116.204,66 €	116.204,66 €	116.204,66 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE							
b1	Ribasso d'asta	- €	- €	42.439,13 €		36.498,32 €		- €
b2	Imprevisti	10.299,30 €	9.788,32 €	9.788,32 €		9.788,32 €		- €
b2.2	Lavori in economia	- €	- €	- €		22.088,45 €		68.462,42 €
b4	Spese tecniche e Imprevisti (12%)	21.834,52 €	22.233,47 €	22.233,47 €		22.233,47 €		22.233,47 €
b5	Cassa previdenza 4% di b4	873,38 €	889,34 €	889,34 €		889,34 €		889,34 €
b6	Iva 22% di b4+b5	4.995,74 €	5.087,02 €	5.087,02 €		5.087,02 €		5.087,02 €
b7	Iva 10% su A+b1+b2	18.195,44 €	18.457,98 €	18.457,98 €		18.457,98 €		18.457,98 €
b8	Asservimenti	3.338,19 €	3.338,19 €	3.338,19 €		3.338,19 €		3.338,19 €
b9	Indennità piante	8.680,00 €	8.680,00 €	8.680,00 €		8.680,00 €		8.680,00 €
b10	Occupazione suolo privato	6.613,20 €	6.613,20 €	6.613,20 €		6.613,20 €		6.613,20 €
b11	ANAC	225,00 €	225,00 €	225,00 €		225,00 €		225,00 €
b12	arrotondamento	- €	96,06 €	96,06 €		96,06 €		- €
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	75.054,77 €	75.408,57 €	117.847,70 €		133.995,34 €		133.995,34 €
	TOTALE (A + B)	246.709,84 €	250.200,00 €	250.200,00 €		250.200,00 €		250.200,00 €

Inoltre, per le ragioni sopra specificate ed in base alla procedura telematica espletata, è stato regolarizzato l'incarico conferito in via d'urgenza alla ditta Seppi Costruzioni srl, con sede in Ruffrè-Mendola (TN), via passo Mendola n. 47, p.i. e c.f. 00953780228, per l'esecuzione dell'intervento urgente di messa in sicurezza della rete delle acque nere comunali, come da consuntivo di spesa pervenuto al protocollo comunale in data 10.04.2024 n. 6896 per euro 22.577,01 oltre iva 10% per complessivi euro 24.834,71.

La conclusione e rendicontazione dell'opera è prevista nel 2026, esercizio in cui è stata reimputata la spesa.

ADEGUAMENTO RETE ACQUE BIANCHE DI VIA MARTA, VIA INAMA E VIA ALLE VILLE – FRAZIONE DI COREDO CUP C47H22000360005 – In corso

Con deliberazione della Giunta comunale n. 158 di data 03.08.2022 è stato approvato in linea tecnica il progetto preliminare denominato “Adeguamento rete acque bianche di via Marta, via Inama e via alle Ville- Fraz. Coredo”, redatto dal tecnico incaricato ing. Raffaele Ferrari dello studio I.C. SRL, con sede in Trento (TN), agli atti prot. n. 13372 di data 19.07.2022.

Con deliberazione della Giunta comunale n. 26 di data 14.02.2024 è stato approvato in linea tecnica il progetto esecutivo denominato “Adeguamento rete acque bianche di via Marta, via Inama e via alle Ville- Fraz.

Coredo”, redatto dal tecnico incaricato ing. Raffaele Ferrari dello studio I.C. SRL, con sede in Trento (TN), agli atti prot. n. 3090 di data 13.02.2024 e composto dai seguenti elaborati tecnici:

- Relazione tecnico illustrativa;
- Inquadramento generale – estratto CTP e mappa catastale;
- Inquadramento generale – estratto PRG;
- Planimetria di rilievo stato attuale;
- Stato attuale – profilo condotte;
- Planimetrie di progetto;
- Stato di progetto – profilo condotte;
- Stato di progetto – sezioni tipologiche;
- Stima sommaria dei lavori e quadro economico.

Il quadro economico dell’opera riporta una spesa complessiva di euro 570.000,00.= di cui euro 393.063,39.= per lavori ed euro 176.936,61.= per somme a disposizione dell’amministrazione come di seguito riportato:

DESCRIZIONE	PROGETTO ESECUTIVO
A - LAVORI	
a1) Lavori a base d'asta	370.517,51 €
a2) Oneri per la sicurezza	22.545,88 €
A - TOTALE LAVORI	393.063,39 €
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
b1) Imprevisti	26.315,53 €
b2) Interferenze con reti esistenti	25.000,00 €
b3) Spese tecniche	44.616,56 €
b4) Cassa previdenza 4% su b3)	1.784,66 €
b5) Iva 22% su b3) e b4)	10.208,27 €
b6) Lavori non progettualizzabili e forniture in diretta amministrazione (iva compresa)	20.000,00 €
b7) Iva 10% su A, b1) e b2)	44.437,89 €
b8) Contributo ANAC	250,00 €
b9) Spese tecniche UTC 0,6% dei lavori	2.358,38 €
b10) Incentivi per funzioni tecniche 0,5% (art 5 bis LP 2/2016)	1.965,32 €
B - TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	176.936,61 €
TOTALE (A + B)	570.000,00 €

Il progetto è stato poi approvato a tutti gli effetti con determina del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici, Cantiere e Patrimonio n. 170 del 02.08.2024.

Con lo stesso provvedimento si è prenotata la relativa spesa, e si è disposto per quanto concerne la parte dei lavori che gli stessi verranno svolti in economia, ai sensi dell’art. 52 della L.P. 10.09.1993 n. 26 e ss.mm. e del Titolo VIII del D.P.P. 11 maggio 2012 n. 9-84/Leg, mediante il sistema del cottimo fiduciario, procedendo in particolare ad un confronto concorrenziale (procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara) nelle forme della gara telematica sulla Piattaforma informatica Acquisti on-line della pubblica amministrazione trentina in base all’art. 52, co. 9, della L.P. n. 26/1993 e all’art. 178 del D.P.P. n. 9-84/Leg del 2012, con il criterio del prezzo più basso determinato mediante il massimo ribasso percentuale sull’importo complessivo a base di gara (a sua volta calcolato basandosi sull’Elenco prezzi unitari).

A seguito di tale procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, esperita mediante gara telematica n. PI204727-24 sulla piattaforma informatica CONTRACTA della Pubblica amministrazione trentina (Lettera di invito del 13.08.2024 ns. prot. n. 15811, con termine di presentazione delle offerte il 28.08.2024 (ore 12.00)), sulla base del verbale di gara dd. 28.08.2024 (ore 14.00) (allegato alla presente), risulta aggiudicataria, salvo le verifiche dei requisiti, la AR BOSCARO SRL, con sede in Trento (TN), in qualità di capogruppo e impresa mandataria per il 51% del costituendo R.T.I. di tipo orizzontale con TECNOIMPIANTI PATERNOSTER S.R.L., con sede in Predaia (TN) (impresa mandante con il 49%), per l’importo di euro 304.817,34.=, pari ad una percentuale di ribasso del 17,732%, più oneri della sicurezza pari ad euro 22.545,88.=, per un totale di 327.363,22.=, più IVA 22%, quindi per un importo complessivo contrattuale di euro 399.383,13.=.

Si è dunque proceduto ai sensi dell'art. 52 della d.lgs. 36 del 2023 alla verifica dei requisiti e dell'assenza dei motivi di esclusione nei confronti della AR BOSCARO SRL e della TECNOIMPIANTI PATERNOSTER S.R.L.

Con determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici, Cantiere e Patrimonio n. 203 di data 12.09.2024 sono stati aggiudicati i lavori di "Adeguamento rete acque bianche di via Marta, via Inama e via alle Ville- Fraz. Coredò" all'impresa AR BOSCARO SRL, con sede in Trento (TN), in qualità di capogruppo e impresa mandataria per il 51% del costituendo R.T.I. di tipo orizzontale con TECNOIMPIANTI PATERNOSTER S.R.L., con sede in Predaia (TN) (impresa mandante con il 49%).

Il contratto d'appalto è stato sottoscritto in data 17.09.2024 Rep. Atti privati n. 1290/2024.

I lavori sono quindi iniziati il 23.10.2024 come da verbale di inizio lavori agli atti sub. prot. 20545 di data 24.10.2024.

Con delibera giuntale n.203 del 02.10.2024 viene affidato il servizio tecnico-professionale di direzione, misura e contabilità dei lavori (compreso certificato di regolare esecuzione) e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di "Adeguamento rete acque bianche di via Marta, via Inama e via alle Ville- Fraz. Coredò" all'ing. Raffaele Ferrari, dello studio I.C. SRL, con sede in Trento (TN), via Kufstein n. 1, p.i. e c.f. IT01799270226, iscritto al n. 1114 dell'Ordine degli ingegneri della provincia di Trento, per un corrispettivo di euro 18.198,14.=, (di cui euro 356,83 per spese con un ribasso offerto dal 25% al 2%), più oneri previdenziali 4% ed IVA 22%, quindi per un totale di euro 23.089,80.

Durante l'esecuzione dei lavori è emersa la necessità di redigere una variante in corso d'opera a causa di imprevisti nell'esecuzione dei lavori e della modifica delle pavimentazioni previste a finitura delle superfici stradali interessate dai lavori.

In data 29.04.2025 agli atti prot. n. 8316 il tecnico incaricato, ing. Raffaele Ferrai, ha consegnato gli elaborati della modifica contrattuale n.1, pertanto il quadro economico viene modificato nelle seguenti risultanze finali:

DESCRIZIONE	PROGETTO ESECUTIVO	CONTRATTO	VARIANTE E ASSESTAMENTO QE	differenza
A - LAVORI				
a1) Lavori a base d'asta	370 517,51 €	304 817,34 €	422 093,27 €	117 275,93 €
a2) Oneri per la sicurezza	22 545,88 €	22 545,88 €	21 636,28 €	- 909,60 €
A - TOTALE LAVORI	393 063,39 €	327 363,22 €	443 729,55 €	116 366,33 €
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
b0) Ribasso d'asta 17,732%		65 700,17 €	- €	65 700,17 €
b1) Imprevisti	26 315,53 €	26 315,53 €	11 786,42 €	14 549,11 €
b2) Interferenze con reti esistenti	25 000,00 €	25 000,00 €	- €	25 000,00 €
b3) Spese tecniche	44 616,56 €	44 616,56 €	33 750,51 €	10 866,05 €
b4) Cassa previdenza 4% su b3)	1 784,66 €	1 784,66 €	1 350,02 €	434,64 €
b5) Iva 22% su b3) e b4)	10 208,27 €	10 208,27 €	7 722,12 €	2 486,15 €
b6) Lavori non progettualizzabili e forniture in diretta amministrazione (iva compresa)	20 000,00 €	20 000,00 €	20 000,00 €	- €
b7) Iva 10% su A, b1) e b2)	44 437,89 €	44 437,89 €	45 549,60 €	1 111,71 €
b8) Contributo ANAC	250,00 €	250,00 €	250,00 €	- €
b9) Spese tecniche UTC 0,6% dei lavori	2 358,38 €	2 358,38 €	3 208,24 €	849,86 €
b10) Incentivi per funzioni tecniche 0,5% (art 5 bis LP 2/2016)	1 965,32 €	1 965,32 €	2 673,54 €	708,22 €
B - TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	176 936,61 €	242 636,78 €	126 270,45 €	116 366,33 €
TOTALE (A + B)	570 000,00 €	570 000,00 €	570 000,00 €	- €

Con determina del servizio lavori pubblici, cantiere e patrimonio n.124 del 26.05.2025 viene approvato a tutti gli effetti il nuovo quadro economico.

La spesa complessiva sostenuta nel 2025 ammonta ad euro 389.629,06.

In base al cronoprogramma dei lavori, l'opera è stata reimputata all'esercizio 2026.

MANUTENZIONE STRAORDINARIA

LAVORI DI SOSTITUZIONE DEL COLLETTORE ACQUE BIANCHE VIA DI ZIRÒ – P.F. 1802 C.C. VION – Concluso

Nell'ambito delle opere programmate dall'Amministrazione, risulta essere prossimo ad esecutività il rifacimento della pavimentazione stradale del tratto di Via di Zirò in frazione Vion. I sottoservizi di tale via,

destinati alla captazione e al trasporto delle acque meteoriche, risultano compromessi da schiacciamenti, calcificazioni e disassamenti nonché risulta necessario un intervento volto a contenere e regimentare le infiltrazioni e lo scorrimento sotterraneo che sfocia in superficie a monte del tracciato stradale andando successivamente a scorrere lungo tutto il tratto asfaltato con difficoltà di captazione da parte delle caditoie presenti.

Con determina n.258 del 19.11.2024 è stata approvata a tutti gli effetti la perizia tecnica relativa ai lavori di “Sostituzione collettore acque bianche in Via di Zirò, p.f. 1802 C.C. Vion”, assunta a protocollo n. 17282/I di data 06 settembre 2024, redatta dal tecnico comunale incaricato arch. Lorenzo Casagrande e precedentemente approvata in linea tecnica con delibera giuntale n. 180 del 11.09.2024, che presenta il seguente quadro economico di progetto esecutivo:

DESCRIZIONE	
A. IMPORTO A BASE DI GARA	IMPORTO
A.1 - Importo dei lavori	€ 41.030,01
A.2 - Oneri Sicurezza	€ 225,75
TOTALE A.	€ 41.255,76
B. SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1 - Imprevisti (7%)	€ 2.887,90
B.2 – contributo ANAC	€ 35,00
B.3 - Acquisti in diretta amministrazione	€ 1.578,11
B.4 - Spese tecniche U.T.C. (2%)	€ 825,12
B.5- IVA 22% sui lavori, acquisti e imprevisti	€ 10.058,79
TOTALE B.	€ 15.384,92
TOTALE GENERALE (IVA INCLUSA)	€ 56.640,68

Con successiva determina n.264 del 27.11.2024 si è preso atto del verbale della seduta pubblica del 26.11.2024 ore 08.30 relativa all’affidamento diretto dei lavori di “Sostituzione collettore acque bianche in via di Zirò, p.f. 1802 C.C. Vion”, esperimento con gara telematica n. PI305839-24 sulla piattaforma informatica CONTRACTA della pubblica amministrazione trentina (Lettera di invito del 19.11.2024 ns. prot. n. 22089) e si è provveduto ad affidare i lavori di “Sostituzione collettore acque bianche in via di Zirò, p.f. 1802 C.C. Vion”, perizia redatta dal tecnico comunale arch. Lorenzo Casagrande, assunta al prot. n. 17282/I di data 06.09.2024, all’impresa individuale BRIDA RENZO, con sede in Predaia (TN), via Metodio Ottolini, 8, C.F. BRDRNZ63E18C7940 - P.IVA IT01585340225 per l’importo di euro 40.947,95.=, pari ad una percentuale di ribasso del 0.20%, più oneri della sicurezza pari ad euro 225,75.= non soggetti a ribasso, per un totale di euro 41.173,70, più IVA 22%, quindi un importo complessivo contrattuale di euro 50.231,91.

Il contratto d’appalto è stato in data 28.11.2024, rep. n. 1323/2024 atti privati del comune di Predaia.

I lavori sono iniziati in data 03 dicembre 2024 come da certificato di consegna lavori redatto dal D.L. agli atti sub. prot. n. 23306 di data 04.12.2024.

Durante l’esecuzione dei lavori è emersa la necessità di ridefinire le misure e quantità previste nel progetto originario:

- Il tratto di acque bianche da sostituire è pari a 126 m e non 117 m;
- Il primo pozzetto non è un pozzetto 50x50x50 cm, ma un pozzetto 80x80x120 cm;
- Il sottofondo della trincea drenante viene eseguito con ghiaia da cava e non riciclata;
- È stato inserito una parte di scavo in roccia.

Per effetto dei lavori previsti in variante il quadro economico viene modificato nelle seguenti risultanze finali:

DESCRIZIONE	PROGETTO	CONTRATTO	VARIANTE	DIFFERENZA
A. IMPORTO A BASE DI GARA				
A.1 - Importo dei lavori				
A.1.1 - Comune di Predaia	€ 41.030,01	€ 40.947,95	€ 43.860,35	€ 2.912,40
A.2 - Oneri Sicurezza	€ 225,75	€ 225,75	€ 225,75	-
TOTALE A.	€ 41.255,76	€ 41.173,70	€ 44.086,10	€ 2.912,40
B. SOMME A DISPOSIZIONE				
B.0 - Ribasso d'asta (0,200%)		€ 82,06	-	€ 82,06
B.1 - Imprevisti (7%)	€ 2.887,90	€ 2.887,90	€ 9,72	€ 2.878,18
B.2 - Contributo ANAC	€ 35,00	€ 35,00	€ 35,00	-
B.3 - Acquisti in diretta amministrazione	€ 1.578,11	€ 1.578,11	€ 1.578,11	-
B.4 - Spese tecniche U.T.C. (2%)	€ 825,12	€ 825,12	€ 883,48	€ 58,36
B.5 - IVA 22% sui lavori, acquisti e imprevisti	€ 10.058,79	€ 10.058,79	€ 10.048,27	€ 10,52
TOTALE B.	€ 15.384,92	€ 15.466,98	€ 12.554,58	€ 2.912,40
TOTALE GENERALE A+B (IVA INCLUSA)	€ 56.640,68	€ 56.640,68	€ 56.640,68	-

I lavori di cui alla perizia di variante oggetto della presente deliberazione verranno affidati al soggetto esecutore dell'appalto, la BRIDA RENZO, con sede in Predaia (TN), via Metodio Ottolini, 8, C.F. BRDRNZ63E18C7940 - P.IVA IT01585340225 mediante atto di sottomissione n.1, visto che l'incremento dei lavori del contratto principale è pari a 7,074%, ed inferiore ad un quinto dell'importo del contratto originario, ai sensi dell'art. 120, comma 9 del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36.

Con delibera giuntale n. 110 di data 28.05.2025 è stata approvata in linea tecnica la modifica contrattuale n.1 relativa ai lavori in oggetto e successivamente con determina del responsabile del Servizio Lavori Pubblici Cantiere e Patrimonio n. 141 del 12.06.2025 è stata approvata a tutti gli effetti.

I lavori sono stati ultimati in data 30.06.2025 con verbale di ultimazione lavori sub. prot. n. 12340 di data 30.06.2025, e quindi in tempo utile.

Pertanto, con determina n.174 del 08.07.2025, vengono approvati gli atti di contabilità finale relativamente ai lavori di "Sostituzione collettore acque bianche in Via di Zirò, p.f. 1802 C.C. Vion", redatti dal Direttore dei Lavori ing. Giulia Cristoforetti, pervenuti in data 30.06.2025, prot. n. 12387/I debitamente sottoscritti dalla ditta Brida Renzo, l'attestazione di regolare esecuzione e il certificato di pagamento prot. n. 12391 di medesima data come riassunto nel seguente quadro economico:

DESCRIZIONE	PROGETTO	CONTRATTO	VARIANTE	CONTABILITÀ FINALE	DIFFERENZA
A. IMPORTO A BASE DI GARA					
A.1 - Importo dei lavori					
A.1.1 - Comune di Predaia	€ 41.030,01	€ 40.947,95	€ 43.860,35	€ 43.860,35	-
A.2 - Oneri Sicurezza	€ 225,75	€ 225,75	€ 225,75	€ 225,75	-
TOTALE A.	€ 41.255,76	€ 41.173,70	€ 44.086,10	€ 44.086,10	-

Con medesima determina viene approvato il prospetto riepilogativo della spesa complessivamente sostenuta per la realizzazione dell'opera nei seguenti importi finali:

DESCRIZIONE	PROGETTO	CONTRATTO	VARIANTE	CONTABILITÀ FINALE E RENDICONTAZIONE	DIFFERENZA
A. IMPORTO A BASE DI GARA					
A.1 - Importo dei lavori					
A.1.1 - Comune di Predaia	€ 41.030,01	€ 40.947,95	€ 43.860,35	€ 43.860,35	-
A.2 - Oneri Sicurezza	€ 225,75	€ 225,75	€ 225,75	€ 225,75	-
TOTALE A.	€ 41.255,76	€ 41.173,70	€ 44.086,10	€ 44.086,10	-
B. SOMME A DISPOSIZIONE					
B.0 - Ribasso d'asta (0,200%)		€ 82,06	-	-	-
B.1 - Imprevisti (7%)	€ 2.887,90	€ 2.887,90	€ 9,72	-	€ 9,72
B.2 - Contributo ANAC	€ 35,00	€ 35,00	€ 35,00	€ 35,00	-
B.3 - Acquisti in diretta amministrazione	€ 1.578,11	€ 1.578,11	€ 1.578,11	€ 1.578,11	-
B.4 - Spese tecniche U.T.C. (2%)	€ 825,12	€ 825,12	€ 883,48	€ 883,48	-
B.5 - IVA 22% sui lavori, acquisti e	€ 10.058,79	€ 10.058,79	€ 10.048,27	€ 10.046,12	€ 2,15
TOTALE B.	€ 15.384,92	€ 15.466,98	€ 12.554,58	€ 12.542,71	€ 11,87
TOTALE GENERALE A+B (IVA INCLUSA)	€ 56.640,68	€ 56.640,68	€ 56.640,68	€ 56.628,81	€ 11,87

LAVORI DI POSA DI TUBAZIONE DRENANTE ED ISOLAZIONE DEL MURO DI CONFINO SU P.ED. 121 E P.F. 2644/1 C.C. TRES E REALIZZAZIONE E ALLACCIO SCARICO TROPPO PIENO DEL POZZO SULLA P.F. 2553/1 IN RETE ACQUE BIANCHE – Concluso

A seguito di una segnalazione pervenuta da parte del privato in merito alla venuta d'acqua all'interno della proprietà ed in seguito a diversi sopralluoghi effettuati dal servizio tecnico comunale anche in presenza del privato stesso, è emersa la necessità di procedere con l'esecuzione di lavori volti alla risoluzione del problema.

Con determina del servizio lavori pubblici, cantiere e patrimonio n.34 del 12.02.2025 è stata approvata a tutti gli effetti la perizia tecnica relativa ai lavori di "Posa di tubazione drenante ed isolazione del muro di confine su p.ed. 121 e p.f. 2644/1 C.C. Tres e realizzazione e allaccio scarico troppo pieno del pozzo sulla p.f. 2553/1 in rete acque bianche" assunta a protocollo n. 1060/I di data 16.01.2025, redatta dal tecnico comunale incaricato geom. Erwin Rizzardi, che presenta il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO	PERIZIA
A - Lavori	
a1) Lavori	6.626,21 €
a2) Oneri per la sicurezza	844,56 €
totale A	7.470,77 €
B - Somme a disposizione dell'amministrazione	
b1) imprevisti	597,66 €
b2) ribasso d'asta	- €
b3) iva su lavori, imprevisti 22%	1.775,05 €
b4) spese tecniche UTC 2% (fuori campo IVA)	149,42 €
totale B	2.522,13 €
TOTALE A+B	9.992,90 €

Inoltre, con medesima determina, si è provveduto ad affidare sulla base della gara telematica espletata, i lavori di "posa di tubazione drenante ed isolazione del muro di confine su p.ed. 121 e p.f. 2644/1 C.C. Tres e realizzazione e allaccio scarico troppo pieno del pozzo sulla p.f. 2553/1 in rete acque bianche", all'impresa CA CHINI ALESSIO, con sede in Predaia (TN), Via di Priana n. 8/9, cap. 38012 C.F. CHNLSS82B03C794I e P.IVA 02014250225, con l'importo di euro 6.427,42, per lavori, pari ad una percentuale di ribasso del 3% sull'importo posto a base d'asta di euro 6.626,21, oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad euro 844,56, più IVA 22%, quindi un importo complessivo contrattuale di euro 8.871,82.

I suddetti lavori sono iniziati in data 24.03.2025 come da verbale di inizio lavori prot. 5831 di data 24.03.2025. Durante l'esecuzione dei lavori si è riscontrata la necessità di procedere alla redazione di una perizia di variante, in quanto sono emerse nuove esigenze e problematiche da risolvere, che non si potevano prevedere in fase di progettazione.

Per tale tagione, con determina n.97 del 24.04.2025 viene approvata a tutti gli effetti la perizia tecnica di variante n. 1 relativa ai "Lavori di posa di tubazione drenante ed isolazione del muro di confine su p.ed. 121 e p.f. 2644/1 c.c. Tres e realizzazione e allaccio scarico troppo pieno del pozzo sulla p.f. 2553/1 in rete acque bianche", redatta dal tecnico comunale geom. Erwin Rizzardi agli atti ns. prot. 6731/I di data 03.04.2025, che espone il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO	PERIZIA	CONTRATTO N.1	PERIZIA DI VARIANTE	differenza
A - Lavori				
a1) Lavori - Affidamento n. 1	6.626,21 €	6.427,42 €	6.427,42 €	- 0,00 €
a2) Lavori - Affidamento n. 2			10.424,19 €	10.424,19 €
a2) Oneri per la sicurezza - Affidamento n. 1	844,56 €	844,56 €	844,56 €	- €
a2) Oneri per la sicurezza - Affidamento n. 2			34,53 €	34,53 €
totale A	7.470,77 €	7.271,98 €	17.730,70 €	10.458,72 €
B - Somme a disposizione dell'amministrazione				
b1) imprevisti	597,66 €	597,66 €	1.418,46 €	820,79 €
b2) ribasso d'asta 3%	- €	198,79 €	198,79 €	- €
b3) iva su lavori, imprevisti 22%	1.775,05 €	1.775,05 €	4.256,55 €	2.481,49 €
b4) spese tecniche UTC 2% (fuori campo IVA)	149,42 €	149,42 €	354,61 €	205,20 €
totale B	2.522,13 €	2.720,92 €	6.228,40 €	3.507,49 €
TOTALE A+B	9.992,90 €	9.992,90 €	23.959,10 €	13.966,20 €

Con medesima determina, si è provveduto inoltre ad affidare sulla base della procedura telematica espletata, i “Lavori di posa di tubazione drenante ed isolamento del muro di confine su p.ed. 121 e p.f. 2644/1 c.c. Tres e realizzazione e allaccio scarico troppo pieno del pozzo sulla p.f. 2553/1 in rete acque bianche”, per la parte integrativa prevista dalla perizia di variante n. 1 redatta dal tecnico comunale geom. Erwin Rizzardi agli atti ns. prot. 6731/I di data 03.04.2025, all’impresa individuale CA CHINI ALESSIO, con sede in Predaia (TN), Via di Priana n. 8/9, cap. 38012 C.F. CHNLSS82B03C794I e P.IVA 02014250225, con l’importo di euro 10.111,46, per lavori, pari ad una percentuale di ribasso del 3%, più oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad euro 34,53, quindi totali euro 10.145,99, più IVA 22%, quindi un importo complessivo contrattuale di euro 12.378,11.

I lavori sono stati ultimati in data 30.04.2025.

LAVORI DI SOSTITUZIONE COLLETTORE ACQUE BIANCHE P.F. 2344/2 C.C. COREDO I, VIA BORGONUOVO – Concluso

L’amministrazione ha intenzione di risolvere la problematica di regimazione delle acque meteoriche sulla p.f. 2344/2 C.C. Coredò I, in quanto la tubazione esistente si presenta danneggiata impedendo il normale deflusso dell’acqua. L’intervento riguarda la sostituzione di un tratto di tubazione destinato alla regimazione delle acque bianche sulla p.f. 2344/2 c.c. Coredò I in Via Borgonuovo, a valle del cantiere comunale di Coredò.

Con determina del servizio lavori pubblici, cantiere e patrimonio n.71 del 31.03.2025 è stata approvata a tutti gli effetti la perizia tecnica relativa ai lavori di “Lavori di sostituzione collettore acque bianche p.f. 2344/2 C.C. Coredò I – Via Borgonuovo – 38012 Predaia TN”, redatta dal tecnico comunale geom. Erwin Rizzardi agli atti prot. n. 4285/I di data 03.03.2025, che espone il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO	PERIZIA
A - Lavori	
a1) Lavori	25 453,60 €
a2) Oneri per la sicurezza	419,72 €
totale A	25 873,32 €
B - Somme a disposizione dell'amministrazione	
b1) imprevisti	2 069,87 €
b2) ribasso d'asta 5%	- €
b3) iva su lavori, imprevisti 22%	6 147,50 €
b4) spese tecniche UTC 2% (fuori campo IVA)	517,47 €
totale B	8 734,83 €
TOTALE A+B	34 608,15 €

Con medesima determinazione, sono stati affidati sulla base della gara telematica espletata, i “Lavori di sostituzione collettore acque bianche p.f. 2344/2 C.C. Coredò I – Via Borgonuovo – 38012 Predaia TN” all’impresa Sottit Carlo e figli S.r.l., con sede in via al Castello Bragher 5, frazione Coredò. 38012 Predaia (TN), c.f. e p.iva. 02153310228 per l’importo di euro 24.180,92 per lavori, pari ad una percentuale di ribasso del 5,00 % sull’importo posto a base d’asta di euro 25.453,60, oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad euro 419,72, per un importo totale pari a euro 24.600,64 più IVA 22%, quindi per un importo complessivo contrattuale di euro 30.012,78.

Il contratto è stato sottoscritto in data 08.07.2025 rep. 1415/2025 atti privati del Comune di Predaia. I lavori sono iniziati in data 05.08.2025 come da verbale di inizio lavori prot. 14918 e terminati in data 17.09.2025 come da relativo verbale di ultimazione lavori prot. 17678.

Con determina n.276 del 30.09.2025 sono stati approvati gli atti di contabilità finale relativamente ai “Lavori di sostituzione collettore acque bianche p.f. 2344/2 C.C. Coredò I – Via Borgonuovo – 38012 Predaia TN”, redatti dal Direttore dei Lavori geom. Erwin Rizzardi, pervenuti in data 24.09.2025, prot. n. 18115/I debitamente sottoscritti dalla ditta Sottit Carlo e figli S.r.l. ed il certificato di regolare esecuzione n. prot. 18146/I il quale attesta i lavori eseguiti a tutto il 24.09.2025 per un importo di euro 24.442,84 di cui euro 419,72 quali oneri per la sicurezza come riassunto dal seguente quadro che riporta la spesa complessivamente sostenuta per la realizzazione dell’opera:

QUADRO ECONOMICO	PERIZIA	CONTRATTO	CONTABILITA' FINALE	RENDICONTO	RAFFRONTO
A - Lavori		5,000%			
a1) Lavori	25.453,60 €	24.180,92 €	24.023,12 €	24.023,12 €	157,80 €
a2) Oneri per la sicurezza	419,72 €	419,72 €	419,72 €	419,72 €	- €
totale A	25.873,32 €	24.600,64 €	24.442,84 €	24.442,84 €	157,80 €
B - Somme a disposizione dell'amministrazione					
b1) imprevisti	2.069,87 €	2.069,87 €		- €	2.069,87 €
b2) ribasso d'asta 5%	- €	1.272,68 €		- €	1.272,68 €
b3) iva su lavori, imprevisti 22%	6.147,50 €	6.147,50 €		5.377,42 €	770,08 €
b4) spese tecniche UTC 2% (fuori campo IVA)	517,47 €	517,47 €		517,47 €	- €
totale B	8.734,83 €	10.007,51 €		5.894,89 €	4.112,62 €
TOTALE A+B	34.608,15 €	34.608,15 €		30.337,73 €	4.270,42 €

LAVORI DI SOSTITUZIONE COLLETTORE ACQUE BIANCHE P.F. 1087/1 C.C. SEGNO VIA SONORA – Concluso

Il comune di Predaia ha intenzione di risolvere la problematica di regimazione delle acque meteoriche sulla p.f. 1087/1 C.C. Segno (via Sonora sull’incrocio di via dei Cini in prossimità della chiesa), in quanto la tubazione esistente si presenta danneggiata, impedendo il normale deflusso dell’acqua meteorica, creando problemi di intasamento, e causando l’instabilità della pavimentazione in porfido della piazza.

Con determina del servizio lavori pubblici, cantiere e patrimonio n.203 del 29.07.2025, viene approvata a tutti gli effetti la perizia tecnica relativa ai “Lavori di sostituzione collettore acque bianche p.f. 1087/1 C.C. Segno – Via Sonora – 38012 Predaia TN”, redatta dal tecnico comunale geom. Erwin Rizzardi del Servizio lavori

pubblici, cantiere e patrimonio, agli atti prot. n. 12970/I di data 08.07.2025, che presenta il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO	PERIZIA
A - Lavori	
a1) Lavori	9.618,47 €
a2) Oneri per la sicurezza	296,14 €
totale A	9.914,61 €
B - Somme a disposizione dell'amministrazione	
b1) imprevisti 6%	578,60 €
b2) ribasso d'asta	- €
b3) iva su lavori, imprevisti 22%	2.308,51 €
b4) spese tecniche UTC 2% (fuori campo IVA)	198,29 €
totale B	3.085,40 €
TOTALE A+B	13.000,01 €

Con medesima determinazione, si provvede ad affidare, sulla base della gara telematica espletata, i “Lavori di sostituzione collettore acque bianche p.f. 1087/1 C.C. Segno – Via Sonora – 38012 Predaia TN” all’impresa BERTAGNOLLI GINO SRL, con sede in Predaia (TN), via Roma n. 112, p.i. e c.f. 02004340226, con l’importo di euro 9.041,36=, pari ad una percentuale di ribasso del 6,000%, più oneri della sicurezza pari ad euro 296,14 non soggetti a ribasso, per un totale di euro 9.337,50, più IVA 22%, quindi un importo complessivo contrattuale di euro 11.391,75.

Il contratto è stato sottoscritto in data 30.07.2025 rep. 1425/2025 atti privati del Comune di Predaia. I lavori sono iniziati in data 30.07.2025 come da verbale di inizio lavori prot. 14662 e terminati in data 12.08.2025 come da relativo verbale di ultimazione lavori prot. 15280.

Con successiva determina n.254 del 08.09.2025 vengono approvati gli atti di contabilità finale relativamente ai “Lavori di sostituzione collettore acque bianche p.f. 1087/1 C.C. Segno – Via Sonora – 38012 Predaia TN”, redatti dal Direttore dei Lavori geom. Erwin Rizzardi, pervenuti in data 12.08.2025, prot. n. 15285/I debitamente sottoscritti dalla ditta Bertagnolli Gino S.r.l. ed il certificato di regolare esecuzione n. prot. 15298/I il quale attesta i lavori eseguiti a tutto il 12.08.2025 per un importo di euro 9.337,50 di cui euro 296,14 quali oneri per la sicurezza come riassunto dal seguente quadro che riporta la spesa complessivamente sostenuta per la realizzazione dell’opera:

QUADRO ECONOMICO	PERIZIA	CONTRATTO	CONTABILITA' FINALE	RENDICONTO	RAFFRONTO
A - Lavori		6,000%			
a1) Lavori	9.618,47 €	9.041,36 €	9.041,36 €	9.041,36 €	- €
a2) Oneri per la sicurezza	296,14 €	296,14 €	296,14 €	296,14 €	- €
totale A	9.914,61 €	9.337,50 €	9.337,50 €	9.337,50 €	- €
B - Somme a disposizione dell'amministrazione					
b1) imprevisti 6%	578,60 €	578,60 €		- €	578,60 €
b2) ribasso d'asta	- €	577,11 €		- €	577,11 €
b3) iva su lavori, imprevisti 22%	2.308,51 €	2.308,51 €		2.054,25 €	254,26 €
b4) spese tecniche UTC 2% (fuori campo IVA)	198,29 €	198,29 €		198,29 €	- €
totale B	3.085,40 €	3.662,51 €		2.252,54 €	1.409,97 €
TOTALE A+B	13.000,01 €	13.000,01 €		11.590,04 €	1.409,97 €

INTERVENTO URGENTE DI MESSA IN SICUREZZA PER LA MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO DELLA RETE DELLE DI ACQUE BIANCHE IN VIA CHETA NELLA FRAZIONE DI VERVÒ – Concluso

Nella giornata del 01.07.2025, a seguito dei fenomeni atmosferici intensi che hanno interessato il territorio comunale di Predaia, l’Amministrazione comunale è stata allertata in merito all’allagamento di un’abitazione privata identificata dalla p.ed. 118, confinante con la p.f. 2142 (di proprietà comunale), nel comune catastale di Vervò (frazione del comune di Predaia).

E' stato necessario affidare innanzitutto il servizio di redazione della perizia tecnica e di direzione lavori.

Considerato che si tratta di incarichi affidati in via d'urgenza, cagionato dal verificarsi di un evento eccezionale e imprevedibile, si intende, con il presente provvedimento, regolarizzare l'incarico ai sensi dell'art. 200 del Codice degli Enti Locali, in base al quale: "Per i lavori, le forniture e le prestazioni cagionati dal verificarsi di un evento eccezionale o imprevedibile, l'ordinazione fatta a terzi è regolarizzata, entro 30 giorni e comunque entro il 31 dicembre dell'anno in corso se a tale data non sia scaduto il predetto termine."

Con determina del responsabile del servizio lavori pubblici, cantiere e patrimonio n.227 del 08.08.2025, è stata approvata a tutti gli effetti la perizia tecnica relativa ai lavori di "Messa in sicurezza per la mitigazione del rischio idrogeologico della rete delle di acque bianche in Via Cheta nella frazione di Vervò", redatta dal ing. Cattani Diego con studio tecnico in Via Thomas A. Edison, 26 – 38012 – Predaia (TN) - p. iva 0125089022, agli atti prot. 15109 dd. 07.08.2025, che presenta il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO	PERIZIA
A - Lavori	
a1) Lavori	50.796,08 €
a2) Oneri per la sicurezza	727,26 €
totale A	51.523,34 €
B - Somme a disposizione dell'amministrazione	
a3) Ribasso sui lavori 8%	
b1) Spese tecniche di progetto, DL e contabilità	3.586,58 €
b2) Cassa 4%	143,46 €
b3) Iva su lavori, imprevisti 22%	11.335,13 €
b4) Iva spese tecniche	820,61 €
b5) Contributo ANAC	35,00 €
totale B	15.920,78 €
TOTALE A+B	67.444,12 €

Inoltre, con medesima determina si è provveduto a regolarizzare l'incarico conferito in via d'urgenza alla ditta Fedrizzi Scavi S.r.l. con sede in Via Verdi 16 - 38010 - Ton (TN) p.iva 02416620223 per l'esecuzione dell'intervento di riparazione delle tubazioni per la regimazione delle acque bianche di Vervò, come da consuntivo di spesa pervenuto al protocollo comunale in data 22.03.2023 n. 5563 per l'importo di euro 46.732,39, per lavori, pari ad una percentuale di ribasso del 8 % sull'importo posto a base d'asta di euro 50.796,08, oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad euro 727,26, più IVA 22%, quindi un importo complessivo di euro 57.900,77.

Sono stati quindi approvati gli atti di contabilità finale dei lavori di "Messa in sicurezza per la mitigazione del rischio idrogeologico della rete delle di acque bianche in Via Cheta nella frazione di Vervò", assunta a protocollo n. 15140 di data 08/08/2025, redatta dal tecnico ing. Cattani Diego, debitamente sottoscritti senza riserve dall'impresa esecutrice ed il certificato di regolare esecuzione di medesima data n.prot.15140 il quale attesta i lavori eseguiti per un importo di euro 47.459,65 di cui euro 727,26 quali oneri per la sicurezza come riassunto nel seguente quadro che riepiloga la spesa effettivamente sostenuta per la realizzazione dell'opera:

QUADRO ECONOMICO	PERIZIA	CONTRATTO	CONTABILITA' FINALE E RENDICONTO	RAFFRONTO
A - Lavori				
a1) Lavori	50.796,08 €	46.732,39 €	46.732,39 €	- €
a2) Oneri per la sicurezza	727,26 €	727,26 €	727,26 €	- €
totale A	51.523,34 €	47.459,65 €	47.459,65 €	- €
B - Somme a disposizione dell'amministrazione				
a3) Ribasso sui lavori 8%		4.063,69 €		- 4.063,69 €
b1) Spese tecniche di progetto, DL e contabilità	3.586,58 €	3.586,58 €	3.586,58 €	- €
b2) Cassa 4%	143,46 €	143,46 €	143,46 €	- €
b3) Iva su lavori, imprevisti 22%	11.335,13 €	11.335,13 €	10.441,12 €	- 894,01 €
b4) Iva spese tecniche	820,61 €	820,61 €	820,61 €	- €
b5) Contributo ANAC	35,00 €	35,00 €	35,00 €	- €
totale B	15.920,78 €	19.984,47 €	15.026,77 €	- 4.957,70 €
TOTALE A+B	67.444,12 €	67.444,12 €	62.486,42 €	- 4.957,70 €

LAVORI DI RIPARAZIONE SOTTOSERVIZI VARI NELLA FRAZIONE DI COREDO – In corso

L'amministrazione ha intenzione di risolvere varie problematiche relative ad alcuni sottoservizi nella frazione di Coredò, mediante degli interventi puntuali per garantire la sicurezza dei cittadini e il rispetto delle norme igienico sanitarie.

Con determina del servizio lavori pubblici, cantiere e patrimonio n.363 del 16.12.2025 è stata approvata a tutti gli effetti la perizia tecnica redatta dal tecnico comunale geom. Erwin Rizzardi relativa ai "Lavori di riparazione sottoservizi vari nella frazione di Coredò – 38012 Predaia TN", assunta al prot. n. 20875/I di data 05.11.2025, che espone il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO	PERIZIA
A - Lavori	
a1) Lavori	39.447,82 €
Acquedotto	10.043,38 €
Fognatura nera	14.504,47 €
Fognatura bianca	5.929,35 €
Viabilità	8.970,62 €
a2) Oneri per la sicurezza	1.616,17 €
Acquedotto	213,85 €
Fognatura nera	213,85 €
Fognatura bianca	974,62 €
Viabilità	213,85 €
totale A	41.063,99 €
B - Somme a disposizione dell'amministrazione	
b1) imprevisti 8%	3.316,11 €
Acquedotto	851,57 €
Fognatura nera	1.177,47 €
Fognatura bianca	552,32 €
Viabilità	734,76 €
b2) ribasso d'asta	- €
Acquedotto	- €
Fognatura nera	- €
Fognatura bianca	- €
Viabilità	- €
b3) iva su lavori, imprevisti 22%	9.763,62 €
Acquedotto	2.443,94 €
Fognatura nera	3.497,07 €
Fognatura bianca	1.640,38 €
Viabilità	2.182,23 €
b4) spese tecniche UTC 2% (fuori campo IVA)	821,28 €
Acquedotto	205,14 €
Fognatura nera	294,37 €
Fognatura bianca	138,08 €
Viabilità	183,69 €
b5) Contributo ANAC	€ 35,00
Acquedotto	8,75 €
Fognatura nera	8,75 €
Fognatura bianca	8,75 €
Viabilità	8,75 €
totale B	13.936,01 €
TOTALE A+B	55.000,00 €

Con medesima determinazione, inoltre, si è provveduto ad affidare sulla base della procedura telematica di cui al precedente punto, i lavori di “riparazione sottoservizi vari nella frazione di Coredo – 38012 Predaia TN” come da perizia tecnica del tecnico comunale geom. Erwin Rizzardi agli atti prot. n. 20875/I dd. 05.11.2025 all’impresa SOTTIL CARLO & FIGLI S.R.L., con sede in Coredo, via al Castel Bragher 5, 38012, Predaia (TN), P. IVA 02153310228, con l’importo di euro 37.475,43, pari ad una percentuale di ribasso del 5%, più la sicurezza per euro 1.616,17, quindi totali 39.091,60 più IVA 22%, quindi un importo complessivo contrattuale di euro 47.691,75.

In base al cronoprogramma dei lavori, l’opera è stata reimputata all’esercizio 2026.

0902 Programma 02: Tutela, valorizzazione e recupero ambientale

Amministrazione e funzionamento delle attività e dei servizi relativi allo sviluppo delle abitazioni. Comprende le spese: per la promozione, il monitoraggio e la valutazione delle attività di sviluppo abitativo, per lo sviluppo e la regolamentazione degli standard edilizi; gli interventi di edilizia pubblica abitativa e di edilizia economico-popolare, sovvenzionata, agevolata e convenzionata; per l'acquisizione di terreni per la costruzione di abitazioni; per la costruzione o l'acquisto e la ristrutturazione di unità abitative, destinate anche all'incremento dell'offerta di edilizia sociale abitativa. Comprende le spese per le sovvenzioni, i prestiti o i sussidi a sostegno dell'espansione, del miglioramento o della manutenzione delle abitazioni. Comprende le spese per la razionalizzazione e la valorizzazione del patrimonio di edilizia residenziale pubblica. Comprende le spese per la gestione del servizio dello sportello unico per l'edilizia residenziale. Non comprende le spese per le indennità in denaro o in natura dirette alle famiglie per sostenere le spese di alloggio che rientrano nel programma "Interventi per le famiglie" della missione 12 "Diritti sociali, politiche sociali e famiglia".

Nello specifico sono previste le spese inerenti la manutenzione ordinaria del verde pubblico, dei parco giochi nelle varie frazioni e per la salvaguardia del territorio e dell’ambiente. La spesa in conto capitale è relativa ad interventi straordinari su varie aree verdi e arredo urbano.

Obiettivi strategici		Obiettivi operativi		Grado di raggiungimento
9.2	Pulizia e decoro del territorio	9.2.1	Provvedere con rapidità, costanza ed efficacia alla manutenzione ordinaria e straordinaria delle aree verdi e dei parchi	In attuazione nel corso dell’intera legislatura
9.3	Manutenzione e miglioramento qualitativo del verde e dei parchi pubblici.	9.3.1	Riqualificazione parco nella frazione di Segno con realizzazione edificio – Realizzazione opere elettriche nell’ambito del parco pubblico attrezzato nella frazione di Segno	Concluso
		9.3.2	Riqualificazione immobile con realizzazione cucina al parco alla Torre di Coredo	Concluso
		9.3.3	Riqualificazione parco giochi esistente adiacente alla Piazza di Mollaro su pf 127/6 in CC Mollaro	Concluso
		9.3.4	Nuovo arredo urbano da posizionare nei parchi, nelle aree verdi, arredo nei parchi giochi e percorsi vita (nello specifico Tres) e per riqualificare le piazze.	In attuazione nel corso dell’intera legislatura

Descrizione Spesa	Previsioni 2025	Impegni 2025	Pagamenti c/competenza
Spese correnti	173.291,41	154.109,34	91.955,57
Spesa per investimenti	498.588,77	300.583,82	287.966,11
TOTALE SPESE DEL PROGRAMMA	671.880,18	454.693,16	379.921,68

Manutenzione aree verdi

Per garantire la riqualificazione degli spazi pubblici ed il miglioramento delle condizioni d'uso degli spazi "verdi" sono in corso interventi sistematici di manutenzione ordinaria, in amministrazione diretta ossia per mezzo del cantiere comunale o mediante affidamenti esterni a ditte specializzate.

Interventi straordinari sono stati attivati per recuperare alcune situazioni sulle quali non si interveniva da anni: in particolare sono riprese le potature lungo le alberate e la sostituzione dei giochi e degli elementi di arredo nei parchi.

RIQUALIFICAZIONE E REALIZZAZIONE SPAZI INTERNI ATTREZZATI IN RELAZIONE ALL'IMMOBILE DEL PARCO ALLA TORRE NELLA FRAZIONE DI COREDO - Concluso

Con deliberazione della giunta comunale di Predaia n. 160 di data 03.08.2022 è stato affidato l'incarico di progettazione esecutiva della parte elettrica e idraulica nell'ambito dei lavori di "Riqualificazione e realizzazione spazi interni attrezzati in relazione all'immobile del parco alla Torre" all'ing. Giuseppe Bertagnolli, con studio in Cles (TN) e impegno di spesa (euro 1.992,73.= + oneri previdenziali e fiscali). La rispettiva parcella è stata calcolata su un importo previsto dei lavori pari a € 36.710,00 (oneri della sicurezza compresi, escluse le somme a disposizione).

Con deliberazione della giunta comunale di Predaia n. 161 di data 03.08.2022 è stato altresì affidato l'incarico di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di "Riqualificazione e realizzazione spazi interni attrezzati in relazione all'immobile del parco alla Torre" all'ing. Antonio Wegher, con studio in Cles (TN) e impegno di spesa (euro 2.837,62.= + oneri previdenziali e fiscali).

I professionisti incaricati per la predisposizione della progettazione esecutiva della parte elettrica e idraulica nell'ambito dei lavori di "Riqualificazione e realizzazione spazi interni attrezzati in relazione all'immobile del parco alla Torre" ing. Giuseppe Bertagnolli e per la predisposizione del Piano di sicurezza e coordinamento dell'opera ing. Antonio Wegher hanno consegnato gli elaborati tecnici rispettivamente in data 14.09.2020 ns. prot. n. 17080 e in data 26.08.2022 ns. prot. 16968.

Con determina n. 170 del 30.09.2022 è stato approvato a tutti gli effetti il progetto esecutivo denominato "Riqualificazione e realizzazione spazi interni attrezzati in relazione all'immobile Parco alla Torre", redatto dalla geom. Domenica Maestri con studio in Predaia (TN), ns. prot. n. 17102 del 14.09.2022.

Con determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici, Cantiere e Patrimonio n. 80 di data 09.05.2023 è stato riapprovato a tutti gli effetti il progetto esecutivo dei lavori di "Riqualificazione e realizzazione spazi interni attrezzati in relazione all'immobile del parco alla Torre" redatto dalla geom. Domenica Maestri, con studio in Predaia (TN), per un importo complessivo dei lavori (compresi oneri per la sicurezza) pari a € 107.029,92.= e somme a disposizione per € 42.970,08.

La professionista geom. Domenica Maestri con studio in Predaia (TN) ha proceduto, su richiesta dell'amministrazione comunale, ad un aggiornamento tecnico non sostanziale del progetto esecutivo modificando alcune quantità e tipologia dei materiali di alcuni elementi, pur mantenendo invariata la natura del progetto e le risultanze complessive del Quadro economico dell'opera. La documentazione aggiornata è stata puntualmente trasmessa e assunta al protocollo n. 5340 di data 14.03.2024 composta dai seguenti elaborati progettuali:

- Computo metrico
- Elenco prezzi
- Nuovi prezzi
- IE.2 Computo metrico elettrico
- IE.3 Elenco prezzi elettrico
- IE. 4 Incidenza manodopera elettrico
- IS. 2 Computo metrico idrico-sanitario
- IS. 3 Elenco prezzo idrico-sanitario
- IS. 4 Incidenza manodopera idrico-sanitario
- Piano di manutenzione dell'opera

Il quadro economico riporta quanto segue:

DESCRIZIONE	IMPORTO
A - LAVORI	
importo lavori - OPERE EDILI	€ 27.123,43
importo lavori - OPERE DA ELETTRICISTA	€ 26.390,00
importo lavori - OPERE DA TERMOIDRAULICO	€ 12.670,00
importo lavori - OPERE DA FABBRO	€ 30.673,00
importo lavori - OPERE DA FALEGNAME	€ 4.766,32
Oneri per la sicurezza	€ 2.671,39
TOTALE LAVORI	€ 104.294,14
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
imprevisti sui lavori	€ 9.247,22
iva sui lavori 10%	€ 10.429,41
iva sugli imprevisti 10%	€ 924,72
SPESE TECNICHE - prog.,DL, sicurezza, contab., frazionamento e accatastamento	€ 19.500,00
ONERI PREVIDENZIALI - 5% SU SP.TEC.	€ 975,00
I.V.A. su spese tecniche	€ 4.504,50
Contributo ANAC	€ 125,00
Arrotondamento	€ 0,01
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 45.705,86
TOTALE COMPLESSIVO (A + B)	€ 150.000,00

Con determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici, Cantiere e Patrimonio n. 55 di data 22.03.2024 è stato riapprovato ulteriormente a tutti gli effetti il progetto esecutivo dei lavori di *“Riqualficazione e realizzazione spazi interni attrezzati in relazione all'immobile del parco alla Torre”* sulla base dell'aggiornamento degli elaborati da parte della geom. Domenica Maestri, con studio in Predaia (TN).

Con determina n. 105 dd 05.06.2024 si affidavano i lavori di *“Riqualficazione e realizzazione spazi interni attrezzati in relazione all'immobile del parco alla Torre”*, come da elaborati aggiornati di progetto esecutivo redatto dalla geom. Domenica Maestri, con studio in Predaia (TN), assunto in data 14.03.2024 al ns. prot. n. 5340 all'impresa RB Costruzioni S.R.L., con sede in Predaia (TN), via Trento n. 22, fraz. Coredo c.f. e p.i. 02209830229, per l'importo di euro 101.000,00.= (al netto di IVA 10%), pari ad una percentuale di ribasso del 0,61%, a cui sono da aggiungere euro 2.671,39.= per oneri della sicurezza non soggette a ribasso (al netto di IVA 10%), e quindi per un importo contrattuale di euro 103.671,39.=, più IVA 10%, per un totale di 114.038,53.=, alle condizioni di cui alla Lettera di invito e relativi allegati oggetto della Gara telematica medesima.

Il contratto d'appalto è stato sottoscritto in data 25.06.2024 rep. atti privati n.1253.

I lavori sono iniziati il 26.06.2024 come da verbale di inizio lavori ns. prot. n. 12733 di data 28.06.2024.

In data 20.04.2025 è stato sottoscritto il verbale di fine lavori assunto al ns. prot. n. 14352 in data 28.07.2025.

Con determina n.69 del 31.03.2025 è stata affidata, sulla base della R.D.O. inviata in data 26.03.2025 ns. prot. n. 6071, n. PI098892-25 sulla piattaforma informatica CONTRACTA, la fornitura e posa di pali e corpi illuminanti presso il parco alla Torre di Coredò alla BRENTALUX SRL, con sede in Predaia (TN), via Fontana n. 18, p.i. e c.f. 02470940228, per un corrispettivo complessivo di euro 26.800,00=, più IVA 10%, per un totale di euro 29.480,00. Tale spesa è stata imputata per euro 9.530,40 al capitolo di PEG 2607000 denominato "Illuminazione parco alla Torre CC Coredò".

Con determina n.208 del 30.07.2025, sono stati approvati gli atti di contabilità finale relativamente ai lavori di "Riqualificazione e realizzazione spazi interni attrezzati in relazione all'immobile del parco alla Torre", redatti dal Direttore dei Lavori geom. Domenica Maestri, assunti al ns. prot. n. 11504 in data 17.06.2025 debitamente sottoscritti dalla ditta RB Costruzioni S.R.L., con sede in Predaia (TN), via Trento n. 22, fraz. Coredò c.f. e p.i. 02209830229, e il Certificato di Regolare Esecuzione, ai sensi degli artt. 51, comma 2 e 52, comma 2 del DPP 16 agosto 2023, n. 20-96, da allegare alla fattura, la quale attesta che i lavori sono regolarmente stati eseguiti per un importo di euro 91.961,01 di cui euro 2.669,02 quali oneri per la sicurezza come riassunto dal seguente quadro che riepiloga la spesa effettivamente sostenuta per la realizzazione dell'opera:

DESCRIZIONE	PROGETTO ESECUTIVO	CONTRATTO	CONTABILITA' FINALE
A - LAVORI			
importo lavori - OPERE EDILI	€ 27.123,43	€ 26.957,22	€ 20.695,72
importo lavori - OPERE DA ELETTRICISTA	€ 26.390,00	€ 26.228,28	€ 26.131,70
importo lavori - OPERE DA TERMOIDRAULICO	€ 12.670,00	€ 12.592,36	€ 7.243,72
importo lavori - OPERE DA FABBRO	€ 30.673,00	€ 30.485,03	€ 30.485,03
importo lavori - OPERE DA FALEGNAME	€ 4.766,32	€ 4.737,11	€ 4.735,82
Oneri per la sicurezza	€ 2.671,39	€ 2.671,39	€ 2.669,02
TOTALE LAVORI	€ 104.294,14	€ 103.671,39	€ 91.961,01

Con determina n.112 del 30.04.2025 è stata affidata la fornitura e posa in opera di una cucina attrezzata negli spazi interni del nuovo immobile del parco alla Torre in pp. ff. 2091/2 e 2124 C.C. Coredò I. alla ditta TECNOHOTEL SAS con sede in Via Trento, n. 3/C, Mezzolombardo (TN), cap. 38017, P.IVA 00646480228 per un corrispettivo complessivo di euro 32.445,00, (compresi oneri per la sicurezza) più IVA 22%, quindi totali euro 39.582,90.

Con successiva determina n.207 del 30.07.2025 è stato affidato il servizio di modifica dell'impianto elettrico per l'installazione della nuova cucina presso il Parco alla Torre, alla ditta COELCO SRL, con sede in Predaia (TN), Via Larsetti, n. 8, fraz. Vervò, p.i. e c.f. 02453930220 per un importo di euro 1.590,00 (più IVA 22%), quindi per complessivi euro 1.939,80, alle condizioni di cui al preventivo ns. prot. n. 14466 del 29.07.2025; inoltre è stato affidato il servizio di modifica dell'impianto termoidraulico per l'installazione della nuova cucina presso il Parco alla Torre, alla ditta VALENTINELLI MAURO TECNOIMPIANTI con sede legale in Via Scaletta, 20 – 38012 Predaia (TN) P.IVA 02173550225, C.F. VLNMR76B08A794I per un importo di euro 630,00 (più IVA 22%), quindi per complessivi euro 768,60, alle condizioni di cui al preventivo ns. prot. n. 14479 del 29.07.2025.

Con ulteriore determina n.212 del 31.07.2025 si è provveduto ad affidare alla ditta HELLA ITALIA SRL, con sede in Brunico (BZ), Via Campo Rienza 30 - 39031 Brunico, p.i. e c.f. 01092990215, l'incarico per la fornitura di n. 2 tapparelle su misura, compreso trasporto e installazione, per la nuova cucina presso il Parco alla Torre nella frazione di Coredò, per un corrispettivo pari ad € 1.460,00 più IVA 22%, per un totale di € 1.781,20, alle condizioni di cui al preventivo ns. prot. n. 14492 del 29.07.2025;

Acquisti in parte straordinaria

NUMERO IMPEGNO	DESCRIZIONE	IMPEGNO
1848 – 2025	Affidamento della fornitura di arredo urbano (panchine e gruppi panca+tavolo) destinati a diverse frazioni del comune di Predaia alla ditta Il Gabbiano scss con sede in Trento (tn)	6.926,67
1732 – 2025	Affido incarico alla ditta costruzioni metalliche dm di Dario Marignoni della fornitura e posa di opera di arredo urbano nella frazione di Coredò.	2.928,00
1008 – 2025	Affidamento della fornitura di una bacheca in legno alla ditta Holzhof srl	1.030,29

642 – 2025	Affidamento incarico per il restauro estetico - conservativo della fontana lapidea e del lavatoio cementizio situate nella frazione di vervò, all'impresa individuale Uderzo Davide restauro, con sede in Trento	9.630,00
517 – 2025	Affido incarico per la manutenzione straordinaria e ripristino della croce sita in Via Villa, identificata dalla p.f. 1099 c.c. segno alla ditta F.lli Prantil Paolo e Dario s.n.c. con sede in Predaia fraz. Priò (tn)	1.342,00
2729 – 2025	Affidamento del servizio di manutenzione straordinaria dei parchi giochi del Comune di Predaia alla ditta Il Gabbiano cooperativa sociale, con sede in Trento	11.270,36
1188 – 2025	Affidamento del servizio di rimozione di alcune attrezzature ludiche dal parco giochi pra da lac della frazione di Tres e rimontaggio in altre aree verdi della medesima frazione alla ditta Il Gabbiano s.c.s., con sede in Trento	11.480,20
786 – 2025	Affidamento della fornitura e posa in opera di attrezzature per area gioco per il parco giochi pra da lac della frazione di Tres alla ditta Holzhof srl, con sede in Mezzolombardo (TN)	44.999,86
266 – 2025	Affidamento del servizio di manutenzione straordinaria delle attrezzature gioco installate in alcuni parchi giochi frazionali del Comune di Predaia alla ditta il Gabbiano cooperativa sociale, con sede in Trento	5.503,42
		95.110,80

0903 Programma 03: Rifiuti

Amministrazione, vigilanza, ispezione, funzionamento o supporto alla raccolta, al trattamento e ai sistemi di smaltimento dei rifiuti. Comprende le spese per la pulizia delle strade, delle piazze, viali, mercati, per la raccolta di tutti i tipi di rifiuti, differenziata e indifferenziata, per il trasporto in discarica o al luogo di trattamento. Comprende le spese per sovvenzioni, prestiti o sussidi a sostegno del funzionamento, della costruzione, della manutenzione o del miglioramento dei sistemi di raccolta, trattamento e smaltimento dei rifiuti, ivi compresi i contratti di servizio e di programma con le aziende per i servizi di igiene ambientale. Comprende le spese per i canoni del servizio di igiene ambientale.

Nello specifico sono previste le spese per trasporto e smaltimento in impianto di recupero materiale da spazzamento strade, il servizio di raccolta rifiuti da cestini su strade e vie di comunicazione e da container comunali e la spesa per il personale occupato nel servizio di spazzamento e raccolta dei rifiuti.

Obiettivi strategici		Obiettivi operativi		Grado di raggiungimento
9.2	Pulizia e decoro del territorio	9.2.2	Contrastare il fenomeno dell'abbandono dei rifiuti, anche delle deiezioni dei cani, con l'ausilio di telecamere assegnando sanzioni rigorose - controllo della raccolta differenziata.	In attuazione nel corso dell'intera legislatura

Descrizione Spesa	Previsioni 2025	Impegni 2025	Pagamenti c/competenza
Spese correnti	152.209,55	124.404,07	105.629,38
Spesa per investimenti			
TOTALE SPESE DEL PROGRAMMA	152.209,55	124.404,07	105.629,38

Con convenzione sottoscritta in data 15.06.2012, rep. atti n. 133 i Comuni di Taio, Coredo, Smarano, Tres e Vervò hanno disposto il trasferimento volontario alla Comunità della Val di Non del servizio pubblico locale del ciclo dei rifiuti, compresa la determinazione, applicazione e riscossione, in base a tariffa, del corrispettivo del servizio stesso, in attesa che vengano definiti gli ambiti territoriali ottimali (ATO) ai sensi ed in attuazione dell'art. 13 della legge provinciale n. 3/2006.

Con deliberazione n. 5 di data 11.02.2013 dell'Assemblea della Comunità della Val di Non, è stato approvato in ambito TARES, ai sensi dell'art. 14 del d.l. 201/2011, un nuovo regolamento per l'applicazione della tariffa sui rifiuti.

La Comunità della Val di Non, quale gestore del servizio rifiuti, approva il piano finanziario e le relative tariffe inerenti la gestione del servizio medesimo.

Dato atto che il piano finanziario include i costi sostenuti direttamente dalla Comunità di Valle per la gestione del servizio, nonché quelli inerenti la pulizia di strade e piazze e di funzionamento e ammortamento dei relativi mezzi, riportati in apposita voce "costi di spazzamento", che sono sostenuti direttamente dai singoli comuni, ai quali vengono rimborsati; il relativo onere viene infatti addebitato agli utenti, incrementando la quota fissa della tariffa rifiuti, per essere poi riversato dal gestore del servizio rifiuti al singolo comune.

Considerato in base al combinato disposto dell'art. 7, comma 2, lett. d), e dell'art. 8, comma 1, lett. a), dello Statuto della Comunità della Val di Non, la delibera dell'assemblea della Comunità di Valle che approva le tariffe del servizio rifiuti è soggetta alla procedura di "co decisione", ovvero l'approvazione del provvedimento anche da parte della metà più uno dei Consigli comunali che rappresentano la maggioranza della popolazione di valle entro trenta giorni dalla richiesta, e decorso tale termine si intende approvata in base al principio del silenzio assenso.

Annualmente quindi il Comune sostiene varie spese connesse con la spazzatura delle strade, spese che confluiscono poi nella tariffa che viene gestita direttamente dalla Comunità di Valle. In tale programma quindi ritroviamo le spese sostenute dal Comune di Predaia per la spazzatura, pulizia delle strade comunali il trasporto e lo smaltimento dei rifiuti di risulta.

In parte straordinaria nel 2025 non si sono sostenute spese per la manutenzione straordinaria delle spazzatrici.

0904 Programma 04: Servizio idrico integrato

Amministrazione e funzionamento delle attività relative all'approvvigionamento idrico, delle attività di vigilanza e regolamentazione per la fornitura di acqua potabile inclusi i controlli sulla purezza, sulle tariffe e sulla quantità dell'acqua. Comprende le spese per la costruzione o il funzionamento dei sistemi di fornitura dell'acqua diversi da quelli utilizzati per l'industria. Comprende le spese per sovvenzioni, prestiti o sussidi a sostegno del funzionamento, della costruzione, del mantenimento o del miglioramento dei sistemi di approvvigionamento idrico. Comprende le spese per le prestazioni per la fornitura di acqua ad uso pubblico e la manutenzione degli impianti idrici. Amministrazione e funzionamento dei sistemi delle acque reflue e per il loro trattamento. Comprende le spese per la gestione e la costruzione dei sistemi di collettori, condutture, tubazioni e pompe per smaltire tutti i tipi di acque reflue (acqua piovana, domestica e qualsiasi altro tipo di acque reflue. Comprende le spese per i processi meccanici, biologici o avanzati per soddisfare gli standard ambientali o le altre norme qualitative per le acque reflue. Amministrazione, vigilanza, ispezione, funzionamento, supporto ai sistemi delle acque reflue ed al loro smaltimento. Comprende le spese per sovvenzioni, prestiti, sussidi a sostegno del funzionamento, della costruzione, della manutenzione o del miglioramento dei sistemi delle acque reflue.

Nello specifico sono previste le spese inerenti il personale adibito al servizio idrico (idraulici comunali), le spese di gestione del servizio e per la manutenzione della rete idrica e della fognatura, nonché quelle relative al rimborso alla Provincia del canone di depurazione.

Le spese per investimento sono relative ad alcune manutenzioni straordinarie della rete idrica e fognaria.

Obiettivi strategici		Obiettivi operativi		Grado di raggiungimento
Salvaguardia e valorizzazione del patrimonio locale: difesa del suolo, ampliamento e miglioramento del servizio idrico.	9.1.6	Intervento integrato per la riduzione delle perdite, l'interconnessione delle reti, l'ammodernamento e la digitalizzazione dell'acquedotto del Comune di Predaia CUP C48B22000290006 PNRR – M2C4 - I4.2		Opera finanziata con contributo PNRR in corso di esecuzione
	9.1.7	Sistemazione impianto acque bianche e nere di Vervò		Opera conclusa
	9.1.8	Completamento rete acque bianche e nere nell'abitato di Taio (a valle)		Pratiche in attesa di finanziamento
	9.1.9	Manutenzione straordinaria impianto acquedotto potabile e fognatura pubblica		In corso durante tutta la legislatura

Descrizione Spesa	Previsioni 2025	Impegni 2025	Pagamenti c/competenza
Spese correnti	815.852,27	760.723,39	271.260,60
Spesa per investimenti	6.324.451,51	5.499.833,61	5.360.955,62
TOTALE SPESE DEL PROGRAMMA	7.140.303,78	6.260.557,00	5.632.216,22

Il programma in questione riguarda la gestione del servizio idrico integrato ricompreso nel contesto della funzione afferente la gestione del territorio e dell'ambiente.

La Legge n. 36/94 (nota come legge Galli) e ss.mm.ii., si pone quale obiettivo la riorganizzazione sull'intero territorio nazionale del servizio idrico integrato, attraverso forme gestionali organizzate per ambiti territoriali, sovracomunali, dove l'ente gestore assume la responsabilità dell'intero ciclo di utilizzo dell'acqua dalla captazione alla relativa restituzione nei corpi idrici, comprendendo il trasporto, la distribuzione, la raccolta e la depurazione delle acque reflue.

Lo scopo principale della summenzionata legge risulta pertanto quello della salvaguardia delle risorse idriche mediante il razionale utilizzo e l' oculata gestione del servizio secondo criteri di efficienza, di efficacia ed economicità.

Nel contesto della Provincia Autonoma di Trento a tutt'oggi non esiste un quadro normativo completo e, pertanto, appare difficile prefigurare l'indirizzo specifico per la realtà municipale del comune di Predaia. Peraltro l'aggregazione gestionale del servizio idrico integrato appare obbligatoria al fine di garantire all'utenza un servizio completo e razionale non solo sotto il profilo meramente utilizzativo ma anche economico ed ambientale.

Il servizio idrico integrato trova specificazione con espresso riferimento a tre subattività poste in mutua integrazione al fine di soddisfare pienamente l'intero ciclo dell'acqua.

Nel dettaglio le subattività risultano di seguito indicate:

- servizio idrico ovvero quello afferente alla captazione, approvvigionamento, deposito, depurazione ed erogazione di acqua potabile;
- depurazione ovvero quell'insieme di processi finalizzati all'abbattimento del tenore di inquinamento delle risorse idriche;
- fognature ovvero sistema di raccolta, veicolazione e consegna al punto di smaltimento dei reflui urbani e non.

Per quanto attiene l'attività di depurazione si rammenta che la stessa viene effettuata e garantita dagli impianti della Provincia autonoma di Trento.

Il sistema fognario caratterizzato da una rete di raccolta piuttosto capillare viene gestito dall'Amministrazione comunale.

Gli interventi realizzati, per quanto attiene l'attuazione del programma in oggetto, possono stratificarsi su due livelli operativi, il primo relativo alla manutenzione ordinaria ed il secondo a quella straordinaria.

In termini di dettaglio l'Amministrazione comunale ha ritenuto opportuno garantire la gestione ordinaria della rete idrica e del comparto dei collettori fognari, tramite l'esternalizzazione di alcune operazioni di controllo, pulizia e mantenimento.

La compagine degli interventi manutentivi ordinari ha riguardato:

per l'impianto idrico potabile

- le verifiche della potabilità;
- la riparazione di guasti sulle tubazioni;
- l'installazione e la sostituzione di contatori;
- la pulizia e la disinfezione dei serbatoi;
- il monitoraggio e la ricerca di eventuali perdite;
- la lettura dei contatori;
- lo spurgo e il lavaggio delle tubazioni;
- le regolazioni della distribuzione per l'ottimizzazione dei consumi;
- la riparazione e la sostituzione di valvole e saracinesche;
- la sistemazione di pozzetti d'ispezione;
- la manutenzione dei mezzi e delle attrezzature.

per la rete fognaria

- la pulizia delle condotte;
- la disotturazione delle condotte;
- il monitoraggio dei punti critici;
- ispezioni televisive all'interno delle condotte;
- la sistemazione e la sostituzione dei chiusini;
- la sistemazione di pozzetti d'ispezione;
- le prove di tenuta idraulica;
- la pulizia e la sistemazione delle caditoie stradali.

Da non dimenticare le numerose operazioni manutentive straordinarie che hanno assolto quale principale fine quello di risolvere situazioni puntuali che nel corso degli anni hanno generato disfunzioni, rotture, mal funzionamenti etc.

Per quanto riguarda le azioni afferenti il comparto delle attività ordinarie, i principali obiettivi raggiunti riguardano:

- soddisfacimento delle aspettative degli utenti, attraverso risposte celeri, congrue ed efficienti;
- conseguimento di un alto livello qualitativo, oltre che quantitativo, dei servizi manutentivi resi;
- raggiungimento della massima copertura temporale e spaziale sulle frequenze degli interventi richiesti;
- standardizzazione e razionalizzazione delle procedure di gestione, al fine di contrarre i costi economici.

Per quanto riguarda il programma degli investimenti le finalità del programma realizzate riguardano:

- salvaguardia della tutela del territorio e dell'ambiente nell'intesa di contenere l'inquinamento da reflui;
- elevazione dello standard di vivibilità ed igiene ambientale;
- soddisfazione delle richieste che pervengono dai censiti e residenti che andranno ad occupare nuovi insediamenti privi delle opere di urbanizzazione;
- completamento e miglioramento delle reti tecnologiche esistenti al fine di ampliare sempre più il grado di copertura territoriale.

INVESTIMENTI

LAVORI DI SOSTITUZIONE ED ADEGUAMENTO DELLE RETI FOGNARIE BIANCHE E NERE NEGLI ABITATI DI TAIÒ, MOLLARO DEL COMUNE DI PREDAIA LOTTO 1: ABITATO DI TAIÒ E LOTTO2: ABITATO DI MOLLARO – In corso

La spesa è stata reimputata al 2026 per euro 17.000,00. La contabilità finale dei lotti 1 e 2 è stata approvata ma devono essere ancora liquidati gli asservimenti.

MESSA IN SICUREZZA IMPIANTO ACQUE NERE DELLE FRAZ. DI VERVÒ E PRIÒ NEL COMUNE DI PREDAIA - Concluso

L'Amministrazione comunale intende procedere alla regimazione e regolarizzazione delle acque bianche e

nere nelle Fraz. di Vervò e Priò del Comune di Predaia al fine di risolvere i problemi di alcune zone “critiche” che, soprattutto nel caso di precipitazione intense, determinano dei problemi di deflusso. A queste si aggiungono delle opere di regimazione e regolarizzazione delle acque nere all’interno della Frazione di Vervò.

Con deliberazione della Giunta comunale n. 245 del 24.11.2022 è stato approvato in linea tecnica il progetto esecutivo denominato “Messa in sicurezza impianto acque nere delle fraz. di Vervò e Priò nel comune di Predaia”, redatto dall’ing. Diego Cattani, con studio tecnico in Predaia (TN), ns. prot. n. 21187 di data 15.11.2022.

Con propria determinazione n. 228 di data 20.12.2022 è stato approvato a tutti gli effetti il suddetto progetto esecutivo, che presenta il seguente quadro economico:

DESCRIZIONE	PRELIMINARE	ESECUTIVO
A - LAVORI		
a1) Lavori a base d'asta: OPERE STRADALI	78.201,83 €	91.158,58 €
a2) Lavori a base d'asta: OPERE IGIENICO SANITARIE	258.947,71 €	244.601,16 €
a3) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	14.771,45 €	11.784,21 €
A - TOTALE LAVORI	351.920,99 €	347.543,95 €
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
b1) Imprevisti	18.548,00 €	11.020,93 €
b2) Oneri per indennizzi	3.000,00 €	3.000,00 €
b3) Oneri per occupazioni temporanee	3.000,00 €	3.000,00 €
b4) Spese tecniche (progetto def., esec, DL, sicurezza, contabilità)	24.413,29 €	34.754,39 €
b5) Spese tecniche per prove di carico e collaudo	2.500,00 €	2.500,00 €
b6) Cassa previdenza 4%	1.076,53 €	1.490,18 €
b7) Iva 22% su b4), b5) e b6)	6.157,76 €	8.523,80 €
b8) Iva 10% su a1) a2) a3) e b1)	37.046,90 €	35.856,49 €
b9) Contributo ANAC	225,00 €	225,00 €
b10) Spese tecniche UTC 0,6% dei lavori	2.111,53 €	2.085,26 €
B - TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	98.079,01 €	102.456,05 €
TOTALE (A + B)	450.000,00 €	450.000,00 €

Con lo stesso provvedimento si è prenotata la relativa spesa, e si è disposto per quanto concerne la parte dei lavori che gli stessi verranno svolti in economia, ai sensi dell’art. 52 della L.P. 10.09.1993 n. 26 e ss.mm. e del Titolo IV, Capo V, del D.P.P. 11 maggio 2012 n. 9-84/Leg, mediante il sistema del cottimo fiduciario, procedendo in particolare ad un confronto concorrenziale (procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara) nelle forme della gara telematica sulla Piattaforma informatica Acquisti on-line della pubblica amministrazione trentina in base all’art. 52, co. 9, della L.P. n. 26/1993 e all’art. 178 del D.P.P. n. 9-84/Leg del 2012, con il criterio del prezzo più basso determinato mediante il massimo ribasso percentuale sull’importo complessivo a base di gara (a sua volta calcolato basandosi sull’Elenco prezzi unitari).

Con determina del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici, Cantiere e Patrimonio n. 7 del 01.02.2023, a seguito di tale procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, esperita mediante gara telematica n. 114105 sulla Piattaforma informatica Acquisti on-line della pubblica amministrazione trentina (Lettera di invito dd. 20.12.2022, ns. prot. n. 23512, con termine di presentazione delle offerte il 09.01.2023 (ore 12.00), sulla base del verbale di gara dd. 09.01.2023 (ore 14.00) (allegato alla presente), risulta aggiudicataria, l’impresa LAGO ROSSO SOCIETÀ COOPERATIVA, con sede in Ville d’Anaunia (TN), con l’importo di euro 271.985,53, pari ad una percentuale di ribasso del 18,994%, più oneri della sicurezza pari ad euro 11.784,21, per un totale di 283.769,74, più IVA 10%, quindi per un importo complessivo contrattuale di euro 312.146,71.

Il contratto d’appalto è stato sottoscritto in data 13.03.2023 rep. atti privati 1035/2023.

I lavori sono iniziati il 27.03.2023 come da verbale di consegna lavori agli atti sub. prot. n. 7195 di data 17.04.2023.

In data 21.08.2023 n. prot. 15408 il progettista e direttore lavori ing. Diego Cattani ha rappresentato la necessità (in accordo anche con l’amministrazione comunale) di apportare alcune modifiche al progetto iniziale al fine della realizzazione dell’opera alla regola d’arte e chiede quindi di poter procedere alla redazione di una variante

non sostanziale ai sensi dell'art. 27 comma 2 lettera f) della L.P. 2/2016.

Per effetto dei lavori previsti in variante il quadro economico viene modificato nelle seguenti risultanze finali:

DESCRIZIONE	PRELIMINARE	ESECUTIVO	CONTRATTO	VARIANTE N.1	RAFFRONTO
A - LAVORI					
a1) Lavori a base d'asta: OPERE STRADALI	78.201,83 €	91.158,58 €	73.843,92 €	86.727,12 €	12.883,20 €
a2) Lavori a base d'asta: OPERE IGIENICO SANITARIE	258.947,71 €	244.601,16 €	198.141,62 €	220.600,77 €	22.459,16 €
a3) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	14.771,45 €	11.784,21 €	11.784,21 €	14.295,98 €	2.511,77 €
A - TOTALE LAVORI	351.920,99 €	347.543,95 €	283.769,74 €	321.623,88 €	37.854,13 €
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE					
b1) Imprevisti	18.548,00 €	11.020,93 €	11.020,93 €	11.020,93 €	- €
b1.1) Ribasso d'asta	- €	- €	63.774,21 €	25.687,07 €	- 38.087,14 €
b2) Oneri per indennizzi	3.000,00 €	3.000,00 €	3.000,00 €	3.000,00 €	- €
b3) Oneri per occupazioni temporanee	3.000,00 €	3.000,00 €	3.000,00 €	3.000,00 €	- €
b4) Spese tecniche (progetto def., esec, DL, sicurezza, contabilità)	24.413,29 €	34.754,39 €	34.754,39 €	34.754,39 €	- €
b5) Spese tecniche per prove di carico e collaudo	2.500,00 €	2.500,00 €	2.500,00 €	2.500,00 €	- €
b6) Cassa previdenza 4%	1.076,53 €	1.490,18 €	1.490,18 €	1.490,18 €	- €
b7) Iva 22% su b4), b5) e b6)	6.157,76 €	8.523,80 €	8.523,80 €	8.523,80 €	- €
b8) Iva 10% su a1) a2) a3) e b1)	37.046,90 €	35.856,49 €	35.856,49 €	35.833,19 €	- 23,30 €
b9) Contributo ANAC	225,00 €	225,00 €	225,00 €	225,00 €	- €
b10) Spese tecniche UTC 0,6% dei lavori	2.111,53 €	2.085,26 €	2.085,26 €	2.341,57 €	256,31 €
B - TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	98.079,01 €	102.456,05 €	166.230,25 €	128.376,12 €	- 37.854,13 €
TOTALE (A + B)	450.000,00 €	450.000,00 €	450.000,00 €	450.000,00 €	- €

Alla luce di quanto sopra con la modifica contrattuale n.1, l'importo di contratto viene rideterminato in euro 321.623,88 al netto del ribasso d'asta del 18,994% di cui per lavori euro 307.327,90 ed euro 14.295,98 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso senza necessità di rifinanziamento dell'opera in quanto i maggiori costi trovano copertura nel ribasso d'asta.

Con deliberazione giuntale n. 180 di data 06.09.2023 è stata approvata in linea tecnica la modifica contrattuale n.1 relativa ai lavori in oggetto, e successivamente è stata approvata a tutti gli effetti con determina n.216 del 13.09.2023.

In data 28.04.2025 agli atti prot. n. 8218 il tecnico incaricato, ing. Diego Cattani, ha consegnato gli elaborati della modifica contrattuale n.2. Per effetto dei lavori previsti in variante il quadro economico viene modificato nelle seguenti risultanze finali:

DESCRIZIONE	PRELIMINARE	ESECUTIVO	CONTRATTO	VARIANTE N.1	VARIANTE N.2	differenza
A - LAVORI						
a1) Lavori a base d'asta: OPERE STRADALI	78.201,83 €	91.158,58 €	73.843,92 €	86.727,12 €	82.209,67 €	- 4.517,45 €
a2) Lavori a base d'asta: OPERE IGIENICO SANITARIE	258.947,71 €	244.601,16 €	198.141,62 €	220.600,77 €	176.669,95 €	- 43.930,82 €
a3) Acque bianche	- €	- €	- €	- €	44.582,36 €	44.582,36 €
a4) Lavori aggiuntivi	- €	- €	- €	- €	20.100,00 €	20.100,00 €
a3) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	14.771,45 €	11.784,21 €	11.784,21 €	14.295,98 €	16.884,53 €	2.588,55 €
A - TOTALE LAVORI	351.920,99 €	347.543,95 €	283.769,74 €	321.623,88 €	340.446,51 €	18.822,63 €
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE						
b1) Imprevisti	18.548,00 €	11.020,93 €	11.020,93 €	11.020,93 €	- €	- 11.020,93 €
b1.1) Ribasso d'asta	- €	- €	63.774,21 €	25.687,07 €	17.876,60 €	- 7.808,47 €
b2) Oneri per indennizzi	3.000,00 €	3.000,00 €	3.000,00 €	3.000,00 €	3.000,00 €	- €
b3) Oneri per occupazioni temporanee	3.000,00 €	3.000,00 €	3.000,00 €	3.000,00 €	3.000,00 €	- €
b4) Spese tecniche (progetto def., esec, DL, sicurezza, contabilità, varianti)	24.413,29 €	34.754,39 €	34.754,39 €	34.754,39 €	34.754,39 €	- €
b5) Spese tecniche per prove di carico e collaudo	2.500,00 €	2.500,00 €	2.500,00 €	2.500,00 €	2.500,00 €	- €
b6) Cassa previdenza 4%	1.076,53 €	1.490,18 €	1.490,18 €	1.490,18 €	1.490,18 €	- €
b7) Iva 22% su b4), b5) e b6)	6.157,76 €	8.523,80 €	8.523,80 €	8.523,80 €	8.523,80 €	- €
b8) Iva 10% su A) e b1) e b2)	37.046,90 €	35.856,49 €	35.856,49 €	35.833,19 €	35.832,51 €	- 0,68 €
b9) Contributo ANAC	225,00 €	225,00 €	225,00 €	225,00 €	225,00 €	- €
b10) Spese tecniche UTC 0,6% dei lavori	2.111,53 €	2.085,26 €	2.085,26 €	2.341,57 €	2.349,01 €	7,44 €
B - TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	98.079,01 €	102.456,05 €	166.230,25 €	128.376,12 €	109.553,49 €	- 18.822,63 €
TOTALE (A + B)	450.000,00 €	450.000,00 €	450.000,00 €	450.000,00 €	450.000,00 €	- €

Alla luce di quanto sopra con la modifica contrattuale n.2, l'importo di contratto viene rideterminato in euro 340.446,51 al netto del ribasso d'asta del 18,994% di cui per lavori euro 323.561,98 ed euro 16.884,53 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso senza necessità di rifinanziamento dell'opera in quanto i maggiori costi trovano copertura negli imprevisti e nel ribasso d'asta.

Con deliberazione giuntale n. 105 di data 21.05.2025 è stata approvata in linea tecnica la modifica contrattuale n.2 relativa ai lavori in oggetto, e successivamente è stata approvata a tutti gli effetti con determina n.126 del 27.05.2025.

Infine, con determina del servizio lavori pubblici, cantiere e patrimonio n.246 del 29.08.2025 vengono approvati gli atti di contabilità finale relativamente ai lavori di "Messa in sicurezza impianto acque nere delle

fraz. di Vervò e Priò nel comune di Predaia”, redatti dal Direttore dei Lavori ing. Diego Cattani, pervenuti in data 21.07.2025, prot. n. 13823 debitamente sottoscritti dalla ditta LAGO ROSSO SOCIETÀ COOPERATIVA e il certificato di regolare esecuzione come riassunto nel seguente quadro economico che riepiloga la spesa complessivamente sostenuta per la realizzazione dell’opera:

DESCRIZIONE	PRELIMINARE	ESECUTIVO	CONTRATTO	VARIANTE N.1	VARIANTE N.2	CONTABILITA' FINALE E RENDICONTAZIONE	differenza
A - LAVORI							
a1) Lavori a base d'asta: OPERE STRADALI	78 201,83 €	91 158,58 €	73 843,92 €	86 727,12 €	82 209,67 €	82 209,68 €	0,02 €
a2) Lavori a base d'asta: OPERE IGIENICO SANITARIE	258 947,71 €	244 601,16 €	198 141,62 €	220 600,77 €	176 669,95 €	176 669,95 €	- €
a3) Acque bianche	- €	- €	- €	- €	44 582,36 €	51 902,13 €	6 719,77 €
a4) Lavori aggiuntivi	- €	- €	- €	- €	20 100,00 €	16 697,80 €	3 402,20 €
a5) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	14 771,45 €	11 784,21 €	11 784,21 €	14 295,98 €	16 884,53 €	13 547,61 €	3 336,92 €
A - TOTALE LAVORI	351 920,99 €	347 543,95 €	283 769,74 €	321 623,88 €	340 446,51 €	340 427,18 €	- 19,33 €
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE							
b1) Imprevisti	18 548,00 €	11 020,93 €	11 020,93 €	11 020,93 €	- €	- €	- €
b1.1) Ribasso d'asta	- €	- €	63 774,21 €	25 687,07 €	17 878,60 €	- €	17 878,60 €
b2) Oneri per indennizzi	3 000,00 €	3 000,00 €	3 000,00 €	3 000,00 €	3 000,00 €	- €	3 000,00 €
b3) Oneri per occupazioni temporanee	3 000,00 €	3 000,00 €	3 000,00 €	3 000,00 €	3 000,00 €	- €	3 000,00 €
b4) Spese tecniche (progetto def., assec. DL, contabilità, varianti)	24 413,29 €	34 754,39 €	34 754,39 €	34 754,39 €	34 754,39 €	31 817,93 €	2 936,46 €
b5) Spese tecniche per prove di carico e collaudo	2 500,00 €	2 500,00 €	2 500,00 €	2 500,00 €	2 500,00 €	- €	2 500,00 €
b6) Cassa previdenza 4%	1 076,53 €	1 490,18 €	1 490,18 €	1 490,18 €	1 490,18 €	1 272,72 €	217,46 €
b7) Iva 22% su b4), b5) e b6)	6 157,76 €	8 523,80 €	8 523,80 €	8 523,80 €	8 523,80 €	7 279,94 €	1 243,86 €
b8) Spese tecniche (CSE Esente IVA)	- €	- €	- €	- €	- €	5 268,40 €	- €
b9) Cassa previdenza 5%	- €	- €	- €	- €	- €	263,42 €	- €
b8) Iva 10% su A) e b1) e b2)	37 046,90 €	35 856,49 €	35 856,49 €	35 833,19 €	35 832,51 €	34 042,72 €	1 789,79 €
b9) Contributo ANAC	225,00 €	225,00 €	225,00 €	225,00 €	225,00 €	225,00 €	- €
b10) Spese tecniche UTC 0,6% dei lavori	2 111,53 €	2 085,26 €	2 085,26 €	2 341,57 €	2 349,01 €	2 349,01 €	- €
B - TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	98 079,01 €	102 456,05 €	166 230,25 €	128 376,12 €	109 553,49 €	82 519,14 €	27 034,35 €
TOTALE (A + B)	450 000,00 €	450 000,00 €	450 000,00 €	450 000,00 €	450 000,00 €	422 946,31 €	27 053,68 €

SOMMA URGENZA LAVORI PER L'ALLACCIAMENTO ALLA RETE ACQUEDOTTISTICA COMUNALE DI ALTRE FONTI DI APPROVVIGIONAMENTO IDRICO ALTERNATIVE PRESENTI SUL TERRITORIO COMUNALE A SEGUITO DELLA CARENZA IDRICA NEL COMUNE DI PREDAIA - Concluso

Con delibera della Giunta Comunale n. 223 del 31.10.2023 è stato approvato il verbale di Somma Urgenza, della Perizia Lavori per l'allacciamento alla rete acquedottistica comunale di altre fonti di approvvigionamento idrico alternative presenti sul territorio comunale a seguito della carenza idrica nel Comune di Predaia redatta dall'ing. Dino Visintainer, con una spesa complessiva di euro 450.000,00.

Con determina n. 280 del 17.11.2023 venivano regolarizzate le ordinazioni alla ditta Bondi srl con sede in Livo (TN) e alla ditta Angeli Idraulica srl con sede in Cloz (TN), ai sensi dell'art. 200 del Codice degli Enti Locali.

In data 03.07.2024 agli atti prot. n. 13083 il tecnico ing. Dino Visintainer ha consegnato gli elaborati relativi alla variante n.1.

Per effetto dei lavori previsti in variante, il quadro economico viene modificato nelle seguenti risultanze finali:

DESCRIZIONE	ESECUTIVO	CONTRATTI	ASSESTAMENTO QE	RETTIFICA DT 318/2023	VARIANTE N.1
A - LAVORI					
A1) Somma urgenza PAT					
condotte	87.918,83 €	85.281,27 €	87.918,83 €	87.918,83 €	115.142,22 €
opere edili pozzo	18.747,26 €	18.184,84 €	18.747,26 €	18.747,26 €	16.633,64 €
opere elettromeccaniche			45.900,00 €	45.900,00 €	43.605,00 €
opere edili serbatoio					115.617,46 €
opere idrauliche serbatoio					20.662,84 €
oneri per la sicurezza	3.582,82 €	3.582,82 €	3.582,82 €	3.582,82 €	12.110,14 €
tot A1)	110.248,91 €	107.048,93 €	156.148,91 €	156.148,91 €	323.771,30 €
A2) Somma urgenza comune di Predaia					
opere edili serbatoio	144.141,44 €	139.817,20 €	144.141,44 €	144.141,44 €	53.096,45 €
opere idrauliche serbatoio	24.453,51 €	23.719,90 €	24.453,51 €	24.453,51 €	8.717,24 €
oneri per la sicurezza	5.992,97 €	5.992,97 €	5.992,97 €	5.992,97 €	485,61 €
tot A2)	174.587,92 €	169.530,07 €	174.587,92 €	174.587,92 €	62.299,31 €
TOT A (A1+A2)	284.836,83 €	276.579,00 €	330.736,83 €	330.736,83 €	386.070,61 €
B - SOMME A DISPOSIZIONE					
B1) Somme a disposizione PAT					
Ribasso su lavori 3%	- €	3.199,98 €	- €	- €	- €
Imprevisti su A1	4.920,39 €	4.920,39 €	7.920,39 €	4.920,39 €	- €
Allestimento opere elettromeccaniche	45.900,00 €	43.605,00 €	- €	- €	- €
Ribasso su allestimento 5%	- €	2.295,00 €	- €	- €	650,00 €
Prove di pompaggio ed indagini geologiche	15.000,00 €	15.000,00 €	15.000,00 €	15.000,00 €	15.000,00 €
Spese tecniche su lavori, imprevisti e indennità terreni	19.328,32 €	19.328,32 €	19.328,32 €	19.328,32 €	37.477,60 €
Cassa 4% su spese tecniche A1	773,13 €	773,13 €	773,13 €	773,13 €	1.499,10 €
IVA 10% su lavori A1, imprevisti e allestimento	16.106,93 €	16.106,93 €	16.406,93 €	16.106,93 €	32.442,13 €
IVA 22% su spese tecniche e cassa	7.722,32 €	7.722,32 €	4.422,32 €	7.722,32 €	11.874,87 €
tot B1)	109.751,09 €	112.951,07 €	63.851,09 €	63.851,09 €	98.943,71 €
B2) Somme a disposizione comune di Predaia					
Ribasso su lavori 3%	- €	5.057,85 €	- €	- €	- €
Imprevisti su A2)	7.901,37 €	7.901,37 €	7.901,37 €	7.901,37 €	- €
Indennità di passaggio, danni ecc iva compresa	1.000,00 €	1.000,00 €	1.000,00 €	1.000,00 €	1.000,00 €
Spese tecniche su lavori, imprevisti e indennità terreni	22.049,80 €	22.049,80 €	22.049,80 €	22.049,80 €	7.464,35 €
Cassa 4% su spese tecniche A2)	881,99 €	881,99 €	881,99 €	881,99 €	298,57 €
IVA 10% su lavori e imprevisti A2	18.248,93 €	18.248,93 €	18.248,93 €	18.248,93 €	6.229,93 €
IVA 22% su spese tecniche e cassa	5.044,99 €	5.044,99 €	5.044,99 €	5.044,99 €	1.707,84 €
Contributo ANAC	285,00 €	285,00 €	285,00 €	285,00 €	285,00 €
tot B2)	55.412,08 €	60.469,93 €	55.412,08 €	55.412,08 €	16.985,69 €
TOT B (B1+B2)	165.163,17 €	173.421,00 €	119.263,17 €	119.263,17 €	159.534,39 €
TOT SOMMA URGENZA PAT (A1+B1)	220.000,00 €	220.000,00 €	220.000,00 €	220.000,00 €	422.715,00 €
TOT SOMMA URGENZA COMUNE DI PEDAIA (A2+B2)	230.000,00 €	230.000,00 €	230.000,00 €	230.000,00 €	79.285,00 €
TOT A+B	450.000,00 €	450.000,00 €	450.000,00 €	450.000,00 €	502.000,00 €

Alla luce di quanto sopra con la modifica contrattuale n.1, l'importo di contratto veniva rideterminato in euro 342.465,61.=, al netto del ribasso d'asta, di cui per lavori euro 329.869,86.= ed euro 12.595,75.= quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso con necessità di rifinanziamento dell'opera per euro 52.000,00.= in quanto i maggiori costi non trovano sufficiente copertura nelle somme a disposizione già stanziare per l'opera.

La modifica contrattuale n.1 è stata approvata in linea tecnica con deliberazione giunta n. 140 di data 04.07.2024. Con la medesima delibera venivano approvati lo schema di atto aggiuntivo ed il verbale di concordamento nuovi prezzi. Con determinazione del responsabile n. 156 di data 26.07.2024 veniva approvata a tutti gli effetti la variante.

Con determinazione del Responsabile del servizio Lavori pubblici, cantiere e patrimonio n. 156 di data 26.07.2024 è stata approvata a tutti gli effetti la variante progettuale n. 1 redatta dal tecnico incaricato ing. Dino Visintainer, agli atti sub. prot. n. 13083 di data 03.07.2024.

In data 04.11.2024 agli atti prot. n. 20995 il tecnico direttore lavori consegnava la contabilità finale riferita all'impresa Angeli Idraulica srl incaricata con determinazione n. 280 di data 17.11.2023 composta dei seguenti elaborati:

- Stato finale dei lavori
- Libretto delle misure
- Registro di contabilità
- Certificato di regolare esecuzione

Ed in medesima data il certificato di regolare esecuzione il quale attesta l'ammontare dei lavori allo stato finale per un importo di euro 43.605,00.= (oltre IVA 10%) per un totale di euro 46.965,50.=

Con determina n. 285 del 17.12.2024 veniva approvato l'assestamento al quadro economico alla luce della contabilità finale e per quanto riguarda le somme a disposizione dell'amministrazione relativamente alle indennità di passaggio e occupazioni.

DESCRIZIONE	ESECUTIVO	CONTRATTI	VARIANTE N.1	ASSESTAMENTO n. 1	ASSESTAMENTO n. 2	raffronto
A - LAVORI						
A1) Somma urgenza PAT						
condotte	87 918,83 €	85 281,27 €	115 142,22 €	115 142,22 €	133 168,77 €	18 026,55 €
opere edili pozzo	18 747,26 €	18 184,84 €	16 633,64 €	16 633,64 €	13 408,49 €	3 225,14 €
opere elettromeccaniche			43 605,00 €	43 605,00 €	43 605,00 €	- €
opere edili serbatoio			115 617,46 €	115 617,46 €	110 896,22 €	4 721,24 €
opere idrauliche serbatoio			20 662,84 €	20 662,84 €	20 116,33 €	546,52 €
oneri per la sicurezza	3 582,82 €	3 582,82 €	12 110,14 €	12 110,14 €	2 317,56 €	9 792,58 €
tot A1)	110 248,91 €	107 048,93 €	323 771,30 €	323 771,30 €	323 512,37 €	258,94 €
A2) Somma urgenza comune di Predaia						
opere edili serbatoio	144 141,44 €	139 817,20 €	53 096,45 €	53 096,45 €	47 291,79 €	5 804,66 €
opere idrauliche serbatoio	24 453,51 €	23 719,90 €	8 717,24 €	8 717,24 €	4 688,75 €	4 028,50 €
oneri per la sicurezza	5 992,97 €	5 992,97 €	485,61 €	485,61 €	10 543,99 €	10 058,38 €
tot A2)	174 587,92 €	169 530,07 €	62 299,31 €	62 299,31 €	62 524,52 €	225,22 €
TOT A (A1+A2)	284 836,83 €	276 579,00 €	386 070,61 €	386 070,61 €	386 036,89 €	33,72 €
B - SOMME A DISPOSIZIONE						
B1) Somme a disposizione PAT						
Ribasso su lavori 3%	- €	3 199,98 €	- €	- €	- €	- €
Imprevisti su A1	4 920,39 €	4 920,39 €	- €	- €	- €	- €
Fornitura e posa materiale elettrico (iva compresa)	- €	- €	- €	5 453,40 €	5 453,40 €	- €
Allestimento opere elettromeccaniche	45 900,00 €	43 605,00 €	- €	- €	- €	- €
Ribasso su allestimento 5%	- €	2 295,00 €	650,00 €	- €	- €	- €
Prove di pompaggio ed indagini geologiche	15 000,00 €	15 000,00 €	15 000,00 €	15 000,00 €	15 000,00 €	- €
Spese tecniche su lavori, imprevisti e indennità terreni	19 328,32 €	19 328,32 €	37 477,60 €	34 530,56 €	34 530,56 €	- €
Cassa 4% su spese tecniche A1	773,13 €	773,13 €	1 499,10 €	1 381,22 €	1 381,22 €	- €
IVA 10% su lavori A1, imprevisti e allestimento	16 106,93 €	16 106,93 €	32 442,13 €	32 377,13 €	32 351,24 €	25,89 €
IVA 22% su spese tecniche e cassa	7 722,32 €	7 722,32 €	11 874,87 €	11 200,59 €	11 200,59 €	0,00 €
tot B1)	109 751,09 €	112 951,07 €	98 943,71 €	99 942,90 €	99 917,01 €	25,89 €
B2) Somme a disposizione comune di Predaia						
Ribasso su lavori 3%	- €	5 057,85 €	- €	- €	- €	- €
Imprevisti su A2)	7 901,37 €	7 901,37 €	- €	- €	- €	- €
Indennità di passaggio, danni ecc iva compresa	1 000,00 €	1 000,00 €	1 000,00 €	- €	10 000,00 €	10 000,00 €
Spese tecniche su lavori, imprevisti e indennità terreni	22 049,80 €	22 049,80 €	7 464,35 €	7 464,97 €	7 464,97 €	- €
Cassa 4% su spese tecniche A2)	881,99 €	881,99 €	298,57 €	298,60 €	298,60 €	- €
IVA 10% su lavori e imprevisti A2	18 248,93 €	18 248,93 €	6 229,93 €	6 229,93 €	6 252,45 €	22,52 €
IVA 22% su spese tecniche e cassa	5 044,99 €	5 044,99 €	1 707,84 €	1 707,99 €	1 707,99 €	- €
Contributo ANAC	285,00 €	285,00 €	285,00 €	285,00 €	285,00 €	- €
tot B2)	55 412,08 €	60 469,93 €	16 985,69 €	15 986,48 €	26 009,01 €	10 022,52 €
TOT B (B1+B2)	165 163,17 €	173 421,00 €	115 929,40 €	115 929,39 €	125 926,02 €	9 996,63 €
TOT SOMMA URGENZA PAT (A1+B1)	220 000,00 €	220 000,00 €	422 715,01 €	423 714,21 €	423 429,38 €	284,83 €
TOT SOMMA URGENZA COMUNE DI PREDAIA (A2+B2)	230 000,00 €	230 000,00 €	79 285,00 €	78 285,79 €	88 533,53 €	10 247,74 €
TOT A+B	450 000,00 €	450 000,00 €	502 000,01 €	502 000,00 €	511 962,91 €	9 962,91 €

Con il medesimo provvedimento si approvavano gli atti di contabilità finale dei “Lavori di somma urgenza per l'allacciamento alla rete acquedottistica comunale di altre fonti di approvvigionamento idrico alternative presenti sul territorio comunale a seguito della carenza idrica nel Comune di Predaia”, prot. 20995 di data 04.11.2024 relativi all’impresa Angeli Idraulica S.r.l. e prot. 22725 di data 27.11.2024 redatti dal tecnico ing. Dino Visintainer debitamente sottoscritti senza riserve dalle imprese esecutrici come riassunto nel seguente quadro economico:

DESCRIZIONE	ESECUTIVO	CONTRATTI	VARIANTE N.1	ASSESTAMENTO n. 1	ASSESTAMENTO n. 2	CONTABILITA' FINALE	raffronto
A - LAVORI							
A1) Somma urgenza PAT							
condotte	87 918,83 €	85 281,27 €	115 142,22 €	115 142,22 €	133 168,77 €	133 168,77 €	18 026,55 €
opere edili pozzo	18 747,26 €	18 184,84 €	16 633,64 €	16 633,64 €	13 408,49 €	13 408,49 €	3 225,14 €
opere elettromeccaniche			43 605,00 €	43 605,00 €	43 605,00 €	43 605,00 €	- €
opere edili serbatoio			115 617,46 €	115 617,46 €	110 896,22 €	110 896,22 €	4 721,24 €
opere idrauliche serbatoio			20 662,84 €	20 662,84 €	20 116,33 €	20 116,33 €	546,52 €
oneri per la sicurezza	3 582,82 €	3 582,82 €	12 110,14 €	12 110,14 €	2 317,56 €	2 317,56 €	9 792,58 €
tot A1)	110 248,91 €	107 048,93 €	323 771,30 €	323 771,30 €	323 512,37 €	323 512,37 €	258,94 €
A2) Somma urgenza comune di Predaia							
opere edili serbatoio	144 141,44 €	139 817,20 €	53 096,45 €	53 096,45 €	47 291,79 €	47 291,79 €	5 804,66 €
opere idrauliche serbatoio	24 453,51 €	23 719,90 €	8 717,24 €	8 717,24 €	4 688,75 €	4 688,75 €	4 028,50 €
oneri per la sicurezza	5 992,97 €	5 992,97 €	485,61 €	485,61 €	10 543,99 €	10 543,99 €	10 058,38 €
tot A2)	174 587,92 €	169 530,07 €	62 299,31 €	62 299,31 €	62 524,52 €	62 524,52 €	225,22 €
TOT A (A1+A2)	284 836,83 €	276 579,00 €	386 070,61 €	386 070,61 €	386 036,89 €	386 036,89 €	33,72 €

Terminati i lavori, risulta ora necessario avviare la pratica per l’ottenimento della concessione idrica così da garantire l’allacciamento alla rete acquedottistica comunale della nuova fonte di approvvigionamento idrico sulla p.f. 533 in C.C. Priò – pozzo Cirò, affidando l’incarico di svolgimento della pratica medesima. Per tale ragione, con delibera giuntale n.170 del 03.09.2025, viene assestato il quadro economico dell’opera “Somma urgenza per l'allacciamento alla rete acquedottistica comunale di altre fonti di approvvigionamento idrico alternative presenti sul territorio comunale a seguito della carenza idrica nel Comune di Predaia” nelle seguenti risultanze finali (assestamento n. 3):

DESCRIZIONE	ESECUTIVO	CONTRATTI	VARIANTE N.1	ASSETAMENTO n. 1	ASSETAMENTO n. 2	CONTABILITA' FINALE	ASSETAMENTO n. 3	RAFFRONTO
A - LAVORI								
A1) Somma urgenza PAT								
condotte	87.918,83 €	85.281,27 €	115.142,22 €	115.142,22 €	133.168,77 €	133.168,77 €	133.168,77 €	- €
opere edili pozzo	18.747,26 €	18.184,84 €	16.633,64 €	16.633,64 €	13.408,49 €	13.408,49 €	13.408,49 €	- €
opere elettromeccaniche			43.605,00 €	43.605,00 €	43.605,00 €	43.605,00 €	43.605,00 €	- €
opere edili sabbatoio			115.617,46 €	115.617,46 €	110.896,22 €	110.896,22 €	110.896,22 €	- €
opere idrauliche sabbatoio			20.662,84 €	20.662,84 €	20.116,33 €	20.116,33 €	20.116,33 €	- €
oneri per la sicurezza	3.582,82 €	3.582,82 €	12.110,14 €	12.110,14 €	2.317,56 €	2.317,56 €	2.317,56 €	- €
tot A1)	110.248,91 €	107.048,93 €	323.773,30 €	323.773,30 €	323.512,37 €	323.512,37 €	323.512,37 €	- €
A2) Somma urgenza comune di Predaia								
opere edili sabbatoio	144.141,44 €	139.817,20 €	53.096,45 €	53.096,45 €	47.291,79 €	47.291,79 €	47.291,79 €	- €
opere idrauliche sabbatoio	24.433,51 €	23.719,90 €	8.717,24 €	8.717,24 €	4.688,75 €	4.688,75 €	4.688,75 €	- €
oneri per la sicurezza	5.992,87 €	5.992,87 €	485,61 €	485,61 €	10.543,99 €	10.543,99 €	10.543,99 €	- €
tot A2)	174.567,82 €	169.530,07 €	62.299,31 €	62.299,31 €	62.524,52 €	62.524,52 €	62.524,52 €	- €
TOT A (A1+A2)	284.816,73 €	276.579,00 €	386.070,61 €	386.070,61 €	386.036,89 €	386.036,89 €	386.036,89 €	- €
B - SOMME A DISPOSIZIONE								
B1) Somme a disposizione PAT								
Ribasso su lavori 3%	- €	3.199,98 €	- €	- €	- €	- €	- €	- €
Imprevisti su A1	4.920,39 €	4.920,39 €	- €	- €	- €	- €	- €	- €
Fornitura e posa materiale elettrico (Iva compresa)	- €	- €	- €	5.453,40 €	5.453,40 €	5.453,40 €	5.453,40 €	- €
Allacciamento opere elettromeccaniche	45.900,00 €	43.605,00 €	- €	- €	- €	- €	- €	- €
Ribasso su allacciamento 5%	- €	2.395,00 €	650,00 €	- €	- €	- €	- €	- €
Prove di pompaggio ed indagini geologiche	15.000,00 €	15.000,00 €	15.000,00 €	15.000,00 €	15.000,00 €	15.000,00 €	15.000,00 €	- €
Spese tecniche su lavori, Imprevisti e Indennità terreni	19.328,32 €	19.328,32 €	37.477,60 €	34.530,56 €	34.530,56 €	34.530,56 €	34.530,56 €	- €
Cassa 4% su spese tecniche A1	773,13 €	773,13 €	1.489,10 €	1.381,22 €	1.381,22 €	1.381,22 €	1.381,22 €	- €
IVA 10% su lavori A1, Imprevisti e allacciamento	16.106,93 €	16.106,93 €	32.442,13 €	32.377,13 €	32.351,24 €	32.351,24 €	32.351,24 €	- €
IVA 22% su spese tecniche e cassa	7.722,32 €	7.722,32 €	11.874,87 €	11.200,59 €	11.200,59 €	11.200,59 €	11.200,59 €	- €
tot B1)	109.753,09 €	112.951,07 €	58.943,71 €	59.942,90 €	59.917,01 €	59.917,01 €	59.917,01 €	- €
B2) Somme a disposizione comune di Predaia								
Ribasso su lavori 3%	- €	5.057,83 €	- €	- €	- €	- €	- €	- €
Imprevisti su A2)	7.901,37 €	7.901,37 €	- €	- €	- €	- €	- €	- €
Indennità di passaggio, danni ecc/iva compresa	1.000,00 €	1.000,00 €	1.000,00 €	- €	10.000,00 €	10.000,00 €	5.812,96 €	4.187,04 €
Spese tecniche su lavori, Imprevisti e Indennità terreni	22.048,80 €	22.048,80 €	7.464,35 €	7.464,97 €	7.464,97 €	7.464,97 €	10.764,97 €	3.300,00 €
Cassa 4% su spese tecniche A2)	881,99 €	881,99 €	298,57 €	298,60 €	298,60 €	298,60 €	430,60 €	132,00 €
IVA 10% su lavori e Imprevisti A2	18.248,93 €	18.248,93 €	6.229,93 €	6.229,93 €	6.252,45 €	6.252,45 €	6.252,45 €	- €
IVA 22% su spese tecniche e cassa	5.044,99 €	5.044,99 €	1.707,84 €	1.707,99 €	1.707,99 €	1.707,99 €	2.468,03 €	755,04 €
Contributo ANAC	285,00 €	285,00 €	285,00 €	285,00 €	285,00 €	285,00 €	285,00 €	- €
tot B2)	55.412,08 €	60.469,93 €	16.985,69 €	15.996,48 €	26.009,01 €	26.009,01 €	26.009,01 €	- €
TOT B (B1+B2)	165.165,17 €	173.421,00 €	115.929,40 €	115.929,39 €	125.926,02 €	125.926,02 €	125.926,02 €	- €
TOT SOMMA URGENZA PAT (A1+B1)	220.000,00 €	220.000,00 €	422.715,01 €	423.714,21 €	423.429,38 €	423.429,38 €	423.429,38 €	- €
TOT SOMMA URGENZA COMUNE DI PREDAIA (A2+B2)	230.000,00 €	230.000,00 €	79.285,00 €	78.285,79 €	88.533,53 €	88.533,53 €	88.533,53 €	- €
TOT A+B	450.000,00 €	450.000,00 €	502.000,01 €	502.000,00 €	511.962,91 €	511.962,91 €	511.962,91 €	- €

Inoltre, si provvede ad affidare il servizio tecnico-professionale di svolgimento delle pratiche per la richiesta di concessione idrica per il pozzo Cirò nell'ambito della "Somma urgenza per l'allacciamento alla rete acquedottistica comunale di altre fonti di approvvigionamento idrico alternative presenti sul territorio comunale a seguito della carenza idrica nel Comune di Predaia" all'ing. Dino Visintainer della BSV SOCIETÀ DI INGEGNERIA SRL, con sede in Predaia (TN), via Roma n. 60, c.f. e p.i. 01961630223, per un corrispettivo di euro 3.300,00, più oneri previdenziali 4% e IVA 22%, quindi per un totale di euro 4.187,04.

PROGETTO ESECUTIVO PER L'OPERA INTERVENTO INTEGRATO PER LA RIDUZIONE DELLE PERDITE, L'INTERCONNESSIONE DELLE RETI, L'AMMODERNAMENTO E LA DIGITALIZZAZIONE DELL'ACQUEDOTTO DEL COMUNE DI PREDAIA - FINANZIATO CON FONDI PNRR M2C4-I4.2 CUP C48B22000290006 – In corso

Il comune di Predaia risulta beneficiario del finanziamento PNRR (Piano nazionale di ripresa e resilienza) a valere sulla Missione 2: rivoluzione verde e transizione ecologica, Componente C4: tutela del territorio e della risorsa idrica, Misura 4: Garantire la gestione sostenibile delle risorse idriche lungo l'intero ciclo e il miglioramento della qualità ambientale delle acque interne e marittime, Investimento 4.2: Riduzione delle perdite nelle reti di distribuzione dell'acqua, compresa la digitalizzazione e il monitoraggio delle reti", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU. L'obiettivo del finanziamento è ridurre significativamente le perdite di acqua potabile, potenziando e modernizzando le reti di distribuzione dell'acqua attraverso sistemi di controllo avanzati, che consentano di monitorare i nodi principali e i punti più sensibili della rete. Tale finanziamento è stato in particolare riconosciuto con Decreto direttoriale n. 203 del 6 maggio 2024 e n. 299 dd. 21.06.2024 – Direzione generale per le dighe e le infrastrutture idriche del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti. In data 03.07.2024 ns. prot. n. 13116 è stato firmato ed inviato al Ministero l'Atto d'obbligo, che è stato approvato con decreto direttoriale n. 427 del 5 agosto 2024 e ammesso alla registrazione della Corte dei Conti il 21 agosto 2024 al n. 3183. Con nota ns. prot. n. 18036 dd. 17.09.2024 è stata richiesta l'anticipazione del contributo nella misura del 30%, successivamente liquidata nel dicembre 2024.

L'Amministrazione comunale intende utilizzare tale finanziamento, pari ad euro 6.725.527,10=, per la realizzazione del progetto di "Intervento integrato per la riduzione delle perdite, l'interconnessione delle reti, l'ammodernamento e la digitalizzazione dell'acquedotto del Comune di Predaia - finanziato con fondi PNRR M2C4-I4.2 – CUP C48B22000290006

Con deliberazione della Giunta comunale n. 147 dd. 10.07.2024 si è poi indetta una procedura negoziata senza

bando sulla piattaforma informatica CONTRACTA della Provincia autonomia di Trento, ai sensi del combinato disposto dell'art. 2 della L.P. n. 2 del 2020 e dell'art. 63 del d.lgs. n. 50/2016, sopra soglia europea, per l'affidamento dei servizi di progettazione esecutiva (compresa parte geologica) e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione con opzione per l'affidamento dei servizi di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, con affidamento in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, relativi all'intervento denominato "*Intervento integrato per la riduzione delle perdite, l'interconnessione delle reti, l'ammodernamento e la digitalizzazione dell'acquedotto del Comune di Predaia - finanziato con fondi PNRR M2C4-I4.2 – CUP C48B22000290006*", per un valore stimato dell'appalto ai sensi dell'art. 14 del d.lgs. 36 del 2023 (al netto di oneri fiscali) pari ad euro 467.590,72.=. Con lo stesso provvedimento è stata prenotata la spesa, si è autorizzata l'eventuale esecuzione anticipata dei servizi in via d'urgenza e si è incaricato il Responsabile del Servizio lavori pubblici, cantiere e patrimonio di procedere con propri atti alla procedura di gara e alla gestione tecnica ed amministrativa conseguente allo svolgimento del Servizio, compreso l'impegno della somma effettiva non appena espletata e definita la procedura di gara, con presa d'atto dell'aggiudicazione in via definitiva.

Per la suddetta procedura negoziata senza bando l'Agenzia Provinciale per gli Appalti ed i Contratti (APAC) ha assunto il ruolo di centrale di committenza.

Con deliberazione della Giunta comunale n. 169 dd. 21.08.2024 si è affidato il servizio di modellazione e distrettualizzazione dell'acquedotto del comune di Predaia nell'ambito dell'opera in oggetto alla AIAQUA SRL, con sede in Bolzano (TN).

Con nota ns. prot. n. 18203 dd. 19.09.2024 l'APAC ha comunicato che, a seguito delle operazioni svolte nel corso della terza seduta di gara di data 17 settembre 2024, la società BSV SOCIETÀ DI INGEGNERIA SRL, con sede in Predaia (TN), con il ribasso percentuale del 2,409%, è risultata aggiudicataria del servizio di progettazione oggetto di gara, fatta salva la verifica dei requisiti di partecipazione nonché di quanto presentato in sede di offerta tecnica. Tale aggiudicazione è stata disposta sulla base della propria dichiarazione, ns. prot. n. 16914 dd. 02.09.2024, che ha ritenuto congrua e non anomala l'offerta in questione.

L'opera pubblica "*Intervento integrato per la riduzione delle perdite, l'interconnessione delle reti, l'ammodernamento e la digitalizzazione dell'acquedotto del Comune di Predaia - finanziato con fondi PNRR M2C4-I4.2 – CUP C48B22000290006*" dovrà essere eseguita nel rispetto di tempistiche molto ristrette derivanti dal finanziamento nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), rese ancora più stringenti dalla circostanza che il comune di Predaia è stato ammesso a finanziamento solo in un secondo momento. Si tratta peraltro di un'opera molto complessa, che riguarda diverse zone del vasto territorio comunale e di grandi dimensioni.

Nelle more dello svolgimento di tali verifiche da parte di APAC, al fine di evitare un grave danno all'interesse pubblico che le prestazioni di gara sono destinate a soddisfare, ivi compresa la perdita di finanziamenti dell'Unione europea, con propria determinazione n. 212 dd. 24.09.2024 si è disposta l'esecuzione del contratto in via d'urgenza di progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione in applicazione dell'art. 17 comma 5, 8 e 9 del d.lgs. n. 36 del 2023 e tenuto conto del principio affermato dal previgente art. 8 del d.lgs. n. 76 del 2020 per gli interventi PNRR.

Con nota ns. prot. n. 23337 dd. 05.12.2024 l'APAC ha comunicato che la verifica dei requisiti di partecipazione e di quanto presentato in sede di offerta tecnica dall'aggiudicatario dei servizi in oggetto si sono concluse con esito positivo. Nella stessa nota si precisa che l'informativa antimafia risulta ancora in fase di elaborazione, conseguentemente, considerato il decorso dei termini, è possibile procedere alla stipulazione del contratto sotto condizione risolutiva (art. 92, comma 3, D.Lgs. 159/2011).

Mediante determinazione n. 277 dd. 09.12.2024 infine è stato aggiudicato il suddetto servizio tecnico in via definitiva per un corrispettivo di euro 165.000,41.=, + oneri previdenziali 4% e IVA 22%, quindi totali euro 209.352,52.= (dando atto che, come previsto e disciplinato dai documenti di gara, si provvederà con successivo provvedimento all'eventuale esercizio dell'opzione (con relativo impegno di spesa) per la direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, senza che sia richiesta una specifica accettazione da parte dell'Appaltatore) e la convenzione di incarico con la condizione risolutiva antimafia è stata firmata in data 10.12.2024 ns. rep. n. 1330/2024.

Considerata l'ampiezza e la complessità del progetto in questione, che richiede la richiesta di pareri a molteplici autorità ed enti, è stata indetta la Conferenza di servizi istruttoria in data 11.12.2024, di cui al verbale ns. prot. n. 1342 dd. 21.01.2025, così da orientare e definire la progettazione esecutiva dell'intervento.

Con determinazione n. 291 dd. 20.12.2024 del Responsabile del Servizio lavori pubblici, cantiere e patrimonio si è autorizzata la BSV SOCIETÀ DI INGEGNERIA SRL, con sede in Predaia (TN), al subappalto della parte geologica della progettazione al geologo Lino Berti, con studio in Denno (TN).

In data 23.12.2024 ns. prot. n. 24614 è stato consegnato da parte di BSV SOCIETÀ DI INGEGNERIA SRL, nella persona del tecnico firmatario ing. Dino Visintainer, il progetto esecutivo dell'opera *"Intervento integrato per la riduzione delle perdite, l'interconnessione delle reti, l'ammodernamento e la digitalizzazione dell'acquedotto del Comune di Predaia - finanziato con fondi PNRR M2C4-I4.2 – CUP C48B22000290006"*.

Il progetto esecutivo presenta il seguente quadro economico:

	DESCRIZIONE	PROGETTO ESECUTIVO
A	IMPORTO LAVORI	
a1	Lavori a base d'asta (soggetti a ribasso)	5.465.481,15 €
a2	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	69.892,87 €
	Sommano	5.535.374,02 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
b1	Imprevisti 5%	276.768,70 €
b2	Accantonamento per indennità di asservimento, danni e indennizzi (al netto IVA)	20.000,00 €
b3	Accantonamento per servizio campagna di ricerca perdite (al netto IVA)	35.400,00 €
b4	Accantonamento per software gestionale integrato (al netto IVA)	78.000,00 €
b5	Accantonamento per oneri di allacciamento ENEL (al netto IVA)	75.000,00 €
b6	Accantonamento per acquisto SIM dati e canoni (al netto IVA)	5.000,00 €
b7	Contributo ANAC e spese per appalti	1.500,00 €
b8	Spese tecniche	681.234,60 €
b9	Contributo cassa di previdenza su spese tecniche 4%	27.249,38 €
b10	I.V.A. 22% su spese tecniche e cassa previdenza	155.866,48 €
b11	I.V.A. 10% su lavori e impresti	581.214,27 €
b12	I.V.A. 22% su b2, b3, b4, b5, b6	46.948,00 €
b13	Indennità ex art. 5 bis della l.p. n. 2/2016	30.444,55 €
	Sommano	2.014.625,98 €
	TOTALE COMPLESSIVO (A+B)	7.550.000,00 €

Con determinazione n. 313 dd. 31.12.2024 del Responsabile del Servizio lavori pubblici, cantiere e patrimonio è stato approvato ai fini contabili il progetto esecutivo ns. prot. n. 24614 dd. 23.12.2024 con il quadro economico sopra riportato, prenotando tutta la spesa (fatta eccezione per le somme già impegnate) e accertando l'intero contributo PNRR.

Per quanto concerne le fonti di finanziamento l'importo complessivo del contributo PNRR è pari ad euro 6.725.527,10.= (quindi l'importo dell'anticipazione già liquidata è pari ad euro 2.017.658,13), mentre la parte restante è costituita da una quota di cofinanziamento con risorse comunali pari ad euro 40.444,15.= e da IVA (di natura commerciale e che sarà oggetto di recupero).

Con delibera giuntale n.4 del 14.01.2025 è stato affidato il servizio tecnico-professionale di analisi ai fini della verifica e validazione del progetto esecutivo dei lavori di *"Intervento integrato per la riduzione delle perdite, l'interconnessione delle reti, l'ammodernamento e la digitalizzazione dell'acquedotto del Comune di Predaia - finanziato con fondi PNRR M2C4-I4.2 – CUP C48B22000290006"*, allo STUDIO TRE, con sede in Cles (TN), via Trento n. 1, c.f. 00746860212 e p.i. 01558810220, nella persona dell'ing. Michele Vanzo, iscritto al n. 1711 dell'Ordine degli ingegneri di Trento, per un corrispettivo di euro 21.362,58, più oneri previdenziali 4% ed IVA 22%, quindi per un totale di euro 27.104,84.

Con determina n.27 del 03.02.2025 è stata esercitata l'opzione contrattuale per l'affidamento dei servizi di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione alla BSV SOCIETÀ DI INGEGNERIA SRL, con sede in Predaia (TN), via Roma n. 60, c.f. e p.i. 01961630223, per l'opera "Intervento integrato per la riduzione delle perdite, l'interconnessione delle reti, l'ammodernamento e la digitalizzazione dell'acquedotto del Comune di Predaia - finanziato con fondi PNRR M2C4-I4.2 – CUP C48B22000290006", con un corrispettivo di euro 200.645,79, + oneri previdenziali 4% e IVA 22%, quindi totali euro 254.579,38.

Con determina n.41 del 19.02.2025 viene approvato a tutti gli effetti il progetto esecutivo per l'opera "Intervento integrato per la riduzione delle perdite, l'interconnessione delle reti, l'ammodernamento e la digitalizzazione dell'acquedotto del Comune di Predaia - finanziato con fondi PNRR M2C4-I4.2 – CUP C48B22000290006", redatto dalla società BSV SOCIETÀ DI INGEGNERIA SRL, con sede in Predaia (TN), nella persona del tecnico firmatario ing. Dino Visintainer, ns. prot. n. 24614 dd. 23.12.2024 e ns. prot. n. 3333 dd. 19.02.2025, che espone il seguente quadro economico:

	DESCRIZIONE	PROGETTO ESECUTIVO
A	IMPORTO LAVORI	
a1	Lavori a base d'asta (soggetti a ribasso)	5.465.481,15 €
a2	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	69.892,87 €
	Sommano	5.535.374,02 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
b1	Imprevisti 5%	276.768,70 €
b2	Accantonamento per indennità di asservimento, danni e indennizzi (al netto IVA)	20.000,00 €
b3	Accantonamento per servizio campagna di ricerca perdite (al netto IVA)	35.400,00 €
b4	Accantonamento per software gestionale integrato (al netto IVA)	78.000,00 €
b5	Accantonamento per oneri di allacciamento ENEL (al netto IVA)	75.000,00 €
b6	Accantonamento per acquisto SIM dati e canoni (al netto IVA)	5.000,00 €
b7	Contributo ANAC e spese per appalti	1.500,00 €
b8	Spese tecniche	681.234,60 €
b9	Contributo cassa di previdenza su spese tecniche 4%	27.249,38 €
b10	I.V.A. 22% su spese tecniche e cassa previdenza	155.866,48 €
b11	I.V.A. 10% su lavori e impresti	581.214,27 €
b12	I.V.A. 22% su b2, b3, b4, b5, b6	46.948,00 €
b13	Indennità ex art. 5 bis della l.p. n. 2/2016	30.444,55 €
	Sommano	2.014.625,98 €
	TOTALE COMPLESSIVO (A+B)	7.550.000,00 €

Inoltre, con medesima determina, si provvede a rideterminare l'incarico di progettazione esecutiva (compresa parte geologica autorizzata in subappalto come ricordato sopra in relazione) e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione alla BSV SOCIETÀ DI INGEGNERIA SRL, affidato con propria determinazione n. 277 del 09.12.2024, in seguito all'aumento del costo del progetto rispetto all'importo iniziale stimato nell'importo finale complessivo di euro 168.626,41, + oneri previdenziali 4% e IVA 22%, quindi totali euro 213.953,19, precisando che quota parte sono ricompresi nell'ambito del subappalto delle prestazioni geologiche autorizzato con propria determinazione n. 291 del 20.12.2024.

Con provvedimento n.108 del 29.04.2025, il responsabile dell'ufficio competente determina di aggiudicare in via definitiva i lavori per l'opera "Intervento integrato per la riduzione delle perdite, l'interconnessione delle reti, l'ammodernamento e la digitalizzazione dell'acquedotto del Comune di Predaia - finanziato con fondi PNRR M2C4-I4.2 – CUP C48B22000290006", redatto dalla società BSV SOCIETÀ DI INGEGNERIA SRL, con sede in Predaia (TN), nella persona del tecnico firmatario ing. Dino Visintainer, ns. prot. n. 24614 dd. 23.12.2024 e ns. prot. n. 3333 dd. 19.02.2025, al costituito raggruppamento temporaneo con capogruppo e mandataria (e quota del 60%) TECNOIMPIANTI PATERNOSTER SRL, con sede in Predaia (TN), via Roma n. 82, C.F. e P. IVA 01099300228, e mandante (con quota del 40%) l'impresa PEDROTTI IMPIANTI SRL, con sede in Calliano (TN), via Castelbeseno n. 2, C.F. e P.IVA 02487040228, per l'importo di euro

5.396.831,38, pari ad una percentuale di ribasso del 1,256%, più oneri della sicurezza pari ad euro 69.892,87, per un totale di 5.466.724,25, più IVA 10%, quindi per un importo complessivo contrattuale di euro 6.013.396,68.

Con determina n.190 del 16.07.2025 si è provveduto ad affidare i lavori di allacciamento elettrico dei serbatoi di Tres basso, Vion e Dardine nell'ambito dell'opera "Intervento integrato per la riduzione delle perdite, l'interconnessione delle reti, l'ammodernamento e la digitalizzazione dell'acquedotto del Comune di Predaia - finanziato con fondi PNRR M2C4-I4.2 – CUP C48B22000290006", come previsto nel progetto esecutivo dell'ing. Dino Visintainer e nella perizia tecnica del tecnico comunale geom. Emiliano Zadra richiamati sopra in relazione, alla SET Distribuzione s.p.a., con sede in Rovereto (TN), via Manzoni n. 24, p.i. e c.f. 01932800228, per un corrispettivo di euro 15.491,00, più IVA 22 %, per un totale di euro 18.899,02, alle condizioni di cui al preventivo giunto ns. prot. n. 13577 dd. 16.07.2025.

Con determina n.193 del 18.07.2025 sono stati affidati, sulla base della gara telematica espletata, i "Lavori di realizzazione cavidotto elettrico a servizio dei serbatoi di Vion e Dardine nel comune di Predaia", come da perizia tecnica redatta dal tecnico comunale geom. Emiliano Zadra, ns. prot. n. 12682/I del 03.07.2025, alla SALA VALERIO & C. S.N.C., con sede in Ton (TN) via Rinassico n. 5, p.i. e c.f. 01194830228, per l'importo di euro 45.652,95.=, pari ad una percentuale di ribasso del 15,330%, più oneri della sicurezza pari ad euro 2.362,74, per un totale di 48.015,70, più IVA 22%, quindi per un importo complessivo contrattuale di euro 58.579,15.

Successivamente, con determina n.197 del 23.07.2025 veniva affidata, sulla base della procedura telematica espletata, la fornitura (senza la posa) di contatori per l'acquedotto comunale di Predaia nell'ambito dell'opera "Intervento integrato per la riduzione delle perdite, l'interconnessione delle reti, l'ammodernamento e la digitalizzazione dell'acquedotto del Comune di Predaia - finanziato con fondi PNRR M2C4-I4.2 – CUP C48B22000290006", meglio descritta in relazione, alla PRATO VERDE SRL, con sede in Calliano (TN), via Brennero n. 30, p.i. e c.f. 02487050227, per un corrispettivo complessivo di euro 132.335,00, più IVA 22%, per un totale di euro 161.448,70.

Con determina n.316 del 17.11.2025 veniva affidata, sulla base della procedura telematica espletata, la fornitura (senza la posa) di n. 830 contatori (e relativo valvolame) per l'acquedotto comunale di Predaia nell'ambito dell'opera "Intervento integrato per la riduzione delle perdite, l'interconnessione delle reti, l'ammodernamento e la digitalizzazione dell'acquedotto del Comune di Predaia - finanziato con fondi PNRR M2C4-I4.2 –CUP C48B22000290006", meglio descritta in relazione, alla GREINER SPA, con sede in Lumezzane (BS), via Montesuello n. 212, p.i. 00547620989 e c.f. 00278160171, per un corrispettivo complessivo di euro 138.112,00, più IVA 22%, per un totale di euro 168.496,64.

Nel 2025 è stata sostenuta la spesa complessiva di euro 5.105.784,47 mentre la spesa residua è stata reimputata all'esercizio 2026.

Manutenzioni straordinarie

Con determina n. 266 del 28.11.2024 è stata approvata a tutti gli effetti la perizia tecnica relativa ai **"Lavori realizzazione di un ramo dell'acquedotto per allacciamento nuovo idrante in località Maso Canestrini nella frazione di Tavon e sistemazione perdite nella frazione di Coredo"**, redatta dal tecnico comunale ing. Giulia Cristofolletti agli atti prot. n. 21826/I di data 15.11.2024, che espone il seguente quadro economico:

DESCRIZIONE	PERIZIA
IMPORTO LAVORI	
Lavori (soggetti a ribasso d'asta)	€ 30 752,88
Tavon	€ 23 188,54
Coredo	€ 7 564,34
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 1 599,25
A - TOTALE LAVORI	€ 32 352,13
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
Imprevisti	€ 3 050,49
Iva su lavori e imprevisti 22 %	€ 7 788,58
Spese tecniche UTC 2% (fuori campo IVA)	€ 647,04
Incentivi per funzioni tecniche (art. 5 bis LP 2/2016)	€ 161,76
B - TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 11 647,87
COMPLESSIVAMENTE (A + B)	€ 44 000,00

Si è quindi deciso di affidare, sulla base della gara telematica esperita sulla piattaforma informatica CONTRACTA della Pubblica amministrazione trentina (Lettera di invito del 26.11.2024, ns. prot. n. 22580), sulla base del verbale di gara dd. 28.11.2024 (ore 8:30) (allegato alla presente), i “Lavori realizzazione di un ramo dell’acquedotto per allacciamento nuovo idrante in località Maso Canestrini nella frazione di Tavon e sistemazione perdite nella frazione di Coredo” alla ditta Seppi Costruzioni s.r.l. con sede in Ruffrè - Mendola (TN), Via Passo Mendola, n. 47, 38010 Ruffrè - Mendola (TN), c.f. e p.iva. 00953780228, per l’importo di euro 28.612,48.=, per lavori, pari ad una percentuale di ribasso del 6,96 % sull’importo posto a base d’asta di euro 30.752,88.=, oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad euro 1.599,25, per un importo totale pari a euro 30.211,73 più IVA 22%, quindi per un importo complessivo contrattuale di euro 36.858,31.

Il foglio patti e condizioni è stato sottoscritto in data 02.12.2024, atti privati rep. n. 1325.

I lavori sono quindi iniziati il 02.12.2024 come da verbale di inizio lavori agli atti sub. prot. 23518 di data 09.12.2024.

I lavori sono stati ultimati in data 14.02.2025 con verbale di ultimazione lavori sub. prot. n. 3088 di data 17.02.2025, e quindi in tempo utile.

Con determina n.98 del 24.04.2025 si è provveduto ad affidare alla ditta Chini Flavio, con sede in via Arizona 17, fraz. Segno – 38012 Predaia (TN), Codice fiscale CHNFLV90E01L378G e P.IVA 02377540220 l’incarico per la fornitura e posa di tubazione per l’allaccio del sistema antincendio alla rete dell’acquedotto nell’ambito del progetto denominato “Lavori realizzazione di un ramo dell’acquedotto per allacciamento nuovo idrante in località Maso Canestrini nella frazione di Tavon e sistemazione perdite nella frazione di Coredo”, alle condizioni e secondo le modalità di cui alla proposta di preventivo prevenuta al protocollo comunale al n. 6368 dd. 31.03.2025, che quantifica una spesa pari ad Euro 2.370,52 + IVA 22%, quindi per un totale complessivo di Euro 2.892,03.

Con lo stesso provvedimento sono stati affidati, sulla base della gara telematica espletata, i lavori di realizzazione scavo e ripristino pavimentazione nell’ambito dei “Lavori realizzazione di un ramo dell’acquedotto per allacciamento nuovo idrante in località Maso Canestrini nella frazione di Tavon e sistemazione perdite nella frazione di Coredo”, alla IN EDIL PAVIMENTAZIONI SRL, con sede in Cembra (TN), loc. Predole n. 17, c.f. e p.i. 01546170224, per l’importo di euro 5.600,17.=, pari ad una percentuale di ribasso del 0,882%, comprensivo di oneri per la sicurezza, più IVA 22%, quindi per un importo complessivo contrattuale di euro 6.832,21.

Con medesima determina sono stati approvati gli atti di contabilità finale relativamente ai lavori di “Lavori realizzazione di un ramo dell’acquedotto per allacciamento nuovo idrante in località Maso Canestrini nella frazione di Tavon e sistemazione perdite nella frazione di Coredo”, redatti dal Direttore dei Lavori ing. Giulia Cristofolletti, pervenuti in data 18.03.2025, prot. n. 5475/I debitamente sottoscritti dalla ditta Seppi Costruzioni s.r.l. con sede in Ruffrè - Mendola (TN), e l’attestazione di regolare esecuzione, ai sensi degli artt. 51, comma 2 e 52, comma 2 del DPP 16 agosto 2023, n. 20-96, da allegare alla fattura, la quale attesta che i lavori sono

regolarmente stati eseguiti per un importo di euro 29.568,97 di cui euro 1.599,25 quali oneri per la sicurezza come riassunto dal seguente quadro:

DESCRIZIONE	PERIZIA	CONTRATTO	CONTABILITA' FINALE	DIFFERENZA
IMPORTO LAVORI				
Lavori (soggetti a ribasso d'asta)	€ 30 752,88	€ 28 612,48	€ 27 969,72	-€ 642,76
Tavon	€ 23 188,54	€ 21 574,62	€ 21 726,52	€ 151,90
Coredo	€ 7 564,34	€ 7 037,86	€ 6 243,20	-€ 794,66
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 1 599,25	€ 1 599,25	€ 1 599,25	€ -
A - TOTALE LAVORI	€ 32 352,13	€ 30 211,73	€ 29 568,97	-€ 642,76

Con determina n. 286 del 17.12.2024 è stato affidato l'incarico per la **fornitura e posa di parapetti, strutture metalliche e porte per la manutenzione straordinaria dei serbatoi dell'acquedotto comunale di Predaia** alla ditta ZATTONI ORFEO & C. Sas con sede legale in Predaia, fraz. Mollaro, Via della Lovara n. 14, P.IVA 01815330228, per un corrispettivo complessivo di euro 41.600,00=, più IVA 22%, quindi totali euro 50.752,00= (IVA inclusa). La spesa è stata sostenuta nel 2025.

Con determina n. 287 del 18.12.2024 è stato affidato l'incarico per il **servizio di manutenzione straordinaria dei serbatoi dell'acquedotto comunale di Predaia: taglio piante, rimozione ramaglie e installazione nuove recinzioni** alla ditta GOTTARDI MANUEL, con sede in Predaia, Via San Martino 2, Vervò, (TN) P.IVA 02356400222, per un corrispettivo complessivo di euro 31.180,00 (non soggetta a IVA). La spesa è stata sostenuta nel 2025.

Con determina n.324 del 20.11.2025 è stata approvata a tutti gli effetti la perizia tecnica relativa ai lavori di **"Spostamento della rete acquedotto comunale e condotta metano nella frazione di Segno, p.f. 1094/1 C.C. Segno"**, redatta dal tecnico comunale geom. Emiliano Zadra agli atti prot. n. 16142/I di data 25.08.2025, che espone il seguente quadro economico:

DESCRIZIONE	PERIZIA
A-IMPORTO LAVORI	
Importo dei lavori ACQUEDOTTO (soggetti a ribasso d'asta)	33.463,98 €
Importo dei lavori METANO (soggetti a ribasso d'asta)	13.497,96 €
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	323,07 €
A - TOTALE LAVORI	47.285,01 €
B-SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
Imprevisti	3.396,83 €
Ribasso d'asta	- €
Spostamento rete gas Metano (preventivo novareti) IVA compresa	12.222,46 €
Iva su lavori, imprevisti 22 %	11.150,00 €
Spese tecniche UTC 2 % (fuori campo IVA)	945,70 €
B - TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	27.714,99 €
COMPLESSIVAMENTE (A + B)	75.000,00 €

Con medesima determinazione sono stati affidati i lavori di "Spostamento della rete acquedotto comunale e condotta metano nella frazione di Segno, p.f. 1094/1 C.C. Segno", come da perizia tecnica del tecnico comunale geom. Emiliano Zadra agli atti prot. n. 16142/I di data 25.08.2025, all'impresa SALA VALERIO & C. S.N.C., con sede in Ton (TN) via Rinassico n. 5, p.i. e c.f. 01194830228, p.i. e c.f. 00120730221, con l'importo di euro 44.323,62, pari ad una percentuale di ribasso del 5,618%, più la sicurezza per euro 323,07, quindi totali 44.646,69, più IVA 22%, quindi un importo complessivo contrattuale di euro 54.468,96.

Vengono inoltre affidati i lavori di spostamento della rete del gas metano nell'ambito dell'opera "Spostamento della rete acquedotto comunale e condotta metano nella frazione di Segno, p.f. 1094/1 C.C. Segno", come da perizia tecnica del tecnico comunale geom. Emiliano Zadra agli atti prot. n. 16142/I di data 25.08.2025, alla NOVARETI SPA, con sede in Rovereto (TN), via Manzoni n. 24, p.i. e c.f. 01405600220, per un corrispettivo di euro 10.018,41=, più IVA 22 %, per un totale di euro 12.222,46=, alle condizioni di cui al preventivo ns. prot. n. 12485 dd. 01.07.2025.

Tale spesa è stata reimputata all'esercizio 2026.

Con determina n.342 del 04.12.2025 si è provveduto ad affidare alla ditta Angeli Idraulica S.r.l., con sede in Novella (TN) fraz. Cloz, 38028 via S. Stefano, 55, c.f. e P.IVA 01003760228, la **fornitura e posa della pompa del pozzo gallerie ipogee di Priò**, alle condizioni e secondo le modalità di cui al preventivo acquisito al protocollo comunale n. 22655 in data 01.12.2025, che quantifica una spesa pari ad euro 3.950,00 + IVA al 22%, quindi per un importo complessivo di euro 4.819,00.
Tale spesa è stata reimputata all'esercizio 2026.

Con determina n.363 del 16.12.2025 viene approvata a tutti gli effetti a perizia tecnica redatta dal tecnico comunale geom. Erwin Rizzardi relativa ai “**Lavori di riparazione sottoservizi vari nella frazione di Coredo – 38012 Predaia TN**”, assunta al prot. n. 20875/I di data 05.11.2025, che espone il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO	PERIZIA
A - Lavori	
a1) Lavori	39.447,82 €
Acquedotto	10.043,38 €
Fognatura nera	14.504,47 €
Fognatura bianca	5.929,35 €
Viabilità	8.970,62 €
a2) Oneri per la sicurezza	1.616,17 €
Acquedotto	213,85 €
Fognatura nera	213,85 €
Fognatura bianca	974,62 €
Viabilità	213,85 €
totale A	41.063,99 €
B - Somme a disposizione dell'amministrazione	
b1) imprevisti 8%	3.316,11 €
Acquedotto	851,57 €
Fognatura nera	1.177,47 €
Fognatura bianca	552,32 €
Viabilità	734,76 €
b2) ribasso d'asta	- €
Acquedotto	- €
Fognatura nera	- €
Fognatura bianca	- €
Viabilità	- €
b3) iva su lavori, imprevisti 22%	9.763,62 €
Acquedotto	2.443,94 €
Fognatura nera	3.497,07 €
Fognatura bianca	1.640,38 €
Viabilità	2.182,23 €
b4) spese tecniche UTC 2% (fuori campo IVA)	821,28 €
Acquedotto	205,14 €
Fognatura nera	294,37 €
Fognatura bianca	138,08 €
Viabilità	183,69 €
b5) Contributo ANAC	€ 35,00
Acquedotto	8,75 €
Fognatura nera	8,75 €
Fognatura bianca	8,75 €
Viabilità	8,75 €
totale B	13.936,01 €
TOTALE A+B	55.000,00 €

Con medesima determina, vengono inoltre affidati, sulla base della procedura telematica espletata, i lavori di “**riparazione sottoservizi vari nella frazione di Coredo – 38012 Predaia TN**” come da perizia tecnica del tecnico comunale geom. Erwin Rizzardi agli atti prot. n. 20875/I dd. 05.11.2025 all'impresa SOTTIL CARLO & FIGLI S.R.L., con sede in Coredo, via al Castel Bragher 5, 38012, Predaia (TN), P. IVA 02153310228, con l'importo di euro 37.475,43, pari ad una percentuale di ribasso del 5%, più la sicurezza per euro 1.616,17, quindi totali 39.091,60, più IVA 22%, quindi un importo complessivo contrattuale di euro 47.691,75.
Tale spesa è stata reimputata all'esercizio 2026.

Con determina n.59 del 14.03.2025 è stato affidato il servizio di **manutenzione straordinaria di una serie di stazioni di sollevamento fognario** alla ALESSANDRINI SRL, con sede in Trento (TN), via E. Fermi n. 4,

p.i. e c.f. 02005270224, per un corrispettivo complessivo di euro 25.065,00, più IVA 22%, quindi totali euro 30.579,30.

Nel 2025 è stata sostenuta la spesa complessiva di euro 20.892,50 mentre la spesa residua è stata reimputata all'esercizio 2026.

0905 Programma 05: Aree protette, parchi naturali, protezione naturalistica e forestazione

Amministrazione e funzionamento delle attività destinate alla protezione delle biodiversità e dei beni paesaggistici. Comprende le spese per la protezione naturalistica e faunistica e per la gestione di parchi e aree naturali protette. Comprende le spese per sovvenzioni, prestiti, sussidi a sostegno delle attività degli enti, delle associazioni e di altri soggetti che operano per la protezione della biodiversità e dei beni paesaggistici. Comprende le spese per le attività e gli interventi a sostegno delle attività forestali, per la lotta e la prevenzione degli incendi boschivi. Non comprende le spese per le aree archeologiche, ricomprese nel programma "Valorizzazione dei beni di interesse storico" della missione 05 "Tutela e valorizzazione dei beni e attività culturali".

Nello specifico sono previste le spese di personale (custodi forestali) e tutte le spese di gestione del servizio di vigilanza boschiva, gestito in convenzione, di cui Predaia è il comune capofila.

Obiettivi strategici		Obiettivi operativi		Grado di raggiungimento
9.3	Manutenzione e miglioramento qualitativo del verde e dei parchi pubblici.	9.3.5	Manutenzione e riqualificazione dei parchi e del verde pubblico in generale con taglio delle piante individuate come pericolose o eccessivamente invadenti.	In attuazione nel corso dell'intera legislatura
8.2	Promozione dello sviluppo economico in ambito turistico nel rispetto dell'ambiente e del territorio.	8.2.4	Manutenzione aree boschive e sviluppo percorso ciclopeditoni ad anello, sentieri vari e segnaletica (Progetto E-Bike, anello San Romedio, area Bacino Tres)	In attuazione nel corso dell'intera legislatura
		8.2.5	Creare una chiara segnaletica soprattutto per i fruitori esterni e che non conoscono il territorio.	In attuazione nel corso dell'intera legislatura

Descrizione Spesa	Previsioni 2025	Impegni 2025	Pagamenti c/competenza
Spese correnti	210.907,14	190.143,08	168.358,55
Spesa per investimenti	50.631,62	48.533,62	32.902,00
TOTALE SPESE DEL PROGRAMMA	261.538,76	238.676,70	201.260,55

A seguito dello scioglimento del Consorzio per il Servizio di Custode Forestale della Circoscrizione n. 25 di Coredò a far data dal 31.12.2015, con deliberazione consiliare n. 59 di data 30 novembre 2015 è stata costituita, con decorrenza 01.01.2016, la gestione associata per il servizio di vigilanza boschiva della Predaia tra i Comuni di Predaia, Sanzeno e Sfruz, unitamente alle Amministrazioni Separate Usi Civici di Coredò, Tres, Vervò, Taio, Segno, Priò, Vion, Dardine.

Con medesima deliberazione è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata del servizio composta da n. 11 articoli.

Con successiva deliberazione consiliare n. 16 del 07 marzo 2016 è stato aggiornato, a seguito dell'istituzione dell'A.S.U.C. di Smarano, il riparto spese relativo alla convenzione per la gestione associata del servizio di vigilanza boschiva della Predaia, tra i Comuni di Predaia, Sanzeno e Sfruz, unitamente alle Amministrazioni

Separate Usi Civici di Coredo, Tres, Vervò, Taio, Segno, Priò, Vion, Dardine, approvato con propria deliberazione n. 59 d.d. 30 novembre 2015, imputando la parte inerente il territorio di Smarano (pari al 11,2%) alla neo-costituita A.S.U.C di Smarano e non più al Comune di Predaia.

Ai sensi dell'art. 5 della convenzione per la gestione associata e coordinata del servizio di custodia forestale rep. n. 40 sottoscritta in data 11.02.2016 dai Sindaci dei Comuni di Predaia, Sanzeno e Sfruz e dai Presidenti dalle Asuc di Coredo, Smarano, Priò, Vervò, Tres, Taio, Segno, Vion e Dardine spetta al Servizio finanziario del Comune capofila la gestione finanziaria del Servizio associato e a tal fine provvedere alle spese di gestione ivi compreso il pagamento degli emolumenti spettanti al personale, dei costi di gestione degli automezzi in dotazione al servizio associato e ogni altro onere imputabile alla gestione associata.

INVESTIMENTI

Con determina n. 86 di data 07.06.2021 è stato aggiudicato, tramite confronto concorrenziale, il servizio di revisione del Piano di gestione forestale aziendale dei beni silvo-pastorali delle frazioni di Dermulo, Mollaro, Torra, Tuenetto e Tavon del comune di Predaia per il periodo 2022 – 2041 al dott. for. Bolognani Ruggero, con studio in S. Michele all'Adige (TN), verso il corrispettivo di euro 19.163,76, di cui euro 1.916,38 esigibili nel 2021, 12.083,62 nel 2022 e 5.163,76 nel 2023. Le somme sono state reimputate al 2026 come da cronoprogramma.

Con determina del segretario n.34 del 04.03.2025 è stato disposto l'acquisto di una nuova autovettura Suzuki Jimny usata in dotazione ai custodi forestali nell'ambito della gestione associata e coordinata del servizio di custodia forestale della Predaia dalla MANZONI AUTOMOBILI SRL con sede in San Paolo d'Argon (BG), via Nazionale n. 48, c.f. e p.i. 02641590167, per un corrispettivo di euro 32.902,00 (compresi oneri fiscali – operazione non soggetta ad IVA).

Tale spesa è stata sostenuta interamente nel 2025.

MISSIONE 10 - Trasporti e diritto alla mobilità

Amministrazione, funzionamento e regolamentazione delle attività inerenti la pianificazione, la gestione e l'erogazione di servizi relativi alla mobilità sul territorio. Sono incluse le attività di supporto alla programmazione, al coordinamento e al monitoraggio delle relative politiche. Interventi che rientrano nell'ambito della politica regionale unitaria in materia di trasporto e diritto alla mobilità.

1002 Programma 02: Trasporto pubblico locale

Amministrazione delle attività e servizi connessi al funzionamento, all'utilizzo, alla costruzione e la manutenzione dei sistemi e delle infrastrutture per il trasporto pubblico urbano e extraurbano, ivi compreso il trasporto su gomma, autofiloviario, metropolitano, tranviario e funiviario.

Comprende i contributi e i corrispettivi per lo svolgimento dei servizi di trasporto urbano ed extraurbano e i contributi per il rinnovo del CCNL autoferrotranvieri. Comprende, inoltre, i contributi per le integrazioni e le agevolazioni tariffarie. Comprende le spese per la vigilanza e la regolamentazione dell'utenza, delle operazioni relative al sistema di trasporto urbano e extraurbano (concessione di licenze, approvazione delle tariffe di trasporto per merci e passeggeri, e delle frequenze del servizio, ecc.). Comprende le spese per sovvenzioni, prestiti o sussidi a sostegno del funzionamento, della costruzione, della manutenzione o del miglioramento delle infrastrutture e dei sistemi di trasporto urbano e extraurbano. Comprende le spese per l'acquisto, la manutenzione e il finanziamento ai soggetti che esercitano il trasporto pubblico urbano e extraurbano di materiale rotabile automobilistico e su rotaia (es. autobus, metropolitane). Comprende le spese per la programmazione, l'indirizzo, il coordinamento e il finanziamento del trasporto pubblico urbano e extraurbano per la promozione della realizzazione di interventi per riorganizzare la mobilità e l'accesso ai servizi di interesse pubblico. Comprende le spese per la gestione e il monitoraggio dei contratti di servizio con gli enti e le società affidatarie del servizio, e per il monitoraggio qualitativo e quantitativo dei servizi di trasporto erogati.

Obiettivi strategici		Obiettivi operativi		Grado di raggiungimento
3.1	Coordinare e gestire gli interventi a favore delle famiglie, incrementare i servizi a loro supporto, andare incontro alle famiglie in difficoltà.	3.1.8	Garantire i servizi amministrativi essenziali nei piccoli paesi attraverso un servizio di trasporto efficace e flessibile che vada incontro alle esigenze soprattutto delle fasce più deboli. Valutare con Trentino Trasporti le possibili opzioni e con l'APT un servizio di trasporto estivo per raggiungere le località turistiche di Predaia.	In attuazione nel corso dell'intera legislatura

Descrizione Spesa	Previsioni 2025	Impegni 2025	Pagamenti c/competenza
Spese correnti	139.069,00	133.019,00	90.669,00
Spese per incremento attività finanziarie	30.000,00	0,00	0,00
TOTALE SPESE DEL PROGRAMMA	169.069,00	133.019,00	90.669,00

Impianti a fune

Con deliberazione della Giunta Provinciale n. 219 del 11.02.2011 gli **impianti di risalita in località Campi di Golf al Passo della Mendola e Monte Nock ed in località Predaia** sono stati individuati come impianti funiviari di interesse locale. Trova pertanto allocazione in questa missione la spesa relativa alla quota di contributo compensativo riferito alla gestione all'impianto scioviano della Predaia.

Con deliberazione del Consiglio comunale n. 43 di data 22/10/2021 il Comune di Predaia, per quanto di propria competenza, approvava a tutti gli effetti il Piano di Sviluppo 2019-2023 presentato dalla Joy Val di Non Alps - Altipiani Val di Non Spa in data 13 dicembre 2019 al prot. n. 23755, che sulla base dell'effettiva partecipazione dei Comuni, prevede una quota di investimenti a carico dei Comuni Soci automaticamente aggiornata all'importo di € 1.205.485,52, con corrispondente aumento di capitale a carico dei Comuni partecipanti, per una quota spettante al Comune di Predaia dell'importo di € 414.084,38 e esprimeva parere favorevole all'aumento di capitale precisando che all'approvazione ed effettiva sottoscrizione si sarebbe provveduto con atto del competente organo comunale ad avvenuta comunicazione della concessione del contributo da parte della Giunta provinciale.

Nel citato piano di rilancio, contenente gli investimenti che la Società intenderebbe effettuare nei prossimi 2/3 anni al fine di consentire un ulteriore sviluppo della propria attività nel caso in cui si rendessero disponibili le relative risorse, sono previste tre distinte tipologie di investimento, e precisamente:

- “investimenti correlati alla sicurezza degli impianti e delle revisioni” che non determinano di fatto alcun miglioramento in termini economici (aumento di ricavi o diminuzione di costi) rispetto allo stato dell'arte attuale. Essi di fatto rappresentano degli investimenti necessari al mantenimento della continuità aziendale in sicurezza e adeguata alle normative nazionali e provinciali;
- “investimenti correlati all'efficientamento delle strutture esistenti” che determinano in primis la possibilità di una riduzione dei costi (di manutenzione, di approvvigionamento delle risorse, ecc.) ed in seconda battuta e a livello potenziale un incremento dei ricavi in caso di situazioni estreme o non usuali (con condizioni meteorologiche avverse, un impianto di innevamento efficientato permette di produrre neve);

- c) “investimenti correlati allo sviluppo di ulteriori rami d’attività” che producono maggiori ricavi sia direttamente per la società ma anche per l’intero sistema turistico dei due ambiti - Alta Val di Non e Predaia - in seguito ad una produzione di un indotto che riveste un ruolo importantissimo tenuto conto della finalità economico/sociale oltreché turistica degli impianti gestiti dalla società.

Con nota congiunta dei Comuni di Ruffrè-Mendola, Cavareno, Predaia e della Joy Val di Non Alps - Altipiani Val di Non S.p.A. di data 17 aprile 2020, ad integrazione della precedente comunicazione dd. 12/09/2019, venivano trasmessi il Piano di Sviluppo 2019-2023 e tabelle allegate alla Provincia Autonoma di Trento, con la richiesta di ammissione a finanziamento del Piano a valere sul fondo dello sviluppo locale di cui all’art. 16 della L.P. 15 novembre 1993, n. 36.

Con deliberazione della Giunta provinciale n. 2254 di data 23 dicembre 2021 è stato ammesso a finanziamento il Piano di Sviluppo presentato dalla società Altipiani Val di Non S.p.A. e sono stati concessi ai Comuni di Ruffrè Mendola, Ronzone, Cavareno, Sarnonico, Borgo d’Anania, Romeno, Predaia e Sfruz i rispettivi finanziamenti a valere sul Fondo per lo Sviluppo Locale di cui all’art. 16, comma 3 bis della L.P. n. 36/1993 e ss.mm., per l’intervento “Assegnazione di risorse finanziarie per la partecipazione a progetti di ricapitalizzazione finalizzati a nuovi investimenti nelle zone dell’Alta Val di Non e dell’Altopiano della Predaia” per una spesa ammessa pari a Euro 1.205.485,51.=, con un contributo in conto annualità pari a Euro 1.145.211,24.=, (pari al 95 per cento della spesa ammessa). La quota concessa al Comune di Predaia è pari ad Euro 393.380,16.

Con delibera consiliare n. 15 del 22.03.2022 si approvava l’aumento del capitale sociale di Altipiani Val di Non SpA, la cui quota a carico del Comune di Predaia è pari ad € 414.084,38.

Con delibera giuntale n. 129 del 21.06.2023 si approvava, in qualità di Comune capofila della convenzione rep. atti privati n. 1054 dd. 17/04/2023, lo schema di disciplinare di imposizione di obblighi di servizio per la gestione dell’impianto di risalita e pista da sci sito in località Predaia per le stagioni: invernale 2022/2023, estiva 2023, invernale 2023/2024, estiva 2024, invernale 2024/2025 ed estiva 2025, da sottoscrivere, unitamente ai Comuni capofila degli impianti Monte Nock (Ruffrè Mendola) e Campi Golf (Cavareno), con la Società Altipiani Val di Non S.p.A.

Con deliberazione del Consiglio Comunale di Predaia n. 7 del 05.02.2025 e con deliberazione del Consiglio Comunale di Sfruz n. 3 del 05.02.2025 si è preso atto “del subentro da parte della neo costituita ASD Altopiano Predaia ad Altipiani Val di Non Spa nella gestione dell’impianto sciistico di Predaia per la stagione invernale 2024/2025” e “del trasferimento temporaneo dalla società Trentino Sviluppo S.p.A con sede in Rovereto, Via Zeni, 8 alla società Asd Altopiano Predaia con sede in Predaia, Piazza dei Cigni, 1, p.iva 02777040227, fino al 31 marzo 2025, in conformità alla determinazione dirigenziale del Servizio Turismo e Sport n. 549 dd. 24.01.2025”.

Con successive deliberazioni del Consiglio Comunale di Predaia n. 8 del 05.02.2025 e di Sfruz n. 5 del 05.02.2025 è stato approvato “lo schema di convenzione tra i Comuni appartenenti all’altopiano della Predaia (Sfruz e Predaia) per la disciplina dei rapporti di gestione dell’impianto di risalita e pista da sci sito in località Predaia, ovvero dell’impianto funiviario denominato “sciovie monoposto Ciasazza” (S327f), sito nel comune catastale Coredò II nel Comune di Predaia per la stagione invernale 2024/2025”.

Con delibera giuntale n.22 del 12.02.2025 si quantifica la quota di compensazione a favore della società ASD Altopiano Predaia nell’importo complessivo di euro 67.222,00 riferito alla stagione invernale 2024/2025; la quota a carico del Comune di Predaia è quantificata nell’importo di euro 60.446,00 (IVA inclusa).

In ragione dell’imminente avvio della stagione invernale 2025/2026 si è reso necessario approvare un nuovo schema di convenzione tra i Comuni appartenenti all’altopiano della Predaia (Sfruz e Predaia) per la disciplina dei rapporti di gestione dell’impianto di risalita e pista da sci sito in località Predaia, ovvero dell’impianto funiviario denominato “sciovie monoposto Ciasazza” (S327f), sito nel comune catastale Coredò II nel Comune di Predaia. Detta approvazione è avvenuta con deliberazioni del Consiglio comunale di Predaia n. 61 dd. 29.12.2025 e Sfruz n. 34 dd. 30.12.2025 La convenzione, sottoscritta in data 31.12.2025,

è repertoriata al n. 1490 scritture private del Comune di Predaia.

Con delibera giuntale n.297 del 31.12.2025 viene approvata, in favore della società ASD Altopiano Predaia con sede a Predaia, Piazza Cigni 1, Frazione Coredo C.F. 92025590222 e P.IVA 02777040227, la quota di contributo compensativo riferito alla gestione dell'impianto scioviano della Predaia per la stagione invernale 2025/2026 dovuto dal Comune di Predaia, nell'importo di euro 60.500,00 (tale spesa viene impegnata per € 42.350,00 all'esercizio finanziario 2025, e per € 18.150,00 all'esercizio finanziario 2026).

1005 Programma 05: Viabilità e infrastrutture stradali

Amministrazione e funzionamento delle attività per la viabilità e lo sviluppo e il miglioramento della circolazione stradale. Comprende le spese per il funzionamento, la gestione, l'utilizzo, la costruzione e la manutenzione, ordinaria e straordinaria, delle strade e delle vie urbane, di percorsi ciclabili e pedonali, delle zone a traffico limitato, delle strutture di parcheggio e delle aree di sosta a pagamento. Comprende le spese per la riqualificazione delle strade, incluso l'abbattimento delle barriere architettoniche. Comprende le spese per la sorveglianza e la presa in carico delle opere previste dai piani attuativi di iniziativa privata o convenzioni urbanistiche. Comprende le spese per il rilascio delle autorizzazioni per la circolazione nelle zone a traffico limitato, per i passi carrai.

Comprende le spese per gli impianti semaforici. Comprende altresì le spese per le infrastrutture stradali, tra cui per strade extraurbane e autostrade.

Amministrazione e funzionamento delle attività relative all'illuminazione stradale. Comprende le spese per lo sviluppo e la regolamentazione degli standard di illuminazione stradale, per l'installazione, il funzionamento, la manutenzione, il miglioramento, ecc. dell'illuminazione stradale.

Nello specifico sono previste le spese del personale del cantiere comunale, le spese inerenti la manutenzione ordinaria delle strade comunali, la gestione dei mezzi adibiti a tale servizio, le spese per la segnaletica e per il funzionamento dell'impianto di illuminazione pubblica.

Obiettivi strategici		Obiettivi operativi		Grado di raggiungimento
13.3	Eliminazione barriere architettoniche	13.3.1	Programma di sbarriamento dei percorsi pedonali, delle piazze e degli edifici pubblici	In attuazione nel corso dell'intera legislatura
13.4	Migliorare la viabilità urbana e extraurbana	13.4.1	Manutenzione ordinaria delle strade e delle canalette investendo anche sui progetti di lavori socialmente utili	In attuazione nel corso dell'intera legislatura
		13.4.2	Progetto di mobilità sostenibile di collegamento tra in comuni dell'Alta Val di Non con il comune di Predaia: ciclovia di collegamento degli abitati di Tavon e Malgolo	
		13.4.3	Realizzazione di un parcheggio nei pressi dell'accesso alla strada che porta al santuario di San Romedio	
		13.4.4	Realizzazione di una pista ciclopeditonale che da Coredo porta a Taio lungo la "strada del Castello"	
		13.4.5	Acquisto immobile e riqualificazione piazza nella frazione di Tavon – Opera conclusa	
		13.4.6	Messa in sicurezza SP 13 con sistemazione e prolungamento del marciapiede da Mollaro a Tuenetto con tratto su Priò	
		13.4.7	Rifacimento ponte di legno sul Pongaiola che collega il territorio di Dardine a quello di Vigo di Ton - Concluso	
		13.4.8	Messa in sicurezza viabilità zona artigianale Vervò	
		13.4.9	Rifacimento pavimentazione in porfido e sottoservizi in piazza cesare battisti nella frazione di Tres e della pavimentazione in porfido nella piazza di Vion – Opera conclusa	
		13.4.10	Realizzazione di un nuovo parcheggio interrato in Via 4 Novembre - Frazione Coredo (Codice CUP: C41J22000040001) – spese tecniche affidate	
		13.4.11	Manutenzione straordinaria viabilità comunale - In attuazione nel corso dell'intera legislatura	

	13.4.12	Realizzazione parcheggio area due laghi Coredo e Tavon
	13.4.13	Realizzazione parcheggi nella frazione di Mollaro - zona artigianale
	13.4.14	Acquisto e demolizione compendio immobiliare p.ed 3/1, p.ed. 3/2, p.ed 94 e p.f. 5/1 in Via Roda a Priò – Opera conclusa
	13.4.15	Sistemazione area parcheggio Zirò
	13.4.16	Sistemazione accesso casa sociale Dardine – Opera conclusa
	13.4.17	Piazzale Dermulo casa sociale/chiesa – Opera in corso
	13.4.18	Sistemazione strada verso il CRM di Coredo
	13.4.19	Marciapiede/percorso pedonale Vion Torra
	13.4.20	Viabilità Coredo (terza corsia o percorso alternativo)
	13.4.21	Sistemazione e messa in sicurezza viabilità pedonale e veicolare lungo la SP 13 di Predaia nella frazione di Tres
	13.4.22	Acquisto attrezzatura e automezzi per il cantiere comunale - In attuazione nel corso dell'intera legislatura
	13.4.23	Riqualificazione energetica impianto illuminazione pubblica - In attuazione nel corso dell'intera legislatura
	13.4.24	Potenziamento efficientamento energetico Comune di Predaia - 1 lotto in corso
	13.4.25	Potenziamento efficientamento energetico Comune di Predaia - 2 lotto in corso
	13.4.26	Lavori di riqualificazione e adeguamento normativo degli impianti di illuminazione pubblica di Predaia - In attuazione nel corso dell'intera legislatura

Descrizione Spesa	Previsioni 2025	Impegni 2025	Pagamenti c/competenza
Spese correnti	952.232,37	713.043,49	552.283,65
Spesa per investimenti	4.279.695,54	2.805.518,20	2.049.773,62
TOTALE SPESE DEL PROGRAMMA	5.231.927,91	3.518.561,69	2.602.057,27

Infrastrutture stradali

La gestione del patrimonio stradale è stata attuata attraverso attività di manutenzione ordinaria, eseguendo piccoli interventi di manutenzione su strade e marciapiedi tramite diversi appalti destinati sia al rifacimento della pavimentazione mediante conglomerato bituminoso che attraverso porfido.

La attività per la manutenzione ordinaria del patrimonio stradale per l'esercizio 2025 è stata attuata in amministrazione diretta dal cantiere comunale quindi in questo programma vi sono molti acquisti per il cantiere nonché la gestione dello sgombero neve attraverso affidamenti a più ditte locali.

Segnaletica stradale

Anche nel corso del 2025 l'Amministrazione ha svolto un'azione preordinata a mantenere elevati gli standard manutentivi della segnaletica stradale orizzontale e verticale nel territorio comunale. Il servizio lavori pubblici svolge l'attività esecutiva, direttamente o mediante affidamenti in appalto.

INVESTIMENTI

RIQUALIFICAZIONE URBANA DELLA PIAZZA DI TAVON – Concluso

Con deliberazione della Giunta comunale n. 18 di data 01.02.2018 veniva approvato in linea tecnica il progetto definitivo dei lavori di valorizzazione dell'abitato di Tavon *“Demolizione parziale della p.ed. 48/1 c.c. Tavon, costruzione di un marciapiede, parcheggio pubblico, verde attrezzato e miglioramento della viabilità”* come

redatto dal progettista incaricato ing. Springhetti Federico acclarante una spesa complessiva di € 323.000,00. Veniva inoltre dichiarata la pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza dell'opera ai sensi dell'articolo 18 della Legge Provinciale 10 settembre 1993, n. 26 e s.m. ai fini dell'avvio della procedura espropriativa; veniva impegnata la spesa necessaria per gli espropri (voci B3 e B4 del quadro economico delle somme a disposizione dell'amministrazione).

A seguito della procedura espropriativa e della determinazione definitiva delle indennità di esproprio, con delibera della Giunta comunale n. 212 di data 02.08.2018 veniva modificato il quadro economico nelle somme a disposizione dell'Amministrazione incrementando le spese per esproprio con un impegno di spesa suppletivo di € 60.000,00, talchè l'importo complessivo dell'opera veniva riapprovato in € 383.000,00 di cui € 122.000,00 per lavori a base d'asta ed € 261.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione.

Con determinazione del responsabile del Servizio lavori Pubblici n. 17 di data 12.02.2019 si modificava nuovamente il quadro economico delle somme a disposizione del progetto definitivo dell'opera pubblica, a seguito della nota pervenuta al prot. n. 2907 di data 07.02.2019 dall'Ufficio Espropriazioni della P.A.T., prot. S165/19.3-2018-57/VR di data 07.02.2019, relativa alla richiesta di rimborso dell'imposta di registro sul decreto di esproprio definitivo anticipata per € 17.043,00.-.

Con delibera 125 del 09.06.2022 è stato affidato, all'ing. Federico Springhetti, con studio tecnico a Malosco (TN), in viale Alpino n. 15, C.F. SPRFRC74M30C794A, p.iva 01750370221, l'incarico, integrativo rispetto alla deliberazione giuntale n. 223/2017 e n. 345/2017, per la predisposizione delle prestazioni professionali di:

- progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva delle opere di arredo urbano, inserite nel quadro economico per un importo di euro 51.000,00, con la previsione di un corrispettivo pari ad euro 14.362,62, completo di spese,
- rimodulazione e rideterminazione progettazione definitiva per maggiori opere strutturali, progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva dell'intervento di demolizione e ricostruzione della p.ed. 48/1 C.C. Tavon, aumentato nel quadro economico da un importo di euro 80.000,00 ad euro 120.000,00, con la previsione di un corrispettivo pari ad euro 28.690,64, completo di spese,

nell'ambito dell'intervento di "Demolizione parziale della p.ed. 48/1 c.c. Tavon, costruzione di un marciapiede, parcheggio pubblico, verde attrezzato e miglioramento della viabilità", per un importo di scontati euro 36.164,74 (euro 27.554,09 per onorari ed euro 8.610,65 per spese), oltre contributo integrativo ed iva, per complessivi euro 45.885,82, alle condizioni riportate nel preventivo dd. 07.06.2022

L'ing. Federico Springhetti ha poi consegnato in data 21.12.2022 agli atti n. prot 23623 il progetto esecutivo denominato *"Valorizzazione dell'abitato di Tavon. Lavori di demolizione parziale della p.ed. 48/1, costruzione di marciapiede, parcheggio pubblico, verde attrezzato e miglioramento della viabilità"*

Il progetto esecutivo presenta il seguente quadro economico:

	QUADRO ECONOMICO	PROGETTO ESECUTIVO
A)	LAVORI A BASE D'ASTA	
A1	Costruzione opere di arredo urbano	57.832,56 €
A2	Demolizione e ricostruzione p.ed. 48/1	117.872,25 €
A3	Oneri per la sicurezza	5.694,71 €
	TOTALE LAVORI	181.399,52 €
B)	SOMME A DISPOSIZIONE	
B1	Imprevisti	13.392,92 €
B2	Completamento illuminazione pubblica	9.000,00 €
B3	Accantonamento per compravendite/ espropri immobile	186.035,24 €
B4	Accantonamento per espropri terreno	- €
B5	Spese tecniche	62.456,71 €
B6	Contributo integrativo (4% su spese tecniche)	2.498,27 €
B7	Imposta di registro	18.243,00 €
B8	contributo ANAC	225,00 €
C1	I.V.A. 10% sui lavori ed imprevisti	19.479,24 €
C2	I.V.A. 22% sui lavori di "Completamento illuminazione pubblica"	1.980,00 €
C3	I.V.A. 22% su spese tecniche e contributo integrativo	14.290,10 €
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	327.600,48 €
	IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	509.000,00 €

Il progetto esecutivo di cui sopra è stato approvato in linea tecnica con delibera giuntale n. 278 del 21.12.2022.

Con determinazione del Responsabile del Servizio lavori pubblici, cantiere e patrimonio n. 50 di data 30.03.2023 è stato approvato a tutti gli effetti il suddetto progetto esecutivo.

Con lo stesso provvedimento si è prenotata la relativa spesa, e si è disposto per quanto concerne la parte dei lavori che gli stessi verranno svolti in economia, ai sensi dell'art. 52 della L.P. 10.09.1993 n. 26 e ss.mm. e del Titolo IV, Capo V, del D.P.P. 11 maggio 2012 n. 9-84/Leg, mediante il sistema del cottimo fiduciario, procedendo in particolare ad un confronto concorrenziale (procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara) nelle forme della gara telematica sulla Piattaforma informatica Acquisti on-line della pubblica amministrazione trentina in base all'art. 52, co. 9, della L.P. n. 26/1993 e all'art. 178 del D.P.P. n. 9-84/Leg del 2012, con il criterio del prezzo più basso determinato mediante il massimo ribasso percentuale sull'importo complessivo a base di gara (a sua volta calcolato basandosi sull'Elenco prezzi unitari).

A seguito di tale procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, esperita mediante gara telematica n. 116124 sulla Piattaforma informatica Acquisti on-line della pubblica amministrazione trentina (Lettera di invito dd. 30.03.2023, ns. prot. n. 6089, con termine di presentazione delle offerte il 17.04.2023 (ore 12.00)), sulla base del verbale di gara dd. 17.04.2023 (ore 15.30) (allegato alla presente), risulta aggiudicataria, salvo le verifiche dei requisiti, l'impresa CRIMALDI SRL, con sede in Campodенno (TN), con l'importo di euro 165.738,83.=, pari ad una percentuale di ribasso del 5,672%, più oneri della sicurezza pari ad euro 5.694,71.=, per un totale di 171.433,54.=, più IVA 10%, quindi per un importo complessivo contrattuale di euro 188.576,89.=.

Il contratto d'appalto è stato sottoscritto in data 05.06.2023 rep. atti privati n.1079/2023.

I lavori sono poi ripresi in data 28.06.2024 come da verbale di ripresa lavori n. 1 prot. 14794 e nuovamente sospesi in data 02.07.2024, come da verbale di sospensione lavori n. 2 prot. 14795, per la necessità di redigere la variante n.1 in corso d'opera.

Con deliberazione giuntale n.139 di data 04.07.2024 è stato quindi affidato l'incarico per la redazione della variante n.1 dei lavori in oggetto al tecnico ing. Federico Springhetti con studio tecnico in Predaia (TN).

In data 29.07.2024 agli atti prot. n. 14796 il tecnico ha consegnato gli elaborati relativi alla variante n. 1 il cui quadro economico viene modificato nelle seguenti risultanze finali:

	PROGETTO ESECUTIVO	CONTRATTO	VARIANTE N.1
LAVORI A BASE D'ASTA			ribassata
Costruzione opere di arredo urbano	57.832,56 €	54.552,30 €	107.340,58 €
Demolizione e ricostruzione p.ed. 48/1	117.872,25 €	111.186,54 €	117.009,30 €
Oneri per la sicurezza	5.694,71 €	5.694,71 €	7.105,82 €
TOTALE LAVORI	181.399,52 €	171.433,54 €	231.455,70 €
SOMME A DISPOSIZIONE			
Imprevisti	13.392,92 €	13.392,92 €	609,47 €
Ribasso d'asta	- €	9.965,98 €	- €
Completamento illuminazione pubblica	9.000,00 €	9.000,00 €	9.000,00 €
Accantonamento per compravendite/ espropri immobile	186.035,24 €	186.035,24 €	186.035,24 €
Accantonamento per espropri terreno	- €	- €	- €
Spese tecniche	62.456,71 €	62.456,71 €	62.456,71 €
Contributo integrativo (4% su spese tecniche)	2.498,27 €	2.498,27 €	2.498,27 €
Imposta di registro	18.243,00 €	18.243,00 €	18.243,00 €
contributo ANAC	225,00 €	225,00 €	225,00 €
I.V.A. 10% sui lavori ed imprevisti	19.479,24 €	19.479,24 €	23.206,52 €
I.V.A. 22% sui lavori di "Completamento illuminazione pubblica"	1.980,00 €	1.980,00 €	1.980,00 €
I.V.A. 22% su spese tecniche e contributo integrativo	14.290,10 €	14.290,10 €	14.290,10 €
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	327.600,48 €	337.566,45 €	318.544,30 €
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	509.000,00 €	509.000,00 €	550.000,00 €

La variante è stata approvata a tutti gli effetti con determina n. 206 di data 16/09/2024.

Con determina n.61 del 20.03.2025 viene affidata, sulla base della RDO espletata, la fornitura e posa di corpi illuminanti e nell'ambito dei "lavori di completamento illuminazione pubblica" all'impresa BRENTALUX SRL, con sede in con sede in Tavon (TN) verso il corrispettivo di euro 8.889,50.=, + IVA 22%, per un totale di euro 10.845,19.

Successivamente, con determina n.336 del 01.12.2025, vengono approvati gli atti di contabilità finale relativamente ai lavori di "Valorizzazione dell'abitato di Tavon – lavori di demolizione parziale della p.ed. 48/1, costruzione di marciapiede, parcheggio pubblico, verde attrezzato e miglioramento della viabilità", redatti dal Direttore dei Lavori ing. Federico Springhetti, pervenuti in data 20.08.2025, prot. n. 15838 debitamente sottoscritti dalla ditta Crimaldi srl e il certificato di regolare esecuzione come riassunto nel seguente quadro economico che riporta la spesa complessivamente sostenuta per la realizzazione dell'opera:

	PROGETTO ESECUTIVO	CONTRATTO	VARIANTE N.1	ASSESTAMENTO QE	CONTABILITA' FINALE E RENDICONTAZIONE	differenza
LAVORI A BASE D'ASTA						
Costruzione opere di arredo urbano	57 832,56 €	54 552,30 €	107 340,58 €	116 737,71 €	116 737,71 €	- €
Demolizione e ricostruzione p.ed. 48/1	117 872,25 €	111 186,54 €	117 009,30 €	105 564,90 €	105 564,90 €	- €
Oneri per la sicurezza	5 694,71 €	5 694,71 €	7 105,82 €	8 658,03 €	8 658,03 €	- €
TOTALE LAVORI	181 399,52 €	171 433,54 €	231 455,70 €	230 960,64 €	230 960,64 €	- €
SOMME A DISPOSIZIONE						
Imprevisti	13 392,92 €	13 392,92 €	609,47 €	- €	- €	- €
Ribasso d'asta 5,672 %	- €	9 985,98 €	- €	- €	- €	- €
Completamento illuminazione pubblica	9 000,00 €	9 000,00 €	9 000,00 €	8 889,50 €	8 889,50 €	- €
Accantonamento per compravendite/ espropri immobile	188 035,24 €	188 035,24 €	188 035,24 €	188 035,24 €	188 035,24 €	- €
Accantonamento per espropri terreno	- €	- €	- €	- €	- €	- €
Spese tecniche	62 456,71 €	62 456,71 €	62 456,71 €	68 252,24 €	68 252,24 €	- €
Contributo integrativo (4% su spese tecniche)	2 498,27 €	2 498,27 €	2 498,27 €	2 730,09 €	2 730,09 €	- €
Imposta di registro	18 243,00 €	18 243,00 €	18 243,00 €	18 243,00 €	18 243,00 €	- €
contributo ANAC	225,00 €	225,00 €	225,00 €	225,00 €	225,00 €	- €
Anticipo	- €	- €	- €	312,00 €	312,00 €	- €
I.V.A. 10% sui lavori ed imprevisi	19 479,24 €	19 479,24 €	23 208,52 €	23 098,06 €	23 098,06 €	- €
I.V.A. 22% sui lavori di "Completamento illuminazione pubblica"	1 980,00 €	1 980,00 €	1 980,00 €	1 955,69 €	1 955,69 €	- €
I.V.A. 22% su spese tecniche e contributo integrativo	14 290,10 €	14 290,10 €	14 290,10 €	15 618,11 €	15 618,11 €	- €
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	327 600,48 €	337 566,45 €	318 544,30 €	325 354,93 €	325 354,93 €	- €
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	509 000,00 €	509 000,00 €	550 000,00 €	556 315,57 €	556 315,57 €	- €

LAVORI DI CONSOLIDAMENTO MURO CHIESA DELLA FRAZIONE DI PRIÒ

Con la deliberazione giunta n. 273 dd. 16.12.2024, esecutiva, si disponeva:

- di approvare, nell'ambito della sinergica collaborazione tra enti e di perseguimento della economicità dei procedimenti amministrativi, la convenzione tra Comune di Predaia e Parrocchia di San Michele Arcangelo di Priò, finalizzata alla regolamentazione dei reciproci rapporti nell'ambito dell'intervento di realizzazione dei lavori di "Rifacimento e consolidamento del muro di contenimento del sagrato della Chiesa di S. Michele Arcangelo di Priò";
- di approvare lo schema di convenzione predisposto dal Servizio segreteria, allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale, cui sono allegati gli elaborati tecnico progettuali a firma dell'arch. Stefania Wegher;
- di prendere atto che il quadro economico dell'intervento, prospettato dall'arch. Stefania Wegher, ammonta a complessivi € 86.474,58, diversamente distinti in euro 59.137,54 per lavori a base di gara ed euro 27.337,04 per somme a disposizione;
- di dare atto che la spesa di € 86.474,58 risulta essere a carico del Comune di Predaia;
- di demandare al Responsabile del Servizio Lavori Pubblici, Cantiere e Patrimonio l'adozione degli atti conseguenti e necessari a dare attuazione al presente provvedimento, in particolare l'impegno della spesa, dando atto che la stessa troverà copertura al capitolo 2358512 denominato "Lavori di consolidamento muro Chiesa della frazione di Priò" Titolo 2 Missione 10 Programma 5, con riferimento all'esercizio finanziario 2024;

Con determina n. 309 del 31.12.2024 si assumeva a carico del bilancio comunale l'impegno della spesa necessaria per la realizzazione dei lavori di "Rifacimento e consolidamento del muro di contenimento del sagrato della Chiesa di S. Michele Arcangelo di Priò", quantificata, come da quadro economico prospettato

dall'arch. Stefania Wegher, in complessivi euro 86.474,58, diversamente distinti in euro 59.137,54 per lavori a base di gara ed euro 27.337,04 per somme a disposizione, come risultante dalla documentazione tecnico progettuale depositata agli atti. La spesa è stata reimputata al 2026.

LAVORI DI SISTEMAZIONE DELL'AREA CIRCOSTANTE LA CASA SOCIALE DI DERMULO PP.ED. 74, 82, 137 E PP.FF. 958/4, 187/6 E 187/9 IN C.C. DERMULO – In corso

Con deliberazione della Giunta comunale n. 207 di data 02.10.2024 è stato approvato in linea tecnica il progetto esecutivo denominato “Sistemazione dell’area circostante la casa sociale di Dermulo pp.ed. 74, 82, 137 e pp. ff. 958/4, 187/6 e 187/9 in C.C. Dermulo”, redatto dal tecnico incaricato arch. Silvio Mucchi dello studio Geodue, con sede in Cles (TN), agli atti prot. n. 16875 di data 30.08.2024.

Con determinazione n. 224 di data 15.10.2024 è stato approvato a tutti gli effetti il suddetto progetto esecutivo, che presenta il seguente quadro economico:

DESCRIZIONE		ESECUTIVO
A	LAVORI	
a1)	Lavori a base d'asta	151 789,77 €
a2)	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	6 950,92 €
	TOTALE A	158 740,69 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
b0)	Ribasso d'asta	- €
b1)	Imprevisti	9 819,49 €
b2)	Acquisto pali e corpi illuminanti (iva compresa)	7 000,00 €
b3)	Spese tecniche	35 000,00 €
b4)	Cassa previdenza 4% di b4	1 400,00 €
b5)	Iva 22% di b3+b4	8 008,00 €
b6)	Iva 22% su A+b1+b2	37 083,24 €
b7)	Incentivi per funzioni tecniche (art. 5 bis LP 2/2016)	793,70 €
b8)	Incentivi validazione	952,44 €
b9)	Spese tecniche UTC 0.6%	952,44 €
b10)	ANAC	250,00 €
	TOTALE B	101 259,31 €
		260 000,00 €

Con lo stesso provvedimento si è prenotata la relativa spesa, e si è disposto per quanto concerne la parte dei lavori che gli stessi verranno svolti in economia, ai sensi dell’art. 52 della L.P. 10.09.1993 n. 26 e ss.mm. e del Titolo VIII del D.P.P. 11 maggio 2012 n. 9-84/Leg, mediante il sistema del cottimo fiduciario, procedendo in particolare ad un confronto concorrenziale (procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara) nelle forme della gara telematica sulla Piattaforma informatica Acquisti on-line della pubblica amministrazione trentina in base all’art. 52, co. 9, della L.P. n. 26/1993 e all’art. 178 del D.P.P. n. 9-84/Leg del 2012, con il criterio del prezzo più basso determinato mediante il massimo ribasso percentuale sull’importo complessivo a base di gara (a sua volta calcolato basandosi sull’Elenco prezzi unitari).

Con determina del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici, Cantiere e Patrimonio n. 32 di data 10.02.2025 sono stati affidati, sulla base della gara telematica n. PI004445-25, i lavori di “Sistemazione dell’area circostante la casa sociale di Dermulo pp.ed. 74, 82, 137 e pp. ff. 958/4, 187/6 e 187/9 in C.C. Dermulo”, come da progetto esecutivo redatto dal tecnico incaricato arch. Silvio Mucchi dello studio Geodue, con sede in Cles (TN), agli atti prot. n. 16875 di data 30.08.2024, alla F.LLI GIOVANELLA S.R.L., con sede in Cembra Lisignago (TN), loc. Predole n. 5-7, p.i. e c.f. 01431280229, per l’importo di euro 142.652,03.=, pari ad una percentuale di ribasso del 6,020%, più oneri della sicurezza pari ad euro 6.950,92.=, per un totale di 149.602,95.=, più IVA 22%, quindi per un importo complessivo contrattuale di euro 182.515,60.

Il contratto d’appalto è stato sottoscritto in data 18.02.2025 Rep. Atti privati n. 1357/2025.

I lavori sono quindi iniziati il 06.05.2025 come da verbale di inizio lavori agli atti sub. prot. 8824 di data 03.09.2025.

I lavori sono ultimati in data 13.11.2025 come da certificato di fine lavori redatto dal DL, agli atti sub. prot. n. 21777 di data 19.11.2025, e quindi in tempo utile.

Al fine di ultimare il lavoro, risulta necessario affidare la fornitura e posa di corpi illuminanti da realizzare nell'ambito dei lavori di "Sistemazione dell'area circostante la casa sociale di Dermulo pp.ed. 74, 82, 137 e pp.ff. 958/4, 187/6 e 187/9 in C.C. Dermulo" risulta necessario assestare il quadro economico nelle somme a disposizione dell'amministrazione, per incrementare la voce "Acquisti pali e corpi illuminanti" come da seguente quadro economico:

DESCRIZIONE		PFTE	ESECUTIVO	CONTRATTO	ASSESTAMENTO QE
A	LAVORI				
a1)	Lavori a base d'asta	151 789,77 €	151 789,77 €	142 652,03 €	142 652,03 €
a2)	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	6 950,92 €	6 950,92 €	6 950,92 €	6 950,92 €
	TOTALE A	158 740,69 €	158 740,69 €	149 602,95 €	149 602,95 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
b1)	Imprevisti	9 819,48 €	9 819,49 €	9 819,49 €	9 819,49 €
b2)	Acquisto pali e corpi illuminanti (iva compresa)	7 000,00 €	7 000,00 €	7 000,00 €	10 053,78 €
b3)	Spese tecniche	35 000,00 €	35 000,00 €	35 000,00 €	35 000,00 €
b4)	Cassa previdenza 4% di b4	1 400,00 €	1 400,00 €	1 400,00 €	1 400,00 €
b5)	Iva 22% di b3+b4	8 008,00 €	8 008,00 €	8 008,00 €	8 008,00 €
b6)	Iva 22% su A+b1+b2	37 083,24 €	37 083,24 €	37 083,24 €	36 532,56 €
b7)	Incentivi per funzioni tecniche (art. 5 bis LP 2/2016)	793,70 €	793,70 €	793,70 €	793,70 €
b8)	Incentivi validazione	952,44 €	952,44 €	952,44 €	952,44 €
b9)	Spese tecniche UTC 0.6%	952,44 €	952,44 €	952,44 €	952,44 €
b10)	ANAC	250,00 €	250,00 €	250,00 €	250,00 €
	TOTALE B	101 259,31 €	101 259,31 €	110 397,05 €	110 397,05 €
		260 000,00 €	260 000,00 €	260 000,00 €	260 000,00 €

Per tale ragione, con determina n.382 del 30.12.2025 è stata affidata, sulla base della R.D.O. presentata, la fornitura e posa di corpi illuminanti da realizzare nell'ambito dei lavori di "Sistemazione dell'area circostante la casa sociale di Dermulo pp.ed. 74, 82, 137 e pp.ff. 958/4, 187/6 e 187/9 in C.C. Dermulo", alla ditta CO.EL.CO. SRL, con sede in Predaia (TN), via Larsetti n. 8, fraz. Vervò, p.i. e c.f. 02453930220, per un corrispettivo complessivo di euro 8.240,80=, più IVA 22%, per un totale di euro 10.053,78.

Tale spesa è stata reimputata al 2026 in base al cronoprogramma.

MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE PAVIMENTAZIONI IN PORFIDO NELLE VARIE FRAZIONI DEL COMUNE DI PEDAIA. CODICE CUP C47H24000850003 - Conclusi

Con deliberazione della Giunta comunale n. 127 di data 27.06.2024 è stato approvata in linea tecnica la perizia tecnica denominata "Lavori di rifacimento e manutenzione straordinaria delle pavimentazioni in porfido nelle varie frazioni del comune di Predaia", redatta dal tecnico comunale ing. Giulia Cristofolletti, assunta al prot. n. 12356/I di data 24.06.2024.

Con propria determinazione n. 135 di data 02.07.2024 è stata approvata a tutti gli effetti la suddetta perizia tecnica, che presenta il seguente quadro economico:

DESCRIZIONE	PERIZIA
IMPORTO LAVORI (soggetti a ribasso d'asta)	€ 157 606,71
Tres - Cimitero	€ 36 966,62
Vervò	€ 40 652,09
Smarano	€ 65 940,00
Ripristini	€ 14 048,00
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 8 676,68
A - TOTALE LAVORI	€ 166 283,39
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
Imprevisti 6,40 %	€ 10 637,03
Iva su lavori e imprevisti 22 %	€ 38 922,49
Spese tecniche UTC 2% (fuori campo IVA)	€ 3 325,67
Incentivi per funzioni tecniche (art. 5 bis LP 2/2016)	€ 831,42
Contributo ANAC	€ 250,00
B - TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 53 716,61
COMPLESSIVAMENTE (A + B)	€ 220 000,00

A seguito di tale procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, esperita mediante gara telematica n. PI178487-24 sulla piattaforma informatica CONTRACTA della Pubblica amministrazione trentina (Lettera di invito del 17.07.2024 ns. prot. n. 14019, con termine di presentazione delle offerte il 01.08.2024 (ore 12.00)), sulla base dei verbali di gara dd. 01.08.2024 (ore 14.30) e 06.08.2024 (ore 16.30) (allegato alla presente), risulta aggiudicataria, salvo le verifiche dei requisiti, la FIEMME PORFIDI S.R.L., con sede in Panchià (TN), per l'importo di euro 132.038,17.=, pari ad una percentuale di ribasso del 16,223%, più oneri della sicurezza pari ad euro 8.676,68.=, per un totale di 140.714,85.=, più IVA 22%, quindi per un importo complessivo contrattuale di euro 171.672,12.=.

Con determina n. 189 di data 29.08.2024 si procedeva all'aggiudicazione definitiva dei lavori sopra indicati.

Il contratto d'appalto è stato in data 30.08.2024, atti privati rep. n. 1287.

I lavori sono iniziati in data 03 settembre 2024 come da certificato di consegna lavori redatto dal D.L. agli atti sub. prot. n. 17022 di data 03.09.2024.

Durante l'esecuzione dei lavori è emersa la necessità di eseguire alcune lavorazioni ulteriori dovute alla realizzazione di un tratto di acquedotto per sistemare a regola d'arte la parte di sottoservizi nell'area interessata dalla realizzazione della nuova pavimentazione in porfido sul piazzale antistate il cimitero a Tres. Contestualmente, a causa di problemi nella realizzazione del massetto in via Cornel a Vervò si è reso necessario ricorrere all'autobetonpompa con sbraccio fino a 40m che non era prevista nel progetto originario.

Per effetto dei lavori previsti in variante il quadro economico viene modificato nelle seguenti risultanze finali:

DESCRIZIONE	PERIZIA	CONTRATTO	VARIANTE N. 1	DIFFERENZA
IMPORTO LAVORI				
Lavori (soggetti a ribasso d'asta)	€ 157 606,71	€ 132 038,17	€ 149 560,85	€ 17 522,68
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 8 676,68	€ 8 676,68	€ 8 676,68	€ -
A - TOTALE LAVORI	€ 166 283,39	€ 140 714,85	€ 158 237,53	€ 17 522,68
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
Recupero ribasso d'asta 16,223%		€ 25 568,54	€ 7 617,26	-€ 17 951,28
Imprevisti 6,40 %	€ 10 432,11	€ 10 432,11	€ 10 432,11	€ -
Iva su lavori e imprevisti 22 %	€ 38 877,41	€ 38 877,41	€ 38 783,12	-€ 94,29
Spese tecniche UTC 2% (fuori campo IVA)	€ 3 325,67	€ 3 325,67	€ 3 743,98	€ 418,31
Incentivi per funzioni tecniche (art. 5 bis LP 2/2016)	€ 831,42	€ 831,42	€ 936,00	€ 104,58
Contributo ANAC	€ 250,00	€ 250,00	€ 250,00	€ -
B - TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 53 716,61	€ 79 285,15	€ 61 762,47	-€ 17 522,68
COMPLESSIVAMENTE (A + B)	€ 220 000,00	€ 220 000,00	€ 220 000,00	€ -

Con determina del responsabile del Servizio Lavori Pubblici Cantiere e Patrimonio n. 1 del 09.01.2025 è stata approvata a tutti gli effetti la modifica contrattuale n.1 relativa ai lavori in oggetto.

I lavori sono stati ultimati in data 14.03.2025 con verbale di ultimazione lavori sub. prot. n. 5349 di data 17.03.2025, e quindi in tempo utile.

Per tale ragione, con determina n.102 del 29.04.2025 sono stati approvati gli atti di contabilità finale relativamente ai lavori di “Lavori di manutenzione straordinaria delle pavimentazioni in porfido nelle varie frazioni del comune di Predaia”, redatti dal Direttore dei Lavori ing. Giulia Cristofolletti, pervenuti in data 14.04.2025, prot. n. 7409/I debitamente sottoscritti dalla ditta Fiemme Porfidi S.r.l. e il certificato di regolare esecuzione prot. n. 7411 di medesima data come riassunto nel seguente quadro economico che riporta la spesa complessivamente sostenuta per la realizzazione dell’opera:

DESCRIZIONE	PERIZIA	CONTRATTO	VARIANTE N. 1	CONTABILITA' FINALE E RENDICONTAZIONE	DIFFERENZA
IMPORTO LAVORI					
Lavori (soggetti a ribasso d'asta)	€ 157 606,71	€ 132 038,17	€ 149 560,85	€ 149 560,85	€ -
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 8 676,68	€ 8 676,68	€ 8 676,68	€ 8 676,68	€ -
A - TOTALE LAVORI	€ 166 283,39	€ 140 714,85	€ 158 237,53	€ 158 237,53	€ -
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE					
Recupero ribasso d'asta 16,223%		€ 25 568,54	€ 7 617,26	€ -	-€ 7 617,26
Imprevisti 6,40 %	€ 10 432,11	€ 10 432,11	€ 10 432,11	€ -	-€ 10 432,11
Iva su lavori e imprevisti 22 %	€ 38 877,41	€ 38 877,41	€ 38 783,12	€ 34 812,26	-€ 3 970,86
Spese tecniche UTC 2% (fuori campo IVA)	€ 3 325,67	€ 3 325,67	€ 3 743,98	€ 3 743,98	€ -
Incentivi per funzioni tecniche (art. 5 bis LP 2/2016)	€ 831,42	€ 831,42	€ 936,00	€ 936,00	€ -
Contributo ANAC	€ 250,00	€ 250,00	€ 250,00	€ 250,00	€ -
B - TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 53 716,61	€ 79 285,15	€ 61 762,47	€ 39 742,24	-€ 22 020,23
COMPLESSIVAMENTE (A + B)	€ 220 000,00	€ 220 000,00	€ 220 000,00	€ 197 979,77	-€ 22 020,23

LAVORI DI RIFACIMENTO DELLA PAVIMENTAZIONE IN ASFALTO IN ALCUNE FRAZIONI DEL COMUNE DI PREDAIA. CODICE CUP C47H24001370004 – Conclusi

L’intervento di manutenzione straordinaria della pavimentazione in conglomerato bituminoso riguarda alcune vie nelle frazioni di: Smarano, Mollaro, Torra, Tres, Priò, Tuenetto, Dermulo e Coredo.

La perizia tecnica di tali lavori è stata approvata in linea tecnica con deliberazione giunta n. 194 di data 25.09.2024 e successivamente è stata approvata a tutti gli effetti con determinazione n.218 del 03.10.2024 e presenta il seguente quadro economico:

DESCRIZIONE	PERIZIA
IMPORTO LAVORI	
Importo dei lavori (soggetti a ribasso d'asta)	486 606,20 €
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	5 164,84 €
A - TOTALE LAVORI	491 771,04 €
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
Imprevisti	18 438,57 €
Ribasso d'asta	- €
Iva su lavori, imprevisti 22 %	112 246,11 €
Spese tecniche UTC 2 % (fuori campo IVA)	9 835,42 €
Incentivi per funzioni tecniche (art.5 bis LP 2/2016)	2 458,86 €
Contributo ANAC	250,00 €
B - TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	143 228,96 €
COMPLESSIVAMENTE (A + B)	635 000,00 €

Con successiva determina n.259 del 19.11.2024 si è provveduto ad affidare, sulla base della gara telematica che si è tenuta, i “Lavori di rifacimento della pavimentazione in asfalto in alcune frazioni del Comune di Predaia”, come da perizia tecnica redatta dal tecnico comunale ing. Francesca Bondi agli atti prot. n. 18488/I di data 24.09.2024, alla EDILPAVIMENTAZIONI SRL, con sede in Lavis (TN), via Bolzano n. 2-4, p.i. e c.f. 01095090229, per l’importo di euro 443.054,94.=, pari ad una percentuale di ribasso del 8,950%, più oneri della sicurezza pari ad euro 5.164,84.=, per un totale di 448.219,78.=, più IVA 22%, quindi per un importo complessivo contrattuale di euro 546.828,13.=

Con successiva determina n.125 del 26.05.2025 viene approvata a tutti gli effetti la perizia relativa alla modifica contrattuale n.1 dei “Lavori di rifacimento della pavimentazione in asfalto in alcune frazioni del Comune di Predaia”, redatto dal tecnico comunale e direttore lavori ing. Giulia Cristofolletti, agli atti sub. prot. n. 9572/I di data 19.05.2025, che presenta il seguente quadro economico:

DESCRIZIONE	PERIZIA	CONTRATTO	VARIANTE n. 1	differenza
IMPORTO LAVORI				
Importo dei lavori (soggetti a ribasso d'asta)	486 606,20 €	443 054,94 €	493 100,38 €	50 045,44 €
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	5 164,84 €	5 164,84 €	15 718,20 €	10 553,36 €
A - TOTALE LAVORI	491 771,04 €	448 219,78 €	508 818,58 €	60 598,80 €
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
Imprevisti	18 438,57 €	18 438,57 €	48,44 €	- 18 390,13 €
Ribasso d'asta 8,950 %	- €	43 551,26 €	- €	- 43 551,26 €
Iva su lavori, imprevisti 22 %	112 246,11 €	112 246,11 €	111 950,74 €	- 295,37 €
Spese tecniche UTC 2 % (fuori campo IVA)	9 835,42 €	9 835,42 €	11 145,79 €	1 310,37 €
Incentivi per funzioni tecniche (art.5 bis LP 2/2016)	2 458,86 €	2 458,86 €	2 786,45 €	327,59 €
Contributo ANAC	250,00 €	250,00 €	250,00 €	- €
B - TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	143 228,96 €	186 780,22 €	126 181,42 €	- 60 598,80 €
COMPLESSIVAMENTE (A + B)	635 000,00 €	635 000,00 €	635 000,00 €	- €

Pertanto si è provveduto ad impegnare definitivamente, a favore dell'impresa EDILPAVIMENTAZIONI SRL, con sede in Lavis (TN), via Bolzano n. 2-4, p.i. e c.f. 01095090229, la maggiore spesa di euro 60.598,80 più IVA 22%, per un totale di 73.930,54.= per l'appalto di cui al presente provvedimento.

Durante l'esecuzione dei lavori è emersa la necessità di modificare in aumento le quantità previste nella variante. Per effetto dei lavori previsti in variante il quadro economico viene modificato nelle seguenti risultanze finali:

DESCRIZIONE	PERIZIA	CONTRATTO	VARIANTE n. 1	VARIANTE n. 2	differenza
IMPORTO LAVORI					
Importo dei lavori (soggetti a ribasso d'asta)	486 606,20 €	443 054,94 €	493 100,38 €	516 469,33 €	23 368,95 €
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	5 164,84 €	5 164,84 €	15 718,20 €	23 501,36 €	7 783,16 €
A - TOTALE LAVORI	491 771,04 €	448 219,78 €	508 818,58 €	539 970,69 €	31 152,11 €
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE					
Imprevisti	18 438,57 €	18 438,57 €	48,44 €	- €	- 48,44 €
Ribasso d'asta 8,950 %	- €	43 551,26 €	- €	- €	- €
Iva su lavori, imprevisti 22 %	112 246,11 €	112 246,11 €	111 950,74 €	118 793,55 €	6 842,81 €
Spese tecniche UTC 2 % (fuori campo IVA)	9 835,42 €	9 835,42 €	11 145,79 €	11 814,78 €	668,99 €
Incentivi per funzioni tecniche (art.5 bis LP 2/2016)	2 458,86 €	2 458,86 €	2 786,45 €	2 953,69 €	167,24 €
Contributo ANAC	250,00 €	250,00 €	250,00 €	410,00 €	160,00 €
B - TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	143 228,96 €	186 780,22 €	126 181,42 €	133 972,02 €	7 790,60 €
COMPLESSIVAMENTE (A + B)	635 000,00 €	635 000,00 €	635 000,00 €	673 942,71 €	38 942,71 €

Con delibera giuntale n. 166 di data 27.08.2025 è stata approvata in linea tecnica la modifica contrattuale n.2 e successivamente con determina n.247 del 29.08.2025 viene approvata a tutti gli effetti, inoltre, viene impegnata definitivamente, a favore dell'impresa EDILPAVIMENTAZIONI SRL, con sede in Lavis (TN), via Bolzano n. 2-4, p.i. e c.f. 01095090229, la maggiore spesa di euro 31.152,11 più IVA 22%, per un totale di 38.005,57.= per l'appalto di cui al presente provvedimento.

I lavori sono stati ultimati in data 05.09.2025 con verbale di ultimazione lavori sub. prot. n. 16976 di data 05.09.2025, e quindi in tempo utile.

Per tale ragione, con determina del responsabile del servizio lavori pubblici, cantiere e patrimonio n.261 del 11.09.2025 sono stati approvati gli atti di contabilità finale relativamente ai lavori di "Lavori di rifacimento della pavimentazione in asfalto in alcune frazioni del Comune di Predaia", redatti dal Direttore dei Lavori ing. Giulia Cristofolletti, pervenuti in data 09.09.2025, come riassunto nel seguente quadro economico che riporta la spesa complessivamente sostenuta per la realizzazione dell'opera:

DESCRIZIONE	PERIZIA	CONTRATTO	VARIANTE n. 1	VARIANTE n. 2	CONTABILITA' FINALE e RENDICONTAZIONE	differenza
IMPORTO LAVORI						
Importo dei lavori (soggetti a ribasso d'asta)	486 606,20 €	443 054,94 €	493 100,38 €	516 469,33 €	516 469,32 €	- 0,01 €
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	5 164,84 €	5 164,84 €	15 718,20 €	23 501,36 €	23 501,36 €	- €
A - TOTALE LAVORI	491 771,04 €	448 219,78 €	508 818,58 €	539 970,69 €	539 970,68 €	- 0,01 €
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE						
Imprevisti	18 438,57 €	18 438,57 €	48,44 €	- €	- €	- €
Ribasso d'asta 8,950 %	- €	43 551,26 €	- €	- €	- €	- €
Iva su lavori, imprevisti 22 %	112 246,11 €	112 246,11 €	111 950,74 €	118 793,55 €	118 793,55 €	- €
Spese tecniche UTC 2 % (fuori campo IVA)	9 835,42 €	9 835,42 €	11 145,79 €	11 814,78 €	11 814,78 €	- €
Incentivi per funzioni tecniche (art.5 bis LP 2/2016)	2 458,86 €	2 458,86 €	2 786,45 €	2 953,69 €	2 953,69 €	- €
Contributo ANAC	250,00 €	250,00 €	250,00 €	410,00 €	250,00 €	- 160,00 €
B - TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	143 228,96 €	186 780,22 €	126 181,42 €	133 972,02 €	133 812,02 €	- 160,00 €
COMPLESSIVAMENTE (A + B)	635 000,00 €	635 000,00 €	635 000,00 €	673 942,71 €	673 782,70 €	- 160,01 €

LAVORI DI RIPRISTINO DELLA PAVIMENTAZIONE IN CONGLOMERATO BITUMINOSO NELLE FRAZIONI DI SEGNO, TRES, COREDO E DERMULO – Conclusi

Nel territorio del comune di Predaia vi è una serie di strade comunali interessata dalla presenza di buche, avvallamenti e scalini sul manto stradale (dovute principalmente a scavi effettuati per la posa di sottoservizi comunali) o in generale di casi di forte degrado dell'asfalto stesso, che mettono a rischio la sicurezza di pedoni e veicoli. Si è reso quindi necessario un intervento urgente di ripristino della pavimentazione in conglomerato bituminoso.

In data 11.07.2025 prot. sub. n. 13247/I il tecnico comunale geom. Rodolfo Grandi ha consegnato la perizia tecnica denominata "Lavori di ripristino della pavimentazione in conglomerato bituminoso nelle frazioni di Segno, Tres, Coredò e Dermulo" che presenta il seguente quadro economico:

DESCRIZIONE	PERIZIA
IMPORTO LAVORI	
Lavori a base d'asta (soggetti a ribasso)	€ 78.548,24
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 1.572,45
A TOTALE DEI LAVORI	€ 80.120,69
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
Imprevisti 3,0%	€ 2.327,76
I.V.A. su lavori e imprevisti 22%	€ 18.138,66
Spese tecniche UTC 2 % (fuori campo iva)	€ 1.602,41
Contributo Anac	€ 35,00
B TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 22.103,83
TOTALE A+B	€ 102.224,52

La perizia è stata approvata in linea tecnica con deliberazione di giunta n. 137 di data 16.07.2025 e successivamente è stata approvata a tutti gli effetti con determina n.216 del 04.08.2025.

Con medesima determina, inoltre, si è provveduto ad affidare l'esecuzione dei "Lavori di ripristino della pavimentazione in conglomerato bituminoso nelle frazioni di Segno, Tres, Coredò e Dermulo" all'impresa BETON ASFALTI SRL, con sede in Cis (TN), via Plan n. 1, p.i. e c.f. 01265960227, con l'importo di euro 74.620,83.=, pari ad una percentuale di ribasso del 5,000%, più oneri della sicurezza pari ad euro 1.572,45.= non soggetti a ribasso, per un totale di euro 76.193,28.=, più IVA 22%, quindi un importo complessivo contrattuale di euro 92.955,80.=

Il contratto di appalto è stato sottoscritto in data 05.08.2025 n. REP. 1427-2025.

I lavori sono iniziati in data 06.08.2025 come da verbale di consegna lavori redatto dal D.L., assunto al protocollo comunale al n. 15066/I dd 07.08.2025.

Con certificato di ultimazione dei lavori di data 19.09.2025, agli atti sub. prot. n. 17386 di data 19/09/2025, il Direttore dei lavori certificato l'ultimazione delle lavorazioni.

Pertanto, con determina n.346 del 04.12.2025 vengono approvati gli atti di contabilità finale relativamente ai "Lavori di ripristino della pavimentazione in conglomerato bituminoso nelle frazioni di Segno, Tres, Coredò e Dermulo", redatti dal Direttore dei Lavori geom. Rodolfo Grandi, pervenuti in data 26.11.2025, prot. n. 22355/I debitamente sottoscritti dall'impresa BETON ASFALTI SRL, con sede in Cis (TN), via Plan n. 1, p.i. e c.f. 01265960227 e il certificato di regolare esecuzione di data 28/11/2025 prot. n. 22545 come riassunto nel seguente quadro economico che riporta la spesa complessivamente sostenuta per la realizzazione dell'opera:

RIPRISTINI DEL MANTO IN CONGLOMERATO BITUMINOSO NELLE STRADE URBANE DI SEGNO, TRES, COREDO E DERMULO - LUGLIO 2025					
DESCRIZIONE	PERIZIA	CONTRATTO	CONTABILITA' FINALE	RENDICONTO	DIFFERENZA
IMPORTO LAVORI					
Lavori a base d'asta (soggetti a ribasso)	€ 78.548,24	€ 74.620,83	€ 74.620,83	€ 74.620,83	€ -
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 1.572,45	€ 1.572,45	€ 1.572,45	€ 1.572,45	€ -
A TOTALE DEI LAVORI	€ 80.120,69	€ 76.193,28	€ 76.193,28	€ 76.193,28	€ -
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE					
ribasso d'asta 5,0%		€ 3.927,41		€ -	-€ 3.927,41
Imprevisti 3,0%	€ 2.327,76	€ 3.035,98		€ -	-€ 3.035,98
I.V.A. su lavori e imprevisti 22%	€ 18.138,66	€ 17.430,44		€ 16.762,52	-€ 667,92
Spese tecniche UTC 2 % (fuori campo iva)	€ 1.602,41	€ 1.602,41		€ 1.602,41	€ -
Contributo Anac	€ 35,00	€ 35,00		€ 35,00	€ -
B TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 22.103,83	€ 26.031,24		€ 18.399,93	-€ 7.631,31
TOTALE A+B	€ 102.224,52	€ 102.224,52		€ 94.593,21	-€ 7.631,31

LAVORI DI RIFACIMENTO E MANUTENZIONE DELLE PAVIMENTAZIONI IN PORFIDO NELLE VARIE FRAZIONI DEL COMUNE DI PREDAIA – Conclusi

Alcune aree circoscritte di pavimentazione in porfido di varie frazioni del territorio comunale presentano delle buche, avvallamenti, deterioramenti o assenza di pavimentazione a causa di lavori di scavo (ai quali è seguita la posa unicamente di materiale stabilizzante, così da permettere l'assestamento del terreno nel tempo).

In data 12.08.2025, prot. sub. n. 15347/I, il tecnico comunale geom. Erwin Rizzardi ha consegnato la perizia tecnica, denominata "Lavori di rifacimento e manutenzione delle pavimentazioni in porfido nelle varie frazioni del comune di Predaia" che presenta il seguente quadro economico:

DESCRIZIONE	PERIZIA
IMPORTO LAVORI	
Lavori (soggetti a ribasso d'asta)	€ 46.299,10
Tres	€ 9.222,47
Coredo	€ 20.996,86
Smarano	€ 8.942,85
Taio	€ 7.136,92
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 2.728,15
A - TOTALE LAVORI	€ 49.027,25
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
Ribasso d'asta	
Imprevisti 6,9 %	€ 3.419,02
Iva su lavori e imprevisti 22 %	€ 11.538,18
Spese tecniche UTC 2% (fuori campo IVA)	€ 980,55
Incentivi per funzioni tecniche (art. 5 bis LP 2/2016)	
Contributo ANAC	€ 35,00
B - TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 15.972,75
COMPLESSIVAMENTE (A + B)	€ 65.000,00

La perizia è stata approvata in linea tecnica con deliberazione di giunta n. 161 di data 13.08.2025 e successivamente è stata approvata a tutti gli effetti con determina n.248 del 29.08.2025.

Con medesima determina, inoltre, è stata affidata l'esecuzione dei "Lavori di rifacimento e manutenzione delle pavimentazioni in porfido nelle varie frazioni del comune di Predaia" all'impresa F.LLI GIOVANELLA SRL, con sede in Cembra (TN), loc. Predole n. 5, p.i. e c.f. 01431280229, con l'importo di euro 44.447,14.=, pari ad una percentuale di ribasso del 4,000%, più oneri della sicurezza pari ad euro 2.728,15.= non soggetti a ribasso, per un totale di euro 47.175,29.=, più IVA 22%, quindi un importo complessivo contrattuale di euro 57.553,85.

Il contratto d'appalto è stato in data 29.08.2025, atti privati rep. n. 1439.

I lavori sono iniziati in data 01 settembre 2025 come da certificato di consegna lavori redatto dal D.L. agli atti sub. prot. n. 16628 di data 01.09.2025.

Durante l'esecuzione dei lavori è emersa la necessità di aggiungere 120 metri quadri di resinatura della piazza di Coredo così da garantire la qualità del lavoro affinché risulti eseguito a regola d'arte.

Per tale ragione, con determina n.301 del 27.10.2025 viene approvata a tutti gli effetti la perizia relativa alla modifica contrattuale n.1 dei “Lavori di rifacimento e manutenzione delle pavimentazioni in porfido nelle varie frazioni del comune di Predaia”, redatta dal tecnico comunale geom. Erwin Rizzardi, agli atti prot. n. 19358/I di data 14.10.2025, che presenta il seguente quadro economico:

DESCRIZIONE	PERIZIA	CONTRATTO	VARIANTE N.1	DIFFERENZA
IMPORTO LAVORI				
Lavori (soggetti a ribasso d'asta)	€ 46.299,10	€ 44.447,14	€ 47.663,52	€ 3.216,38
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 2.728,15	€ 2.728,15	€ 2.728,15	€ -
A - TOTALE LAVORI	€ 49.027,25	€ 47.175,29	€ 50.391,67	€ 3.216,38
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
Ribasso d'asta		€ 1.851,96	€ -	-€ 1.851,96
Imprevisti 6,9 %	€ 3.419,02	€ 3.419,02	€ 1.999,68	-€ 1.419,34
Iva su lavori e imprevisti 22 %	€ 11.538,18	€ 11.538,18	€ 11.526,10	-€ 12,08
Spese tecniche UTC 2% (fuori campo IVA)	€ 980,55	€ 980,55	€ 1.047,55	€ 67,00
Incentivi per funzioni tecniche (art. 5 bis LP 2/2016)				€ -
Contributo ANAC	€ 35,00	€ 35,00	€ 35,00	€ -
B - TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 15.972,75	€ 17.824,71	€ 14.608,33	-€ 3.216,38
COMPLESSIVAMENTE (A + B)	€ 65.000,00	€ 65.000,00	€ 65.000,00	€ -

Con medesima determina si provvede inoltre ad affidare a favore dell'impresa F.LLI GIOVANELLA S.R.L., con sede in Cembra (TN), la maggiore spesa di euro 3.216,38 più IVA 22%, per un totale di 3.923,98.

I lavori sono stati ultimati in data 11.11.2025 con verbale di ultimazione lavori sub. prot. n. 21198 di data 11.11.2025, e quindi in tempo utile.

Per tale ragione, con determina n.318 del 17.11.2025 vengono approvati gli atti di contabilità finale relativamente ai lavori di “Lavori di manutenzione straordinaria delle pavimentazioni in porfido nelle varie frazioni del comune di Predaia”, redatti dal Direttore dei Lavori geom. Erwin Rizzardi, pervenuti in data 12.11.2025, prot. n. 21191/I debitamente sottoscritti dalla ditta F.lli Giovanella S.r.l. e il certificato di regolare esecuzione prot. n. 21321 di data 12.11.2025, come riassunto nel seguente quadro economico che riporta la spesa complessivamente sostenuta per la realizzazione dell'opera:

DESCRIZIONE	PERIZIA	CONTRATTO	VARIANTE	VARIANTE N.1	DIFFERENZA	CONTABILITA' FINALE	RENDICONTO	RAFFRONTO
IMPORTO LAVORI								
Lavori (soggetti a ribasso d'asta)	€ 46.299,10	€ 44.447,14	€ 49.649,50	€ 47.663,52	€ 3.216,38	€ 47.663,52	€ 47.663,52	€ -
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 2.728,15	€ 2.728,15	€ 2.728,15	€ 2.728,15	€ -	€ 2.728,15	€ 2.728,15	€ -
A - TOTALE LAVORI	€ 49.027,25	€ 47.175,29	€ 52.377,65	€ 50.391,67	€ 3.216,38	€ 50.391,67	€ 50.391,67	€ -
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE								
Ribasso d'asta		€ 1.851,96		€ -	-€ 1.851,96		€ -	€ -
Imprevisti 6,9 %	€ 3.419,02	€ 3.419,02		€ 1.999,68	-€ 1.419,34		€ -	€ 1.999,68
Iva su lavori e imprevisti 22 %	€ 11.538,18	€ 11.538,18		€ 11.526,10	-€ 12,08		€ 11.086,17	€ 439,93
Spese tecniche UTC 2% (fuori campo IVA)	€ 980,55	€ 980,55		€ 1.047,55	€ 67,00		€ 1.047,55	€ -
Incentivi per funzioni tecniche (art. 5 bis LP 2/2016)					€ -		€ -	€ -
Contributo ANAC	€ 35,00	€ 35,00		€ 35,00	€ -		€ 35,00	€ -
B - TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 15.972,75	€ 17.824,71		€ 14.608,33	-€ 3.216,38		€ 12.168,72	€ 2.439,61
COMPLESSIVAMENTE (A + B)	€ 65.000,00	€ 65.000,00		€ 65.000,00	€ -		€ 62.560,39	€ 2.439,61

LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLA SEGNALETICA ORIZZONTALE IN AMBITO COMUNALE ANNO 2025, DETERMINAZIONE A CONTRARRE E PRENOTAZIONE CONTABILE. CODICE CUP C46G25000150004. - Avviata

Nell'ambito del territorio comunale vi è l'esigenza di procedere alla manutenzione ordinaria e straordinaria della segnaletica orizzontale esistente, e a tal fine l'Amministrazione ha affidato al Servizio Lavori Pubblici, Cantiere e Patrimonio l'incarico per la stesura di perizia tecnica, direzione dei lavori, contabilità dei lavori, relative ai lavori oggettivati.

Il tecnico comunale del suddetto Servizio, ing. Giulia Cristoforetti, ha pertanto predisposto una specifica perizia progettuale, assunta al protocollo n. 17578/I in data 15.09.2025, che prevede un intervento denominato “Manutenzione ordinaria e straordinaria della segnaletica orizzontale in ambito comunale anno 2025” e che riporta il seguente quadro economico:

DESCRIZIONE	PERIZIA
IMPORTO LAVORI	
Lavori (soggetti a ribasso d'asta)	€ 56 907,04
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 322,30
A - TOTALE LAVORI	€ 57 229,34
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
Imprevisti	€ 5 720,00
Iva su lavori e imprevisti 22 %	€ 13 848,85
Spese tecniche UTC 2% (fuori campo IVA)	€ 1 144,59
Contributo ANAC	€ 35,00
Arrotondamento	€ 22,22
B - TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 20 770,66
COMPLESSIVAMENTE (A + B)	€ 78 000,00

Con deliberazione della Giunta comunale n. 182 di data 17.09.2025 è stata approvata in linea tecnica la suddetta perizia e successivamente è stata approvata a tutti gli effetti con determina n.278 del 01.10.2025.

Con determina n.304 del 03.11.2025 si è provveduto ad affidare, sulla base della gara telematica eseguita, i lavori di “Manutenzione ordinaria e straordinaria della segnaletica orizzontale in ambito comunale anno 2025”, come da perizia tecnica redatta dal tecnico comunale ing. Giulia Cristofolletti agli atti prot. n. 17578/I di data 15.09.2024, alla DAVES SEGNALETICA STRADALE S.R.L., con sede in Capriana (TN), via Del Campo n. 9/A, p.i. e c.f. 02314760220, per l’importo di euro 43.505,43.=, pari ad una percentuale di ribasso del 23,550%, più oneri della sicurezza pari ad euro 322,30.=, per un totale di 43.827,73.=, più IVA 22%, quindi per un importo complessivo contrattuale di euro 53.469,83.=.

Tale spesa è stata reimputata all’esercizio 2026.

LAVORI DI RIPRISTINO DELLA PAVIMENTAZIONE IN CONGLOMERATO BITUMINOSO NELLE FRAZIONI DI VERVÒ, SEGNO, TAIÒ, VION, DARDINE, COREDO, PRIÒ E MOLLARO, DETERMINAZIONE A CONTRARRE E PRENOTAZIONE CONTABILE. CODICE CUP C47H25001130004. – Avviata

Nel territorio del comune di Predaia vi sono una serie di strade comunali con un manto bituminoso ormai deteriorato, perché ormai vetusto o danneggiato/tolto da scavi effettuati per la posa di sottoservizi comunali. In data 14.10.2025 prot. sub. n. 19346/I il tecnico comunale geom. Rodolfo Grandi ha consegnato la perizia tecnica denominata “Lavori di ripristino della pavimentazione in conglomerato bituminoso nelle frazioni di Vervò, Segno, Taio, Vion, Dardine, Coredo, Priò e Mollaro” e che presenta il seguente quadro economico:

RIPRISTINI DEL MANTO IN CONGLOMERATO BITUMINOSO NELLE STRADE URBANE DELLE FRAZIONI DI VERVO', SEGNO, TAIÒ, VION, DARDINE, COREDO, PRIO' E MOLLARO - OTTOBRE 2025	
DESCRIZIONE	PERIZIA
IMPORTO LAVORI	
Lavori a base d'asta (soggetti a ribasso)	€ 273 260,02
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 2 912,25
A TOTALE DEI LAVORI	€ 276 172,27
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
ribasso d' asta	
Imprevisti 3,0%	€ 8 275,72
I.V.A. su lavori e imprevisti 22%	€ 62 578,56
Spese tecniche UTC 2 % (fuori campo iva)	€ 5 523,45
Contributo Anac	€ 250,00
B TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 76 627,73
TOTALE A+B	€ 352 800,00

La perizia è stata approvata in linea tecnica con deliberazione di giunta n. 201 di data 15.10.2025 e successivamente è stata approvata a tutti gli effetti con determina n.294 del 22.10.2025.

Con determina n.315 del 12.11.2025 si è provveduto ad affidare, sulla base della gara telematica eseguita, i “Lavori di ripristino della pavimentazione in conglomerato bituminoso nelle frazioni di Vervò, Segno, Taio, Vion, Dardine, Coredo, Priò e Mollaro”, come da perizia tecnica redatta dal tecnico comunale geom. Rodolfo agli atti prot. n. 19346/I di data 14.10.2025, alla BETON ASFALTI S.R.L., con sede in Cis (TN), Zona industriale n. 1, p.i. e c.f. 01265960227, per l'importo di euro 253.858,56=, pari ad una percentuale di ribasso del 7,100%, più oneri della sicurezza pari ad euro 2.912,25=, per un totale di 256.770,81=, più IVA 22%, quindi per un importo complessivo contrattuale di euro 313.260,39=.

Tale spesa è stata reimputata all'esercizio 2026.

LAVORI DI RIFACIMENTO DELLA PAVIMENTAZIONE IN PORFIDO DEL COLLEGAMENTO PEDONALE TRA PIAZZA SAN MARCO E VIA DELLA PAUSA NELLA FRAZIONE DI MOLLARO – Avviata

L'Amministrazione comunale ha intenzione di procedere al rifacimento e la manutenzione straordinaria della pavimentazione in porfido del collegamento pedonale, che collega la piazza San Marco con via della Pausa, nella frazione di Mollaro del Comune di Predaia. L'intervento permetterà, con un cambio di pendenza del percorso, di eliminare le barriere architettoniche presenti.

In data 04.12.2025, prot. sub. n. 22991/I, il tecnico comunale geom. Erwin Rizzardi, ha consegnato la perizia tecnica denominata “Lavori di rifacimento della pavimentazione in porfido del collegamento pedonale tra Piazza San Marco e Via della Pausa nella frazione di Mollaro” che presenta il seguente quadro economico:

DESCRIZIONE	PERIZIA
IMPORTO LAVORI	
Lavori (soggetti a ribasso d'asta)	€ 6.075,92
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 157,91
A - TOTALE LAVORI	€ 6.233,83
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
Ribasso d'asta	
Imprevisti 3,5 %	€ 221,35
Iva su lavori e imprevisti 22 %	€ 1.420,14
Spese tecniche UTC 2% (fuori campo IVA)	€ 124,68
B - TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 1.766,17
COMPLESSIVAMENTE (A + B)	€ 8.000,00

Con determina n.375 del 24.12.2025 viene approvata a tutti gli effetti la suddetta perizia tecnica e si provvede ad affidare i lavori di “Rifacimento della pavimentazione in porfido del collegamento pedonale tra Piazza San Marco e Via della Pausa nella frazione di Mollaro”, come da perizia tecnica del tecnico comunale geom. Erwin Rizzardi agli atti prot. n. 22991/I dd. 04.12.2025 all'impresa F.LLI GIOVANELLA S.R.L., con sede in Località Predole, 5 - 38034 Cembra (TN), P. IVA 01431280229, con l'importo di euro 5.764,65=, pari ad una percentuale di ribasso del 5,123%, più la sicurezza per euro 157,91, quindi totali 5.922,56, più IVA 22%, quindi un importo complessivo contrattuale di euro 7.225,52=.

Tale spesa è stata reimputata all'esercizio 2026.

LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DELLE STRADE FORESTALI CHE DALLA FRAZIONE DI TAVON E DAI DUE LAGHI DI COREDO PORTANO AL SANTUARIO DI S. ROMEDIO REDATTO DAL DOTT. FOR. CLAUDIO MAURINA, CON STUDIO IN TRENTO (TN). CODICE CUP C47H23002450008 - Conclusi

Con deliberazione della Giunta comunale n. 100 di data 21.05.2024 è stato approvato in linea tecnica il progetto esecutivo denominato “Lavori di riqualificazione e messa in sicurezza delle strade forestali che dalla frazione di Tavon e dai due laghi di Coredo portano al santuario di S. Romedio”, redatto dal dott. for. Claudio Maurina, con studio in Trento (TN), agli atti prot. n. 9311 di data 15.05.2024.

Con determinazione n. 102 di data 03.06.2024 è stato approvato a tutti gli effetti il suddetto progetto esecutivo, che presenta il seguente quadro economico:

DESCRIZIONE		PFTE	ESECUTIVO
A	LAVORI		
a1)	Lavori a base d'asta	159 228,65 €	177 735,56 €
a2)	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	2 435,94 €	2 439,96 €
	TOTALE A	161 664,59 €	180 175,52 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
b1	Ribasso d'asta	- €	- €
b2	Imprevisti	10 015,08 €	5 437,86 €
b3	Spese tecniche	16 000,00 €	16 000,00 €
b4	Cassa previdenza 4% di b4	640,00 €	640,00 €
b5	Iva 22% di b3+b4	3 660,80 €	3 660,80 €
b6	Iva 22% su A+b1+b2	37 769,53 €	40 834,94 €
b7	ANAC	250,00 €	250,00 €
b8	Incentivi per funzioni tecniche (art. 5 bis LP 2/2016)	- €	900,88 €
	TOTALE B	68 335,41 €	67 724,48 €
		230 000,00 €	247 900,00 €

Con lo stesso provvedimento si è prenotata la relativa spesa, e si è disposto per quanto concerne la parte dei lavori che gli stessi verranno svolti in economia, ai sensi dell'art. 52 della L.P. 10.09.1993 n. 26 e ss.mm. e del Titolo VIII del D.P.P. 11 maggio 2012 n. 9-84/Leg, mediante il sistema del cottimo fiduciario, procedendo in particolare ad un confronto concorrenziale (procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara) nelle forme della gara telematica sulla Piattaforma informatica CONTRACTA della pubblica amministrazione trentina in base all'art. 52, co. 9, della L.P. n. 26/1993 e all'art. 178 del D.P.P. n. 9-84/Leg del 2012, con il criterio del prezzo più basso determinato mediante il massimo ribasso percentuale sull'importo complessivo a base di gara (a sua volta calcolato basandosi sull'Elenco prezzi unitari).

A seguito di tale procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, esperita mediante gara telematica n. PI145014-24 sulla piattaforma informatica CONTRACTA della Pubblica amministrazione trentina (Lettera di invito del 12.06.2024, ns. prot. n. 11539, con termine di presentazione delle offerte il 26.06.2024 (ore 12.00)), sulla base del verbale di gara dd. 26.06.2024 (ore 15.00) (allegato alla presente), risulta aggiudicataria, salvo le verifiche dei requisiti, la FEDRIZZI SCAVI S.R.L., con sede in Ton (TN), per l'importo di euro 156.019,83.=, pari ad una percentuale di ribasso del 12,218%, più oneri della sicurezza pari ad euro 2.439,96.=, per un totale di 158.459,79.=, più IVA 22%, quindi per un importo complessivo contrattuale di euro 193.320,94.=.

Con determinazione Responsabile del Servizio Lavori Pubblici, Cantiere e Patrimonio n. 182 di data 23.08.2024 venivano affidati i suddetti lavori.

Il contratto di appalto è stato sottoscritto in data 02.09.2025 n. REP. 1288-2025.

I lavori sono iniziati in data 25.03.2025 come da verbale di consegna lavori redatto dal D.L., assunto al protocollo comunale al n. 5955/A dd 25.03.2025.

E' successivamente emersa la necessità di redigere una variante al progetto in corso d'opera; per questo motivo il direttore lavori ha redatto la perizia di variante n.1 datata 10.09.2025 e pervenuta al protocollo comunale in data 29.10.2025 prot. n. 20342, che presenta il seguente quadro economico:

DESCRIZIONE		PFTE	ESECUTIVO	CONTRATTO	VARIANTE N1	raffronto
A	LAVORI			12,218%		
a1)	Lavori a base d'asta	159.228,65 €	177.735,56 €	156.019,83 €	175.636,17 €	19.616,34 €
a2)	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	2.435,94 €	2.439,96 €	2.439,96 €	2.439,96 €	- €
	TOTALE A	161.664,59 €	180.175,52 €	158.459,79 €	178.076,13 €	19.616,34 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE					
b1	Ribasso d'asta	- €	- €	21.715,73 €	2.099,39 €	- 19.616,34 €
b2	Imprevisti	10.015,08 €	5.437,86 €	5.437,86 €	5.437,86 €	- €
b3	Spese tecniche	16.000,00 €	16.000,00 €	16.000,00 €	16.000,00 €	- €
b4	Cassa previdenza 4% di b4	640,00 €	640,00 €	640,00 €	640,00 €	- €
b5	Iva 22% di b3+b4	3.660,80 €	3.660,80 €	3.660,80 €	3.660,80 €	- €
b6	Iva 22% su A+b1+b2	37.769,53 €	40.834,94 €	40.834,94 €	40.834,94 €	- €
b7	ANAC	250,00 €	250,00 €	250,00 €	250,00 €	- €
b8	Incentivi per funzioni tecniche (art. 5 bis LP 2/2016)	- €	900,88 €	900,88 €	900,88 €	- €
	TOTALE B	68.335,41 €	67.724,48 €	89.440,21 €	69.823,87 €	- 19.616,34 €
		230.000,00 €	247.900,00 €	247.900,00 €	247.900,00 €	- €

Per tale ragione, con determina n.313 del 10.11.2025 viene approvata a tutti gli effetti la perizia relativa alla modifica contrattuale n.1 ed inoltre si provvede ad impegnare a favore dell'impresa FEDRIZZI SCAVI S.R.L., con sede in Ton (TN), via Verdi n. 16, p.i. e c.f. 02416620223, la maggiore spesa di euro 19.616,34.= più IVA 22%, per un totale di 23.931,93.=.

I lavori sono stati ultimati in data 13.11.2025 con verbale di ultimazione lavori sub. prot. n. 21747 di data 18.11.2025, e quindi in tempo utile.

Pertanto, con determina n.374 del 24.12.2025 sono stati approvati gli atti di contabilità finale relativamente ai "Lavori di riqualificazione e messa in sicurezza delle strade forestali che dalla frazione di Tavon e dai due laghi di Coredò portano al santuario di S. Romedio", redatti dal Direttore dei Lavori dott. for. Claudio Maurina, pervenuti in data 18.11.2025, prot. n. 21748 debitamente sottoscritti dalla ditta FEDRIZZI SCAVI S.R.L. e il certificato di regolare esecuzione come riassunto nel seguente quadro economico che riassume la spesa complessivamente sostenuta per la realizzazione dell'opera:

DESCRIZIONE		PFTE	ESECUTIVO	CONTRATTO	VARIANTE N1	ASSESTAMENTO QE	CONTABILITA' FINALE	differenza
A	LAVORI			12,218%				
a1)	Lavori a base d'asta	159.228,65 €	177.735,56 €	156.019,83 €	175.636,17 €	175.636,17 €	175.636,17 €	- €
a2)	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	2.435,94 €	2.439,96 €	2.439,96 €	2.439,96 €	2.439,96 €	2.439,96 €	- €
	TOTALE A	161.664,59 €	180.175,52 €	158.459,79 €	178.076,13 €	178.076,13 €	178.076,13 €	- €
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE							
b1	Ribasso d'asta	- €	- €	21.715,73 €	2.099,39 €	1.213,28 €	- €	1.213,28 €
b2	Imprevisti	10.015,08 €	5.437,86 €	5.437,86 €	5.437,86 €	5.437,86 €	- €	5.437,86 €
b3	Spese tecniche	16.000,00 €	16.000,00 €	16.000,00 €	16.000,00 €	16.000,00 €	15.820,40 €	179,60 €
b4	Cassa previdenza 4% di b4	640,00 €	640,00 €	640,00 €	640,00 €	640,00 €	632,82 €	7,18 €
b5	Iva 22% di b3+b4	3.660,80 €	3.660,80 €	3.660,80 €	3.660,80 €	3.660,80 €	3.619,71 €	41,09 €
b6	Iva 22% su A+b1+b2	37.769,53 €	40.834,94 €	40.834,94 €	40.834,94 €	40.640,00 €	39.176,75 €	1.463,25 €
b7	ANAC	250,00 €	250,00 €	250,00 €	250,00 €	250,00 €	250,00 €	- €
b8	Incentivi per funzioni tecniche (art. 5 bis LP 2/2016)	- €	900,88 €	900,88 €	900,88 €	900,88 €	900,88 €	- €
b9	Spese tecniche UTC 0,6%	- €	- €	- €	- €	1.081,05 €	1.081,05 €	- €
	TOTALE B	68.335,41 €	67.724,48 €	89.440,21 €	69.823,87 €	69.823,87 €	61.481,60 €	8.342,27 €
		230.000,00 €	247.900,00 €	247.900,00 €	247.900,00 €	247.900,00 €	239.557,72 €	8.342,27 €

REALIZZAZIONE DI UN NUOVO PARCHEGGIO INTERRATO IN VIA 4 NOVEMBRE A COREDO CUP: C41J22000040001 SPESE TECNICHE

L'Amministrazione del comune di Predaia ha intenzione di realizzare un parcheggio pubblico interrato disposto su più piani in corrispondenza del parco Ossanna nella frazione di Coredò, al fine di evitare la sosta dei veicoli sulla piazza della chiesa, con soprastante ricavo di una piccola area gioco.

Con propria deliberazione n. 8 dd. 26.01.2022 si è affidato il servizio tecnico-professionale di elaborazione del rilievo topografico a supporto della progettazione per la realizzazione del suddetto parcheggio pubblico interrato al p.i. Gino Sembenotti, con studio in Trento (TN).

Mediante propria deliberazione n. 48 dd. 16.03.2022 inoltre si è poi affidato il servizio tecnico-professionale di progettazione preliminare dei lavori all'arch. Emanuele Colombo, con studio in Mariano Comense (CO).

Il Consiglio comunale con deliberazione n. 40 dd. 15.09.2022 ha approvato in linea tecnica il progetto di fattibilità tecnico ed economica dei lavori di “Realizzazione di un nuovo parcheggio interrato in Via 4 Novembre - Fraz.Coredo” (Codice CUP: C41J22000040001), come redatto dall’arch. Emanuele Colombo, con studio in Mariano Comense (CO), ns. prot. n. 6834 dd. 14.04.2022, che espone il seguente quadro economico di massima:

DESCRIZIONE	PRELIMINARE
A - LAVORI	
a1) Importo lavori	€ 1.139.700,00
a2) Oneri per la sicurezza (compresi oneri COVID)	€ 35.000,00
A - TOTALE LAVORI	€ 1.174.700,00
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
b1) Iva 10% su a1) e a2)	€ 117.470,00
b2) imprevisti 5,5% (IVA compresa)	€ 65.000,00
b3) allacciamenti	€ 6.000,00
b4) Spese tecniche (progett. def e esecutiva e CSP)	€ 103.071,30
b5) Spese tecniche (DL e CSE)	€ 99.192,97
b6) contributo integrativo 4%	€ 8.090,57
b7) Iva spese tecniche 22% su b4) b5) e b6)	€ 46.278,06
b8) piano di monitoraggio e stati di consistenza	€ 10.000,00
b9) collaudo, iva e oneri compresi	€ 7.000,00
b10) incentivo interno 0,6%	€ 7.048,20
b11) contributo ANAC	€ 600,00
b12) arrotondamento	€ 548,90
B - TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 470.300,00
TOTALE (A + B)	€ 1.645.000,00

Al fine di proseguire con la progettazione dell’opera, con deliberazione giuntale n. 41 dd. 28.02.2024 è stato affidato il servizio tecnico-professionale di redazione della relazione geologica al geol. Rinaldo Bussola, con studio in Trento (TN). Per permettere lo svolgimento dell’analisi geologica mediante propria deliberazione n. 96 dd. 08.05.2024 è stato conferito alla ditta GEOLAND S.R.L. con sede in Bolzano (BZ), il servizio di esecuzione dei sondaggi geognostici.

Infine con delibera 190 del 18.09.2024 è stato affidato il servizio tecnico-professionale di redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica (PFTE) per i lavori di “Realizzazione nuovo parcheggio interrato in via 4 novembre- fraz. Coredo”, alla I.C. S.R.L., con sede in Trento (TN), via Kufstein n. 1, c.f. e p.i. 01799270226, nella persona dell’ing. Roberto Boller, in qualità di capogruppo e impresa mandataria per il 66,20% del costituendo raggruppamento temporaneo di imprese (RTI) con l’arch. Emanuele Colombo, con studio in Mariano Comense (CO), via Mazzini n. 8b, c.f. CLMMNL83D29B639N e p.i. 03144160136 (impresa mandante con il 16,90%), e con l’architetto Paolo Molteni, con studio in Cantù (CO), p.zza Milano n. 54, c.f. MLTPLA80C18B639Q e p.i. 03166410138 (impresa mandante con il 16,90%), per un importo di euro 55.898,04.= (al netto di oneri fiscali e previdenziali), più oneri previdenziali 4% ed IVA 22%, quindi per un totale di euro 70.923,43.= Quest’ultima spesa è stata reimputata al 2026.

AMPLIAMENTO DELLA STRADA IN C.C. TORRA E C.C. PRIÒ A SERVIZIO DEL NUOVO DATA CENTER E REALIZZAZIONE DEI RELATIVI SOTTOSERVIZI CUP C41B24000340007 - Avviata

Il Consiglio comunale ha approvato con propria deliberazione n. 36 di data 08/08/2023, esecutiva ai sensi di legge, lo schema di Accordo di programma, ai sensi dell’art. 5 bis comma 2 della legge provinciale 24 ottobre 2006 n. 7 (Legge provinciale sulle cave) e dell’art. 28 della legge provinciale 30 novembre 1992 n. 23 (Legge provinciale sull’attività amministrativa), tra Miniera San Romedio Srl, Provincia Autonoma di Trento,

Comune di Predaia e Università degli Studi di Trento per la realizzazione dell'infrastruttura tecnologica di innovazione TRENTINO DATAMINE (TDM).

Con deliberazione n. 290 di data 27.12.2023 è stato affidato il servizio tecnico professionale di redazione del progetto di fattibilità tecnico economica relativo ai lavori di *“Ampliamento della strada in C.C. Torra e C.C. Priò a servizio del nuovo data center e realizzazione dei relativi sottoservizi”* al tecnico geom. Osvaldo Antonelli, con studio in Predaia (TN), il quale ha presentato ribasso offerto rispetto al preventivo elaborato dagli uffici comunali unicamente sulla percentuale forfettaria spese dal 25% a base d'asta al 2%, quindi per un importo di euro 25.741,41.= (al netto di oneri fiscali e previdenziali).

Sempre ai fini dell'ottenimento del finanziamento e più in generale dell'esecuzione dell'opera pubblica della nuova strada, considerato che per l'ampliamento della strada dovranno essere realizzate delle opere di sostegno, risulta ora necessario affidare anche l'incarico di redazione della relazione geologica-geotecnica, così da ottenere un progetto di fattibilità tecnico-economica completo in tutti i suoi elaborati.

A tal fine con delibera della Giunta Comunale n. 32 di data 21.02.2024 è stato affidato il servizio tecnico-professionale di redazione della relazione geologica-geotecnica per i lavori di *“Ampliamento della strada in C.C. Torra e C.C. Priò a servizio del nuovo data center e realizzazione dei relativi sottoservizi”* al geol. Claudio Menapace, con studio in Ville d'Anaunia (TN), vicolo de le Giarberie n. 8. c.f. MNPCLD81L13C794I e p.i. 02174350229, iscritto all'Ordine dei geologi n. 238, per un corrispettivo di euro 12.760,29.=, più oneri previdenziali 5% ed IVA 22%, quindi per un totale di euro 16.345,93.==;

La parcella era stata elaborata dagli uffici comunali sulla base del costo presunto dei lavori stimato in complessivi euro 800.000,00.= (oneri della sicurezza compresi, escluse le somma a disposizione).

In data 03.06.2024 agli atti sub. prot. n. 10727 il tecnico incaricato geol. Claudio Menapace ha consegnato il la relazione geologica e lo studio compatibilità relativo ai lavori di *“Ampliamento della strada in C.C. Torra e C.C. Priò a servizio del nuovo data center e realizzazione dei relativi sottoservizi”*.

In data 18.11.2024 agli atti sub. prot. n. 21952 il tecnico incaricato geom. Osvaldo Antonelli ha consegnato il progetto di fattibilità tecnico economica, datata novembre 2024, denominata *“Ampliamento della strada in C.C. Torra e C.C. Priò a servizio del nuovo data center e realizzazione dei relativi sottoservizi”*,

Ai fini della completa definizione dell'istruttoria procedimentale di approvazione del progetto è stato acquisito l'esito della procedura di verifica del progetto di fattibilità tecnico-economica, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 36/2023, a firma del tecnico incaricato, ing. Denis Chini agli atti prot. 21950 di data 18.11.2024. Il RUP ha validato il progetto in data 21.11.2024 agli atti prot. 22285.

Il progetto di fattibilità tecnico economica è stato approvato in linea tecnica con deliberazione del Consiglio comunale n. 50 di data 20.11.2024 nei seguenti importi:

DESCRIZIONE		PFTE
IMPORTO LAVORI		
a1	Lavori (soggetti a ribasso d'asta)	€ 950 884,95
a2	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 15 821,14
A	TOTALE LAVORI (a1 + a2)	€ 966 706,09
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
b1	Imprevisti 6 % di A	€ 58 002,37
b2	IVA su lavori 10 %	€ 96 670,61
b3	Indennità per espropri	€ 178 000,00
b4	Spese tecniche per progettazione, sicurezza e DL - 11 %	€ 120 000,00
b5	Cassa previdenziale 5 % di b4	€ 6 000,00
b6	IVA su spese tecniche 22 % (su b4+b5)	€ 27 720,00
b7	Perizia geologica	€ 12 760,29
b8	Cassa previdenziale 5 % di b7	€ 638,01
b9	IVA su perizia geologica 22 % (su b7+b8)	€ 2 947,63
b10	Per arrotondamento	€ 555,00
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 503 293,91
COMPLESSIVAMENTE (A + B)		€ 1 470 000,00

In data 25.06.2025 ns. prot. n. 12020 è stato consegnato da parte del geom. Osvaldo Antonelli il progetto esecutivo dell'opera "Ampliamento della strada in C.C. Torra e C.C. Priò a servizio del nuovo data center e realizzazione dei relativi sottoservizi – CUP C41B24000340007" che riporta il seguente quadro economico:

DESCRIZIONE		P. ESECUTIVO
IMPORTO LAVORI		
a1	Lavori (soggetti a ribasso d'asta)	€ 902.231,35
a2	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 18.230,00
A	TOTALE LAVORI (a1 + a2)	€ 920.461,35
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
b1	Imprevisti generali circa 7,5%	€ 70.682,23
b2	Imprevisti - analisi del rischio geologico (art. 15 del D.P.P. 11 maggio 2012, n. 9-84/leg.)	€ 12.728,57
b3	IVA su lavori ed imprevisti 10 %	€ 100.387,22
b4	Spese per acquisizione di aree o immobili ed indenizzi	€ 178.000,00
b5	Spese tecniche	€ 140.000,00
b6	Cassa previdenziale 5 % su spese tecniche	€ 7.000,00
b7	IVA 22 % su spese tecniche	€ 32.340,00
b8	Spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche (IVA compresa)	€ 3.350,00
b9	Contributo ANAC	€ 445,00
b10	Indennità ex art. 5 bis della l.p. n. 2/2016 - 0.50% dei lavori	€ 4.602,31
b11	Arrotondamento	€ 3,32
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 549.538,65
COMPLESSIVAMENTE (A + B)		€ 1.470.000,00

Con deliberazione della Giunta comunale n. 122 del 25.06.2025 è stato approvato in linea tecnica il progetto esecutivo sopra esposto, e successivamente è stato approvato a tutti gli effetti con determina n. 164 del 30.06.2025.

Con successiva determina n.361 del 15.12.2025 si provvede ad aggiudicare in via definitiva i lavori per l'opera "Ampliamento della strada in C.C. Torra e C.C. Priò a servizio del nuovo data center e realizzazione dei relativi sottoservizi – CUP C41B24000340007", come da progetto esecutivo redatto dal geom. Osvaldo Antonelli, con studio in Predaia (TN) (e dall'ing. Pablo Salmoiraghi, con studio in Cles (TN), per i calcoli statici, e dal geol. Claudio Menapace, con studio in Ville d'Anaunia (TN), per la parte geologica), ns. prot. n. 12020 dd. 25.06.2025, alla LAGO ROSSO SOC. COOP., con sede in Ville d'Anaunia (TN), via Strada romana n. 7, p.i. e c.f. 01166920221, con il ribasso percentuale del 3,410%, per un importo complessivo di euro 871.465,26=, più oneri della sicurezza euro 18.230,00=, per euro 889.695,26=, più IVA 10%, per un importo complessivo contrattuale di euro 978.664,79=.

Tale spesa è stata reimputata in base al cronoprogramma all'esercizio 2026.

LAVORI DI SOMMA URGENZA PER LA MITIGAZIONE DEL RISCHIO E DELL'INCOLUMITÀ PUBBLICA A SEGUITO DEGLI EVENTI DEL 28.01.2025 LUNGO LA STRADA E PARCHEGGIO COMUNALI IDENTIFICATI DALLE PP.FF. 1478/2 E 1213 IN C.C. TORRA - Conclusi

Nella giornata del 28.01.2025, a seguito dei fenomeni atmosferici intensi che hanno interessato il territorio comunale di Predaia, l'Amministrazione comunale è stata allertata in merito al cedimento del parcheggio e di parte di una strada comunale identificata dalle pp. ff. 1478/2 e 1213 nel comune catastale di Torra (frazione del comune amministrativo di Predaia).

Per tale ragione, con delibera giuntale n.46 del 07.03.2025, viene approvato il verbale di data 12.02.2025 agli atti sub. prot. n. 2896, redatto dall'ufficio lavori pubblici del Comune di Predaia, relativo ai "Lavori di somma urgenza per la mitigazione del rischio e dell'incolumità pubblica a seguito degli eventi del 28.01.2025 lungo la strada e parcheggio comunali identificati dalle pp. ff. 1478/2 e 1213 in C.C. Torra" e viene regolarizzato l'incarico per l'esecuzione dei lavori alla ditta Eurorock S.r.l., con sede in Mezzocorona (TN), Via Giovanni Barone Cristani, n. 11 C. Fiscale e P. IVA 00500880224 per la somma di euro 292.264,73.= (IVA 22% compresa).

Con Delibera della Giunta comunale n. 83 di data 09.04.2025 è stata approvata in linea tecnica ed in linea economica la perizia dei "Lavori di somma urgenza per la mitigazione del rischio e dell'incolumità pubblica a seguito degli eventi del 28.01.2025 lungo la strada e parcheggio comunali identificati dalle pp. ff. 1478/2 e 1213 in C.C. Torra" firma del ing. Francesco Gabrielli, agli atti sub. prot. n. 7086 di data 09.04.2025.

Con Delibera della Giunta comunale n. 176 di data 11.09.2025 è stata riapprovata in linea tecnica ed in linea economica la perizia dei "Lavori di somma urgenza per la mitigazione del rischio e dell'incolumità pubblica a seguito degli eventi del 28.01.2025 lungo la strada e parcheggio comunali identificati dalle pp. ff. 1478/2 e 1213 in C.C. Torra" firma del ing. Francesco Gabrielli, agli atti sub. prot. n. 17217 di data 10.09.2025.

Con successiva delibera giuntale n. 203 del 15.10.2025 è stata riapprovata in linea tecnica e con determina del responsabile del servizio lavori pubblici, cantiere e patrimonio n.293 del 22.10.2025 è stata approvata a tutti gli effetti la perizia tecnica dei "Lavori di somma urgenza per la mitigazione del rischio e dell'incolumità pubblica a seguito degli eventi del 28.01.2025 lungo la strada e parcheggio comunali identificati dalle pp. ff. 1478/2 e 1213 in C.C. Torra", a firma del ing. Francesco Gabrielli, agli atti sub. prot. n. 18827 di data 06.10.2025, che comporta una spesa complessiva di euro 555.000,00.= di cui euro 271.216,34.= per lavori di somma urgenza PAT, euro 123.563,92 per lavori di somma urgenza Comune di Predaia, euro 101.333,34.= per somme a disposizione PAT e 58.886,41.= per somme a disposizione Comune di Predaia, come da seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO	PERIZIA	PERIZIA agg. APRILE	PERIZIA agg. SETTEMBRE	PERIZIA agg. OTTOBRE
A1 - LAVORI PAT				
Lavori	248 821,62 €	307 912,55 €	260 459,93 €	265 961,58 €
Oneri per la sicurezza	5 668,86 €	7 906,94 €	5 254,76 €	5 254,76 €
TOT A1	254 490,48 €	315 819,49 €	265 714,69 €	271 216,34 €
A2 - LAVORI COMUNE DI PREDAIA				
Lavori	130 374,82 €	70 058,38 €	127 874,06 €	122 372,43 €
Oneri per la sicurezza	2 190,47 €	1 634,02 €	1 191,49 €	1 191,49 €
TOT A2	132 565,29 €	71 692,40 €	129 065,55 €	123 563,92 €
TOTALE A1+A2	387 055,77 €	387 511,89 €	394 780,24 €	394 780,26 €
B1 - SOMME A DISPOSIZIONE PAT				
b1a) imprevisti	12 724,52 €	15 356,40 €	99,53 €	99,53 €
b1b) spese tecniche	30 538,86 €	37 898,34 €	31 885,76 €	32 545,96 €
b1c) cassa previdenziale (4% di b1b)	1 221,55 €	1 515,93 €	1 275,43 €	1 301,84 €
b1d) iva 22% (b1b + b1c)	6 987,29 €	8 671,14 €	7 295,46 €	7 446,52 €
b1e) iva 22% su lavori (A1 + b1a + b1)	58 787,30 €	72 858,70 €	58 479,13 €	59 689,49 €
b1f) contributo ANAC	250,00 €	250,00 €	250,00 €	250,00 €
TOT B1	110 509,52 €	136 550,51 €	99 285,31 €	101 333,34 €
B2 - SOMME A DISPOSIZIONE COMUNE PREDAIA				
b2a) imprevisti	6 628,26 €	3 483,34 €	5 147,52 €	4 460,90 €
b2b) spese tecniche	15 907,83 €	8 603,09 €	20 696,76 €	20 696,76 €
b2c) cassa previdenziale (4% di b2b)	636,31 €	344,12 €	827,87 €	827,87 €
b2d) iva 22% (b2b + b2c)	3 639,71 €	1 968,39 €	4 735,42 €	4 735,42 €
b2e) iva 22% su lavori (A2 + b2a + b2)	30 622,58 €	16 538,66 €	29 526,88 €	28 165,46 €
TOT B2	57 434,69 €	30 937,60 €	60 934,45 €	58 886,41 €
TOTALE B1+B2	167 944,21 €	167 488,11 €	160 219,77 €	160 219,75 €
TOT B1+A1	365 000,00 €	452 370,00 €	365 000,00 €	372 549,68 €
TOT B2+A2	189 999,98 €	102 630,00 €	190 000,00 €	182 450,33 €
TOTALE A+B	554 999,98 €	555 000,00 €	555 000,00 €	555 000,00 €

Con la medesima determina, si provvede inoltre ad integrare l'impegno assunto con precedente deliberazione n. 46 del 07.03.2025 a favore dell'impresa Eurorock S.r.l., con sede in Mezzocorona (TN), Via Giovanni Barone Cristani, n. 11 C. Fiscale e P. IVA 00500880224, per euro 146.326,16 oltre IVA 22% per un totale di euro 178.517,91.

In data 27.10.2025 agli atti prot. 20135 il direttore lavori ing. Francesco Gabrielli ha presentato gli atti di contabilità finali debitamente firmati senza riserve dall'impresa esecutrice dei lavori.

Pertanto, con determina n.300 del 27.10.2025 vengono approvati gli atti di contabilità finale relativamente ai lavori di "Lavori di somma urgenza per la mitigazione del rischio e dell'incolumità pubblica a seguito degli eventi del 28.01.2025 lungo la strada e parcheggio comunali identificati dalle pp. ff. 1478/2 e 1213 in C.C. Torra", redatti dal Direttore dei Lavori ing. Francesco Gabrielli, pervenuti in data 27.10.2025, prot. n. 20135 debitamente sottoscritti dalla ditta Eurorock S.r.l. e il certificato di regolare esecuzione come riassunto nel seguente quadro economico che riepiloga la spesa complessiva sostenuta per la realizzazione dell'opera:

QUADRO ECONOMICO	CONTABILITA' FINALE E RENDICONTAZIONE	differenza
A1 - LAVORI PAT		
Lavori	259 871,06 €	- €
Oneri per la sicurezza	5 254,76 €	- €
TOT A1	265 125,82 €	- €
A2 - LAVORI COMUNE DI PREDAIA		
Lavori	119 570,10 €	- €
Oneri per la sicurezza	1 191,49 €	- €
TOT A2	120 761,59 €	- €
TOTALE A1+A2	385 887,41 €	- €
B1 - SOMME A DISPOSIZIONE PAT		
b1) ribasso d'asta 2,290%	- €	6 090,52 €
b1a) imprevisti	- €	99,53 €
b1b) spese tecniche	32 545,96 €	- €
b1c) cassa previdenziale (4% di b1b)	1 301,84 €	- €
b1d) iva 22% (b1b + b1c)	7 446,52 €	- €
b1e) iva 22% su lavori (A1 + b1a + b1)	58 327,68 €	1 361,81 €
b1f) contributo ANAC	250,00 €	- €
TOT B1	99 872,00 €	- 7 551,86 €
B2 - SOMME A DISPOSIZIONE COMUNE PREDAIA		
b2) ribasso d'asta 2,290%	- €	2 802,33 €
b2a) imprevisti	- €	4 460,90 €
b2b) spese tecniche	12 526,91 €	8 169,85 €
b2c) cassa previdenziale (4% di b2b)	501,08 €	326,79 €
b2d) iva 22% (b2b + b2c)	2 866,16 €	1 869,26 €
b2e) iva 22% su lavori (A2 + b2a + b2)	26 567,55 €	1 597,91 €
TOT B2	42 461,70 €	- 19 227,04 €
TOTALE B1+B2	142 333,70 €	- 26 778,89 €
TOT B1+A1	364 997,82 €	- 7 551,86 €
TOT B2+A2	163 223,29 €	- 19 227,04 €
TOTALE A+B	528 221,11 €	- 26 778,89 €

LAVORI DI SOMMA URGENZA PER LA MITIGAZIONE DEL RISCHIO A CARICO DELLA PUBBLICA INCOLUMITÀ NEL TRANSITO SULLA STRADA COMUNALE DI COLLEGAMENTO TRA I CENTRI ABITATI DI DARDINE E MOLLARO – Conclusi

Nella giornata del 28.01.2025, a seguito dei fenomeni atmosferici intensi che hanno interessato il territorio comunale di Predaia, l'Amministrazione comunale è stata allertata in merito al cedimento del sottofondo della strada comunale identificata dalla p.f. 441 C.C. Dardine (frazione del comune amministrativo di Predaia).

Per tale ragione, con delibera giuntale n.45 del 07.03.2025 viene approvato il verbale di data 07.02.2025 agli atti sub. prot. n. 2558, redatto dall'ufficio lavori pubblici del Comune di Predaia, relativo ai "Lavori di somma urgenza per la mitigazione del rischio a carico della pubblica incolumità nel transito sulla strada comunale di collegamento tra i centri abitati di Dardine e Mollaro". Con medesima delibera, inoltre, regolarizzata l'ordinazione fatta all'impresa Brida Renzo, con sede in Predaia (TN), Via Metodio Ottolini, n. 8 fraz. Tres, Cod. Fiscale BRDRNZ63E18C794O e P. IVA 01585340225, ai sensi dell'art. 200 del Codice degli Enti locali, con una spesa, come da offerta ns. prot. n. 2558 di data 07.02.2025, del 0,100% sull'importo dei lavori presunto di euro 35.000,00.= (IVA 22% esclusa), quindi per un importo probabile di euro 34.966,60.= oltre IVA 22% quindi per un totale di euro 42.659,25.=.

Con deliberazione della Giunta comunale n. 52 di data 12.03.2025 è stata approvata in linea tecnica e successivamente con determina n.74 del 01.04.2025 è stata approvata a tutti gli effetti la perizia tecnica relativa ai "Lavori di somma urgenza per la mitigazione del rischio a carico della pubblica incolumità nel transito sulla strada comunale di collegamento tra i centri abitati di Dardine e Mollaro", redatta dal tecnico incaricato geol. Lino Berti agli atti prot. n. 4955 di data 12.03.2025, che espone il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO	PERIZIA
A - LAVORI	
a1) Lavori	33 397,87 €
a2) Oneri per la sicurezza	818,61 €
TOT A	34 216,48 €
B - SOMME A DISPOSIZIONE	
b1) imprevisti	1 710,82 €
b2) spese tecniche	4 105,98 €
b3) cassa su prog e DL (4% di b3)	164,24 €
b4) iva 22% su b3 e b4 (22% di b3+b4)	939,45 €
b5) iva 22% su A e b1	7 904,01 €
TOT B	14 824,49 €
TOTALE A+B	49 040,97 €

Con delibera di giunta n. 98 di data 29.04.2025 è stato di ri-approvato il quadro economico dei “Lavori di somma urgenza per la mitigazione del rischio a carico della pubblica incolumità nel transito sulla strada comunale di collegamento tra i centri abitati di Dardine e Mollaro” come da documentazione depositata agli atti e per le motivazioni espone in premessa, come risulta dalle seguenti risultanze:

QUADRO ECONOMICO	PERIZIA
A - LAVORI	
A1 - LAVORI PAT	
a1.1) Lavori	19 111,39 €
a1.2) Oneri per la sicurezza	409,31 €
TOT A1	19 520,70 €
A2 - LAVORI COMUNE	
a2.1) Lavori	14 286,48 €
a2.2) Oneri per la sicurezza	409,30 €
TOT A2	14 695,78 €
TOTALE A1 + A2	34 216,48 €
B - SOMME A DISPOSIZIONE	
B1 - SOMME A DISPOSIZIONE PAT	
b1.0) ribasso	- €
b1.1) imprevisti	976,03 €
b1.2) spese tecniche	2 342,48 €
b1.3) cassa su prog e DL (4% di b1.2)	93,70 €
b1.4) iva 22% su b1.2 + b1.3	535,96 €
b1.5) iva 22% su A1, b1.0 e b1.1	4 509,28 €
TOT B1	8 457,45 €
B2 - SOMME A DISPOSIZIONE COMUNE	
b2.0) ribasso	- €
b2.1) imprevisti	734,79 €
b2.2) spese tecniche	1 763,49 €
b2.3) cassa su prog e DL (4% di b2.2)	70,54 €
b2.4) iva 22% su b2.2 + b2.3	403,49 €
b2.5) iva 22% su A2, b2.0 e b2.1	3 394,73 €
TOT B2	6 367,04 €
TOTALE B1 + B2	14 824,49 €
TOTALE PAT (A1 + B1)	27 978,15 €
TOTALE COMUNE (A2 + B2)	21 062,82 €
TOTALE A+B	49 040,97 €

In data 07.04.2025 i lavori sono terminati come da certificato di ultimazione dei lavori redatto dal tecnico incaricato, geol. Lino Berti, agli atti sub. prot. n. 12759 di data 04.07.2025.

Con determina n.184 del 11.07.2025 vengono quindi approvati gli atti di contabilità finale dei “Lavori di somma urgenza per la mitigazione del rischio a carico della pubblica incolumità nel transito sulla strada comunale di collegamento tra i centri abitati di Dardine e Mollaro”, di data 04.07.2025 agli atti prot. n. 12761 redatti dal direttore lavori geol. Lino Berti debitamente sottoscritti senza riserve dall’ impresa esecutrice Bida Renzo come riassunto nel seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO	PERIZIA	CONTRATTO	CONTABILITA' FINALE	DIFFERENZA
A - LAVORI				
A1 - LAVORI PAT				
a1.1) Lavori	19 111,39 €	19 092,28 €	19 238,71 €	146,43 €
a1.2) Oneri per la sicurezza	409,31 €	409,31 €	342,10 €	- 67,21 €
TOT A1	19 520,70 €	19 501,59 €	19 580,81 €	79,22 €
A2 - LAVORI COMUNE				
a2.1) Lavori	14 286,48 €	14 272,19 €	13 833,98 €	- 438,21 €
a2.2) Oneri per la sicurezza	409,30 €	409,30 €	247,71 €	- 161,59 €
TOT A2	14 695,78 €	14 681,49 €	14 081,69 €	- 599,80 €
TOTALE A1 + A2	34 216,48 €	34 183,08 €	33 662,50 €	- 520,58 €

LAVORI DI SISTEMAZIONE DELLA STRADA IN LOCALITÀ AURI' NELLA FRAZIONE DI VERVÒ CUP C47H24001160003 – Conclusi

Il comune di Predaia ha intenzione di provvedere alla sistemazione definitiva della strada posta in località Auri' nella frazione di Vervò. La strada è di recente realizzazione e serve una parte dell'abitato di Vervò costituito da diversi edifici privati di nuova costruzione. Tutti gli interventi eseguiti per gli allacciamenti privati ai sottoservizi (quali fognatura ed acquedotto) ed i lavori di posa della linea della fibra ottica hanno provocato importanti dissesti al piano viabile tanto da compromettere in alcuni punti anche il deflusso delle acque piovane.

Con deliberazione giuntale n.152 di data 26.07.2024 è stato quindi affidato l'incarico per la progettazione esecutiva, nonché il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione all'ing. Diego Cattani con studio tecnico in Predaia (TN), via Edison n. 26, p.i. 01250890223 e c.f. CTTDGI59H12C794Q.

Con deliberazione della Giunta comunale n. 167 di data 21.08.2024 è stato approvato in linea tecnica il progetto esecutivo denominato "Sistemazione della strada in località Auri' nella frazione di Vervò nel comune di Predaia", redatto dal tecnico incaricato ing. Diego Cattani, con studio tecnico in Predaia (TN), agli atti prot. n. 16088 di data 19.08.2024.

Con determinazione n. 200 di data 10.09.2024 è stato approvato a tutti gli effetti il suddetto progetto esecutivo, che presenta il seguente quadro economico:

DESCRIZIONE		PROGETTO ESECUTIVO
A	LAVORI	
a1	Lavori a base d'asta (soggetti a ribasso)	59 416,10 €
a2	Oneri per la sicurezza	1 987,53 €
	TOTALE A	61 403,63 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
b1	Ribasso d'asta	- €
b2	Imprevisti ca 8%	5 103,88 €
b3	Spese tecniche progettazione definitivo e esecutivo csp	4 000,00 €
b4	Cassa previdenza 4% di b3	160,00 €
b5	Iva 22% di b3 e b4	915,20 €
b6	Spese tecniche DL e cse	4 000,00 €
b7	cassa su b6	160,00 €
b8	IVA 22% su b6 e b7	915,20 €
b6	Iva 22% su A, b1, b2	14 631,65 €
b7	Accantonamento per eventuali acquisizioni	7 000,00 €
b8	contributo ANAC	35,00 €
b9)	Spese tecniche UTC 0,6%	368,42 €
b10)	Incentivi per funzioni tecniche 0,5% (art 5 bis LP 2/2016)	307,02 €
	TOTALE B	37 596,37 €
	TOTALE (A + B)	99 000,00 €

Con determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici, Cantiere e Patrimonio n. 250 di data 06.11.2024 sono stati aggiudicati i "Lavori di sistemazione della strada in località Auri' nella frazione di Vervò" all'impresa LAGO ROSSO SOCIETÀ COOPERATIVA., con sede in Ville d'Anaunia (TN), per l'importo di euro 57.774,43.=, pari ad una percentuale di ribasso del 2,763%, più oneri della sicurezza pari ad euro 1.987,53.=, per un totale di 59.761,96.=, più IVA 22%, quindi per un importo complessivo contrattuale di euro 72.909,59.=.

Il contratto d'appalto è stato sottoscritto in data 11.11.2024 repertorio atti privati n. 1309/2024.

In data 29.04.2025 agli atti prot. n. 8264 il tecnico incaricato, ing. Diego Cattani, ha consegnato gli elaborati della modifica contrattuale n.1 che presenta il seguente quadro economico:

DESCRIZIONE		PROGETTO ESECUTIVO	CONTRATTO	VARIANTE n. 1	differenza
A	LAVORI				
a1	Lavori a base d'asta (soggetti a ribasso)	59 416,10 €	57 774,43 €	87 398,22 €	29 623,79 €
a2	Oneri per la sicurezza	1 987,53 €	1 987,53 €	1 987,53 €	- €
	TOTALE A	61 403,63 €	59 761,96 €	89 385,75 €	29 623,79 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
b1	Ribasso d'asta 2,763 %	- €	1 641,67 €	- €	1 641,67 €
b2	Imprevisti ca 8%	5 103,88 €	5 103,88 €	- €	5 103,88 €
b3	Spese tecniche progettazione definitivo e esecutivo csp	4 000,00 €	4 000,00 €	4 000,00 €	- €
b4	Cassa previdenza 4% di b3	160,00 €	160,00 €	160,00 €	- €
b5	Iva 22% di b3 e b4	915,20 €	915,20 €	915,20 €	- €
b6	Spese tecniche DL e cse	4 000,00 €	4 000,00 €	4 000,00 €	- €
b7	cassa su b6	160,00 €	160,00 €	160,00 €	- €
b8	IVA 22% su b6 e b7	915,20 €	915,20 €	915,20 €	- €
b9	Spese tecniche variante 1	- €	- €	566,76 €	- €
b10	cassa su b9	- €	- €	22,67 €	- €
b11	IVA 22% su b9 e b10	- €	- €	129,67 €	- €
b12	IVA 22% su A, b1, b2	14 631,65 €	14 631,65 €	19 664,87 €	5 033,22 €
b13	Accantonamento per eventuali acquisizioni	7 000,00 €	7 000,00 €	7 000,00 €	- €
b14	contributo ANAC	35,00 €	35,00 €	35,00 €	- €
b15	Spese tecniche UTC 0,6%	368,42 €	368,42 €	551,22 €	182,80 €
b16	Incentivi per funzioni tecniche 0,5% (art 5 bis LP 2/2016)	307,02 €	307,02 €	459,35 €	152,33 €
	TOTALE B	37 596,37 €	39 238,04 €	38 579,94 €	658,10 €
	TOTALE (A + B)	99 000,00 €	99 000,00 €	127 965,69 €	28 965,69 €

La variante è stata approvata in linea tecnica con delibera della giunta comunale n. 104 di data 21.05.2025 e a tutti gli effetti con determinazione del responsabile del servizio Lavori Pubblici Cantiere e Patrimonio n. 140 di data 12.06.2025.

I lavori sono stati ultimati in data 20.06.2025 con verbale di ultimazione lavori sub. prot. n. 13693 di data 16.07.2025, e quindi in tempo utile.

Pertanto, con determina n.233 del 19.08.2025 sono stati approvati gli atti di contabilità finale relativamente ai lavori di "Lavori di sistemazione della strada in località Auri nella frazione di Vervò", redatti dal Direttore dei Lavori ing. Diego Cattani, pervenuti in data 17.07.2025, prot. n. 1366 debitamente sottoscritti dalla ditta LAGO ROSSO SOCIETÀ COOPERATIVA e il certificato di regolare esecuzione come riassunto nel seguente quadro economico:

DESCRIZIONE		PROGETTO ESECUTIVO	CONTRATTO	VARIANTE n. 1	CONTABILITA' FINALE	differenza
A	LAVORI					
a1	Lavori a base d'asta (soggetti a ribasso)	59 416,10 €	57 774,43 €	87 398,22 €	87 558,90 €	160,68 €
a2	Oneri per la sicurezza	1 987,53 €	1 987,53 €	1 987,53 €	1 801,98 €	185,55 €
	TOTALE A	61 403,63 €	59 761,96 €	89 385,75 €	89 360,88 €	24,87 €

Con determina n. 388 del 30.12.2025 è stato approvato il prospetto riepilogativo della spesa complessivamente sostenuta in euro 120.155,09, con un'economia di spesa di euro 7.810,60

ACQUISTI IN PARTE STRAORDINARIA

Con determina n.314 del 31.12.2024 è stata affidata la fornitura e posa di un parapetto di protezione per il parco giochi di Tuenetto del Comune di Predaia, alla ditta CARPENTERIA MURARO ALBERTO con sede in Predaia (TN), fraz. Segno, Via al Lago, 1, cap. 38012, P.IVA 01395520222 per un corrispettivo complessivo di euro 17.245,00.= (oltre IVA al 22%) quindi per un totale di 21.038,90.

Con determina n.239 del 28.10.2024 è stata affidata la fornitura e posa in opera di una ringhiera metallica presso Via Ferrari dal civico 1 al civico 8 nella frazione di Tres, alla ditta ZATTONI ORFEO & C. sas, con sede in Predaia (TN), Via della Lovara, 14 - 38012, p.i. 01815330228, per un prezzo di euro 4.904,00= più IVA 22%, per un totale di euro 5.982,88.

INVESTIMENTI ILLUMINAZIONE

PNRR - EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ILLUMINAZIONE PUBBLICA COMUNE DI PREDAIA FRAZIONE DI TAO - CUP C42E23000260002 – Conclusi

Con deliberazione della Giunta comunale n. 148 di data 19.07.2023 è stato approvato in linea tecnica il progetto esecutivo denominato “*Efficientamento energetico illuminazione pubblica comune di Predaia – Frazione di Taio -finanziato con fondi PNRR M2C4I2.2*”, redatto dal per. ind. Giorgio Rollandini con studio in Cles (TN), ns. prot. n. 11996 del 27.06.2023.

Con propria determinazione n. 172 di data 07.08.2023 è stato approvato a tutti gli effetti il suddetto progetto esecutivo, che presenta il seguente quadro economico:

DESCRIZIONE	PROG. ESECUTIVO
A - Lavori	
a1) lavori a base d'asta	22.098,38 €
a2) oneri per la sicurezza	2.105,84 €
tot A	24.204,22 €
B - Somme a disposizione	
b1) imprevisti	2.446,71 €
b2) acquisti in diretta amm.	48.954,82 €
b3) spese tecniche prog e DL	3.900,00 €
b4) cassa 5%	195,00 €
b5) iva su b3) e b4)	900,90 €
b6) spese tecniche cse	1.600,00 €
b7) cassa 4%	64,00 €
b8) iva su b6) e b7)	366,08 €
b9) iva su A, b1) e b2) 22%	16.633,27 €
b10) anac	35,00 €
tot. B	75.095,78 €
tot A+B	99.300,00 €

Con determinazione del responsabile dei Lavori Pubblici, Cantiere e Patrimonio n. 198 di data 29.08.2023 sono stati affidati, sulla base della gara telematica n. 119326, i lavori di “Efficientamento energetico illuminazione pubblica comune di Predaia – Frazione di Taio -finanziato con fondi PNRR M2C4I2.2”, come da progetto esecutivo redatto dal per. ind. Giorgio Rollandini, con studio in Cles (TN), ns. prot. n. 11996 del 27.06.2023, all’impresa F.LLI BRIDA SRL, con sede in Predaia (TN), via Lin n. 18, p.i. e c.f. 01643070228, per l’importo di euro 21.634,31.=, pari ad una percentuale di ribasso del 2,100%, più oneri della sicurezza pari ad euro 2.105,84.=, per un totale di 23.740,15.=, più IVA 22%, quindi per un importo complessivo contrattuale di euro 28.962,98.

Il contratto d’appalto è stato sottoscritto in data 11.09.2023 rep. n. 1131 Atti Privati del Comune di Predaia.

Con determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici, Cantiere e Patrimonio n. 199 di data 29.08.2023 è stata affidata sulla base della RDO n. 119352, la fornitura (senza posa in opera) di corpi illuminanti nell’ambito dei lavori di “Efficientamento energetico illuminazione pubblica comune di Predaia – Frazione di Taio -finanziato con fondi PNRR M2C4I2.2”, come da progetto esecutivo redatto dal per.ind. Giorgio Rollandini con studio in Cles (TN), ns. prot. n. 11996 del 27.06.2023, all’impresa LUCE E DESIGN SRL, con sede in Trento (TN), via Vienna n. 56, p.i. e c.f. 01396990226, per l’importo di euro 30.547,81.=, pari ad una percentuale di ribasso del 37,600%, più IVA 22%, quindi per un importo complessivo contrattuale di euro 37.268,33.

Il contratto d’appalto è stato sottoscritto in data 11.09.2023 repertorio atti privati n. 1131/2023.

In data 26.09.2025 agli atti prot. n. 18316 il tecnico incaricato, p. ind. Giorgio Rollandini, ha consegnato gli elaborati della modifica contrattuale n.1.

Con deliberazione giuntale n. 194 di data 01.10.2025 è stata approvata in linea tecnica e con successiva determina n.283 del 10.10.2025 è stata approvata a tutti gli effetti a modifica contrattuale n.1 dei lavori di “Efficientamento energetico illuminazione pubblica comune di Predaia – Frazione di Taio -finanziato con fondi PNRR M2C4I2.2” come redatta dal p. ind. Giorgio Rollandini, con studio in Cles (TN), Via Doss di Pez, 21, 38023 Cles (TN), c.f. RLLGRG71D10C794D e p.i. 01566330229, iscritto al n. 1823 dell’Ordine dei periti industriali di Trento, ns. prot. n. 18316 di data 26.09.2025, che espone il seguente quadro economico:

DESCRIZIONE	PROG. ESECUTIVO	CONTRATTO	VARIANTE	differenza
A - Lavori				
a1) lavori a base d'asta	22 098,38 €	21 634,31 €	23 738,03 €	2 103,72 €
a2) oneri per la sicurezza	2 105,84 €	2 105,84 €	2 105,84 €	- €
tot A	24 204,22 €	23 740,15 €	25 843,87 €	2 103,72 €
B - Somme a disposizione				
b1) imprevisti	2 446,71 €	2 446,71 €	807,06 €	- 1 639,65 €
b1.1) ribasso d'asta 2,10%	- €	464,07 €	- €	- 464,07 €
b2) acquisti in diretta amm.	48 954,82 €	30 547,81 €	30 547,81 €	- €
b2.2) ribasso su forniture	- €	18 407,01 €	18 407,01 €	- €
b3) spese tecniche prog e DL	3 900,00 €	3 900,00 €	3 900,00 €	- €
b4) cassa 5%	195,00 €	195,00 €	195,00 €	- €
b5) iva su b3) e b4)	900,90 €	900,90 €	900,90 €	- €
b6) spese tecniche cse	1 600,00 €	1 600,00 €	1 600,00 €	- €
b7) cassa 4%	64,00 €	64,00 €	64,00 €	- €
b8) iva su b6) e b7)	366,08 €	366,08 €	366,08 €	- €
b9) iva su A, b1) e b2) 22%	16 633,27 €	16 633,27 €	16 633,27 €	- €
b10) anac	35,00 €	35,00 €	35,00 €	- €
tot. B	75 095,78 €	75 559,85 €	73 456,13 €	- 2 103,72 €
tot A+B	99 300,00 €	99 300,00 €	99 300,00 €	- €

Con determina n. 389 del 30.12.2025 sono stati approvati gli atti di contabilità finale relativamente ai lavori di “Efficientamento energetico illuminazione pubblica comune di Predaia – Frazione di Taio -finanziato con fondi PNRR M2C4I2.2”, redatti dal Direttore dei Lavori p.ind. Giorgio Rollandini, pervenuti in data 17.12.2025, prot. n. 23848 debitamente sottoscritti dalla ditta F.LLI BRIDA SRL e il certificato di regolare Esecuzione.

Con il medesimo provvedimento è stato approvato il riepilogo della spesa complessivamente sostenuta che evidenzia un’economia di euro 24 009,61 come da quadro economico sotto riportato:

DESCRIZIONE	PROG. ESECUTIVO	CONTRATTO	VARIANTE	CONTABILITA' FINALE E RENDICONTAZIONE	differenza
A - Lavori					
a1) lavori a base d'asta	22 098,38 €	21 634,31 €	23 738,03 €	23 738,03 €	- €
a2) oneri per la sicurezza	2 105,84 €	2 105,84 €	2 105,84 €	2 105,84 €	- €
tot A	24 204,22 €	23 740,15 €	25 843,87 €	25 843,87 €	- €
B - Somme a disposizione					
b1) imprevisti	2 446,71 €	2 446,71 €	807,06 €	- €	- 807,06 €
b1.1) ribasso d'asta 2,10%	- €	464,07 €	- €	- €	- €
b2) acquisti in diretta amm.	48 954,82 €	30 547,81 €	30 856,37 €	30 856,37 €	- €
b2.2) ribasso su forniture	- €	18 407,01 €	18 098,45 €	- €	- 18 098,45 €
b3) spese tecniche prog e DL	3 900,00 €	3 900,00 €	3 900,00 €	3 287,26 €	- 612,74 €
b4) cassa 5%	195,00 €	195,00 €	195,00 €	164,36 €	- 30,64 €
b5) iva su b3) e b4)	900,90 €	900,90 €	900,90 €	759,37 €	- 141,53 €
b6) spese tecniche cse	1 600,00 €	1 600,00 €	1 600,00 €	1 473,91 €	- 126,09 €
b7) cassa 4%	64,00 €	64,00 €	64,00 €	58,96 €	- 5,04 €
b8) iva su b6) e b7)	366,08 €	366,08 €	366,08 €	337,23 €	- 28,85 €
b9) iva su A, b1) e b2) 22%	16 633,27 €	16 633,27 €	16 633,27 €	12 474,06 €	- 4 159,21 €
b10) anac	35,00 €	35,00 €	35,00 €	35,00 €	- €
tot. B	75 095,78 €	75 559,85 €	73 456,13 €	49 446,52 €	- 24 009,61 €
tot A+B	99 300,00 €	99 300,00 €	99 300,00 €	75 290,39 €	- 24 009,61 €

EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ILLUMINAZIONE PUBBLICA COMUNE DI PEDAIA – FRAZIONI DI TUENETTO, COREDO E DERMULO – In corso

Con deliberazione giuntale n. 211 del 28.09.2022 è stato affidato il servizio di progettazione esecutiva e di direzione lavori al per. ind. Giorgio Rollandini con studio in Cles (TN) Via Doss di Pez, 21, c.f. RLLGRG71D10C794D e p.i. 01566330229, iscritto al n. 1823 dell’Ordine dei periti industriali di Trento.

Con delibera di giunta n. 210 di data 28.09.2022 è stato affidato anche il servizio di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione all'ing Stefano Lorandini con studio in Cles (TN), Via Trento 164, 38023 Cles (TN), c.f. LRNSFN80L29C794M e p.i. 02160800229, iscritto al n. 3473 dell'Ordine degli ingegneri di Trento.

Con deliberazione della Giunta comunale n. 197 di data 05.10.2023 è stato approvato in linea tecnica il progetto esecutivo denominato "Efficientamento energetico illuminazione pubblica comune di Predaia – Frazioni di Tuenetto, Coredo e Dermulo", redatto dal per. ind. Giorgio Rollandini con studio in Cles (TN), ns. prot. n. 11996 del 27.06.2023.

Con propria determinazione n. 310 di data 20.12.2023 è stato approvato a tutti gli effetti il suddetto progetto esecutivo, che presenta il seguente quadro economico:

DESCRIZIONE	PROG. ESECUTIVO
A - Lavori	
a1) lavori a base d'asta	166.339,72 €
a2) oneri per la sicurezza	10.375,07 €
tot A	176.714,79 €
B - Somme a disposizione	
b1) imprevisti	14.204,94 €
b2) acquisti in diretta amm.	134.803,34 €
b3) spese tecniche prog e DL	16.992,03 €
b4) cassa 5%	849,60 €
b5) iva su b3) e b4)	3.925,16 €
b6) spese tecniche cse	6.906,31 €
b7) cassa 4%	276,25 €
b8) iva su b6) e b7)	1.580,16 €
b9) iva su A, b1) e b2) 22%	71.659,08 €
b10) anac	285,00 €
tot. B	386.285,21 €
tot A+B	563.000,00 €

Con lo stesso provvedimento si è prenotata la relativa spesa, e si è disposto per quanto concerne la parte dei lavori che gli stessi verranno svolti in economia, ai sensi dell'art. 52 della L.P. 10.09.1993 n. 26 e ss.mm. e del Titolo VIII del D.P.P. 11 maggio 2012 n. 9-84/Leg, mediante il sistema del cottimo fiduciario, procedendo in particolare ad un confronto concorrenziale (procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara) nelle forme della gara telematica sulla Piattaforma informatica Acquisti on-line della pubblica amministrazione trentina in base all'art. 52, co. 9, della L.P. n. 26/1993 e all'art. 178 del D.P.P. n. 9-84/Leg del 2012, con il criterio del prezzo più basso determinato mediante il massimo ribasso percentuale sull'importo complessivo a base di gara (a sua volta calcolato basandosi sull'Elenco prezzi unitari).

A seguito di tale procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, esperita mediante gara telematica n. 122682 sulla Piattaforma informatica Acquisti on-line della pubblica amministrazione trentina (Lettera di invito del 20.12.2023 ns. prot. n. 24453, con termine di presentazione delle offerte il 10.01.2024 (ore 12.00)), sulla base del verbale di gara dd. 10.01.2024 (ore 14.30) (allegato alla presente), risulta aggiudicataria, salvo le verifiche dei requisiti, l'impresa ELETTRICA SRL, con sede in Predaia (TN), con l'importo di euro 144.946,77.=, pari ad una percentuale di ribasso del 12,861%, più oneri della sicurezza pari ad euro 10.375,07.=, per un totale di 155.321,84.=, più IVA 22%, quindi per un importo complessivo contrattuale di euro 189.492,65.=.

Si è dunque proceduto ai sensi dell'art. 52 della d.lgs. 36 del 2023 alla verifica dei requisiti e dell'assenza dei motivi di esclusione nei confronti della suddetta impresa aggiudicataria.

Il contratto d'appalto per i lavori è stato sottoscritto in data 14.02.2024 rep. atti privati n. 1204/2024 del Comune di Predaia.

In data 20.03.2024 con determinazione n. 49 veniva aggiudicata definitivamente la fornitura all'impresa LUCE E DESIGN SRL, con sede in Trento (TN), con l'importo di euro 49.015,00.=, pari ad una percentuale di ribasso del 4,834%, più IVA 22%, quindi per un importo complessivo contrattuale di euro 59.798,30.=.

A seguito di diversi sopralluoghi tra impresa aggiudicataria delle forniture ed il DL per.ind. Giorgio Rollandini si è posto in evidenza la necessità apportare delle modifiche alle forniture previste nel progetto iniziale aggiungendo voci non considerate nell'elenco prezzi annesso al progetto.

Il direttore lavori ha quindi ritenuto pertanto di addivenire alla determinazione di nuovi prezzi con la redazione di un verbale di concordamento nuovi prezzi firmato dall'impresa esecutrice ed approvato dal RUP dichiarando nel contempo che tali variazioni non mutano l'importo complessivo dei lavori appaltati con il contratto originario.

In data 22.05.2025 n. prot. 9869 il direttore lavori p. ind. Giorgio Rollandini ha presentato il primo stato di avanzamento lavori a tutto il 21.05.2025 debitamente firmato dall'impresa esecutrice.

Con delibera giuntale n.196 del 01.10.2025 viene affidato al p.ind. Giorgio Rollandini, con studio in Cles (TN), Via Doss di Pez, 21, 38023 Cles (TN), c.f. RLLGRG71D10C794D e p.i. 01566330229, iscritto al n. 1823 dell'Ordine dei periti industriali di Trento, in qualità di direttore lavori e progettista dell'opera, l'incarico relativo alla redazione della perizia di variante n. 1 in corso d'opera relativa al progetto di "Efficientamento energetico illuminazione pubblica comune di Predaia – Frazioni di Tuenetto, Coredo e Dermulo".

I lavori sono stati parzialmente reimputati al 2026 come da cronoprogramma di spesa.

RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA – VIA LARSETTI (FRAZIONE VERVÒ) CUP C42E24000030001 – concluso

Con deliberazione della Giunta comunale n. 165 di data 21.08.2024 è stato approvato in linea tecnica il progetto esecutivo denominato "*Riqualificazione energetica impianto di illuminazione pubblica – via Larsetti (frazione Vervò)*", redatto dal tecnico incaricato ing. Claudio Dallabrida, con studio in Trento (TN), agli atti prot. n. 13337 di data 08.07.2024.

Con propria determinazione n. 183 di data 23.08.2024 è stato approvato a tutti gli effetti il suddetto progetto esecutivo, che presenta il seguente quadro economico:

A - LAVORI	ESECUTIVO
a1) Lavori a base d'asta	60 682,38 €
a2) Oneri per la sicurezza	1 647,78 €
TOT A	62 330,16 €
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMINISTRAZIONE	
b1) Imprevisti	237,43 €
b2) Acquisto corpi illuminanti	8 746,00 €
b3) Spese tecniche	15 100,00 €
b4) Cassa 4% su b3	604,00 €
b5) Iva 22% su b2, b3 e b4	5 379,00 €
b6) Iva 10 % su A, b1	6 256,76 €
b7) Contributo ANAC	35,00 €
b8) Incentivi per funzioni tecniche (art. 5 bis LP 2/2016)	311,65 €
TOT B	36 669,84 €
TOT A+B	99 000,00 €

Con lo stesso provvedimento si è prenotata la relativa spesa, e si è disposto per quanto concerne la parte dei lavori che gli stessi verranno svolti in economia, ai sensi dell'art. 52 della L.P. 10.09.1993 n. 26 e ss.mm. e del Titolo VIII del D.P.P. 11 maggio 2012 n. 9-84/Leg, mediante il sistema del cottimo fiduciario, procedendo in particolare ad un confronto concorrenziale (procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara) nelle forme della gara telematica sulla Piattaforma informatica CONTRACTA della pubblica amministrazione trentina in base all'art. 52, co. 9, della L.P. n. 26/1993 e all'art. 178 del D.P.P. n. 9-84/Leg del 2012, con il criterio del prezzo più basso determinato mediante il massimo ribasso percentuale sull'importo complessivo a base di gara (a sua volta calcolato basandosi sull'Elenco prezzi unitari).

Con propria determinazione n. 195 dd. 06.09.2024 è stata disposta l'aggiudicazione definitiva dei lavori alla PANIZZA SRL, con sede in Cles (TN), viale Degasperi n. 153/1, p.i. e c.f. 01720450228, per l'importo di euro 50.973,20.=, pari ad una percentuale di ribasso del 16,000%, più oneri della sicurezza pari ad euro

1.647,78.=, per un totale di 52.620,98.=, più IVA 22%, quindi per un importo complessivo contrattuale di euro 57.883,08.

Per quanto concerne la parte delle forniture dei corpi illuminanti il tecnico incaricato ing. Claudio Dallabrida ha elaborato un Computo metrico forniture, con un dettaglio corpi illuminanti, agli atti prot. n. 13337 di data 08.07.2024, per un importo complessivo di euro 8.746,00.= (al netto di oneri fiscali), come da voce specifica nelle somme a disposizione del quadro economico.

Con determina n. 248 di data 05.11.2024 si affidava la fornitura (senza posa in opera) di corpi illuminanti nell'ambito dei lavori di "Riqualificazione energetica impianto di illuminazione pubblica via Larsetti (Frazione Vervò)", come da progetto esecutivo redatto dal tecnico incaricato ing. Claudio Dallabrida agli atti prot. n. 13337 di data 08.07.2024, all'impresa GRUPPO GIOVANNINI S.R.L., con sede in Verona (VR), via Fermi n. 13, p.i. e c.f. 00611500224, per l'importo di euro 8.428,00.=, pari ad una percentuale di ribasso del 3,636%, più IVA 22%, quindi per un importo complessivo contrattuale di euro 10.282,16.

Con determina n. 383 del 30.12.2025 sono stati approvati gli atti di contabilità finale relativamente ai lavori di "Riqualificazione energetica impianto di illuminazione pubblica via Larsetti (Frazione Vervò)", redatti dal Direttore dei Lavori ing. Claudio Dallabrida, pervenuti in data 10.12.2025, prot. n. 23307 debitamente sottoscritti dalla ditta PANIZZA SRL e il certificato di regolare esecuzione.

Con il medesimo provvedimento è stato approvato il riepilogo della spesa complessivamente sostenuta che evidenzia un'economia di euro 15 770,15 come da quadro economico sotto riportato:

A - LAVORI	ESECUTIVO	CONTRATTO	CONTABILITA' FINALE E RENDICONTAZIONE	differenza
a1) Lavori a base d'asta	60 682,38 €	50 973,20 €	46 954,67 €	- 4 018,53 €
a2) Oneri per la sicurezza	1 647,78 €	1 647,78 €	1 647,78 €	- €
TOT A	62 330,16 €	52 620,98 €	48 602,45 €	- 4 018,53 €
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMINISTRAZIONE				
b0) Ribasso d'asta 16,000%	- €	9 709,18 €	- €	- 9 709,18 €
b1) Imprevisti	237,43 €	237,43 €	- €	- 237,43 €
b2) Acquisto corpi illuminanti	8 746,00 €	8 746,00 €	8 428,00 €	- 318,00 €
b3) Spese tecniche	15 100,00 €	15 100,00 €	15 083,81 €	- 16,19 €
b4) Cassa 4% su b3	604,00 €	604,00 €	603,35 €	- 0,65 €
b5) Iva 22% su b2, b3 e b4	5 379,00 €	5 379,00 €	5 305,34 €	- 73,66 €
b6) Iva 10 % su A, b1	6 256,76 €	6 256,76 €	4 860,25 €	- 1 396,51 €
b7) Contributo ANAC	35,00 €	35,00 €	35,00 €	- €
b8) Incentivi per funzioni tecniche (art. 5 bis LP 2/2016)	311,65 €	311,65 €	311,65 €	- €
TOT B	36 669,84 €	46 379,02 €	34 627,39 €	- 11 751,63 €
TOT A+B	99 000,00 €	99 000,00 €	83 229,85 €	- 15 770,15 €

MISSIONE 11 - Soccorso civile

Amministrazione e funzionamento delle attività relative agli interventi di protezione civile sul territorio, per la previsione, la prevenzione, il soccorso e il superamento delle emergenze e per fronteggiare le calamità naturali. Programmazione, coordinamento e monitoraggio degli interventi di soccorso civile sul territorio, ivi comprese anche le attività in forma di collaborazione con altre amministrazioni competenti in materia. Interventi che rientrano nell'ambito della politica regionale unitaria in materia di soccorso civile.

1101 Programma 01: Sistema di protezione civile

Amministrazione e funzionamento delle attività relative agli interventi di protezione civile sul territorio (gestione degli eventi calamitosi, soccorsi alpini, sorveglianza delle spiagge, evacuazione delle zone inondate, lotta agli incendi, etc.), per la previsione, la prevenzione, il soccorso e il superamento delle

emergenze. Comprende le spese a sostegno del volontariato che opera nell'ambito della protezione civile. Comprende le spese per la programmazione, il coordinamento e il monitoraggio degli interventi di protezione civile sul territorio, nonché per le attività in forma di collaborazione con le altre amministrazioni competenti in materia. Non comprende le spese per interventi per fronteggiare calamità naturali già avvenute, ricomprese nel programma "Interventi a seguito di calamità naturali" della medesima missione o nei programmi relativi agli specifici interventi effettuati per ripristinare le condizioni precedenti agli eventi calamitosi.

Nello specifico erano previste le spese relative alle utenze della caserma dei Vigili del Fuoco Volontari e del contributo ordinario concesso annualmente, mentre la spesa per investimenti è relativa ai Lavori di adeguamento funzionale della sede dei Vigili del Fuoco di Vervò

Obiettivi strategici		Obiettivi operativi		Grado di raggiungimento
15.1	Attenzione, ascolto e sostegno nei confronti degli organismi che prestano la loro attività lavorativa o di volontariato per migliorare la vita del cittadino, garantendo sicurezza ed assistenza.	15.1.1	Demoricostruzione caserma dei VVFF di Taio	Incarichi tecnici affidati_ approvato il PFTE
		15.1.2	Acquisto immobile, ristrutturazione e adeguamento caserma VVFF di Vervò	Incarichi tecnici affidati_ approvato il PFTE
		15.1.3	Sostegno ordinario e straordinario per le attività dei 5 corpi VVFF del Comune	In attuazione nel corso dell'intera legislatura
		15.1.4	Efficientamento energetico e adeguamento sismico caserma VVFF di Tres	Affidato incarico tecnico per elaborazione PFTE

Descrizione Spesa	Previsioni 2025	Impegni 2025	Pagamenti c/competenza
Spese correnti	97.300,00	69.860,05	55.751,04
Spesa per investimenti	114.185,03	82.033,63	31.542,96
TOTALE SPESE DEL PROGRAMMA	211.485,03	151.893,68	87.294,00

SPESA CORRENTE

Nel bilancio di previsione di Predaia sono annualmente previsti i trasferimenti a pareggio del bilancio destinati alla parte corrente e straordinaria dei bilanci di previsione dei Corpi dei Vigili del Fuoco volontari a copertura degli importi inseriti nei rispettivi bilanci.

Nella missione 11 (Soccorso civile) programma 1 (Sistema di protezione civile) macroaggregato 4 (Trasferimenti correnti) del bilancio di previsione comunale inerente l'esercizio 2025, erano stanziati i contributi ordinari previsti nei bilanci dei Corpi dei Vigili del fuoco delle varie frazioni. Nel 2025 sono stati erogati i seguenti contributi ordinari.

- Corpo dei Vigili del Fuoco Volontari di Coredò € 5.100,00
- Corpo dei Vigili del Fuoco Volontari di Smarano € 4.200,00
- Corpo dei Vigili del Fuoco Volontari di Tres € 4.000,00
- Corpo dei Vigili del Fuoco Volontari di Vervò € 3.400,00
- Corpo dei Vigili del Fuoco di Taio € 6.500,00.

Sono stati inoltre impegnati euro 35.950,00 per contributi straordinari in favore dei vari corpi.

INVESTIMENTI

LAVORI DI DEMO-RICOSTRUZIONE DELLA CASERMA DEI VIGILI DEL FUOCO DI TAIÒ P.ED. 502 IN C.C. TAIÒ – Incarichi tecnici affidati

In data 20.01.2021 con deliberazione n. 9 della Giunta Comunale veniva approvato in linea tecnica il progetto esecutivo dei “Lavori di ampliamento della caserma dei Vigili del Fuoco di Taio p.ed. 502 in C.C. Taio”, come da elaborati tecnici redatti dal progettista incaricato studio BSV- ing. Mirko Buseti, con sede in Predaia (TN), per una spesa complessiva di euro 600.000,00, finanziata con un contributo del Servizio antincendi e protezione civile - Cassa provinciale antincendi, ai sensi della determinazione del Dirigente n. 111 di data 17.10.2018 e seguenti.

Con determinazione del Responsabile del Servizio lavori pubblici cantiere e patrimonio n. 75 del 20.05.2021 veniva approvato a tutti gli effetti il suddetto progetto esecutivo e veniva prenotata la spesa complessiva per l'intervento. La gara per l'affidamento dei lavori è risultata deserta per due volte.

L'Amministrazione comunale, accogliendo le proposte del Corpo dei Vigili del fuoco volontari di Taio, che chiedeva l'adeguamento sismico della struttura esistente, ha successivamente deciso di investire maggiormente nei lavori di miglioramento della caserma, prevedendo un intervento di ristrutturazione dell'edificio molto più importante e qualificante.

In particolare l'Amministrazione comunale, dopo aver valutato in collaborazione e coordinamento con il Corpo dei vigili del fuoco volontari di Taio e il personale tecnico dei competenti uffici provinciali alcune soluzioni tecnico progettuali alternative rispetto all'ipotesi originaria di intervento, e considerato che la caserma necessita tuttora di un intervento di ristrutturazione per adattare, riorganizzare ed ampliare l'edificio al fine di mantenere la sua funzionalità, efficienza ed efficacia, ha inteso procedere con una ristrutturazione complessiva dell'immobile, con adeguamento sismico dell'edificio esistente, coinvolgendo anche la parte dell'ex cantiere comunale che diventerà parte della nuova caserma. L'intervento prevede oltre al miglioramento strutturale, anche quello logistico ed energetico.

In conseguenza del protrarsi delle tempistiche e non potendo rispettare le scadenze dettate dalla determinazione del Dirigente della Cassa Provinciale Antincendi n. 111 di data 17.10.2018 e seguenti, con protocollo numero 19303 di data 17.10.2022 il comune di Predaia ha comunicato al Servizio provinciale antincendi e protezione civile la volontà di procedere con la richiesta di un diverso finanziamento ai sensi dell'Allegato 1 della deliberazione della Giunta Provinciale n. 608 di data 08.04.2022.

Pertanto con deliberazione n. 40 dd. 23.02.2023, esecutiva, è stata disposta l'approvazione della revoca della determinazione del Responsabile del Servizio lavori pubblici, cantiere e patrimonio n. 75 di data 20.05.2021 di approvazione a tutti gli effetti del progetto esecutivo inerente “Lavori di ampliamento della caserma dei Vigili del Fuoco di Taio p.ed. 502 in C.C. Taio”, disponendo contestualmente l'attivazione dei procedimenti necessari per la riformulazione della nuova ipotesi progettuale della caserma e per la conseguente nuova domanda di contributo.

In data 29.03.2023, agli atti n. prot. 5933, è pervenuto il documento preliminare di progettazione a firma dello studio BSV- ing. Mirko Buseti, incentrato sulla demo-ricostruzione, con interesse anche del magazzino comunale, che diventerà parte della Caserma dei vigili del fuoco.

La nuova caserma sarà adeguata ai criteri di cui alla Deliberazione della Giunta provinciale n.608 08/05/2022 (Criteri e modalità per l'ammissione a contributo degli investimenti relativi alle caserme dei vigili del fuoco volontari), e prevederà l'adeguamento oltre che dal punto di vista logistico, strutturale e sismico, anche alla normativa vigente per il contenimento ed il consumo di energia degli edifici.

Con deliberazione giuntale n. 69 dd. 29.03.2023, esecutiva, è stata approvato in linea tecnica, al fine di inoltrare domanda di contributo al Servizio provinciale antincendi e protezione civile - Cassa provinciale antincendi, il documento preliminare di progettazione dei “Lavori di demoricostruzione della caserma dei vigili del fuoco di Taio - p.ed. 502 in C.C. Taio”, come redatto dallo studio BSV- ing. Mirko Buseti, con studio in Predaia (TN), ns. prot. n. 5933 del 29.03.2023, che prevede una spesa complessiva di euro 2.700.000,00.=, comprensivi di euro 2.090.000,00.= per lavori a base di gara ed euro 610.000,00.= per somme a disposizione.

A seguito della trasmissione della progettazione in esame presso i competenti uffici provinciali, il Servizio antincendi e protezione civile - Cassa provinciale antincendi con nota dd. 11.08.2023, pervenuta al prot. comunale 15026 dd. 11.08.2023, ha comunicato che con deliberazione della Giunta Provinciale n. 1425 di data 4 agosto 2023, è stato ammesso a finanziamento l'intervento relativo alla realizzazione dell'opera denominata: "NC09 - LAVORI DI DEMORICOSTRUZIONE DELLA CASERMA DEI VIGILI DEL FUOCO DI TAIÒ - p.ed. 502 in C.C. Taio", con la previsione di una spesa massima ammissibile di Euro 2.680.622,01.=, e relativo contributo di Euro € 2.278.528,71.=, pari all'85 per cento della spesa massima ammissibile.

Ai fini dell'ottenimento del finanziamento e più in generale dell'esecuzione dell'opera pubblica con deliberazione della Giunta comunale n. 16 dd. 31.01.2024 è stato affidato il servizio tecnico-professionale di redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica (PFTE) per i lavori in oggetto allo studio BSV, nella persona dell'ing. Mirko Buseti, con sede in Predaia (TN), e con deliberazione n. 105 dd. 29.05.2024 è stato affidato il servizio tecnico-professionale di redazione della relativa relazione geologica e geotecnica al geol. Paternoster Stefano, con studio in Mezzocorona (TN).

Il progetto di fattibilità tecnico-economica è stato redatto in tutti i suoi elaborati.

Ai sensi dell'art. 42 e dall'Allegato I.7 del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 risulta necessario procedere alla verifica del PFTE medesimo, per poi permettere al Responsabile del progetto di emettere la validazione.

E' stata quindi individuata, nel rispetto di quanto previsto dall'articolo 19 ter della l.p. n. 2 del 2016 in materia di rotazione (e relative linee guida approvate con deliberazione della Giunta provinciale n. 307 del 13.03.2020), lo Studio MPS Engineering srl, con sede in Tione (TN), ossia una società al cui interno vi sono tutti i professionisti competenti per la verifica, che ha già svolto vari incarichi di questo genere, iscritta all'Elenco provinciale degli operatori economici – incarichi tecnici di cui all'art. 19 della l.p. n. 2 del 2016. Il soggetto-persona fisica che firmerà la verifica finale sarà l'ing. Paoli Valter, nato a Vermiglio il 25 febbraio 1955, cf. PLAVTR55B25 L769Z (sulla base delle firme dei singoli professionisti coinvolti per i vari settori).

Con deliberazione giuntale 151 di data 24.07.2024 veniva quindi affidato il relativo incarico.

In data 13.08.2024 prot.n. 15846 veniva trasmesso il rapporto di verifica intermedio con le modifiche da apportare agli elaborati progettuali.

Ai fini della completa definizione dell'istruttoria procedimentale di approvazione del progetto è stato formalmente acquisito l'esito della procedura di verifica della progettazione, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 36/2023, a firma dello Studio MPS Engineering srl, con sede in Tione (TN) agli atti prot. 21213 di data 06.11.2024.

In medesima data al prot. n. 21215 il responsabile del procedimento dott. Claudio Baldessari ha validato, ai sensi e per gli effetti dell'art.42 comma 4 del D.Lgs 36/2023, il progetto di fattibilità tecnico-economica

Con delibera n. 49 del 20.11.2024 il Consiglio comunale ha approvato in linea tecnica il progetto di fattibilità tecnico economica dell'intervento dei "*Lavori di demo-ricostruzione della caserma dei Vigili del fuoco di Taio - p.ed. 502 in C.C. Taio*", a firma dell'ing. Mirko Buseti, come da progetto agli atti prot. n. 21233, per una spesa complessiva di Euro 3.450.000,00.= come riportato nel seguente quadro economico:

DESCRIZIONE	PFTE 2024
A - LAVORI A BASE D'ASTA	
a1) Lavori a misura (soggetti a ribasso)	2 493 002,98 €
a2) Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	70 037,83 €
A - TOTALE LAVORI	2 563 040,81 €
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
b1) Imprevisti	30 494,62 €
b2) Spese tecniche	281 934,49 €
b3) Cassa 4% di b2	11 277,38 €
b4) Iva 10% su A e su b1)	259 353,54 €
b5) Iva 22% su b2) e b3)	64 506,61 €
b6)Corpi illuminanti	34 842,00 €
b7) Portoni autorimessa	161 381,40 €
b8) Iva 22% su b6) e b7)	43 169,15 €
B - TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	886 959,19 €
TOTALE (A + B)	3 450 000,00 €

Con deliberazione della Giunta comunale n. 119 dd. 18.06.2025 è stato riapprovato in linea tecnica il progetto di fattibilità tecnico economica dell'intervento di "Lavori di demo-ricostruzione della caserma dei Vigili del fuoco di Taio - p.ed. 502 in C.C. Taio", a firma dell'ing. Mirko Buseti, come da progetto consegnato in data 18.06.2025 agli atti prot. n. 11561, con il seguente quadro economico:

DESCRIZIONE	PFTE 2025
A - LAVORI A BASE D'ASTA	
a1) Lavori a misura (soggetti a ribasso)	2.579.222,71 €
a2) Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	69.907,00 €
A - TOTALE LAVORI	2.649.129,71 €
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
b1) Imprevisti	99.827,90 €
b2) Spese tecniche	291.404,27 €
b3) Cassa 4% di b2	11.656,17 €
b4) Iva 10% su A e su b1)	274.895,76 €
b5) Iva 22% su b2) e b3)	66.673,30 €
b6)Corpi illuminanti	34.842,00 €
b7) Iva 22% su b6)	7.665,24 €
b8)Accantonamento ai sensi dell'art. 5 bis co. 1 LP02/2016, 0,5% su A	13.245,65 €
b9) Contributo ANAC	660,00 €
B - TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	800.870,29 €
TOTALE (A + B)	3.450.000,00 €

Con successiva delibera giuntale n.244 del 19.11.2025 si provvede ad affidare il servizio tecnico-professionale di redazione del progetto esecutivo e c.s.p. per i "Lavori di demo-ricostruzione della caserma dei Vigili del fuoco di Taio - p.ed. 502 in C.C. Taio" al già costituito raggruppamento temporaneo di professionisti (RTP) tra BSV SOCIETÀ DI INGEGNERIA SRL, con sede in Predaia (TN), via Roma n. 60, c.f. e p.i. 01961630223 (capogruppo e mandatario), l'arch. Michele Sicher, con studio in Predaia (TN), p.i. 02605540224 (mandante), ing. Vittoria Franceschi, con studio in Cavizzana (TN), p.i. 02647920228 (mandante), ing. Benjamin Lekiqi, con studio in Cles (TN), p.i. 02740050220 (mandante), p.i. Lino Marinolli, con studio in Sanzeno (TN), p.i. 01634210221 (mandante) e ing. Mirko Buseti, con studio in Predaia (TN), p.i. 01820330221 (mandante), per un corrispettivo di euro 84.319,54.=, più oneri previdenziali e fiscali.

LAVORI DI REALIZZAZIONE NUOVA CASERMA VIGILI DEL FUOCO DI VERVÒ CUP C46C18000550007 – Incarichi tecnici affidati

Con deliberazione della Giunta comunale n. 56 di data 15.03.2018 è stato affidato al geom. Osvaldo Antonelli dello Studio Tecnodue con sede in via degli Alpini, 15 fraz. Taio 38012 Predaia (TN) - P. IVA 01634820227, Cod. Fisc. NTNSLD69H05C794T, l'incarico per la progettazione preliminare, comprensivo di rilievo planoaltimetrico, relativa all'intervento in oggetto in € 3.388,48 (oltre cassa previdenza 4% ed IVA 22%) e quindi per un importo complessivo di € 4.299,30;

Con deliberazione della Giunta comunale n. 127 di data 17.05.2018 è stato approvato in linea tecnica il progetto preliminare denominato "Ristrutturazione ed ampliamento della caserma dei Vigili del Fuoco di Vervò" redatto dal tecnico incaricato geom. Osvaldo Antonelli, agli atti sub. prot. n. 7050 di data 05.04.2018, che riporta il seguente quadro economico:

DESCRIZIONE	PROGETTO
A) IMPORTO LAVORI	
Lavori di ristrutturazione	€ 129.550,81
Lavori di ampliamento	€ 248.599,10
Oneri per la sicurezza	€ 15.000,00
A) - TOTALE LAVORI	€ 393.149,91
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
Imprevisti	€ 4.657,50
Imprevisti su Lavori di ristrutturazione	€ 5.000,00
Imprevisti Lavori di ampliamento	€ 10.000,00
Acquisto di aree	€ 10.000,00
Spese tecniche progetto esecutivo, direzione lavori, contabilità e sicurezza	€ 45.000,00
Contributo c.n.p.a.i.a. 4%	€ 1.800,00
Iva su lavori e imprevisti 22%	€ 29.601,18
Iva su lavori e imprevisti 10%	€ 25.859,91
Iva su spese tecniche 22%	€ 10.296,00
B) - TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 142.214,59
TOTALE COMPLESSIVO (A + B)	€ 535.364,50

Con deliberazione della Giunta comunale n. 126 del 17.05.2019 è stato affidato il servizio tecnico-professionale di progettazione definitiva ed esecutiva dei lavori di "Ristrutturazione ed ampliamento della caserma dei Vigili del Fuoco di Vervò" all'ing. Alessandro Zanella, con studio in Dimaro Folgarida (TN), via Marchetti n. 438/B, c.f. ZNLLSN78E28C794M e p.i. 02014060228, per un corrispettivo di euro 25.677,87.= (esclusi oneri previdenziali 4% ed IVA 22%).

Con deliberazione della Giunta comunale n. 131 del 13.06.2019 è stato affidato il servizio tecnico-professionale di redazione della relazione geologica-geotecnica e di direttore operativo (geologo) nell'ambito dell'Ufficio di direzione dei lavori di "Ristrutturazione ed ampliamento della caserma dei Vigili del Fuoco di Vervò" al geol. Claudio Menapace, con studio in Ville d'Anaunia (TN), vicolo de le Giarberie n. 8, c.f. MNPCLD81L13C794I e p.i. 02174350229 (iscritto al n. 238 dell'Ordine dei geologi della regione Trentino - Alto Adige), per un corrispettivo di euro 6.046,44.= (esclusi oneri previdenziali 2% ed IVA 22%).

Con determinazione del Responsabile del servizio lavori pubblici, cantiere e patrimonio n. 151 di data 05.08.2019 è stato affidato alla ditta GG Service Sas con sede in Torbole sul Garda (TN), via Bellavista, 13/A cod. fisc. e P. IVA 01999920224, l'incarico di caratterizzazione sismica del sottosuolo di fondazione ai fini del calcolo dell'azione sismica del progetto di "Ristrutturazione ed ampliamento della caserma dei Vigili del Fuoco di Vervò" alle condizioni e secondo le modalità di cui alla proposta di preventivo dd. 27.07.2019 prevenuta al protocollo comunale n. 14580 che quantifica una spesa pari ad Euro € 550,00.- + I.V.A. 22% pari a € 121,00.- per un totale di € 671,00 per il servizio in oggetto.

In data 24.09.2019, prot. sub. n. 18275, il geol. Claudio Menapace, ha consegnato la relazione geologica, relazione geotecnica e sismica, datata settembre 2019, del progetto denominato "Ristrutturazione ed ampliamento della caserma dei Vigili del Fuoco di Vervò".

In data 26.09.2019, prot. sub. n. 18342, il progettista ing. Zanella Alessandro, ha consegnato il progetto definitivo, datato settembre 2019, denominato "Ristrutturazione ed ampliamento della caserma dei Vigili del Fuoco di Vervò".

Con deliberazione della Giunta comunale n. 59 di data 31.03.2020 è stato affidato il servizio tecnico professionale di elaborazione delle perizie di stima e di svolgimento delle pratiche catastali e tavolari per la permuta con l'ASUC ai fini dell'ampliamento della caserma dei vigili del fuoco di Vervò all'ing. Alessandro Zanella, con studio in Dimaro Folgaria (TN).

Con deliberazione della Giunta comunale n. 165 di data 10.09.2020 è stato approvato lo schema di contratto preliminare per la permuta con l'ASUC di Vervò relativamente ai lavori di "Ristrutturazione ed ampliamento della caserma dei Vigili del Fuoco di Vervò".

Con deliberazione della Giunta comunale n. 166 di data 17.09.2020 è stato approvato in linea tecnica il progetto definitivo denominato "Ristrutturazione ed ampliamento della caserma dei Vigili del Fuoco di Vervò" redatto dal tecnico incaricato ing. Alessandro Zanella, agli atti sub. prot. n. 18342 di data 26.09.2019, che riporta il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO PROGETTO DEFINITIVO		
A)	IMPORTO DEI LAVORI	€ 678.013,53
a1)	Lavorazioni soggette a ribasso	€ 631.613,58
a1-1)	Demolizione e Sistemazione Sedime p.ed. 124	€ 14.577,58
a1-2)	Caserma Vigili del Fuoco Parte Esistente (incidenza 30% - IVA 22%)	€ 149.275,08
	Caserma Vigili del Fuoco Parte Nuova (incidenza 70% - IVA 10%)	€ 348.308,51
a1-3)	Magazzino Comunale	€ 94.452,41
a1-4)	Lavori Sistemazione Primo Piano p.ed. 121 (futura sede A.S.U.C.)	€ 25.000,00
a2)	oneri per la sicurezza D.Lgs 81/08 e s.m.i	€ 46.399,95
a2-1)	oneri per la sicurezza Demolizione	€ 360,47
	oneri per la sicurezza VVF Parte Esistente	€ 3.691,19
	oneri per la sicurezza VVF Parte Nuova	€ 8.612,78
	oneri per la sicurezza Magazzino Comunale	€ 2.335,57
a2-2)	Opere provvisorie - Paratia micropali	€ 31.399,95
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 250.431,08
B2.	IMPREVISTI (5% su A)	€ 33.900,68
B3.	SPESE TECNICHE (13% su A+B2)	€ 92.548,85
B4.	CONTRIBUTO C.N.P.A.I.A. (4% su B3)	€ 3.701,95
B5.	ACQUISIZIONE EDIFICIO - p.ed. 124	€ -
B5.	ACQUISIZIONE mq 275 di p.f. 180 (35 €/mq)	€ 9.625,00
B5.	IVA SPESE TECNICHE (22% su B3 + B4)	€ 21.175,18
B6.	IVA SU LAVORI ESISTENTE (22% su a1-2)	€ 32.840,52
B6.a	IVA SU LAVORI (10% su A+B2)	€ 56.263,91
B7.	CONTRIBUTO ANAC	€ 375,00
C)	TOTALE COMPLESSIVO (A + B)	€ 928.444,61

Con deliberazione della Giunta comunale n. 100 di data 17.05.2022 è stata accertata la compatibilità urbanistica ai sensi dell'art. 59 comma 4 della L.P. 4 agosto 2015 n. 15.

L'approvazione del progetto in esame è stata finalizzata alla presentazione di domanda di ammissione a contributo finanziario presso il Servizio Antincendio della Provincia Autonoma di Trento; si evidenzia come in sede di istruttoria procedimentale, i competenti uffici provinciali abbiano rilevato la necessità di modificare l'impostazione progettuale dell'intervento di ristrutturazione della caserma di Vervò, al fine di consentire, dal punto di vista strutturale, il rispetto della vigente normativa antisismica.

In conseguenza della suddetta modifica l'intervento promosso dall'amministrazione comunale relativamente alla caserma di Vervò si è trasformato da semplice ristrutturazione con ampliamento a nuova costruzione.

Pertanto, con deliberazione della Giunta comunale n. 100 del 10.05.2023 è stato aggiornato l'incarico di redazione della relazione geologica-geotecnica e della relazione di compatibilità geologica in fase progettuale ed esecutiva relativa ai lavori di "Ristrutturazione ed ampliamento della caserma dei Vigili del Fuoco di Vervò" al geol. Claudio Menapace, tenendo conto dell'aumento della spesa prevista per i lavori e per il mutamento della tipologia di intervento, all'importo pari a euro 14.282,59.= (oltre oneri previdenziali 4% ed IVA 22%) per complessivi euro 18.121,75.

In data 23.05.2023 n. prot. 9644 è pervenuta la relazione geologica/geotecnica e lo studio di compatibilità geologica da parte del dott. geol. Claudio Menapace.

Con deliberazione della Giunta comunale n. 111 di data 24.05.2023 è stato riapprovato in linea tecnica il progetto definitivo aggiornato denominato “Ristrutturazione ed ampliamento della caserma dei Vigili del Fuoco di Vervò” redatto dal tecnico incaricato ing. Alessandro Zanella, agli atti sub. prot. n. 6139 di data 30.03.2023, che riporta il seguente quadro economico:

DESCRIZIONE		PROGETTO DEFINITIVO
A	LAVORI	
a1	Demolizione p.ed. 124	15 977,46 €
a2	Realizzazione nuova caserma	730 957,83 €
a3	Opere provvisoriale - Paratia micropali	55 447,31 €
a4	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	25 000,00 €
	TOTALE LAVORI	827 382,60 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
b1	Ribasso d'asta	- €
b2	Imprevisti 5% su A	41 369,13 €
b3	Spese tecniche 12% su A e b2	104 250,21 €
b4	Cassa previdenza 4% di b3	4 170,01 €
b5	Iva 22% di b3 e b4	23 852,45 €
b6	Iva 10% su A e b2	86 875,17 €
b7	acquisizione di aree	13 400,00 €
b8	contributo ANAC	410,00 €
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	274 326,97 €
	TOTALE (A + B)	1 101 709,57 €

A seguito di formale richiesta da parte del Comune, il Servizio Antincendi e Protezione civile - Cassa Provinciale Antincendi con nota prot. S035/2024/21.8-2024-7/ 21.8-2024-8, pervenuta al prot. comunale 1249 dd. 19.01.2024, è stato comunicato che con deliberazione della Giunta Provinciale n. 2404 di data 21 dicembre 2023, è stato ammesso a finanziamento l'intervento relativo alla realizzazione dell'opera denominata: AC06 - REALIZZAZIONE DELLA NUOVA CASERMA DEI VIGILI DEL FUOCO DI VERVÒ: spesa massima ammissibile di Euro 422.230,19=, ottenuto per detrazione dall'importo totale di Euro 722.230,19= dell'importo già ammesso a finanziamento di Euro 300.000,00, e relativo contributo di Euro € 358.895,66.= pari all'85 per cento della spesa massima ammissibile.

Nella medesima nota è stato specificato che ai fini della formale concessione del contributo, il Comune, entro la scadenza del 21/12/2024, dovrà presentare alla Cassa Provinciale Antincendi la documentazione prevista dalla lettera A), punto 2. dell'allegato parte integrante alla deliberazione n. 359 del 2015 tenuto conto che il progetto definitivo si intende sostituito dal progetto di fattibilità tecnico-economica di cui all'articolo 17 della legge provinciale n. 26 del 1993, come modificato dall'art. 37 della legge provinciale n. 9 del 2023.

In merito a tale progetto definitivo aggiornato sono stati acquisiti inoltre:

- deliberazione n. 146 dd 23.06.2022 della Commissione per la Pianificazione territoriale e il paesaggio (CPC) della Val di Non;
- autorizzazione del Servizio Gestione Strade della Provincia Autonoma di Trento prot. S106/2023/19.5.4-2023-1/DP/MP, pervenuto al prot. comunale 9472 dd. 19.05.2023;
- conformità urbanistica dell'opera dd. 24.05.2023 prot. n. 9840, a firma del Responsabile del Servizio Edilizia privata del Comune di Predaia.

Nell'ambito del procedimento per il proseguo della progettazione dell'intervento, l'Amministrazione comunale ha affidato:

- con deliberazione giuntale n. 150 dd. 17/07/2024 il servizio tecnico-professionale di redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica (PFTE) dei lavori di “Realizzazione nuova caserma dei vigili del fuoco di Vervò” all'ing. Alessandro Zanella, con studio in Dimaro Folgarida (TN);
- con deliberazione giuntale n. 130 dd. 04/07/2024 il servizio tecnico-professionale di redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica (PFTE) per la parte della sicurezza dei lavori di “Realizzazione nuova caserma dei vigili del fuoco di Vervò” all' arch. Emanuela Zanella, con studio in Dimaro Folgarida (TN);
- con deliberazione giuntale n. 131 dd. 04/07/2024 il servizio tecnico-professionale di redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica (PFTE) per la parte termoidraulica dei lavori di “Realizzazione nuova caserma dei vigili del fuoco di Vervò” al per. ind. Marco Forno, con studio in Predaia (TN);

A seguito dell'affidamento dell'incarico assegnato, il professionista incaricato, ing. Alessandro Zanella ha provveduto a consegnare e depositare nel mese di settembre 2024 gli elaborati tecnici costituenti il progetto di fattibilità tecnico economica dei lavori di "Realizzazione nuova caserma dei vigili del fuoco di Vervò".

Il tecnico incaricato ha consegnato il progetto di fattibilità tecnico economica dei lavori di "Realizzazione nuova caserma dei vigili del fuoco di Vervò", in data 27.09.2024 agli atti prot. n. 18724.

Con delibera giuntale n.208 del 02.10.2024 veniva affidato il servizio tecnico-professionale di verifica del progetto di fattibilità tecnico-economica (PFTE) per i lavori di "Ristrutturazione ed ampliamento della caserma dei Vigili del Fuoco di Vervò", ai sensi dell'art. 42 e dall'Allegato I.7 del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36, all'ing. Mirko Rizzi, con studio in Cavizzana (TN), c.f. RZZMRK79P24C794H e p.i. 02008420222, per un corrispettivo di euro 18.007,21.=, più oneri previdenziali 4% ed IVA 22%, quindi per un totale di euro 22.847,55.

Con delibera n. 51 del 20.11.2024 il consiglio comunale ha approvato in linea tecnica il progetto di fattibilità tecnico economica dell'intervento di "Realizzazione nuova caserma dei vigili del fuoco di Vervò", a firma dell'ing. Alessandro Zanella, come da progetto consegnato in data 27.09.2024 agli atti prot. n. 18724, per una spesa complessiva di Euro 1.250.000,00.= così distinta:

DESCRIZIONE		PFTE corretto
	LAVORI	
a1	importo dei lavori soggetto a ribasso	876 928,38 €
a1-1	Demolizione p.ed. 124	71 335,96 €
a1-2	Realizzazione nuova caserma	754 801,12 €
a1-3	Opere provvisoriale - Paratia micropali	50 791,30 €
a2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	30 000,00 €
A	TOTALE LAVORI	906 928,38 €
	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
b1	Imprevisti 4,78% su A	43 389,21 €
b2	Spese tecniche 15% su A e b1	142 547,64 €
b3	Cassa previdenza 4% di b2	5 701,91 €
b4	Iva 22% di b2 e b3	32 614,90 €
b5	Iva 10% su A e b1	95 031,76 €
b6	acquisizione di aree	13 400,00 €
b7	Spese tecniche UTC (0,6% di A)	5 441,57 €
b8	Incentivi per funzioni tecniche (0,5% di A)	4 534,64 €
b9	contributo ANAC	410,00 €
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	343 071,62 €
	TOTALE (A + B)	1 250 000,00 €

Con deliberazione della Giunta comunale n. 118 dd. 18.06.2025 è stato riapprovato in linea tecnica il progetto di fattibilità tecnico economica dell'intervento di "Realizzazione nuova caserma dei vigili del fuoco di Vervò", a firma dell'ing. Alessandro Zanella, arch. Emanuela Zanella e il p.i. Marco Forno, come da progetto consegnato in data 18/06/2025 agli atti prot. n. 11545, con il seguente quadro economico:

DESCRIZIONE		PFTE corretto
	LAVORI	
a1	importo dei lavori soggetto a ribasso	879.668,83 €
a1-1	Demolizione p.ed. 124	16.905,52 €
a1-2	Realizzazione nuova caserma	814.538,81 €
a1-3	Opere provvisoriale - Paratia micropali	48.224,50 €
a2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	33.000,00 €
A	TOTALE LAVORI	912.668,83 €
	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
b1	Imprevisti 4,12% su A	37.599,82 €
b2	Spese tecniche 15% su A e b1	142.540,30 €
b3	Cassa previdenza 4% di b2	5.701,61 €
b4	Iva 22% di b2 e b3	32.613,22 €
b5	Iva 10% su A e b1	95.026,87 €
b6	acquisizione di aree	13.400,00 €
b7	Spese tecniche UTC (0,6% di A)	5.476,01 €
b8	Incentivi per funzioni tecniche (0,5% di A)	4.563,34 €
b9	contributo ANAC	410,00 €
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	337.331,17 €
	TOTALE (A + B)	1.250.000,00 €

Con successiva delibera giuntale n.233 del 12.11.2025 si affidava il servizio tecnico-professionale di redazione del progetto esecutivo, c.s.p., di direzione lavori, misura e contabilità e c.s.e. per i lavori di “Realizzazione nuova caserma dei vigili del fuoco di Vervò” al già costituito raggruppamento temporaneo di professionisti (RTP) tra l’ing. Alessandro Zanella (con studio in Dimaro Folgarida (TN), via Marchetti n. 438/B, c.f. ZNLLSN78E28C794M e p.i. 02014060228, capogruppo e mandatario), il per. ind. Marco Forno (con studio in Predaia (TN), via alle Ville n. 4, codice fiscale FRNMRC79D26L378K e p.i. 02024480226, mandante) e l’arch. Emanuela Zanella (con studio in Dimaro Folgarida (TN), via Marchetti n. 438/B, Codice Fiscale ZNLMNL70P62C794V e p.i. 01564600227, mandante), per un corrispettivo di euro 105.915,64.=, più oneri previdenziali ed IVA.

LAVORI DI ADEGUAMENTO STRUTTURALE DELLA CASERMA VVF TRES – Incarico tecnico affidato

Nell’edificio ospitante la caserma dei VVF di Tres sono state individuate delle fessurazioni nella struttura, derivanti da dei probabili cedimenti fondazionali.

Ai fini della realizzazione della suddetta opera pubblica risulta necessario affidare innanzitutto l’incarico tecnico relativo alla redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica (PFTE), anche al fine di richiedere i finanziamenti necessari.

Per tale ragione, con delibera giuntale n.266 del 10.12.2025 veniva affidato il servizio tecnico-professionale di redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica (PFTE) per i lavori di “Adeguamento strutturale caserma VVF Tres” (esclusa parte geologica), all’ing. Luca Flaim della Endes Engineering srl, con studio in Trento (TN), via della Malvasia n. 22, c.f. e p.i. 02281090221, per un corrispettivo di euro 16.075,00.=, più oneri previdenziali 4% ed IVA 22%, quindi per un totale di euro 20.395,96.

Con successiva delibera giuntale n.267 del 17.12.2025 veniva inoltre affidato il servizio tecnico-professionale di redazione della relazione geologica-geotecnica per i lavori di “Adeguamento strutturale caserma VVF Tres” alla geol. Randazzo Arianna, con studio in Levico Terme (TN), via Casotte n. 77/H, c.f. RNDNRNN97B61L378A e p.i. 02672000227, iscritta all’Ordine dei geologi del Trentino – Alto Adige al n. 345, per un corrispettivo di euro 5.003,38.=, più oneri previdenziali 4% e più imposta di bollo euro 2,00.= (esente IVA per regime forfettario), quindi per un totale di euro 5.205,52.

La spesa è stata interamente reimputata all’esercizio 2026.

MISSIONE 12 - Diritti sociali, politiche sociali e famiglia

Amministrazione, funzionamento e fornitura dei servizi e delle attività in materia di protezione sociale a favore e a tutela dei diritti della famiglia, dei minori, degli anziani, dei disabili, dei soggetti a rischio di esclusione sociale, ivi incluse le misure di sostegno e sviluppo alla cooperazione e al terzo settore che operano in tale ambito. Sono incluse le attività di supporto alla programmazione, al coordinamento e al monitoraggio delle relative politiche. Interventi che rientrano nell'ambito della politica regionale unitaria in materia di diritti sociali e famiglia.

1201 Programma 01: Interventi per l'infanzia e i minori e per asili nido

Amministrazione e funzionamento delle attività per l'erogazione di servizi e il sostegno a interventi a favore dell'infanzia, dei minori. Comprende le spese a favore dei soggetti (pubblici e privati) che operano in tale ambito. Comprende le spese per indennità in denaro o in natura a favore di famiglie con figli a carico, per indennità per maternità, per contributi per la nascita di figli, per indennità per congedi per motivi di famiglia, per assegni familiari, per interventi a sostegno delle famiglie monogenitore o con figli disabili. Comprende le spese per l'erogazione di servizi per bambini in età prescolare (asili nido), per le convenzioni con nidi d'infanzia privati, per i finanziamenti alle famiglie per la cura dei bambini, per i finanziamenti a orfanotrofi e famiglie adottive, per beni e servizi forniti a domicilio a bambini o a coloro che se ne prendono cura, per servizi e beni di vario genere forniti a famiglie, giovani o bambini (centri ricreativi e di villeggiatura). Comprende le spese per la costruzione e la gestione di strutture dedicate all'infanzia e ai minori. Comprende le spese per interventi e servizi di supporto alla crescita dei figli e alla tutela dei minori e per far fronte al disagio minorile, per i centri di pronto intervento per minori e per le comunità educative per minori.

Nello specifico sono previste le spese di funzionamento del servizio asilo nido ed in particolare quelle relative alla gestione appalto del servizio, nonché alle regolazioni contabili con i comuni convenzionati. Sono inoltre previste delle iniziative per progetti rivolti all'infanzia e la spesa di organizzazione dell'estate ragazzi. Le spese inerenti le scuole materne trovano invece allocazione nella Missione 4 Programma 1.

Obiettivi strategici		Obiettivi operativi		Grado di raggiungimento
3.1	Coordinare e gestire gli interventi a favore delle famiglie, incrementare i servizi a loro supporto, andare incontro alle famiglie in difficoltà.	3.1.9	Realizzare un ampliamento del nido di Coredo o di Segno e/o incoraggiare la nascita di nuove strutture Tagesmutter, per dare risposta alle diverse esigenze e richieste delle famiglie con bambini. Opera finanziata con fondi PNRR	Lavori conclusi entro il 31 dicembre
		3.1.10	Fornire le attrezzature, mobili e arredi per gli asili nido di Segno e di Coredo	In attuazione nel corso dell'intera legislatura
		3.1.11	Manutenzione straordinaria degli immobili adibiti ad asili nido	In attuazione nel corso dell'intera legislatura

Descrizione Spesa	Previsioni 2025	Impegni 2025	Pagamenti c/competenza
Spese correnti	823.500,00	763.178,18	687.894,89
Spesa per investimenti	2.043.691,18	1.969.082,84	1.472.063,48
TOTALE SPESE DEL PROGRAMMA	2.867.191,18	2.732.261,02	2.159.958,37

SERVIZIO GESTIONE ASILI NIDO E TAGESMUTTER

Il comune di Predaia da alcuni anni organizza e garantisce il Servizio nido d'infanzia, per un numero massimo di 62 posti (da intendersi come numero di bambini presenti nella stessa fascia oraria) e comunque fino alla capienza massima autorizzata dalla provincia di Trento, suddivisi per n. 42 posti nell'immobile sito nella frazione Segno (via Arizona n. 16) con annesso giardino e per n. 20 posti nell'immobile sito nella frazione Coredo (via delle Scuole n. 4) con annesso giardino. Il Nido d'infanzia fa parte del sistema dei servizi socio educativi per la prima infanzia erogati ai residenti nel comune di Predaia ed eventualmente nei Comuni che stipulano delle apposite convenzioni e, a certe condizioni (in base alle previsioni del Regolamento di gestione del servizio di nido d'infanzia comunale), anche ai residenti in altri ulteriori Comuni.

Con deliberazione della Giunta comunale n. 203 del 25.08.2016 è stata indetta una procedura aperta sopra soglia comunitaria per l'affidamento del servizio di gestione del nido d'infanzia comunale di Predaia, per il periodo di tre anni, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa. Mediante deliberazione n. 245 del 28.09.2017 si è quindi preso atto dell'esito della procedura aperta, conclusasi con l'aggiudicazione a favore di Pro.Ges. Trento società coop. sociale onlus, con sede in Trento (TN). Il relativo contratto è stato sottoscritto il 27.12.2017, rep. n. 27, con scadenza il 31.08.2020.

Con determinazione n. 22 del 11.08.2020 del responsabile dei Servizi ai cittadini è stato disposto di prorogare tale contratto dal 01.09.2020 al 31.08.2022 in conseguenza all'epidemia da Coronavirus.

Considerata l'utilità e l'importanza che il nido d'infanzia riveste per la comunità di Predaia, provata anche dal fatto che la media degli iscritti degli ultimi 3 anni (2016/2017-2017/2018 e 2018/2019) è stata di 62,95 bambini per anno scolastico, e la presenza di due strutture dedicate in via esclusiva già funzionanti, si è ritenuto opportuno, vista la prossima scadenza del contratto, avviare la procedura per l'affidamento del Servizio nei prossimi anni.

L'esperienza di gestione esterna del Servizio nido d'infanzia, quale è quella che si sta concludendo, viene valutata positivamente dall'Amministrazione sia per il livello di qualità delle prestazioni erogate dall'affidatario, sia per la soddisfazione manifestata dall'utenza durante tutto il periodo dell'affidamento e anche da un punto di vista economico. Accanto alle motivazioni di carattere sociale ed educativo, relative alla necessità di rispondere in modo efficace ai nuovi bisogni e alle esigenze delle famiglie, sussistono anche motivazioni di natura tecnico amministrativa e finanziaria, che rendono opportuno per il Comune mantenere la scelta dell'affidamento della gestione ad un soggetto privato terzo esterno.

Il Nido d'infanzia, pur gestito da terzi, rimane comunque un nido comunale: il Comune ne determina infatti le tariffe d'uso e le condizioni d'ingresso, garantendo l'applicazione dei criteri e delle modalità di gestione del servizio stabilite dalla legge, e con ciò assicurando l'efficacia, la qualità del servizio erogato e condizioni di eguaglianza nella fruizione. Il Comune inoltre rimane responsabile della realizzazione del Servizio, attraverso le attività di governo e di controllo a garanzia della qualità del Servizio stesso.

Con determina n. 26 del 31.08.2021 del è stato prorogato il contratto del 27.12.2017 ns. rep. n. 27 dal 01.09.2021 fino al 31.08.2022, così da comprendere l'intero "anno scolastico", non essendo opportuno un possibile cambio di appaltatore nel corso dello svolgimento dei programmi educativi dei bambini e di gestione delle strutture.

Con determina n. 24 del 22.07.2022 si prendeva atto dei verbali delle sedute della procedura aperta per

l'affidamento del servizio di gestione del nido d'infanzia del comune di Predaia, indetta mediante Bando di gara dd. 14.04.2021 prot. n. PAT/RFS171-14/04/2021-0253764, gara telematica n. 99050 e si affidava, sulla base della procedura aperta di cui al precedente punto, il servizio di gestione del nido d'infanzia del comune di Predaia (struttura di Coredo e di Segno) a partire dal 01.09.2022 fino al 31.08.2025 alla Pro.Ges. Trento, con sede in Trento (TN), via Zambra n. 11, c.f. e p.i. n. 02353320225, per un corrispettivo complessivo (comprensivo del periodo di eventuale rinnovo biennale e del periodo massimo di proroga tecnica di un anno) pari ad euro 4.115.138,40.=, di cui euro 42.408,00.= per oneri di sicurezza, più IVA (22% sugli oneri di sicurezza, 5% sulla restante parte), quindi per un totale di euro 4.328.104,68.= (corrispondenti ad una quota mensile fissa per ogni posto occupato a tempo pieno di euro 921,85.= (di cui euro 9,50.= per oneri della sicurezza) (più IVA)).

Con determina del responsabile del Servizio ai Cittadini n.10 del 18.04.2025 si provvedeva a rinnovare il contratto in corso di validità per il servizio di gestione del nido d'infanzia del comune di Predaia, dal 01.09.2025 al 31.08.2027, di cui alla propria determinazione n. 24 dd. 22.07.2022 e al contratto sottoscritto in data 23.08.2022 ns. rep. n. 73, stipulato con la Pro.Ges. Trento, con sede in Trento (TN), via Zambra n. 11, c.f. e p.i. n. 02353320225, alle medesime attuali condizioni economiche e tecniche (derivanti in particolare dall'ultimo adeguamento ISTAT disposto con propria determinazione n. 37 dd. 24.12.2024).

Con delibera giuntale n. 269 del 20.12.2023 è stata stipulata la convenzione per il servizio di assistenza all'infanzia secondo la formula degli asili nido familiari o Tagesmutter, e con le modalità indicate nel regolamento approvato dal Consiglio comunale con deliberazione n. 7 del 26.05.2015, per il periodo 2024 – 2025.

Nel 2025, come negli esercizi precedenti, l'amministrazione comunale ha aderito alla campagna di sensibilizzazione promossa dalla Comunità della Val di Non denominata "Start-Up" per l'incentivazione all'utilizzo dei pannolini lavabili, con l'assunzione a carico del Comune di Predaia di quota parte delle spese per l'acquisto dei kit di pannolini, mediante il riconoscimento alle famiglie residenti di un contributo pari al 70% del costo sostenuto per l'acquisto del KIT di pannolini lavabili, con un tetto massimo di Euro 150,00 per ogni bambino. Nel 2025 nessuna famiglia residente nel comune di Predaia ha usufruito a tale servizio.

ORGANIZZAZIONE ATTIVITÀ ESTIVE

Con delibera di Giunta n. 64 di data 26.03.2025 è stato deliberato:

- di approvare i programmi delle iniziative a finalità educativa proposte sul territorio da ASD Predaia e Cooperativa sociale "La Coccinella" Onlus e da realizzarsi nell'estate 2025 nell'ambito del servizio di conciliazione lavoro-famiglia, che concorrono a realizzare il "Piano di interventi in materia di politiche familiari" del Comune di Predaia;
- di intervenire, mediante liquidazione di un contributo a rimborso alle famiglie degli utenti, per abbattere le quote di iscrizione alle attività di cui al precedente punto 1) a carico delle famiglie residenti in Predaia che non beneficiano dei Buoni di Servizio, nel modo seguente:
 - per le attività proposte dalla Cooperativa sociale "La Coccinella" ONLUS:
 - per il primo figlio: € 75,00 per la frequenza settimanale;
 - per due o più figli che partecipano contemporaneamente: € 115,00 per la frequenza settimanale;
 - per le attività proposte dall'Associazione sportiva "A.S.D. Predaia":
 - per il primo figlio: € 65,00 per la frequenza settimanale;
 - per due o più figli che partecipano contemporaneamente: € 105,00 per la frequenza settimanale;
- di dare atto che le spese a carico del bilancio comunale per il programma dei servizi e delle iniziative ricreative a finalità educativa per l'estate 2025, come definite in premessa, sono stimate in presunti euro 30.000,00 e verranno liquidate alle famiglie utenti residenti a Predaia che non beneficiano dei buoni di servizio previo richiesta corredata dal prospetto dettagliato delle frequenze;
- di prenotare la spesa presunta di euro 30.000,00;

- di imputare la spesa al cap. PEG 612580 denominato “Trasferimenti alle famiglie per partecipazione ad attività estive” Titolo 1 Missione 12 Programma 1 dell’esercizio 2025 del PEG 2025-2027, dando atto che la spesa sarà esigibile entro il 31.12.2025;
- di dare atto che, ai sensi del comma 8 dell’art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. il programma dei conseguenti pagamenti dell’impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica;
- di prendere atto che con successivo provvedimento del responsabile del Servizio ai cittadini si procederà ad impegnare definitivamente la spesa e a liquidare la quota in favore delle famiglie previa rendicontazione da parte degli organizzatori delle attività estive sulla base dei partecipanti effettivi;
- di delegare al Responsabile dei Servizi ai Cittadini l’assunzione degli atti necessari per l’organizzazione dei servizi e delle iniziative ricreative estive a finalità educativa, che concorrono a realizzare il “Piano di interventi in materia di politiche familiari” del Comune di Predaia, secondo le modalità indicate nella presente deliberazione;

Nel 2025 la spesa complessivamente sostenuta per tale iniziativa ammonta ad euro 23.650,00.

INVESTIMENTI

LAVORI DI AMPLIAMENTO DELL’ASILO NIDO DI SEGNO (FINANZIATI CON FONDI PNRR - MISURA M4C1I1.1) CODICE CUP C48H22000000006 – In corso

L’Amministrazione del comune di Predaia ha intenzione di realizzare un ampliamento dell’attuale asilo nido di Segno, vista la crescente richiesta negli ultimi anni da parte delle famiglie residenti in Predaia e nei Comuni convenzionati, che non sempre trova soddisfazione con le attuali strutture di Segno e Coredò. L’ampliamento troverà spazio sul terreno di proprietà comunale verso il parco di Segno.

Per tale nuova opera pubblica è stata presentata una specifica domanda di finanziamento nell’ambito dall’Avviso del 02.12.2021 - PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA, MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA, Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università, Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia.

Al fine di presentare la suddetta domanda di finanziamento e avviare l’iter di realizzazione dell’opera pubblica, con deliberazione della Giunta comunale n. 17 dd. 09.02.2022 è stato affidato l’incarico di redazione del progetto di fattibilità tecnico ed economica (PFTE), in base alla disciplina statale per l’elaborazione di tale livello di progettazione, all’arch. Mauro Marinelli, con studio in Cles (TN).

Mediante successiva propria deliberazione n. 25 dd. 23.02.2022 è stato approvato in linea tecnica il progetto di fattibilità tecnico ed economica ns. prot. n. 3327 dd. 23.02.2022.

Con decreto del Direttore generale e coordinatore dell’Unità di missione per il PNRR del 26 ottobre 2022 n. 74 il comune di Predaia è stato ammesso in via definitiva al citato contributo PNRR. In data 14.11.2022 ns. rep. n. 991 è stato firmato il relativo Accordo di concessione.

Con deliberazione del Consiglio comunale n. 13 del 12.04.2023 è stato approvato in linea tecnica il progetto esecutivo denominata “*Ampliamento dell’asilo nido di Segno*”, redatto dal gruppo misto di progettazione costituito dall’arch. Mauro Marinelli, arch. Lorenzo Casagrande, ing. Saverio Inama, ing. Lorandini Stefano, dott. geol. Carlo Brentari, ing. Federica Andreis e p.i. Alberto Piffer, ns. prot. n. 6622 dd. 06.04.2023.

Mediante determinazione del Responsabile del Servizio lavori pubblici, cantiere e patrimonio n. 64 di data 14.04.2023 è stato approvato a tutti gli effetti il suddetto progetto esecutivo.

Con determinazione del Responsabile del Servizio lavori pubblici, cantiere e patrimonio n. 100 dd. 23.05.2023 si è preso atto dei verbali di gara dd. 10.05.2023 (ore 14.00) e dd. 11.05.2023 (ore 14.00) relativi alla procedura

negoziata senza previa pubblicazione per i lavori e si è disposta l'aggiudicazione a favore di D.F. COSTRUZIONI SRL, con sede in Lavis (TN), fatta salva la verifica dei requisiti.

Si è quindi proceduto alla verifica dei requisiti in capo all'impresa aggiudicataria e la verifica ha dato esito positivo.

Mediante determinazione del Responsabile del Servizio lavori pubblici, cantiere e patrimonio n. 117 dd. 08.06.2023 si è proceduto all'aggiudicazione definitiva dei lavori e all'autorizzazione alla consegna anticipata in via d'urgenza dei lavori prima della stipula del contratto ai sensi dell'art. 46 della l.p. 26 del 1993.

In data 03.07.2023 sono stati consegnati i lavori, come risulta dal verbale ns. prot. n. 12257 dd. 03.07.2023, e attualmente sono in fase di esecuzione.

Il contratto di appalto è stato infine sottoscritto in data 17.07.2023 rep. n. 1106/2023 atti privati.

Mediante deliberazione giuntale n. 198 dd. 25.09.2024 e con determinazione del Responsabile del Servizio lavori pubblici, cantiere e patrimonio n. 220 dd. 09.10.2024 è stata approvata la modifica del contratto in corso di validità n. 1 rispettivamente in linea tecnica ed a tutti gli effetti.

Con deliberazione giuntale n. 266 dd. 04.12.2024 e con determinazione del Responsabile del Servizio lavori pubblici, cantiere e patrimonio n. 273 dd. 05.12.2024 è stata approvata la modifica del contratto in corso di validità n. 2 rispettivamente in linea tecnica ed a tutti gli effetti.

A seguito delle n. 2 modifiche del contratto appena descritte, il quadro economico dell'opera risulta essere il seguente:

DESCRIZIONE	ESECUTIVO	CONTRATTO	VARIANTE N. 1	VARIANTE N. 2	RAFFRONTO
A - LAVORI					
a1) Lavori a base d'asta: PARTE ARCHITETTONICA	522.147,73 €	491.932,76 €	686.110,21 €	686.110,21 €	- €
a2) Lavori a base d'asta: IMPIANTI	230.778,68 €	217.425,83 €	342.267,94 €	342.267,94 €	- €
a3) Lavori a base d'asta: STRUTTURE	233.752,58 €	220.227,66 €	358.623,87 €	382.057,62 €	23.433,75 €
a4) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	38.076,28 €	38.076,28 €	54.704,38 €	54.704,38 €	- €
A - TOTALE LAVORI	1.024.755,27 €	967.662,53 €	1.441.706,40 €	1.465.140,15 €	23.433,75 €
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE					
b1) Recupero ribasso d'asta 5,786% (I.V.A. 10% compresa)	/	62.802,02 €	33.698,53 €	35.281,59 €	1.583,06 €
b2) Imprevisti	51.237,76 €	51.237,76 €	72.085,32 €	46.887,18 €	- 25.198,14 €
b3) Fornitura e posa in opera serramenti (I.V.A. 10% compresa)	/	/	143.540,75 €	143.540,75 €	- €
b4) Lavori in economia: realizzazione giardino (IVA 10% compresa)	/	/	39.064,88 €	39.064,88 €	- €
b5) Spese tecniche (oneri prev. e fiscali compresi)	154.999,13 €	154.999,13 €	230.000,00 €	230.000,00 €	- €
b6) IVA 10% su lavori e imprevisti	107.599,30 €	101.890,03 €	151.379,17 €	151.202,73 €	- 176,44 €
b7) Contributo ANAC	660,00 €	660,00 €	695,00 €	695,00 €	- €
b8) Spese tecniche UTC 0,6% dei lavori	6.148,53 €	6.148,53 €	8.650,24 €	8.790,84 €	140,60 €
b9) Indennità ex art. 5 bis della l.p. n. 2/2016 0,5% dei lavori	/	/	7.208,53 €	7.325,70 €	117,17 €
b10) Spese tecniche UTC sicurezza (csp e cse)	9.600,00 €	9.600,00 €	12.600,00 €	12.700,00 €	100,00 €
b11) Blower door test (IVA 22% compresa)	2.000,00 €	2.000,00 €	2.000,00 €	2.000,00 €	- €
b12) Arrotondamento	/	/	1,18 €	1,18 €	- €
B - TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	332.244,73 €	389.337,47 €	700.923,60 €	677.489,85 €	- 23.433,75 €
TOTALE (A + B)	1.357.000,00 €	1.357.000,00 €	2.142.630,00 €	2.142.630,00 €	- €

Con determina del responsabile del servizio lavori pubblici, cantiere e patrimonio n.283 del 17.12.2024 veniva affidata la fornitura e posa in opera di serramenti nell'ambito dell'opera pubblica di "Ampliamento dell'asilo nido di Segno" (finanziati con fondi PNRR - Misura M4C1I1.1)", come da Computo metrico forniture – parte serramenti elaborato dal progettista arch. Mauro Marinelli in data 20.09.2024, all'impresa VALENTINI SERRAMENTI SRL, con sede in Ville d'Anaunia (TN), via IV Ville n. 76, p.i. e c.f. 02230200228, per l'importo di euro 114.233,64.=, pari ad una percentuale di ribasso del 12,459%, più IVA 10%, quindi per un importo complessivo contrattuale di euro 125.657,00.

Con successiva determina n.57 del 11.03.2025 si affidava inoltre la fornitura e posa in opera di un sistema completo di guaina per l'impermeabilizzazione del tetto verde nell'ambito dell'opera pubblica di "Ampliamento dell'asilo nido di Segno" (finanziati con fondi PNRR - Misura M4C1I1.1)", come da elaborati progettuali ns. prot. n. 4624 dd. 07.03.2025, alla IMPERMENAPACE S.N.C., con sede in Cles (TN), viale Degasperi n. 118/24, c.f. e p.i. 01519970220, per l'importo di euro 10.000,44.=, pari ad una percentuale di ribasso del 6,000%, più IVA 10%, quindi per un importo complessivo contrattuale di euro 11.000,48. Tale affidamento verrà poi modificato con determina n.348 del 09.12.2025 prevedendo le ulteriori lavorazioni di cui agli elaborati progettuali ns. prot. n. 22969 dd. 04.12.2025 del progettista dell'opera-parte architettonica

arch. Mauro Marinelli, per un importo ulteriore di euro 4.602,42.=, più IVA 10%, per un totale di euro 5.062,67.

Con ulteriore determina n.292 del 22.10.2025 si incaricava l'impresa GIARDINIERA SRLS, con sede in Predaia (TN), via Recla n. 3, c.f. e p.i. 02411880228 per l'esecuzione dei lavori di realizzazione del giardino nell'ambito delle Somme a disposizione dell'opera pubblica di "Ampliamento dell'asilo nido di Segno" (finanziati con fondi PNRR - Misura M4C1I1.1)", come da perizia tecnica redatta dal progettista-direttore lavori arch. Mauro Marinelli dell'opera principale, con studio in Cles (TN), ns. prot. n. 17680 dd. 17.09.2025 per l'importo di euro 26.294,50.=, pari ad una percentuale di ribasso del 25,80%, più IVA 10%, quindi per un importo complessivo contrattuale di euro 28.923,95.

Tale affidamento verrà poi modificato con determina n.350 del 11.12.2025 che prevede maggiori lavori per euro 5.994,22.=, oneri della sicurezza invariati e + IVA 10%, per un totale di euro 6.593,64.= (con l'applicazione del ribasso d'asta del 25,800%).

Con deliberazione giuntale n. 230 dd. 12.11.2025 si è attribuito all'arch. Mauro Marinelli, con studio in Borgo d'Anaunia (TN), l'incarico di redazione della perizia di variante n. 3 che presenta il seguente quadro economico:

DESCRIZIONE	VARIANTE N. 2	VARIANTE N. 3	RAFFRONTO
A - LAVORI			
a1) Lavori a base d'asta: PARTE ARCHITETTONICA	686.110,21 €	750.457,12 €	64.346,91 €
a2) Lavori a base d'asta: IMPIANTI	342.267,94 €	342.267,94 €	- €
a3) Lavori a base d'asta: STRUTTURE	382.057,62 €	382.057,62 €	- €
a4) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	54.704,38 €	54.704,38 €	- €
A - TOTALE LAVORI	1.465.140,15 €	1.529.487,06 €	64.346,91 €
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
b1) Recupero ribasso d'asta 5,786% (I.V.A. 10% compresa)	35.281,59 €	- €	35.281,59 €
b2) Imprevisti	46.887,18 €	40.390,83 €	6.496,35 €
b3) Fornitura e posa in opera serramenti (I.V.A. 10% compresa)	143.540,75 €	125.657,00 €	17.883,75 €
b4) Lavori in economia: realizzazione giardino (IVA 10% compresa)	39.064,88 €	39.064,88 €	- €
b5) Spese tecniche (oneri prev. e fiscali compresi)	230.000,00 €	230.000,00 €	- €
b6) IVA 10% su lavori e imprevisti	151.202,73 €	156.987,79 €	5.785,06 €
b7) Contributo ANAC	695,00 €	695,00 €	- €
b8) Spese tecniche UTC 0,6% dei lavori	8.790,84 €	- €	8.790,84 €
b9) Indennità ex art. 5 bis della l.p. n. 2/2016 0,5% dei lavori	7.325,70 €	7.647,44 €	321,74 €
b10) Spese tecniche UTC sicurezza (csp e cse)	12.700,00 €	12.700,00 €	- €
b11) Blower door test (IVA 22% compresa)	2.000,00 €	- €	2.000,00 €
b12) Arrotondamento	1,18 €	- €	1,18 €
B - TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	677.489,85 €	613.142,94 €	64.346,91 €
TOTALE (A + B)	2.142.630,00 €	2.142.630,00 €	0,00 €

Con deliberazione giuntale n. 245 di data 19.11.2025, esecutiva, è stata approvata in linea tecnica la modifica contrattuale in oggetto n. 3, successivamente è stata approvata a tutti gli effetti con determina n.327 del 24.11.2025.

I maggiori lavori per euro 64.346,91 di cui alla perizia di variante oggetto della presente deliberazione verranno affidati al soggetto esecutore dell'appalto, l'impresa D.F. COSTRUZIONI SRL con sede in Lavis (TN), via della Zarga n. 38-40, p.i. e c.f. 01466250220.

La spesa complessivamente sostenuta nell'esercizio 2025 è pari ad euro 683.809,93.

1202 Programma 02: Interventi per la disabilità

Amministrazione e funzionamento delle attività per l'erogazione di servizi e il sostegno a interventi per le persone inabili, in tutto o in parte, a svolgere attività economiche o a condurre una vita normale a causa di danni fisici o mentali, a carattere permanente o che si protraggono oltre un periodo di tempo minimo stabilito. Comprende le spese a favore dei soggetti (pubblici e privati) che operano in tale ambito. Comprende le spese per indennità in danaro a favore di persone disabili, quali indennità di cura. Comprende le spese per alloggio ed eventuale vitto a favore di invalidi presso istituti idonei, per assistenza per invalidi nelle incombenze quotidiane (aiuto domestico, mezzi di trasporto, ecc.), per indennità erogate a favore di persone che si prendono cura di invalidi, per beni e servizi di vario genere erogati a favore di invalidi per consentire loro la partecipazione ad attività culturali, di svago, di viaggio o di vita collettiva. Comprende le spese per la

costruzione e la gestione di strutture dedicate alle persone disabili. Comprende le spese per la formazione professionale o per favorire il reinserimento occupazionale e sociale dei disabili.

Trova collocazione la spesa inerente gli oneri di assistenza in strutture specializzate di soggetti portatori di handicap.

Obiettivi strategici		Obiettivi operativi		Grado di raggiungimento
6.1	Massima deve essere l'attenzione nei confronti delle persone disabili e delle loro famiglie	6.1.1	Creare momenti di coinvolgimento attivo attraverso le associazioni	In attuazione nel corso dell'intera legislatura
		6.1.2	Creare uno spazio ascolto per le persone con disabilità e le famiglie che vada incontro sia a problemi organizzativi che psicologici nel rispetto della privacy di ogni utente e favorire la comunicazione tra Comunità di Valle ed Azienda Sanitaria per dare in tempi certi informazioni sui servizi attivi.	In attuazione nel corso dell'intera legislatura
		6.1.3	Effettuare un monitoraggio delle barriere architettoniche e un budget per la messa a regime su tutte le frazioni e la supervisione di un esperto per le nuove costruzioni pubbliche.	In attuazione nel corso dell'intera legislatura
		6.1.4	Sensibilizzazione con serate ed incontri sia con personaggi sportivi sia per stimolare un uso di un linguaggio che non urti la sensibilità.	In attuazione nel corso dell'intera legislatura
		6.1.5	Valorizzare e supportare le attività del Centro Sebastiano di Coredo, una delle strutture più all'avanguardia in Italia per l'assistenza e la cura delle persone con il disturbo dello spettro autistico.	In attuazione nel corso dell'intera legislatura

Descrizione Spesa	Previsioni 2025	Impegni 2025	Pagamenti c/competenza
Spese correnti	8.000,00	8.000,00	2.354,46
Spesa per investimenti	0,00	0,00	0,00
TOTALE SPESE DEL PROGRAMMA	8.000,00	8.000,00	2.354,46

Le politiche nei confronti delle persone fragili si sono sviluppate attraverso la compartecipazione alle spese di ricovero ai sensi dell'art. 6 della Legge n. 328/2000 ed in virtù della delega al Comprensorio della Valle di Non della procedura di recupero degli oneri di assistenza in strutture specializzate a carico dei soggetti portatori di handicap. Tale convenzione è stata perfezionata con Contratto n. 329 di Rep. di data 07.04.2003. La convenzione di che trattasi è stata prorogata fino al 31/12/2016 con delibera del Consiglio Comunale di Taio n. 50 del 19/12/2013.

Con delibera del Consiglio Comunale di Predaia n. 4 del 17/02/2017 è stata rinnovata la convenzione fino al 31/12/2019 e con successiva delibera n. 65 del 21/10/19 è stata rinnovata per il periodo 2020-2024.

La Comunità della Val di Non, con nota acquisita al protocollo comunale n. 19535 in data 10/10/2024 ha inviato richiesta di rinnovo della convenzione in parola, che è stato approvato con atto del proprio Presidente n. 77 di data 01/10/2024.

Con delibera del Consiglio Comunale di Predaia n. 56 del 30.12.2024 è stato approvato lo schema di convenzione per la delega alla Comunità della Val di Non della procedura di recupero degli oneri di assistenza in strutture specializzate a carico dei soggetti portatori di handicap per il periodo dal 01.01.2025 e fino al 31.12.2029.

1203 Programma 03: Interventi per gli anziani

Amministrazione e funzionamento delle attività per l'erogazione di servizi e il sostegno a interventi a favore degli anziani. Comprende le spese per interventi contro i rischi collegati alla vecchiaia (perdita di reddito, reddito insufficiente, perdita dell'autonomia nello svolgere le incombenze quotidiane, ridotta partecipazione alla vita sociale e collettiva, ecc.). Comprende le spese a favore dei soggetti (pubblici e privati) che operano in tale ambito. Comprende le spese per indennità in danaro, quali indennità di cura, e finanziamenti erogati in seguito a pensionamento o vecchiaia, per l'assistenza nelle incombenze quotidiane (aiuto domestico, mezzi di trasporto, ecc.), per indennità a favore di persone che si prendono cura di persone anziane, per beni e servizi di vario genere erogati a favore di persone anziane per consentire la partecipazione ad attività culturali, di svago, di viaggio, o di vita collettiva. Comprende le spese per interventi, servizi e strutture mirati a migliorare la qualità della vita delle persone anziane, nonché a favorire la loro mobilità, l'integrazione sociale e lo svolgimento delle funzioni primarie. Comprende le spese per le strutture residenziali e di ricovero per gli anziani.

Nello specifico sono previste le spese per le rette di ricovero di persone inabili e indigenti con quota a carico del Comune.

In parte capitale è previsto il contributo straordinario all'APSP Anaunia per la realizzazione di alloggi protetti per gli anziani.

Obiettivi strategici		Obiettivi operativi		Grado di raggiungimento
4.1	Valorizzare le caratteristiche delle persone anziane restituendo loro un ruolo attivo nella società, attraverso maggiore assistenza e vicinanza.	4.1.1	Favorire le attività dei Centri anziani, la collaborazione tra gli stessi e incentivare la partecipazione alla Cittadinanza attiva.	In attuazione nel corso dell'intera legislatura
		4.1.2	Procedere all'inventario delle richieste di intervento atte a garantire agli anziani sedi sociali adeguate e funzionali.	In attuazione nel corso dell'intera legislatura
		4.1.3	Implementare la possibilità di usufruire dell'Università della terza età che ha visto un ottimo successo negli scorsi anni.	In attuazione nel corso dell'intera legislatura
4.2	Aggiungere vita agli anni e non solo anni alla vita ai nostri anziani attraverso nuove forme di assistenza e di socializzazione, finalizzate ad una maggior inclusione sociale.	4.2.1	Sostenere i progetti in programma dell'APSP Anaunia	In attuazione nel corso dell'intera legislatura

4.3	Dare risposte ai bisogni delle famiglie, accertato che buona parte degli anziani che sul territorio avrebbero necessità di assistenza si trovano o soli o in carico alle famiglie il cui grado di povertà è aumentato.	4.3.1	Realizzazione di una struttura co-housing per adulti con fragilità o anziani parzialmente autosufficienti e la realizzazione di un centro diurno, possibilmente sfruttando gli immobili di proprietà del Comune.	Da valutare

Descrizione Spesa	Previsioni 2025	Impegni 2025	Pagamenti c/competenza
Spese correnti	20.000,00	18.424,00	9.609,20
Spesa per investimenti	132.000,00	132.000,00	132.000,00
TOTALE SPESE DEL PROGRAMMA	152.000,00	150.424,00	141.609,20

Contributo straordinario all'APSP Anaunia per realizzazione residenze protette per anziani

L'A.P.S.P. "Anaunia" ha la necessità di ampliare l'offerta, in termini numerici, realizzando degli alloggi per anziani, mediante la riqualificazione e l'ampliamento dell'edificio p.ed. 486 in C.C. Taio, ubicato nel Comune di Predaia, fraz. Taio.

Gli interventi di riqualificazione ed ampliamento sono volti alla realizzazione di n. 5 alloggi per anziani con un'autonomia tale da non rendere necessaria la degenza nella struttura, ma offrendo la possibilità di utilizzare tutti i servizi che la struttura offre.

Tali lavori sono oggetto di finanziamento a valere sul PNRR-Missione 5 "Inclusione e coesione"-Investimento 1.1.2 "Autonomia degli anziani non autosufficienti" nella misura di Euro 536.253,52 (come da Accordo tra la Provincia autonoma di Trento e gli enti coinvolti nell'implementazione del sub investimento 1.1.2 Azione per una vita autonoma e deistituzionalizzazione per gli anziani a valere sull'Avviso pubblico n.1/2022 PNRR-Next Generation EU M5 C2, Linea di investimento 1.1 CUPC44H22000110006, comunicato dal Dipartimento Salute e politiche sociali della PAT con nota Prot. PAT/ RFS144 25.10.2023 0799717). Il contributo è stato concesso dalla Pat con deliberazione n. 1990 del 20 ottobre 2023.

La Comunità della Val di Non, con deliberazione n. 120 del 23.12.2024 ha concesso un contributo di euro 400.000,00, subordinando l'erogazione del contributo all'impegno da parte della A.P.S.P. "Anaunia" di garantire il coinvolgimento diretto della Comunità della Val di Non per il tramite di "Spazio Argento" nella gestione degli alloggi protetti, con particolare riferimento alla valutazione e dall'inserimento dei potenziali utenti destinatari dei suddetti alloggi.

La spesa per la realizzazione dell'opera ammonta ad euro 1.340.893,89 (di cui euro 999.912,11 riferiti a lavori, euro 174.996,37 per spese tecniche ed euro 165.985,41 riferite a somme a disposizione).

Con nota assunta al prot. n. 22684/A dd. 27.11.2023 l'A.P.S.P. Anaunia ha chiesto ai comuni di Sanzeno, Sfruz, Ton e Predaia la compartecipazione alla spesa per la realizzazione degli alloggi protetti, per la parte non coperta da altri finanziamenti pubblici.

I Comuni hanno concertato e condiviso le modalità di quantificazione e riconoscimento del contributo finanziario da concedere alla A.P.S.P. Anaunia a titolo di compartecipazione alla spesa prevista per la

realizzazione del progetto, in considerazione dell'interesse pubblico e della valenza sociale sottesi all'intervento in esame.

Con nota assunta al prot. n. 15948 in data 21.08.2025 l'A.P.S.P. Anaunia ha presentato il piano finanziario dell'opera specificando le modalità di finanziamento della stessa come segue:

	ENTRATE	SPESA
Importo di progetto		1.340.893,89
Contributo PNRR	536.253,52	
Contributo della Comunità di Valle	400.000,00	
Contributo del Comune di Predaia	220.000,00	
Contributo del Comune di Sfruz	12.000,00	
Contributo del Comune di Sanzeno	13.300,00	
Contributo del comune di Ton	18.800,00	
	1.200.353,52	
Risorse proprie A.P.S.P. Anaunia	121.740,37	
Totale	1.340.893,89	

Con deliberazione giunta n. 177 del 11.09.2025 è stato concesso, per le motivazioni sopra esposte, all'Azienda pubblica di servizi alla persona Anaunia con sede a Predaia, Via Thomas A. Edison 20 Frazione Taio, C.F. e P.IVA 01839930227, un contributo finanziario straordinario di Euro 220.000,00, a titolo di compartecipazione finanziaria per la spesa di realizzazione di n. 5 alloggi per anziani, mediante la riqualificazione e l'ampliamento dell'edificio p.ed. 486 in C.C. Taio.

Nel corso del 2025 è stato liquidato un primo acconto di euro 132.000,00. Il saldo del contributo è invece stato reimputato all'esercizio 2026.

1204 Programma 04: Interventi per i soggetti a rischio di esclusione sociale

Amministrazione e funzionamento delle attività per l'erogazione di servizi e il sostegno a interventi a favore di persone socialmente svantaggiate o a rischio di esclusione sociale. Comprende le spese a favore di persone indigenti, persone a basso reddito, emigrati ed immigrati, profughi, alcolisti, tossicodipendenti, vittime di violenza criminale, detenuti. Comprende le spese a favore dei soggetti (pubblici e privati) che operano in tale ambito. Comprende le spese per indennità in denaro a favore di soggetti indigenti e socialmente deboli, quali sostegno al reddito e altri pagamenti destinati ad alleviare lo stato di povertà degli stessi o per assisterli in situazioni di difficoltà. Comprende le spese per sistemazioni e vitto a breve o a lungo termine forniti a favore di soggetti indigenti e socialmente deboli, per la riabilitazione di alcolisti e tossicodipendenti, per beni e servizi a favore di persone socialmente deboli quali servizi di consultorio, ricovero diurno, assistenza nell'adempimento di incombenze quotidiane, cibo, indumenti, carburante, ecc.. Comprende le spese per la costruzione e la gestione di strutture dedicate alle persone a rischio di esclusione sociale.

Nello specifico sono previste le spese per gli interventi di accompagnamento all'occupabilità (intervento azione 19 e intervento 33E) e le spese per il progetto di custodia e vigilanza.

Obiettivi strategici		Obiettivi operativi		Grado di raggiungimento
2.3	Integrazione- Favorire l'integrazione sociale e culturale delle ragazze e dei ragazzi di tutte le nazionalità, nella consapevolezza che in questo frangente la scuola e le associazioni giocano un ruolo fondamentale. Abbattere le barriere sociali e culturali che spesso fanno sì che un giovane di origine straniera abbia meno possibilità di partecipare alla vita associativa del paese.	2.3.1	Migliorare la comunicazione delle iniziative coinvolgendo nelle attività sociali tutti i giovani del territorio. Sensibilizzare le associazioni sportive affinché coinvolgano di più tutti i ragazzi e le ragazze anche di nazionalità diverse nelle attività sportive. Chiedere un resoconto alle associazioni del risultato del coinvolgimento.	In attuazione nel corso dell'intera legislatura
2.4	Inclusione - Promuovere l'inclusione nelle associazioni e nella vita sociale anche per i ragazzi provenienti da famiglie in situazioni di disagio o difficoltà economica, quale importante investimento sulla formazione personale e sull'incontro di ambienti positivi.	2.4.1	Prevedere quote ridotte per chi ne abbia necessità e attiva collaborazione con la scuola e con gli altri enti nell'ottica di un impegno comune e attivo nei confronti di chi è in difficoltà.	In attuazione nel corso dell'intera legislatura
5.2	Mettere in atto politiche tese ad abbassare il tasso di inattività e disoccupazione, anche in collaborazione con il mondo delle imprese e delle cooperative.	5.2.1	Presentare progetti occupazionali in lavori socialmente utili per accrescere l'occupabilità e per il recupero sociale delle persone deboli.	In attuazione nel corso dell'intera legislatura

Descrizione Spesa	Previsioni 2025	Impegni 2025	Pagamenti c/competenza
Spese correnti	391.000,00	389.031,54	140.300,45
Spesa per investimenti	0,00	0,00	0,00
TOTALE SPESE DEL PROGRAMMA	391.000,00	389.031,54	140.300,45

Servizi di abbellimento urbano e rurale - Intervento 3.3.D

Con deliberazione della Giunta comunale n. 35 del 21.02.2024 sono stati approvati i progetti triennali dei "Servizi di abbellimento urbano e rurale" nell'ambito dell'Intervento 3.3.D. – Progetti occupazionali in lavori socialmente utili per accrescere l'occupabilità e per il recupero sociale di persone deboli per gli anni 2024, 2025 e 2026 del comune di Predaia, che riguardano tutto il territorio comunale, vale a dire:

A) Progetto di abbellimento urbano e rurale – Squadra A (Tres), che opererà principalmente nelle frazioni di Tres, Vervò, Vion e Priò, così composta: n. 1 caposquadra a tempo pieno e n. 4 lavoratori a tempo pieno per la durata annuale di mesi 7;

- B) Progetto di abbellimento urbano e rurale - Squadra B (Coredo), che opererà principalmente nelle frazioni di Coredo e Tavon, così composta: n. 1 caposquadra a tempo pieno e n. 3 lavoratori a tempo pieno, per la durata annuale di mesi 7;
- C) Progetto di abbellimento urbano e rurale - Squadra C (Smarano), che opererà principalmente nella frazione di Smarano, così composta: n. 1 caposquadra a tempo pieno e n. 3 lavoratori (n. 2 lavoratori a tempo pieno e 1 part time 20h), per la durata annuale di mesi 7;
- D) Progetto di abbellimento urbano e rurale - Squadra D (Taio), che opererà principalmente nelle frazioni di Taio, Segno, Mollaro, Tuenetto, Torra, Dardine, Dermulo, così composta: n. 1 caposquadra a tempo pieno e n. 4 lavoratori (di cui 2 a tempo pieno, 2 part time 20h) per la durata annuale di mesi 7;

per una spesa complessiva di euro 668.430,27.= (IVA 22% esclusa), suddivisa in euro 523.299,27.= per oneri non soggetti a ribasso ed euro 145.131,00.= per oneri soggetti a ribasso.

Con lo stesso provvedimento è stato indetto un confronto concorrenziale (procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando), ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. e, del d.lgs. n. 36 del 2023, e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 108 del d.lgs. 36 del 2023 e dell'art. 17 della L.P. 2/2016, per l'affidamento dell'appalto di servizi per la realizzazione dei suddetti Progetti - anni 2024, 2025 e 2026.

Con determinazione infine della dirigente generale dell'Agenzia del Lavoro n. 170 di data 27.03.2024 i Progetti (con le relative proposte di assunzione) hanno ottenuto l'approvazione, ed un contributo provinciale complessivo per la prima, seconda e terza annualità di presunti euro 424.197,78.= (che verranno poi calcolati in via definitiva in sede di rendicontazione dei progetti).

Mediante propria determinazione n. 52 di data 28.03.2024, a seguito del citato confronto concorrenziale, il servizio è stato affidato alla IL LAVORO SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE ONLUS, con sede in Bresimo (TN), per un corrispettivo complessivo di 667.894,74.=, più IVA 22%, per un totale di 814.831,59.=, impegnando contabilmente la relativa spesa. Tale spesa è stata imputata per euro 271.610,53 all'esercizio 2025.

Per l'annualità 2025 i Progetti hanno avuto inizio in data 24.03.2025 e sono terminati in data 31.10.2025.

Con determina del Segretario n.53 del 20.03.2026 è stato approvato il rendiconto finale dei progetti di "Servizi di abbellimento urbano e rurale" nell'ambito dell'Intervento 3.3.D. – Progetti occupazionali in lavori socialmente utili per l'anno 2025 presentato dalla IL LAVORO SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE ONLUS, con sede in Bresimo (TN), fraz. Fontana Nuova n. 17, p.i. e c.f. 01611040229, ns. prot. n. 5208 dd. 18.03.2026, e presente sulla piattaforma informatica dedicata SPAL, comprendente:

- tabella riassuntiva dei costi manodopera soggetti a contributo redatta dal soggetto attuatore (non vi è stato il pagamento di indennità di trasporto),
 - rendicontazione dei costi complessivi (compresi i costi non soggetti a contributo),
- e che espone un costo complessivo di euro 211.419,50, più IVA 22%, per un totale di euro 257.931,79.

Servizi di custodia e vigilanza - Intervento 3.3.D

Con deliberazione della Giunta comunale n. 36 del 21.02.2024 sono stati approvati i progetti di "Servizi di custodia e vigilanza" nell'ambito dell'Intervento 3.3.D. – Progetti occupazionali in lavori socialmente utili per accrescere l'occupabilità e per il recupero sociale di persone deboli per gli anni 2024, 2025 e 2026 del comune di Predaia, che riguardano tutto il territorio comunale, vale a dire:

- A) Progetto di custodia e vigilanza – Squadra A Tres, che opererà principalmente nelle frazioni di Tres, Vervò, Vion, Priò e Smarano così composta: n. 3 lavoratori (di cui 1 a tempo pieno, 1 part time 25h e 1 part time 20h) per la durata annuale di mesi 9;
- B) Progetto di custodia e vigilanza – Squadra B Coredo, che opererà principalmente nelle frazioni di Coredo e Tavon, così composta: n. 2 lavoratori (1 part time 25h e 1 part time 20h) per la durata annuale di mesi 9;
- C) Progetto di custodia e vigilanza – Squadra D Taio, che opererà principalmente nelle frazioni di Taio, Segno, Mollaro, Tuenetto, Torra, Dardine, Dermulo, così composta: n. 3 lavoratori (1 a part time 30h, 1 a part time 25h e 1 a part time 15h) per la durata annuale di mesi 9;

per una spesa complessiva, prenotata contabilmente, di euro 251.202,98.= (IVA 22% esclusa), suddivisa in euro 233.682,98.= per oneri non soggetti a ribasso ed euro 17.520,00.= per oneri soggetti a ribasso.

Con lo stesso provvedimento è stato indetto un confronto concorrenziale (procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando), ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. e, del d.lgs. n. 36 del 2023, e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 108 del d.lgs. 36 del 2023 e dell'art. 17 della L.P. 2/2016, per l'affidamento dell'appalto di servizi per la realizzazione dei suddetti Progetti - anni 2024, 2025 e 2026.

Con determinazione della dirigente generale dell'Agenzia del Lavoro n. 170 di data 27.03.2024 i Progetti (con le relative proposte di assunzione) hanno ottenuto l'approvazione, ed un contributo provinciale complessivo per la prima, seconda e terza annualità di presunti euro 168.238,17.=.

Mediante propria determinazione n. 7 di data 29.03.2024, a seguito del citato confronto concorrenziale, il servizio per gli anni 2024, 2025 e 2026 è stato affidato alla IL LAVORO SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE ONLUS, con sede in Bresimo (TN), fraz. Fontana Nuova n. 17, p.i. e c.f. 01611040229, per un corrispettivo complessivo di 251.138,33, più IVA 22%, per un totale di 306.388,77, impegnando contabilmente la relativa spesa. Tale spesa è stata imputata per euro 102.129,59 all'esercizio 2025.

Con nota ns. prot. n. 18753 dd. 06.10.2025 l'Agenzia del lavoro della P.A.T. ha comunicato che il giorno 31.07.2025 è stato sottoscritto il Rinnovo dell'Intesa collettiva provinciale di lavoro per i lavoratori occupati negli interventi previsti al punto 3.3.D del vigente Documento degli Interventi di politica del lavoro". L'intesa prevede dal punto di vista economico un aumento sulle voci retributive del 4% per il 2025. Poiché l'Intervento 3.3.D. prevede il riconoscimento da parte dell'Agenzia del lavoro agli Enti del costo del lavoro dei lavoratori coinvolti nella misura del 70% o del 100%, a seguito della sottoscrizione dell'Intesa, l'Agenzia del lavoro provvederà all'integrazione del relativo contributo.

Con successiva determina n.56 del 23.12.2025 si provvedeva ad integrare, per tali motivazioni e ai sensi dell'art. 183 del d.lgs. n. 267/2000 e ss.mm. e i., l'impegno di spesa assunto con propria determinazione n. 7 di data 29.03.2024 a favore della IL LAVORO SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE ONLUS, con sede in Bresimo (TN), fraz. Fontana Nuova n. 17, p.i. e c.f. 01611040229, a seguito del rinnovo del Contratto collettivo, per i lavoratori dei Progetti di custodia e vigilanza nell'ambito dell'Intervento 3.3.D. – anno 2025, per un importo presunto pari ad euro 5.800,00.= (oneri fiscali compresi).

Per l'annualità 2025 i Progetti hanno avuto inizio in data 01.04.2025 e sono terminati in data 31.12.2025.

Con determina del Responsabile del Servizio ai Cittadini n.11 del 20.03.2026 è stato approvato il rendiconto finale dei progetti di "Servizi di custodia e vigilanza" nell'ambito dell'Intervento 3.3.D. – Progetti occupazionali in lavori socialmente utili per l'anno 2025, presentato dalla IL LAVORO SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE ONLUS, con sede in Bresimo (TN), fraz. Fontana Nuova n. 17, p.i. e c.f. 01611040229, ns. prot. n. 5218 dd. 18.03.2026, e presente sulla piattaforma informatica dedicata SPAL, comprendente:

- tabelle riassuntive dei costi manodopera soggetti a contributo redatte dal soggetto attuatore (non vi è stato il pagamento di indennità di trasporto),
 - rendicontazione dei costi complessivi (compresi i costi non soggetti a contributo),
- e che espone un costo complessivo di euro 80.895,18.=, più IVA 22%, per un totale di euro 98.692,12.

Attività di supporto agli uffici comunali per digitalizzazione, riordino e archiviazione documenti dal 14.10.2024 al 13.10.2025 – Intervento 3.3.E

Con deliberazione della Giunta comunale n. 211 dd. 09.10.2024 è stato approvato il progetto di inserimento lavorativo 3.3.E. del "Documento degli Interventi di Politica del Lavoro della XVI Legislatura" denominato "Attività di supporto agli uffici comunali per digitalizzazione, riordino e archiviazione documenti". Il Progetto

è stato precedentemente approvato dal Dirigente generale dell'Agenzia del Lavoro con provvedimento n. 443 di data 13 settembre 2024 e coinvolgerà un lavoratore iscritto da non meno di dodici mesi negli elenchi di cui alla Legge 68/1999 e che possieda un grado di invalidità civile fisica pari o superiore al 67% oppure una disabilità di tipo psichico intellettuale. Il lavoratore è già stato individuato e proposto dall'Agenzia del Lavoro (ns. prot. n. 16065/A di data 19 agosto 2024), in coerenza con le linee progettuali di inserimento lavorativo definite in relazione al sistema di collocamento mirato.

Il quadro economico contenuto nel Progetto risulta essere il seguente:

CCNL (12 mesi)	10.136,79
(n. 2 festività pagate ricadenti di domenica)	84,65
Assicurazione sanitaria Sanifonds	70,40
Totale costo manodopera	10.291,84 €
Coordinatore di cantiere	0,00 €
Spese gestione progetto	1.100,00 €
Costi per la sicurezza aziendali	93,00 €
Totale Imponibile	11.484,84 €
Iva 22%	2.526,66 €
Totale costo progetto	14.011,50 €

Per tale intervento l'Agenzia del Lavoro nel citato provvedimento ha assegnato al Comune un importo massimo di euro 12.577,03.= per la copertura totale del costo del lavoro, buoni pasto e quota Sanifonds, esclusi gli oneri di gestione, rimanenti in capo agli uffici comunali.

Con determina del Segretario n.164 del 14.10.2024 veniva affidato il servizio di realizzazione del progetto di inserimento lavorativo 3.3.E. "Attività di supporto agli uffici comunali per digitalizzazione, riordino e archiviazione documenti" dal 14.10.2024 al 13.10.2025 alla coop. soc. IL LAVORO, con sede in Bresimo (TN), fraz. Fontana Nuova n. 17, p.i. e c.f. 01611040229, per un corrispettivo complessivo di euro 11.484,84.=, più IVA 22%, quindi totali euro 14.011,50.

Il Progetto si è svolto dal 14.10.2024 fino al 13.10.2025 con un'attività settimanale a tempo parziale di 22,5 ore, distribuite dal lunedì al venerdì dalle ore 08.15 alle ore 12.45.

Con successiva determina n.164 del 05.12.2025 è stato approvato il rendiconto finale del progetto di inserimento lavorativo 3.3.E. "Attività di supporto agli uffici comunali per digitalizzazione, riordino e archiviazione documenti dal 14.10.2024 al 13.10.2025", presentato dalla IL LAVORO SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE ONLUS, con sede in Bresimo (TN), fraz. Fontana Nuova n. 17, p.i. e c.f. 01611040229, ns. prot. 22982 dd. 04.12.2025 e che presente i seguenti costi finali:

COSTI SOGGETTI A CONTRIBUTO	COSTI IVA ESCLUSA	IMPORTO IVA	COSTI IVA INCLUSA
Costo manodopera (compresa quota per l'indennità di mensa-buoni pasto e per il Sanifonds (comprensivo anche del contributo di solidarietà all'INPS)	€ 9.458,06	€ 2.080,77	€ 11.538,83
COSTI NON SOGGETTI A CONTRIBUTO			
Oneri della sicurezza	€ 93,00	€ 20,46	€ 113,46
Spese di gestione progetto	€ 1.100,00	€ 242,00	€ 1.342,00
TOTALE COSTO COMPLESSIVO	€ 10.651,06	€ 2.343,23	€ 12.994,29

1205 Programma 05: Interventi per le famiglie

Amministrazione e funzionamento delle attività per l'erogazione di servizi e il sostegno a interventi per le famiglie non ricompresi negli altri programmi della missione. Comprende le spese a favore dei soggetti (pubblici e privati) che operano in tale ambito.

Comprende le spese per la promozione dell'associazionismo familiare e per iniziative di conciliazione dei tempi di vita e di lavoro non ricompresi negli altri programmi della missione.

Comprende le spese per interventi di finanza etica e di microcredito alle famiglie.

Non comprende le spese per l'infanzia e l'adolescenza ricomprese nel programma "Interventi per l'infanzia e per i minori e gli asili nido" della medesima missione.

Obiettivi strategici		Obiettivi operativi		Grado di raggiungimento
5.1	L'Amministrazione comunale deve mettere al centro delle proprie attività il sostegno di tutti i cittadini ponendo la massima attenzione alle loro esigenze.	5.1.1	Rafforzare lo Sportello Amico, che fa da tramite fra Comune e cittadino per i bisogni più vari, promuovendolo anche attraverso il giornalino di Predaia.	In attuazione nel corso dell'intera legislatura
		5.1.2	Istituire postazioni pubbliche di lavoro agile (smart-working) presso le biblioteche con accesso a Internet, la cui importanza è destinata ad aumentare nel tempo.	In attuazione nel corso dell'intera legislatura
5.3	Impegno nel diffondere sul territorio la cultura del gioco consapevole.	5.3.1	Diffondere sul territorio attraverso incontri e convegni la cultura del gioco consapevole. Si ritiene importante agire sulla prevenzione e sull'informazione relativamente alla tematica della ludopatia, al fine di promuovere corretti stili di vita e facilitare l'integrazione sociale e la diffusione della cultura della legalità, anche attraverso il contrasto del gioco d'azzardo patologico.	In attuazione nel corso dell'intera legislatura
5.5	Promuovere la partecipazione attiva del cittadino alla gestione del bene comune rafforzando il rapporto di fiducia tra l'istituzione e i cittadini stessi.	5.5.1	Promozione e sviluppo della Cittadinanza attiva: una forma di contributo concreto al benessere della collettività finalizzato a realizzare forme di volontariato civico.	In attuazione nel corso dell'intera legislatura
		5.5.2	Promuovere iniziative nel campo della prevenzione e riduzione dei rifiuti e loro differenziazione coinvolgendo attivamente i bambini della scuola dell'infanzia e della scuola primaria.	In attuazione nel corso dell'intera legislatura

Descrizione Spesa	Previsioni 2025	Impegni 2025	Pagamenti c/competenza
Spese correnti	0,00	0,00	0,00
Spesa per investimenti	0,00	0,00	0,00
TOTALE SPESE DEL PROGRAMMA	0,00	0,00	0,00

1207 Programma 07: Programmazione e governo della rete dei servizi sociosanitari e sociali

Amministrazione e funzionamento delle attività per la formulazione, l'amministrazione, il coordinamento e il monitoraggio delle politiche, dei piani, dei programmi socio-assistenziali sul territorio, anche in raccordo con la programmazione e i finanziamenti comunitari e statali. Comprende le spese per la predisposizione e attuazione della legislazione e della normativa in materia sociale.

Comprende le spese a sostegno delle politiche sociali che non sono direttamente riferibili agli altri programmi della medesima missione.

	Obiettivi operativi			Grado di raggiungimento
5.4	Migliorare i servizi socio sanitari sul territorio di Predaia.	5.4.1	Facilitare a livello logistico l'APSS nel potenziamento della medicina domiciliare del territorio di Predaia	In attuazione nel corso dell'intera legislatura
		5.4.2	Sviluppare un'area poliambulatoriale centrale e di facile accesso, anche attraverso accordi di programma con altri Enti pubblici del territorio.	In attuazione nel corso dell'intera legislatura
		5.4.3	Implementare uno spazio del sito Internet comunale dedicato a "sanità e salute".	In attuazione nel corso dell'intera legislatura
		5.4.4	Organizzare incontri formativi con professionisti sanitari e del volontariato (es: BLSD) rivolti agli adulti e ai giovani.	In attuazione nel corso dell'intera legislatura

Descrizione Spesa	Previsioni 2025	Impegni 2025	Pagamenti c/competenza
Spese correnti	0,00	0,00	0,00
Spesa per investimenti	0,00	0,00	0,00
TOTALE SPESE DEL PROGRAMMA	0,00	0,00	0,00

1208 Programma 08: Cooperazione e associazionismo

Amministrazione e funzionamento delle attività e degli interventi a sostegno e per lo sviluppo della cooperazione e dell'associazionismo nel sociale. Comprende le spese per la valorizzazione del terzo settore (non profit) e del servizio civile. Non comprende le spese a sostegno dell'associazionismo che opera a supporto dei programmi precedenti e che, come tali, figurano già come trasferimenti "a sostegno" in quei programmi.

Non comprende le spese per la cooperazione allo sviluppo, ricomprese nella missione relativa alle relazioni internazionali.

Nello specifico trovano allocazione i contributi in favore di associazioni locali diverse da quelle che operano nel settore culturale, sportivo e del turismo.

Obiettivi strategici		Obiettivi operativi		Grado di raggiungimento
7.1	Numerose sono le associazioni di volontariato presenti che devono essere valorizzate e coordinate. Lo sviluppo di queste fondamentali realtà verrà continuamente favorito dall'attenzione e dal sostegno del Comune.	7.1.1	Specializzazione e programmazione. Gli uffici competenti faranno capo all'Assessorato alla cultura e allo sport, dovranno coordinare il calendario degli eventi previsti dall'amministrazione e dalle varie associazioni per evitare sovrapposizioni e proporre attività a 360°; ci si avvarrà del dinamico confronto con la commissione Cultura e Turismo e gli eventi culturali proposti saranno pubblicizzati in apposita sezione del sito del Comune e anche tramite i social attraverso la pagina Facebook "Predaia Eventi e news" e il profilo Instagram.	In attuazione nel corso dell'intera legislatura
		7.1.2	Responsabilizzazione. Attività, associazioni e cittadini utilizzano spesso strutture comunali. Nelle frazioni in cui è possibile sarà individuato un responsabile volontario (per esempio un membro delle Consulte) che collaborerà con l'Ufficio per questioni logistiche: chiavi, apparecchiature e verifica sala dopo l'utilizzo.	In attuazione nel corso dell'intera legislatura
		7.1.3	Coinvolgimento, collaborazione e ottimizzazione. Incentivare la collaborazione tra le varie associazioni culturali e sportive; le 5 Pro Loco di Predaia avranno un ruolo centrale nella regia e condivisione delle iniziative sul territorio, collaborando con le altre associazioni presenti sui territori di competenza. Le iniziative proposte faranno parte di una pianificazione ben definita in modo da riuscire a fare rete, ad essere da traino ognuna delle successive ottimizzando sia le risorse per la realizzazione che la pubblicità.	In attuazione nel corso dell'intera legislatura
		7.1.4	Effettuare una mappatura dei locali comunali per individuare sedi sotto utilizzate e favorire un utilizzo il più possibile vicino alle esigenze delle singole associazioni.	In fase di realizzazione
7.3	Incentivare le associazioni di volontariato a partecipare attivamente in ambito	7.3.1	Promuovere la cultura della partecipazione attiva nella gestione del bene comune (Cittadinanza attiva) attraverso incontri informativi.	In attuazione nel corso dell'intera legislatura

Descrizione Spesa	Previsioni 2025	Impegni 2025	Pagamenti c/competenza
Spese correnti	2.000,00	2.000,00	2.000,00
Spesa per investimenti	0,00	0,00	0,00
TOTALE SPESE DEL PROGRAMMA	2.000,00	2.000,00	2.000,00

1209 Programma 09 Servizio necroscopico e cimiteriale

Amministrazione, funzionamento e gestione dei servizi e degli immobili cimiteriali. Comprende le spese per la gestione amministrativa delle concessioni di loculi, delle inumazioni, dei sepolcreti in genere, delle aree cimiteriali, delle tombe di famiglia. Comprende le spese per pulizia, la sorveglianza, la custodia e la manutenzione, ordinaria e straordinaria, dei complessi cimiteriali e delle pertinenti aree verdi. Comprende le spese per il rilascio delle autorizzazioni, la regolamentazione, vigilanza e controllo delle attività cimiteriali e dei servizi funebri. Comprende le spese per il rispetto delle relative norme in materia di igiene ambientale, in coordinamento con le altre istituzioni preposte.

Nello specifico sono previste le spese relative al servizio di necroforo fossore, nonché le spese relative alla manutenzione ordinaria e gestione dei cimiteri. Fra le spese in conto capitale figura la manutenzione straordinaria dei cimiteri.

Obiettivi strategici		Obiettivi operativi		Grado di raggiungimento
5.1	Massima deve essere l'attenzione alle esigenze e ai bisogni dei cittadini.	5.1.3	Adottare un unico regolamento cimiteriale per i 13 cimiteri, attualmente gestiti in modo diverso in base ai regolamenti previsti dagli ex Comuni	Obiettivo raggiunto: approvato il nuovo regolamento
14.1	A Predaia non servono mega progetti ma sono necessarie azioni di messa a sistema, di valorizzazione dell'esistente	14.1.9	Manutenzione straordinaria di alcuni dei 13 cimiteri Riqualficazione e ampliamento dei cimiteri di Tavon e Tuenetto	In attuazione nel corso dell'intera legislatura

Descrizione Spesa	Previsioni 2025	Impegni 2025	Pagamenti c/competenza
Spese correnti	54.300,00	33.638,97	19.409,43
Spesa per investimenti	38.659,89	14.946,61	0,00
TOTALE SPESE DEL PROGRAMMA	92.959,89	48.585,58	19.409,43

È proseguito il servizio necroscopico - cimiteriale con appalto dell'attività di tumulazione e gestione in economia della manutenzione ordinaria dei cimiteri.

INVESTIMENTI

L'Amministrazione del comune di Predaia ha intenzione di realizzare i seguenti interventi presso due cimiteri comunali:

- cimitero di Tuenetto: limitato ampliamento sul lato della cappella, con demolizione e ricostruzione del muro perimetrale, al fine di creare uno spazio per lo spostamento delle celle cinerarie;
- cimitero di Tavon:
- rifacimento della pavimentazione interna del cimitero,
- riqualficazione della cappella, con parziale demolizione e riduzione;
- impermeabilizzazione delle celle cinerarie.

Ai fini della realizzazione dell'opera pubblica, con delibera giuntale n. 282 del 28.12.2022 è stato affidato il servizio tecnico-professionale di progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva dell'opera di

“Riqualificazione e ampliamento dei cimiteri di Tavon e Tuenetto ” all’arch. Sicher Michele, con studio in Predaia (TN), via Mur n. 17, c.f. SCHMHL93S04C794X e p.i. 02605540224, iscritto al n. 1722 dell’Ordine degli architetti di Trento, per un corrispettivo di euro 12.678,86=, più oneri previdenziali 4% ed IVA 22%, quindi per un totale di euro 16.086,94=. La spesa di parte dell’incarico è stata reimputata all’esercizio 2026.

MISSIONE 14 Sviluppo economico e competitività

Amministrazione e funzionamento delle attività per la promozione dello sviluppo e della competitività del sistema economico locale, ivi inclusi i servizi e gli interventi per lo sviluppo sul territorio delle attività produttive, del commercio, dell’artigianato, dell’industria e dei servizi di pubblica utilità.

Attività di promozione e valorizzazione dei servizi per l’innovazione, la ricerca e lo sviluppo tecnologico del territorio. Sono incluse le attività di supporto alla programmazione, al coordinamento e al monitoraggio delle relative politiche. Interventi che rientrano nell’ambito della politica regionale unitaria in materia di sviluppo economico e competitività.

Obiettivi strategici		Obiettivi operativi		Grado di raggiungimento
8.1	Essere al fianco delle imprese per confrontarsi e rendersi disponibili per la soluzione tempestiva delle loro istanze contenendo al massimo i tempi della burocrazia.	8.1.2	Istituire un Tavolo di Lavoro con gli operatori economici, creando sinergie per valorizzare le realtà economiche di tutto il Comune e favorire la crescita e lo sviluppo. Coinvolgere tutti gli attori economici del territorio nelle principali scelte di pianificazione urbanistica per rendere il territorio comunale più omogeneo, duttile e strategico, sia da un punto di vista economico, che al rispetto della qualità della vita e turistico.	In attuazione nel corso dell’intera legislatura

1402 Programma 02: Commercio - reti distributive - tutela dei consumatori

Amministrazione e funzionamento delle attività e dei servizi relativi al settore della distribuzione, conservazione e magazzinaggio, e per la programmazione di interventi e progetti di sostegno e di sviluppo del commercio locale. Comprende le spese per l’organizzazione, la costruzione e la gestione dei mercati rionali e delle fiere cittadine. Comprende le spese per la produzione e diffusione di informazioni agli operatori commerciali e ai consumatori sui prezzi, sulla disponibilità delle merci e su altri aspetti della distribuzione commerciale, della conservazione e del magazzinaggio. Comprende le spese per sovvenzioni, prestiti o sussidi a sostegno del settore della distribuzione commerciale e per la promozione delle politiche e dei programmi commerciali. Comprende le spese per la tutela, l’informazione, la formazione, la garanzia e la sicurezza del consumatore; le spese per l’informazione, la regolamentazione e il supporto alle attività commerciali in generale e allo sviluppo del commercio.

Descrizione Spesa	Previsioni 2025	Impegni 2025	Pagamenti c/competenza
Spese correnti	0,00	0,00	0,00
Spesa per investimenti	0,00	0,00	0,00
TOTALE SPESE DEL PROGRAMMA	0,00	0,00	0,00

1404 Programma 04: Reti e altri servizi di pubblica utilità

Amministrazione e funzionamento delle attività e degli interventi a sostegno dei servizi di pubblica utilità e degli altri settori economici non ricompresi negli altri programmi della missione. Comprende le spese per la vigilanza e la regolamentazione della centrale del latte, dei mattatoi e dei servizi connessi. Comprende le spese per la vigilanza, la regolamentazione e il monitoraggio delle attività relative alle farmacie comunali. Comprende le spese relative allo sportello unico per le attività produttive (SUAP).

Comprende le spese per lo sviluppo della società dell'informazione (es. banda larga).

Comprende la spesa relativa all'indennità di residenza in favore delle farmacie rurali.

Descrizione Spesa	Previsioni 2025	Impegni 2025	Pagamenti c/competenza
Spese correnti	100,00	0,00	0,00
Spesa per investimenti	0,00	0,00	0,00
TOTALE SPESE DEL PROGRAMMA	100,00	0,00	0,00

MISSIONE 16 - Agricoltura, politiche agroalimentari e pesca

Amministrazione, funzionamento ed erogazione di servizi inerenti lo sviluppo sul territorio delle aree rurali, dei settori agricolo e agroindustriale, alimentare, forestale, zootecnico, della caccia, della pesca e dell'acquacoltura. Programmazione, coordinamento e monitoraggio delle relative politiche sul territorio anche in raccordo con la programmazione comunitaria e statale. Interventi che rientrano nell'ambito della politica regionale unitaria in materia di agricoltura, sistemi agroalimentari, caccia e pesca.

1601 Programma 01: Sviluppo del settore agricolo e del sistema agroalimentare

Amministrazione e funzionamento delle attività connesse all'agricoltura, per lo sviluppo sul territorio delle aree rurali, dei settori agricolo e agroindustriale, alimentare, forestale e zootecnico. Comprende le spese per la programmazione, il coordinamento e il monitoraggio delle relative politiche sul territorio anche in raccordo con la programmazione comunitaria e statale. Comprende le spese per la vigilanza e regolamentazione del settore agricolo. Comprende le spese per la costruzione o il funzionamento dei dispositivi di controllo per le inondazioni, dei sistemi di irrigazione e drenaggio, inclusa l'erogazione di sovvenzioni, prestiti o sussidi per tali opere. Comprende le spese per indennizzi, sovvenzioni, prestiti o sussidi per le aziende agricole e per gli agricoltori in relazione alle attività agricole, inclusi gli incentivi per la limitazione o l'aumento della produzione di particolari colture o per lasciare periodicamente i terreni incolti, inclusi gli indennizzi per le calamità naturali, nonché i contributi alle associazioni dei produttori.

Non comprende le spese per l'amministrazione, il funzionamento o il supporto a parchi e riserve naturali, ricomprese nel programma "Aree protette, parchi naturali, protezione naturalistica e forestazione" della missione 09 "Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente".

Obiettivi strategici		Obiettivi operativi		Grado di raggiungimento
10.1	Collaborazione e dialogo con i Consorzi Irrigui e le ASUC per mirare a una più efficace viabilità rurale e	10.1.2	Revisione di alcune convenzioni in essere per renderle più adeguate alle attuali esigenze (in particolare individuazione e condivisione delle strade di interesse comunale; le regole di transito dei mezzi pesanti sulle strade interpoderali)	In attuazione nel corso dell'intera legislatura

	valorizzazione delle aree agricole e boschive anche a fini turistici.	10.1.3	Prevedere un piano organico delle malghe presenti sul territorio.	In attuazione nel corso dell'intera legislatura
		10.1.4	Regolamentare il sistema di lavaggio dei mezzi da fitofarmaci.	In attuazione nel corso dell'intera legislatura

Descrizione Spesa	Previsioni 2025	Impegni 2025	Pagamenti c/competenza
Spese correnti	0,00	0,00	0,00
Spesa per investimenti	0,00	0,00	0,00
TOTALE SPESE DEL PROGRAMMA	0,00	0,00	0,00

1602 Programma 02: Caccia e pesca

Amministrazione e funzionamento delle attività e dei servizi di caccia e pesca sul territorio. Comprende le spese per la pesca e la caccia sia a fini commerciali che a fini sportivi. Comprende le spese per le attività di vigilanza e regolamentazione e di rilascio delle licenze in materia di caccia e pesca. Comprende le spese per la protezione, l'incremento e lo sfruttamento razionale della fauna selvatica e della fauna ittica. Comprende le spese per sovvenzioni, prestiti o sussidi a supporto delle attività commerciali di pesca e caccia, inclusa la costruzione e il funzionamento dei vivai. Comprende le spese per la programmazione, il coordinamento e il monitoraggio delle relative politiche sul territorio anche in raccordo con la programmazione e i finanziamenti comunitari e statali. Non comprende le spese per l'amministrazione, il funzionamento o il supporto a parchi e riserve naturali, ricomprese nel programma "Aree protette, parchi naturali, protezione naturalistica e forestazione" della missione 09 "Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente".

In parte capitale è prevista la quota a carico del comune della spesa di Costruzione di un edificio ad uso sportivo sull'area contraddistinta dalla p.f. 451/2 C.C. Dermulo.

Descrizione Spesa	Previsioni 2025	Impegni 2025	Pagamenti c/competenza
Spese correnti	0,00	0,00	0,00
Spesa per investimenti	64.020,68	64.020,68	64.020,68
TOTALE SPESE DEL PROGRAMMA	64.020,68	64.020,68	64.020,68

Costruzione di un edificio ad uso sportivo sulla p.f. 451/2 in C.C. Dermulo

Con deliberazione della giunta comunale n. 158 di data 02.08.2023 si è preso atto del progetto esecutivo per i lavori di "Costruzione di un edificio ad uso sportivo sulla p.f. 451/2 C.C. Dermulo", redatto in data 31.07.2023 dall'ing. Stefano Lorandini e trasmesso e assunto al ns. prot. comunale n. 14349 di data 02.08.2023, proposto dall'Associazione Pescatori Sportivi Dilettanti Val di Non ASD, che prevede una spesa totale pari ad Euro 670.677,27, di cui Euro 490.315,47 per lavori e sicurezza, ed Euro 180.361,80 per somme a disposizione.

Con medesimo provvedimento si è disposto di autorizzare l'Associazione Pescatori Sportivi Dilettanti Val di Non ASD, con sede in Corso Dante n. 30 a Cles, C.F. 83001780226 e P. I.V.A. 01745610228, ad eseguire i lavori di "Costruzione di un edificio ad uso sportivo sulla p.f. 451/2 C.C. Dermulo" di proprietà della frazione di Dermulo del Comune di Predaia, prendendo atto del vincolo quindicennale ad uso sportivo, ai sensi dell'art. 16 della L.P. 4/2016 e di impegnarsi al mantenimento dello stesso a far data dall'ultimazione dei lavori.

Il punto n. 6 del dispositivo della deliberazione giuntale di cui sopra ha previsto per l'amministrazione comunale di impegnarsi a concedere con un successivo provvedimento all'associazione Pescatori Sportivi

Dilettanti Val di Non ASD il contributo di euro 213.402,27 necessario alla copertura dei costi eccedenti il contributo provinciale, con la contestuale approvazione di uno schema di convenzione tra il Comune di Predaia e l'associazione Pescatori Sportivi Dilettanti Val di Non ASD disciplinante i rapporti finanziari conseguenti alla concessione di contributo.

Al momento dell'adozione del provvedimento in parola l'Associazione Pescatori Sportivi Dilettanti Val di Non A.S.D. era in attesa di acquisizione del nulla osta in deroga per realizzare la nuova sede dell'associazione Pescatori Sportivi Dilettanti A.S.D. sulla p.f. 451/2 in C.C. Dermulo in base all'art. 98 della L.P. 4 agosto 2015 n. 15 che, nel frattempo, è stato concesso mediante deliberazione della giunta provinciale n. 1702 di data 22.09.2023.

Con delibera della Giunta n. 221 del 31.10.2023 è stata approvata la convenzione con l'associazione Pescatori Sportivi Dilettanti Val di Non A.S.D.

La spesa impegnata e liquidata nel 2025 ammonta ad euro 64.020,68 ed è stata reimputata secondo cronoprogramma al 2026 la somma di euro 42.680,46.

MISSIONE 17 - Energia e diversificazione delle fonti energetiche

Programmazione del sistema energetico e razionalizzazione delle reti energetiche nel territorio, nell'ambito del quadro normativo e istituzionale comunitario e statale. Attività per incentivare l'uso razionale dell'energia e l'utilizzo delle fonti rinnovabili. Programmazione e coordinamento per la razionalizzazione e lo sviluppo delle infrastrutture e delle reti energetiche sul territorio. Interventi che rientrano nell'ambito della politica regionale unitaria in materia di energia e diversificazione delle fonti energetiche.

1701 Programma 01: Fonti energetiche

Amministrazione e funzionamento delle attività e servizi relativi all'impiego delle fonti energetiche, incluse l'energia elettrica e il gas naturale. Comprende le spese per sovvenzioni, prestiti o sussidi per promuovere l'utilizzo delle fonti energetiche e delle fonti rinnovabili di energia. Comprende le spese per lo sviluppo, la produzione e la distribuzione dell'energia elettrica, del gas naturale e delle risorse energetiche geotermiche, eolica e solare, nonché le spese per la razionalizzazione e lo sviluppo delle relative infrastrutture e reti energetiche. Comprende le spese per la redazione di piani energetici e per i contributi alla realizzazione di interventi in materia di risparmio energetico. Comprende le spese derivanti dall'affidamento della gestione di pubblici servizi inerenti l'impiego del gas naturale e dell'energia elettrica. Comprende le spese per la programmazione, il coordinamento e il monitoraggio delle relative politiche sul territorio anche in raccordo con la programmazione e i finanziamenti comunitari e statali.

Nello specifico sono previste le spese relative alla manutenzione ordinaria e straordinaria delle centrali idroelettriche. Le spese in conto capitale si riferiscono a:

- Manutenzione straordinaria centraline idroelettriche
- Manutenzione straordinaria fotovoltaici

Obiettivi strategici		Obiettivi operativi		Grado di raggiungimento
11.1	Sviluppo delle centraline idroelettriche e stimolare l'utilizzo dell'energia rinnovabile.	11.1.1	Verificare lo stato di manutenzione e revisione delle centraline idroelettriche esistenti, al fine di favorirne la completa automazione e di conseguenza l'ottimizzazione della produzione elettrica; è opportuno valutare anche la possibilità di affidamento tramite partenariato pubblico-privato, qualora si riscontrassero benefici in termini di tempistiche di realizzazione, sgravio di gestione tecnico-amministrativa, ottimizzazione costi-benefici.	In corso

		11.1.2	Realizzare una o più nuove centraline poste sugli acquedotti comunali, dopo aver effettuato opportuni studi di fattibilità.	In corso
		11.1.3	Lavori di consolidamento ancoraggi della condotta adduttrice sul Rio Pongaiola	In corso
		11.1.4	Organizzare la realizzazione dei punti di ricarica dei veicoli e delle biciclette elettriche, sia all'interno delle frazioni sia in corrispondenza di luoghi di interesse turistico e sociale.	Raggiunto
11.2	Comunità energetica	11.2.1	Valutare la possibilità di istituire una "Comunità energetica" attraverso la quale lo sfruttamento di impianti di produzione di energia elettrica può essere ottimizzato grazie a strumenti di condivisione dell'energia che massimizzano l'autoconsumo degli impianti presenti sul territorio comunale.	Da valutare
11.3	Sviluppo rete internet	11.3.1	In tutte le frazioni velocizzare la rete internet mediante interventi di diffusione della fibra ottica (per il tramite della PAT)	In corso
11.4	Valorizzare l'impianto di teleriscaldamento di Coredò	11.4.1	Valorizzare da un punto di vista promozionale a Coredò l'impianto di teleriscaldamento, considerandone la valenza economico-sociale, il valore della filiera legno-energia e delle recenti agevolazioni fiscali previste.	In attuazione nel corso dell'intera legislatura

Descrizione Spesa	Previsioni 2025	Impegni 2025	Pagamenti c/competenza
Spese correnti	27.150,00	15.266,86	10.096,52
Spesa per investimenti	171.915,92	100.305,82	100.270,82
TOTALE SPESE DEL PROGRAMMA	199.065,92	115.572,68	110.367,34

INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI FOTOVOLTAICI

Con determina del Responsabile del Servizio Lavori pubblici, Cantiere e Patrimonio n.175 del 09.07.2025 è stato affidato il servizio di manutenzione straordinaria dell'impianto fotovoltaico del Centro sportivo 2 - inverter magazzino di Tres, alla SOLARCENTER SRL, con sede in Predaia (TN), via del plan del Sant n. 20/A, p.i. e c.f. 02037980220, per euro 3.800,00.=, più IVA 22%, quindi totali euro 4.636,00.=, alle condizioni di cui al preventivo ns. prot. n. 12975 dd. 08.07.2025.

INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E REVISIONE CENTRALINE IDROELETTRICHE - RILEVANTE IVA

Il Comune di Predaia vede presente nel proprio patrimonio una centralina dell'acquedotto, nella frazione di Priò, denominata "Pongaiola", destinata alla produzione idroelettrica.

A seguito di sopralluogo eseguito dai tecnici comunali si è evidenziata la necessità di sostituire l'impianto elettrico ed elettronico della centrale che si presenta ormai obsoleto, malfunzionante e non a norma di sicurezza. L'intervento si rende necessario sia per sistemare malfunzionamenti, sia per evitare fermi macchina che provocherebbero perdite monetarie per il Comune di Predaia.

In particolare le parti che interessano l'intervento sono:

Fornitura, posa e collaudo di nuovi quadri elettrici ed elettronici;

Fornitura, posa e collaudo di nuova sezione di comando a PLC;

Fornitura, posa e collaudo di nuovo sistema di supervisione della centrale da remoto;

Fornitura, posa e collaudo di nuovi componenti elettrici per l'alimentazione (cavi, tubi, ecc);

Con determina n. 289 di data 19/12/2024 è stata affidata la fornitura, posa e collaudo di apparecchiature elettriche- elettroniche per i due gruppi idroelettrici della centrale "Pongaiola" alla ditta BEROS S.R.L. con sede legale in Lavis (TN) Via G. di Vittorio, 36, P.IVA 00506410224 per un corrispettivo complessivo di euro 37.694,20.= (oltre IVA al 22%).

Inoltre, a seguito di sopralluogo eseguito dai tecnici comunali si è evidenziata la necessità di una revisione integrale delle parti meccaniche della centralina a causa dell'obsolescenza dei componenti e dei numerosi anni di utilizzo, sia per sistemare malfunzionamenti, sia per evitare fermi macchina che provocherebbero perdite monetarie per il Comune di Predaia.

Il perfetto funzionamento della valvola di macchina è fondamentale per ogni operazione di manutenzione sulla macchina

In particolare gli interventi da eseguire sono:

- Sostituzione della Valvola macchina: non chiude in maniera stagna e di conseguenza trafile copiosamente in occasione dell'accensione delle pompe;
- Revisione del gruppo distributore turbina: anch'esso non chiude più in maniera ermetica e di conseguenza, unitamente al problema della valvola, trafile copiosamente in occasione dell'accensione delle pompe;
- Revisione Generatore: sempre a causa della vetustà della macchina, è necessaria una revisione integrale che prevede la sostituzione dei cuscinetti (essendo ancora quelli di primo equipaggiamento, e mai sostituiti);
- Ispezione e revisione di tutte le parti.

Con determina n. 301 dd. 23.12.2024 si affidava il servizio di manutenzione straordinaria della turbina ad asse orizzontale della centrale "Pongaiola" sita nella frazione di Vervò alla ditta TECNOENERGIA S.R.L. con sede legale in Trento (TN) Via Linz, 177, P.IVA 01881600223, per un corrispettivo complessivo di euro 29.450,00.= (oltre IVA al 22%), così determinato:

- euro 27.650,00.= oltre IVA al 22%, per interventi principali (compresi oneri trasferta personale specializzato);
- euro 1.800,00.= oltre IVA al 22%, eventuale, da valutare in caso di disassemblaggio del generatore (compresi oneri trasferta personale specializzato) che verrà quantificato a consuntivo;

Durante lo svolgimento delle prestazioni di manutenzione straordinaria, sono stati riscontrati dei danni non preventivati e preventivabili a priori, vale a dire:

- 1) bulinatura della sede del cuscinetto LOA su albero per bloccare il cuscinetto (con attualmente un sistema di bloccaggio del cuscinetto non accettabile in fase di revisione, per cui il ripristino richiede un riporto di saldatura e successiva tornitura in tolleranza);
- 2) uscite dei cavi sono da rifare.

Ne deriva quindi l'esigenza di disporre una modifica del contratto, prevedendo lo svolgimento delle suddette prestazioni integrative. La modifica del contratto risulta essere inferiore ad un quinto dell'importo di contratto, senza quindi la necessità della stipulazione di un atto aggiuntivo ai sensi dell'art. 120, co. 9, del d.lgs. 36 del 2023.

Con determina n.139 del 12.06.2025 veniva pertanto modificato il contratto in corso di validità per la manutenzione straordinaria della turbina della centrale idroelettrica "Pongaiola" nella frazione di Priò (modifica n. 1), di cui alla propria determinazione n. 301 dd. 23.12.2024, stipulato con la TECNOENERGIA S.R.L. con sede legale in Trento (TN) Via Linz, 177, c.f. e p.i. 01881600223, ai sensi dell'art. 120, co. 1, lett. c, del d.lgs. 36 del 2023, prevedendo le ulteriori lavorazioni meglio descritte in relazione, per un importo di

euro 3.600,00.=, più IVA 22%, per un totale di euro 4.392,00.=, come da preventivo ns. prot. n. 11114 dd. 10.06.2025.

Durante lo svolgimento delle prestazioni di manutenzione straordinaria, sono stati riscontrati tuttavia dei danni non preventivati e preventivabili a priori, vale a dire:

- 1) Il boccaglio relativo al distributore della Pelton a asse verticale è risultato usurato e quindi da sostituire;
- 2) La testa dell' ago Doble risulta da riprofilare;
- 3) La centralina oleodinamica, sulla quale è stato eseguito un controllo generale e dal quale è emersa la necessità di sostituire alcune componentistiche.

Da questa situazione deriva l'esigenza di disporre un'ulteriore modifica del contratto in corso di validità, prevedendo lo svolgimento delle suddette prestazioni integrative.

Per tale ragione, con determina n.291 del 22.10.2025 veniva modificato il contratto in corso di validità per la manutenzione straordinaria della turbina della centrale idroelettrica "Pongaiola" nella frazione di Priò (modifica n. 2), di cui alla propria determinazione n. 301 dd. 23.12.2024, stipulato con la TECNOENERGIA S.R.L. con sede legale in Trento (TN) Via Linz, 177, c.f. e p.i. 01881600223, ai sensi dell'art. 120, co. 1, lett. c, del d.lgs. 36 del 2023, prevedendo le ulteriori lavorazioni meglio descritte in relazione, per un importo di euro 3.390,00.=, più IVA 22%, per un totale di euro 4.135,80.=, come da preventivo rif. ns. prot. n. 19613 dd. 20.10.2025.

La ditta ha concluso correttamente i lavori affidati nell'esercizio 2026 e si è provveduto a liquidare e pagare tutte le fatture emesse.

MISSIONE 20 - Fondi e accantonamenti

Accantonamenti a fondi di riserva per le spese obbligatorie e per le spese impreviste, a fondi speciali per leggi che si perfezionano successivamente all'approvazione del bilancio, al fondo crediti di dubbia esigibilità. Non comprende il fondo pluriennale vincolato.

2001 Programma 01: Fondo di riserva

Fondi di riserva per le spese obbligatorie e fondi di riserva per le spese impreviste.

Descrizione Spesa	Previsioni iniziali	Previsioni definitive
Spese correnti	27.150,00	45.929,00
TOTALE SPESE DEL PROGRAMMA	27.150,00	45.929,00

2002 Programma 02: Fondo crediti di dubbia esigibilità

Accantonamenti al fondo crediti di dubbia esigibilità.

Descrizione Spesa	Previsioni iniziali	Previsioni definitive
Spese correnti	129.846,07	182.745,86
TOTALE SPESE DEL PROGRAMMA	129.846,07	182.745,86

2003 Programma 03: Altri fondi

Fondi speciali per le leggi che si perfezionano successivamente all'approvazione del bilancio. Accantonamenti diversi. Non comprende il fondo pluriennale vincolato che va attribuito alle specifiche missioni che esso è destinato a finanziare.

Trova allocazione l'indennità di fine mandato in favore del sindaco.

		Prev. Iniziali	Prev. definitive
Fondo TFR		0,00	0,00
Fondo garanzia		0,00	0,00
Fondo indennità fine mandato		4.547,00	3.368,90
Fondo società in perdita		0,00	0,00
TOTALE SPESE DEL PROGRAMMA		4.547,00	3.368,90

MISSIONE 50 - Debito pubblico

Pagamento delle quote interessi e delle quote capitale sui mutui e sui prestiti assunti dall'ente e relative spese accessorie. Comprende le anticipazioni straordinarie.

5001 Programma 01: Quota interessi ammortamento mutui e prestiti obbligazionari

Spese sostenute per il pagamento degli interessi relativi alle risorse finanziarie acquisite dall'ente mediante l'emissione di titoli obbligazionari, prestiti a breve termine, mutui e finanziamenti a medio e lungo termine e altre forme di indebitamento e relative spese accessorie. Non comprende le spese relative alle rispettive quote capitali, ricomprese nel programma "Quota capitale ammortamento mutui e prestiti obbligazionari" della medesima missione. Non comprende le spese per interessi per le anticipazioni di tesoreria, ricomprese nella missione 60 "Anticipazioni finanziarie". Non comprende le spese per interessi riferite al rimborso del debito legato a specifici settori che vanno classificate nelle rispettive missioni.

Per i mutui ancora in ammortamento la spesa per interessi trova allocazione nelle varie missioni ove sono classificate le opere pubbliche finanziate con ricorso all'indebitamento.

Descrizione Spesa		PREV. DEF.	IMPEGNI	PAGAMENTI
		0,00	0,00	0,00

50 02 Programma 02 Quota capitale ammortamento mutui e prestiti obbligazionari

Spese sostenute per la restituzione delle risorse finanziarie relative alle quote di capitale acquisite dall'ente mediante titoli obbligazionari, prestiti a breve termine, mutui e finanziamenti a medio e lungo termine e altre forme di indebitamento e relative spese accessorie. Comprende le spese per la chiusura di anticipazioni straordinarie ottenute dall'istituto cassiere. Non comprende le spese relative agli interessi, ricomprese nel programma "Quota interessi ammortamento mutui e prestiti obbligazionari" della medesima missione. Non comprende le spese per le quote di capitale riferite al rimborso del debito legato a specifici settori che vanno classificate nelle rispettive missioni.

La spesa prevista è riferita ai mutui ancora in essere con il BIM e Cassa del Trentino Spa e alla quota annua da versare alla Provincia in relazione al rimborso anticipato dei mutui avvenuto nel 2015, con surroga da parte della Provincia stessa in quanto aveva anticipato la liquidità necessaria.

		PREV. DEF.	IMPEGNI	PAGAMENTI
Spesa per il rimborso della quota di ammortamento dei mutui in ammortamento		214.512,41	214.512,41	214.512,41
TOTALE SPESE DEL PROGRAMMA		214.512,41	214.512,41	214.512,41

MISSIONE 60 - Anticipazioni finanziarie

Spese sostenute per la restituzione delle risorse finanziarie anticipate dall'Istituto di credito che svolge il servizio di tesoreria, per fare fronte a momentanee esigenze di liquidità.

6001 Programma 01: Restituzione anticipazioni di tesoreria

Spese sostenute per la restituzione delle risorse finanziarie anticipate dall'Istituto di credito che svolge il servizio di tesoreria, per fare fronte a momentanee esigenze di liquidità. Nel corso degli ultimi esercizi non è stato necessario ricorrere a tale anticipo, per cui la previsione è puramente prudenziale.

		PREV. DEF.	IMPEGNI	PAGAMENTI
Spesa corrente		16.500,00	0,00	0,00
Spesa per il rimborso al Tesoriere dell'anticipazione di cassa		2.280.000,00	0,00	0,00
TOTALE SPESE DEL PROGRAMMA		2.244.500,00	0,00	0,00

I RISULTATI CONTABILI DI GESTIONE E DI AMMINISTRAZIONE

Il Conto del Bilancio è il documento che dimostra i risultati finali della **gestione finanziaria** in riferimento al fine autorizzatorio della stessa. Si presenta strutturalmente conforme al bilancio di previsione e rileva i risultati della gestione sotto il profilo della competenza finanziaria, legata alla dinamica degli accertamenti e degli impegni. Il Conto del bilancio riporta, oltre alla gestione finanziaria, legata alla dinamica degli accertamenti e degli impegni, anche quella di cassa e dei residui.

Il Conto del Bilancio si conclude con la dimostrazione, in termini di avanzo, pareggio o disavanzo, di due **risultati differenziali** che sono rispettivamente:

- **Il risultato contabile di gestione;**
- **Il risultato contabile di amministrazione.**

Analisi della gestione finanziaria 2025

La gestione di cassa

Il Comune di Predaia, con contratto n. 603 di data 08.04.2020, ha affidato a INTESA SAN PAOLO, con sede in Torino (TO), P.zza San Carlo n. 156, P.IVA 11991500015 e C.F. 00799960158 il Servizio Tesoreria del Comune di Predaia per il periodo dal 1.06.2020 al 31.12.2024. Con determinazione n. 72 di data 04.12.2024 è stato prorogato il contratto in essere per il Servizio di Tesoreria del Comune di Predaia dal 01.01.2025 al 30.04.2025

Il Tesoriere del Comune di Predaia INTESA SAN PAOLO ha presentato il Conto della gestione di cassa relativo all'esercizio 2025, periodo 01.01.2025 – 30.04.2025, in data 13.05.2025 prot. n. 9237.

Il fondo di cassa al 30.04.2025 era pari ad euro 2.981.504,87 come risulta dalla seguente tabella:

	GESTIONE		
	RESIDUI	COMPETENZA	TOTALE
Fondo di cassa al 1° gennaio 2025		----	6.108.651,84
Riscossioni	747.598,87	1.448.124,39	2.195.723,26
Pagamenti	2.087.858,75	3.235.011,48	5.322.870,23
Fondo cassa presso il Tesoriere al 30.04.2025	----	---	2.981.504,87
di cui quota vincolata al 30.04.2025			1.979.941,12

Con determinazione n. 23 di data 10.04.2025 il Comune di Predaia ha provveduto all'aggiudicazione del confronto concorrenziale (con Richiesta di offerta sulla Piattaforma informatica CONTRACTA della pubblica amministrazione trentina), relativo all'affidamento del Servizio di Tesoreria per il periodo dal 01.05.2025 al 31.12.2029 (con opzione di rinnovo, d'intesa fra le parti, una sola volta, per uguale periodo di tempo o frazione) alla CASSA RURALE VAL DI NON - ROTALIANA E GIOVO - BANCA DI CREDITO COOPERATIVO SC, con sede in Cles (TN), Via Marconi n. 58, P.IVA e C.F. 00104570221, in qualità di capogruppo e impresa mandataria per il 51% del costituendo R.T.I. con CASSA CENTRALE BANCA – CREDITO COOPERATIVO ITALIANO S.P.A., con sede in Trento (TN), Via Segantini n. 5, P.IVA e C.F. 00232480228.

Il Tesoriere del Comune di Predaia CASSA RURALE VAL DI NON - ROTALIANA E GIOVO - BANCA DI CREDITO COOPERATIVO SC di Cles (TN) in R.T.I. con CASSA CENTRALE BANCA – CREDITO COOPERATIVO ITALIANO S.P.A. di Trento ha presentato il Conto della gestione di cassa relativo all'esercizio 2025, periodo 01.05.2025 – 31.12.2025, in data 30.01.2026 prot. n. 172.

Il fondo di cassa al 31.12.2025 è invece pari a €. 3.248.164,98 come risulta dalla seguente tabella:

	GESTIONE		
	RESIDUI	COMPETENZA	TOTALE
Fondo di cassa al 1° maggio 2025		----	2.981.504,87
Riscossioni	5.659.517,08	12.735.874,05	18.395.391,13
Pagamenti	958.732,99	17.169.998,03	18.128.731,02
Fondo cassa presso il Tesoriere al 31.12.2025	----	---	3.248.164,98
di cui quota vincolata al 31.12.2025			78.360,07

Giacenze a destinazione vincolata derivante da trasferimenti	IMPORTO IN EURO
Contributo ministeriale finanziamento Efficientamento energetico ip campi da calcio di Taio	15.502,47
Contributo L. 160/2019 annualità 2024 - Riq. Energetica IP via Larsetti a Vervò	35.000,00
Contributi ai comuni al fine di consentire l'adozione di iniziative per la promozione della legalità	6.108,90
TOTALE	56.611,37

Giacenze a destinazione vincolata derivante da legge	IMPORTO IN EURO
Alienazione terreni nell'ambito dell'accordo procedimentale con la Soc. Miniera San Romedio - Fr. TORRA C.TO 42559 del 24/6/2020	15.330,00
10% Introito dall'alienazione terreni destinati al rimborso per estinzione anticipata di mutui	1.388,70
Vendita al Consorzio di Irrigazione di Dermulo, previo sgravio del diritto di uso civico, della p.ed. 99, p.ed. 98, p.f. 828/1, p.f. 665/2 e neocostituite pp.ff. 665/3 e 646/2 in Cc. Dermulo Delibera C.C.72 del 27/12/2019 (Fraz, DERMULO)	4.748,00
Introito dall'alienazione terreni con vincolo Frazione Tuenetto contratto rep. 45/2019	250,00
contratto di compravendita dal Comune di Predaia al Consorzio Irriguo di Dermulo di mq. 32 della p.f. 908/1 (tratto di strada dismesso), da aggregarsi alla neo p.f. 646/2	32,00
TOTALE	21.748,70

Giacenze a destinazione vincolata derivante da mutui	IMPORTO IN EURO
	0

L'andamento della cassa vincolata nel triennio precedente risulta essere il seguente:

	2023	2024	2025
Fondo cassa complessivo al 31.12	3.345.121,89	6.108.651,84	3.248.164,98
di cui cassa vincolata	79.255,50	2.190.721,85	78.360,07

L'evoluzione della cassa vincolata nel triennio è rappresentata nella seguente tabella:

Consistenza cassa vincolata	+/-	2023	2024	2025
Consistenza di cassa effettiva all'1.1	+	€ 139.198,93	€ 79.255,50	€ 2.190.721,85
Somme utilizzate in termini di cassa all'1.1	+	€ -	€ -	€ -
Fondi vincolati all'1.1	=	€ 139.198,93	€ 79.255,50	€ 2.190.721,85
Incrementi per nuovi accrediti vincolati	+	€ 58.826,38	€ 2.682.727,57	947.673,43
Decrementi per pagamenti vincolati	-	€ 118.769,81	€ 571.261,22	3.060.035,21
Fondi vincolati al 31.12	=	€ 79.255,50	€ 2.190.721,85	€ 2.190.721,85
Somme utilizzate in termini di cassa al 31.12	-			
Consistenza di cassa effettiva al 31.12	=	79.255,50	€ 2.190.721,85	€ 78.360,07

VERIFICA DEGLI EQUILIBRI FINANZIARI DI COMPETENZA

I principali equilibri di bilancio da rispettare e verificare in sede di programmazione, di gestione e di rendicontazione sono: l'equilibrio generale, l'equilibrio corrente e l'equilibrio in conto capitale.

La verifica dell'equilibrio generale

Il bilancio di previsione è deliberato in pareggio finanziario, ovvero la previsione del totale delle entrate deve essere uguale al totale delle spese. La verifica a rendiconto, come riportato nelle tabelle seguenti, dimostra come la gestione nell'esercizio 2024 abbia comportato un disavanzo di Euro 2.096.301,83 come risulta dai seguenti elementi:

Accertamenti	(+)	22.231.514,88
Impegni	(-)	24.327.816,71
Totale avanzo (disavanzo) di competenza		-2.096.301,83

così dettagliati:

Riscossioni	(+)	14.183.998,44
Pagamenti	(-)	20.405.009,51
Differenza	[A]	-6.221.011,07
Residui attivi	(+)	8.047.516,44
Residui passivi	(-)	3.922.807,20
Differenza	[B]	4.124.709,24
Totale avanzo (disavanzo) di competenza	[A] - [B]	-2.096.301,83

Questa grandezza deriva dalla differenza algebrica tra il totale complessivo degli accertamenti ed il totale complessivo degli impegni 2025.

Tra i componenti positivi considerati per addivenire a tale risultanza non figura l'avanzo di amministrazione risultante dal rendiconto 2025 ed applicato nel corso dell'esercizio per complessivi Euro 118.646,22 in parte corrente, di cui euro 51.579,72 accantonati ed euro 67.066,50 vincolati, euro 700.831,84 applicato alla parte capitale, oltre al Fondo pluriennale vincolato in entrata pari ad Euro 178.824,64 a finanziamento delle spese correnti e di Euro 5.358.372,68 a finanziamento delle spese in conto capitale. Dalle spese va invece tolto il fondo pluriennale vincolato in spesa pari ad euro 210.541,67 in parte corrente e pari ad euro 2.315.022,34 in parte capitale.

Il risultato di competenza ammonta pertanto ad Euro 1.734.809,54

Totale accertamenti	(+)	22.231.514,88
Fondo pluriennale vincolato in entrata	(+)	5.537.197,32
avanzo di amministrazione applicato	(+)	819.478,06
Subtotale entrate	[A]	28.588.190,26
Totale impegni	(+)	24.327.816,71
Fondo pluriennale vincolato in spesa	(+)	2.525.564,01
Subtotale spese	(-)	26.853.380,72
Totale avanzo (disavanzo) di competenza	[A] - [B]	1.734.809,54

Risultato della gestione di competenza		2025
Accertamenti di competenza	+	22.231.514,88
Impegni di competenza	-	24.327.816,71
Saldo		-2.096.301,83
Quota FPV iscritta in entrata al 01/01	+	5.537.197,32
Impegni confluiti nel FPV al 31/12	-	2.525.564,01
Utilizzo Avanzo di Amministrazione	+	819.478,06
Disavanzo di Amministrazione	-	0,00
Fondo Anticipazione di Liquidità	-	0,00
SALDO DELLA GESTIONE DI COMPETENZA		1.734.809,54

Verifica dell'equilibrio di parte corrente

La verifica dell'equilibrio della situazione corrente, a rendiconto ha registrato un avanzo di euro 1.115.269,20 tenendo conto anche dello stanziamento in entrata del fondo pluriennale vincolato a finanziamento delle spese per il trattamento accessorio del personale, per le spese legali e per le spese reimputate all'esercizio 2025 in sede di riaccertamento ordinario dei residui nonché delle risorse accantonate e vincolate a bilancio e della variazione degli accantonamenti di parte corrente effettuata in sede di rendiconto.

Le entrate correnti accertate sono state superiori agli impegni delle spese correnti sommate agli impegni delle spese per il rimborso della quota capitale dei mutui e prestiti;

Le entrate correnti sono relative alle entrate tributarie (titolo 1), da trasferimenti correnti (titolo 2) ed extratributarie (titolo 3). Le spese correnti sono relative al titolo I.

Verifica dell'equilibrio della situazione in conto capitale

Per quanto riguarda il conseguimento dell'*equilibrio di parte investimenti* (competenza), questo è stato raggiunto anche tenendo conto dello stanziamento in entrata del corrispondente fondo pluriennale (FPV/E), per effetto della imputazione ad esercizi futuri di spese in conto capitale finanziate da entrate a specifica destinazione.

La verifica dell'equilibrio della situazione in conto capitale ha registrato un avanzo di euro **537.099,53** derivante per Euro 75.345,91 da contributi PNRR di parte capitale cui non corrispondono impegni di parte capitale destinati a confluire in avanzo disponibile, per euro 135.344,61 da entrate correnti destinate per legge alla parte capitale (IVA a credito su attività commerciali del titolo 2 (84.812,44), contributo PNRR per il cloud (33.497,17) e concessioni cimiteriali pluriennali (17.035,00)), cui non corrispondono impegni di spesa e destinate pertanto a confluire in avanzo per investimenti e disponibile, per Euro 138.752,78 dalla cancellazione di impegni re-imputati al netto della cancellazione di accertamenti re-imputati, per euro 3.908,14 da avanzo per investimenti applicato al bilancio 2025 cui non corrispondono impegni di spesa, per euro 183.748,09 da avanzo libero investimenti applicato al bilancio 2025 cui non corrispondono impegni di spesa, destinati pertanto a ritornare in avanzo rispettivamente per investimenti e non destinato.

Gli accertamenti delle entrate di cui al titolo IV sommati alle entrate correnti destinate per legge agli investimenti nel bilancio, sono superiori alle spese in conto capitale impegnate al titolo 2.

I criteri generali seguiti per imputare la spesa di investimento sono stati i seguenti:

- l'intero stanziamento è collocato nel medesimo esercizio solo se è previsto che l'obbligazione passiva, sorta con la chiusura del procedimento amministrativo, sia interamente esigibile nello stesso anno;
- se il crono-programma, che definisce lo stato di avanzamento dei lavori, prevede invece che l'opera sarà ultimata in un arco di tempo superiore all'esercizio, è stata applicata la regola che richiede di stanziare tra le spese, con la tecnica del fondo pluriennale vincolato (FPV/U) e fino all'esercizio che precede la fine dei lavori, un importo pari alla quota che diventerà esigibile solo in futuro (imputazione in C/esercizi futuri);
- sempre nella stessa ipotesi e salvo le eccezioni previste dalla norma, la parte di spesa che si prevede sarà realizzata in ciascun esercizio, facendo così nascere per lo stesso importo un'obbligazione esigibile, è stata attribuita al programma di parte investimento di quello stesso anno.

La suddivisione tra gestione corrente ed in c/capitale del risultato di gestione di competenza 2025, integrata con la quota di avanzo dell'esercizio precedente e con l'FPV applicati al bilancio, è la seguente:

Equilibrio di parte corrente esercizio 2025		
Entrate Titolo I	+	3.086.196,37
Entrate Titolo II	+	3.640.537,44
Entrate Titolo III	+	3.141.219,25
Totale Titoli I, II, III (A)	=	9.867.953,06
Spese Titolo I (B)	-	7.906.056,35
FPV in spesa	-	210.541,67
Rimborso prestiti ©	-	214.512,41
Differenza di parte corrente (D=A-B-C)	=	1.536.842,63
Utilizzo avanzo di amministrazione applicato alla spesa corrente (+) / Copertura disavanzo (-) (E)	+	118.646,22
FPV in entrata	+	178.824,64
Entrate diverse destinate a spese correnti (F) di cui:	+	-
Contributo per permessi di costruire		
Canoni aggiuntivi BIM		-
Altre entrate: 10% introito dalla vendita di terreni destinato al rimborso di mutui	+	-
Entrate correnti destinate a spese di investimento (G) di cui	-	719.044,29
Proventi da sanzioni per violazioni al codice della strada		
Altre entrate (specificare) **		
Entrate diverse utilizzate per rimborso quote capitale (H) ***	+	
Saldo di parte corrente al netto delle variazioni (D+E+F-G+H)	=	1.115.269,20
Equilibrio di parte capitale esercizio 2024		
Entrate Titolo IV	+	9.230.693,43
a dedurre spese in conto capitale utilizzate per il finanziamento di spese correnti	-	
Entrate Titolo VI	+	-
Totale Titolo IV, VI (M)	=	9.230.693,43
Spese Titolo II (N)	-	13.074.379,56
FPV in spesa capitale	-	2.315.022,34
Spese Titolo 3.01 per Acquisizioni di attività finanziarie	-	
Entrate correnti destinate a spese di investimento (G)	+	719.044,29
Utilizzo avanzo di amministrazione applicato alla spesa in conto capitale [eventuale] (Q)	+	700.831,84
FPV applicato alla spesa in conto capitale [eventuale] (Q)	+	5.358.372,68
Saldo di parte capitale al netto delle variazioni (M-N+Q-F+G-H)	=	619.540,34
totale saldo di competenza	=	1.734.809,54

Si precisa che le entrate correnti destinate a spese di investimento sono rappresentata dalle seguenti entrate:

- Per euro 583.356,57 da IVA a credito su attività commerciali relative al titolo 2 della spesa
- Per euro 29.131,00 da concessioni cimiteriali pluriennali
- Per euro 10.050,52 da entrate derivanti da indennizzi assicurativi su beni immobili
- Per euro 96.506,20 da contributo PNRR per Migrazione software in cloud non utilizzato in parte corrente per il finanziamento della relativa spesa

Gli enti si considerano in equilibrio in presenza di un risultato di competenza dell'esercizio non negativo, così come risultante dal prospetto della verifica degli equilibri allegato al rendiconto della gestione previsto dall'allegato 10 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, modificato da ultimo con D.M. 01.08.2019:

Equilibri bilancio della gestione in conto corrente

EQUILIBRIO ECONOMICO-FINANZIARIO		COMPETENZA (ACCERTAMENTI E IMPEGNI IMPUTATI ALL'ESERCIZIO)
H) Utilizzo avanzo di amministrazione per spese correnti e per rimborso prestiti <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>	(+)	118.646,22 0,00
AA) Recupero disavanzo di amministrazione esercizio precedente	(-)	0,00
A) Fondo pluriennale vincolato per spese correnti iscritto in entrata	(+)	178.824,64
Q1) Fondo pluriennale vincolato per spese titolo 2.04 Altri trasferimenti in conto capitale iscritto in entrata	(+)	0,00
B) Entrate titoli 1.00 - 2.00 - 3.00 <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>	(+)	9.867.953,06 0,00
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(+)	0,00
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>	(+)	0,00 0,00
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)	719.044,29
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(+)	0,00
D) Spese Titolo 1.00 - Spese correnti <i>di cui spese correnti non ricorrenti finanziate con utilizzo del risultato di amministrazione</i>	(-)	7.906.056,35 39.290,50
D1) Fondo pluriennale vincolato di parte corrente (di spesa)	(-)	210.541,67
E) Spese Titolo 2.04 - Trasferimenti in conto capitale	(-)	0,00
E1) Fondo pluriennale vincolato di spesa - titolo 2.04 Altri trasferimenti in conto capitale	(-)	0,00
F1) Spese Titolo 4.00 - Quote di capitale amm.to dei mutui e prestiti obbligazionari <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>	(-)	214.512,41 0,00
F2) Fondo anticipazioni di liquidità	(-)	0,00
VF1) Variazioni di attività finanziarie -saldo di competenza (se negativo VF/3)	(-)	0,00
O/1) Risultato di competenza di parte corrente		1.115.269,20
- Risorse accantonate di parte corrente stanziare nel bilancio dell'esercizio 2025	(-)	32.646,96
- Risorse vincolate di parte corrente nel bilancio	(-)	66.537,38
O/2) Equilibrio di bilancio di parte corrente	(-)	1.016.084,86
- Variazione accantonamenti di parte corrente effettuata in sede di rendiconto (+)/(-)	(-)	141.995,40
O/3) Equilibrio complessivo di parte corrente		874.089,46

Equilibri bilancio della gestione in conto capitale

EQUILIBRIO ECONOMICO-FINANZIARIO		COMPETENZA (ACCERTAMENTI E IMPEGNI IMPUTATI ALL'ESERCIZIO)
P) Utilizzo avanzo di amministrazione per spese di investimento	(+)	700.831,84
Q) Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale iscritto in entrata	(+)	5.358.372,68
Q1) Fondo pluriennale vincolato per spese titolo 2.04 Altri trasferimenti in conto capitale iscritto in entrata	(-)	0,00
J2) Fondo pluriennale vincolato per spese Titolo 3.01 Acquisizioni di attività finanziarie iscritto in entrata	(+)	0,00
R) Entrate Titoli 4.00-5.00-6.00	(+)	9.230.693,43
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(-)	0,00
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)	0,00
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossioni di crediti	(-)	0,00
S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossione crediti di medio-lungo termine	(-)	0,00
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzione di attività finanziarie	(-)	0,00
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(+)	719.044,29
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(-)	0,00
U) Spese Titolo 2.00 - Spese in conto capitale	(-)	13.074.379,56
U1) Fondo pluriennale vincolato in c/capitale (di spesa)	(-)	2.315.022,34
V) Spese Titolo 3.01 per Acquisizioni di attività finanziarie	(-)	0,00
Y2) Fondo pluriennale vincolato per spese Titolo 3.01 Acquisizioni di attività finanziarie iscritto in spesa	(-)	0,00
E) Spese Titolo 2.04 - Trasferimenti in conto capitale	(+)	0,00
E1) Fondo pluriennale vincolato di spesa - titolo 2.04 Altri trasferimenti in conto capitale	(+)	0,00
VF1) Variazioni di attività finanziarie -saldo di competenza (se positivo VF/3)	(+)	0,00
Z/1) Risultato di competenza in c/capitale		619.540,34
-Risorse accantonate in c/capitale stanziare nel bilancio dell'esercizio 2025	(-)	0,00
- Risorse vincolate in c/capitale nel bilancio 2025	(-)	82.440,81
Z/2) Equilibrio di bilancio in c/capitale		537.099,53
- Variazione accantonamenti in c/capitale effettuata in sede di rendiconto (+)/(-)	(-)	0,00
Z/3) Equilibrio complessivo in c/capitale		537.099,53

Equilibri bilancio finale

EQUILIBRIO ECONOMICO-FINANZIARIO		COMPETENZA (ACCERTAMENTI E IMPEGNI IMPUTATI ALL'ESERCIZIO)
J) Utilizzo risultato di amministrazione per l'incremento di attività finanziarie	(+)	0,00
J1) Fondo pluriennale vincolato per incremento di attività finanziarie iscritto in entrata	(+)	0,00
J2) Fondo pluriennale vincolato per spese Titolo 3.01 Acquisizioni di attività finanziarie iscritto in entrata	(-)	0,00
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossione crediti di breve termine	(+)	0,00
S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossione crediti di medio-lungo termine	(+)	0,00
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzioni di attività finanziarie	(+)	0,00
X1) Spese Titolo 3.02 per Concessione crediti di breve termine	(-)	0,00
X2) Spese Titolo 3.03 per Concessione crediti di medio-lungo termine	(-)	0,00
Y) Spese Titolo 3.04 per Altre spese per incremento di attività finanziarie	(-)	0,00
Y1) Fondo pluriennale vincolato per incremento di attività finanziarie (di spesa)	(-)	0,00
Y2) Fondo pluriennale vincolato per spese Titolo 3.01 Acquisizioni di attività finanziarie iscritto in spesa	(+)	0,00
VF/1) Variazioni attività finanziaria - saldo di competenza		0,00
- Risorse accantonate - attività finanziarie stanziare nel bilancio dell'esercizio 2025	(-)	0,00
- Risorse vincolate - attività finanziarie nel bilancio	(-)	0,00
VF/2) Variazioni attività finanziaria - equilibrio di bilancio		0,00
- Variazione accantonamenti - attività finanziarie effettuata in sede di rendiconto (+)/(-)	(-)	0,00
VF/3) Variazioni attività finanziaria - equilibrio complessivo		0,00
W/1) RISULTATO DI COMPETENZA (W/1 = O/1 + Z/1)		1.734.809,54
W/2) EQUILIBRIO DI BILANCIO (W/2 = O/2 + Z/2)		1.553.184,39
W/3) EQUILIBRIO COMPLESSIVO (W/3 = O/3 + Z/3)		1.411.188,99

Saldo corrente ai fini della copertura degli investimenti pluriennali:

O/1) Risultato di competenza di parte corrente		1.115.269,20
Utilizzo risultato di amministrazione per il finanziamento di spese correnti ricorrenti e per il rimborso dei prestiti al netto del Fondo anticipazione di liquidità	(-)	79.355,72
Entrate non ricorrenti che non hanno dato copertura a impegni	(-)	0,00
- Risorse accantonate di parte corrente stanziare nel bilancio dell'esercizio 2025 (1)	(-)	32.646,96
- Variazione accantonamenti di parte corrente effettuata in sede di rendiconto (+)/(-) (2)	(-)	141.995,40
- Risorse vincolate di parte corrente nel bilancio (3)	(-)	6.809,78
Equilibrio di parte corrente ai fini della copertura degli investimenti plurienn.		854.461,34

IL RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE

Correlato con i fatti gestionali che hanno determinato il risultato contabile di gestione, è il risultato contabile di amministrazione che esamina anche il riflesso della gestione derivante dai bilanci degli esercizi precedenti, ovverosia dalla gestione dei residui, sul risultato finale. Il risultato di amministrazione è infatti il frutto della gestione della competenza e della gestione dei residui.

Il risultato d'amministrazione dell'esercizio 2025 presenta un avanzo di Euro 5.311.604,03 come risulta dalla seguente tabella:

seguente tabella.

		In conto		Totale
		RESIDUI	COMPETENZA	
Fondo di cassa al 1° gennaio 2025				6.108.651,84
RISCOSSIONI	6.407.115,95	14.183.998,44	20.591.114,39	
PAGAMENTI	3.046.591,74	20.405.009,51	23.451.601,25	
Fondo di cassa al 31 dicembre 2025				3.248.164,98
PAGAMENTI per azioni esecutive non regolarizzate al 31 dicembre				
Differenza				3.248.164,98
RESIDUI ATTIVI	926.296,83	8.047.516,44	8.973.813,27	
RESIDUI PASSIVI	462.003,01	3.922.807,20	4.384.810,21	
Differenza				4.589.003,06
Differenza				7.837.168,04
a dedurre FPV parte spesa corrente				€ 210.541,67
a dedurre FPV parte spesa capitale				€ 2.315.022,34
Avanzo di amministrazione al 31/12/2025				5.311.604,03

Di

seguito si riporta il trend storico del risultato di amministrazione dell'ultimo triennio.

	2023	2024	2025
Risultato d'amministrazione (A)	€ 4.999.225,27	€ 4.427.319,14	€ 5.311.604,03
<i>composizione del risultato di amministrazione:</i>			
Parte accantonata (B)	€ 1.248.150,08	€ 1.021.656,25	€ 1.144.718,89
Parte vincolata (C)	€ 342.388,48	€ 308.634,30	€ 300.233,99
Parte destinata agli investimenti (D)	€ 136.374,89	€ 68.311,40	€ 151.821,58
Parte disponibile (E= A-B-C-D)	€ 3.272.311,82	€ 3.028.717,19	€ 3.714.829,57

Di seguito sono proposti i due ulteriori percorsi metodologici di calcolo dell'avanzo di amministrazione

	RESIDUI	COMPETENZA	TOTALE
AVANZO AMMINISTRAZIONE 2024 NON APPLICATO AL BILANCIO 2025			3.607.841,08
MINORI/MAGGIORI ACC. TIT. 1	-37.270,78	102.096,37	64.825,59
MINORI/MAGGIORI ACC. TIT. 2	0,01	-158.489,17	-158.489,16
MINORI/MAGGIORI ACC. TIT. 3	-49.035,88	-88.394,46	-137.430,34
MINORI/MAGGIORI ACC. TIT. 4	0,00	-1.031.774,01	-1.031.774,01
MINORI/MAGGIORI ACC. TIT. 5	0,00	0,00	0,00
MINORI/MAGGIORI ACC. TIT. 6	0,00	0,00	0,00
MINORI/MAGGIORI ACC. TIT. 7	0,00	-2.228.000,00	-2.228.000,00
MINORI/MAGGIORI ACC. TIT. 9		-5.022.131,61	-5.022.131,61
TOTALE MINORI/MAGGIORI ACCERTAMENTI (2)	-86.306,65	-8.426.692,88	-8.512.999,53
MINORI IMPEGNI TITOLO 1	55.137,34	1.379.452,23	1.434.589,57
MINORI IMPEGNI TITOLO 2	120,59	1.531.918,58	1.532.039,17
MINORI IMPEGNI TITOLO 3	0,00	0,00	0,00
MINORI IMPEGNI TITOLO 4	0,00	0,00	0,00
MINORI IMPEGNI TITOLO 5	0,00	2.228.000,00	2.228.000,00
MINORI IMPEGNI TITOLO 7	2,13	5.022.131,61	5.022.133,74
TOTALE MINORI IMPEGNI (3)	55.260,06	10.161.502,42	10.216.762,48
AVANZO AL 31 DICEMBRE 2024 (1+2+3)	-31.046,59	1.734.809,54	5.311.604,03

GESTIONE DEI RESIDUI

TOTALE ACCERTAMENTI A RESIDUO (residui incassati + residui conservati) +	7.333.412,78
TOTALE IMPEGNI A RESIDUI (residui pagati + residui conservati) -	3.508.594,75
DIFFERENZA	3.824.818,03
FONDO DI CASSA INIZIALE (+)	6.108.651,84
FONDO PLURIENNALE VINCOLATO IN ENTRATA (-)	5.537.197,32
AVANZO APPLICATO ED EFFETTIVAMENTE UTILIZZATO A BILANCIO 2025 (-)	819.478,06
AVANZO DALLA GESTIONE DEI RESIDUI	3.576.794,49

RIEPILOGO

gestione di competenza	1.734.809,54
gestione dei residui	3.576.794,49
AVANZO DI AMMINISTRAZIONE AL 31/12/2025	5.311.604,03

Distinguendo ulteriormente tra gestione di parte corrente e gestione di conto capitale, a competenza e a residuo, la situazione del conto del bilancio è infine dimostrata da seguenti dati

GESTIONE DI COMPETENZA		
Avanzo di amministrazione applicato in parte corrente	+	118.646,22
FPV in entrata di parte corrente	+	178.824,64
Entrate correnti accertate Totale Titoli I, II, III	+	9.867.953,06
Entrate di parte capitale destinate a spese correnti	+	
Entrate di parte corrente destinate ad investimenti	-	719.044,29
Totale entrate correnti e straordinarie		9.446.379,63
Spese correnti impegnate		7.906.056,35
FPV in spesa		210.541,67
Spese per Rimborso prestiti		214.512,41
Totale spese correnti e rimborso prestiti	=	8.331.110,43
AVANZO DI PARTE CORRENTE DI COMPETENZA	+	1.115.269,20

Utilizzo avanzo di amministrazione applicato alla spesa in conto capitale		700.831,84
Entrate Titolo IV	+	9.230.693,43
a dedurre spese in conto capitale utilizzate per il finanziamento di spese correnti	-	
entrate di parte corrente destinate a spese in conto capitale	+	719.044,29
FPV in entrata a finanziamento spese in conto capitale	+	5.358.372,68
Totale avanzo e entrate in conto capitale	=	16.008.942,24
Spese Titolo II		13.074.379,56
FPV in spesa capitale		2.315.022,34
Spese Titolo III		-
totale spese in conto capitale + TIT. 3 +FPV	+	15.389.401,90
avanzo in conto capitale	=	619.540,34

Accertamenti servizi c/terzi e partite di giro	+	3.132.868,39
Impegni servizi c/terzi e		3.132.868,39
risultato servizi c/terzi e partite di giro		-

GESTIONE DEI RESIDUI		
Accertamenti a residui di parte corrente	+	3.402.587,27
Impegni a residui parte corrente e rimborso prestiti	-	1.990.084,63
Saldo parte corrente - gestione residui		1.412.502,64

Accertamenti a residui in conto capitale, mutui e riduzione attività finanziarie	+	3.912.804,66
Impegni a residui di conto capitale e per acquisto attività finanziarie	-	1.023.606,14
Saldo conto capitale gestione residui		2.889.198,52
Accertamenti a residuo servizi c/terzi	+	18.020,85
Impegni a residui servizio conto terzi	-	494.903,98
saldo servizi conto terzi	-	476.883,13

+ Fondo iniziale di cassa **6.108.651,84**

- Fondo pluriennale vincolato in entrata **5.537.197,32**

- avanzo applicato sul bilancio 2025 **819.478,06**

AVANZO COMPLESSIVO DALLA GESTIONE DEI RESIDUI	=	3.576.794,49

RIEPILOGO

Gestione di competenza		1.734.809,54
Gestione dei residui		3.576.794,49
Avanzo di amministrazione al 31/12/2025		5.311.604,03

VINCOLI E CAUTELE NELL'UTILIZZO DELL'AVANZO

Articolo 186 del TUEL Risultato contabile di amministrazione: “1. Il risultato contabile di amministrazione è accertato con l'approvazione del rendiconto dell'ultimo esercizio chiuso ed è pari al fondo di cassa aumentato dei residui attivi e diminuito dei residui passivi. Tale risultato non comprende le risorse accertate che hanno finanziato spese impegnate con imputazione agli esercizi successivi, rappresentate dal fondo pluriennale vincolato determinato in spesa del conto del bilancio”

Articolo 187 Composizione del risultato di amministrazione : “1. Il risultato di amministrazione è distinto in fondi liberi, fondi vincolati, fondi destinati agli investimenti e fondi accantonati. I fondi destinati agli investimenti sono costituiti dalle entrate in c/capitale senza vincoli di specifica destinazione non spese, e sono utilizzabili con provvedimento di variazione di bilancio solo a seguito dell'approvazione del rendiconto. L'indicazione della destinazione nel risultato di amministrazione per le entrate in conto capitale che hanno dato luogo ad accantonamento al fondo crediti di dubbia e difficile esazione è sospeso, per l'importo dell'accantonamento, sino all'effettiva riscossione delle stesse. I trasferimenti in conto capitale non sono destinati al finanziamento degli investimenti e non possono essere finanziati dal debito e dalle entrate in conto capitale destinate al finanziamento degli investimenti. I fondi accantonati comprendono gli accantonamenti per passività potenziali e il fondo crediti di dubbia esigibilità. Nel caso in cui il risultato di amministrazione non sia sufficiente a comprendere le quote vincolate, destinate e accantonate, l'ente è in disavanzo di amministrazione. Tale disavanzo è iscritto come posta a se stante nel primo esercizio del bilancio di previsione secondo le modalità previste dall'art. 188.”

2. La quota libera dell'avanzo di amministrazione dell'esercizio precedente, accertato ai sensi dell'art. 186 e quantificato ai sensi del comma 1, può essere utilizzato con provvedimento di variazione di bilancio, per le finalità di seguito indicate in ordine di priorità:

- a) per la copertura dei debiti fuori bilancio;
- b) per i provvedimenti necessari per la salvaguardia degli equilibri di bilancio di cui all'art. 193 ove non possa provvedersi con mezzi ordinari;
- c) per il finanziamento di spese di investimento;
- d) per il finanziamento delle spese correnti a carattere non permanente;
- e) per l'estinzione anticipata dei prestiti.

Resta salva la facoltà di impiegare l'eventuale quota del risultato di amministrazione "svincolata", in occasione dell'approvazione del rendiconto, sulla base della determinazione dell'ammontare definitivo della quota del risultato di amministrazione accantonata per il fondo crediti di dubbia esigibilità, per finanziare lo stanziamento riguardante il fondo crediti di dubbia esigibilità nel bilancio di previsione dell'esercizio successivo a quello cui il rendiconto si riferisce.

Il risultato di amministrazione in base alla sua composizione, come richiesto dall'art. 187 comma 1 del D.Lgs. 10 agosto 2000, n. 267, che distingue il risultato di amministrazione in fondi liberi, fondi vincolati, fondi destinati agli investimenti e fondi accantonati, è rappresentato nella seguente tabella:

Composizione del risultato di amministrazione al 31 dicembre 2025	
Parte accantonata (3)	
Fondo crediti di dubbia esigibilità al 31/12/2025 (4)	513.610,59
Fondo anticipazioni liquidità	0,00
Fondo perdite società partecipate	53.299,98
Fondo contenzioso	100.000,00
Fondo di garanzia debiti commerciali	0,00
Fondo obiettivi di finanza pubblica	0,00
Altri accantonamenti	477.808,32
Totale parte accantonata (B)	1.144.718,89
Parte vincolata	
Vincoli derivanti da leggi e dai principi contabili	174.562,52
Vincoli derivanti da trasferimenti	75.230,07
Vincoli derivanti dalla contrazione di mutui	0,00
Vincoli formalmente attribuiti dall'ente	50.441,40
Altri vincoli	0,00
Totale parte vincolata (C)	300.233,99
Parte destinata agli investimenti	
Totale destinata agli investimenti (D)	151.821,58
Totale parte disponibile (E=A-B-C-D)	3.714.829,57

FONDI ACCANTONATI

Il Principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato 4/2 al D. Lgs. 118/2011 prevede che la quota accantonata del risultato di amministrazione sia costituita da:

1. l'accantonamento al fondo crediti di dubbia esigibilità (principio 3.3);
2. gli accantonamenti a fronte dei residui passivi perenti (solo per le Regioni, fino al loro smaltimento)
3. gli accantonamenti per le passività potenziali (fondi spese e rischi).

Le quote accantonate del risultato di amministrazione sono utilizzabili solo a seguito del verificarsi dei rischi per i quali sono stati accantonati. Quando si accerta che la spesa potenziale non può più verificarsi, la corrispondente quota del risultato di amministrazione è liberata dal vincolo.

L'utilizzo della quota accantonata per i crediti di dubbia esigibilità è effettuato a seguito della cancellazione dei crediti dal conto del bilancio, riducendo di pari importo il risultato di amministrazione.

La quota accantonata del risultato di amministrazione ammonta a euro 1.144.718,89 ed è costituita da:

CAPITOLO DI SPESA		Risorse accantonate stanziata nella spesa del bilancio dell'esercizio 2025	Risorse accantonate nel risultato di amministrazione al 31/12/2025
Altri accantonamenti			
2025 238300	Accantonamento trattamento di fine rapporto - quota a carico dell'ente	0,00	368.797,76
2025 853100	Indennità di fine mandato sindaco	3.368,90	3.368,90
2025 852000	Fondo rinnovi contrattuali	0,00	105.641,66
Totale Altri accantonamenti		3.368,90	477.808,32
Fondo anticipazioni liquidità			
		0,00	0,00
Totale Fondo anticipazioni liquidità		0,00	0,00
Fondo contenzioso			
2025 49050	Oneri da contenzioso	0,00	100.000,00
Totale Fondo contenzioso		0,00	100.000,00
Fondo crediti dubbia esigibilità			
2025 259000	Accantonamento al fondo crediti di dubbia esigibilità di parte corrente	29.278,06	513.610,59
Totale Fondo crediti dubbia esigibilità		29.278,06	513.610,59
Fondo di garanzia debiti commerciali			
		0,00	0,00
Totale Fondo di garanzia debiti commerciali		0,00	0,00
Fondo obiettivi di finanza pubblica			
		0,00	0,00
Totale Fondo obiettivi di finanza pubblica		0,00	0,00
Fondo perdite società partecipate			
2025 853000	Spesa non ricorrente: accantonamento per partecipazioni in società con risultato di esercizio negativo	0,00	53.299,98
Totale Fondo perdite società partecipate		0,00	53.299,98
Totale		32.646,96	1.144.718,89

Elenco analitico delle quote accantonate e vincolate al 31/12/2025 Fondo crediti di dubbia esigibilità (FCDE)

La quota accantonata pari a complessivi Euro 1.144.718,89 è costituita per Euro 100.000,00 dal fondo contenzioso, per Euro 368.797,76 dal fondo per il trattamento di fine rapporto in favore del personale, per euro 105.641,66 dal fondo rinnovi contrattuali, per euro 3.368,90 dal fondo TFM in favore del sindaco (indennità di fine mandato), per euro 53.299,98 dall'accantonamento per società partecipate in perdita e per Euro 513.610,59 dal fondo crediti di dubbia esigibilità.

Con riferimento a quest'ultima voce, si ricorda che, secondo quanto indicato nel principio contabile di competenza finanziaria applicato, il fondo crediti di dubbia esigibilità <<in contabilità finanziaria deve intendersi come un fondo rischi diretto ad evitare l'utilizzo di entrate di dubbia e difficile esazione (...).

L'accantonamento al fondo crediti di dubbia esigibilità non è oggetto di impegno e genera un'economia di bilancio che confluisce nell'avanzo di amministrazione come quota vincolata (...). Fino a quando il fondo crediti di dubbia esigibilità non risulta adeguato non è possibile utilizzare l'avanzo di amministrazione (...)>>.

Al primo gennaio 2025 risultava un fondo crediti di dubbia esigibilità di 484.332,53 e nel 2025, in sede di formazione del bilancio di previsione, è stato stanziato nella parte corrente del bilancio l'importo di 129.846,07 incrementato in corso d'anno sino allo stanziamento definitivo di Euro 182.745,86.

A rendiconto 2025 la quota di avanzo di amministrazione da accantonare è stata ricalcolata in relazione alla necessità di adeguarne l'importo ai residui attivi conservati, derivanti sia dalla competenza 2025, sia dalla gestione residui degli anni precedenti.

Il fondo crediti a rendiconto 2025 risulta pari ad Euro 513.610,59.

La metodologia di calcolo è mutuata dal principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria. In particolare, l'esempio n. 5 di tale principio chiarisce che per il calcolo del fondo è necessario:

1) individuare le categorie di entrate stanziate che possono dare luogo a crediti di dubbia e difficile esazione. La scelta del livello di analisi è lasciata al singolo ente, ma deve essere effettuata almeno a livello di tipologia. Non richiedono l'accantonamento al fondo crediti di dubbia esigibilità per espressa disposizione del principio:

- i trasferimenti da altre amministrazioni pubbliche, in quanto destinate ad essere accertate a seguito dell'assunzione dell'impegno da parte dell'amministrazione erogante;
- i crediti assistiti da fidejussione;
- le entrate tributarie che, sulla base dei nuovi principi, sono accertate per cassa;

2) calcolare, per ciascuna tipologia (o aggregato più analitico) delle entrate individuate al punto 1), la media del rapporto tra gli incassi (in c/residui) e l'importo dei residui attivi all'inizio di ogni anno degli ultimi 5 esercizi.

Per le entrate che negli esercizi precedenti all'adozione dei nuovi principi erano state accertate per cassa, il fondo crediti di dubbia esigibilità è determinato sulla base di dati extra-contabili.

La media può essere calcolata secondo le seguenti modalità:

a) media semplice;

b) rapporto tra la sommatoria degli incassi di ciascun anno ponderati con i seguenti pesi: 0,35 in ciascuno degli anni nel biennio precedente e 0,10 in ciascuno degli anni del primo triennio - rispetto alla sommatoria degli accertamenti di ciascuna anno ponderati con i medesimi pesi indicati per gli incassi;

c) media ponderata del rapporto tra incassi e accertamenti a residuo registrato in ciascun anno del quinquennio con i seguenti pesi: 0,35 in ciascuno degli anni nel biennio precedente e 0,10 in ciascuno degli anni del primo triennio.

Il responsabile finanziario dell'ente sceglie la modalità di calcolo della media per ciascuna tipologia di entrata o per tutte le tipologie di entrata, indicandone la motivazione nella relazione al bilancio;

3) determinare il fondo crediti di dubbia esigibilità dell'esercizio applicando all'importo complessivo dei residui classificati secondo le modalità di cui al punto 1) una percentuale pari al complemento a 100 delle medie di cui al punto 2).

E' possibile effettuare svalutazioni di importo maggiore, dandone adeguata motivazione nella relazione al rendiconto.

In occasione della redazione del rendiconto, il principio contabile di competenza finanziaria applicato richiede la verifica della congruità del fondo

Per il 2025, il fondo crediti di dubbia esigibilità a rendiconto è stato calcolato come segue:

- sono state prese in esame le singole entrate (quindi l'analisi è stata fatta per capitolo di entrata) che possono dare luogo a crediti di dubbia e difficile esazione
- sono state escluse dal novero delle entrate rilevanti ai fini del fondo svalutazione:
 - tutte le entrate del Titolo 2 "Trasferimenti correnti" in quanto crediti nei confronti di altre amministrazioni pubbliche;
 - l'IMIS, in quanto le entrate tributarie riscosse per autoliquidazione dei contribuenti sono accertate sulla base delle riscossioni effettuate entro la chiusura del rendiconto e comunque entro la scadenza prevista per l'approvazione del rendiconto o, nell'esercizio di competenza, per un importo non superiore a quello stimato dal competente Dipartimento delle finanze attraverso il portale per il federalismo fiscale. Sono stati, al contrario, oggetto di svalutazione i residui derivanti dall'attività di recupero antievasivo ICI/IMU/IMIS;
 - le seguenti entrate del Titolo 3 "Entrate extratributarie": entrate da dividendi e utili da società, accertati per cassa, fondo per il compenso incentivante per lo svolgimento di attività tecnica, entrate da recuperi e rimborsi da altre amministrazioni pubbliche ed entrate per scissione contabile IVA (split payment), gli interessi attivi in quanto accertati sulla base delle comunicazioni di erogazione
 - i crediti assistiti da fidejussione (canoni cava)
 - le entrate da servizi c/terzi in quanto partite di giro;

Per ciascuna tipologia delle entrate rilevanti (ovvero tutte tranne le esclusioni sopra richiamate), sono stati rapportati, per ciascun anno del quinquennio 2021/2025, il rapporto tra riscosso a residuo e residui attivi iniziali.

E' stata calcolata la media aritmetica semplice (indicata nel precedente punto a) di tali rapporti, in quanto non si è ritenuto significativo differenziare il "peso" dei residui in funzione dell'anno di provenienza; è stato calcolato il complemento a 100 di tali percentuali ed è stato applicato il dato così ottenuto all'ammontare dei residui attivi al 31/12/2025 riferiti alle entrate rilevanti ai fini del fondo crediti di dubbia esigibilità (individuate, ovviamente, con i medesimi criteri già esposti).

Sono state effettuate svalutazioni di importo maggiore rispetto al complemento a cento delle percentuali risultanti dal calcolo di cui sopra, motivate dall'anzianità dei residui attivi derivanti dalla gestione dei residui e tenuto conto delle riscossioni del triennio con riferimento alle seguenti entrate:

- Risorse dalla gestione del servizio acquedotto: complemento a 100 16,79% – percentuale applicata 23,12%
- Risorse dalla gestione del servizio fognatura: complemento a 100 15,52% – percentuale applicata 23,33%
- Risorse dalla gestione del servizio depurazione: complemento a 100 16,88% – percentuale applicata 24,45%
- Imis riscossa a seguito di attività di verifica e controllo complemento a 100 88,58% – percentuale applicata 90,80%
- Fitti di fabbricati complemento a 100 27,36% – percentuale applicata 63,45%

Il FCDE calcolato come in precedenza ammonta ad Euro 513.610,59. La situazione risulta essere pertanto la seguente:

Di seguito l'accantonamento a F.C.D.E. iscritto a rendiconto:

FONDO CREDITI DUBBIA ESIGIBILITA'	RESIDUI ATTIVI FORMATISI NELL'ESERCIZIO	RESIDUI ATTIVI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI (b)	FONDO CREDITI DUBBIA ESIGIBILITA' (e)	% di accantonamento al fondo crediti di dubbia esigibilità
TITOLO 1 Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	136.438,92	114.597,53	210.732,09	83,94
TITOLO 2 Trasferimenti correnti	1.105.677,92	78.355,50	0,00	0,00
TITOLO 3 Entrate extratributarie	1.459.492,94	230.945,44	302.878,50	17,92
TITOLO 4 Entrate in conto capitale	5.343.473,36	494.314,13	0,00	0,00
TITOLO 5 Entrate da riduzione di attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTALE GENERALE	8.045.083,14	918.212,60	513.610,59	5,73

Fondo a copertura perdite Società Partecipate:

L'obbligo di indicare, nel prospetto dimostrativo della quota accantonata del risultato di amministrazione, l'accantonamento del fondo perdite società partecipate deriva dalla necessità di rispettare la legge 147/2013, art. 1, commi 551 e 552, che lo ha previsto in caso di perdite reiterate nelle aziende speciali, nelle istituzioni e nelle società partecipate, di importo pari al risultato negativo non immediatamente ripianato in misura proporzionale alla quota di partecipazione.

Con il d.lgs. 175/2016 ("Testo unico in materia di società a partecipazione pubblica") sono stati modificati i richiamati commi 550, 551 e 552 dell'art. 1 della legge 147/2013, per espungere il riferimento alle società. La legge 147/2013 coordinata, in vigore dal 23 settembre 2016, disciplina, pertanto, l'accantonamento solamente con riferimento alle aziende speciali e alle istituzioni partecipate dalle pubbliche amministrazioni locali; rimangono esclusi gli intermediari finanziari di cui all'art. 106 del testo unico di cui al d.lgs. 385/1993, nonché le società emittenti strumenti finanziari quotati nei mercati regolamentati e le loro controllate.

Il T.U. in materia di società a partecipazione pubblica dedica l'art. 21 alle norme finanziarie sulle società partecipate dalle amministrazioni locali ed è a tale disciplina che l'ente deve riferirsi per determinare correttamente il previsto accantonamento al fondo perdite società partecipate: "Nel caso in cui società partecipate dalle pubbliche amministrazioni locali comprese nell'elenco di cui all'articolo 1, comma 3, della legge 31 dicembre 2009 n. 196, presentino un risultato di esercizio negativo, le pubbliche amministrazioni locali partecipanti, che adottano la contabilità finanziaria, accantonano nell'anno successivo in apposito fondo vincolato un importo pari al risultato negativo non immediatamente ripianato, in misura proporzionale alla quota di partecipazione. (...) L'importo accantonato è reso disponibile in misura proporzionale alla quota di partecipazione nel caso in cui l'ente partecipante ripiani la perdita di esercizio o dismetta la partecipazione o il soggetto partecipato sia posto in liquidazione. Nel caso in cui i soggetti partecipanti ripianino in tutto o in parte le perdite conseguenti negli esercizi precedenti l'importo accantonato viene reso disponibile agli enti partecipanti in misura corrispondente e proporzionale alla quota di partecipazione".

L'ente ha accantonato per le finalità di cui al presente paragrafo:
per la perdita della Società partecipata B.E.L. Coredò Spa:

- nel bilancio di previsione 2020 è stata accantonata la somma di euro 5.833,25 calcolata sulla perdita di euro 20.656,00 risultante dal bilancio chiuso al 30.06.2019;
- a rendiconto sono stati accantonati ulteriori euro 13.202,20 a fronte della perdita di euro 46.750,00 risultante dal bilancio chiuso al 30.06.2020
- a rendiconto 2022 sono stati accantonati euro 7.497,72 a fronte della perdita di euro 26.550,00 risultante dal bilancio chiuso al 30.06.2021
- a rendiconto 2022 per la perdita pari ad € 35.312,00 è stato accantonato l'importo di euro 3.990,26 (l'accantonamento è stato calcolato sulla base della percentuale di partecipazione dell'11,30% al 31.12.2022)
- a rendiconto 2024 si è provveduto a ricalcolare l'accantonamento come segue: euro 60.602,00 (perdita esercizio – 95% dell'utile 6.478,05) per nuova percentuale di partecipazione 11,30% = euro **6.116,01**

La situazione dell'ultimo bilancio approvato è la seguente:

A) PATRIMONIO NETTO

I - Capitale	749.976	749.976
II - Riserva da sovrapprezzo delle azioni	0	0
III - Riserve di rivalutazione	0	0
IV - Riserva legale	60.341	60.000
V - Riserve statutarie	0	0
VI - Altre riserve	469.515	428.904
VII - Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	0	0
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	(54.125)	(60.602)
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	(28.551)	6.819

Pertanto a rendiconto 2025 si è provveduto a ricalcolare l'accantonamento come segue: euro 28.551 (perdita esercizio) per percentuale di partecipazione 11,30% = euro **3.226,38** da accantonare in aggiunta all'accantonamento iniziale di euro 6.116,01, per un totale di euro 9.342,39.

Per la perdita della Società APT:

- a bilancio 2020 sono stati accantonati euro 1.027,99 calcolati sulla perdita di euro 26.563,00 rilevata dall'ultimo bilancio chiuso al 31.12.2019.
- a rendiconto 2021 sono stati accantonati euro 891,20 calcolati sulla perdita di euro 22.392,00 rilevata dall'ultimo bilancio chiuso al 31.12.2020
- a rendiconto 2023 si riduceva l'accantonamento ad euro 809,91 calcolate sulla base delle perdite portate a nuovo nel bilancio al 31.12.2022 pari ad euro 18.972,00 per percentuale di partecipazione 4,27%
- a rendiconto 2024 si è provveduto a svincolare la somma di euro 495,89 avendo ricalcolato l'accantonamento come segue: perdite portate e a nuovo nel bilancio al 31.12.2023 pari ad euro 7.337,00 per percentuale di partecipazione 4,28% = euro **314,02**

La situazione dell'ultimo bilancio approvato è la seguente:

A) Patrimonio netto		
I - Capitale	232.000	233.750
II - Riserva da sovrapprezzo delle azioni	0	0
III - Riserve di rivalutazione	0	0
IV - Riserva legale	20.137	18.141
V - Riserve statutarie	10	10
VI - Altre riserve	31.928	27.473
VII - Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	0	0
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	(7.337)	(7.337)
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	202	6.652
X - Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	0	0
Totale patrimonio netto	276.940	278.689

In sede di rendiconto 2025 si è provveduto a ricalcolare l'accantonamento come segue:

- perdite portate e a nuovo nel bilancio al 31.12.2024 pari ad euro 7.337,00 per percentuale di partecipazione 4,31% = euro **316,22. Si è pertanto integrato l'accantonamento con ulteriori euro 2,20**

Per la perdita di Altipiani Val di Non spa A rendiconto 2024 si è provveduto ad accantonare una quota di euro 34.050,50 calcolata applicando alla perdita di euro 99.831 rilevata nell'ultimo bilancio chiuso, la percentuale di partecipazione del 34,108147%.

Il bilancio chiuso al 31.10.2025 di Altipiani Val di Non Spa evidenzia una perdita di euro 28.119 come si rileva dall'estratto di seguito riportato:

A) Patrimonio netto		
I - Capitale	1.255.486	1.255.486
II - Riserva da sovrapprezzo delle azioni	0	0
III - Riserve di rivalutazione	0	0
IV - Riserva legale	13.077	13.077
V - Riserve statutarie	0	0
VI - Altre riserve	207.297	207.297
VII - Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	0	0
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	(99.831)	0
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	(28.119)	(99.831)
X - Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	0	0
Totale patrimonio netto	1.347.910	1.376.029

A rendiconto 2025 si è provveduto ad accantonare una ulteriore quota di euro 9.590,87 calcolata applicando alla perdita di euro 28.119 rilevata nell'ultimo bilancio chiuso, la percentuale di partecipazione del 34,108147%.

Fondo rischi spese legali/contenzioso:

Ai sensi del principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria di cui all'all. 4/2 al D.Lgs. 118/2011 - punto 5.2 lettera h), in presenza di contenzioso con significative probabilità di soccombere, l'ente è tenuto a costituire un apposito "fondo rischi". Nel caso in cui l'ente, a seguito di contenzioso in cui ha significative probabilità di soccombere, o di sentenza non definitiva e non esecutiva, sia condannato al pagamento di spese, in attesa degli esiti del giudizio, si è in presenza di una obbligazione passiva condizionata al verificarsi di un evento (l'esito del giudizio o del ricorso), con riferimento al quale non è possibile impegnare alcuna spesa. In tale situazione l'ente è tenuto ad accantonare le risorse necessarie per il pagamento degli oneri previsti dalla sentenza, stanziando nell'esercizio le relative spese che, a fine esercizio, incrementeranno il risultato di amministrazione che dovrà essere vincolato alla copertura delle eventuali spese derivanti dalla sentenza definitiva. A tal fine è necessaria la costituzione di un apposito fondo rischi. Nel caso in cui il contenzioso nasce con riferimento ad una obbligazione già sorta, per la quale è stato già assunto l'impegno, si

conserva l'impegno e non si effettua l'accantonamento per la parte già impegnata. L'accantonamento riguarda solo il rischio di maggiori spese legate al contenzioso.

Risultano accantonati a tale titolo al 31/12/2025 Euro 100.000,00

Descrizione	importo
Fondo soccombenza al 01/01/2025	€ 100.000,00
Somme utilizzate nel 2025 per cause chiuse in sfavore del Comune	€ 0,00
Somme liberate nel 2025 per cause chiuse in favore del comune	€ 0,00
Somme accantonate in sede di rendiconto per nuove cause	€ 0,00
Fondo soccombenza al 31.12.2025	100.000,00 €

Altri fondi

Negli altri fondi risulta accantonato al 31.12.2025 il TFR a carico dell'ente da erogare al personale dipendente che cesserà l'attività lavorativa, pari ad Euro 368.797,76-

Nel corso dell'esercizio 2025 è stato applicato al bilancio l'avanzo accantonato di euro 15.250,00 a finanziamento del T.F.R. che si prevede di liquidare al personale dipendente. Di fatto nel 2025 sono stati liquidati in favore del personale cessato dal servizio euro 9.953,56. A rendiconto è stata accantonata la somma di euro 23.534,29.

Descrizione	importo
Fondo trattamento di fine servizio al 01/01/2025	€ 360.513,47
Somme applicate al bilancio per TFR anno 2025	-€ 15.250,00
Somme accantonate nell'anno a rendiconto	€ 23.534,29
Fondo Trattamento di fine rapporto al 31/12/2025	368.797,76 €

Risultano inoltre accantonati euro 3.368,90 di fondo TFM in favore del sindaco (indennità di fine mandato). Nel 2025, a seguito del rinnovo dei consigli comunali, si è provveduto a liquidare alla sindaca l'indennità di fine mandato nella misura di euro 18.267,79, finanziata per euro 16.701,60 da avanzo accantonato.

Descrizione	importo
Indennità fine mandato sindaco al 01/01/2025	€ 16.701,60
Somme applicate al bilancio	-€ 16.701,60
Somme accantonate nell'anno a bilancio	€ 3.368,90
Fondo indennità di fine mandato al 31/12/2025	3.368,90 €

Nella relazione concernente gli esiti dell'attività di controllo e richieste istruttorie al rendiconto di gestione 2022 dei comuni trentini, la Corte dei Conti riporta: "Il Collegio, pur consapevole che il principio contabile si limita ad "auspicare", ritiene di raccomandare a tutti gli enti di accantonare annualmente, nelle more della firma del contratto collettivo di lavoro, le necessarie risorse concernenti gli oneri conseguenti, attraverso lo stanziamento in bilancio di appositi capitoli sui quali non è possibile assumere impegni ed effettuare pagamenti, ovvero, accantonare nel risultato di amministrazione le relative risorse nei fondi per passività potenziali (cfr. principio contabile n. 5.2 e 9.2 dell'Allegato 4/2 al d.lgs. n. 118/2011)".

A seguito di tale raccomandazione, con il rendiconto 2023 si era ritenuto opportuno accantonare la somma di € 127.187,29 calcolata applicando al monte salari del 2022 la percentuale del 2,72% e al monte salari 2023 la percentuale del 4,59% previste nel protocollo per il rinnovo del contratto collettivo del pubblico impiego per il triennio 2022-2024 sottoscritto tra la Provincia autonoma di Trento e le organizzazioni sindacali nel mese di luglio 2023. La somma è stata in parte svincolata in quanto nel corso del 2024 si è provveduto al riconoscimento al personale dipendente degli arretrati e dei nuovi stipendi per i quali la Provincia ha stanziato e concesso apposito finanziamento.

Con circolare di data 27 febbraio 2025 pervenuta al prot. comunale n. 4075 del 27/02/2025, il Consorzio dei Comuni Trentini ha comunicato che sono stati sottoscritti in via definitiva i seguenti accordi:

- Accordo per l'attribuzione di un ulteriore incremento stipendiale (+1%) dall'1 gennaio 2024 per il personale del comparto Autonomie locali – area non dirigenziale (sottoscritto in data 21/02/2025).;
- Accordo per l'attribuzione di un ulteriore incremento stipendiale (+1%) dall'1 gennaio 2024 per il personale del comparto Autonomie locali – area del personale della dirigenza e dei segretari comunali (sottoscritto in data 24/02/2025);

Con gli accordi in oggetto vengono riconosciuti aumenti retributivi pari all'1% circa della retribuzione fondamentale a decorrere dal 01/01/2024. Gli aumenti in parola hanno comportato per Predaia una spesa di euro 19.628,12 al cui finanziamento si è provveduto utilizzando le somme accantonate.

Con il rendiconto 2025 si ritiene invece di accantonare la somma di euro 105.641,66 calcolata conteggiando le maggiori retribuzioni con effetto retroattivo derivanti dall'applicazione delle progressioni orizzontali secondo i criteri previsti dal nuovo ordinamento professionale ed i nuovi importi delle diverse indennità previste dagli accordi di settore.

Descrizione	importo
Fondo rinnovi contrattuali al 01/01/2025	€ 19.628,12
Somme applicate al bilancio	-€ 19.628,12
Variazione accantonamento effettuato in sede di rendiconto	€ 105.641,66
fondo rinnovi contrattuali al 31/12/2025	105.641,66 €

FONDI VINCOLATI

Ai sensi dell'art. 187 comma 3ter del TUEL, costituiscono quota vincolata del risultato di amministrazione le entrate accertate e le corrispondenti economie di bilancio:

- a) nei casi in cui la legge o i principi contabili generali e applicati individuano un vincolo di specifica destinazione dell'entrata alla spesa;
- b) derivanti da mutui e finanziamenti contratti per il finanziamento di investimenti determinati;
- c) derivanti da trasferimenti erogati a favore dell'ente per una specifica destinazione determinata;
- d) derivanti da entrate accertate straordinarie, non aventi natura ricorrente, cui l'amministrazione ha formalmente attribuito una specifica destinazione.

L'indicazione del vincolo nel risultato di amministrazione per le entrate vincolate che hanno dato luogo ad accantonamento al fondo crediti di dubbia e difficile esazione è sospeso, per l'importo dell'accantonamento, sino all'effettiva riscossione delle stesse.

Si elencano pertanto le singole quote vincolate del risultato di amministrazione.

La quota **dell'avanzo Vincolato** ammonta a euro 300.233,99 ed è così costituita:

Vincoli derivanti da leggi e da principi contabili:

Al 31.12.2025 la quota vincolata derivante da leggi ammonta ad euro 174.907,17 di cui 383,56 accantonate in FCDE e quindi a netti euro 174.523,61 e risulta alimentata dalle seguenti risorse riferite all'esercizio 2025:

- dal 2018 i proventi dell'attività edilizia non utilizzati devono essere allocati tra i fondi vincolati da leggi e principi contabili del risultato di amministrazione. Il comma 460 della legge 232/2016 ha infatti sottratto tali entrate dalla loro generica destinazione a spese di investimento, imponendo che siano utilizzate per una categoria più ristretta di spese che abbraccia non solo le spese in conto capitale ma anche le spese correnti di manutenzione ordinaria delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria.
Nel 2025 sono stati accertati euro 226.527,91 per contributi di costruzione, utilizzati per euro 144.087,10 per il finanziamento di spese in conto capitale. Sono pertanto confluiti in avanzo di amministrazione vincolato euro 82.440,81.
- Confluiscono in avanzo vincolato per legge euro 6.170,47 relativi alla quota obiettivi specifici FOREG per la mancata sottoscrizione entro il 31.12.2025 dell'accordo decentrato.
- Confluiscono infine in avanzo vincolato per legge euro 605,59 relativi alla cancellazione di impegni finanziati da FPV relativi ad economie per permessi ed assenze che vanno ad incrementare la quota obiettivi specifici del FOREG .

Nell'avanzo vincolato per legge figurano euro 417,28 relativi a sanzioni per il superamento dei limiti di velocità e sanzioni altre del CDS di cui 383,56 sono accantonati nel FCDE.

CAPITOLO DI ENTRATA		CAPITOLO DI SPESA		Risorse vincolate nel bilancio al 31/12/2025 *	Risorse vincolate nel risultato di amministrazione al 31/12/2025 *
Vincoli da leggi e principi contabili					
2022 170522	Alienazione di terreni nell'ambito di operazioni di permuta	2022 1582520	Acquisto terreni - vincolo Frazione di Tuenetto e interventi diversi sul patrimonio	0,00	250,00
2022 170522	Alienazione di terreni nell'ambito di operazioni di permuta	2022 3197100	Rimborso debito residuo per estinzione anticipata mutui BIM	0,00	193,00
2022 170610	Alienazione serbatoio nell'ambito dell'accordo procedimentale con la Soc. Miniera San Romedio	2022 3197100	Rimborso debito residuo per estinzione anticipata mutui BIM	0,00	1.195,70
2022 170621	Alienazione terreni nell'ambito dell'accordo procedimentale con la Soc. Miniera San Romedio - Fr. Torra	2022 1582800	Acquisto di terreni - vincolo Frazione di Torra o interventi diversi sul patrimonio	0,00	15.330,00
2022 170502	Alienazione di beni immobili e diritti reali su beni immobili della Frazione di Smarano	2022	Opere a beneficio della frazione di Smarano	0,00	572,00
2022 170502	Alienazione di beni immobili e diritti reali su beni immobili della Frazione di Smarano	2022	Opere a beneficio della frazione di Smarano	0,00	2.115,03
2022 170502	Alienazione di beni immobili e diritti reali su beni immobili della Frazione di Smarano	2022	Opere a beneficio della frazione di Smarano	0,00	503,38
2022 170502	Alienazione di beni immobili e diritti reali su beni immobili della Frazione di Smarano	2022	Opere a beneficio della frazione di Smarano	0,00	5.262,92
2022 170521	Alienazione di terreni di proprietà della Frazione di Dermulo	2022 1583145	Acquisto di terreni per incremento patrimonio uso civico della Frazione di Dermulo	0,00	32,00
2022 170521	Alienazione di terreni di proprietà della Frazione di Dermulo	2022 1583145	Acquisto di terreni per incremento patrimonio uso civico della Frazione di Dermulo o interventi sul patrimonio di Dermulo	0,00	4.746,00
2022	Entrate di parte corrente a destinazione non vincolato anno 2022	2022 238100	F.O.R.E.G. quota obiettivi specifici	0,00	5.223,63
2022	Entrate di parte corrente a destinazione non vincolato anno 2022	2022 239100	Contributi obbligatori su FOREG obiettivi specifici	0,00	1.234,65
2022	Entrate di parte corrente a destinazione non vincolato anno 2022	2022 239200	Contributi IRAP su quota obiettivi specifici F.O.R.E.G.	0,00	496,19
2023	Entrate correnti non vincolate accertate nel 2023	2023 238100	F.O.R.E.G. quota obiettivi specifici	0,00	4.757,40
2023	Entrate correnti non vincolate accertate nel 2023	2023 239100	Contributi obbligatori su FOREG obiettivi specifici	0,00	1.132,26
2023	Entrate correnti non vincolate accertate nel 2023	2023 239200	Contributi IRAP su quota obiettivi specifici F.O.R.E.G.	0,00	404,38
2023 130070	Fondo progettazione per personale interno	2023 184000	Indennità di progettazione interna	0,00	7.166,37
2023 130070	Fondo progettazione per personale interno	2023 184100	Contributi opdel a carico ente su indennità di progettazione interna	0,00	1.705,60
2023 130070	Fondo progettazione per personale interno	2023 184200	Contributi IRAP su indennità di progettazione interna	0,00	609,14
2023 170511	Alienazione di terreni di proprietà del comune (10% destinata per legge al rimborso dei mutui)	3197100	Rimborso debito residuo per estinzione anticipata mutui	0,00	100,00
2024	Entrate correnti non vincolate accertate nel 2024	2024 238100	F.O.R.E.G. quota obiettivi specifici	0,00	4.895,41
2024	Entrate correnti non vincolate accertate nel 2024	2024 239100	Contributi obbligatori su FOREG obiettivi specifici	0,00	1.165,11
2024	Entrate correnti non vincolate accertate nel 2024	2024 239200	Contributi IRAP su quota obiettivi specifici F.O.R.E.G.	0,00	416,11
2024 270010	Proventi delle concessioni edilizie		diversi capitoli di spesa	0,00	0,00

CAPITOLO DI ENTRATA		CAPITOLO DI SPESA		Risorse vincolate nel bilancio al 31/12/2025 *	Risorse vincolate nel risultato di amministrazione al 31/12/2025 *
2024 170513	Alienazione a titolo di permuta della p.f. 1710 C.C. Tavon di complessivi 626 mq		Rimborso debito residuo per estinzione di mutui	0,00	1.871,20
2024 170512	Alienazione a titolo di permuta dalla frazione di Tavon delle pp. ff. 414 e 415 C.C. Tavon di complessivi 1.856 mq		Acquisto di beni e/o incremento del patrimonio di uso civico della Frazione di Tavon	0,00	10.367,00
2024	FPV DI ENTRATA DESTINATO AL FINANZ. DEL CAP. 2452150 E FINANZIATO DA ONERI		Opere di urbanizzazione primaria e secondaria e relative manutenzioni	0,00	7.444,12
2024 130070	Fondo progettazione per personale interno	2024 184000	Indennità di progettazione interna	0,00	4.626,87
2024 130070	Fondo progettazione per personale interno	2024 184100	Contributi opdel a carico ente su indennità di progettazione interna	0,00	1.101,20
2024 130070	Fondo progettazione per personale interno	2024 184200	Contributi IRAP su indennità di progettazione interna	0,00	393,28
2024 65520	Proventi da multe e sanzioni per violazioni delle norme del codice della strada a carico delle famiglie		diversi capitoli di spesa	0,00	0,00
2025	Risorse diverse di parte corrente	2025 238100	F.O.R.E.G. quota obiettivi specifici	4.664,00	4.664,00
2025	Risorse diverse di parte corrente	2025 239100	Contributi obbligatori su FOREG obiettivi specifici	1.110,03	1.110,03
2025	Risorse diverse di parte corrente	2025 239200	Contributi IRAP su quota obiettivi specifici F.O.R.E.G.	396,44	396,44
2025 270010	Proventi delle concessioni edilizie		DIVERSI CAPITOLI SPESE DI INVESTIMENTO	82.440,81	82.440,81
2025 30	FPV DI ENTRATA SPESE CORRENTI	2025 238100	F.O.R.E.G. quota obiettivi specifici	457,74	457,74
2025 30	FPV DI ENTRATA SPESE CORRENTI	2025 239100	Contributi obbligatori su FOREG obiettivi specifici	108,94	108,94
2025	Sanzioni CDS superamento limiti di velocità anno 2025		Diversi capitoli di spesa	12,16	12,16
2025 65520	Proventi da multe e sanzioni per violazioni delle norme del codice della strada a carico delle famiglie		Diversi capitoli di spesa	21,56	21,56
2025 30	FPV DI ENTRATA SPESE CORRENTI	2025 239200	Contributi IRAP su quota obiettivi specifici F.O.R.E.G.	38,91	38,91
Totale Vincoli da leggi e principi contabili (V1)				89.250,59	174.562,52

Vincoli derivanti da trasferimenti:

Al 31.12.2025 la quota vincolata derivante da leggi ammonta ad euro 75.230,07 e risulta alimentata dalle seguenti risorse riferite all'esercizio 2025:

CAPITOLO DI ENTRATA		CAPITOLO DI SPESA		Risorse vincolate nel bilancio al 31/12/2025 *	Risorse vincolate nel risultato di amministrazione al 31/12/2025 *
Vincoli da trasferimenti					
2022 23529	Fondo perequativo (art. 8 L.P. 36/93 e s.m.) 2022 e fondo per l'attività istituzionale (art. 2 L.P. 7/77)	2023	Maggiori oneri connessi al caro energia	59.727,60	59.727,60
2023 31050	Contributi ai comuni al fine di consentire l'adozione di iniziative per la promozione della legalità	2025 301800	Diverse iniziative per la promozione della legalità	0,00	0,00
2024 180070	PNRR Contributo Intervento integrato per la riduzione delle perdite, l'interconnessione delle reti, l'ammodernamento e la digitalizzazione dell'acquedotto del Comune di Predaia CUP C48B22000290006 PNRR – M2C4 - I4.2	2024 2543800	PNRR Intervento integrato per la riduzione delle perdite, l'interconnessione delle reti, l'ammodernamento e la digitalizzazione dell'acquedotto del Comune di Predaia CUP C48B22000290006 PNRR – M2C4 - I4.2 - rilevante IVA	0,00	0,00
2024 190011	Trasferimento sul fondo investimenti minori	2024 2641550	PNRR M4 C1 Inv. 1.1. Codice CUP: C48H22000000006 Lavori di Ampliamento dell'asilo nido di Segno (fondi non PNRR)	0,00	0,00
2024 196500	Contributo della PAT per finanziamento lavori di Ampliamento dell'asilo nido di Segno CUP: C48H22000000006 finanziati PNRR M. 4 C1 Inv.1.1.	2024 2641550	PNRR M4 C1 Inv. 1.1. Codice CUP: C48H22000000006 Lavori di Ampliamento dell'asilo nido di Segno (fondi non PNRR)	0,00	0,00
2024 180020	PNRR M. 4 C1 Inv.1.1. Codice CUP: C48H22000000006 Contributo lavori di Ampliamento dell'asilo nido di Segno	2024 2641500	PNRR M4 C1 Inv. 1.1. Codice CUP: C48H22000000006 Lavori di Ampliamento dell'asilo nido di Segno.	0,00	0,00
2024 251005	Contributo della Comunità della Valle di Non per valorizzazione area Piazze	2024 2296900	Arredo e illuminazione del Parco Pubblico in località Piazze fraz. Dermulo a completamento degli interventi di ripristino	0,00	0,00
2024 195518	Contributo annualità 2023 art. 1, comma 29 della Legge n. 160/2019	2024 2389900	Efficient. energetico illuminazione pubblica comune di Predaia Frazione di	0,00	0,00

CAPITOLO DI ENTRATA		CAPITOLO DI SPESA		Risorse vincolate nel bilancio al 31/12/2025 *	Risorse vincolate nel risultato di amministrazione al 31/12/2025 *
Efficientamento energetico IP – Frazione di Taio C42E23000260002		Taio CUP C42E23000260002			
2024 198021	Contributo ministeriale L. 145/18 Regim. acque bianche affluente Rio Sette Fontane CUP C44H20001060001	2024 2452150	Regimazione acque bianche affluente Rio Sette Fontane Coredò Via Castel Bragher C44H20001060001	0,00	0,00
2024 253035	Contributo straordinario del BIM per potenziamento servizi sanitari comunali di primo livello Val di Non	2024 1584200	Intervento di manutenzione straordinaria e riqualificazione locali da adibire ad ambulatori medici	0,00	0,00
2024 195519	Annualità 2024 contributo efficientamento energetico 2024 CUP C42E24000030001		diversi capitoli di spesa	0,00	0,00
2024 194580	Contributo annualità 2022 art. 1, comma 29 della Legge n. 180/2019 Contributo per Efficientamento energetico illuminazione impianti sportivi anno 2022 CUP C44J22000610001		diversi capitoli di spesa	0,00	15.502,47
2024 107	AVANZO DISPONIBILE PER SPESE DI INVESTIMENTO	2024 2543800	PNRR Intervento integrato per la riduzione delle perdite, l'interconnessione delle reti, l'ammodernamento e la digitalizzazione dell'acquedotto del Comune di Predaia CUP C48B22000290006 PNRR – M2C4 - I4.2 - rilevante IVA	0,00	0,00
2024 20570	Entrata non ricorrente: Trasferimento fondo per la coesione territoriale - concorsi d'idea	2024 534300	Concorso d'idee progettazione e riqualificazione piazze e aree pedonali per lo sviluppo turistico del territorio	0,00	0,00
2025 251005	Contributo della Comunità della Valle di Non per valorizzazione area Plaze	2025 2298900	Arredo e illuminazione del Parco Pubblico in località Plaze fraz. Dermulo a completamento degli interventi di ripristino	0,00	0,00
2025 190011	Trasferimento sul fondo investimenti minori	2025 2641550	PNRR M4 C1 Inv. 1.1. Codice CUP: C48H22000000006 Lavori di Ampliamento dell'asilo nido di Segno (fondi non PNRR)	0,00	0,00
2025 195580	Contributo provinciale ampliamento della strada in C.C. Torra e C.C. Priò a servizio del nuovo data center e realizzazione dei relativi sottoservizi	2025 2359500	Ampliamento della strada in C.C. Torra e C.C. Priò a servizio del nuovo data center e realizzazione dei relativi sottoservizi	0,00	0,00
2025 194050	Contributo provinciale per Installazione di un impianto di allarme anti intrusione presso Casa da Marta	2025 2113900	Adeguamento impianti presso Casa da Marta p.ed. 88/1 CC Coredò	0,00	0,00
2025 180070	PNRR Contributo Intervento integrato per la riduzione delle perdite, l'interconnessione delle reti, l'ammodernamento e la digitalizzazione dell'acquedotto del Comune di Predaia CUP C48B22000290006 PNRR – M2C4 - I4.2	2025 2543800	PNRR Intervento integrato per la riduzione delle perdite, l'interconnessione delle reti, l'ammodernamento e la digitalizzazione dell'acquedotto del Comune di Predaia CUP C48B22000290006 PNRR – M2C4 - I4.2 - rilevante IVA	0,00	0,00
2025 253015	Canoni aggiuntivi B.I.M. dell'Adige	2025 2389920	Efficient. energetico illumin. pubblica di Predaia Fr. Taio CUP C42E23000260002 Quota fondi propri	0,00	0,00
2025 198070	Fondo di Riserva anno 2023 per i lavori di adeguamento rete acque bianche di via Marta, via Inama e via alle Ville – frazione di Coredò CUP C47H22000360005	2025 2452600	Adeguamento rete acque bianche di via Marta, via Inama e via alle Ville – frazione di Coredò	0,00	0,00
2025 192002	Contributo provinciale per revisione piano di assestamento dei beni silvopastorali	2025 2450900	Revisione del Piano di Gestione Forestale aziendale - rilevante IVA	0,00	0,00
2025 195519	Annualità 2024 contributo efficientamento energetico 2024 CUP C42E24000030001	2025 2389966	Riqualificazione energetica impianto di illuminazione pubblica – via Larsetti (frazione Vervò) CUP C42E24000030000 - spese tecniche	0,00	0,00
2025 195518	Contributo annualità 2023 art. 1, comma 29 della Legge n. 180/2019 Efficientamento energetico IP – Frazione di Taio C42E23000260002	2025 2389900	Efficient. energetico illuminazione pubblica comune di Predaia Frazione di Taio CUP C42E23000260002	0,00	0,00
2025 198500	Contributo della PAT per finanziamento lavori di Ampliamento dell'asilo nido di Segno CUP: C48H22000000006 finanziati PNRR M. 4 C1 Inv.1.1.	2025 2641550	PNRR M4 C1 Inv. 1.1. Codice CUP: C48H22000000006 Lavori di Ampliamento dell'asilo nido di Segno (fondi non PNRR)	0,00	0,00
2025 180021	PNRR M. 4 C1 Inv.1.1. Codice CUP: C48H22000000006 Contributo Fondo per l'avvio delle opere indivisibili lavori di Ampliamento dell'asilo nido di Segno	2025 2641500	PNRR M4 C1 Inv. 1.1. Codice CUP: C48H22000000006 Lavori di Ampliamento dell'asilo nido di Segno.	0,00	0,00

CAPITOLO DI ENTRATA		CAPITOLO DI SPESA		Risorse vincolate nel bilancio al 31/12/2025 *	Risorse vincolate nel risultato di amministrazione al 31/12/2025 *
2025 180020	PNRR M. 4 C1 Inv.1.1. Codice CUP: C48H22000000006 Contributo lavori di Ampliamento dell'asilo nido di Segno	2025 2641500	PNRR M4 C1 Inv. 1.1. Codice CUP: C48H22000000006 Lavori di Ampliamento dell'asilo nido di Segno.	0,00	0,00
2025 20590	PNRR M1 C1 Inv. 1.2 CUP C41C22001430006 Contributo per Migrazione software in cloud	2025 43500	PNRR M1 C1 Inv. 1.2 CUP C41C22001430006 Migrazione software in cloud	0,00	0,00
2025 180030	PNRR M1 C1 Inv. 1.4 CUP C41F22001630006 Contributo per manutenzione evolutiva sito WEB e servizi digitali	2025 1661500	PNRR M1 C1 Inv. 1.4 CUP C41F22001630006 Manutenzione evolutiva sito WEB e servizi digitali	0,00	0,00
2025 180031	PNRR M1C1 INV. 1.4 - MISURA 1.4.5 "PIATTAFORMA NOTIFICHE DIGITALI COMUNI SEND CUP C41F22005220006 - CAP. S 1682000	2025 1682000	PNRR M1C1 INV. 1.4 - MISURA 1.4.5 "PIATTAFORMA NOTIFICHE DIGITALI COMUNI SEND CUP C41F22005220006 CAP E 180031	0,00	0,00
2025 180032	PNRR M1C1 -MIS. 1.4.4. - ADESIONE ALLO STATO CIVILE DIGITALE (ANSC) CUP C51F24001420006 - CAP. S 1682200	2025 1682200	PNRR M1C1 -MIS. 1.4.4. - ADESIONE ALLO STATO CIVILE DIGITALE (ANSC) CUP C51F24001420006 - CAP. E 180032	0,00	0,00
2025 180040	PNRR M1 C1 Inv. 1.4 CUP C41F22002670006 Contributo per Estensione utilizzo identità digitale - CIE (S. 16819)	2025 1681900	PNRR M1 C1 Inv. 1.4 CUP C41F22002670006 Estensione utilizzo identità digitale - CIE	0,00	0,00
2025 180050	PNRR M1 C1 Inv. 1.4 CUP C41F22002820006 Contributo per Sviluppo servizi su applicazione APP IO (S 16817)	2025 1681700	PNRR M1 C1 Inv. 1.4 CUP C41F22002820006 Sviluppo servizi su applicazione APP IO	0,00	0,00
2025 180060	PNRR M1 C1 Inv. 1.3.1 CUP C51F22010150006 Piattaforma digitale nazionale dati PDND cap. 16821	2025 1682100	PNRR M1 C1 Inv. 1.3.1 CUP C51F22010150006 Piattaforma digitale nazionale dati PDND	0,00	0,00
2025 190006	Budget di legislatura 2020 - 2025	2025 2641550	PNRR M4 C1 Inv. 1.1. Codice CUP: C48H22000000006 Lavori di Ampliamento dell'asilo nido di Segno (fondi non PNRR)	0,00	0,00
2025 20500	Contributi correnti dallo Stato 5 per mille	2025 612580	Trasferimenti alle famiglie per partecipazione ad attività estive	0,00	0,00
2025 54010	Contributo della Comunità di Valle per iniziative comunali (estate ragazzi)	2025 612580	Trasferimenti alle famiglie per partecipazione ad attività estive	0,00	0,00
Totale Vincoli da trasferimenti (I/2)				59.727,60	75.230,07

Al 01.01.2025 risultava vincolata la somma di euro 82.568,97. Al 31.12.2025 la somma vincolata da trasferimenti ammonta ad euro 75.230,07.

descrizione	Avanzo al 01.01.2025	Avanzo applicato nel 2025	Impegni di spesa 2025	Avanzo vincolato al 31.12.2025
avanzo vincolato da Contributi ai comuni al fine di consentire l'adozione di iniziative per la promozione della legalità riscossi nel 2023 al cap. 31050	7.338,90			
spese:				
Cap. 301900 Spesa non ricorrente: Spese diverse per la promozione della legalità e del diritto alla sicurezza		7.338,90	7.338,90	
totali	7.338,90	7.338,90	7.338,90	0,00

descrizione	Avanzo al 01.01.2025	Avanzo applicato nel 2025	Impegni di spesa 2025	Avanzo vincolato al 31.12.2025
avanzo vincolato da Fondo perequativo (art. 6 L.P. 36/93 e s.m.) 2022 e fondo per l'attività	59.727,60			

istituzionale (art. 2 L.P. 7/77) cap. 235.29				
spese:				
Cap. diversi (costi energetici – gas energia elettrica e combustibili da riscaldamento)		59.727,60	0,00	
totali	59.727,60	59.727,60	0,00	59.727,60

Il contributo concesso dalla Provincia con delibera GP 2031 DD 11.11.2022 non è soggetto a rendicontazione e potrà essere utilizzato nel 2026 a finanziamento di maggiori costi energetici.

descrizione	Avanzo al 01.01.2025	Avanzo applicato nel 2025	Impegni di spesa 2025	Avanzo vincolato al 31.12.2025
Avanzo vincolato da Contributo annualità 2022 art. 1, comma 29 della Legge n. 160/2019 Contributo per Efficientamento energetico illuminazione impianti sportivi anno 2022 CUP C44J22000610001 cap. 194560	15.502,47			
spese:				
Diverse spese di investimento)		0	0,00	
totali	15.502,47	0	0,00	15.502,47

Vincoli formalmente attribuiti dall'ente:

Vincoli formalmente attribuiti dall'ente

2022 500	Imposta Comunale sugli immobili	2022 603000	Contributi per enti o associazioni per la promozione sociale	0,00	4.438,74
2022 9500	Tassa smaltimento rifiuti solidi urbani	2022 559100	Spese per iniziative dirette alla riduzione della produzione di rifiuti e raccolta differenziata	0,00	12.756,49
2022 55535	Entrata una tantum: introito fondo di cassa disciolto ECA Smarano - per memoria	2022 610100	Servizi sociali diversi	0,00	1.071,16
2022 96010	Proventi del taglio ordinario boschi - Lotto di legname uso commercio Buse da Molar - iva - MB	2022 2606500	Riqualficazione parco giochi esistente adiacente alla Piazza di Mollaro su p.f. 127/6 in CC Mollaro	0,00	0,00
2022 96040	Rendite patrimoniali diverse: proventi diritto di uso civico	2022 2358130	Miglioramento infrastrutture pubbliche nel centro abitato di Smarano	0,00	2.677,26
2022 1625	rimborso di somme per spese di ricovero/ex cap. 2125 anno 85 Coredo	2022	Servizi diversi in favore di persone anziane	0,00	4.916,41
2022 271600	Entrate da donazioni - ex Comune di Coredo - per momoria	2022	Servizi diversi in favore di persone anziane	0,00	24.581,34
2022 96011	Taglio ordinario di boschi frazione di Tavon - rilevante IVA - al netto impegni per MB e iva a debito	2024	Manutenzione straordinaria viabilità e Riqualficazione piazza di Tavon	0,00	0,00
2022 96010	Proventi del taglio ordinario boschi - Rilevante iva	2024	Trasferimento di risorse per Interventi di manutenzione straordinaria di strade, immobili e patrimonio comunale nella frazione di Mollaro	0,00	0,00
2022 96010	Proventi del taglio ordinario boschi - Rilevante iva	2024 1582822	Trasferimento di risorse per Interventi di manutenzione straordinaria di strade, immobili e patrimonio comunale nella frazione di Tuenetto	0,00	0,00
2022 96010	Proventi del taglio ordinario boschi - Rilevante iva	2024 1582812	Trasferimento di risorse per Interventi di manutenzione straordinaria di strade, immobili e patrimonio comunale nella frazione di Mollaro	0,00	0,00
Totale Vincoli formalmente attribuiti dall'ente (I/4)				0,00	50.441,40

La somma vincolata al 01.01.2025 era pari ad euro 50.441,40 e al 31.12.2025 la stessa risulta invariata ed è rappresentata:

- per euro 2.677,26 da proventi di usi civici dell'ex comune di Smarano;
- per euro 24.581,34 da vincoli derivanti da disposizioni testamentarie dell'ex comune di Coredò finalizzati ad iniziative in favore di personale anziane;
- per euro 12.756,49 dall'eliminazione di residui passivi dal rendiconto dell'ex comune di Coredò finanziati da entrata "ammortamento discarica" da utilizzare per iniziative dirette alla riduzione dei rifiuti e raccolta differenziata;
- per euro 1.071,16 dal vincolo attribuito dall'ex comune di Smarano dall'introito del fondo di cassa del disciolto ECA di Smarano da utilizzare per servizi sociali diversi;
- per euro 4.916,41 dal vincolo apposto dall'ex comune di Coredò a seguito di eliminazione dell'accantonamento risalente al 1985 di somme derivanti dal rimborso di somme per spese di ricovero, da utilizzare a finanziamento di iniziative in favore di persone anziane.
- per euro 4.438,78 dal vincolo attribuito dall'ex comune di Smarano a seguito della rinuncia da parte degli amministratori di parte dell'indennità per il sostegno delle attività delle associazioni di volontariato locale.

FONDI DESTINATI AGLI INVESTIMENTI

I fondi destinati a investimento sono costituiti dalle entrate in c/capitale senza vincoli di specifica destinazione, e sono utilizzabili solo a seguito dell'approvazione del rendiconto.

La quota dell'avanzo destinata agli investimenti al 01.01.2025 era pari ad euro 68.311,40.

Nel 2025 a fronte di un avanzo destinato applicato al bilancio di euro 68.311,40 sono state impegnate spese per euro 64.403,26.

La quota dell'avanzo destinata agli investimenti al 31.12.2025 è invece pari ad euro 151.821,58 e risulta composta:

- per euro 3.908,14 da risorse destinate agli investimenti al 01.01.2025, applicate al bilancio e non utilizzate per il finanziamento di opere pubbliche che confluiscono nuovamente in avanzo destinato;
- per euro 46.066,00 dalla cancellazione di impegni su opere reimputate al 2025 e finanziate con FPV derivante da avanzo per investimenti;
- per euro 17.035,00 da proventi di concessione cimiteriale pluriennale incassate nel 2025 e non utilizzati per il finanziamento di spese in conto capitale;
- per euro 84.812,44 da IVA a credito su attività commerciali afferenti il titolo II non utilizzata per il finanziamento di spese in conto capitale.

CAPITOLO DI ENTRATA		CAPITOLO DI SPESA		Risorse destinate agli investimenti al 31/12/2025 *
Destinato ad investimenti				
2022 271400	Atto di transazione e quietanza a titolo di indennizzo a tacitazione danni assicurati su Casa Sociale Demulo	2025 2761000	Manutenzione straordinaria di cimiteri	3.908,14
2024 250001	Trasferimenti di capitale dalla Regione per fusione	2025 2358600	Manutenzione straordinaria viabilità	0,00
2024 97050	Proventi da concessioni cimiteriali pluriennali - entrata non ricorrente	2025 2358600	Manutenzione straordinaria viabilità	0,00
2024 180015	Contributo statale per ristrutturazione ex scuola elementare Taio (6000 CAMPANILI)	2025 2358600	Manutenzione straordinaria viabilità	0,00
2024 170513	Alienazione a titolo di permuta della p.f. 1710 C.C. Tavon di complessivi 626 mq	2025 2358600	Manutenzione straordinaria viabilità	0,00
	FPV DI ENTRATA DESTINATO AL FINANZIAMENTO DEL CAP. 1955200	2025 2358600	Manutenzione straordinaria viabilità	0,00
	FPV DI ENTRATA DESTINATO AL FINANZIAMENTO DEL CAP. 2358600 DERIVANTE DA CONCESSIONI CIMITERIALI	2025 2358600	Manutenzione straordinaria viabilità	0,00
	FPV DI ENTRATA DESTINATO AL FINANZIAMENTO DEL CAP. 2452150 DERIVANTE DA AVANZO PER INVESTIMENTI	2025 2358600	Manutenzione straordinaria viabilità	0,00
2024 182505	Escussione polizza assicurativa a garanzia immobile adibito a bar nella Frazione di Vervò	2025 2358600	Manutenzione straordinaria viabilità	0,00
2024 182520	IVA da split payment su attività commerciali	2025 2358600	Manutenzione straordinaria viabilità	0,00
2025 107	AVANZO DISPONIBILE PER SPESE DI INVESTIMENTO		DIVERSI CAPITOLI DI SPESA DI INVESTIMENTO	0,00
2025 251008	Contributo della Comunità di Valle per la costruzione di un edificio ad uso sportivo sulla p.f. 451/2 in C.C. Demulo*	2025 2610800	Acquisto e manutenzione straordinaria di attrezzatura ludica nei parchi giochi	0,00
2025 190011	Trasferimento sul fondo investimenti minori		DIVERSI CAPITOLI DI SPESA DI INVESTIMENTO	0,00
2025 190005	Budget di legislatura 2015-2020		DIVERSI CAPITOLI DI SPESA DI INVESTIMENTO	0,00
2025 190006	Budget di legislatura 2020 - 2025		DIVERSI CAPITOLI DI SPESA DI INVESTIMENTO	0,00
2025 190008	Budget di legislatura 2025-2027		DIVERSI CAPITOLI DI SPESA DI INVESTIMENTO	0,00
2025 196010	Contributo LP 9/2011 art. 37, co. 1 Lavori di somma urgenza rete acquedottistica nuova fonte approvvigionamento idrico su p.f. 533 CC Priò - carenza idrica	2025 2359400	Lavori di somma urgenza per la mitigazione del rischio e dell'incolumità pubblica a seguito degli eventi del 28.01.2025 lungo la strada e parcheggio comunali identificati dalle pp. ff. 1478/2 e 1213 in C.C. Torra	0,00
2025 196012	Contributo LP 9/2011 art. 37, co. 1 Lavori di somma urgenza inerenti la mitigazione del rischio rete acque bianche ex discarica comunale proprietà Asuc PF 1562/1 CC Coredo	2025 2359400	Lavori di somma urgenza per la mitigazione del rischio e dell'incolumità pubblica a seguito degli eventi del 28.01.2025 lungo la strada e parcheggio comunali identificati dalle pp. ff. 1478/2 e 1213 in C.C. Torra	0,00
2025 196013	Contributo LP 9/2011 art. 37, co. 1 Lavori di somma urgenza strada accesso pompaggio intercomunale in loc. Tuenetto tubazioni acque bianche e nere		DIVERSI CAPITOLI DI SPESA DI INVESTIMENTO	0,00
2025 180080	PNRR M1 C1 Inv. 1.3.1 CUP C51F22010150006 Piattaforma digitale nazionale dati PDND cap. 16821	2025 1681300	Acquisto di server	0,00
2025 20590	PNRR M1 C1 Inv. 1.2 CUP C41C22001430006 Contributo per Migrazione software in cloud	2025 2641200	Manutenzione straordinaria immobili adibiti ad asili nido	0,00
2025 180030	PNRR M1 C1 Inv. 1.4 CUP C41F22001630006 Contributo per manutenzione evolutiva sito WEB e servizi digitali		DIVERSI CAPITOLI DI SPESA DI INVESTIMENTO	0,00
2025 253001	Contributo a fondo perduto dal Consorzio BIM dell'Adige per il finanziamento di opere pubbliche	2025 2358600	Manutenzione straordinaria viabilità	0,00
2025	Contributo straordinario BIM Piano	2025	Manutenzione straordinaria ed efficientamento	0,00

CAPITOLO DI ENTRATA		CAPITOLO DI SPESA		Risorse destinate agli investimenti al 31/12/2025 *
253010	energetico	1927800	energetico edificio adibito a scuola materna nella frazione di Vervò	
2025	Contributo del BIM: piano straordinario 2025	2025	Manutenzione straordinaria acquedotti - rilevante IVA -	0,00
253051	per l'efficienza idrica ed energetica (piano per la sostenibilità ambientale dei Comuni)	2544300		
2025	Contributo del BIM sul Piano di Vallata quinquennio 2021 - 2026		DIVERSI CAPITOLI DI SPESA DI INVESTIMENTO	0,00
253014	Canoni aggiuntivi B.I.M. dell'Adige		DIVERSI CAPITOLI DI SPESA DI INVESTIMENTO	0,00
2025	IVA da split payment su attività commerciali		DIVERSI CAPITOLI DI SPESA DI INVESTIMENTO	84.812,44
162520				
2025	Entrata non ripetitiva: indennizzi di assicurazione su beni immobili	2025	Interventi di manutenzione straordinaria della viabilità: Fornitura e posa di nuova segnaletica verticale	0,00
162514		2362130		
2025	Contributo da GSE per incentivi sostituzione impianti di climatizzazione	2025	Manutenzione straordinaria impianti presso edifici comunali	0,00
271050		1583650		
2025	Alienazione di mezzi di trasporto stradali	2025	Manutenzione straordinaria viabilità	0,00
170010		2358600		
2025	Alienazione di 11 mq della p.f. 35 e intera p.f. 36 di mq. 40 in CC Priò (contratto rep. 91)	2025	Acquisto della p.f. 34 in CC Priò incorporata alla p.ed. 53 CC Priò di proprietà comunale (contratto rep. 91)	0,00
170515		1583050		
2025	Entrate per contabilizzazioni gratuite di terreni	2025	Acquisizione gratuite di terreni	0,00
271500		1583150		
2025	Proventi da concessioni cimiteriali pluriennali - entrata non ricorrente		DIVERSI CAPITOLI DI SPESA DI INVESTIMENTO	17.035,00
97050				
2025	Contributo per lavori di somma urgenza in località Imbrenza di Taio anno 2021	2025	Lavori di sistemazione dell'area circostante la casa sociale di Deermulo pp.ed. 74, 82, 137 e pp.ff. 958/4, 187/8 e 187/9 in C.C. Deermulo	0,00
196007		2358508		
2025	Contributo per lavori di somma urgenza per la sistemazione dell'incrocio stradale via Brunetta - via Trento a Coredo 2021	2025	Lavori di sistemazione dell'area circostante la casa sociale di Deermulo pp.ed. 74, 82, 137 e pp.ff. 958/4, 187/8 e 187/9 in C.C. Deermulo	0,00
196008		2358508		
2025	Budget di legislatura - quota destinata ad interventi di efficientamento energetico	2025	Efficient. energetico illuminazione pubblica comune di Predaia Frazioni di Tuenetto, Coredo e Deermulo	0,00
190007		2389800		
2025	Contributo del BIM: piano straordinario 2024 per l'efficienza idrica ed energetica (piano per la sostenibilità ambientale dei Comuni)		DIVERSI CAPITOLI DI SPESA DI INVESTIMENTO	0,00
253050				
2025	FPV DA CONTRIBUTO REGIONALE CHE FINANZIA IL CAP. 1584200		Diversi interventi su patrimonio comunale (immobili, strade, illuminazione, efficientamento, cimiteri, ecc.)	624,29
			Diversi interventi su patrimonio comunale (immobili, strade, illuminazione, efficientamento, cimiteri, ecc.)	7.745,06
	FPV DA AVANZO DESTINATO AGLI INVESTIMENTI 2024 A FINANZ. CAP. 2389951			
	FPV DA AVANZO DESTINATO AGLI INVESTIMENTI 2017 A FINANZ. CAP. 2544950		Diversi interventi su patrimonio comunale (immobili, strade, illuminazione, efficientamento, cimiteri, ecc.)	37.696,65
Totale Destinato ad investimenti				151.821,58
Totale				151.821,58

* valori al netto delle risorse accantonate

FONDI LIBERI

La quota libera del risultato di amministrazione può essere utilizzata con il bilancio di previsione o con provvedimento di variazione di bilancio, solo a seguito dell'approvazione del rendiconto, per le finalità di seguito indicate in ordine di priorità:

- per la copertura dei debiti fuori bilancio;
- per i provvedimenti necessari per la salvaguardia degli equilibri di bilancio (per gli enti locali previsti dall'articolo 193 del TUEL) ove non possa provvedersi con mezzi ordinari;
- per il finanziamento di spese di investimento;
- per il finanziamento delle spese correnti a carattere non permanente;
- per l'estinzione anticipata dei prestiti.

Pertanto, l'utilizzo dell'avanzo di amministrazione è prioritariamente destinato alla salvaguardia degli equilibri di bilancio e della sana e corretta gestione finanziaria dell'ente.

Resta salva la possibilità di impiegare l'eventuale quota del risultato di amministrazione "svincolata", sulla base della determinazione dell'ammontare definitivo del fondo crediti di dubbia esigibilità rispetto alla consistenza dei residui attivi di fine anno, per finanziare lo stanziamento riguardante il fondo crediti di dubbia esigibilità nel bilancio di previsione dell'esercizio successivo a quello cui il rendiconto si riferisce.

La quota dell'avanzo disponibile ammonta ad euro 3.714.829,57.

CONCILIAZIONE DEI RISULTATI FINANZIARI

Il risultato di competenza, l'equilibrio di bilancio e quello complessivo

L'equilibrio di bilancio presenta un saldo pari ad Euro **1.553.184,39**, mentre l'equilibrio complessivo presenta un saldo pari ad Euro **1.411.188,99** come di seguito rappresentato:

GESTIONE DEL BILANCIO		
a) Avanzo di competenza (+) /Disavanzo di competenza (-)		1.734.809,54
b) Risorse accantonate stanziare nel bilancio dell'esercizio N (+)		32.646,96
c) Risorse vincolate nel bilancio (+)		148.978,19
d) Equilibrio di bilancio (d=a-b-c)		1.553.184,39
GESTIONE DEGLI ACCANTONAMENTI IN SEDE DI RENDICONTO		
d)Equilibrio di bilancio (+)/(-)		1.553.184,39
e)Variazione accantonamenti effettuata in sede di rendiconto(+)/(-)		141.995,40
f) Equilibrio complessivo (f=d-e)		1.411.188,99

Conciliazione tra risultato della gestione di competenza e il risultato di amministrazione

La conciliazione tra il risultato della gestione di competenza e il risultato di amministrazione scaturisce dai seguenti elementi:

Gestione di competenza 2025

Totale accertamenti di competenza compresi FPV - esclusa quota avanzo	+	27.768.712,20
Totale impegni di competenza compresi FPV	-	26.853.380,72
SALDO GESTIONE COMPETENZA		915.331,48

Gestione dei residui (riaccertamento ordinario)

Maggiori residui attivi riaccertati	+	11.972,92
Minori residui attivi riaccertati	-	98.279,57
Minori residui passivi riaccertati	+	55.260,06
SALDO GESTIONE RESIDUI		-31.046,59

Riepilogo

SALDO GESTIONE COMPETENZA		915.331,48
SALDO GESTIONE RESIDUI		-31.046,59
AVANZO ESERCIZI PRECEDENTI UTILIZZATO		819.478,06
AVANZO ESERCIZI PRECEDENTI NON UTILIZZATO		3.607.841,08
AVANZO (DISAVANZO) DI AMMINISTRAZIONE AL 31.12.2025		5.311.604,03

LA GESTIONE DEI RESIDUI

L'art. 228, comma 3, del Tuel 267/2000 e s. m. prevede che “prima dell'inserimento nel conto del bilancio dei residui attivi e passivi l'ente locale provvede all'operazione di riaccertamento degli stessi, consistente nella revisione delle ragioni del mantenimento in tutto o in parte dei residui e della corretta imputazione a bilancio, secondo le modalità di cui all'art. 3, comma 4, del D.Lgs 23.06.2011 n. 118 e s.m.”.

L'art. 3, comma 4, del D.Lgs. 118/2011 e s.m. prevede che, al fine di dare attuazione al principio contabile generale della competenza finanziaria enunciato nell'allegato 1, si proceda, annualmente, al riaccertamento dei residui attivi e passivi, verificando, ai fini del rendiconto, le ragioni del loro mantenimento. In base al principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato 4/2 al D.Lgs. 118/2011, la ricognizione annuale dei residui attivi e passivi consente di individuare formalmente:

- la fondatezza giuridica dei crediti accertati e dell'esigibilità del credito;
- i crediti riconosciuti assolutamente inesigibili;
- i crediti riconosciuti insussistenti, per l'avvenuta legale estinzione o per indebito o erroneo accertamento del credito;
- i debiti insussistenti o prescritti;
- i crediti e i debiti non imputati correttamente in bilancio a seguito di errori materiali o di revisione della classificazione del bilancio, per i quali è necessario procedere ad una loro riclassificazione;
- i crediti ed i debiti imputati all'esercizio di riferimento che non risultano di competenza finanziaria di tale esercizio, per i quali è necessario procedere alla reimputazione contabile all'esercizio in cui il credito o il debito è esigibile.

Con deliberazione della Giunta comunale n. 46 del 11.03.2026 sono state approvate le risultanze del riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi.

La gestione dei residui attivi ha dato luogo alle seguenti risultanze:

CONSISTENZA DEI RESIDUI ATTIVI DELLA GESTIONE RESIDUI							
	TITOLO 1	TITOLO 2	TITOLO 3	TITOLO 4	TITOLO 6	TITOLO 9	TOTALE
RESIDUI AL 01/01/2025	191.594,26	1.506.395,02	1.790.904,64	3.912.804,66	0,00	18.020,85	7.419.719,43
CANCELLAZIONE RESIDUI PER INSUSSISTENZA CON RIACC. ORDIN. (-)	43.904,51		54.375,05	0,01			98.279,57
MAGGIORI RESIDUI ATTIVI (+)	6.633,73	0,01	5.339,17	0,01			11.972,92
INCASSI DEL 2025 IN CONTO RESIDUI (-)	39.725,95	1.428.039,53	1.510.923,32	3.418.490,53		9.936,62	6.407.115,95
RESIDUI AL 31/12/2025 DELLA GESTIONE DEI RESIDUI	114.597,53	78.355,50	230.945,44	494.314,13	0,00	8.084,23	926.296,83

Tra i residui attivi eliminati nell'ambito delle entrate finali, gli importi più significativi sono costituiti da:

- dichiarazione di insussistenza di residui attivi per euro 37.174,51 riferiti al titolo 1 e 3, costituiti da entrate tributarie ed extratributarie stralciate dalla finanziaria per essere iscritte nel conto del patrimonio;
- dichiarazione di insussistenza di residui attivi per euro 61.105,05 riferiti al titolo 2 e 3, costituiti da entrate extra tributarie o a seguito di approvazione del ruolo definito dell'esercizio precedente per il servizio idrico integrato o stralciate a seguito di autorizzazione al discarico crediti affidati a Trentino Riscossioni Spa;

- dichiarazione di insussistenza di residui attivi per euro per 0,01 centesimi ad arrotondamenti in seguito ad erogazione dei saldi da parte della Provincia;

La gestione dei residui passivi ha dato luogo alle seguenti risultanze:

CONSISTENZA DEI RESIDUI PASSIVI DELLA GESTIONE RESIDUI					
	TITOLO 1	TITOLO 2	TITOLO 4	TITOLO 7	TOTALE
RESIDUI AL 01/01/2025	2.045.221,97	1.023.726,73		494.906,11	3.563.854,81
CANCELLAZIONE RESIDUI PER INSUSSISTENZA CON RIACC. ORDIN. (-)	55.137,34	120,59		2,13	55.260,06
PAGAMENTI DEL 2025 IN CONTO RESIDUI PASSIVI	1.852.993,77	928.726,50		264.871,47	3.046.591,74
RESIDUI AL 31/12/2025 DELLA GESTIONE DEI RESIDUI	137.090,86	94.879,64	0,00	230.032,51	462.003,01

Analisi anzianità dei residui



Residui Attivi Mantenuti per Anzianità

COMUNE DI PREDAIA

Esercizio: 2025

Titolo	Descrizione	2025	2024	2023	2022	2021	Anni Precedenti	Totale
1	Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	136.438,92	18.662,00	52.401,19	42.734,41	592,54	207,39	251.036,45
2	Trasferimenti correnti	1.105.677,92	78.310,31	45,19	0,00	0,00	0,00	1.184.033,42
3	Entrate extratributarie	1.459.492,94	108.080,28	54.799,02	42.782,30	12.529,93	12.753,91	1.690.438,38
4	Entrate in conto capitale	5.343.473,36	250.200,01	221.725,18	3.367,24	11.377,82	7.643,88	5.837.787,49
9	Entrate per conto terzi e partite di giro	2.433,30	0,00	334,23	0,00	0,00	7.750,00	10.517,53
Totale Generale		8.047.516,44	455.252,60	329.304,81	88.883,95	24.500,29	28.355,18	8.973.813,27



Residui Passivi Mantenuti per Anzianità

COMUNE DI PREDAIA

Esercizio: 2025

Titolo	Descrizione	2025	2024	2023	2022	2021	Anni Precedenti	Totale
1	Spese correnti	1.895.008,33	68.293,53	34.223,07	9.934,67	8.613,92	16.025,67	2.032.099,19
2	Spese in conto capitale	1.745.274,93	20.986,21	5.693,61	0,00	2.641,04	65.558,78	1.840.154,57
7	Spese per conto terzi e partite di giro	282.523,94	81.707,63	15.685,75	64.943,92	4.631,39	63.063,82	512.556,45
Totale Generale		3.922.807,20	170.987,37	55.602,43	74.878,59	15.886,35	144.648,27	4.384.810,21

Analisi dei residui con anzianità superiore ai cinque anni

I residui attivi con anzianità superiore a 5 anni si riferiscono ad entrate tributarie e patrimoniali mantenute a residui in quanto riferite a somme iscritte a ruolo coattivo, a fronte delle quali è accantonato il fondo crediti di dubbia esigibilità, a contributi agli investimenti dalla Provincia ed altri enti pubblici a finanziamento di opere pubbliche non ancora ultimate, che verranno erogati a rendicontazione finale.

I residui passivi con anzianità superiore a 5 anni, per quanto attiene le spese correnti, si riferiscono a compensi al concessionario della riscossione mantenuti a residuo in ottemperanza al punto 5.2. del principio contabile All. 4-2 ai sensi del quale, la registrazione delle spese riguardanti gli aggi corrisposti sui ruoli avviene nello stesso esercizio in cui le corrispondenti entrate sono accertate, per un importo pari a quello previsto nella convenzione per la riscossione dei tributi applicato all'ammontare delle entrate accertato.

Relativamente alle spese in conto capitale, le somme mantenute a residui nelle annualità antecedenti il 2021 si riferiscono principalmente a regolazioni contabili con altri enti pubblici.

RESIDUI PASSIVI DI PARTE CORRENTE CON ANZIANITÀ SUPERIORE AI CINQUE ANNI

data impegno	n. impegno	capitolo	anno	causale	importo da mantenere	estremi obbligazione giuridica
31/12/2014	41389	129000	2014	IMPEGNO SPESA PER COMPENSO A TRENTINO RISCOSSIONI PER ENTRATE VARIE	440,58	punto 5.2. del principio contabile 4-2: la registrazione delle spese riguardanti gli aggi corrisposti sui ruoli avviene nello stesso esercizio in cui le corrispondenti entrate sono accertate, per un importo pari a quello previsto nella convenzione per la riscossione dei tributi applicato all'ammontare delle entrate accertato
20/06/2016	442	129000	2016	Impegno della spesa per aggio da riconoscere a Trentino Riscossioni Spa a titolo di compenso per attività di riscossione coattiva sanzioni amministrative conseguenti ad infrazioni del CdS	48,42	idem
18/08/2016	978	129000	2016	Riscossione coattiva di sanzioni amministrative per violazioni al codice della strada anni 2012, 2013 e 2014 ex Comune di Taio. Approvazione minuta ruolo ed impegno spesa per aggio	101,54	idem
28/07/2017	862	129000	2017	Approvazione del ruolo per la riscossione coattiva relativa agli avvisi di accertamento ICI. Impegno della spesa per compenso al concessionario	325,67	idem
09/03/2018	226	129000	2018	Approvazione ruolo per la riscossione coattiva di entrate patrimoniali relative al Servizio idrico integrato a mezzo Trentino Riscossioni S.p.A.	2.495,88	idem
14/11/2018	1265	129000	2018	Approvazione ruolo per la riscossione coattiva di sanzioni amministrative conseguenti ad infrazioni a norme del Codice della Strada e di sanzioni amministrative relative ad ordinanze 2015, 2016 2017	731,53	idem

05/06/2019	679	129000	2019	Approvazione ruolo per la riscossione coattiva di entrate patrimoniali relative al Servizio idrico integrato e a canoni di locazione a mezzo Trentino Riscossioni S.p.A.	2.241,16	idem
25/11/2019	1240	134000	2019	Rimborsi a diversi soggetti di somme erroneamente versate e relative a varie tipologie di entrata. Periodo fino ad ottobre 2019.	86,11	importo da rimborsare ad utenti per mancata comunicazione IBAN
21/09/2018	1062	169000	2018	Vendita lotto di legname in località "Cirò" fraz. Torra. Determinazione delle modalità di vendita	62,00	Impegno per Migliorie boschive da liquidare al Fondo forestale previo invio di avviso PAGOPA
18/02/2020	143	169000	2020	Impegno per MB lotti di legname denominati Cirò 2018 e cirò schianti neve 2019 in frazione Torra, e del lotto Cirò schianti neve 2019 in frazione Mollaro	9,00	Impegno per Migliorie boschive da liquidare al Fondo forestale previo invio di avviso PAGOPA
15/07/2016	584	170700	2016	Approvazione convenzione tra l'A.S.U.C. di Coredò ed il Comune di Predaia per la gestione di attività estrattive su terreni della frazione di Coredò gravati dall'uso civico.	8.177,71	La somma verrà erogata ad avvenuto pagamento dei canoni
06/07/2016	490	178500	2016	Attivazione comando parziale dalla Comunità della Val di Non, con decorrenza dal 01.07.2016 al 31.08.2016, dell'ing. _____, funzionario abilitato tecnico, categoria D, livello base.	1.065,74	pari somma è accertata in entrata per l'effettuazione del giro contabile, previo consenso dell'ente _____
10/08/2016	920	491000	2016	Buono d'ordine n. 139 dd. 05.08.2016 PROT. N. 14563 Servizi di officina	194,70	spesa esigibile nel 2016 - somma mantenuta a residui per fallimento ditta
11/08/2016	936	491000	2016	Buono d'ordine n. 141 dd. 05.08.2016 PROT. N. 14609 servizi di officina	45,63	idem
					16.025,67	

RESIDUI PASSIVI DI PARTE CAPITALE CON ANZIANITÀ SUPERIORE AI CINQUE ANNI

data impegno	numero impegno	capitolo	anno	CAUSALE	importo da mantenere	estremi obbligazione giuridica
31/12/1996	2093	1592200	1996	concorso spese manutenzione straordinaria malga - Smarano	18.001,54	lavori rendicontati - accordi in corso
31/12/1997	2213	1592200	1997	concorso spese manutenzione straordinaria malga - Smarano	7.500,82	lavori rendicontati - accordi in corso
31/12/2001	2112	1592200	2001	concorso al comune di Sfruz per lavori di manutenzione straordinaria della malga di Smarano e Sfruz. impegno di spesa - Smarano	9.296,22	lavori rendicontati - accordi in corso
15/03/2017	316	2296001	2017	lavori di realizzazione collettore fognario Dermulo-Taio	7.643,88	corrisponde all'importo accertato dalla Provincia sull'esercizio 2017
31/12/1997	2440	2553100	1997	concorso spese al comune di Sfruz condotta Campestrin malga di Smarano	3.489,18	in attesa di liquidazione - accordi in corso
31/12/2002	2115	2553100	2002	concorso al comune di Sfruz per il ripristino della condotta idrica Campestrin-malga di Smarano e Sfruz.	4.500,00	in attesa di liquidazione - accordi in corso
31/12/2005	2061	2553100	2005	riapprovazione del progetto per l'esecuzione dei lavori di ripristino dell'acquedotto Campestrin al servizio della malga di Smarano e Sfruz in convenzione con Sfruz e impegno spesa	15.127,14	in attesa di liquidazione - accordi in corso
					65.558,78	

RESIDUI ATTIVI DI PARTE CORRENTE CON ANZIANITÀ SUPERIORE AI CINQUE ANNI

capitolo	anno residuo	n. residuo	causale	somma da mantenere a residui	motivazione mantenimento a residui
210	2020	301	Ns prot. 16957 di data 28.09.2020 - Accertamento IMIS n. 51 anno 2015 -	18,50	Somme riferite all'ultima decade 2025 riversate in gennaio 2026 da Trentino Riscossioni spa
210	2020	301047	ex ac. 301/2020 Ns prot. 16463 di data 21.09.2020 - Accertamento IMIS n. 27 anno 2015 - -	94,11	Somme riferite all'ultima decade 2025 riversate in gennaio 2026 e febbraio 2026 da Trentino Riscossioni spa
1100	2019	105501	ex AC 323/2019 CAP. 1100 Ns avviso di accertamento IMU n. 107 prot. 17561 di data 12.09.2019 - anno 2014 -	94,78	Somme riferite all'ultima decade 2025 riversate in gennaio 2026 e febbraio 2026 da Trentino Riscossioni spa
65520	2020	303	Diversi contribuenti	84,66	somma riversata nel 2026 da Trentino Riscossioni spa - ultima decade di dicembre
75000	2012	101343	ex accertamento Tres 3141/2012 cap. 750 Ruolo per la riscossione coattiva di entrate patrimoniali relative al servizio idrico integrato approvato con determina n. 18 dd. 07/03/2018 cancellato dalla finanziaria ed iscritto nel patrimonio	44,63	somma riversata nel 2026 da Trentino Riscossioni spa - ultima decade di dicembre e febbraio 2026
75000	2016	156	ex accertamento n. 156/2016 per entrate patrimoniali consumi anno 2016 cancellato dalla finanziaria ed iscritto nel conto del patrimonio: riversati da Trentino Riscossioni nel 2025	27,34	somma riversata nel 2026 da Trentino Riscossioni spa - ultima decade di dicembre

75000	2016	101821	ex accertamento n. 154/2016 per entrate patrimoniali consumi anno 2015 cancellato dalla finanziaria ed iscritto nel conto del patrimonio: riversati da Trentino Riscossioni nel 2025	2,30	somma riversata nel 2026 da Trentino Riscossioni spa - ultima decade di dicembre
75000	2017	105065	EX ACC. 178/2017 750 Servizio idrico integrato – consumi anno 2017 - ISCRITTO A RUOLO 2023/01 E CANCELLATO DALLA FINANZIARIA	99,58	somma riversata nel 2026 da Trentino Riscossioni spa - ultima decade di dicembre e febbraio 2026
75000	2019	202	Servizio idrico integrato – consumi anno 2019 - approvazione ruolo anno 2019 (fatturazione in acconto) e accertamento entrate e impegno della spesa per canone di acquedotto anno 2019	170,77	somma riversata nel 2026 da Trentino Riscossioni spa - ultima decade di dicembre
75510	2019	203	Servizio idrico integrato – consumi anno 2019 - approvazione ruolo anno 2019 (fatturazione in acconto) e accertamento entrate e impegno della spesa per canone di fognatura anno 2019	745,83	Con determina n. 79 del 14/12/2023 è stato approvato il ruolo per la riscossione coattiva relativa agli insoluti del servizio idrico integrato per le fatture insolute relative ai consumi 2019: numerosi contribuenti stanno pagando le somme iscritte a ruolo
75510	2020	207	Accertamento presunto ruolo fognatura anno 2020	1.110,83	Con determina n. 52 del 16/10/2024 è stato approvato il ruolo per la riscossione coattiva relativa agli insoluti del servizio idrico integrato per le fatture insolute relative ai consumi 2020

76000	2012	101342	ex accertamento Taio 50/2012 cap. 760 Ruolo per la riscossione coattiva di entrate patrimoniali relative al servizio idrico integrato approvato con determina n. 18 dd. 07/03/2018 cancellato dalla finanziaria ed iscritto nel patrimonio	98,38	somma riversata nel 2026 da Trentino Riscossioni spa - ultima decade di dicembre e febbraio 2026
76000	2019	204	Servizio idrico integrato – consumi anno 2019 - approvazione ruolo anno 2019 (fatturazione in acconto) e accertamento entrate e impegno della spesa per canone di depurazione anno 2019	1.795,38	Con determina n. 79 del 14/12/2023 è stato approvato il ruolo per la riscossione coattiva relativa agli insoluti del servizio idrico integrato per le fatture insolute relative ai consumi 2019: numerosi contribuenti stanno pagando le somme iscritte a ruolo
76000	2020	239	Servizio idrico integrato – consumi anno 2020: Accertamento delle entrate e impegno della spesa per canone di depurazione	7.158,47	Con determina n. 52 del 16/10/2024 è stato approvato il ruolo per la riscossione coattiva relativa agli insoluti del servizio idrico integrato per le fatture insolute relative ai consumi 2020
130090	2020	43	Concessione in uso di un locale dell'edificio comunale sito in via degli Alpini n. 17 - p.ed. 362	350,00	somma esigibile in base al contratto di concessione in uso approvato con delibera giuntale n. 36/2020 - inviato sollecito in data 27/02/2025 prot. n. 4167 pec
133030	2016	182	Dipendente FC: attivazione di un comando parziale dal 01.05.2016 al 30.06.2016 presso la Comunità della Valle di Non	1.065,74	giro contabile chiuso nel 2026
				12.961,30	

RESIDUI ATTIVI DI PARTE CAPITALE CON ANZIANITÀ SUPERIORE AI CINQUE ANNI

capitolo	anno	causale	somma da mantenere a residui	motivazione mantenimento a residui
195020	2017	CONTRIBUTO PAT PER COLLETTORE FOGNARIO DERMULO TAIO	7.643,88	somma corrispondente a pagamenti e impegni esigibili nel 2017
			7.643,88	

RESIDUI AL TITOLO IV CON ANZIANITÀ SUPERIORE A CINQUE ANNI:

capitolo	anno residuo	causale	importo accertamento	motivazione mantenimento a residui
604000000	2003	RESTITUZIONE DEPOSITO CODICECONCESS 58457 ILLUM. PUBLICAVEDI MANDATO N. 922/2003	2.000,00	Nella descrizione è riportata l'obbligazione giuridica che giustifica il mantenimento a residuo delle somme indicate
604000000	2007	RESTITUZIONE DEPOSITO CAUZIONECONCESSIONE SEMAFORE A CHIAMATA PEDONALE DERMULOVEDI MANDATO N. 457/2007	750,00	
604000000	2014	INCASSO CAUZIONE VERSATA M.TO 85/2014 PER CONCESS. 89184 ALLARGAMENTO E MANT. STRADA KM. 0795 PLAZZE	3.000,00	
604000000	2014	INCASSO CAUZIONE VERSATA M.TO 86/2014 PER CONCESS. 90126 POSA E E MANT. TUBAZIONEISTRADA KM. 0,600 0.760(PLAZZE	2.000,00	
			7.750,00	

ELENCO DEI CREDITI INESIGIBILI STRALCIATI DAL CONTO DEL BILANCIO

Si riporta di seguito l'elenco dei crediti inesigibili stralciati dal conto del bilancio sino al compimento dei termini di prescrizione.

Al 01.01.2025 i crediti stralciati dalla finanziaria ed iscritti nel conto del patrimonio ammontavano ad euro 216.477,45. Nel corso del 2025 sono stati riscossi crediti per euro 11.497,09.

Con il rendiconto del 2025 è stata disposta la definitiva cancellazione di crediti precedentemente riclassificati nello stato patrimoniale per € 8.246,51

In occasione del riaccertamento ordinario dei residui per la predisposizione del rendiconto del 2025 si è proceduto allo stralcio dal conto del bilancio di residui attivi per Euro 37.174,51 costituiti da entrate tributarie ed extra tributarie regolarmente iscritte a ruolo coattivo e per le quali l'Agente della riscossione ha attivato le procedure di legge, che risultano ancora in corso, ovvero iscritte nel passivo fallimentare, con contestuale iscrizione di tali somme nel conto del patrimonio alla voce "crediti di dubbia esigibilità".

I crediti stralciati dal conto del bilancio al 31.12.2025 ammontano complessivamente ad euro 233.908,36.

Si riporta di seguito l'elenco dei crediti inesigibili stralciati dal conto del bilancio sino al compimento dei termini di prescrizione.

ELENCO DEI RESIDUI ATTIVI DICHIARATI INESIGIBILI CON IL RENDICONTO 2019 - 2021 - 2023 - 2024									
codice bilancio	Capitolo	Accertamento	es. prov.	Importo Accert.	Importo stralcio - situazione al 01/01/2025	stralcio definitivo per discarico Trentino Riscossioni spa	Residui riscossi nel 2025 stralciati dalla finanziaria	Residuo nel conto del patrimonio al 31/12/2025	Motivazione
1.101.06	11.00	2016 - AC - 118.01	2016	13542	13.542,00			13.542,00	avviso di accertamento n. 1 del 2016 - Inviato al curatore fallimentare - somma inserita nel passivo fallimentare residuo dichiarato inesigibile inserito nel conto del patrimonio
1.101.08	10.00	2017 - AC - 112.01	2017	2215,19	317,75			317,75	DSS 36/2017 Approvazione del ruolo per la riscossione coattiva relativa agli avvisi di accertamento ICI residuo dichiarato inesigibile inserito nel conto del patrimonio

1.101.08	10.00	2017 - AC - 122.01	2017	6867,15	3.967,64	1.325,00		2.642,64	dss 52/2017 Approvazione del ruolo per la riscossione coattiva relativa agli avvisi di accertamento ICI. - residuo dichiarato inesigibile inserito nel conto del patrimonio
1.101.08	10.00	2014 - AC - 31.01	2014	587,77	241,72			241,72	Importo corrispondente a residuo carico 201401 conto giudiziale di Trentino Riscossioni - da inserire nel conto del patrimonio
TOTALE RESIDUI STRALCIATI AL TITOLO I					18.069,11	1.325,00	0,00	16.744,11	

codice bilancio	Capitolo	Accertamento	es. prov.	Importo Accert.	Importo stralciato - situazione al 01/01/2025	stralcio definitivo per disarcio Trentino Riscossioni spa	Residui riscossi nel 2025 stralciati dalla finanziaria	Residuo nel conto del patrimonio	Motivazione
3.100.01	750.00	2011 - AC - 3121.01	2011	12,05	12,05			12,05	ruolo coattivo - carico del 2014 ancora da risuotere come da conto giudiziale al 31/12/2018 di Trentino Riscossioni - residuo dichiarato inesigibile ed inserito nel conto del patrimonio
3.100.01	750.00	2008 - AC - 3106.01	2008	98,38	98,38			98,38	ruolo coattivo - carico del 2013 - anno di riferimento 2008- residuo dichiarato inesigibile ed inserito nel conto del patrimonio
3.100.01	755.10	2010 - AC - 5136.01	2010	109,42	109,42			109,42	ruolo coattivo/det. Rag. Vervò n.11/2012 - residuo dichiarato

								inesigibile ed inserito nel conto del patrimonio
3.100.01	755.10	2010 - AC - 5135.01	2010	317,99	317,99		317,99	ruolo coattivo/det. Rag. Vervò n.11/2012 - residuo dichiarato inesigibile ed inserito nel conto del patrimonio
3.100.01	750.00	2009 - AC - 5186.01	2009	379,02	269,33		269,33	ruolo coattivo/det. Rag. Vervò n.11/2012 - residuo dichiarato inesigibile ed inserito nel conto del patrimonio
3.100.01	755.10	2009 - AC - 5187.01	2009	526,18	526,18		526,18	ruolo coattivo/det. Rag. Vervò n.11/2012 - residuo dichiarato inesigibile ed inserito nel conto del patrimonio
3.100.01	750.00	2010 - AC - 5134.01	2010	534,4	466,93		466,93	ruolo coattivo/det. Rag. Vervò n.11/2012 - residuo dichiarato inesigibile ed inserito nel conto del patrimonio
3.100.01	850.11	2006 - AC - 5241.01	2006	735,24	667,05		667,05	ruolo coattivo/det. Rag. Vervò n.11/2012 - residuo dichiarato inesigibile ed inserito nel conto del patrimonio
3.100.01	760.00	2010 - AC - 5144.01	2010	924	924,00		924,00	ruolo coattivo/det. Rag. Vervò n.11/2012 - residuo dichiarato inesigibile ed inserito nel conto del patrimonio
3.100.01	750.00	2010 - AC - 5133.01	2010	1119,16	981,93		981,93	ruolo coattivo/det. Rag. Vervò n.11/2012 - residuo dichiarato inesigibile ed inserito nel conto del patrimonio

3.100.01	850.11	2006 - AC - 5244.01	2006	1257,5	1.257,50			1.257,50	ruolo coattivo/det. Rag. Vervò n.11/2012 - residuo dichiarato inesigibile ed inserito nel conto del patrimonio
3.100.01	760.00	2009 - AC - 5185.01	2009	1569,15	1.519,59			1.519,59	ruolo coattivo/det. Rag. Vervò n.11/2012 - residuo dichiarato inesigibile ed inserito nel conto del patrimonio
3.100.01	760.00	2008 - AC - 5116.01	2008	3372,41	2.798,60			2.798,60	ruolo coattivo/det. Rag. Vervò n.11/2012 - residuo dichiarato inesigibile ed inserito nel conto del patrimonio
3.200.02	655.20	2019 - AC - 57.01	2013	781,17	300,58	275,32		25,26	ruolo coattivo approvato con det. 183 del 5/11/2013 - residuo dichiarato inesigibile ed inserito nel conto del patrimonio
3.500.02	1625.10	2013 - AC - 3059.01	2013	299,82	299,82			299,82	ruolo coattivo dd. 22/07/2014 - corrisponde a credito da conto giudiziale di Trentino Riscossioni Spa al 31/12/2018 residuo dichiarato inesigibile ed inserito nel conto del patrimonio
3.100.01	750.00	2011 - AC - 38.01	2011	2389,93	854,06			854,06	Ruolo per la riscossione coattiva di entrate patrimoniali relative al servizio idrico integrato approvato con determina n. 18 dd. 07/03/2018 da iscrivere nel conto del patrimonio

3.100.01	750.00	2012 - AC - 3141.01	2012	648,59	455,53		455,53	0,00	Ruolo per la riscossione coattiva di entrate patrimoniali relative al servizio idrico integrato approvato con determina n. 18 dd. 07/03/2018 - da iscrivere nel conto del patrimonio
3.100.01	750.00	2012 - AC - 5161.01	2012	346,56	339,96	339,96		0,00	Ruolo per la riscossione coattiva di entrate patrimoniali relative al servizio idrico integrato approvato con determina n. 18 dd. 07/03/2018 - da iscrivere nel conto del patrimonio
3.100.01	750.00	2012 - AC - 54.01	2012	1807,9	1.136,82			1.136,82	Ruolo per la riscossione coattiva di entrate patrimoniali relative al servizio idrico integrato approvato con determina n. 18 dd. 07/03/2018 - da iscrivere nel conto del patrimonio
3.100.01	750.00	2013 - AC - 54.01	2013	1949,02	1.894,65			1.894,65	Ruolo per la riscossione coattiva di entrate patrimoniali relative al servizio idrico integrato approvato con determina n. 18 dd. 07/03/2018 - da iscrivere nel conto del patrimonio
3.100.01	755.10	2011 - AC - 39.01	2011	834,58	304,95			304,95	Ruolo per la riscossione coattiva di entrate patrimoniali relative al servizio idrico

									integrato approvato con determina n. 18 dd. 07/03/2018 - da iscrivere nel conto del patrimonio
3.100.01	755.10	2011 - AC - 5158.01	2011	86,51	0,00			0,00	Ruolo per la riscossione coattiva di entrate patrimoniali relative al servizio idrico integrato approvato con determina n. 18 dd. 07/03/2018 - da iscrivere nel conto del patrimonio
3.100.01	755.10	2012 - AC - 5162.01	2012	286,13	212,18	212,18		0,00	Ruolo per la riscossione coattiva di entrate patrimoniali relative al servizio idrico integrato approvato con determina n. 18 dd. 07/03/2018 - da iscrivere nel conto del patrimonio
3.100.01	755.10	2012 - AC - 55.01	2012	795,08	93,41		93,41	0,00	Ruolo per la riscossione coattiva di entrate patrimoniali relative al servizio idrico integrato approvato con determina n. 18 dd. 07/03/2018 - da iscrivere nel conto del patrimonio
3.100.01	755.10	2013 - AC - 5146.01	2013	399,33	399,33	30,34	368,99	0,00	Ruolo per la riscossione coattiva di entrate patrimoniali relative al servizio idrico integrato approvato con determina n. 18 dd. 07/03/2018 - da iscrivere nel conto del patrimonio

3.100.01	755.10	2013 - AC - 55.01	2013	1019,81	387,79	57,71		330,08	Ruolo per la riscossione coattiva di entrate patrimoniali relative al servizio idrico integrato approvato con determina n. 18 dd. 07/03/2018 - da iscrivere nel conto del patrimonio
3.100.01	760.00	2010 - AC - 40.01	2010	529,16	70,29	70,29		0,00	Ruolo per la riscossione coattiva di entrate patrimoniali relative al servizio idrico integrato approvato con determina n. 18 dd. 07/03/2018 - da iscrivere nel conto del patrimonio
3.100.01	760.00	2011 - AC - 5159.01	2011	405,93	405,93	405,93		0,00	Ruolo per la riscossione coattiva di entrate patrimoniali relative al servizio idrico integrato approvato con determina n. 18 dd. 07/03/2018 - da iscrivere nel conto del patrimonio
3.100.01	760.00	2012 - AC - 50.01	2012	2715,45	2.516,40		594,96	1.921,44	Ruolo per la riscossione coattiva di entrate patrimoniali relative al servizio idrico integrato approvato con determina n. 18 dd. 07/03/2018 - da iscrivere nel conto del patrimonio
3.100.01	760.00	2012 - AC - 5163.01	2012	585,83	585,83	224,65		361,18	Ruolo per la riscossione coattiva di entrate patrimoniali relative al servizio idrico

								integrato approvato con determina n. 18 dd. 07/03/2018 - da iscrivere nel conto del patrimonio
3.100.01	760.00	2013 - AC - 2010.01	2013	39,24	39,24		39,24	Ruolo per la riscossione coattiva di entrate patrimoniali relative al servizio idrico integrato approvato con determina n. 18 dd. 07/03/2018 - da iscrivere nel conto del patrimonio
3.100.01	760.00	2013 - AC - 37.01	2013	3218,97	1.270,31		1.270,31	Ruolo per la riscossione coattiva di entrate patrimoniali relative al servizio idrico integrato approvato con determina n. 18 dd. 07/03/2018 - da iscrivere nel conto del patrimonio
3.100.01	760.00	2013 - AC - 5147.01	2013	1009,26	1.009,26		1.009,26	Ruolo per la riscossione coattiva di entrate patrimoniali relative al servizio idrico integrato approvato con determina n. 18 dd. 07/03/2018 - da iscrivere nel conto del patrimonio
3.100.01	760.00	2013 - AC - 57.01	2013	2486,41	1.010,50		1.010,50	Ruolo per la riscossione coattiva di entrate patrimoniali relative al servizio idrico integrato approvato con determina n. 18 dd. 07/03/2018 - da iscrivere nel conto del patrimonio

3.100.01	760.00	2014 - AC - 46.01.01	2014	2203,24	2.099,67			2.099,67	Ruolo per la riscossione coattiva di entrate patrimoniali relative al servizio idrico integrato approvato con determina n. 18 dd. 07/03/2018 - da iscrivere nel conto del patrimonio
3.200.02	650.20	2019 - AC - 56.01	2018	13451,85	9.182,17		1.014,55	8.167,62	Importo risultante da residuo carico ruoli 201801 - 201802 - 201803 - 201804 approvati con det. 67 dd. 13/11/2018 conto giudiziale di Trentino Riscossioni - da iscrivere nel conto del patrimonio
3.200.02	655.20	2019 - AC - 61.01	2018	7078,08	6.951,83	44,13		6.907,70	Importo risultante da residuo carico ruoli 201801 e 201803 conto giudiziale di Trentino Riscossioni - da iscrivere nel conto del patrimonio
TOTALE RESIDUI ATTIVI DICHIARATI INESIGIBILI TITOLO III					41.769,46	1.660,51	2.527,44	37.581,51	

ELENCO DEI RESIDUI ATTIVI DICHIARATI INESIGIBILI CON IL RENDICONTO 2023									
codice bilancio	Capitolo	Accertamento	es. prov.	Importo Accert.	Importo stralciato - situazione al 01/01/2025	stralcio definitivo per discarico Trentino Riscossioni spa	Residui riscossi nel 2025 stralciati dalla finanziaria	Residuo nel conto del patrimonio	Motivazione
3.100.01	75000	44	2014	1339,29	1.339,29			1.339,29	Somma iscritta a ruolo per la riscossione coattiva di entrate patrimoniali relative al servizio idrico integrato approvato con

									determina n. 39 del 31.05.2019 - minuta per ingiunzione approvata nel 2022
3.100.01	75000	3143	2014	255,85	255,85			255,85	Somma iscritta a ruolo per la riscossione coattiva di entrate patrimoniali relative al servizio idrico integrato approvato con determina n. 39 del 31.05.2019 - minuta per ingiunzione approvata nel 2022
3.100.01	75000	5151	2014	389,61	389,61		389,61	0,00	Somma iscritta a ruolo per la riscossione coattiva di entrate patrimoniali relative al servizio idrico integrato approvato con determina n. 39 del 31.05.2019 - minuta per ingiunzione approvata nel 2022
3.100.01	75510	45	2014	1580,62	1.410,15		531,88	878,27	Somma iscritta a ruolo per la riscossione coattiva di entrate patrimoniali relative al servizio idrico integrato approvato con determina n. 39 del 31.05.2019 - minuta per ingiunzione approvata nel 2022
3.100.01	75510	5152	2014	92,16	92,16		46,34	45,82	Somma iscritta a ruolo per la riscossione coattiva di entrate patrimoniali relative al servizio idrico

									integrato approvato con determina n. 39 del 31.05.2019 - minuta per ingiunzione approvata nel 2022
3.100.01	76000	46	2014	3900,77	3.581,35			3.581,35	Somma iscritta a ruolo per la riscossione coattiva di entrate patrimoniali relative al servizio idrico integrato approvato con determina n. 39 del 31.05.2019 - minuta per ingiunzione approvata nel 2022
3.100.01	76000	5153	2014	22,94	1,32			1,32	Somma iscritta a ruolo per la riscossione coattiva di entrate patrimoniali relative al servizio idrico integrato approvato con determina n. 39 del 31.05.2019 - minuta per ingiunzione approvata nel 2022
					7.069,73	0,00	967,83	6.101,90	

ELENCO DEI RESIDUI ATTIVI DICHIARATI INESIGIBILI CON IL RENDICONTO 2024									
codice bilancio	Capitolo	Accertamento	es. prov.	Importo Accert.	Importo stralciato - situazione al 01/01/2025	stralcio definitivo per discarico Trentino Riscossioni spa	Residui riscossi nel 2025 stralciati dalla finanziaria	Residuo nel conto del patrimonio	Motivazione
1.101.06	210	301	2020	5.752,00	5.752,00			5.752,00	Ns prot. 15721 di data 11.09.2020 - Accertamento IMIS n. 3 anno 2015 -
1.101.06	210	301	2020	1.686,00	1.686,00		1686	0,00	Ns prot. 15989 di data 15.09.2020 - Accertamento IMIS n. 16 anno 2015 -

1.101.06	210	301	2020	479,00	479,00			479,00	Ns prot. 16454 di data 21.09.2020 - Accertamento IMIS n. 20 anno 2015 -
1.101.06	210	301	2020	684,01	635,30		541,3	94,00	Ns prot. 16463 di data 21.09.2020 - Accertamento IMIS n. 27 anno 2015 -
1.101.06	210	301	2020	711,00	711,00			711,00	Ns prot. 16700 di data 23.09.2020 - Accertamento IMIS n. 38 anno 2015 -
1.101.06	210	301	2020	671,00	671,00			671,00	Ns prot. 16703 di data 23.09.2020 - Accertamento IMIS n. 41 anno 2015 -
1.101.06	210	301	2020	483,00	483,00			483,00	Ns prot. 16783 di data 24.09.2020 - Accertamento IMIS n. 43 anno 2015 -
1.101.06	210	301	2020	616,00	616,00			616,00	Ns prot. 16941 di data 28.09.2020 - Accertamento IMIS n. 45 anno 2015 -
1.101.06	210	301	2020	616,00	616,00			616,00	Ns prot. 16947 di data 28.09.2020 - Accertamento IMIS n. 46 anno 2015 -
1.101.06	210	301	2020	514,00	514,00		87,11	426,89	Ns prot. 16957 di data 28.09.2020 - Accertamento IMIS n. 51 anno 2015 -
1.101.06	210	301	2020	456,00	456,00			456,00	Ns prot. 16960 di data 28.09.2020 - Accertamento IMIS n. 54 anno 2015 -
1.101.06	210	301	2020	325,00	325,00			325,00	Ns prot. 17044 di data 29.09.2020 - Accertamento IMIS
1.101.06	210	301	2020	374,00	374,00			374,00	Ns prot. 17050 di data 29.09.2020 - Accertamento IMIS n. 68 anno 2015 -
1.101.06	210	301	2020	304,00	304,00		304	0,00	Ns prot. 17096 di data 30.09.2020 - Accertamento IMIS n. 76 anno 2015 -
1.101.06	210	301	2020	291,00	291,00			291,00	Ns prot. 17102 di data 30.09.2020 - Accertamento IMIS n. 78 anno 2015 -
1.101.06	210	301	2020	274,00	274,00		274	0,00	Ns prot. 17110 di data 30.09.2020 - Accertamento IMIS n. 81 anno 2015 -
1.101.06	210	301	2020	229,00	229,00		229	0,00	Ns prot. 17148 di data 30.09.2020 - Accertamento IMIS n. 84anno 2015 -
1.101.06	210	301	2020	144,00	144,00			144,00	Ns prot. 18198 di data 16.10.2020 -

									Accertamento IMIS n. 110 anno 2015 -
1.101.06	210	301	2020	120,00	120,00			120,00	Ns prot. 18335 di data 19.10.2020 - Accertamento IMIS n. 120 anno 2015 -
1.101.06	210	301	2020	6.938,00	6.938,00			6.938,00	Ns prot. 15723 di data 11.09.2020 - Accertamento IMIS n. 4 anno 2015 -
1.101.06	210	301	2020	5.261,00	5.261,00	5261		0,00	Ns prot. 15733 di data 11.09.2020 - Accertamento IMIS n. 5 anno 2015 -
1.101.06	210	301	2020	1.124,00	1.124,00			1.124,00	Ns prot. 15741 di data 11.09.2020 - Accertamento IMIS n. 6 anno 2015 -
1.101.06	210	301	2020	3.032,00	3.032,00			3.032,00	Ns prot. 15834 di data 14.09.2020 - Accertamento IMIS n. 10 anno 2015 -
1.101.06	210	301	2020	2.396,00	2.396,00			2.396,00	Ns prot. 15862 di data 14.09.2020 - Accertamento IMIS n. 13 anno 2015 -
1.101.06	210	301	2020	1.389,00	1.389,00			1.389,00	Ns prot. 16456 di data 21.09.2020 - Accertamento IMIS n. 22 anno 2015 -
1.101.06	210	301	2020	857,00	857,00			857,00	Ns prot. 16696 di data 23.09.2020 - Accertamento IMIS n. 34 anno 2015 -
1.101.06	210	301	2020	857,00	857,00			857,00	Ns prot. 16697 di data 23.09.2020 - Accertamento IMIS n. 35 anno 2015 -
1.101.06	210	301	2020	769,00	769,00			769,00	Ns prot. 16699 di data 23.09.2020 - Accertamento IMIS n. 37 anno 2015 -
1.101.06	210	301	2020	612,00	612,00			612,00	Ns prot. 16950 di data 28.09.2020 - Accertamento IMIS n. 47 anno 2015 - Art
1.101.06	210	343	2021	3.148,00	3.148,00			3.148,00	Avviso di accertamento IMIS 2016 N. 1 dd 15.07.2021 prot. n. 2021/13240
1.101.06	210	344	2021	3.145,00	3.145,00			3.145,00	Avviso di accertamento IMIS 2017 N. 2 dd 15.07.2021 prot. n. 2021/13250
1.101.06	210	345	2021	3.139,00	3.139,00			3.139,00	Avviso di accertamento IMIS 2018 N. 3 dd 15.07.2021 prot. n. 2021/13525

1.101.06	210	346	2021	3.124,00	3.124,00			3.124,00	Avviso di accertamento IMIS 2019 N. 4 dd 15.07.2021 prot. n. 2021/13253
1.101.06	210	347	2021	3.117,00	3.117,00			3.117,00	Avviso di accertamento IMIS 2020 N. 5 dd 15.07.2021 prot. n. 2021/13254
1.101.06	1100	323	2019	1.101,00	1101,00			1.101,00	Ns avviso di accertamento IMU n. 4 prot. 14718 di data 31.07.2019 - anno 2014 -
1.101.06	1100	323	2019	2.881,00	2881,00			2.881,00	Ns avviso di accertamento IMU n. 11 prot. 16759 di data 02.09.2019 - anno 2014 -
1.101.06	1100	323	2019	1.210,00	1210,00			1.210,00	Ns avviso di accertamento IMU n. 15 prot. 16768 di data 03.09.2019 - anno 2014 -
1.101.06	1100	323	2019	778,00	778,00			778,00	Ns avviso di accertamento IMU n. 19 prot. 16788 di data 03.09.2019 - anno 2014
1.101.06	1100	323	2019	778,00	778,00			778,00	Ns avviso di accertamento IMU n. 19 prot. 16790 di data 03.09.2019 - anno 2014 -
1.101.06	1100	323	2019	575,00	575,00		575	0,00	Ns avviso di accertamento IMU n. 24 prot. 16799 di data 03.09.2019 - anno 2014 -
1.101.06	1100	323	2019	543,00	543,00		543	0,00	Ns avviso di accertamento IMU n. 25 prot. 16804 di data 03.09.2019 - anno 2014 -
1.101.06	1100	323	2019	413,00	413,00			413,00	Ns avviso di accertamento IMU n. 28 prot. 16817 di data 03.09.2019 - anno 2014 -
1.101.06	1100	323	2019	339,00	339,00			339,00	Ns avviso di accertamento IMU n. 29 prot. 16818 di data 03.09.2019 - anno 2014 -
1.101.06	1100	323	2019	279,00	279,00			279,00	Ns avviso di accertamento IMU n. 33 prot. 16842 di data 03.09.2019 - anno 2014 -

1.101.06	1100	323	2019	265,00	265,00			265,00	Ns avviso di accertamento IMU n. 35 prot. 16845 di data 03.09.2019 - anno 2014
1.101.06	1100	323	2019	131,00	131,00		131	0,00	Ns avviso di accertamento IMU n. 37 prot. 16847 di data 03.09.2019 - anno 2014 -
1.101.06	1100	323	2019	1.388,33	1388,33		816,06	572,27	Ns avviso di accertamento IMU n. 43 prot. 117011 di data 05.09.2019 - anno 2014 -
1.101.06	1100	323	2019	241,00	241,00			241,00	Ns avviso di accertamento IMU n. 53 prot. 17027 di data 06.09.2019 - anno 2014 -
1.101.06	1100	323	2019	201,00	201,00		201	0,00	Ns avviso di accertamento IMU n. 54 prot. 17054 di data 06.09.2019 - anno 2014 -
1.101.06	1100	323	2019	201,00	201,00			201,00	Ns avviso di accertamento IMU n. 55 prot. 17057 di data 06.09.2019 - anno 2014 -
1.101.06	1100	323	2019	171,00	171,00			171,00	Ns avviso di accertamento IMU n. 58 prot. 17068 di data 06.09.2019 - anno 2014 -
1.101.06	1100	323	2019	155,00	155,00			155,00	Ns avviso di accertamento IMU n. 60 prot. 17094 di data 06.09.2019 - anno 2014 -
1.101.06	1100	323	2019	10.848,00	10848,00			10.848,00	Ns avviso di accertamento IMU n. 70 prot. 17321 di data 10.09.2019 - anno 2014 -
1.101.06	1100	323	2019	10.848,00	10848,00			10.848,00	Ns avviso di accertamento IMU n. 71 prot. 17322 di data 10.09.2019 - anno 2014
1.101.06	1100	323	2019	2.279,00	2279,00			2.279,00	Ns avviso di accertamento IMU n. 73 prot. 17326 di data 10.09.2019 - anno 2014 -
1.101.06	1100	323	2019	832,00	832,00		525,62	306,38	Ns avviso di accertamento IMU n. 107 prot. 17561 di data 12.09.2019 - anno 2014 -

1.101.06	1100	323	2019	606,00	606,00		553,64	52,36	Ns avviso di accertamento IMU n. 112 prot. 17970 di data 19.09.2019 - anno 2014 -
1.101.06	1100	323	2019	167,00	167,00		167	0,00	Ns avviso di accertamento IMU n. 121 prot. 18016 di data 20.09.2019 - anno 2014 -
1.101.53	1600	295	2020	227,00	227,00			227,00	Ns prot. 24180 dd 18.12.2019 - accertamento n. 2 - Imposta sulla pubblicità.
1.101.53	1600	298	2020	1.004,00	1.004,00			1.004,00	Ns prot. 24183 dd 18.12.2019 - accertamento n. 5 - Imposta sulla pubblicità -
3.200.02	65020	326	2019	3.554,20	3554,20			3.554,20	Nota prot. n. 2723 dd. 04.02.2020 ns prot. n. 2500/2020: ORDINANZE INGIUNZIONI EMESSE E NOTIFICATE NEL CORSO DEL 2019 NON INCASSATE:
3.200.02	65020	447	2022	600,00	600,00			600,00	Sanzioni amministrative non conciliate al 31.12.2022: verbale n. 38 del 10.10.2022
3.200.02	65020	448	2022	154,00	154,00			154,00	Sanzioni amministrative non conciliate al 31.12.2022: verbale n. 40 del 04.11.2022
3.200.02	65520	208	2018	353,21	353,21			353,21	Approvazione ruolo per la riscossione coattiva a mezzo Trentino Riscossioni S.p.A. di sanzioni amministrative conseguenti ad infrazioni a norme del Codice della Strada notificate nel 2018
3.200.02	65520	327	2019	211,60	211,60			211,60	Nota prot. n. 2721 dd. 04/02/2020
3.200.02	65520	303	2020	2.162,34	2.162,34		243,4	1.918,94	Diversi contribuenti

	65520	209	2021	2.183,97	2.183,97			2.183,97	Approvazione ruolo per la riscossione coattiva a mezzo Trentino Riscossioni S.p.A. di sanzioni amministrative conseguenti ad infrazioni a norme del Codice della Strada notificate nel 2021
3.100.01	75000	154	2016	757,24	757,24		143,91	613,33	Approvazione ruolo delle entrate patrimoniali derivanti dal servizio idrico integrato – consumi anno 2015
3.100.01	75000	156	2016	1.503,62	1498,80		28,49	1.470,31	Servizio idrico integrato – consumi anno 2016: accertamento delle entrate e impegno della spesa per canone di depurazione ed IVA a debito
3.100.01	75000	178	2017	2.980,71	2969,63		498,02	2.471,61	Servizio idrico integrato – consumi anno 2017 - acconto: accertamento delle entrate e impegno della spesa per canone di acquedotto ed IVA a debito
3.100.01	75000	145	2018	4.403,33	4367,66		454,27	3.913,39	Servizio idrico integrato – consumi anno 2018 - approvazione ruolo anno 2018 (fatturazione in acconto) e accertamento entrate e impegno della spesa per canone di depurazione anno 2018
3.100.01	75510	155	2016	701,16	701,16			701,16	Approvazione ruolo delle entrate patrimoniali derivanti dal servizio idrico integrato – consumi anno 2015
3.100.01	75510	157	2016	1.204,30	1204,30			1.204,30	Servizio idrico integrato – consumi anno 2016: accertamento delle entrate servizio fognatura

3.100.01	75510	179	2017	621,96	621,96		621,96	Servizio idrico integrato – consumi anno 2017 - acconto: accertamento delle entrate e impegno della spesa per canone di fognatura ed IVA a debito
3.100.01	75510	146	2018	1.218,30	1218,30		1.218,30	Servizio idrico integrato – consumi anno 2018 - approvazione ruolo anno 2018 (fatturazione in acconto) e accertamento entrate e impegno della spesa per canone di depurazione anno 2018
3.100.01	76000	88	2015	6.046,74	6046,74		6.046,74	Presa d'atto delle tariffe della Provincia Autonoma di Trento in materia di depurazione delle acque anno 2015 ed accertamento entrata presunta per canone
3.100.01	76000	158	2016	4.626,62	4626,62		4.626,62	Servizio idrico integrato – consumi anno 2016: accertamento delle entrate servizio di depurazione
3.100.01	76000	180	2017	1.955,97	1955,97		1.955,97	Servizio idrico integrato – consumi anno 2017 - acconto: accertamento delle entrate e impegno della spesa per canone di depurazione ed IVA a debito
3.100.01	76000	147	2018	2.318,75	2318,75		2.318,75	Servizio idrico integrato – consumi anno 2018 - approvazione ruolo anno 2018 (fatturazione in acconto) e accertamento entrate e impegno della spesa per canone di depurazione anno 2018
3.100.02	77510	145	2021	19,00	19,00		19,00	Fatture per servizio asilo nido mese di aprile 2021- fatture da n. 194 a n. 258 di data 04.05.2021

3.100.02	77510	217	2021	144,00	144,00			144,00	Fatture per servizio asilo nido mese di giugno 2021- fatture da n. 324 a n. 388 di data 09.07.2021
3.100.02	77510	228	2021	161,00	161,00			161,00	Servizio asilo nido mese di luglio 2021- fatture da n. 390 a n. 453 di data 04.08.2021
3.100.02	77510	288	2021	153,00	153,00			153,00	Servizio asilo nido mese di ottobre 2021- fatture da n. 580 a n. 647 di data 10.11.2021
3.100.02	77510	302	2021	157,00	157,00			157,00	Servizio asilo nido mese di novembre 2021- fatture da n. 648 a n. 715 di data 14.12.2021
3.100.02	77510	80	2022	157,00	157,00			157,00	Servizio asilo nido mese di febbraio 2022- fatture da n. 66 a n. 130 di data 04.03.2022
3.100.02	77510	124	2022	163,00	163,00			163,00	Servizio asilo nido mese di marzo 2022- fatture da n. 131 a n. 194 di data 08.04.2022
3.100.02	77510	150	2022	155,00	155,00			155,00	Servizio asilo nido mese di aprile 2022 - fatture da n. 195 a n. 258 di data 05.05.2022
3.100.02	77510	162	2022	161,00	161,00			161,00	Servizio asilo nido mese di maggio 2022 - fatture da n. 259 a n. 324 di data 07.06.2022
3.100.02	77510	176	2022	137,00	137,00			137,00	Servizio asilo nido mese di giugno 2022 - fatture da n. 325 a n. 390 di data 07.07.2022
3.100.02	82000	40547	2014	3.335,00	3335,00			3.335,00	ACCERTAMENTO CORRISPETTIVO DI CUI ALL'ART. 3 DEL CONTRATTOPARI AD EURO 1413 PER PPFF LOC. PREDAL ED EURO 1922 PER PPFFLOC. PREDALIA
3.100.03	95010	4	2012	176,00	176,00			176,00	AFFITTO 1SEM. 2012 ALLOGGIO MOLLARO
3.100.03	95010	15	2013	704,00	704,00			704,00	CANONE LOCAZIONE GENN/APRILE 2013

3.100.03	96500	86	2015	8.660,99	8660,99		8.660,99	ACCERTAMENTO CANONE MINIMO DI EURO 25000 AI SENSI DELL'ART.6 DELL'ATTO DI CONCESSIONE NON ESSENDO PERVENUTA ENTRO IL31.12.2015 COMPUTO VOLUMI DI SCAVO
3.100.03	96500	10	2016	4.968,54	4968,54		4.968,54	Approvazione computo volumi di scavo cava "Pozze Longhe" anno 2014/2015 e determinazione relativo canone di concessione
	97500	96	2014	711,36	711,36		711,36	COSAP 2 SEM. 2014
3.500.02	162510	68	2010	50,18	50,18		50,18	RIMBORSO QUOTA PARTE SPESE REGISTRAZIONE CONTRATTO AFFITTOAPP. MOLLARO M
				149.669,43	149.569,15	5.261,00	8.001,82	136.306,33

ELENCO DEI RESIDUI ATTIVI DICHIARATI INESIGIBILI CON IL RENDICONTO 2025

codice bilancio	Capitolo	Accertamento	es. prov.	Importo Accert.	Importo stralciato dal conto del patrimonio con il rendiconto 2025	Motivazione stralcio	causale	debitore
1.0101.06	210	349	2021	8.289,00	8.289,00	Le somme riferite agli avvisi di accertamento IMIS emessi nell'anno 2021 né pagati né impugnati presso l'organo tributario competente sono state iscritte a ruolo coattivo a mezzo di Trentino Riscossioni SpA (Il ruolo è stato approvato con determina n. 80 del 14/10/2023 del Responsabile del Servizio finanziario) - cancellate dalla finanziaria per vetustà	Avviso di accertamento IMIS 2016 N. 7 dd 10.08.2021 prot. n. 2021/14912	diversi

1.0101.06	210	350	2021	8.289,00	8.289,00	idem	Avviso di accertamento IMIS 2016 N. 8 dd 10.08.2021 prot. n. 2021/14915	diversi
1.0101.06	210	352	2021	1.891,00	1.891,00	Le somme riferite agli avvisi di accertamento IMIS emessi nell'anno 2021 né pagati né impugnati presso l'organo tributario competente sono state iscritte a ruolo coattivo a mezzo di Trentino Riscossioni SpA (Il ruolo è stato approvato con determina n. 80 del 14/10/2023 del Responsabile del Servizio finanziario) - cancellate dalla finanziaria per vetustà	Avviso di accertamento IMIS 2016 N. 10 dd 10.08.2021 prot. n. 2021/14919	diversi
1.0101.06	210	354	2021	2.863,00	2.863,00	IDEM	Avviso di accertamento IMIS 2016 N. 13 dd 11.08.2021 prot. n. 2021/14972	diversi
1.0101.06	210	357	2021	2.120,00	2.120,00	idem	Atto di accertamento IMIS 2016 N. 17 DD. 12.08.2021 PROT. N. 2021/15039	diversi
1.0101.06	210	359	2021	974,00	974,00	idem	Atto di accertamento IMIS 2016 N. 21 DD. 12.08.2021 PROT. N. 2021/15052	diversi

1.0101.06	210	361	2021	997,00	997,00	Le somme riferite agli avvisi di accertamento IMIS emessi nell'anno 2021 né pagati né impugnati presso l'organo tributario competente sono state iscritte a ruolo coattivo a mezzo di Trentino Riscossioni SpA (Il ruolo è stato approvato con determina n. 80 del 14/12/2023 del Responsabile del Servizio finanziario) - cancellate dalla finanziaria per vetustà	Atto di accertamento IMIS 2016 N. 24 DD. 12.08.2021 PROT. N. 2021/15069	diversi
1.0101.06	210	362	2021	856,00	856,00	idem	Atto di accertamento IMIS 2016 n. 26 del 12.08.2021 prot. n. 2021/ 15078	diversi
1.0101.06	210	363	2021	856,00	856,00	idem	Atto di accertamento IMIS 2016 n. 27 del 12.08.2021 prot. n. 2021/ 15080	diversi
1.0101.06	210	365	2021	770,00	770,00	idem	Atto di accertamento IMIS 2016 n. 32 del 12.08.2021 prot. n. 2021/ 15099	diversi
1.0101.06	210	366	2021	710,00	710,00	idem	Atto di accertamento IMIS 2016 n. 33 del 12.08.2021 prot. n. 2021/ 15113	diversi
1.0101.06	210	367	2021	683,00	683,00	idem	Atto di accertamento IMIS 2016 n. 35 del 12.08.2021 prot. n. 2021/ 15115	diversi
1.0101.06	210	368	2021	670,00	670,00	idem	Atto di accertamento IMIS 2016 n. 36 del 12.08.2021 prot. n. 2021/ 15118	diversi
1.0101.06	210	369	2021	664,00	664,00	idem	Atto di accertamento IMIS 2016 n. 37 del 12.08.2021 prot. n. 2021/ 15121	diversi
1.0101.06	210	373	2021	514,00	514,00	idem	Atto di accertamento IMIS 2016 n. 47 del 18.08.2021 prot. n. 2021/ 15362	diversi

1.0101.06	210	375	2021	450,00	450,00	idem	Atto di accertamento IMIS 2016 n. 51 del 19.08.2021 prot. n. 2021/ 15431	diversi
1.0101.06	210	376	2021	434,00	434,00	idem	Atto di accertamento IMIS 2016 n. 52 del 20.08.2021 prot. n. 2021/ 15463	diversi
1.0101.06	210	377	2021	428,11	428,11	idem	Atto di accertamento IMIS 2016 n. 54 del 20.08.2021 prot. n. 2021/ 15469	diversi
1.0101.06	210	379	2021	404,00	404,00	idem	Atto di accertamento IMIS 2016 n. 59 del 24.08.2021 prot. n. 2021/ 15690	diversi
1.0101.06	210	382	2021	374,00	374,00	Le somme riferite agli avvisi di accertamento IMIS emessi nell'anno 2021 né pagati né impugnati presso l'organo tributario competente sono state iscritte a ruolo coattivo a mezzo di Trentino Riscossioni SpA (Il ruolo è stato approvato con determina n. 80 del 14/12/2023 del Responsabile del Servizio finanziario) - cancellate dalla finanziaria per vetustà	Atto di accertamento IMIS 2016 n. 64 del 24.08.2021 prot. n. 2021/ 15713	diversi
1.0101.06	210	383	2021	335,00	335,00	idem	Atto di accertamento IMIS 2016 n. 67 del 24.08.2021 prot. n. 2021/ 15716	diversi
1.0101.06	210	384	2021	291,00	291,00	idem	Atto di accertamento IMIS 2016 n. 72 del 25.08.2021 prot. n. 2021/ 15753	diversi

1.0101.06	210	388	2021	230,00	230,00	Le somme riferite agli avvisi di accertamento IMIS emessi nell'anno 2021 né pagati né impugnati presso l'organo tributario competente sono state iscritte a ruolo coattivo a mezzo di Trentino Riscossioni SpA (Il ruolo è stato approvato con determina n. 80 del 14/12/2023 del Responsabile del Servizio finanziario) - cancellate dalla finanziaria per vetustà	Atto di accertamento IMIS 2016 n. 82 del 26.08.2021 prot. n. 2021/ 15863	diversi
1.0101.06	210	395	2021	139,00	139,00	Le somme riferite agli avvisi di accertamento IMIS emessi nell'anno 2021 né pagati né impugnati presso l'organo tributario competente sono state iscritte a ruolo coattivo a mezzo di Trentino Riscossioni SpA (Il ruolo è stato approvato con determina n. 80 del 14/12/2023 del Responsabile del Servizio finanziario) - cancellate dalla finanziaria per vetustà	Atto di accertamento IMIS 2016 n. 100 del 28.09.2021 prot. n. 2021/ 18135	diversi
1.0101.53	1600	376	2022	1.095,00	1.095,00	Con determina n. 30 del 09/05/2024 è stato approvato il ruolo coattivo degli avvisi di accertamento ICP a mezzo Trentino Riscossioni S.p.A. ; somme cancellate dalla finanziaria per vetustà	Ns prot. 24338 dd 27.12.2021 - accertamento n. 9 - Imposta sulla pubblicità -	diversi

1.0101.53	1600	378	2022	97,00	97,00	Con determina n. 30 del 09/05/2024 è stato approvato il ruolo coattivo degli avvisi di accertamento ICP a mezzo Trentino Riscossioni S.p.A. ; somme cancellate dalla finanziaria per vetustà	Ns prot. 24425 dd 28.12.2021 - accertamento n. 14 - Imposta sulla pubblicità' -	diversi
1.0101.53	1600	46	2023	301,00	301,00	Con determina n. 30 del 09/05/2024 è stato approvato il ruolo coattivo degli avvisi di accertamento ICP a mezzo Trentino Riscossioni S.p.A. ; somme cancellate dalla finanziaria per vetustà	Ns prot. 24184 dd 29.12.2022 - accertamento n. 3 - Imposta sulla pubblicità' -	diversi
3.0100.02	60520	436	2022	19,30	19,30	Somma iscritta a ruolo approvato con det. N. 6 del 05/02/2024: somme cancellate dalla finanziaria per vetustà	Sanzione violazione CDS non conciliata al 31/12/2022 numero verbale 14678 dd. 05.01.2022 numero registro 17 - accertamento diritti di notifica	diversi
3.0100.02	60520	440	2022	21,10	21,10	Somma iscritta a ruolo approvato con det. N. 6 del 05/02/2024: somme cancellate dalla finanziaria per vetustà	Sanzione violazione CDS non conciliata al 31/12/2022 numero verbale 14814 dd. 25.05.2022 numero registro 123/2022 - sanzione 42 Accertamento spese notifica 21,10	diversi
3.0100.02	60520	444	2022	21,10	21,10	Somma iscritta a ruolo approvato con det. N. 6 del 05/02/2024: somme cancellate dalla finanziaria per vetustà	Sanzione violazione CDS non conciliata al 31/12/2022 numero verbale 14821 dd.08.09.2022 numero registro 263/2022 ACCERTAMENTO DIRITTI DI NOTIFICA 21,10	diversi

3.0100.02	60520	446	2022	21,10	21,10	Somma iscritta a ruolo approvato con det. N. 6 del 05/02/2024: somme cancellate dalla finanziaria per vetustà	Sanzione violazione CDS non conciliata al 31/12/2022 numero verbale 14699 dd. 23.12.2022 numero registro 24/2023 ACCERTAMENTO DIRITTI DI NOTIFICA 21,10	diversi
3.0200.02	65520	435	2022	42,00	42,00	Somma iscritta a ruolo approvato con det. N. 6 del 05/02/2024: somme cancellate dalla finanziaria per vetustà	Sanzione violazione CDS non conciliata al 31/12/2022 numero verbale 14678 dd. 05.01.2022 numero registro 17 - Sanzione 42 importo spese di notifica 19,30	diversi
3.0200.02	65520	439	2022	42,00	42,00	Somma iscritta a ruolo approvato con det. N. 6 del 05/02/2024: somme cancellate dalla finanziaria per vetustà	Sanzione violazione CDS non conciliata al 31/12/2022 numero verbale 14814 dd. 25.05.2022 numero registro 123/2022 - sanzione 42 spese notifica 21,10	diversi
3.0200.02	65520	441	2022	606,20	606,20	Somma iscritta a ruolo approvato con det. N. 6 del 05/02/2024: somme cancellate dalla finanziaria per vetustà	Sanzione violazione CDS non conciliata al 31/12/2022 numero verbale 3497 dd. 31.08.2022 numero registro 220/2022	diversi
3.0200.02	65520	442	2022	606,20	606,20	Somma iscritta a ruolo approvato con det. N. 6 del 05/02/2024: somme cancellate dalla finanziaria per vetustà	Sanzione violazione CDS non conciliata al 31/12/2022 numero verbale 3499 dd.05.09.2022 numero registro 222/2022	diversi
3.0200.02	65520	443	2022	42,00	42,00	Somma iscritta a ruolo approvato con det. N. 6 del 05/02/2024: somme cancellate dalla finanziaria per vetustà	Sanzione violazione CDS non conciliata al 31/12/2022 numero verbale 14821 dd.08.09.2022 numero registro 263/2022 SANZIONE 42 DIRITTI DI NOTIFICA 21,10	diversi

3.0200.02	65520	445	2022	29,40	29,40	Somma iscritta a ruolo approvato con det. N. 6 del 05/02/2024: somme cancellate dalla finanziaria per vetustà	Sanzione violazione CDS non conciliata al 31/12/2022 numero verbale 14699 dd.23.12.2022 numero registro 24/2023 SANZIONE 29,40 DIRITTI DI NOTIFICA 21,10	diversi
				37.174,51	37.174,51			

	residui al 01/01/2025	residui cancellati con il rendiconto 2025	residui riscossi nel 2025	residui scaricati	residui inesigibili al 31/12/2025
TOTALE RESIDUI ATTIVI DICHARATI INESIGIBILI CON IL CONTO 2019, 2021, 2023, 2024,2025	216.477,45	37.174,51	11.497,09	8.246,51	233.908,36

FONDO PLURIENNALE VINCOLATO IN ENTRATA

Il fondo pluriennale vincolato è un saldo finanziario costituito da risorse già accertate destinate al finanziamento di obbligazioni passive dell'ente già impegnate, ma esigibili in esercizi successivi a quello in cui è accertata l'entrata.

Trattasi di un saldo finanziario che garantisce la copertura di spese imputate agli esercizi successivi a quello in corso, che nasce dall'esigenza di applicare il principio della competenza finanziaria, e rendere evidente la distanza temporale intercorrente tra l'acquisizione dei finanziamenti e l'effettivo impiego di tali risorse.

Il fondo pluriennale vincolato è formato solo da entrate correnti vincolate e da entrate destinate al finanziamento di investimenti, accertate e imputate agli esercizi precedenti a quelli di imputazione delle relative spese. Prescinde dalla natura vincolata o destinata delle entrate che lo alimentano, il fondo pluriennale vincolato è stato costituito:

- in occasione del riaccertamento straordinario dei residui, effettuato per adeguare lo stock dei residui attivi e passivi degli esercizi precedenti alla nuova configurazione del principio contabile generale della competenza finanziaria;
- in occasione del riaccertamento ordinario dei residui al fine di consentire la reimputazione di un impegno che, a seguito di eventi verificatisi successivamente alla registrazione, risulta non più esigibile nell'esercizio cui il rendiconto si riferisce.

Il fondo riguarda prevalentemente le spese in conto capitale ma può essere destinato a garantire la copertura di spese correnti, ad esempio per quelle impegnate a fronte di entrate derivanti da trasferimenti correnti vincolati, esigibili in esercizi precedenti a quelli in cui è esigibile la corrispondente spesa, ovvero alle spese per il compenso accessorio del personale.

L'ammontare complessivo del fondo iscritto in entrata, distinto in parte corrente e in c/capitale, è pari alla sommatoria degli accantonamenti riguardanti il fondo stanziati nella spesa del bilancio dell'esercizio precedente, nei singoli programmi di bilancio cui si riferiscono le spese.

Il fondo pluriennale iscritto in entrata al 01/01/2025 è pari a:

FONDO PLURIENNALE VINCOLATO IN ENTRATA	
FONDO PLURIENNALE VINCOLATO PER SPESE CORRENTI	178.824,64
FONDO PLURIENNALE VINCOLATO PER SPESE IN CONTO CAPITALE	5.358.372,68

IL FONDO PLURIENNALE VINCOLATO DI SPESA

In fase di previsione, il fondo pluriennale vincolato stanziato tra le spese è costituito da due componenti logicamente distinte:

- la quota di risorse accertate negli esercizi precedenti che costituiscono la copertura di spese già impegnate negli esercizi precedenti a quello cui si riferisce il bilancio e imputate agli esercizi successivi;
- le risorse che si prevede di accertare nel corso dell'esercizio, destinate a costituire la copertura di spese che si prevede di impegnare nel corso dell'esercizio cui si riferisce il bilancio, con imputazione agli esercizi successivi.

L'esigenza di rappresentare nel bilancio di previsione le scelte operate, compresi i tempi di previsto impiego delle risorse acquisite per gli interventi sopra illustrati, è fondamentale nella programmazione della spesa pubblica locale (si pensi alla indispensabilità di tale previsione nel caso di indebitamento o di utilizzo di trasferimenti da altri livelli di governo). Ciò premesso, si ritiene possibile stanziare, nel primo esercizio in cui si prevede l'avvio dell'investimento, il fondo pluriennale vincolato anche nel caso di investimenti per i quali non risulta motivatamente possibile individuare l'esigibilità della spesa.

In tali casi, il fondo è imputato nella spesa dell'esercizio in cui si prevede di realizzare l'investimento in corso di definizione, alla missione ed al programma cui si riferisce la spesa e nel PEG (per gli enti locali), è "intestato" alla specifica spesa che si è programmato di realizzare, anche se non risultano determinati i tempi e le modalità.

Nel corso dell'esercizio, a seguito della definizione del cronoprogramma (previsione dei SAL) della spesa, si apportano le necessarie variazioni a ciascun esercizio considerati nel bilancio di previsione per stanziare la spesa ed il fondo pluriennale negli esercizi di competenza e, quando l'obbligazione giuridica è sorta, si provvede ad impegnare l'intera spesa con imputazione agli esercizi in cui l'obbligazione è esigibile.

Di seguito si riporta la composizione del fondo pluriennale vincolato iscritto in spesa, distinto tra parte corrente e parte capitale:

FONDO PLURIENNALE VINCOLATO IN SPESA	
FONDO PLURIENNALE VINCOLATO - SPESE CORRENTI	210.541,67
FONDO PLURIENNALE VINCOLATO - SPESE IN CONTO CAPITALE	2.315.022,34

Con il riaccertamento ordinario dei residui approvato dalla giunta comunale con delibera n. 46 del 11.03.2026 è stato incrementato il fondo pluriennale vincolato, distintamente per la parte corrente e per la parte capitale, essendo pari alla differenza tra l'ammontare complessivo dei residui passivi cancellati e reimputati e l'ammontare dei residui attivi cancellati e reimputati, e risulta così costituito:

determinazione definitiva FPV di parte corrente	
Residui passivi al 31.12.2025 cancellati e reimputati con il riaccertamento ordinario	€ 69.757,29
Residui attivi al 31.12.2025 cancellati e reimputati con il riaccertamento ordinario	€ 17.593,84
A) Differenza = FPV Entrata 2026 da riaccertamento ordinario	€ 52.163,45
B) FPV di entrata attuale al 01/01/2026	€ 158.378,22
FPV di spesa 2025 (A+B) = FPV definitivo di entrata 2026	€ 210.541,67

determinazione definitiva FPV di parte capitale	
Residui passivi al 31.12.2025 cancellati e reimputati con il riaccertamento ordinario	€ 556.661,26
Residui attivi al 31.12.2025 cancellati e reimputati con il riaccertamento ordinario	€ 468.781,97
A) Differenza = FPV Entrata 2026 da riaccertamento	€ 87.879,29
B) FPV attuale di entrata 2025 previsto a bilancio al 01/01/2025 a seguito variazioni esigibilità del 2025	€ 2.227.143,05
FPV di spesa 2025 (A+B) = FPV definitivo di entrata 2026	€ 2.315.022,34

Evoluzione del Fondo pluriennale vincolato (FPV) nel corso dell'esercizio 2025

Il Fondo pluriennale vincolato nasce dall'applicazione del principio della competenza finanziaria di cui all'allegato 4/2 al D. Lgs.118/2011 per rendere evidente all'organo consiliare la distanza temporale intercorrente tra l'acquisizione dei finanziamenti e l'effettivo impiego di tali risorse.

L'Organo di revisione ha verificato con la tecnica del campionamento:

- la fonte di finanziamento del FPV di parte corrente e di parte capitale;
- la sussistenza dell'accertamento di entrata relativo a obbligazioni attive scadute ed esigibili che contribuiscono alla formazione del FPV;
- la costituzione del FPV in presenza di obbligazioni giuridiche passive perfezionate;
- la corretta applicazione dell'art.183, comma 3 del TUEL in ordine al FPV riferito ai lavori pubblici;
- la formulazione di adeguati cronoprogrammi di spesa in ordine alla imputazione e reimputazione di impegni e di residui passivi coperti dal FPV;
- l'esigibilità dei residui passivi coperti da FPV negli esercizi di riferimento;
- la sussistenza dell'impegno di spesa riguardanti gli incentivi per le funzioni tecniche di cui all'articolo 113 del d.lgs. 50 del 2016

La composizione del FPV finale 31/12/2025 è la seguente:

FPV	31/12/2024	31/12/2025
FPV di parte corrente	€ 178.824,64	€ 210.541,67
FPV di parte capitale	€ 5.358.372,68	€ 2.315.022,34
FPV per partite finanziarie	€ -	€ -

Alimentazione Fondo pluriennale vincolato di parte corrente:

Il FPV in spesa c/capitale è stato attivato in presenza di entrambe le seguenti condizioni: entrata esigibile e tipologia di spesa rientrante nelle ipotesi di cui al punto 5.4 del principio applicato della contabilità finanziaria così come modificato dal DM 1° marzo 2019.

La reimputazione degli impegni, secondo il criterio dell'esigibilità, coperti dal FPV determinato alla data del 1° gennaio 2025, è conforme all'evoluzione dei cronoprogrammi di spesa.

	2023	2024	2025
Fondo pluriennale vincolato corrente al 31.12	198.040,39	178.824,64	210.541,67
- di cui FPV alimentato da entrate vincolate accertate in c/competenza			
- di cui FPV alimentato da trasferimenti e contributi per eventi sismici			
- di cui FPV alimentato da entrate libere accertate in c/competenza per finanziare i soli casi ammessi dal principio contabile *	169.783,02	166.807,64	171.184,99
- di cui FPV alimentato da entrate libere accertate in c/competenza per finanziare i casi di cui al punto 5.4a del principio contabile 4/2**	10.171,75	8.604,94	35.000,00
- di cui FPV alimentato da entrate vincolate accertate in anni precedenti			

- di cui FPV alimentato da entrate libere accertate in anni precedenti per finanziare i soli casi ammessi dal principio contabile *	18.085,62	3.412,06	4.356,68
- di cui FPV da riaccertamento straordinario			

*premialità e trattamento accessorio reimputato su anno successivo; incarichi legali esterni su contenziosi ultrannuali

** impossibilità di svolgimento della prestazione per fatto sopravvenuto, da dimostrare nella relazione al rendiconto e da determinare solo in occasione del riaccertamento ordinario

Alimentazione Fondo pluriennale vincolato c/capitale

	2023	2024	2025
Fondo pluriennale vincolato c/capitale accantonato al 31.12	2.268.936,33	5.358.372,68	2.315.022,34
- di cui FPV alimentato da entrate vincolate e destinate investimenti accertate in c/competenza	1.228.166,15	2.533.895,30	275.591,48
- di cui FPV alimentato da entrate vincolate e destinate investimenti accertate in anni precedenti	1.040.770,18	1.327.937,40	379.123,94
- di cui FPV da riaccertamento straordinario			
- di cui FPV da entrate correnti e avanzo libero		1.496.539,98	1.660.306,92

Il fondo pluriennale vincolato risulta costituito come da seguente tabella:

MISSIONI E PROGRAMMI	FPV al 31/12/2024	FPV al 31/12/2025
1 Missione 1 Servizi istituzionali, generali e di gestione		
1.01 Organi istituzionali	0,00	0,00
1.02 Segreteria generale	37.347,26	30.345,36
1.03 Gestione economica, finanziaria, programmazione e provveditorato	19.475,22	20.887,66
1.04 Gestione delle entrate tributarie e servizi fiscali	8.288,62	10.435,43
1.05 Gestione dei beni demaniali e patrimoniali	31.968,43	115.385,15
1.06 Ufficio tecnico	30.655,18	29.046,20
1.07 Elezioni e consultazioni popolari - Anagrafe e stato civile	21.437,26	25.509,06
1.08 Statistica e sistemi informativi	0,00	23.454,50
1.09 Assistenza tecnico-amministrativa agli enti locali	0,00	0,00
1.10 Risorse umane	0,00	0,00
1.11 Altri servizi generali	576.127,76	574.818,42
1.12 Politica regionale unitaria per i servizi istituzionali, generali e di gestione (solo per le Regioni)	0,00	0,00
Totale Missione 1 Servizi istituzionali, generali e di gestione	725.299,73	829.881,78
2 Missione 2 Giustizia		
2.01 Uffici giudiziari	0,00	0,00
2.02 Casa circondariale e altri servizi	0,00	0,00
2.03 Politica regionale unitaria per la giustizia (solo per le Regioni)	0,00	0,00
Totale Missione 2 Giustizia	0,00	0,00
3 Missione 3 Ordine pubblico e sicurezza		
3.01 Polizia locale e amministrativa	3.784,20	2.455,82
3.02 Sistema integrato di sicurezza urbana	0,00	14.077,66
3.03 Politica regionale unitaria per l'ordine pubblico e la sicurezza (solo per le Regioni)	0,00	0,00
Totale Missione 3 Ordine pubblico e sicurezza	3.784,20	16.533,48
4 Missione 4 Istruzione e diritto allo studio		
4.01 Istruzione prescolastica	26.838,52	3.091,65
4.02 Altri ordini di istruzione non universitaria	0,00	0,00
4.03 Edilizia scolastica (solo per le Regioni)	0,00	0,00
4.04 Istruzione universitaria	0,00	0,00
4.05 Istruzione tecnica superiore	0,00	0,00
4.06 Servizi ausiliari all'istruzione	0,00	0,00
4.07 Diritto allo studio	0,00	0,00
4.08 Politica regionale unitaria per l'istruzione e il diritto allo studio (solo per le Regioni)	0,00	0,00
Totale Missione 4 Istruzione e diritto allo studio	26.838,52	3.091,65
5 Missione 5 Tutela e valorizzazione dei beni e delle attività culturali		
5.01 Valorizzazione dei beni di interesse storico	152.620,11	4.166,30
5.02 Attività culturali e interventi diversi nel settore culturale	20.795,94	92.602,39
5.03 Politica regionale unitaria per la tutela dei beni e delle attività culturali (solo per le Regioni)	0,00	0,00
Totale Missione 5 Tutela e valorizzazione dei beni e delle attività culturali	173.416,05	96.768,69
6 Missione 6 Politiche giovanili, sport e tempo libero		
6.01 Sport e tempo libero	0,00	0,00
6.02 Giovani	0,00	0,00
6.03 Politica regionale unitaria per i giovani, lo sport e il tempo libero (solo per le Regioni)	0,00	0,00
Totale Missione 6 Politiche giovanili, sport e tempo libero	0,00	0,00

MISSIONI E PROGRAMMI		FPV al 31/12/2024	FPV al 31/12/2025
7 Missione 7 Turismo			
7.01	Sviluppo e valorizzazione del turismo	0,00	13.376,84
7.02	Politica regionale unitaria per il turismo (solo per le Regioni)	0,00	0,00
Totale Missione 7 Turismo		0,00	13.376,84
8 Missione 8 Assetto del territorio ed edilizia abitativa			
8.01	Urbanistica e assetto del territorio	0,00	0,00
8.02	Edilizia residenziale pubblica e locale e piani di edilizia economico-popolare	0,00	0,00
8.03	Politica regionale unitaria per l'assetto del territorio e l'edilizia abitativa (solo per le Regioni)	0,00	0,00
Totale Missione 8 Assetto del territorio ed edilizia abitativa		0,00	0,00
9 Missione 9 Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente			
9.01	Difesa del suolo	54.680,39	9.234,75
9.02	Tutela, valorizzazione e recupero ambientale	111.826,78	101.871,00
9.03	Rifiuti	1.454,55	1.770,68
9.04	Servizio idrico integrato	3.011.418,57	484.534,31
9.05	Aree protette, parchi naturali, protezione naturalistica e forestazione	7.985,24	7.275,03
9.06	Tutela e valorizzazione delle risorse idriche	0,00	0,00
9.07	Sviluppo sostenibile territorio montano piccoli Comuni	0,00	0,00
9.08	Qualità dell'aria e riduzione dell'inquinamento	0,00	0,00
9.09	Politica regionale unitaria per lo sviluppo sostenibile e la tutela del territorio e l'ambiente (solo per le Regioni)	0,00	0,00
Totale Missione 9 Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente		3.187.365,53	604.685,77
10 Missione 10 Trasporti e diritto alla mobilità			
10.01	Trasporto ferroviario	0,00	0,00
10.02	Trasporto pubblico locale	0,00	0,00
10.03	Trasporto per vie d'acqua	0,00	0,00
10.04	Altre modalità di trasporto	0,00	0,00
10.05	Viabilità e infrastrutture stradali	1.243.392,70	880.329,74
10.06	Politica regionale unitaria per i trasporti e il diritto alla mobilità (solo per le Regioni)	0,00	0,00
Totale Missione 10 Trasporti e diritto alla mobilità		1.243.392,70	880.329,74
11 Missione 11 Soccorso civile			
11.01	Sistema di protezione civile	0,00	25.601,48
11.02	Interventi a seguito di calamità naturali	0,00	0,00
11.03	Politica regionale unitaria per il soccorso e la protezione civile (solo per le Regioni)	0,00	0,00
Totale Missione 11 Soccorso civile		0,00	25.601,48
12 Missione 12 Diritti sociali, politiche sociali e famiglia			
12.01	Interventi per l'infanzia e i minori e per asili nido	106.013,65	14.841,00
12.02	Interventi per la disabilità	0,00	0,00
12.03	Interventi per gli anziani	0,00	0,00
12.04	Interventi per soggetti a rischio di esclusione sociale	0,00	0,00
12.05	Interventi per le famiglie	0,00	0,00
12.06	Interventi per il diritto alla casa	0,00	0,00
12.07	Programmazione e governo della rete dei servizi sociosanitari e sociali	0,00	0,00
12.08	Cooperazione e associazionismo	0,00	0,00
12.09	Servizio necroscopico e cimiteriale	16.086,94	6.314,64
12.10	Politica regionale unitaria per i diritti sociali e la famiglia (solo per le Regioni)	0,00	0,00

MISSIONI E PROGRAMMI	FPV al 31/12/2024	FPV al 31/12/2025
Totale Missione 12 Diritti sociali, politiche sociali e famiglia	122.100,59	21.155,64
13 Missione 13 Tutela della salute		
13.01 Servizio sanitario regionale - finanziamento ordinario corrente per la garanzia dei LEA	0,00	0,00
13.02 Servizio sanitario regionale - finanziamento aggiuntivo corrente per livelli di assistenza superiori ai LEA	0,00	0,00
13.03 Servizio sanitario regionale - finanziamento aggiuntivo corrente per la copertura dello squilibrio di bilancio corrente	0,00	0,00
13.04 Servizio sanitario regionale - ripiano di disavanzi sanitari relativi ad esercizi pregressi	0,00	0,00
13.05 Servizio sanitario regionale - investimenti sanitari	0,00	0,00
13.06 Servizio sanitario regionale - restituzione maggiori gettiti SSN	0,00	0,00
13.07 Ulteriori spese in materia sanitaria	0,00	0,00
13.08 Politica regionale unitaria per la tutela della salute (solo per le Regioni)	0,00	0,00
Totale Missione 13 Tutela della salute	0,00	0,00
14 Missione 14 Sviluppo economico e competitività		
14.01 Industria PMI e Artigianato	0,00	0,00
14.02 Commercio - reti distributive - tutela dei consumatori	0,00	0,00
14.03 Ricerca e innovazione	0,00	0,00
14.04 Reti e altri servizi di pubblica utilità	0,00	0,00
14.05 Politica regionale unitaria per lo sviluppo economico e la competitività (solo per le Regioni)	0,00	0,00
Totale Missione 14 Sviluppo economico e competitività	0,00	0,00
15 Missione 15 Politiche per il lavoro e la formazione professionale		
15.01 Servizi per lo sviluppo del mercato del lavoro	0,00	0,00
15.02 Formazione professionale	0,00	0,00
15.03 Sostegno all'occupazione	0,00	0,00
15.04 Politica regionale unitaria per il lavoro e la formazione professionale (solo per le Regioni)	0,00	0,00
Totale Missione 15 Politiche per il lavoro e la formazione professionale	0,00	0,00
16 Missione 16 Agricoltura, politiche agroalimentari e pesca		
16.01 Sviluppo del settore agricolo e del sistema agroalimentare	0,00	0,00
16.02 Caccia e pesca	0,00	0,00
16.03 Politica regionale unitaria per l'agricoltura, i sistemi agroalimentari, la caccia e la pesca (solo per le Regioni)	0,00	0,00
Totale Missione 16 Agricoltura, politiche agroalimentari e pesca	0,00	0,00
17 Missione 17 Energia e diversificazione delle fonti energetiche		
17.01 Fonti energetiche	55.000,00	34.138,94
17.02 Politica regionale unitaria per l'energia e la diversificazione delle fonti energetiche (solo per le Regioni)	0,00	0,00
Totale Missione 17 Energia e diversificazione delle fonti energetiche	55.000,00	34.138,94
18 Missione 18 Relazioni con le altre autonomie territoriali e locali		
18.01 Relazioni finanziarie con le altre autonomie territoriali	0,00	0,00
18.02 Politica regionale unitaria per le relazioni con le altre autonomie territoriali e locali (solo per le Regioni)	0,00	0,00
Totale Missione 18 Relazioni con le altre autonomie territoriali e locali	0,00	0,00
19 Missione 19 Relazioni internazionali		
19.01 Relazioni internazionali e Cooperazione allo sviluppo	0,00	0,00
19.02 Cooperazione territoriale (solo per le Regioni)	0,00	0,00
Totale Missione 19 Relazioni internazionali	0,00	0,00

MISSIONI E PROGRAMMI	FPV al 31/12/2024	FPV al 31/12/2025
TOTALE GENERALE	5.537.197,32	2.525.564,01

ANALISI DELLE ENTRATE

Nelle tabelle sottostanti vengono riportati i valori delle entrate correnti previste ed accertate nel 2025

Di seguito viene riportato uno schema generale delle fonti di finanziamento che verranno analizzate nei punti successivi.

Le entrate sono ripartite come segue:

titolo 1 - comprende le entrate aventi natura tributaria, soggette a discrezionalità impositiva, che si manifesta mediante regolamenti;

titolo 2 - vi sono iscritte le entrate provenienti da trasferimenti dello Stato e di altri enti del settore pubblico allargato, finalizzate alla gestione corrente per assicurare l'ordinaria attività dell'ente;

titolo 3 - sono incluse tutte le proprie entrate di natura extratributaria, provenienti per la maggior parte da proventi di natura patrimoniale e dall'erogazione di servizi;

titolo 4 - formato da entrate derivanti da alienazioni di beni, da trasferimenti dello Stato o di altri enti del settore pubblico allargato e da privati, destinate a finanziare le spese d'investimento;

titolo 5 - entrate derivanti dalla riduzione di attività finanziarie, quali l'alienazione di partecipazioni, di quote di fondi di investimento e di titoli obbligazionari, la riscossione di crediti di breve termine, e gli eventuali prelievi dai conti di deposito di indebitamento;

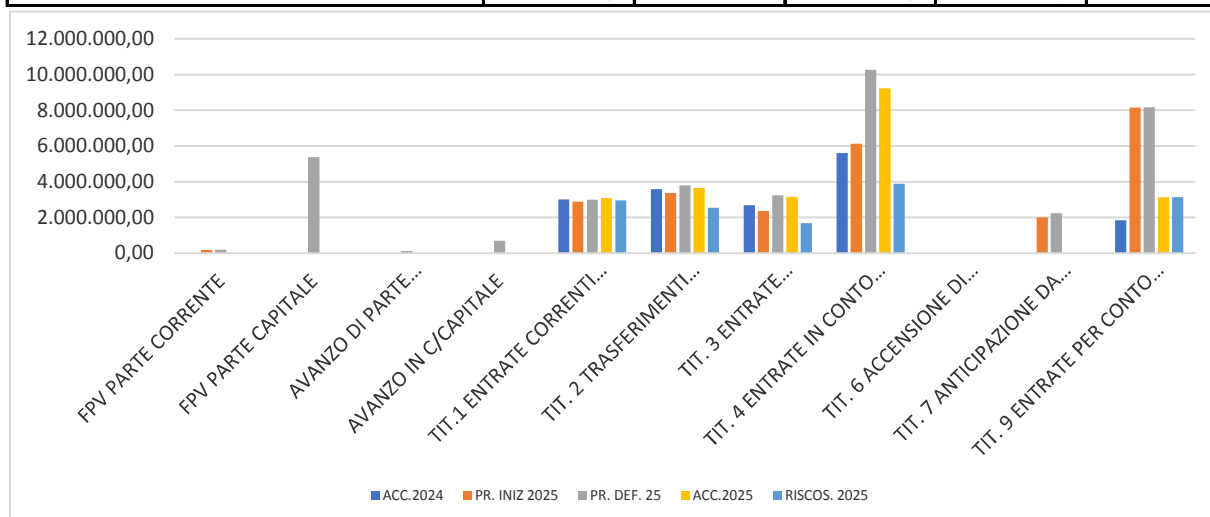
titolo 6 - entrate derivanti dall'accensione di prestiti;

titolo 7 - entrate provenienti dall'istituto Tesoriere, sotto forma di anticipazioni ovvero finanziamento a breve termine;

titolo 9 - comprende le entrate derivanti da operazioni di partite di giro e per conto di terzi.

Nella seguente tabella sono evidenziate le componenti delle risorse finanziarie previste ed accertate nel corso del 2025, raffrontate con gli accertamenti dell'esercizio 2024

DESCRIZIONE	ACC.2024	PR. INIZ 2025	PR. DEF. 25	ACC.2025	RISCOS. 2025
FPV PARTE CORRENTE		158.696,90	178.824,60		0,00
FPV PARTE CAPITALE			5.358.372,68		0,00
AVANZO DI PARTE CORRENTE			118.646,22		0,00
AVANZO IN C/CAPITALE			700.831,84		0,00
TIT.1 ENTRATE CORRENTI DI NATURA TRIBUTARIA, CONTRIBUTIVA E PEREQUATIVA	3.005.622,92	2.884.100,00	2.984.100,00	3.086.196,37	2.949.757,45
TIT. 2 TRASFERIMENTI CORRENTI	3.583.050,38	3.364.701,36	3.799.026,61	3.640.537,44	2.534.859,52
TIT. 3 ENTRATE EXTRATRIBUTARIE	2.685.406,75	2.357.063,00	3.229.613,71	3.141.219,25	1.681.726,31
TIT. 4 ENTRATE IN CONTO CAPITALE	5.589.553,96	6.108.776,17	10.262.467,44	9.230.693,43	3.887.220,07
TIT. 6 ACCENSIONE DI PRESTITI	0,00		0,00	0,00	0,00
TIT. 7 ANTICIPAZIONE DA TESORIERE	0,00	2.000.000,00	2.228.000,00	0,00	0,00
TIT. 9 ENTRATE PER CONTO TERZI E E PARTITE DI GIRO	1.844.780,31	8.145.000,00	8.155.000,00	3.132.868,39	3.130.435,09
TOTALE	13.995.134,13	25.018.337,43	37.014.883,10	22.231.514,88	14.183.998,44



Uno dei principali presupposti per effettuare una pianificazione strategica ed un'efficiente programmazione operativa è rappresentato dall'esistenza di un quadro normativo stabile della finanza locale. L'incompiuto processo del federalismo locale, la reiterata assenza di un ambito normativo dai contorni chiari e definiti, i ritardi nell'emanazione di provvedimenti che incidono sensibilmente sulla situazione finanziaria degli enti locali disegnano scenari continuamente mobili che non consentono l'elaborazione di linee di indirizzo finanziario definitive e durevoli. Anche in sede locale, l'esercizio delle competenze legislative da parte della Provincia nell'ambito della definizione del quadro della finanza comunale, anche se cerca di introdurre spazi e strumenti nuovi di esercizio di autonomia finanziaria ai comuni, sconta, rispetto al processo di programmazione, ritardi e continue modifiche, per di più derivanti dal sistema nazionale. Se l'assetto finanziario delle autonomie speciali, come noto, non è infatti direttamente regolato dalle norme statali, ciò non di meno a garanzia dell'unitarietà del sistema italiano tali enti sono chiamati a partecipare alla solidarietà nazionale e alla perequazione delle risorse finanziarie, nel rispetto di tutti i vincoli ad essa imposti sia interni che internazionali. Il contemperamento tra le esigenze dell'autonomia finanziaria della specialità, da un lato, e la concretizzazione della consapevolezza di essere parte di un unico ordinamento, attraverso la previsione di forme di partecipazione alla perequazione delle risorse finanziarie, dall'altro, porta spesso ad un'incertezza del quadro di riferimento, che inevitabilmente si trasferisce anche al livello degli enti locali.

ANALISI DELLE RISORSE CORRENTI

Come detto le entrate sono suddivise per titoli, secondo la fonte di provenienza, a loro volta articolati in tipologie e categorie.

Titolo 1 - entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa

Imposte, tasse e proventi assimilati	ACCERTAMENTI 2023	ACCERTAMENTI 2024	ACCERTAMENTI 2025
Imposta municipale propria	2.928.289,91	3.001.049,93	3.080.447,37
Imposta comunale sulla pubblicità e diritto sulle pubbliche affissioni	7.888,11	4.472,99	5.659,00
Altre imposte, tasse e proventi n.a.c.	150,00	100,00	90,00
Totale	2.936.328,02	3.005.622,92	3.086.196,37
Totale Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	2.936.328,02	3.005.622,92	3.086.196,37

Il sistema impositivo rappresenta la principale leva dell'autonomia finanziaria degli Enti locali e conseguentemente la principale leva di finanziamento delle funzioni pubbliche, nel sistema delle autonomie delineato dalla L. Cost. 18 ottobre 2001 n. 3. Quest'ultima ha consolidato nel nostro ordinamento i principi di sussidiarietà, differenziazione ed adeguatezza, dando vita ad un sistema equordinato in cui, in coerenza con il principio di sussidiarietà (verticale), le funzioni amministrative devono essere esercitate a livello locale, salvo per quelle attribuzioni che richiedano una gestione unitaria.

In questo nuovo scenario, che vede ribaltato il tradizionale principio del "trasferimento di funzioni" dallo Stato, alle Regioni ed ai Comuni basato su una finanza di tipo derivato, si assiste al recupero da parte dei vari livelli di governo della loro autonomia finanziaria sia sotto il profilo della capacità decisionale di erogazione di spesa ed acquisizione di entrate, sia sotto il profilo dell'autonoma applicazione di tributi ed entrate propri.

Quest'ultimo aspetto comporta per gli enti locali una maggiore responsabilizzazione in merito alla valutazione dei propri programmi di spesa, che dipenderanno sempre più dallo sforzo fiscale che si riterrà di applicare e dalla percezione da parte dei contribuenti dei risultati derivanti dall'impiego delle risorse reperite.

In ambito locale la potestà legislativa esercitata dalla Provincia con l'istituzione dell'IMIS ha accentuato l'orientamento alla capacità di autonoma applicazione di entrate proprie.

IMPOSTA IMMOBILIARE SEMPLICE

L'Imposta Immobiliare Semplice (IM.I.S.) è un tributo locale proprio del Comune, di natura immobiliare, reale e proporzionale, ad imposizione annuale e calcolo su base mensile.

E' in vigore, ai sensi dell'art.80, comma 2, dello Statuto speciale, dall'1.1.2015 (artt. da 1 a 14 della L.P. n. 14/2014) e sostituisce l'IM.U.P. e la TASI.

L'IM.I.S., esattamente come accadeva per l'ICI e l'IMUP, è dovuta per il possesso di fabbricati ed aree edificabili (complessivamente "immobili") di ogni genere. Per possesso si intende la titolarità dei diritti reali di proprietà, uso, usufrutto, abitazione, superficie, enfiteusi. In caso di contratto di leasing l'IMIS è dovuta dal soggetto che acquisisce la disponibilità in godimento dell'immobile, compresa l'area edificabile su cui sarà edificato il fabbricato oggetto del leasing.

Per i fabbricati iscritti in catasto la base imponibile è il valore catastale, con l'applicazione di moltiplicatori definiti dalla legge. Per le aree edificabili la base imponibile è costituita dal valore dell'area, il valore venale in commercio al primo gennaio di ogni periodo di imposta, salvo quanto disposto nella legge provinciale 14/2014 dall'art. 5 (valore dichiarato dal contribuente in sede fiscalmente rilevante) e dall'articolo 6 (valori tabellari deliberati dal Comune per zone omogenee).

La struttura normativa dell'IM.I.S. risponde a due linee ben precise:

- l'individuazione puntuale degli elementi costitutivi del tributo (presupposto d'imposta, soggetto attivo, soggetto passivo, base imponibile, elementi di calcolo) a mezzo di definizioni univoche;
- l'individuazione puntuale della sfera di autonomia impositiva del Comune, compresa la definizione dei rapporti con i contribuenti e dei procedimenti.

La base imponibile IMIS per i fabbricati è costituita applicando alle rendite risultanti in catasto al primo gennaio dell'anno d'imposizione nuovi moltiplicatori, così fissati dal comma 3 dell'articolo 5 della legge provinciale 30.12.2014 n. 14:

- 168 per i fabbricati classificati nel gruppo catastale A, a eccezione dei fabbricati classificati nelle categoria catastale A/10, e nelle categorie catastali C/2, C/6, C/7;
- 147 per i fabbricati classificati nel gruppo catastale B e nelle categorie catastali C/3, C/4, C/5;
- 84 per i fabbricati classificati nella categoria catastale D/5;
- 84 per i fabbricati classificati nella categoria A/10;
- 68,25 per i fabbricati classificati nel gruppo catastale D, ad eccezione dei fabbricati D/5;
- 57,75 per i fabbricati classificati nella categoria C/1.

Ai sensi del comma 2 dell'articolo 5 della legge istitutiva 14/2014 per "abitazione principale" si intende il fabbricato nel quale il possessore e il suo nucleo familiare dimorano abitualmente e risiedono anagraficamente. Nel caso in cui i componenti del nucleo familiare abbiano stabilito la residenza anagrafica in immobili diversi, le modalità di applicazione dell'imposta per questa fattispecie e per le relative pertinenze si applicano ad un solo immobile; per residenze anagrafiche fissate in immobili diversi situati nel territorio provinciale, si intende per abitazione principale quella in cui, se presenti, pongono la residenza i figli eventualmente presenti nel nucleo familiare.

Sono per disposizione normativa assimilati ad abitazione principale:

- le unità immobiliari possedute dalle cooperative edilizie a proprietà indivisa adibite ad abitazione principale e relative pertinenze dei soci assegnatari;
- la casa coniugale assegnata al coniuge, a seguito di provvedimento di separazione legale, annullamento, scioglimento o cessazione degli effetti civili del matrimonio;
- il fabbricato abitativo assegnato al genitore cui un provvedimento giudiziale ha riconosciuto l'affidamento dei figli, nel quale tale genitore fissi la dimora abituale e la residenza anagrafica;
- il fabbricato posseduto, e non concesso in locazione, dal personale in servizio permanente appartenente alle Forze armate e alle Forze di polizia ad ordinamento militare e da quello dipendente delle Forze di polizia ad ordinamento civile, nonché dal personale del Corpo nazionale dei vigili del fuoco, e, fatto salvo quanto previsto dall'articolo 28, comma 1, lettera h) del decreto legislativo 19.05.2000 n. 139, dal personale appartenente alla carriera prefettizia, per il quale non sono richieste le condizioni della dimora abituale e della residenza anagrafica.

Il Comune con proprio regolamento può assimilare ad abitazione principale:

- l'unità immobiliare abitativa posseduta a titolo di proprietà, usufrutto o abitazione da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che non sia locata;
- l'unità immobiliare abitativa e le relative pertinenze concessa in comodato dal soggetto passivo ai parenti in linea retta entro il primo grado che la utilizzano come abitazione principale; la presente assimilazione può essere estesa anche agli affini del medesimo grado. In caso di più unità immobiliari concesse in comodato l'agevolazione si applica a una sola unità immobiliare. Il Comune può scegliere se riconoscere l'assimilazione sia ai parenti che agli affini, oppure ad una sola di queste due tipologie di soggetti. Il testo originario della norma fissava l'assimilazione al primo grado di parentela o di affinità. Con l'articolo 3 comma 1 lettera a)

della L.P. n. 9/2015, che ha modificato in tal senso l'articolo 8 comma 2 lettera b) della LP 14/2014, la facoltà è stata estesa ai parenti e/o affini di secondo grado.

In alternativa alle assimilazioni sopra previste, il Comune può stabilire aliquote ridotte.

Per quest'ultimo aspetto, si precisa che il commissario straordinario con decreto n. 79 del 30.03.2015 di approvazione del regolamento all'art. 7 comma 4 ha stabilito che: "Può essere deliberata un'aliquota agevolata per l'unità immobiliare concessa in comodato dal soggetto passivo ai parenti in linea retta entro il primo grado che la utilizzano come abitazione principale e che in essa pongono la residenza anagrafica e la dimora abituale, nonché agli affini entro il medesimo grado. L'agevolazione è fissata per un solo fabbricato abitativo, e la sua individuazione deve essere effettuata, a pena di decadenza, con la comunicazione di cui al comma 2. L'agevolazione si applica anche alle eventuali pertinenze nella misura massima di due unità complessive classificate nelle categorie catastali C/2, C/6 o C/7." Con deliberazione del Commissario straordinario n. 80 del 30.03.2015 è stato stabilito di introdurre un'agevolazione per i fabbricati abitativi e le relative pertinenze concessi in comodato a parenti in linea retta entro il primo grado che la utilizzano come abitazione principale, fissando per queste fattispecie un'aliquota agevolata pari al 0,350%

Per "pertinenze dell'abitazione principale" si intendono esclusivamente i fabbricati classificati nelle categorie catastali C/2, C/6 e C/7, nella misura massima di due unità comunque rientranti nelle predette categorie catastali. Il vincolo di pertinenzialità sussiste in presenza dei requisiti soggettivi ed oggettivi di cui agli articoli 817 e 818 del codice civile.

Per "fabbricato strumentale all'attività agricola" si intende il fabbricato censito al catasto in categoria D10 ovvero per il quale sussiste l'annotazione catastale di ruralità comunque derivante dai requisiti soggettivi ed oggettivi di cui all'articolo 9 comma 3bis del decreto legge 30.12.1993 n. 557, convertito, con modificazioni, dalla legge 26.02.1994 n. 133.

Nei Protocolli in materia di finanza locale a valere per gli anni dal 2016 al 2018, con riferimento alla manovra della fiscalità locale, Giunta provinciale e Consiglio delle autonomie locali hanno determinato l'istituzione di aliquote standard agevolate, differenziate per varie categorie catastali (in specie relative all'abitazione principale, fattispecie assimilate e loro pertinenze, ed ai fabbricati di tipo produttivo), quale scelta strategica a sostegno delle famiglie e delle attività produttive. Contestualmente, è stato assunto l'impegno per i Comuni di formalizzare l'approvazione delle aliquote stesse con apposita deliberazione (in quanto in carenza non troverebbero applicazione, ai sensi dell'art. 8 comma 1 della L.P. n. 14/2014 e dell'art. 1 comma 169 della L. n. 296/2006), e per la Provincia di riconoscere un trasferimento compensativo a copertura del minor gettito derivante dall'applicazione delle riduzioni così introdotte.

Dopo l'approvazione dell'assetto di aliquote e detrazioni per l'anno di imposta 2018 è intervenuta la legge di stabilità provinciale per il 2018, Legge provinciale 29.12.2017 n. 18, che ha introdotto, con l'articolo 5, alcune modifiche alla disciplina dell'IM.I.S., in particolare aggiungendo tre nuove lettere (b-bis), b-ter), b quinquies)) al comma 6-bis dell'articolo 14 della Legge provinciale 30.12.2014 n.14 che hanno introdotto nuovi regimi agevolativi, per i periodi d'imposta 2018 e 2019, riferiti in particolare ad immobili destinati ad attività produttive (categorie catastali D1, D7 e D8 e fabbricati strumentali all'attività agricola) differenziando le aliquote a seconda della rendita catastale.

Con deliberazione consiliare n. 4 di data 29.01.2021, sono state approvate le aliquote, le detrazioni e le deduzioni d'imposta ai fini dell'applicazione dell'imposta immobiliare semplice (IM.I.S.) per l'anno di imposta 2021 come di seguito riepilogate:

TIPOLOGIA DI IMMOBILE	ALIQUOTA	DETRAZIONE D'IMPOSTA	DEDUZIONE D'IMPONIBILE
Abitazione principale per le sole categorie catastali A1, A8 ed A9, e relative pertinenze	0,35%	298,08	
Abitazione concessa in uso gratuito a parente o affine in linea retta di primo grado	0,35%		
Altri fabbricati ad uso abitativo	0,895%		
Fabbricati iscritti nelle categorie catastali A10, C1, C3 e D2	0,55%		
Fabbricati iscritti nella categoria catastale D1 con rendita inferiore o uguale ad € 75.000,00=	0,55%		
Fabbricati iscritti nelle categorie catastali D7 e D8 con rendita inferiore o uguale ad € 50.000,00=	0,55%		

Fabbricati iscritti nelle categorie catastali D3, D4, D6 e D9	0,70%		
Fabbricati iscritti nella categoria catastale D1 con rendita superiore ad € 75.000,00=	1,31%		
Fabbricati iscritti nella categoria catastale D5	0,933%		
Fabbricati iscritti nelle categorie catastali D7 e D8 con rendita superiore ad € 50.000,00=	0,70%		
Fabbricati strumentali all'attività agricola con rendita catastale uguale o inferiore ad € 25.000,00=	0,00%		1.500,00
Fabbricati strumentali all'attività agricola con rendita catastale superiore ad € 25.000,00=	0,20%		1.500,00
Fabbricati concessi in comodato gratuito a soggetti iscritti all'albo delle organizzazioni di volontariato o al registro delle associazioni di promozione sociale.	0,00%		
Altri fabbricati non compresi nelle categorie precedenti	0,895%		
Aree edificabili e fattispecie assimilate	0,795%		

I Protocolli in materia di finanza locale per il 2023 e per il 2024 avevano confermato il quadro delle aliquote, detrazioni e deduzioni IM.I.S. in vigore dal 2018, anche per il biennio 2023-2024.

L'attuale quadro congiunturale, pur presentando segnali di ripresa e consolidamento in vari settori dopo la crisi pandemica e dopo lo shock dei costi dell'energia intervenuto tra il 2022 ed il 2023, sembra necessitare del mantenimento delle misure tributarie di sostegno, in vigore dal 2018 ad oggi, con particolare riferimento all'applicazione di numerose agevolazioni in materia di aliquote e di deduzioni IM.I.S. ai fabbricati di molteplici settori economici.

Con il Protocollo per il 2025 sottoscritto in data 18.11.2024 è stato confermato anche per il periodo d'imposta 2025 il seguente quadro delle aliquote, detrazioni e deduzioni IM.I.S. a cui corrispondono trasferimenti compensativi ai Comuni da parte della Provincia con oneri finanziari a carico del bilancio di quest'ultima, in ragione della strutturale territorialità complessiva della manovra:

- la disapplicazione dell'IM.I.S. per le abitazioni principali e fattispecie assimilate (ad eccezione dei fabbricati di lusso) – misura di carattere strutturale già prevista nella normativa vigente;
- l'aliquota agevolata dello 0,55 % per i fabbricati strutturalmente destinati alle attività produttive, categoria catastale D1 fino a 75.000 Euro di rendita, D7 e D8 fino a 50.000 Euro di rendita e l'aliquota agevolata dello 0,00 % per i fabbricati della categoria catastale D10 (ovvero comunque con annotazione catastale di strumentalità agricola) fino a 25.000 Euro; l'aliquota agevolata dello 0,79 % per i rimanenti fabbricati destinati ad attività produttive e dello 0,1 % per i fabbricati D10 e strumentali agricoli;
- l'aliquota ulteriormente agevolata dello 0,55 % (anziché dello 0,86 %) per alcune specifiche categorie catastali e precisamente per i fabbricati catastalmente iscritti in:
 - a) C1 (fabbricati ad uso negozi);
 - b) C3 (fabbricati minori di tipo produttivo);
 - c) D2 (fabbricati ad uso di alberghi e di pensioni);
 - d) A10 (fabbricati ad uso di studi professionali);
- la deduzione dalla rendita catastale di un importo pari a 1.500 Euro (anziché 550,00 Euro) per i fabbricati strumentali all'attività agricola la cui rendita è superiore a 25.000 Euro;
- la conferma per le categorie residuali (ad es. seconde case, aree edificabili, banche e assicurazioni ecc.) dell'aliquota standard dello 0,895 %.

E' confermata la facoltà per i Comuni di adottare un'aliquota agevolata fino all'esenzione per i fabbricati destinati ad impianti di risalita e a campeggi (categoria catastale D8), come già in vigore rispettivamente dal 2015 e dal 2017. In questo caso gli oneri finanziari derivanti dall'agevolazione rimangono in capo ai Comuni che decidono la loro attivazione.

I Comuni si impegnano, con riferimento alle attività produttive, a non incrementare le aliquote base sopra indicate.

La quota finalizzata ai trasferimenti compensativi delle minori entrate comunali a seguito di esenzioni ed agevolazioni IM.I.S. condivise nel paragrafo 1 è pari per l'anno prossimo a **24,08 milioni di Euro**, così articolati:

Tipologia di esenzione	Importo arrotondato	Note esplicative trasferimento
<i>"abitazione principale"</i>	9,8 milioni	compensazione del minor gettito presunto per la manovra IM.I.S. relativa alle abitazioni principali, calcolato applicando le aliquote e le detrazioni standard di legge 2015 in base alla certificazione già inviata dai Comuni
<i>"imbullonati"</i>	3,6 milioni	compensazione del minor gettito relativo alla revisione delle rendite riferite ai cosiddetti "imbullonati" per effetto della disciplina di cui all'articolo 1, commi 21 e seguenti, della Legge n. 208 del 28 dicembre 2015
<i>"attività produttive"</i>	10,5 milioni	compensazione del minor gettito relativo all'aliquota agevolata, pari allo 0,55% per i fabbricati strutturalmente destinati alle attività produttive, categorie catastali D1 fino a 75.000 euro di rendita, D7 e D8 fino a 50.000 euro di rendita e all'aliquota agevolata dello 0,00 per cento per i fabbricati strumentali all'attività agricola fino a 25.000,00 euro di rendita
<i>"fabbricati strumentali all'attività agricola"</i>	90 mila	a titolo di compensazione del minor gettito relativo all'aumento della deduzione applicata alla rendita catastale dei fabbricati strumentali all'attività agricola
<i>"scuole paritarie"</i>	90 mila	compensazione del minor gettito relativo all'esenzione delle scuole paritarie, di carattere strutturale, e dei fabbricati concessi in comodato a soggetti di rilevanza sociale

Le previsioni di bilancio 2025-2027 erano pertanto allineate con le disposizioni del Protocollo d'Intesa in materia di Finanza Locale per il 2025.

La *detrazione d'imposta*: la detrazione per l'abitazione principale, le fattispecie assimilate e le relative pertinenze di cui alle categorie catastali A1, A8, e A9 non è più uguale ed indifferenziata ma personalizzata per ogni singolo Comune. Con deliberazione n. 358 del 9 marzo 2015, la Giunta provinciale, in attuazione dell'articolo 14 comma 3 della L.P. n. 14/2014, ha stabilito in Euro 298,08 l'importo della detrazione per abitazione principale (e fattispecie assimilate) ai fini IMIS per il Comune di Predaia. Il Comune può aumentare (non ridurre) la detrazione fissata per legge fino alla concorrenza dell'imposta dovuta. Può anche articolare la manovra sull'abitazione principale con un mix tra aliquota e detrazioni, anche in questo caso in funzione delle rendite presenti nel proprio territorio, della ripartizione dei fabbricati tra le varie categorie "A" e della complessiva politica fiscale che intende porre in essere.

Alla luce delle disposizioni stabilite dalla Provincia con le modifiche normative illustrate e delle scelte operate dal Consiglio comunale le aliquote e detrazioni dell'IM.I.S. per Predaia erano fissate per il 2025 come da tabella seguente:

TIPOLOGIA DI IMMOBILE	ALIQUOT A	DETRAZIO NE D'IMPOSTA	DEDUZION E D'IMPONIB ILE
Abitazione principale per le sole categorie catastali A1, A8 ed A9, e relative pertinenze	0,35%	298,08	
Abitazione concessa in uso gratuito a parente o affine in linea retta di primo grado	0,35%		
Altri fabbricati ad uso abitativo	0,895%		
Fabbricati iscritti nelle categorie catastali A10, C1, C3 e D2	0,55%		
Fabbricati iscritti nella categoria catastale D1 con rendita inferiore o uguale ad € 75.000,00=	0,55%		
Fabbricati iscritti nelle categorie catastali D7 e D8 con rendita inferiore o uguale ad € 50.000,00=	0,55%		
Fabbricati iscritti nelle categorie catastali D3, D4, D5, D6 e D9	0,70%		
Fabbricati iscritti nella categoria catastale D1 con rendita superiore ad € 75.000,00=	1,31%		

Fabbricati iscritti nella categoria catastale D5	0,933%		
Fabbricati iscritti nelle categorie catastali D7 e D8 con rendita superiore ad € 50.000,00=	0,70%		
Fabbricati strumentali all'attività agricola con rendita catastale uguale o inferiore ad € 25.000,00=	0,00%		1.500,00
Fabbricati strumentali all'attività agricola con rendita catastale superiore ad € 25.000,00=	0,20%		1.500,00
Altri fabbricati non compresi nelle categorie precedenti	0,895%		
Aree edificabili e fattispecie assimilate	0,795%		

In bilancio figurano due specifiche risorse, una per l'IMIS per il gettito di competenza dell'esercizio ed una per gli arretrati derivanti dall'attività di liquidazione e accertamento.

Le operazioni di accertamento sono effettuate utilizzando varie base dati a disposizioni, in primo luogo gli archivi forniti dall'Ufficio del Catasto e quelli interni estrapolati dall'anagrafe comunale.

Nel 2025, a fronte di una previsione definitiva di 2.842.000,00, sono stati accertati per cassa Euro 2.886.465,35.

IMPOSTA COMUNALE SULLA PUBBLICITÀ

In base a quanto previsto dall'art. 1 comma 816 della Legge 160/2019, a decorrere dal 2022 l'Imposta Comunale sulla Pubblicità è sostituita dal canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria.

Rimane in essere l'attività di accertamento per le annualità pregresse.

RECUPERO EVASIONE

Nell'anno 2025 è continuata la politica di lotta all'evasione per i tributi sugli immobili (IMIS), e sulle poste impositive comunque di competenza del Comune, in modo da regolarizzare le posizioni contributive non corrette, spesso conseguenza anche della complessità normativa che ha caratterizzato gli adempimenti fiscali degli ultimi anni.

L'attività svolta nel 2025 ha dato i risultati esposti nella tabella che segue:

descrizione	Prev. Iniz.	Prev. Def.	Accert. Comp.	Reversali Comp.
IMIS Imposta municipale semplice da attività di accertamento	40.000,00	140.000,00	193.982,02	79.682,10
Imposta sulla pubblicità e diritto sulle pubbliche affissioni riscossa a seguito di attività di verifica e controllo	2.000,00	2.000,00	5.659,00	2.046,00
	42.000,00	142.000,00	199.641,02	81.728,10

Titolo 2 – trasferimenti correnti

Le entrate di questo titolo sono suddivise in cinque tipologie con riferimento ai soggetti eroganti.

Trasferimenti correnti da Amministrazioni pubbliche	ACCERTAMENTI 2023	ACCERTAMENTI 2024	ACCERTAMENTI 2025
Trasferimenti correnti da Amministrazioni Centrali	63.659,37	31.341,54	139.060,59
Trasferimenti correnti da Amministrazioni Locali	3.462.494,90	3.551.081,06	3.484.763,10
Totale	3.526.154,27	3.582.422,60	3.623.823,69

Trasferimenti correnti da Imprese	ACCERTAMENTI 2023	ACCERTAMENTI 2024	ACCERTAMENTI 2025
Altri trasferimenti correnti da imprese	2.000,00	0,00	0,00
Totale	2.000,00	0,00	0,00

Trasferimenti correnti dall'Unione europea e dal Resto del Mondo	ACCERTAMENTI 2023	ACCERTAMENTI 2024	ACCERTAMENTI 2025
Trasferimenti correnti dal Resto del Mondo	0,00	0,00	0,00
Totale	0,00	0,00	0,00

Trasferimenti correnti da Amministrazioni pubbliche	ACCERTAMENTI 2023	ACCERTAMENTI 2024	ACCERTAMENTI 2025
Trasferimenti correnti da Enti di Previdenza	0,00	627,78	16.713,75
Totale	0,00	627,78	16.713,75

Totale Trasferimenti correnti	3.528.154,27	3.583.050,38	3.640.537,44

TIPOLOGIA 101 – TRASFERIMENTI CORRENTI DA AMMINISTRAZIONI PUBBLICHE

La Tipologia 1.01 “Trasferimenti correnti da Amministrazioni pubbliche”, comprende i trasferimenti erogati dallo Stato, dalla Regione, dalla Provincia, dai Comuni e dalle altre amministrazioni pubbliche.

Sono stati accertati Euro 3.484.763,10 a titolo di Trasferimenti correnti da Amministrazioni Pubbliche.

Si analizzano di seguito i trasferimenti assegnati da amministrazioni centrali:

CODICE CAPITOLO	DESCRIZIONE CAPITOLO	Prev. Def. 2025	Accertamenti 2025	Riscossioni 2025
20500	Contributi correnti dallo Stato 5 per mille	1.500,00	1.364,53	1.364,53
20520	Trasferimenti correnti dallo Stato per consultazioni popolari	18.210,00	15.704,06	15.704,06
20570	Entrata non ricorrente: Trasferimento fondo per la coesione territoriale - concorsi d'idea	0,00	0,00	0,00
20590	PNRR M1 C1 Inv. 1.2 CUP C41C22001430006 Contributo per Migrazione software in cloud	121.992,00	121.992,00	121.992,00
		141.702,00	139.060,59	139.060,59

Figura tra le voci previste elencate il contributo per Migrazione software in cloud PNRR M1 C1 Inv. 1.2 CUP C41C22001430006 di € 121.992,00 accertato ed incassato nel 2025, esercizio di validazione del progetto.

Si analizzano di seguito i principali trasferimenti assegnati dalla Provincia, pari a complessivi euro 3.109.343,54.

Trasferimenti sul fondo perequativo

capitolo	Descrizione capitolo	Prev. Def. 2025	Accertamenti 2025	Riscossioni 2025
23500	Fondo perequativo	1.389.386,55	1.389.729,59	1.372.186,55
23501	Fondo Perequativo per addizionale accisa energia elettrica (ddl 10/01/2012 n. 273)	70.830,00	70.830,10	23.301,36
23502	Fondo perequativo: Biblioteche	52.028,00	52.028,00	52.028,00
23512	Fondo perequativo: trasferimento compensativo per il minor gettito IMIS - imbullonati	81.831,00	81.831,70	0,00
23513	Fondo perequativo per copertura oneri conseguenti al rinnovo del contratto del personale	135.492,15	139.859,73	0,00
23515	Fondo perequativo: assegnazione risorse da destinare al finanziamento dei maggiori oneri per indennità di carica	36.096,00	36.096,00	0,00
23516	Fondo perequativo: assegnazione risorse da destinare al finanziamento dell'una tantum 2023	0,00	0,00	0,00
23523	Fondo perequativo: trasferimento compensativo per il minor gettito IMIS - fabbricati cat. D1, D7, D8 e D10	141.112,02	141.112,02	141.112,02
23525	Fondo perequativo: Fondo per le funzioni fondamentali ART. 106 DEL D.L. 34/2020	0,00	2.994,74	2.994,74

Relativamente ai contributi provinciali si segnala che con deliberazione n. 1118 del 01.08.2025 la Giunta provinciale ha disposto l'assegnazione del Fondo perequativo di cui all'articolo 6 della legge provinciale 15 novembre 1993, n. 36 e s.m e del trasferimento compensativo 2025 per il minor gettito IMIS relativo alla fattispecie "Abitazione principale e relative pertinenze".

Sono stati assegnati al Comune di Predaia:

Comune di PREDAIA		
1	Fondo perequativo/solidarietà base 2018	491.864,62
2	Differenza su accantonamento gettito categoria catastale D	-18.343,16
3	Variazione fondo perequativo base	129.108,56
4	Consolidamento quota progressioni orizzontali – rinnovo contrattuale e valorizzazione personale	118.136,31
5	Consolidamento quote specifiche a singoli enti	0,00
6=1+/-2+/-3+4+5	Fondo perequativo/solidarietà base 2025 con consolidamento quote	720.766,33
Quote del Fondo perequativo		
7	Quota integrativa come da Protocollo Intesta 2025	208.824,96
8	Ulteriore quota integrativa come da Integrazione al Protocollo Intesta 2025	0,00
9	Trasferimento compensativo accisa energia elettrica	70.830,10
10	Decurtazione per quota interessi estinzione anticipata mutui	-21.283,43
11	Trasferimento compensativo minor gettito IMIS abitazione principale 2025	193.579,73
12	Totale oneri rinnovi contrattuali come da scheda allegata	269.905,26
13	Trasferimento per incremento indennità amministratori (L.R. n. 5/2022)	36.096,00
14=7+8+9-10+11+12+13	Totale quote	757.952,62
15=6+14	Totale assegnato (solo importi positivi per il Fondo o le quote)	1.478.718,95

Con delibera della GP 841 dd. 13.06.2025 è stata disposta l'assegnazione a favore dei Comuni di un trasferimento compensativo per il minor gettito IMIS conseguente alla modifica delle rendite dei fabbricati inclusi nei gruppi catastali D a seguito dell'esclusione della componente "imbullonati" dal calcolo della rendita stessa. Al Comune di Predaia per il 2025 sono stati assegnati Euro 81.831,70.

Con delibera della GP n. 1117 del 01.08.2025 sono stati concessi al Comune di Predaia per il minor gettito dell'Imposta Immobiliare Semplice (IMIS) relativo all'applicazione ai fabbricati, compresi nei gruppi catastali D1, D7, D8, D10 e strumentali all'attività agricola in categorie diverse dalla D10, di aliquote agevolate ai sensi dell'articolo 14 comma 6bis della L.P. n. 14.2014 e ss.mm. € 141.112,02.

Con delibera della GP 1481 dd. 03.10.2025 sono stati assegnati al comune di Predaia per il 2025 € 52.028,00 per il servizio di biblioteca.

Nel Protocollo d'intesa in materia di finanza locale per il 2025, sottoscritto in data 18.11.2024, le parti hanno concordato di confermare la quota integrativa del fondo perequativo, in complessivi **Euro 20 milioni**, con i medesimi criteri di riparto individuati nel paragrafo 2.4 del Protocollo d'intesa in materia di finanza locale per il 2024 e meglio disciplinati nella deliberazione di Giunta provinciale n. 2066 di data 20 ottobre 2023 (assunta d'intesa tra le parti), nelle more della revisione complessiva delle modalità di riparto del fondo perequativo, che sarà attuata nel corso della nuova consiliatura, considerato che nel corso del 2025 avverrà il rinnovo generale delle amministrazioni comunali. Al Comune di Predaia erano stati assegnati euro 208.824,96.

Ex Fondo Investimenti Minori

L'articolo 11 della Legge provinciale 15 novembre 1993, n. 36 introduce il Fondo per gli investimenti programmati dai Comuni, attraverso il quale la Provincia concorre al finanziamento delle opere e degli interventi previsti dagli strumenti di programmazione dei comuni. Il comma 2 del medesimo articolo dispone che una quota del volume complessivo dei trasferimenti riferiti al Fondo per gli Investimenti programmati dai comuni può essere destinata dagli enti locali, in base a quanto convenuto in sede di Protocollo di Intesa in materia di Finanza Locale e previa deliberazione della Giunta provinciale, alla copertura delle spese correnti, al fine di consentire il finanziamento degli oneri derivanti dall'indebitamento e dalle spese di gestione conseguenti agli investimenti.

A tal proposito il Protocollo di intesa in materia di Finanza Locale per il 2024, sottoscritto in data 7 luglio 2023, al punto 4.1 stabilisce che: *"Per il 2024 si rende disponibile la quota ex FIM del Fondo per gli investimenti programmati dai Comuni nell'ammontare di 13,8 milioni di Euro, relativa ai recuperi connessi all'operazione di estinzione anticipata dei mutui di cui alla deliberazione n. 1035/2016."*

Con delibera della Giunta Provinciale n. 880 del 17.06.2024 è stata concessa ai comuni la quota di cui al comma 2 dell'articolo 11 della LP 36/1993 e ss.mm. concernente il Fondo per gli investimenti programmati dai comuni, riferita all'esercizio finanziario 2024. Al comune di Predaia sono stati concessi Euro 180.236,73.

A partire dal 2018 la Provincia ha avviato il recupero della quota relativa al debito estinto anticipata dalla Provincia nell'ambito dell'operazione di estinzione anticipata dei mutui realizzata nel 2015 (€ 3.965.208,84). Nello specifico, con delibera n. 1035 del 17.06.2016 la Giunta Provinciale ha approvato le modalità per il recupero delle somme anticipate ai Comuni e destinate all'estinzione anticipata dei mutui di cui all'articolo 22 della legge provinciale 30 dicembre 2014, n. 14. La quota annua da restituire in 22 anni assomma per il Comune di Predaia ad € 180.236,73.

Nel 2025 si è provveduto ad accertare l'importo di € 180.236,73 per la registrazione della seguente regolazione contabile: rimborso alla PAT della quota capitale dei mutui a seguito operazione di estinzione anticipata - 7^a rata - GP 1035 DD. 17/06/2016 e nota prot. S110/2018 130562 dd. 02.03.2018.

capitolo	Descrizione capitolo	Prev. Def. 2025	Accertamenti 2025	Riscossioni 2025
26010	Utilizzo quota fondo per gli investimenti in parte corrente	180.236,73	180.236,73	180.236,73

A titolo di fondo specifici servizi comunali sono state accertate e riscosse le seguenti cifre:

capitolo	Descrizione capitolo	Prev. Def. 2025	Accertamenti 2025	Riscossioni 2025
24010	Fondo specifici servizi comunali: Vigilanza Boschiva	102.623,40	102.623,40	102.623,40
24020	Fondo specifici servizi comunali: Asilo Nido	470.000,00	456.509,64	0,00
24021	Fondo specifici servizi comunali: tagesmutter	11.028,50	9.558,80	0,00
24040	Fondo specifici servizi comunali: Trasporto urbano	1.683,00	1.683,00	0,00

Con delibera della GP n. 1804 del 14 novembre 2019 sono stati approvati i "Criteri di riparto della quota del fondo previsto dall'articolo 6 bis della L.P. n. 36 del 1993 finalizzata al finanziamento del servizio di custodia forestale".

Beneficiari del trasferimento sono gli enti individuati, quali referenti della gestione del servizio di custodia forestale, nell'ambito delle convenzioni sottoscritte con riferimento ai territori individuati dalla Giunta provinciale in applicazione dei criteri previsti con il regolamento di cui al comma 6 dell'articolo 106 della L.P. n. 11 del 2007, attualmente territorialmente e geograficamente definiti con delibera di Giunta provinciale n. 1148 di data 21 luglio 2017.

Nel caso la Giunta provinciale stabilisca un ulteriore differimento dell'applicazione della deliberazione n. 1148/2017 e comunque nelle more della stipula delle nuove convenzioni, beneficiari del finanziamento saranno gli enti individuati nelle convenzioni in essere alla data del riparto.

Ad ogni ente beneficiario viene riconosciuto, per ogni addetto al servizio di custodia forestale in servizio presso ogni zona nell'anno di riferimento:

- l'88 per cento dell'ammontare teorico della retribuzione annua e relativi oneri riflessi, comprensivi della quota da accantonare a titolo di TFR ed eventuali oneri aggiuntivi previsti dal CCPL in vigore, relativi ad un dipendente provinciale a tempo pieno inquadrato nella categoria C, livello base, 3° posizione retributiva dell'anno di quantificazione ed assegnazione del finanziamento;
- il calcolo dovrà tener conto di eventuali presenze in servizio ad orario ridotto e/o per periodi inferiori all'anno, nonché delle eventuali riduzioni in percentuale della retribuzione in caso di aspettative/concedi/ permessi.

Con delibera della GP n 1010 del 11.07.2025 sono stati assegnati al comune di Predaia Euro **102.623,40**.

Con delibera n. 1798 del 24.11.2025 sono state determinate le assegnazioni in favore degli enti locali della quota finale per il 2025 destinata al finanziamento dei servizi socio-educativi della prima infanzia, per il 2025, di cui alla Legge provinciale 12 marzo 2002, n. 4 (su dati stimati febbraio 2024).

Per il servizio di nido al Comune di Predaia sono stati assegnati per il 2025 € 456.678,06 dedotto il conguaglio negativo di € 168,42 riferito al 2024 e quindi netti € 456.509,64.

Per il servizio di tagesmutter al comune di Predaia sono stati assegnati per il 2025 euro 12.433,80 oltre al conguaglio positivo del 2024 di euro 1.828,50 e quindi complessivi € 14.962,30.

Trasferimenti nel campo sociale: le previsioni concernono i contributi che la Provincia assegna al Comune per iniziative a sostegno dell'occupazione in particolare per l'Intervento 19 - interventi di accompagnamento all'occupabilità, per il servizio di custodia e vigilanza e per il piano giovani di zona.

capitolo	Descrizione capitolo	Prev. Def. 2025	Accertamenti 2025	Riscossioni 2025
28501	Contributo PAT per intervento 19 servizio di custodia e vigilanza	68.884,72	68.884,72	68.884,72
28600	Contributo provinciale per intervento 33E	10.480,86	9.442,66	9.442,66
30500	Trasferimenti per funzioni riguardanti la gestione del territorio e dell'ambiente (azione 19)	145.145,01	145.145,01	145.145,01
31000	Trasferimenti per funzioni nel campo sociale (piano giovani)	22.628,04	22.628,04	22.628,04

Nel 2025 sono stati inoltre accertati:

capitolo	Descrizione capitolo	Prev. Def. 2025	Accertamenti 2025	Riscossioni 2025
28550	Contributo provinciale per il progetto Predaia Arte e Natura	15.422,73	15.422,73	15.422,73
28600	Contributo provinciale per intervento 33E	10.480,86	9.442,66	9.442,66
32510	Assegnazione risorse dalla PAT per il finanziamento della contribuzione al "Sanifonds Trentino" dipendenti Predaia	7.321,60	8.841,05	8.841,05
32520	Assegnazione risorse dalla PAT per il finanziamento della contribuzione al "Sanifonds Trentino"custodi forestali	422,40	422,40	422,40
32530	Trasferimento dalla Provincia Autonoma di Trento – Trasferimento sostitutivo imposta sulla pubblicità	3.218,32	3.218,32	3.218,32
32540	Trasferimenti dalla Provincia/Regioni per consultazioni elettorali	2.430,14	2.430,14	2.430,14
32570	Trasferimento 50 per cento imposta provinciale di soggiorno raccolta dagli alloggi ad uso turistico	4.497,48	4.497,48	4.497,48
32595	Entrata non ricorrente: Contributo per redazione piano eliminazione barriere architettoniche (PEBA)	1.470,00	0,00	0,00

Trasferimenti per l'istruzione pubblica: riguardano i contributi per la scuola provinciale per l'infanzia di Vervò il cui ammontare accertato in euro 155.074,89 copre quasi il 100% dei costi sostenuti dal Comune per la struttura, ad eccezione dei costi per la mensa che sono coperti per lo più dalle entrate tariffarie.

capitolo	Descrizione capitolo	Prev. Def. 2025	Accertamenti 2025	Riscossioni 2025
28010	Trasferimenti per funzioni inerenti l'istruzione pubblica: scuole materne	155.074,89	155.074,89	0,00

Trasferimenti da altri enti pubblici.

capitolo	Descrizione capitolo	Prev. Def. 2025	Accertamenti 2025	Riscossioni 2025
53000	Contributi e trasferimenti dalla Regione	204.400,00	204.400,00	204.400,00

Figura la previsione **del contributo regionale** per l'attivazione, con L.R. 24 giugno 2014 n. 1, del nuovo Comune di Predaia, mediante fusione dei Comuni di Coredo, Smarano, Taio, Tres e Vervò. L'importo in via previsionale trasferito dalla Regione a decorrere dall'anno 2015 ammonta ad un tetto massimo di Euro 292.000,00. A partire dal 6° anno il contributo regionale subirà una decurtazione annuale, nello specifico pari al 5% il 2021, il 10% il 2021, il 15% il 2022, il 20% il 2023, 25% il 2024. Nel 2024 è stata iscritta un'entrata di euro 153.300,00. Nel 2025, 2026 e 2027 la previsione ammonta invece ad euro 204.400,00.

L'articolo 1 della LR n. 7/2017 ha modificato il comma 1 dell'articolo 10 ("Contributi ai nuovi Comuni istituiti a seguito di fusione") della legge regionale 15 dicembre 2015, n. 28 (Legge regionale di stabilità 2016) che fissava una soglia del 30 per cento (per i Comuni istituiti a seguito di fusione a decorrere dal 2015) ed una del 40 per cento (per i comuni istituiti prima del 2015) rispetto al contributo massimo regionale quale livello minimo garantito di contributo.

Con tale modifica la soglia minima garantita è stata elevata al 70 per cento del massimo concedibile, massimo stabilito, in cifra assoluta, in funzione del numero di comuni partecipanti al processo di fusione. La modifica opera a decorrere dall'esercizio finanziario 2016.

Con la deliberazione n. 79 di data 15 maggio 2024 la Giunta regionale ha provveduto a determinare il contributo annuale e il contributo sulle spese in conto capitale spettanti al Comune di Predaia per l'esercizio 2024, determinati sulla base dell'articolo 19, commi 4 e 5 del Codice degli enti locali della regione autonoma Trentino-Alto Adige approvato con la legge regionale 3 maggio 2018, n. 2 e s.m. e del citato testo coordinato.

Contributi da comuni e comunità della Val di Non:

CODICE CAPITOLO	DESCRIZIONE CAPITOLO	Prev. Def. 2025	Accertamenti 2025	Riscossioni 2025
53520	Trasferimento dal Comune di Sfruz quota di risorse per gestione associata di servizi	80.000,00	84.214,62	1.106,30
53521	Trasferimento dal Comune di Sfruz di 1/13 dei costi di gestione	6.000,00	0,00	0,00
54010	Contributo della Comunità di Valle per iniziative comunali (estate ragazzi)	7.000,00	7.000,00	7.000,00
55532	Trasferimento dall'INPS quota integrazione trattamento di fine rapporto anticipata dal comune	16.713,75	16.713,75	0,00
132510	Rimborso spese da soggetti convenzionati per la gestione Consorzio vigilanza boschiva (ASUC)	44.805,32	46.677,43	22.671,01
132511	Rimborso spese da soggetti convenzionati per la gestione Consorzio vigilanza boschiva (Comuni)	12.197,10	12.197,10	3.929,10
132520	Rimborso oneri amministrativi di gestione del servizio associato di custodia forestale (ASUC)	2.291,96	2.291,96	1.112,88
132521	Rimborso spese da soggetti convenzionati per la gestione Consorzio vigilanza boschiva (COMUNI)	597,05	597,05	164,29
136530	Quota spese per convenzione con il Comune di Cles per il servizio del vigile - rimborso spese diverse	2.000,00	1.038,83	0,00
138000	Rimborso spese da soggetti consorziati/convenzionati/associati per Istruzione elementare dal Comune di Sfruz per polo sc	13.000,00	13.989,83	0,00
140510	Rimborso spese gestione Biblioteca in convenzione	9.500,00	9.588,00	0,00
144001	Entrata per la partecipazione alla spesa per l'alimentazione dell'orso da parte dei Comuni di Sanzeno e Romeno	2.667,00	1.097,66	0,00
151000	Concorsi e rimborsi relativi a funzioni inerenti il settore sociale (Piano giovani di zona)	569,73	569,73	0,00

Figura, in previsione il contributo sul piano di Vallata del BIM, secondo le previsioni dell'art. 26 comma c bis dello Statuto del Bim dell'Adige ai sensi del quale i fondi disponibili sui piani di vallata possono essere impiegati a parziale copertura degli oneri gestionali dei servizi comunali per i settori dell'assistenza, istruzione, cultura, sport e tempo libero, acquedotto, fognatura, illuminazione pubblica, viabilità e dei servizi cimiteriali. Non si è reso necessario, ai fini del finanziamento dei predetti oneri gestionali accertare l'annualità del contributo relativa al 2025 che sarà pertanto destinata nel 2026 ed eventuali esercizi successivi al finanziamento di spese di investimento.

CODICE CAPITOLO	DESCRIZIONE CAPITOLO	Prev. Def. 2025	Accertamenti 2025	Riscossioni 2025
55510	Contributi dal B.I.M. a finanziamento di iniziative comunali diverse	4.000,00	0,00	0,00
55515	Contributi del BIM sul piano di vallata a finanziamento spese correnti (art. 26 comma c bis Statuto consorziale BIM)	142.239,16	0,00	0,00

Sono infine previsti euro 16.713,75 a titolo di trasferimenti da Enti di previdenza

CODICE CAPITOLO	DESCRIZIONE CAPITOLO	Prev. Def. 2025	Accertamenti 2025	Riscossioni 2025
55532	Trasferimento dall'INPS quota integrazione trattamento di fine rapporto anticipata dal comune	16.713,75	16.713,75	0,00

Titolo 3 – Entrate extratributarie

Le entrate extratributarie raggruppano al proprio interno le entrate derivanti dalla vendita di beni e servizi prodotti dalla Pubblica Amministrazione, in particolare dai servizi a domanda individuale, le entrate da proventi da attività di controllo o repressione delle irregolarità o illeciti, dall'esistenza di eventuali interessi attivi e infine rimborsi ad altre entrate di natura corrente.

Vendita di beni e servizi e proventi derivanti dalla gestione dei beni	ACCERTAMENTI 2023	ACCERTAMENTI 2024	ACCERTAMENTI 2025
Vendita di beni	1.137.746,26	1.186.949,52	1.106.711,89
Totale	1.137.746,26	1.186.949,52	1.106.711,89

Rimborsi e altre entrate correnti	ACCERTAMENTI 2023	ACCERTAMENTI 2024	ACCERTAMENTI 2025
Indennizzi di assicurazione	6.056,50	70.376,25	18.646,74
Totale	6.056,50	70.376,25	18.646,74

Vendita di beni e servizi e proventi derivanti dalla gestione dei beni	ACCERTAMENTI 2023	ACCERTAMENTI 2024	ACCERTAMENTI 2025
Entrate dalla vendita e dall'erogazione di servizi	553.136,74	647.390,07	665.287,86
Totale	553.136,74	647.390,07	665.287,86

Proventi derivanti dall'attività di controllo e repressione delle irregolarità e degli illeciti	ACCERTAMENTI 2023	ACCERTAMENTI 2024	ACCERTAMENTI 2025
Entrate da famiglie derivanti dall'attività di controllo e repressione delle irregolarità e degli illeciti	21.055,83	18.038,10	11.800,31
Totale	21.055,83	18.038,10	11.800,31

Altre entrate da redditi da capitale	ACCERTAMENTI 2023	ACCERTAMENTI 2024	ACCERTAMENTI 2025
Entrate derivanti dalla distribuzione di dividendi	60,78	121,56	551,80
Totale	60,78	121,56	551,80

Rimborsi e altre entrate correnti	ACCERTAMENTI 2023	ACCERTAMENTI 2024	ACCERTAMENTI 2025
Rimborsi in entrata	97.235,36	101.651,97	58.839,58
Totale	97.235,36	101.651,97	58.839,58

Vendita di beni e servizi e proventi derivanti dalla gestione dei beni	ACCERTAMENTI 2023	ACCERTAMENTI 2024	ACCERTAMENTI 2025
Proventi derivanti dalla gestione dei beni	341.609,93	341.050,11	355.032,07
Totale	341.609,93	341.050,11	355.032,07

Interessi attivi	ACCERTAMENTI 2023	ACCERTAMENTI 2024	ACCERTAMENTI 2025
Altri interessi attivi	69.344,58	106.364,29	67.305,60
Totale	69.344,58	106.364,29	67.305,60

Di seguito si espongono le entrate extratributarie accertate nel 2025

Tipologia 100 – vendita di beni e servizi e proventi derivanti dalla gestione dei beni.

ESERCIZIO	CODICE CAPITOLO	DESCRIZIONE CAPITOLO	Prev. Def. 2025	Accertamenti 2025	Riscossioni 2025
2025	60510	Diritti segreteria su contratti	5.000,00	0,00	0,00
2025	60520	Diritti di notifica	140,00	1.007,29	972,09
2025	62020	Diritti per il rilascio di permessi di raccolta funghi	2.000,00	2.141,50	2.141,50
2025	62050	Proventi da autorizzazioni	1.000,00	0,00	0,00
2025	62510	Diritti segreteria su concessioni edilizie e destinazioni urbanistiche	17.500,00	26.837,99	26.837,99
2025	63010	Diritti sugli atti di stato civile	100,00	88,20	88,20
2025	63020	Diritti segreteria su certificati	1.000,00	639,61	639,61
2025	63030	Diritti per il rilascio di carte di identità	3.000,00	6.073,48	6.073,48
2025	63050	Corrispettivo per rilascio carte d'identità elettroniche	20.000,00	20.236,71	20.236,71
2025	63060	Ristoro da parte del Ministero a favore del comune per la gestione del servizio rilascio carta identità elettronica	400,00	0,00	0,00
2025	63520	Rimborso di stampati	2.000,00	3.636,30	3.636,30
2025	63530	Proventi da certificazioni jure sanguinis	1.200,00	0,00	0,00
2025	68010	Proventi delle mense e refezione scolastica - rilevante iva	15.000,00	14.145,25	11.760,95
2025	72000	Risorse dalla gestione del servizio viabilità circolazione stradale e servizi connessi (area camper) - rilevante IVA	84.093,18	87.130,40	87.130,40
2025	75000	Risorse dalla gestione del servizio di acquedotto - Rilevante iva	407.120,00	405.784,00	3.784,00
2025	75510	Proventi del servizio fognatura - scarichi civili e produttivi - Rilevante iva	112.356,00	106.500,00	0,00
2025	76000	Risorse dalla gestione del servizio di smaltimento delle acque - depurazione - Rilevante iva	460.000,00	460.000,00	0,00
2025	76030	Entrata non ricorrente: Risorse dalla gestione del servizio di depurazione annualità pregresse - Ril. IVA	0,00	0,00	0,00
2025	77510	Rette di frequenza asilo nido Rilevante iva	225.000,00	233.042,19	199.714,39
2025	79510	Proventi dei servizi cimiteriali diversi	26.000,00	18.816,66	18.816,66

2025	85020	Vendita di energia elettrica prodotta dalla centraline idroelettriche - Rilevante iva	85.000,00	73.460,30	73.460,30
2025	95000	Proventi dalla gestione dei fabbricati (sale ed edifici diversi)	6.000,00	6.145,00	6.145,00
2025	95001	Proventi dalla gestione di fabbricati - rilevante iva	12.800,00	12.925,71	10.677,25
2025	95010	Fitti attivi di fabbricati	87.661,20	91.945,71	84.054,45
2025	95510	Fitti attivi di fondi rustici	5.500,00	5.032,21	4.459,41
2025	96010	Proventi del taglio ordinario boschi - Rilevante iva	300,00	1.203,00	544,20
2025	96011	Taglio ordinario di boschi frazione di Tavon - rilevante IVA	4.001,20	3.135,94	3.135,94
2025	96500	Proventi dalla gestione delle cave	25.000,00	25.000,00	0,00
2025	97020	Proventi dalla concessione del sottosuolo comunale e su altri beni	7.300,00	7.272,42	7.272,42
2025	97030	Proventi da concessione servizio di bar - ristoro chiosco in loc. Plaze di Dermulo - rilevante IVA	42.700,00	42.700,00	33.776,61
2025	97050	Proventi da concessioni cimiteriali pluriennali - entrata non ricorrente	23.939,00	29.131,00	29.131,00
2025	98010	Sovraccanoni sulle concessioni di derivazioni d'acqua a scopo idroelettrico	81.563,96	81.563,96	81.563,96
2025	98100	Canone unico: canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria	22.000,00	19.968,44	19.968,44
2025	98200	Canone unico: canone di concessione per l'occupazione delle aree e spazi pubblici	32.988,80	36.442,40	36.442,40
2025	98300	Canone unico mercatale	4.600,00	1.781,00	1.781,00
2025	130030	Rimborso spese per l'utilizzo di ambulatori medici	4.000,00	4.000,00	4.000,00
2025	130090	Recupero spese di riscaldamento, illuminazione, ecc. fabbricati	15.000,00	14.194,93	13.744,93
2025	145500	Rimborso dalla Comunità della Val di Non quota spese di spazzatura stradale - Rilevante iva	228.421,57	228.421,57	0,00
2025	158520	Incentivi da impianti fotovoltaici	50.000,00	56.628,65	56.628,65
			2.121.684,91	2.127.031,82	848.618,24

In base all'ordinamento, sui servizi di propria competenza gli enti locali determinano tariffe o corrispettivi a carico degli utenti, anche in modo non generalizzato.

Risorse dalla gestione del servizio acquedotto:

Nel 2025 sono stati accertati a tale titolo presunti Euro 405.784,00 in base al principio contabile secondo il quale i proventi dei servizi pubblici vengono accertati nell'anno in cui il servizio è reso all'utenza

Si ricorda che il modello tariffario con il quale vengono determinate le tariffe è quello del testo unico approvato con deliberazione della Giunta Provinciale n. 2437 del 9 novembre 2007, che ha sancito l'eliminazione delle quote di consumo denominate "minimi garantiti" e del "nolo contatore" suddividendo la tariffa in quota fissa (per ogni singola utenza) e quota variabile (per ogni metro cubo di acqua consumata) rapportate rispettivamente ai costi fissi e ai costi variabili del servizio.

Risorse dalla gestione del servizio fognature:

Gli accertamenti del servizio fognatura ammontano ad Euro 106.500,00.

Si ricorda che il modello tariffario con il quale vengono determinate le tariffe è quello del testo unico approvato con deliberazione della Giunta Provinciale n. 2436 del 9 novembre 2007, che ha confermato la diversa modalità di determinazione della tariffa per gli insediamenti civili e per quelli produttivi e ha suddiviso la tariffa in quota fissa (per ogni singola utenza) e quota variabile (per ogni metro cubo di acqua scaricata in fognatura) rapportate rispettivamente ai costi fissi e ai costi variabili del servizio.

Risorse dalla gestione del servizio di depurazione:

Il Comune provvede alla riscossione dei proventi della depurazione che vengono poi riversati alla Provincia applicando le tariffe stabilite da quest'ultima. Sul bilancio comunale si tratta pertanto di una posta (460 mila euro) meramente figurativa nel senso che all'entrata prevista tra i proventi, corrisponde un analogo importo fra le spese correnti.

Proventi dalla cessione di energia prodotta da fonti alternative

Questa entrata, riferita ai proventi da servizi produttivi, comprende:

i proventi dalla vendita di energia prodotta dalla centralina idroelettrica di Vervò con un'entrata accertata di euro 73.460,30 sostanzialmente invariati rispetto agli accertamenti dell'anno precedente e gli incentivi statali derivanti dagli impianti fotovoltaici del polo scolastico e centro protezione civile di Coredo, della palestra comunale di Smarano e del magazzino, della palestra scolastica e dell'impianto sportivo di Tres, con un'entrata di Euro 56.628,65 in forte contrazione rispetto al 2024, con un'entrata attestata ad Euro 90.362,52.

Proventi dalla gestione dei boschi

L'entrata è unicamente rappresentata dai proventi per sorti legna delle Frazioni di Tavon, e Dermulo.

Proventi da mense

Sul territorio comunale vi è la presenza della scuola dell'infanzia provinciale di Vervò, per la quale al Comune compete, fra l'altro, la gestione del servizio mensa ai circa 40 bambini frequentanti. Il costo del pasto, in questo caso, è fissato dalla Provincia e al Comune spettano i relativi proventi destinati alla copertura dei costi per la fornitura dei generi alimentari della refezione e della loro preparazione (luce, acqua gas). Le entrate accertate ammontano ad Euro 14.145,25 in leggera contrazione rispetto al 2024 quando le entrate si attestavano ad euro 15.140,93.

Proventi del servizio asilo nido

Dal 2010 è attivo il servizio di asilo nido presso la struttura sita in via Arizona a Segno con un capienza di 42 bambini; dal 2016 è stata attivata la sezione staccata in via delle Scuole a Coredo avente una capienza di 20 bambini.

Con determina n. 24 del 22.07.2022 il servizio di gestione del nido d'infanzia del comune di Predaia (struttura di Coredo e di Segno) è stato affidato a partire dal 01.09.2022 per un periodo di tre anni educativi (più due anni di eventuale rinnovo) alla Pro.Ges. Trento scs, con sede in Trento (TN) e impegno di spesa (euro 4.115.138,40. + IVA). Codice CIG 86307017C5.

Con determina n. 10 del 18.04.2025 il servizio di gestione del nido d'infanzia è stato rinnovato a partire dal 01.09.2025 e fino al 31.08.2027

Nel 2025 sono stati accertati Euro 233.042,19 per rette a carico delle famiglie a fronte di un'entrata del 2024 pari ad euro 235.669,23.

Proventi da trasporti funebri.

La previsione di entrata comprende i corrispettivi dei servizi cimiteriali connessi con l'attività di inumazione, tumulazione, esumazione e cremazione. L'entrata accertata ammonta ad Euro 18.816,66.

Locazioni di beni immobili

Caserma Carabinieri Taio:

Con delibera n. 231 del 31.10.2022 è stato rinnovato il contratto di locazione tra il Comune di Predaia e il Ministero dell'Interno - tramite il Commissariato del Governo per la Provincia Autonoma di Trento, rep.6422 del 4/2/2003 e atto aggiuntivo n. 6442 del 27/10/2004, registrati il 27/01/2005 rispettivamente al n. 424 e 425 Parte I presso l'Agenzia delle Entrate di Trento, avente per oggetto l'edificio di proprietà comunale situato in Taio, via delle Albere, p.ed. 473 con annessa p.f. 742/34 per spazi di parcheggio e manovra, avente scadenza il 03/11/2022. Il contratto è stato rinnovato dal 04/11/2022 per sei anni e quindi sino al 03/11/2028. Il canone annuale di locazione è pari a € 25.680,82 (riduzione del 15% del canone da contratto ai sensi dell'art. 4 della L. 135 del 7/8/2012);

Locali Casa Sociale a Mollaro:

Con determina n 158 del 12.11.2020 si aggiudicava l'asta per la locazione commerciale dell'immobile ad uso negozio misto (prodotti alimentari e non alimentari) indentificato dalla p.ed. 2 sub 4 C.C. Mollaro di proprietà del comune di Predaia, alla signora Aurisicchio Antonietta per una durata di anni 6 dalla conclusione del contratto (fatta salva l'applicazione della disciplina sul rinnovo contrattuale di cui agli articoli 28 e 29 della legge n. 392 del 1978), per un canone mensile di euro 613,80.= (al netto delle imposte dovute per legge e la locazione non è soggetta ad IVA), e quindi per un importo complessivo (calcolato sui sei anni) di euro 44.193,60.=.

Con contratto atti privati n. 85 è stato concesso in locazione l'alloggio comunale di superficie calpestabile di circa mq. 51 sito al primo piano dell'edificio p.ed. 2 c.c. Mollaro, contraddistinto con il subalterno 9, ubicato nel paese di Mollaro (attuale casa sociale) in Piazza di San Marco per il periodo di anni 4. Il contratto è stato rinnovato per il periodo dal 05.07.2024 al 04.07.2028 al canone annuo di euro 3.888,00 da corrispondersi in rate mensili pari ad euro 324,00

Con contratto di locazione n. 19 rep. atti privati, stipulato in data 02.12.2013 e registrato all'Ufficio delle Entrate di Cles in data 09.12.2013 al n. 1700 serie 3, il Comune di Taio (ora Comune di Predaia) concedeva in locazione per lo svolgimento di attività commerciale - ufficio - alla sig.ra Conci Ilaria una unità immobiliare identificata con la p.ed. 2 subalterno 9 foglio 2 in C.C. Mollaro. Il contratto è stato rinnovato per ulteriori 6 anni dal giorno 1 dicembre 2019 al giorno 30 novembre 2025 con canone annuo pari ad Euro 3.178,50 (tremilacentosettantotto/50), aggiornato nella misura pari al 75% della variazione in aumento dell'indice ISTAT dei prezzi al consumo, da corrispondersi in rate mensili anticipate pari ad € 264,88 (duecentosessantaquattro/88) ciascuna.

Con contratto n. 152 rep. atti privati stipulato in data 17/05/2017 e registrato all'Ufficio delle Entrate di Cles in data 31/05/2017 al n. 672 serie 3T, il Comune di Predaia concedeva in locazione ad uso commerciale - negozi e botteghe - alla sig.ra Marinelli Alessia nata a Cles il 05.03.1992 e residente in Predaia - Fraz. Vervò - Via Cheta, 2 - una unità immobiliare identificata con la p.ed. 2 subalterno 3 foglio 2 in C.C. Mollaro, cat. C1, classe 7, metratura pari a 53 mq. catastali, composta da locale negozio, deposito, anti WC e WC, con decorrenza dal 17.05.2017 al 16.05.2023, rinnovabile per sei anni, salvo disdetta. Il contratto è stato rinnovato di ulteriori sei anni, dal giorno 17 maggio 2023 al giorno 16 maggio 2029 al canone annuo di Euro 2.556,00 duemilacinquecentocinquantesi/00), aggiornato nella misura pari al 100% della variazione in aumento dell'indice ISTAT dei prezzi al consumo, da corrispondersi in rate mensili pari ad € 213,00 (duecentotredici/00) ciascuna.

Uffici adibiti a stazione forestale di Coredo:

Con contratto n. di racc. 30016/300 di data 30 ottobre 2001, rinnovato con determinazione del Dirigente PAT n. 1057 dd. 10.12.2007, per il periodo dal 01.07.2007 fino al 30.06.2013, il Comune di Coredo ha concesso in

locazione i locali al primo piano della p.ed. 204 nonché 2 posti macchina alla Provincia Autonoma di Trento adibiti a sede della stazione forestale verso il canone annuo di Euro 4.648,11. A seguito richiesta dd. 22.10.2009, con determinazione n. 936 dd. 11.11.2009 del Dirigente del Servizio espropriazioni e gestioni patrimoniali, è stato riconosciuto l'adeguamento del canone, da corrispondersi a decorrere dal 3.11.2009 nella misura del 7,275% corrispondente al 75% della somma delle variazioni dell'indice ISTAT nel periodo giugno 2004/giugno 2009. Con determinazione n. 687 dd 27 luglio 2010 è stato riconosciuto il 2° aggiornamento a decorrere dal 1 luglio 2010 per un nuovo canone annuo rivalutato di € 5.125,40.

Ufficio postale di Coredò:

Con determina di fine novembre 2019 si stabiliva di rinnovare per ulteriori sei anni, a decorrere dal giorno 1 ottobre 2019, il contratto n. 330/2001 rep. n. 1068 dd. 01.10.2001, registrato all'Agenzia delle Entrate di Cles in data 30.10.2001 al n. 1091 Serie 3, con cui il Comune di Coredò concedeva in locazione a POSTE ITALIANE SpA con sede legale in Roma – Viale Europa, 190 – codice fiscale 97103880585 - partita IVA 01114601006, per essere adibiti ad ufficio postale, dei locali situati al piano terra dell'edificio che ospita vari servizi pubblici, siti a Coredò in Piazza dei Cigni n. 3, senza necessità di addivenire alla stipulazione di ulteriori atti contrattuali, alle seguenti condizioni contrattuali:

- durata: dal giorno 1 ottobre 2019 al giorno 30 settembre 2025 e quindi per un periodo di anni sei, come stabilito dagli artt. 27, comma 1, e 42 della Legge 27 luglio 1978 n. 392 e s.m., eventualmente rinnovabile per un ulteriore sessennio, se non sopravviene disdetta da comunicarsi alla controparte, a mezzo lettera raccomandata, con un preavviso di almeno dodici mesi sulla scadenza contrattuale, così come previsto dall'art. 28 della medesima Legge n. 392/78;
- canone annuo: pari ad Euro 6.828,60, da corrispondersi in rate trimestrali posticipate;
- aggiornamento del canone: annualmente, su richiesta della parte locatrice, in conformità all'art. 32 legge n. 392/1978, come sostituito dall'art. 1, comma 9 sexies, della legge 5 aprile 1985 n. 118, a decorrere dall'inizio del secondo anno di locazione.

Con determina n. 145 del 31.10.2025 il contratto è stato rinnovato per ulteriori sei anni, a decorrere dal giorno 01.10.2025 con un canoni annuo di euro 6.828,60.

Ufficio postale di Smarano:

Con determina n. 87 del 30.06.2020 si rinnovava, per ulteriori sei anni, a decorrere dal giorno 01 giugno 2020, il contratto n. 440/2002, con cui il Comune di Smarano concedeva in locazione a POSTE ITALIANE SpA con sede legale in Roma – Viale Europa, 190 – codice fiscale 97103880585 - partita IVA 01114601006, per essere adibiti ad ufficio postale, dei locali situati nell'edificio comunale contraddistinto dalla p.ed. 53 sub. 5 in C.C. Smarano, in via Ottone Brentari n. 2, senza necessità di addivenire alla stipulazione di ulteriori atti contrattuali. Il contratto è stato rinnovato alle seguenti condizioni:

- durata: dal giorno 01 giugno 2020 al giorno 31 maggio 2026 e quindi per un periodo di anni sei, come stabilito dagli artt. 27, comma 1, e 42 della Legge 27 luglio 1978 n. 392 e s.m., eventualmente rinnovabile per un ulteriore sessennio, se non sopravviene disdetta da comunicarsi alla controparte, a mezzo lettera raccomandata, con un preavviso di almeno dodici mesi sulla scadenza contrattuale, così come previsto dall'art. 28 della medesima Legge n. 392/78;
- canone annuo: pari ad Euro 1.859,25 (Euro milleottocentocinquantanove/25);
- regime fiscale del rapporto locatizio: l'imposta di registro in misura proporzionale sui canoni, pari al 2%, alla quale si considera soggetto il predetto contratto, grava in misura uguale a carico delle Parti, secondo quanto previsto dall'art. 8 della Legge 392/1978. Agli adempimenti relativi alla registrazione provvederà direttamente il Locatore, richiedendo al Conduttore il rimborso del 50% dell'imposta di registro versata ai sensi di legge;

Concessione in affitto dell'azienda di pubblico esercizio di somministrazione di bevande alcoliche ed analcoliche denominato "Bar di Mollaro"

Con determina n. 157 del 15.11.2019 si approvavano i verbali della procedura "Asta pubblica per la concessione in affitto dell'azienda di pubblico esercizio di somministrazione di bevande alcoliche ed analcoliche denominato "Bar di Mollaro", situato a piano terra della casa sociale di Mollaro p.ed. 2 C.C. Mollaro", relativi alle tre sedute pubbliche di data 20.08.2019, 21.08.2019 e 17.09.2019, e alla prima seduta riservata di data 16.09.2019. L'asta pubblica è stata aggiudicata alla ditta "Bar Lizzi di Brida Lisa" codice fiscale BRDLSI83P47C794I P.IVA 02133690228, con sede legale in via San Michele n. 39 in frazione Priò a Predaia (TN), per un canone di concessione fissato in € 12.000,00 su base annua, oltre all'I.V.A. in misura di

legge, per un periodo di n. 6 anni fino al 31 dicembre 2025, eventualmente prorogabile senza gara di ulteriori n. 6 anni.

Concessione del servizio di bar-ristorazione presso il chiosco-bar in località Le Plaze

Con deliberazione della Giunta comunale n. 19 del 09.02.2022 il comune di Predaia ha indetto la procedura di gara di un'asta pubblica per la concessione del servizio di bar-ristorazione presso il chiosco-bar in località Le Plaze, di proprietà del comune di Predaia, regolata dalle norme della L.P. 19.7.1990 n. 23 e del relativo regolamento di attuazione approvato con D.P.G.P. 22.05.1991 n. 10-40/Leg., con base d'asta di euro 25.000,00.= (canone annuale, al netto di oneri fiscali) e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa per la durata di 36 mesi, eventualmente prorogabile. Con lo stesso provvedimento si è approvato in allegato il bando di asta pubblica e lo schema del contratto di affidamento della concessione.

Con determina n. 53 del 13.04.2022 si prendeva atto dei verbali delle sedute del confronto concorrenziale per l'affidamento della concessione del servizio di bar-ristorazione presso il chiosco/bar in località "Le Plaze", fraz. Dermulo e si aggiudicava l'asta e quindi l'affidamento della concessione del servizio di bar-ristorazione presso il chiosco/bar in località "Le Plaze", fraz. Dermulo, alla ditta PUMP s.r.l., con sede in Trento (TN), Via Bolzano, 43 – p. iva 02461260222, per la durata di anni 3, con decorrenza dalla data di sottoscrizione del contratto, per un canone annuale di euro 35.000,00.= (al netto delle imposte dovute per legge e la concessione è soggetta ad IVA), e quindi per un importo complessivo (calcolato per 3 anni) di euro 128.100,00.

Concessione in affitto dell'azienda di pubblico esercizio di somministrazione di bevande alcoliche ed analcoliche denominato "Bar di Vervò"

Con determina n. 130 del 21.09.2023 è stato aggiudicato all'asta l'affitto del complesso dei beni che costituiscono la costituenda azienda commerciale del locale ristorante e bar avente ad insegna "BAR DI VERVÒ", identificata nella p.m. 2 della p.ed. 41 C.C. Vervò, in Piazza Centrale, frazione Vervò di Predaia e relative pertinenze di proprietà del Comune di Predaia, alla ditta Bar Ristorante Pizzeria Stella di Saharan Pooja & C. snc, P.IVA 02722300221 con sede in Piazza Centrale, n. 3, fraz. Vervò – 38012 Predaia (TN), per una durata di anni 5 dalla conclusione del contratto (fatta salva l'applicazione della disciplina sul rinnovo contrattuale di cui agli articoli 28 e 29 della legge n. 392 del 1978), a fronte del canone mensile offerto, al netto di oneri fiscali ed IVA, pari ad Euro 503,00 (cinquecentotre) e quindi per un importo complessivo (calcolato sui cinque anni) di euro 30.180,00.=;

Concessione in affitto dell'azienda di pubblico esercizio di somministrazione di bevande alcoliche ed analcoliche denominato "Bar di Priò"

Con determina n. 60 del 16.04.2024 è stato aggiudicato all'asta l'affitto del complesso dei beni che costituiscono la costituenda azienda commerciale del locale bar ad insegna "BAR DI PRIÒ", situato al piano terra della casa polifunzionale di Priò, identificata nella sub. 2 della p.ed. 46 C.C. Priò e relative pertinenze di proprietà del Comune di Predaia, alla ditta Bar Ristorante Pizzeria Stella di Saharan Poja & C. snc, P.IVA 02722300221 con sede in Piazza Centrale, n. 3, fraz. Vervò – 38012 Predaia (TN), per una durata di anni 6 dalla sottoscrizione del contratto (fatta salva l'applicazione della disciplina sul rinnovo contrattuale di cui agli articoli 28 e 29 della legge n. 392 del 1978), a fronte del canone mensile offerto, al netto di oneri fiscali ed IVA, pari ad Euro 351,00 (trecentocinquantuno) e quindi per un importo complessivo (calcolato sui sei anni) di euro 25.272,00.=

Con delibera n. 242 del 19.11.2025 si recedeva, a seguito della nota assunta al ns. prot. 21201 in data 11.11.2025, con decorrenza dal giorno 01.01.2026, dal contratto sottoscritto in data 03.05.2024, rep. atti privati n. 87/2024 con scadenza il giorno 03.05.2030, tra Comune di Predaia e BAR RISTORANTE PIZZERIA STELLA DI RAHUL GABA & C. SAS per l'affitto dell'azienda commerciale recante insegna "BAR DI PRIÒ", situato al piano terra della casa polifunzionale di Priò, identificata nella sub. 2 della p.ed. 46 C.C. Priò, in Via Trento n. 39 Frazione Priò di Predaia.

Concessione in affitto dell'azienda di pubblico esercizio di somministrazione di bevande alcoliche ed analcoliche denominato "Bar di Segno"

Con determina n. 146 del 29.08.2024 è stata aggiudicata l'asta pubblica per l'affidamento in affitto dell'azienda commerciale recante insegna "Bar di Segno" identificata nella p.ed. 47 p.m.1 c.c. segno e relative pertinenze alla ditta ISA Tridentum slrs per un periodo complessivo di 6 anni (prorogabili per un periodo di pari durata senza gara e alle medesime condizioni) e con vincolo di esercizio di attività multiservizi per un periodo minimo

di 12 mesi dalla data di decorrenza del contratto, con esenzione dal canone di affitto per il periodo di 12 mesi e canone mensile dell'importo di euro 320,00 per i periodi successivi.

Risorse dalla gestione del servizio viabilità, circolazione stradale e servizi connessi (area camper) - rilevante IVA

Sono stati accertati nel 2025 € 87.130,40 a fronte di un'entrata di € 72.605,69 accertata nel 2024. Sono attivi i parcometri nell'area camper di Tres, in località Plaze di Dermulo e in località Due Laghi a Coredò.

Fitti di terreni e diritti di sfruttamento di giacimenti

In questo caso la risorsa fa riferimento ai proventi derivanti da affitto o concessione di terreni comunali.

Nel 2025 sono stati accertati Euro 5.032,21.

Sono stati accertati Euro 25.000 a titolo di proventi dalla gestione della cava denominata "Pozze Longhe" in C.C. Coredò I. che l'ex Comune di Coredò aveva concesso alla ditta TASSULLO MATERIALI SPA con contratto rep.n.1113 del 13.02.2007 registrato a Cles il 01.03.2007 al n. 127.

Con nota dd. 09.03.2018, acquisita al prot. comunale n. 5245 del 13.03.2018, la società Miniera San Romedio S.r.l., avente Codice fiscale e n. iscrizione Registro imprese di Trento 02465460224, con sede in Via Plan del Sant, 40 - fraz. Mollaro a Predaia (TN), ha comunicato di aver acquisito, mediante contratto autenticato dal Notaio Nicoletta Anderloni di Trento, il ramo di azienda relativo alla concessione di che trattasi dalla Tassullo Materiali S.p.a.. A seguito di detta cessione la società acquirente subentrerà a Tassullo Materiali S.p.a. a partire dal giorno del rilascio da parte del Comune dell'autorizzazione/nulla osta, nella gestione della concessione, comportando la cessione del ramo di azienda appunto la contestuale cessione dei contratti in essere.

Con delibera giuntale n. 300 dd. 15.11.2018 è stato approvato lo schema di atto aggiuntivo alla concessione dell'ex Comune di Coredò rep. n. 1113 del 13.02.2007, registrato a Cles il 01.03.2007 al n. 127.

Proventi da concessione in sottosuolo:

Con convenzione di data 9 marzo 1995 n. 659 di rep. il Comune di Taio ha affidato in esclusiva alla Società Industriale Trentina p.A. (SIT) la gestione del servizio di distribuzione del gas metano nell'ambito del territorio comunale. Il rapporto concessorio relativo al gas naturale prosegue sulla base della citata convenzione, la cui scadenza naturale è fissata in trenta anni dal primo giorno del mese successivo all'avvio dell'erogazione del gas. Con delibera consiliare n. 26 di data 22 giugno 2011 veniva stabilito, tra l'altro, che la Società Dolomiti Reti Spa, attuale affidataria del servizio pubblico di distribuzione del gas naturale sul territorio comunale, avrebbe corrisposto al comune di Taio, a titolo di canone, una somma pari al 4,668% del VRD stimata in Euro 5.961,00 annui, oneri fiscali esclusi. La somma accertata ammonta ad Euro 7.272,42

Canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria

Per effetto delle disposizioni contenute nella legge 160 del 27 dicembre 2019, articolo 1 commi da 816 a 836, a decorrere dal 2021 il canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria, sostituisce: la tassa per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche, il canone per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche, l'imposta comunale sulla pubblicità e il diritto sulle pubbliche affissioni, il canone per l'installazione dei mezzi pubblicitari e il canone di cui all'articolo 27, commi 7 e 8, del codice della strada, di cui al decreto legislativo 30 aprile 1992, n. 285, limitatamente alle strade di pertinenza dei comuni e delle province. Il canone è comunque comprensivo di qualunque canone ricognitorio o concessorio previsto da norme di legge e dai regolamenti comunali e provinciali, fatti salvi quelli connessi a prestazioni di servizi.

Il canone è disciplinato dagli enti, con regolamento da adottare dal consiglio comunale, ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997, n. 446.

In base alla disposizione contenuta nel comma 817, *Il canone è disciplinato dagli enti in modo da assicurare un gettito pari a quello conseguito dai canoni e dai tributi che sono sostituiti dal canone, fatta salva, in ogni caso, la possibilità di variare il gettito attraverso la modifica delle tariffe.*

Il presupposto del canone è:

- a) l'occupazione, anche abusiva, delle aree appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile degli enti e degli spazi soprastanti o sottostanti il suolo pubblico;
- b) la diffusione di messaggi pubblicitari, anche abusiva, mediante impianti installati su aree appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile degli enti, su beni privati laddove siano visibili da luogo pubblico o aperto al pubblico del territorio comunale, ovvero all'esterno di veicoli adibiti a uso pubblico o a uso privato.

Il presupposto è quindi sostanzialmente lo stesso in precedenza previsto per il COSAP e per l'ICP. Nel 2025 sono stati accertati 19.968,44 a titolo di canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria ed euro 36.442,40 a titolo di canone di concessione per l'occupazione delle aree e spazi pubblici in aumento rispetto al 2024 quando l'entrata accertata si attestava rispettivamente ad euro 24.091,26

Sovraccanoni

Le entrate riferite alla risorsa sono rappresentate dai sovraccanoni sulle concessioni di derivazione d'acqua a scopo idroelettrico per un introito accertato nel 2025 di euro 81.563,96 pari all'entrata accertata nel 2024.

Proventi da concessioni cimiteriali pluriennali - entrata non ricorrente

L'entrata si riferisce al rinnovo delle concessioni di lotti cimiteriali per tomba di famiglia. Nel 2025 è stata accertata un'entrata di Euro 19.131,00. Nel 2024 era stata accertata un'entrata di Euro 25.900,00.

Al riguardo si richiama il principio applicato della contabilità finanziaria n.3.10 "Le entrate derivanti dalla gestione dei beni iscritti tra le immobilizzazioni del conto del patrimonio, quali locazioni e concessioni, sono accertate sulla base dell'idonea documentazione predisposta dall'ente creditore ed imputate all'esercizio in cui l'entrata è esigibile. Le entrate derivanti da concessioni pluriennali, che non garantiscono accertamenti costanti negli esercizi e costituiscono entrate straordinarie non ricorrenti, sono considerate vincolate al finanziamento di interventi di investimento".

Tale entrata comporta uno squilibrio di parte corrente, in quanto sono poste a finanziamento della parte capitale della spesa.

Proventi da servizi n.a.c.: in questa voce è ricompreso il servizio di spazzamento strade (rilevante ai fini IVA)

Per quanto concerne il servizio rifiuti nei comuni facenti parte la fusione, dal 2003 è stata introdotta la tariffa, in ossequio alle disposizioni recate dal D.L.vo 22/1997 – decreto Ronchi e alle successive direttive provinciali – la cui applicazione e riscossione è stata delegata per obbligo normativo al gestore del servizio (Comunità della Val di Non) a partire dall'esercizio 2009. Nel 2012 inoltre anche la titolarità del servizio è stata trasferita volontariamente alla predetta Comunità, spogliandosi in tal modo il Comune di ogni competenza in materia. La tariffa ricomprende anche l'onere relativo alla raccolta e smaltimento dei rifiuti giacenti su strade ed aree pubbliche (c.d. "spazzamento stradale"). Tale attività è svolta in economia diretta dal Comune con proprio personale il cui costo viene annualmente comunicato al predetto gestore affinché provveda al recupero mediante addebito agli utenti con la fattura del servizio. La somma riconosciuta dalla Comunità al comune nel 2024 ammontava ad euro 224.287,00.

La somma riconosciuta dalla Comunità al comune nel 2025 ammonta invece ad euro 228.421,57.

Tipologia 200 – proventi derivanti dall'attività di controllo e repressione delle irregolarità e degli illeciti.

ESERCIZIO	CODICE CAPITOLO	DESCRIZIONE CAPITOLO	Prev. Def. 2025	Accertamenti 2025	Riscossioni 2025
2025	65020	Proventi da multe e sanzioni per violazioni delle norme di polizia amministrativa a carico delle famiglie	2.000,00	3.492,62	2.212,61
2025	65030	Proventi da multe e sanzioni per violazioni delle norme urbanistiche a carico delle famiglie	1.000,00	500,00	500,00
2025	65520	Proventi da multe e sanzioni per violazioni delle norme del codice della strada a carico delle famiglie	2.000,00	5.428,39	4.744,34
2025	65550	Proventi da multe e sanzioni per violazioni delle norme del codice della strada: quota trasferita dal comune di Cles	4.000,00	2.379,30	2.379,30
			9.000,00	11.800,31	9.836,25

Sanzioni amministrative per violazione a norme di circolazione stradale: destinazione proventi

Va ricordato che le sanzioni in oggetto sono rilevate nell'ambito dell'attività della Polizia locale d'Anaunia di cui alla convenzione rinnovata anche per l'esercizio 2025. I proventi derivanti dalle sanzioni per violazioni al codice della strada e riscossi direttamente dal Comune di Cles vengono assegnati ai comuni convenzionati proporzionalmente alla percentuale di riparto dei costi del servizio e fino al 2018 venivano accertati e riscossi sul capitolo dei trasferimenti. Dal 2019 sono contabilizzate in questa voce sia le sanzioni del codice della strada accertate a mezzo di ruoli coattivi, sia quelle riscosse e trasferite dal Comune di Cles.

Nel 2025 è stata accertata la somma di € 5.428,39 al cap. 65520 denominato "Proventi da multe e sanzioni per violazioni delle norme del codice della strada a carico delle famiglie" Titolo 3 tipologia 200 categoria 02. Al cap. 65550 denominato Proventi da multe e sanzioni per violazioni delle norme del codice della strada: quota trasferita dal comune di Cles sono stati accertati euro 2.379,30.

ENTRATE ACCERTATE NEL 2025 A TITOLO DI PROVENTI DA MULTE E SANZIONI PER VIOLAZIONI DELLE NORME DEL CODICE DELLA STRADA PER SUPERAMENTO LIMITI DI VELOCITÀ			
cap.	Tit. tip. cat.	descrizione capitolo	Importo accertato
65520	Tit. 3 tipologia 200 categoria 2	Proventi da multe e sanzioni per violazioni delle norme del codice della strada a carico delle famiglie	179,90
65550	Tit. 3 tipologia 200 categoria 2	Proventi da multe e sanzioni per violazioni delle norme del codice della strada: quota trasferita dal comune di Cles	602,00
Totale Entrate lorde accertate nel 2025			€ 781,90

Destinazione dei proventi di sanzioni per violazioni delle norme del codice della strada per superamento limiti di velocità:

Descrizione	Tit.	Miss.	Prog.	Macro aggr.	Importo complessivo impegnato nel 2025	Importo finanziato con art. 208
Interventi di sostituzione ammodernamento potenziamento messa a norma e manutenzione della segnaletica stradale						
Acquisto segnaletica 482020	1	10	5	3	6.377,48	€ 315,70
Riparto proventi violazione codice della strada art. 142 comma 12 bis spettati a provincia cap. 301700	1	3	1	4	402,20	€ 315,70
Avanzo vincolato per legge di cui 75,25 per acquisto segnaletica ed euro 75,25 per riparto in favore del proprietario della strada						150,50
Di cui accantonato in FCDE 91,92% su residui riportati (150,50)						€ 138,34

ENTRATE ACCERTATE NEL 2024 VIOLAZIONI DELLE NORME DEL CODICE DELLA STRADA A CARICO DELLE FAMIGLIE			
cap.	Tit. tip. cat.	descrizione capitolo	Importo accertato
65520	Tit. 3 tipologia 200 categoria 2	Proventi da multe e sanzioni per violazioni delle norme del codice della strada a carico delle famiglie	5.248,49
65550	Tit. 3 tipologia 200 categoria 2	Proventi da multe e sanzioni per violazioni delle norme del codice della strada: quota trasferita dal comune di Cles	1.777,30
Totale Entrate nette accertate nel 2025			€ 7.025,79

Destinazione dei proventi di sanzioni per violazioni delle norme del codice della strada:

Descrizione	Tit.	Miss.	Prog.	Macro aggr.	Importo complessivo impegnato nel 2025	Importo finanziato con art. 208
Interventi di sostituzione ammodernamento potenziamento messa a norma e manutenzione della segnaletica stradale (non meno del 12,5%):						
Acquisto segnaletica 482020	1	10	5	3	6.377,48	€ 811,53
Potenziamento attività di controllo e di accertamento delle violazioni in materia di circolazione stradale (non meno del 12,5%):						
Trasferimento al Comune di Cles rimborso spese per Corpo di Polizia Intercomunale (cap. 301600)	1	3	1	4	77.106,33	€ 811,53
Miglioramento della sicurezza stradale, in particolare: (non più del 25%)						

Servizi di manutenzione segnaletica stradale e impianti semaforici cap. 490000 Acquisto beni di consumo per il servizio di viabilità cap.482000 25%	1	10	5	3	21.514,67	€ 1.623,06
Totale spese finanziate dal 50% delle sanzioni						€ 3.246,12
Confluiscono in avanzo vincolato per legge						€ 266,78
Di cui accantonato in FCDE 91,92% sul 50% dei residui riportati (266,78)						€ 245,22

Tipologia 300 – interessi attivi.

ESERCIZIO	CODICE CAPITOLO	DESCRIZIONE CAPITOLO	Prev. Def. 2025	Accertamenti 2025	Riscossioni 2025
2025	102010	Interessi attivi maturati sul conto di tesoreria	54.978,00	67.305,60	54.977,93
			54.978,00	67.305,60	54.977,93

Proventi finanziari (interessi attivi)

Nel 2025 sono stati accertati interessi attivi maturati sulle giacenze di cassa per complessivi euro 67.305,60.
Nel 2024 veniva accertata a tale titolo la somma di euro 106.364,29.

Tipologia 400 – altre entrate da redditi da capitale.

ESERCIZIO	CODICE CAPITOLO	DESCRIZIONE CAPITOLO	Prev. Def. 2025	Accertamenti 2025	Riscossioni 2025
2025	110500	Dividendi di società	131,28	131,28	131,28
2025	110550	Dividendi società a totale partecipazione pubblica	300,00	420,52	420,52
			431,28	551,80	551,80

Tipologia 500 – rimborsi e altre entrate correnti.

ESERCIZIO	CODICE CAPITOLO	DESCRIZIONE CAPITOLO	Prev. Def. 2025	Accertamenti 2025	Riscossioni 2025
2025	130070	Fondo progettazione per personale interno	32.700,00	21.488,92	21.488,92
2025	130080	Fondo incentivante - Indennità ex art. 5 bis della LP 2/2016	13.230,00	169,29	169,29
2025	131010	Rimborso spese servizio segreteria comunale in convenzione	7.809,00	0,00	0,00
2025	133030	Rimborsi ricevuti per spese di personale (comando, distacco, fuori ruolo, convenzioni, ecc...)	0,00	0,00	0,00
2025	136520	Quota spese per convenzione con il Comune di Cles per il servizio di polizia municipale	42.830,00	46.123,68	0,00

2025	162511	Entrate da rimborsi, recuperi e restituzioni di somme non dovute o incassate in eccesso da Imprese	5.000,00	3.828,48	1.695,07
2025	162512	Indennizzi assicurativi	15.000,00	8.596,22	8.596,22
2025	162513	Rimborsi e recuperi vari da famiglie	5.900,00	8.887,42	8.681,42
2025	162514	Entrata non ripetitiva: indennizzi di assicurazione su beni immobili	10.050,52	10.050,52	10.050,52
2025	162520	IVA da split payment su attività commerciali	910.000,00	835.385,19	717.060,65
2025	162600	Entrate da rimborsi, recuperi e restituzione di somme non dovute o incassate in eccesso da enti previdenziali	1.000,00	0,00	0,00
2025	162800	Entrata non ripetitiva: rimborso di imposte dirette	0,00	0,00	0,00
			1.043.519,52	934.529,72	767.742,09

Si segnala che dell'entrata per IVA da split payment accertata in euro 835.385,19, euro 583.356,57 sono riferiti ad IVA a credito per le attività gestite in regime d'impresa e riferite al titolo II della spesa e pertanto finanziano per legge spese di investimento.

ANALISI DELLE RISORSE STRAORDINARIE

Titolo 4 – Entrate in conto capitale

Le entrate di questo titolo sono suddivise in cinque tipologie con riferimento alla loro natura ed alla loro fonte di provenienza. Sono rappresentate dalle entrate derivanti da tributi in conto capitale (condono edilizio), da contributi agli investimenti da parte di enti pubblici e privati destinati a spese in conto capitale, dalla vendita del patrimonio immobiliare e mobiliare dell'ente, da alienazioni di beni materiali ed immateriali e da altre tipologie di entrate destinate a spese in conto capitale (permessi di costruire e relative sanzioni).

Contributi agli investimenti	ACCERTAMENTI 2023	ACCERTAMENTI 2024	ACCERTAMENTI 2025
Contributi agli investimenti da amministrazioni pubbliche	2.800.771,16	5.314.735,68	8.979.520,32
Totale	2.800.771,16	5.314.735,68	8.979.520,32

Entrate da alienazione di beni materiali e immateriali	ACCERTAMENTI 2023	ACCERTAMENTI 2024	ACCERTAMENTI 2025
Alienazione di beni materiali	22.001,00	11.000,00	12.100,00
Totale	22.001,00	11.000,00	12.100,00

Altre entrate in conto capitale	ACCERTAMENTI 2023	ACCERTAMENTI 2024	ACCERTAMENTI 2025
Permessi di costruire	279.942,30	233.472,08	226.527,91
Totale	279.942,30	233.472,08	226.527,91

Entrate da alienazione di beni materiali e immateriali	ACCERTAMENTI 2023	ACCERTAMENTI 2024	ACCERTAMENTI 2025
Cessione di Terreni e di beni materiali non prodotti	8.150,00	29.079,00	6.200,00
Totale	8.150,00	29.079,00	6.200,00

Contributi agli investimenti	ACCERTAMENTI 2023	ACCERTAMENTI 2024	ACCERTAMENTI 2025
Contributi agli investimenti da imprese	0,00	1.267,20	4.945,20
Totale	0,00	1.267,20	4.945,20

Altre entrate in conto capitale	ACCERTAMENTI 2023	ACCERTAMENTI 2024	ACCERTAMENTI 2025
Altre entrate in conto capitale n.a.c.	129.709,70	0,00	1.400,00
Totale	129.709,70	0,00	1.400,00

Totale Entrate in conto capitale	3.240.674,16	6.589.563,96	9.230.883,43

Di seguito vengono indicati i principali contributi agli investimenti accertati nel 2025:

Tipologia 200 – Contributi agli investimenti.

Contributi da Amministrazioni centrali

CODICE CAPITOLO	DESCRIZIONE CAPITOLO	Prev. Def. 2025	Accertamenti 2025	Riscossioni 2025
180015	Contributo statale per ristrutturazione ex scuola elementare Taio (6000 CAMPANILI)	0,00	0,00	0,00
180020	PNRR M. 4 C1 Inv.1.1. Codice CUP: C48H22000000006 Contributo lavori di Ampliamento dell'asilo nido di Segno	501.421,64	501.421,64	0,00
180021	PNRR M. 4 C1 Inv.1.1. Codice CUP: C48H22000000006 Contributo Fondo per l'avvio delle opere indifferibili lavori di Ampliamento dell'asilo nido di Segno	75.550,00	75.550,00	0,00
180030	PNRR M1 C1 Inv. 1.4 CUP C41F22001630006 Contributo per manutenzione evolutiva sito WEB e servizi digitali	125.946,28	125.946,28	125.946,28
180031	PNRR M1C1 INV. 1.4 - MISURA 1.4.5 "PIATTAFORMA NOTIFICHE DIGITALI COMUNI SEND CUP C41F22005220006 - CAP. S 1682000	32.589,00	10.370,00	0,00
180032	PNRR M1C1 -MIS. 1.4.4. - ADESIONE ALLO STATO CIVILE DIGITALE (ANSC) CUP C51F24001420006 - CAP. S 1682200	8.979,20	8.906,00	0,00
180040	PNRR M1 C1 Inv. 1.4 CUP C41F22002670006 Contributo per Estensione utilizzo identità digitale - CIE (S. 16819)	14.000,00	14.000,00	14.000,00
180050	PNRR M1 C1 Inv. 1.4 CUP C41F22002820006 Contributo per Sviluppo servizi su applicazione APP IO (S 16817)	3.773,00	2.276,52	0,00
180060	PNRR M1 C1 Inv. 1.3.1 CUP C51F22010150006 Piattaforma digitale nazionale dati PDND cap. 16821	20.344,00	20.344,00	20.344,00
180070	PNRR Contributo Intervento integrato per la riduzione delle perdite, l'interconnessione delle reti, l'ammodernamento e la digitalizzazione dell'acquedotto del Comune di Predaia CUP C48B22000290006 PNRR – M2C4 - I4.2	2.720.291,35	2.720.291,35	2.460.399,78
		3.502.894,47	3.479.105,79	2.620.690,06

Contributi da Provincia Autonoma e Regione:

CODICE CAPITOLO	DESCRIZIONE CAPITOLO	Prev. Def. 2025	Accertamenti 2025	Riscossioni 2025
190005	Budget di legislatura 2015-2020	637.053,13	555.049,98	171.829,65
190006	Budget di legislatura 2020 - 2025	1.733.291,17	1.502.733,27	0,00
190007	Budget di legislatura - quota destinata ad interventi di efficientamento energetico	400,47	400,47	0,00
190008	Budget di legislatura 2025-2027	115.771,45	36.549,53	0,00
190011	Trasferimento sul fondo investimenti minori	625.335,62	564.565,79	77.333,93
192002	Contributo provinciale per revisione piano di assestamento dei beni silvopastorali	6.704,21	6.704,21	0,00
194050	Contributo provinciale per Installazione di un impianto di allarme anti intrusione presso Casa da Marta	6.121,47	6.121,47	0,00
195518	Contributo annualità 2023 art. 1, comma 29 della Legge n. 160/2019 Efficientamento energetico IP – Frazione di Taio C42E23000260002	32.197,79	32.197,79	0,00
195519	Annualità 2024 contributo efficientamento energetico 2024 CUP C42E24000030001	17.499,43	9.474,34	0,00
195580	Contributo provinciale ampliamento della strada in C.C. Torra e C.C. Priò a servizio del nuovo data center e realizzazione dei relativi sottoservizi	23.611,69	23.611,69	0,00
196007	Contributo per lavori di somma urgenza in località Imbrenza di Taio anno 2021	73.518,13	73.518,13	0,00
196008	Contributo per lavori di somma urgenza per la sistemazione dell'incrocio stradale via Brunetta - via Trento a Coredò 2021	97.467,34	97.467,34	0,00
196010	Contributo LP 9/2011 art. 37, co. 1 Lavori di somma urgenza rete acquedottistica nuova fonte approvvigionamento idrico su p.f. 533 CC Priò - carenza idrica	274.000,00	257.221,11	0,00
196012	Contributo LP 9/2011 art. 37, co. 1 Lavori di somma urgenza inerenti la mitigazione del rischio rete acque bianche ex discarica comunale proprietà Asuc PF 1562/1 CC Coredò	46.000,00	36.000,00	0,00
196013	Contributo LP 9/2011 art. 37, co. 1 Lavori di somma urgenza strada accesso pompaggio intercomunale in loc. Tuenetto tubazioni acque bianche e nere	60.997,22	57.394,43	0,00

196070	Fondo di Riserva anno 2023 per i lavori di adeguamento rete acque bianche di via Marta, via Inama e via alle Ville – frazione di Coredo CUP C47H22000360005	320.223,47	320.223,47	272.962,42
196500	Contributo della PAT per finanziamento lavori di Ampliamento dell'asilo nido di Segno CUP: C48H22000000006 finanziati PNRR M. 4 C1 Inv.1.1.	413.939,00	413.939,00	0,00
		4.484.131,59	3.993.172,02	522.126,00

Contributo dalla Comunità di Valle

CODICE CAPITOLO	DESCRIZIONE CAPITOLO	Prev. Def. 2025	Accertamenti 2025	Riscossioni 2025
251005	Contributo della Comunità della Valle di Non per valorizzazione area Plaze	115.877,05	115.877,05	115.877,05
251008	Contributo della Comunità di Valle per la costruzione di un edificio ad uso sportivo sulla p.f. 451/2 in C.C.Dermulo	11.325,05	11.270,36	0,00
		127.202,10	127.147,41	115.877,05

Contributo da Asuc e comuni

CODICE CAPITOLO	DESCRIZIONE CAPITOLO	Prev. Def. 2025	Accertamenti 2025	Riscossioni 2025
250510	Contributo da parte dei comuni della gestione associata del servizio forestale per acquisto automezzi	6.548,11		
250530	Contributo da parte delle Asuc della gestione associata del servizio forestale per acquisto automezzi	25.136,81		
		31.684,92	0	0

Contributi da BIM dell'Adige

CODICE CAPITOLO	DESCRIZIONE CAPITOLO	Prev. Def. 2025	Accertamenti 2025	Riscossioni 2025
253001	Contributo a fondo perduto dal Consorzio BIM dell'Adige per il finanziamento di opere pubbliche	1.551,46	1.551,46	1.551,46
253010	Contributo straordinario BIM Piano energetico	21.079,07	21.079,07	0,00
253013	Trasferimenti di capitale dal Consorzio B.I.M. dell'Adige (Piano di Vallata 2016-2020)	0,00	0,00	0,00
253014	Contributo del BIM sul Piano di Vallata quinquennio 2021 - 2026	318.692,35	261.227,49	160.116,91
253015	Canoni aggiuntivi B.I.M. dell'Adige	1.040.857,90	837.508,70	94.021,87
253020	Contributo BIM per scuola e sport	0,00	0,00	0,00

253022	Contributo BIM Piano straordinario 2022 - Interventi e manutenzioni del patrimonio locale e piano socio assistenziale	0,00	0,00	0,00
253035	Contributo straordinario del BIM per potenziamento servizi sanitari comunali di primo livello Val di Non	0,00	0,00	0,00
253036	Contributo straordinario BIM - Piano investimenti vallata del Noce 2023	0,00	0,00	0,00
253050	Contributo del BIM: piano straordinario 2024 per l'efficienza idrica ed energetica (piano per la sostenibilità ambientale dei Comuni)	255.064,72	255.064,72	121.663,61
253051	Contributo del BIM: piano straordinario 2025 per l'efficienza idrica ed energetica (piano per la sostenibilità ambientale dei Comuni)	238.663,66	3.663,66	0,00
		1.875.909,16	1.380.095,10	377.353,85

Risorse del P.N.R.R. dell'Ente

Missione e componente PNRR	Investimento PNRR	Intervento da candidare	Spesa di investimento	Importo finanziamenti o PNRR	Importo cofinanziamento	Esito candidatura
M1C1 Digitalizzazione, innovazione e sicurezza nella PA	Migrazione al cloud	Mappatura di 14 servizi applicativi da spostare nel cloud		121.992,00		Intervento finanziato: Progetto concluso
	Servizi e cittadinanza digitale	Integrazione CIE e SPID		14.000,00		Intervento finanziato: Progetto concluso
		Manutenzione evolutiva sito WEB e servizi digitali		155.234,00		Intervento finanziato: Progetto concluso
		Sviluppo servizi su applicazione APP IO		3.773,00		Intervento finanziato. Progetto concluso
		PNRR M1C1 INV. 1.4 - misura 1.4.5 "piattaforma notifiche digitali comuni send CUP C41F22005220006		32.589,00		Intervento finanziato. In corso
		PNRR M1C1 -MIS. 1.4.4. - adesione allo stato civile digitale (ANSC) CUP C51F24001420006 -		8.979,20		Intervento finanziato. Progetto concluso
		PNRR M1 C1 Inv. 1.3.1 CUP C51F22010150006 Piattaforma digitale nazionale dati PDND		20.344,00		Intervento finanziato: progetto concluso
		PNRR M1 C1 Inv. 1.3.1. ANNCSU		4.326,40		Intervento finanziato
Missione 4 – Istruzione e ricerca – Componente 1 –	Investimento 1.1: (M4C1I1.1)	Ampliamento dell'asilo nido di Segno	2.142.630,00	755.500,00	1.387.130,00	AMMESSA E FINANZIATA

Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università	Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia".					OPERA IN CORSO
Missione n. 5 "Inclusione e Coesione" del Piano nazionale ripresa e resilienza (PNRR), Componente 3: "Interventi speciali per la coesione territoriale"	Investimento 1: "Strategia nazionale per le aree interne - Linea di intervento 1.1.1 "Potenziamento dei servizi e delle infrastrutture sociali di comunità" finanziato dall'Unione europea (M5C3I1.1.1.)	Intervento di riqualificazione della p.ed. 3/2 in C.C. Vervò	1.046.062,74	1.000.000,00	46.062,74	IDONEA MA NON FINANZIATA
Missione 2 Rivoluzione verde e transizione ecologica, Componente C4 Tutela e valorizzazione del territorio e della risorsa idrica, Misura 4 Garantire la gestione sostenibile delle risorse idriche lungo l'intero ciclo e il miglioramento della qualità ambientale delle acque interne e marittime,	Investimento 4.2 Riduzione delle perdite nelle reti di distribuzione dell'acqua, compresa la digitalizzazione e il monitoraggio delle reti (M2C4 -I4.2)	Intervento integrato per la riduzione delle perdite, l'interconnessione delle reti, l'ammodernamento, e la digitalizzazione dell'acquedotto del Comune di Predaia	7.550.000,00	6.725.527,10	44.735,21 779.737,69 (IVA detraibile)	AMMESSA E FINANZIATA Opera in corso
MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA Componente 1 Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università	Investimento 1.3: Piano per le infrastrutture per lo sport nelle scuole (M4C1I1.3)	Realizzazione nuova palestra a servizio del Polo scolastico di Taio – p.ed. 435 C.C. Taio	910.850,00	910.850,00	NESSUNO	ESCLUSA

STATO ATTUAZIONE PICCOLE E MEDIE OPERE

Missione e componente PNRR	Investimento PNRR	Intervento finanziato	Spesa di investimento	Importo finanziamento PNRR	Importo cofinanziamento	Stato attuazione
M2C4 PICCOLE OPERE (articolo 1, commi 29 e ss., L. n. 160/2019, per gli anni dal 2020 al 2024).	Investimento 2.2: Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei Comuni –	PNRR M2 C4 INV 2.2 CUP C43G20000930001 Contributo Riqualf.energ. impianto illumin.pubblica Tavon - contr. eff. 2020	70.000,00	70.000,00	0,00	Opera ultimata
M2C4 PICCOLE OPERE (articolo 1, commi 29 e ss., L. n. 160/2019, per gli anni dal 2020 al 2024).	Investimento 2.2: Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei Comuni –	PNRR M2 C4 I 2.2 C49J21036020001 Efficient. energetico illumin. pubblica 2021	140.000,00	140.000,00	0,00	Opera ultimata
M2C4 PICCOLE OPERE (articolo 1, commi 29 e ss., L. n. 160/2019, per gli anni dal 2020 al 2024).	Investimento 2.2: Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei Comuni –	PNRR M2C4-2.2 CUP C44J22000610001 Contributo per Efficientamento energetico illuminazione impianti sportivi anno 2022	99.000,00	70.000,00	29.000,00	Opera ultimata
M2C4 PICCOLE OPERE (articolo 1, commi 29 e ss., L. n. 160/2019, per gli anni dal 2020 al 2024).	Investimento 2.2: Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei Comuni –	Efficientamento energetico illuminazione pubblica comune di Predaia - Frazione di Taio - finanziato con fondi PNRR M2C4I2.2". Codice CUP C42E23000260002	99.300,00	70.000,00	29.300,00	Opera ultimata
PNRR (Missione 2, Componente 4, Investimento 2.2)		PNRR M2 C4 I2.2 C44H20001060001 Contributo min. L. 145/18 Regim. acque bianche affluente Rio Sette Fontane	250.000,00	150.000,00	100.000,00	Opera ultimata
M2C4 PICCOLE OPERE (articolo 1, commi 29 e ss., L. n. 160/2019, per gli anni dal 2020 al 2024).	Investimento 2.2: Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei Comuni –	Riqualficazione energetica impianto di illuminazione pubblica via Larsetti (Frazione Vervò)"	99.000,00	70.000,00	29.000,00	Opera ultimata

Preme sottolineare che con la decisione del Consiglio UE ECOFIN dell'8 dicembre 2023, le seguenti misure, in tutto o in parte, fuoriescono dal PNRR, come confermato anche dai comunicati della finanza locale del 6 e del 18 marzo 2024:

M2C4I2.2, all'interno della quale confluivano le risorse di cui all'art. 1, comma 29 della Legge n. 160/2019 (Piccole opere) e di cui all'art. 1, comma 139 e seguenti, della Legge n. 145/2018 (Medie opere);

M5C2I2.2, all'interno della quale confluivano le risorse di cui all'art. 21 del D.L. n. 152/2021 (Piani urbani integrati);

M5C2I2.1, all'interno della quale confluivano le risorse di cui all'art. 1, comma 42, della Legge n. 160/2019 (Rigenerazione urbana).

Con il D.L. 2 marzo 2024, n. 19 (c.d. decreto PNRR 4), entrato in vigore il 2 marzo 2024, viene data copertura alle misure sopra elencate, che sono transitate fuori dal PNRR, che pertanto risultano ora finanziate a valere sulle risorse statali, e la cui gestione dei fondi resta in capo ai competenti Ministeri.

Si precisa che il definanziamento del PNRR è totale per le "Piccole opere" e le "Medie opere", mentre è parziale per quanto concerne i "Piani urbani integrati" e la "Rigenerazione urbana"

Fondo per gli investimenti programmati dai Comuni – BUDGET.

RIEPILOGO SOMME CONCESSE FONDO INVESTIMENTI PROGRAMMATI DAI COMUNI (BUDGET 2016-2020) ART. 11 L.P. 36/93 E S.M.						
	Importo concesso con deliberazione n. 722/2016	Integrazione concessa con deliberazione n. 545/2017	Integrazione concessa con deliberazione n. 334/2018	Integrazione concessa con deliberazione n. 1233/2019	Integrazione concessa con deliberazione n. 200-1324/2000	Totale 2016-2020
PREDAlA	542.908,00	487.527,00	649.512,00	623.496,00	678.510,33	2.981.953,33

	DELIBERA G.P. N. 357 DD. 5 marzo 2021 e s.m.	DELIBERA G.P. N. 2031 DD. 26 novembre 2021	DELIBERA G.P. N. 1649 DD. 16 settembre 2022	DELIBERA G.P. n. 1500 dd 18 agosto 2023	DELIBERA GP N. 1398 DEL 06/09/2024	TOTALE CONCESSIONI 2020/2024
PREDAlA	155.873,99	467.621,98	623.495,97	623.495,97	935.243,96	2.805.731,87

Con delibera della GP n. 172 del 14.02.2025 avente ad oggetto “Fondo per gli investimenti programmati dai Comuni di cui all'articolo 11 della L.P. 36/93 e s.m. - Concessione ai Comuni delle risorse previste dal Protocollo d'intesa in materia di finanza locale 2025 per il triennio 2025-2027” sono stati assegnati al comune di Predaia euro 2.182.235,9.

Nel 2025 è stata accertata l'entrata di Euro 2.094.332,78.

Piano di Vallata Noce 2021/2025

Con deliberazione dell'Assemblea di Vallata Noce del 25.03.2021 è stato approvato il Piano di Vallata 2021-2025. Il contributo a fondo perduto per il quinquennio ammonta ad Euro 907.797,32, con una quota annuale ciascun anno dal 2021 al 2025 di Euro 181.559,46. L'annualità 2021 è stata accertata per euro 50.021,95 nel 2022 e per euro 130.916,31 a finanziamento di spese in conto capitale.

Nel 2025 è stata accertata la somma di euro 261.227,49 per il finanziamento di spese d'investimento.

L'annualità 2025 era iscritta a finanziamento di spese correnti. Non si è reso necessario accertare l'entrata per garantire l'equilibrio di parte corrente e pertanto potrà essere destinata al finanziamento di spese di investimento nel 2026 ed esercizi successivi.

Canoni aggiuntivi.

Dal 2011 è attribuita ai Comuni una somma annua, quale compartecipazione ai sovra canoni aggiuntivi derivanti dalla proroga delle concessioni sulle grandi derivazioni idroelettriche di cui all'accordo fra la Provincia e lo Stato. L'importo attribuito ai Comuni è stato determinato sulla base del protocollo d'intesa sottoscritto nel luglio del 2009 tra la Provincia e il Consiglio delle Autonomie.

Sono stati accertati nel 2025 euro 837.508,70 a finanziamento di spese di investimento.

Tipologia 400 – entrate da alienazione di beni materiali e immateriali.

CAPITOLO	DESCRIZIONE	Prev. Def. 2025	Accertamenti 2025	Riscossioni 2025
170010	Alienazione di mezzi di trasporto stradali	12.100,00	12.100,00	12.100,00
170506	Alienazione di 11 mq della p.f. 35 e intera p.f. 36 di mq. 40 in CC Priò (contratto rep. 91)	6.200,00	6.200,00	6.200,00
		18.300,00	18.300,00	18.300,00

Tipologia 500 – altre entrate in conto capitale.

In questa tipologia sono iscritte le previsioni d'entrata relative alle concessioni edilizie. Le concessioni incassate per euro 226.527,91 sono state interamente destinate a spese in conto capitale e la parte cui non corrispondono impegni di spesa è confluita in avanzo vincolato da leggi. La somma accertata a tale titolo nel 2024 ammontava ad euro 279.942,30

CAP.	DESCRIZIONE	Prev. Def. 2025	Accertamenti 2025	Riscossioni 2025
270010	Proventi delle concessioni edilizie	216.000,00	226.527,91	226.527,91

Nell'ambito delle “**Altre entrate in conto capitale**” trovano inoltre allocazione le previsioni d'entrata destinate alla contabilizzazione delle acquisizioni gratuite. Si tratta dell'applicazione, prevista dai principi contabili di cui al D.Lgs. 118/2011, per cui la contabilità finanziaria rileva le obbligazioni, attive e passive, riguardanti tutte le transazioni poste in essere da una amministrazione pubblica, anche se non determinano flussi di cassa effettivi. La registrazione delle transazioni che non presentano flussi di cassa, come è il caso delle cessioni gratuite previste in caso di convenzioni edilizie, è effettuata attraverso le regolarizzazioni contabili costituite da impegni cui corrispondono accertamenti di pari importo.

CAP.	DESCRIZIONE	Prev. Def. 2025	Accertamenti 2025	Riscossioni 2025
271500	Entrate per contabilizzazioni gratuite di terreni	1.400,00	1.400,00	1.400,00

TITOLO 5 – ENTRATE DA RIDUZIONI ATTIVITÀ FINANZIARIE

In questo titolo sono indicate le entrate derivanti da alienazioni di attività finanziarie, quali l'alienazione di partecipazioni, di quote di fondi di investimento e di titoli obbligazionari, la riscossione di crediti di breve termine ed i prelievi dai conti di deposito di indebitamento a carico dell'Ente.

Nel corso del 2025 non ci sono state alienazioni di attività finanziarie.

TITOLO 6 – ACCENSIONE PRESTITI

In questo titolo sono indicate le entrate previste e derivanti dall'accensione di mutui destinati a finanziare le spese in conto capitale.

La legge rinforzata n. 243 del 2012, come modificata dalla legge n. 164 del 2016, all'art. 9, comma 1 e 1 bis, reca le disposizioni per l'attuazione del principio del pareggio di bilancio ai sensi dell'articolo 81, sesto comma, della Costituzione. A tal fine le regioni, i comuni, le province, le città metropolitane e le province autonome di Trento e di Bolzano si considerano in equilibrio quando, sia nella fase di previsione che di rendiconto, conseguono un saldo non negativo, in termini di competenza, tra le entrate finali e le spese finali, come esplicitate nel medesimo articolo.

Il successivo art. 10 della legge n. 243 del 2012 disciplina il ricorso all'indebitamento, prevedendo l'adozione di apposite intese da concludere in ambito regionale che garantiscano, per l'anno di riferimento, il rispetto del saldo non negativo di competenza tra le entrate finali e le spese finali del complesso degli enti territoriali della regione interessata, compresa la regione medesima.

Con specifico riferimento alle operazioni di indebitamento e al loro riflesso sul pareggio di bilancio, si è espressa la Corte dei conti-Sezioni riunite in sede di controllo, con delibera n. 20 del 17 dicembre 2019. In tale sede il giudice contabile ha affermato che “Gli enti territoriali hanno l'obbligo di rispettare il pareggio di bilancio sancito dall'articolo 9, commi 1 e 1 bis, della legge 243 del 2012, anche quale presupposto per la legittima contrazione di indebitamento finalizzato a investimenti (art. 10, comma 3, legge n. 243 del 2012)”.

Con l'integrazione al Protocollo d'intesa in materia di finanza locale per il 2023 e accordo per l'anno 2024 sottoscritti il 07.07.2023 le parti hanno condiviso, per quanto concerne il ricorso all'indebitamento da parte degli Enti Locali, di confermare anche per il 2024 la possibilità di effettuare apposite intese a livello di

Comunità/Territorio Val D'Adige nel rispetto del saldo di cui all'articolo 9 comma 1 della L.243/2012 del complesso dei Comuni del territorio di riferimento.

Con l'integrazione al Protocollo di Finanza Locale per il 2024 sottoscritto in data 11.07.2024, per quanto concerne il ricorso all'indebitamento da parte degli enti locali, le parti hanno condiviso di prevedere la possibilità di concludere apposite intese "verticali" ai sensi dell'art. 10 della legge n. 243 del 2012 tra la Provincia ed enti locali finalizzate alla realizzazione degli investimenti finanziati a valere sulla misura M2C4-I4.2 del PNRR.

Rimane, in ogni caso, possibile ricorrere all'indebitamento da parte degli enti locali attraverso l'effettuazione di apposite intese "orizzontali" a livello di Comunità/Territorio Val d'Adige nel rispetto del saldo di cui all'articolo 9 comma 1 della Legge 243/2012 del complesso dei Comuni del territorio di riferimento, come già concordato in sede di Protocollo d'intesa in materia di finanza locale per il 2025.

TITOLO 7 - ANTICIPAZIONE TESORERIA

Dimostrazione del rispetto dei limiti del ricorso alla anticipazione di tesoreria.

L'articolo 84 e allegato A al punto n. 14 della legge provinciale 27 dicembre 2010, n. 27 ha abrogato l'articolo 1 della legge provinciale 6 settembre 1979, n. 6, che al secondo comma stabiliva che "l'indebitamento per anticipazioni di tesoreria dei Comuni non può superare il limite dei tre dodicesimi delle entrate accertate nell'anno precedente, afferenti ai primi tre titoli dell'entrata".

Il comma 2 dell'articolo 1 del Decreto del Presidente della Provincia 21 giugno 2007, n. 14-94/leg "Regolamento di esecuzione della legge provinciale 16 giugno 2006 n. 3 "Norme in materia di governo dell'autonomia del Trentino" concernente la disciplina per il ricorso all'indebitamento da parte dei comuni e delle comunità, dei loro enti ed organismi strumentali" stabilisce che l'anticipazione di tesoreria dei Comuni non può superare il limite dei tre dodicesimi delle entrate accertate nell'anno precedente, afferenti ai primi tre titoli dell'entrata.

Non si è reso necessario nel 2025 fare ricorso all'anticipazione di cassa.

TITOLO 9 – ENTRATE PER CONTO TERZI E PARTITE DI GIRO

Questo titolo comprende le entrate derivanti da operazioni o da servizi effettuati per conto di terzi.

I servizi per conto di terzi e le partite di giro comprendono le transazioni poste in essere per conto di altri soggetti in assenza di qualsiasi discrezionalità ed autonomia decisionale da parte dell'ente, quali quelle effettuate come sostituto di imposta. Non comportando discrezionalità ed autonomia decisionale, le operazioni per conto di terzi non hanno natura autorizzatoria.

In deroga alla definizione di "Servizi per conto terzi", sono classificate tra tali operazioni le transazioni riguardanti i depositi dell'ente presso terzi, i depositi di terzi presso l'ente, la cassa economale, le anticipazioni erogate dalla tesoreria statale alle regioni per il finanziamento della sanità ed i relativi rimborsi.

Ai fini dell'individuazione delle "operazioni per conto di terzi", l'autonomia decisionale sussiste quando l'ente concorre alla definizione di almeno uno dei seguenti elementi della transazione: ammontare, tempi e destinatari della spesa.

Le entrate per conto di terzi e partite di giro sono state accertate a pareggio con le relative spese.

Entrate per partite di giro	ACCERTAMENTI 2023	ACCERTAMENTI 2024	ACCERTAMENTI 2025
Altre ritenute	981.109,20	1.084.591,24	1.913.225,90
Totale	981.109,20	1.084.591,24	1.913.225,90

Entrate per conto terzi	ACCERTAMENTI 2023	ACCERTAMENTI 2024	ACCERTAMENTI 2025
Rimborsi per acquisto di beni e servizi per conto terzi	9.841,40	9.430,23	6.930,23
Totale	9.841,40	9.430,23	6.930,23

Entrate per partite di giro	ACCERTAMENTI 2023	ACCERTAMENTI 2024	ACCERTAMENTI 2025
Ritenute su redditi da lavoro dipendente	559.446,01	603.825,45	555.442,73
Ritenute su redditi da lavoro autonomo	35.163,29	63.447,75	70.820,13
Totale	594.609,30	667.273,20	626.262,86

Entrate per conto terzi	ACCERTAMENTI 2023	ACCERTAMENTI 2024	ACCERTAMENTI 2025
Depositi di/presso terzi	36.267,84	113.957,40	55.641,91
Totale	36.267,84	113.957,40	55.641,91

Entrate per partite di giro	ACCERTAMENTI 2023	ACCERTAMENTI 2024	ACCERTAMENTI 2025
Altre entrate per partite di giro	35.994,00	788.312,25	495.449,93
Totale	35.994,00	788.312,25	495.449,93

Entrate per conto terzi	ACCERTAMENTI 2023	ACCERTAMENTI 2024	ACCERTAMENTI 2025
Altre entrate per conto terzi	186.958,47	138.241,14	35.357,56
Totale	186.958,47	138.241,14	35.357,56

Totale Entrate per conto terzi e partite di giro	1.844.780,31	2.801.805,48	3.132.888,99

ANALISI DELLE SPESE

In questa sezione sono evidenziate le spese complessive del bilancio. Il D. Lgs.118/2011, integrato con il D. Lgs. 126/2014, in attuazione dell'armonizzazione contabile, prevede per le spese una prima articolazione in "Missioni" e "Programmi", che rappresentano le funzioni principali e gli obiettivi strategici individuati dalle amministrazioni. Queste si distinguono ulteriormente in sei "Titoli", che a loro volta si suddividono in "Macroaggregati", secondo la loro natura economica, individuata sulla base del titolo giuridico. Ai fini della gestione e rendicontazione i macroaggregati sono ripartiti in capitoli e articoli, che troveranno la loro rappresentazione nel PEG. In questa sezione viene effettuata un'analisi delle spese per titoli nel loro dettaglio per l'annualità 2025.

I titoli della spesa sono i seguenti:

titolo 1 – Spese correnti: comprendono le spese per funzionamento e la gestione dei servizi erogati dall'ente come asili, scuole, assistenza, cultura, spese per stipendi, manutenzioni ordinarie, utenze, ecc.

titolo 2 – Spese in conto capitale: sono spese per gli investimenti ovvero tutte quelle necessarie per la costruzione, la manutenzione straordinaria di opere pubbliche (strade, scuole, uffici, edifici pubblici, ecc.), i trasferimenti di capitale e i costi di progettazione di opere pubbliche, l'acquisto di beni strumentali come automezzi, software, hardware, arredi, ecc.

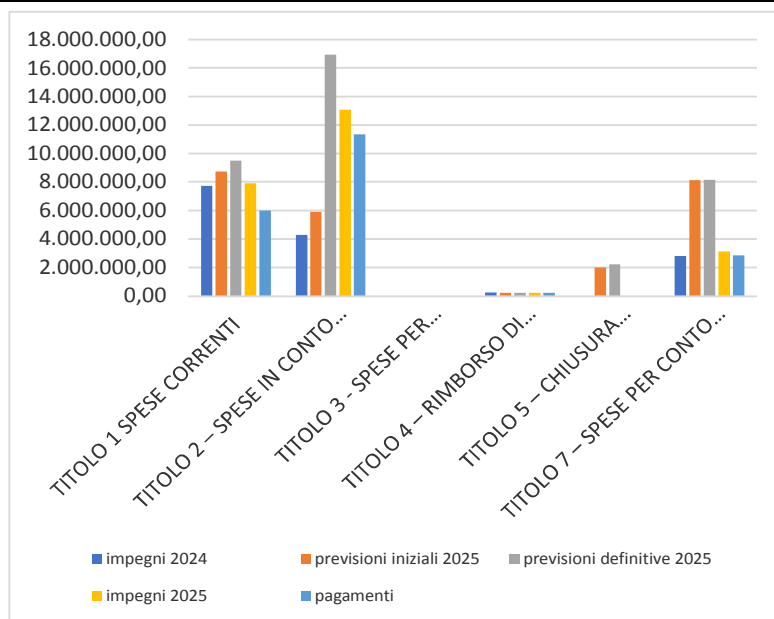
titolo 3 – Spese per incremento attività finanziarie: comprende gli acquisti di partecipazioni azionarie e poste compensative derivanti da incassi e versamenti di mutui dall'istituto erogante all'Ente.

titolo 4 – Spese per rimborso prestiti: sono i rimborsi delle quote capitali dei mutui contratti per finanziare gli investimenti;

titolo 5 – Chiusura anticipazioni ricevute da istituto tesoriere/cassiere: sono spese effettuate per la restituzione delle eventuali anticipazioni erogate dall'istituto tesoriere, per fare fronte a momentanee esigenze di liquidità;

titolo 7 – Uscite per conto terzi e partite di giro: sono le spese che il comune effettua per conto di terzi ed hanno sempre un uguale corrispettivo nella parte entrata. Principalmente includono il riversamento allo Stato delle ritenute effettuate sia sugli stipendi del personale quale sostituto d'imposta sia a titolo di IVA per effetto dell'istituto dello *split payment* e del *reverse charge*. Inoltre, come prescritto dalla normativa, includono anche le previsioni dei movimenti giornalieri riguardanti le entrate a specifica destinazione attivate per il pagamento della spesa corrente in attuazione dell'art.195 del Tuel

SPESE	impegni 2024	previsioni iniziali 2025	previsioni definitive 2025	impegni 2025	pagamenti
TITOLO 1 SPESE CORRENTI	7.742.180,80	8.741.494,85	9.496.050,25	7.906.056,35	6.011.048,02
TITOLO 2 – SPESE IN CONTO CAPITALE	4.303.386,77	5.917.330,17	16.921.320,48	13.074.379,56	11.329.104,63
TITOLO 3 - SPESE PER INCREMENTO ATTIVITA' FINANZIARIE					
TITOLO 4 – RIMBORSO DI PRESTITI	250.597,24	214.512,41	214.512,41	214.512,41	214.512,41
TITOLO 5 – CHIUSURA ANTICIPAZIONI DA ISTITUTO TESORIERE/CASSIERE	0,00	2.000.000,00	2.228.000,00	0,00	
TITOLO 7 – SPESE PER CONTO TERZI E PARTITE DI GIRO	2.801.805,46	8.145.000,00	8.155.000,00	3.132.868,39	2.850.344,45
	15.097.970,27	25.018.337,43	37.014.883,14	24.327.816,71	20.405.009,51

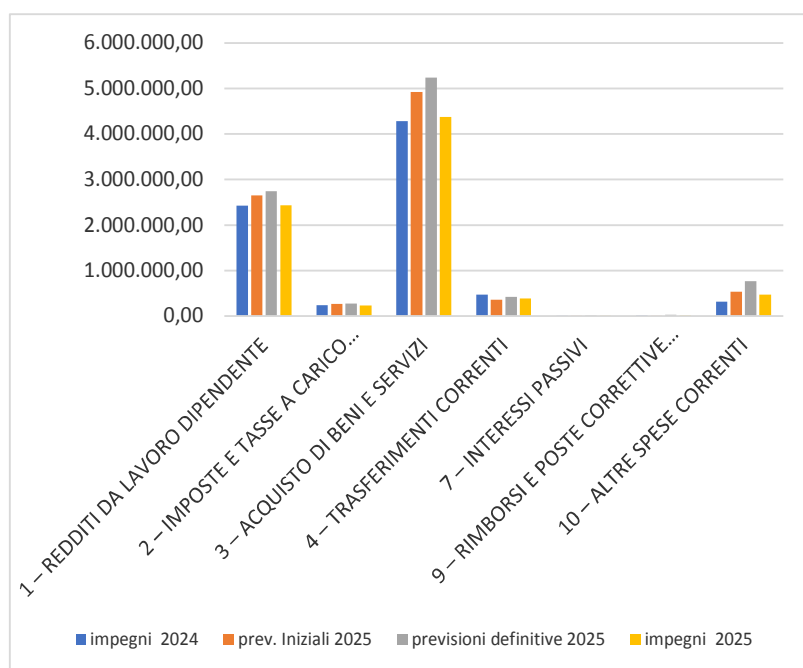


Titolo 1 La spesa corrente

Le spese correnti (titolo 1) comprendono le spese relative alla gestione ordinaria dei servizi pubblici, e si distinguono, come previsto dai macroaggregati, in spese per il personale, acquisto di beni e servizi, utilizzo di beni di terzi, erogazione di contributi, interessi passivi, imposte e tasse, rimborsi vari. Tra le spese correnti sono inclusi anche il fondo crediti di dubbia esigibilità, il fondo di riserva ed il fondo per partecipazione in società in perdita.

Nella tabella che segue vengono indicate le previsioni iniziali, le previsioni definitive del 2025 le somme impegnate nel 2025 raffrontate con le somme impegnate nel 2024:

SPESE	impegni 2024	prev. Iniziali 2025	previsioni definitive 2025	impegni 2025
1 – REDDITI DA LAVORO DIPENDENTE	2.423.266,07	2.646.419,94	2.745.631,59	2.427.995,66
2 – IMPOSTE E TASSE A CARICO DELL'ENTE	242.830,58	267.701,69	278.673,03	235.522,57
3 – ACQUISTO DI BENI E SERVIZI	4.279.093,88	4.918.078,15	5.241.319,81	4.371.672,76
4 – TRASFERIMENTI CORRENTI	464.454,34	358.667,00	421.318,96	383.189,86
7 – INTERESSI PASSIVI	2.536,15	3.232,00	18.232,00	1.730,30
9 – RIMBORSI E POSTE CORRETTIVE DELLE ENTRATE	14.158,73	10.000,00	26.150,00	18.793,76
10 – ALTRE SPESE CORRENTI	315.841,05	537.396,07	764.724,86	467.151,44
	€ 7.742.180,80	€ 8.741.494,85	€ 9.496.050,25	€ 7.906.056,35



Di seguito è illustrata la destinazione finale di queste spese destinate al funzionamento dell'ente ed all'erogazione dei servizi, confrontate con quelle impegnate negli esercizi 2023 e 2024.

MACROAGGREGATI	IMPEGNI 2023	IMPEGNI 2024	IMPEGNI 2025
Redditi da lavoro dipendente	2.223.981,23	2.423.266,07	2.427.995,66
Imposte e tasse a carico dell'ente	230.439,34	242.830,58	235.522,57
Acquisto di beni e servizi	4.336.377,25	4.279.093,88	4.371.672,76
Trasferimenti correnti	383.509,85	464.454,34	383.189,86
Interessi passivi	3.374,27	2.536,15	1.730,30
Rimborsi e poste correttive delle entrate	28.990,04	14.158,73	18.793,76
Altre spese correnti	262.645,00	315.841,05	467.151,44
Totale Spese correnti	7.469.316,98	7.742.180,80	7.906.056,35

Le spese impegnate, relative alla gestione corrente ammontano ad 7.906.056,35, l'FPV in spesa corrente ammonta ad Euro 210.541,67 e nel complesso rappresentano il 85,47% della previsione definitiva.

Le somme non spese si attestano su di una soglia di circa il 14,53%, contro un 9-10% che può essere ritenuto fisiologico il cui risvolto positivo è quello di produrre un risparmio nelle spese, che contribuisce in modo sostanziale al perseguimento degli obiettivi in materia di finanza pubblica, alla determinazione dell'avanzo economico e dell'avanzo di amministrazione. Lo scostamento rispetto alla soglia fisiologica è sicuramente ascrivibile alla difficile previsione dei reali costi per energia elettrica, gestione calore e gas in considerazione della stagione invernale particolarmente mite, ai risparmi su servizi diversi come lo sgombero neve. Lo scostamento tra previsioni definitive ed impegnato è dovuto inoltre alla frammentazione del bilancio in tantissimi capitoli ed articoli con margini di risparmio su ognuno di essi ed in parte all'incapacità di portare a compimento tutti gli obiettivi di gestione posti in fase di programmazione.

Prima dell'inserimento nel conto del bilancio dei residui attivi e passivi si è provveduto all'operazione di riaccertamento degli stessi, consistente nella revisione delle ragioni del mantenimento in tutto od in parte dei residui e della corretta imputazione in bilancio.

Possono essere conservate tra i residui passivi le spese impegnate, liquidate o liquidabili nel corso di tale esercizio, ma non pagate. Le entrate e le spese accertate e impegnate non esigibili nell'esercizio considerato, sono immediatamente re-imputate all'esercizio in cui sono esigibili. La reimputazione degli impegni è effettuata incrementando, di pari importo, il fondo pluriennale di spesa, al fine di consentire, nell'entrata degli esercizi successivi, l'iscrizione del fondo pluriennale vincolato a copertura delle spese reimputate. La costituzione del fondo pluriennale vincolato non è effettuata in caso di reimputazione contestuale di entrate e di spese.

Al termine delle procedure di riaccertamento non sono conservati residui cui non corrispondono obbligazioni giuridicamente perfezionate

In base al punto 6.1 del principio contabile Allegato 4/2 la natura esigibile della spesa è determinata sulla base dei principi contabili applicati riguardanti le singole tipologie di spesa. In ogni caso, possono essere considerate esigibili, e quindi liquidabili ai sensi dell'articolo 3, comma 4, del decreto 118, le spese impegnate nell'esercizio precedente, relative a prestazioni o forniture rese nel corso dell'esercizio precedente, le cui fatture pervengono nei due mesi successivi alla chiusura dell'esercizio o per le quali il responsabile della spesa dichiara, sotto la propria responsabilità valutabile ad ogni fine di legge, che la spesa è liquidabile in quanto la prestazione è stata resa o la fornitura è stata effettuata nell'anno di riferimento.

In particolare, deve essere verificato che:

- i documenti di spesa prodotti siano conformi alla legge, comprese quelle di natura fiscale, formalmente e sostanzialmente corretti;
- le prestazioni eseguite o le forniture di cui si è preso carico rispondano ai requisiti quantitativi e qualitativi, ai termini e alle altre condizioni pattuite;
- l'obbligazione sia esigibile, in quanto non sospesa da termine o condizione.

I residui passivi originati dalla gestione delle spese correnti di competenza (€ 1.895.008,33) rappresentano il 23,96% del totale impegnato. Di questi la voce più rilevante è costituita dal riversamento alla Provincia dei corrispettivi per il servizio di depurazione, i quali saranno fatturati dalla PAT nel mese di ottobre 2026, dopo

apposita certificazione comunale. Altre partite rilevanti portate a residuo sono costituite dai saldi delle prestazioni per manutenzione ordinaria del patrimonio, dalle utenze relative all'ultima parte dell'anno, dal consumo di calore, dalle spese di pulizia esigibili al 31.12.2025 per le quali le fatture sono pervenute entro il 28 febbraio 2026, dai contributi a sostegno dell'attività ordinaria o straordinaria svolta dalle associazioni di volontariato, dal trasferimento al Comune di Cles del rimborso delle spese per il Corpo di Polizia Intercomunale .

Macroaggregato 1 – Redditi di lavoro dipendente. Comprende le spese per le retribuzioni ed i contributi per il personale dipendente.

La spesa del 2025 è pari ad euro 2.427.995,66 in aumento di euro 4.729,59 rispetto alla spesa impegnata nel 2024.

Macroaggregato 2 – Imposte e tasse a carico dell'Ente.

In questa voce sono classificate, come poste principali:

- IRAP dovuta sulle retribuzioni lorde erogate ai dipendenti; il Comune di Predaia non applica il metodo cosiddetto commerciale sui servizi a rilevanza commerciale (art. 10 comma 2 D.Lgs. 446/1997);
- tassa di circolazione sui veicoli, calcolata sul parco mezzi in dotazione all'ente.
- imposta di registro su contratti

Macroaggregato 3 – Acquisto di beni e servizi. È la voce più rilevante delle spese correnti. Comprende le spese necessarie per l'acquisto dei vari beni di consumo e dei servizi necessari al funzionamento dell'Ente. Tra questi ultimi si trovano le spese relative per: organi istituzionali, rappresentanza, manutenzioni, utenze e canoni, noleggi, prestazioni professionali, contratti di servizio pubblico, legali, servizi informatici e telecomunicazioni.

Fanno parte di questo macroaggregato anche le spese relative ai contratti di appalto per l'erogazione dei servizi pubblici, non svolti quindi direttamente dal personale dell'ente.

Rispetto al 2024 questo macroaggregato registra un incremento di Euro 92.578,88.

Macroaggregato 4 – Trasferimenti correnti. Comprende le spese relative ai trasferimenti correnti a favore di Amministrazioni pubbliche, imprese, famiglie e istituzioni sociali private.

Con il DM 01 agosto 2019, le spese relative al trattamento di fine rapporto hanno una nuova codifica. Infatti in questo macroaggregato dal 2020 trova allocazione anche la spesa per il trattamento di fine rapporto.

Rispetto al 2024 questo macroaggregato registra un decremento passando da € 464.454,34 del 2024 a € 383.189,86 del 2025.

Le spese impegnate per trasferimenti riguardano principalmente:

CODICE CAPITOLO	DESCRIZIONE CAPITOLO	previsioni 2025	impegni 2025	pagamenti 2025
13100	Contributi per gemellaggi	5.000,00	5.000,00	2.500,00
18100	Spesa non ricorrente: integrazione trattamento di fine servizio in favore del personale dipendente	4.200,00	2.135,74	2.135,74
56000	Quota 10% diritti segreteria destinati al fondo di cui alla L.R.10/98	1.400,00	53,95	0,00
56100	Contributi all'ANAC	1.000,00	420,00	140,00
56400	Rimborso spese di notifica	500,00	57,74	57,74
169000	Versamenti sul Fondo Forestale per migliorie boschive	1.300,00	678,00	0,00
170150	Trasferimento all'ASUC di Coredo quota a carico del Comune di Predaia all'Associazione Forestale Rocchetta Roen	600,00	118,32	0,00
170400	Quote consortili ai Consorzi di Miglioramento Fondiario	11.000,00	8.144,58	8.144,58
170600	Contributo a privati per manutenzione ordinaria strada forestale	4.000,00	4.000,00	0,00

170800	Trasferimento all'Asuc di Coredo proventi da sfruttamento cava su terreni gravati da uso civico	15.000,00	15.000,00	0,00
180000	Spesa non ricorrente: integrazione trattamento di fine rapporto in favore del personale cessato dal servizio	8.000,00	5.462,32	5.462,32
211050	Spesa non ricorrente: integrazione trattamento di fine rapporto in favore del personale dell'ufficio anagrafe	250,00	202,89	202,89
236000	Concorso nella spesa per la Commissione Elettorale Mandamentale	6.500,00	5.193,30	0,00
301600	Trasferimento al Comune di Cles rimborso spese per Corpo di Polizia Intercomunale	79.000,00	77.106,33	0,00
301700	Riparto proventi violazione codice della strada art. 142 comma 12 bis spettati a provincia	1.800,00	402,20	0,00
308010	Spesa non ricorrente: Trattamento di fine rapporto in favore del personale ausiliario delle scuole materne	800,00	631,66	631,66
358020	Trasferimento di risorse all'Istituto Comprensivo di Taio per finanziamento materiale di pulizia e d'ufficio	15.000,00	15.000,00	0,00
358030	Trasferimenti a scuole per sportello psicologico e progetti diversi	4.000,00	4.000,00	0,00
358040	Trasferimenti al Comitato Provinciale CONI per progetto Scuola Sport	3.000,00	3.000,00	3.000,00
412200	Adesione all'iniziativa Scegli libro	1.200,00	1.200,00	1.200,00
437002	Trasferimenti correnti per gestione attività teatrali, cinematografiche ecc.	15.000,00	15.000,00	7.500,00
438000	Trasferimenti alle Scuole musicali	2.500,00	2.500,00	0,00
439000	Contributi ad associazioni per realizzazione di eventi in collaborazione con l'amministrazione comunale	10.000,00	7.000,00	0,00
439100	Compartecipazione alla spesa di organizzazione eventi culturali - trasferimenti alla Comunità della Val di Non	1.000,00	200,00	200,00
440000	Contributi ad associazioni per finalità culturali	27.000,00	24.536,39	11.136,39
471000	Contributi in conto gestione ad enti o associazioni sportive	46.700,00	46.700,00	22.500,00
471100	Contributi per convenzioni impianti natatori	3.000,00	3.000,00	0,00
471500	Servizio bus navetta Santuario San Romedio in convenzione con altri enti	3.000,00	1.087,77	1.087,77
471600	Quota compartecipazione spese di funzionamento Azienda per il Turismo Val di Non	8.000,00	7.742,30	7.742,30
473000	Contributi alle Pro Loco	26.000,00	22.141,86	19.391,86
473015	Contributo ad associazioni diverse per manifestazioni valorizzazione territorio	7.000,00	6.694,30	6.694,30
477700	Spesa non ricorrente: integrazione trattamento di fine rapporto in favore di personale cessato dal servizio	2.000,00	1.520,95	1.520,95
537000	Contributo ai Corpi volontari dei Vigili del Fuoco	23.200,00	23.200,00	23.200,00

597000	Concorso spese per collocamento in strutture residenziali o semiresidenziali asili nido	6.000,00	6.000,00	930,00
597100	Progetto di sensibilizzazione "Pannolini lavabili" finalizzato alla riduzione di rifiuti e all'aiuto alle famiglie	1.500,00	0,00	0,00
612580	Trasferimenti alle famiglie per partecipazione ad attività estive	30.000,00	23.650,00	23.650,00
612650	Trasferimento alla Comunità della Val di Non per compartecipazione progetti a favore di minori	5.000,00	4.788,00	0,00
613000	Contributi diversi per servizi sociali	0,00	0,00	0,00
613050	Contributi diversi per servizi sociali	2.000,00	2.000,00	2.000,00
613150	Indennità di residenza al farmacista rurale	100,00	0,00	0,00
613300	Piano giovani di zona: trasferimenti alle associazioni attuatrici dei progetti del P.O.G.	34.268,96	33.241,97	13.285,26
870000	Riparto proventi vendita energia elettrica	4.500,00	4.379,29	29,29
		421.318,96	383.189,86	164.343,05

Macroaggregato 7 – Interessi passivi.

Rispetto al 2024 questo macroaggregato registra una riduzione passando da € 2.536,15 del 2024 a € 1.730,30 del 2025.

Macroaggregato 9 – Rimborsi e poste correttive delle entrate.

In base alla nuova classificazione di bilancio di cui al D.Lgs. 118/2011, in questo macroaggregato sono classificati gli sgravi, i rimborsi e i trasferimenti di quote indebite ed inesigibili di imposte ed entrate e proventi diversi.

Nel 2025 la spesa ammonta ad euro 18.793,76 a fronte dei 14.158,73 impegnati nel 2024

Macroaggregato 10 – Altre spese correnti.

Comprende il fondo di riserva, il fondo crediti di dubbia esigibilità (FCDE), l'IVA a debito, i premi assicurativi.

Tra gli altri fondi iscritti in questo macroaggregato si segnalano:

- il Fondo crediti di dubbia e difficile esazione per un importo di Euro 182.755,86
- il Fondo di riserva per un importo pari a € 45.929,00 non utilizzato per rimpinguare capitoli di spesa del 2025

Gli accantonamenti ai vari fondi non sono oggetto di impegno e generano un'economia di bilancio che confluisce nel risultato di amministrazione come quota accantonata.

Nel macroaggregato "Altre spese correnti" risultano invece impegnati euro 170.419,70 per assicurazioni a fronte di una spesa impegnata nel 2024 di euro 161.629,38 come di seguito specificato:

CODICE CAPITOLO	DESCRIZIONE CAPITOLO	previsioni 2025	impegni 2025	pagamenti 2025
12000	Assicurazioni per gli amministratori	400,00	273,78	273,78
154010	Responsabilità civile verso terzi e dipendenti (RCT)	27.500,00	26.436,60	26.436,60
154000	Assicurazioni contro incendi furti e RC.	80.200,00	79.567,00	79.567,00
49600	Quota franchigie assicurazioni	1.000,00	250,00	250,00
35000	Assicurazioni	32.250,00	31.021,28	31.021,28
257000	I.V.A. a debito su attività comunali	357.000,00	296.731,74	274.755,39
491500	Assicurazioni RCA e Kasco	10.000,00	10.000,00	10.000,00
491510	Premi di assicurazione RC Automezzi comunali	14.000,00	11.008,32	11.008,32

812000	Assicurazione guasti macchine per centraline di Tres e Vervò	5.000,00	3.653,87	3.653,87
293000	Assicurazione RC auto in dotazione al vigile	300,00	266,50	266,50
546000	Assicurazione contro danni per pompe acquedotto e tele acquedotto	7.200,00	7.142,88	7.142,88
154500	Spese di assicurazione mezzi in dotazione ai custodi forestali e premio polizza RC patrimoniale e giudiziaria	1.200,00	799,47	799,47
		179.050,00	170.419,70	170.419,70

Euro 296.731,74 riguardano invece l'impegno per IVA a debito a fronte degli euro 154.211,67 impegnati nel 2023

Versamenti IVA a debito: vengono stanziati in questa voce le somme destinate al versamento dell'IVA a debito per le gestioni commerciali dell'Ente. A seguito dell'introduzione nel 2015 del meccanismo dello split payment (art. 1, commi da 629 a 633, Legge n.190/2014), sia per le gestioni istituzionali che per quelle commerciali, i crediti IVA dei Comuni si sono via via ridotti; nel momento in cui l'ente esaurisce il proprio credito IVA nei confronti dell'Erario, il debito IVA è determinato dall'ammontare dell'IVA maturata sulle fatture attive e sui corrispettivi registrati dal Comune, in quanto l'IVA maturata sulle fatture passive viene immediatamente sterilizzata proprio in relazione al meccanismo dello split payment, mediante la contemporanea registrazione dell'importo sia nei registri degli acquisti che in quello delle vendite.

Nel 2025 sono stati impegnati per IVA a debito complessivamente euro 296.731,74

Come richiesto dal principio applicato della programmazione, si forniscono di seguito alcune informazioni riguardanti la gestione dell'IVA del Comune di Predaia.

Le attività rilevanti ai fini IVA dell'ente sono le seguenti:

- servizio idrico integrato
- Silv.e alt.att.forestali
- produzione energia elettrica
- Puliz/lavaggio aree pubbliche
- Asilo nido
- Affitto di aziende
- Locazione immobili (sale)
- Mensa scuola materna
- Gestione parcheggi

La dichiarazione IVA dell'esercizio 2025 è stata presentata il 02/03/2026 e non evidenzia alcun credito.

Spesa corrente e piano di miglioramento

Il Protocollo d'intesa in materia di finanza locale per il 2020 stabiliva per gli anni 2020-2024 un'azione di razionalizzazione della spesa intrapresa nel quinquennio precedente, con il principio guida della salvaguardia del livello di spesa corrente raggiunto nel 2019 nella missione 1, declinando tale obiettivo in modo differenziato a seconda che i Comuni avessero conseguito o meno nel 2019 l'obiettivo di riduzione stabilito con deliberazioni della Giunta provinciale n.1952/2015, 1228/2016, 463/2018 e 1503/2018.

Con l'integrazione al Protocollo d'intesa in materia di finanza locale per il 2020, sottoscritta in data 13 luglio 2020, le parti hanno concordato di sospendere per l'esercizio 2020 l'obiettivo di qualificazione della spesa per i comuni trentini, in considerazione dell'incertezza degli effetti dell'emergenza epidemiologica sui bilanci comunali sia in termini di minori entrate che di maggiori spese.

Alla luce del perdurare della situazione di emergenza sanitaria, tenuto conto dei rilevanti riflessi finanziari che tale emergenza ha generato sia sulle entrate, in termini di minor gettito, sia sull'andamento delle spese e considerato altresì che le norme di contabilità pubblica pongono come vincolo l'equilibrio di bilanci, il

Protocollo d'intesa in materia di finanza locale per il 2022 stabiliva di proseguire la sospensione anche per il 2022 dell'obiettivo di qualificazione della spesa e nello specifico di non fissare un limite al contenimento della spesa contabilizzata nella Missione 1 come indicato nel Protocollo d'intesa per la finanza locale per il 2020 per il periodo 2020-2024.

Titolo 2 – Spesa in conto capitale

ANALISI DELLE SPESE IN CONTO CAPITALE

Le spese impegnate, relative alla gestione in conto capitale ammontano ad € 13.074.379,56. L'FPV in spesa capitale ammonta ad Euro 2.315.022,34. La spesa è articolata per macroaggregati come segue:

MACROAGGREGATI	IMPEGNI 2023	IMPEGNI 2024	IMPEGNI 2025
Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni	3.526.899,40	4.159.901,87	12.687.583,32
Contributi agli investimenti	105.638,54	136.123,82	383.019,31
Altre spese in conto capitale	17.681,83	7.361,08	3.776,93
Totale Spese in conto capitale	3.650.219,77	4.303.386,77	13.074.379,56

SPESA IN CONTO CAPITALE	impegni 2023	impegni 2024	previsioni definitive 2025	impegni 2025
2 – INVESTIMENTI FISSI LORDI	€ 3.526.899,40	€ 4.159.901,87	€ 15.826.578,17	€ 12.687.583,32
3 – CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI	€ 105.638,54	€ 136.123,82	€ 1.074.742,31	€ 383.019,31
5 – ALTRE SPESE IN CONTO CAPITALE	€ 17.681,83	€ 7.361,08	€ 20.000,00	€ 3.776,93
	€ 3.650.219,77	€ 4.303.386,77	€ 16.921.320,48	€ 13.074.379,56

Si procede all'analisi dei singoli macroaggregati

Il **macroaggregato 2 “Investimenti fissi lordi”**, con una previsione definitiva di Euro 15.826.578,17 presenta impegni per Euro 12.687.583,32.

Di seguito vengono elencati gli impegni assunti per opere pubbliche previste nell'esercizio 2024 e per opere avviate negli esercizi precedenti ed imputate, per esigibilità, all'esercizio cui si riferisce il rendiconto:

CODICE CAPITOLO	DESCRIZIONE CAPITOLO	previsioni 2025	impegni 2025	pagamenti 2025
1584866	Opere accessorie ampliamento della palestra di judo di Segno del comune di Predaia - spese tecniche	161,61	0,00	0,00
1584800	Opere accessorie ampliamento della palestra di judo di Segno del comune di Predaia - manutenzione straordinaria immobile	664,23	35,00	0,00
1583150	Acquisizione gratuite di terreni	1.400,00	1.400,00	1.400,00
1583050	Acquisto della p.f. 34 in CC Priò incorporata alla p.ed. 53 CC Priò di proprietà comunale (contratto rep. 91)	6.200,00	6.200,00	6.200,00
1587100	Acquisto di mobili e arredi per edifici comunali	37.000,00	12.819,39	12.819,39
1585266	Realizzazione deposito seminterrato con baita per gruppo giovani di Mollaro - spese tecniche	47.099,50	0,00	0,00
1584250	Intervento di manutenzione straordinaria e riqualificazione locali da adibire ad ambulatori medici - acquisto arredi	61.597,80	61.597,80	61.597,80
1584200	Intervento di manutenzione straordinaria e riqualificazione locali da adibire ad ambulatori medici	202.925,81	201.135,93	201.135,93

1584266	Intervento di manutenzione straordinaria e riqualificazione locali da adibire ad ambulatori medici - spese tecniche	23.382,33	23.382,13	23.382,13
1583650	Manutenzione straordinaria impianti presso edifici comunali	53.000,00	28.675,45	28.675,45
1583300	Manutenzione straordinaria immobili comunali	187.583,90	144.003,13	142.537,62
1681800	PNRR M1 C1 Inv. 1.4 CUP C41F22001630006 Manutenzione evolutiva sito WEB e servizi digitali	1.756,80	1.756,80	1.756,80
1682100	PNRR M1 C1 Inv. 1.3.1 CUP C51F22010150006 Piattaforma digitale nazionale dati PDND	3.610,59	3.610,59	3.610,59
1681700	PNRR M1 C1 Inv. 1.4 CUP C41F22002820006 Sviluppo servizi su applicazione APP IO	3.773,00	2.276,52	2.276,52
1681900	PNRR M1 C1 Inv. 1.4 CUP C41F22002670006 Estensione utilizzo identità digitale - CIE	4.819,00	4.819,00	4.819,00
1681400	Acquisto di periferiche	6.000,00	5.892,40	5.892,40
1682200	PNRR M1C1 -MIS. 1.4.4. - ADESIONE ALLO STATO CIVILE DIGITALE (ANSC) CUP C51F24001420006 - CAP. E 180032	8.979,20	8.906,00	0,00
1681600	Acquisto di Hardware - postazioni di lavoro	13.181,00	3.228,12	3.228,12
1681300	Acquisto di server	30.000,00	0,00	0,00
1682000	PNRR M1C1 INV. 1.4 - MISURA 1.4.5 "PIATTAFORMA NOTIFICHE DIGITALI COMUNI SEND CUP C41F22005220006 CAP E 180031	32.589,00	10.370,00	0,00
1494300	Acquisto di attrezzatura diversa per edifici comunali	5.000,00	4.453,00	4.453,00
2357300	Opere accessorie ampliamento della palestra di judo di Segno del comune di Predaia - realizzazione nuovi parcheggi e spazi esterni	209,16	0,00	0,00
2359466	Lavori di messa in sicurezza marciapiede lungo la SP 13 con tratto su Priò - Spese tecniche	14.824,01	9.579,09	0,00
2360266	Realizzazione marciapiede a Tuenetto lungo la SP 13 . Spese tecniche	20.000,00	0,00	0,00
2362120	Acquisto attrezzature per il cantiere comunale	20.000,00	17.913,73	14.950,73
2358750	Manutenzione straordinaria della strada Sette Larici - prese acquedotto (compartecipazione alla spesa Asuc di Smarano)	20.130,00	20.130,00	20.130,00
2358510	Allargamento strada Taio-Vion	24.713,88	0,00	0,00
2358966	Riqualificazione urbana Piazza nella Frazione di Tavon - spese tecniche	26.139,12	26.139,12	0,00
2389920	Efficient. energetico illumin. pubblica di Predaia Fr. Taio CUP C42E23000260002 Quota fondi propri	26.921,40	2.911,79	0,00
2362130	Interventi di manutenzione straordinaria della viabilità: Fornitura e posa di nuova segnaletica verticale	29.966,27	0,00	0,00
2390066	Efficientamento energetico impianto illuminazione pubblica nella Frazione di Vervò - spese tecniche	30.000,00	17.391,39	0,00
2358512	Lavori di consolidamento muro Chiesa della frazione di Priò	30.229,29	0,00	0,00
2359500	Ampliamento della strada in C.C. Torra e C.C. Priò a servizio del nuovo data center e realizzazione dei relativi sottoservizi	32.475,83	32.475,83	30.644,77
2360066	Manutenzione straordinaria e potenziamento strada di collegamento zona campo sportivo di Vervò - spese tecniche	40.000,00	0,00	0,00
2360166	Messa in sicurezza di strade nella Frazione di Vervò (Via Cheta e tratto finale di Via Auri) - spese tecniche	40.000,00	16.725,04	0,00

2359700	Lavori di somma urgenza per la mitigazione del rischio a carico della pubblica incolumità nel transito sulla strada comunale di collegamento tra i centri abitati di Dardine e Mollaro	50.000,00	46.397,21	46.397,21
2359266	Realizzazione di un nuovo parcheggio interrato in Via 4 Novembre a Coredo CUP: C41J22000040001 spese tecniche	70.923,43	66.600,59	0,00
2389100	Spese per manutenzione straordinaria impianti illuminazione pubblica	74.000,00	17.706,89	17.706,89
2358508	Lavori di sistemazione dell'area circostante la casa sociale di Deermulo pp.ed. 74, 82, 137 e pp.ff. 958/4, 187/6 e 187/9 in C.C. Dermulo	170.985,47	170.985,47	170.985,47
2362110	Acquisto e manutenzione straordinaria di automezzi	389.975,05	162.260,00	162.260,00
2389800	Efficient. energetico illuminazione pubblica comune di Predaia Frazioni di Tuenetto, Coredo e Dermulo	429.831,20	87.371,04	82.228,00
2359400	Lavori di somma urgenza per la mitigazione del rischio e dell'incolumità pubblica a seguito degli eventi del 28.01.2025 lungo la strada e parcheggio comunali identificati dalle pp.ff. 1478/2 e 1213 in C.C. Torra	555.000,00	528.221,11	57.438,47
2359600	Lavori di riqualif. e messa in sicurezza strade forest.che da Tavon e dai Due Laghi portano al Santuario di S. Romedio	232.912,56	224.570,29	222.588,36
2389900	Efficient. energetico illuminazione pubblica comune di Predaia Frazione di Taio CUP C42E23000260002	32.197,79	32.197,79	0,00
2389766	Progettazione potenziamento efficientamento energetico comune di Predaia	0,00	0,00	0,00
2359800	Sistemazione della strada in località Aurì nella frazione di Vervò nel comune di Predaia	124.478,52	115.633,61	114.623,04
2389966	Riqualificazione energetica impianto di illuminazione pubblica – via Larsetti (frazione Vervò) CUP C42E2400003000 - spese tecniche	9.474,34	9.474,34	0,00
2389951	Riqualificazione energetica impianto di illuminazione pubblica – via Larsetti (frazione Vervò) CUP C42E2400003000	69.544,50	53.774,35	0,00
2358600	Manutenzione straordinaria viabilità	1.650.527,31	1.082.823,11	1.063.823,04
2359566	Allargamento e potenziamento strada comunale sulle pp.ff. 1153, 1117 di collegamento alla Datamine - spese tecniche	5.019,37	5.019,37	5.019,37
2358930	Riqualificazione urbana Piazza nella Frazione di Tavon	59.217,04	59.217,04	40.978,27
2513666	Adeguamento strutturale e sismico caserma VV.FF. di Tres - spese tecniche	30.000,00	0,00	0,00
2513466	Lavori di adeguamento funzionale della sede dei Vigili del Fuoco di Vervo' - spese tecniche	35,03	35,00	0,00
2513566	Lavori di demoricostruzione della caserma dei Vigili del Fuoco di Taio p.ed. 502 in CC Taio - spese tecniche	30.200,00	30.191,63	24.705,96
2641266	Manutenzione straordinaria del tetto dell'asilo nido di Segno - SPESE TECNICHE	5.500,00	5.450,65	0,00
2641700	Sistemazione aree esterne asilo nido di Segno	20.000,00	0,00	0,00
2641300	Acquisto di mobili e arredi n.a.c. per immobili adibiti ad asili nido	26.948,36	1.159,00	0,00
2641200	Manutenzione straordinaria immobili adibiti ad asili nido	144.000,00	115.230,38	105.268,26
2641500	PNRR M4 C1 Inv. 1.1. Codice CUP: C48H22000000006 Lavori di Ampliamento dell'asilo nido di Segno.	682.985,29	682.985,29	682.985,29

2641550	PNRR M4 C1 Inv. 1.1. Codice CUP: C48H22000000006 Lavori di Ampliamento dell'asilo nido di Segno (fondi non PNRR)	1.164.257,53	1.164.257,52	683.809,93
2760966	Riqualificazione e ampliamento dei cimitero di Tavon e Tuenetto - spese tecniche	9.572,95	274,31	0,00
2761000	Manutenzione straordinaria di cimiteri	13.000,00	4.900,00	0,00
2761466	Manutenzione straordinaria cimiteri - Spese tecniche	16.086,94	9.772,30	0,00
2987900	Costruzione di un edificio ad uso sportivo sull'area contraddistinta dalla p.f. 451/2 C.C. Dermulo	64.020,68	64.020,68	64.020,68
3070900	Manutenzione straordinaria impianti fotovoltaici	15.000,00	4.636,00	4.636,00
3070700	Spostamento rete condotta metano nella Frazione di Segno, p.f. 1094/1 in CC Segno	35.000,00	35,00	0,00
3071300	Interventi di manutenzione straordinaria e revisione centraline idroelettriche - rilevante IVA	121.915,92	95.634,82	95.634,82
1900200	Acquisto di server per la lettura delle targhe del sistema di videosorveglianza	15.000,00	0,00	0,00
1900100	Impianto di videosorveglianza	26.270,99	26.021,38	26.021,38
1927900	Manutenzione straordinaria di immobili adibiti a scuole materne	730,00	0,00	0,00
1928000	Acquisto di attrezzatura per scuola materna della frazione di Vervo'	2.000,00	1.996,23	1.996,23
1928400	Acquisto di fotocopiatrice multifunzione in dotazione alla scuola materna di Vervò	4.000,00	2.122,80	0,00
1927800	Manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico edificio adibito a scuola materna nella frazione di Vervò	94.572,73	76.725,35	8.293,90
1990100	Acquisto di postazioni di lavoro per scuole	1.530,00	1.528,17	1.528,17
1990200	Acquisto di arredi per edifici scolastici	2.700,00	2.698,64	2.698,64
1955200	Manutenzione straordinaria edifici scolastici	18.100,00	18.017,89	18.017,89
2100200	Restauro del campanile di Sant'Agnesa a Tres	152.620,11	139.338,53	117.114,15
2114800	Acquisto di opera d'arte - presepio	2.000,00	0,00	0,00
2145200	Progetto museo storico "PER NON DESMENTEGIAR" Tres: acquisto pannelli espositivi	2.000,00	1.795,84	0,00
2114200	Acquisto di arredi per edifici adibiti a servizi culturali (Casa da Marta, biblioteche, ecc.)	5.000,00	0,00	0,00
2114366	Sistemazione aree esterne di Casa da Marta p.ed 86/1 CC Coredò - spese tecniche	5.444,48	5.444,48	5.444,48
2113900	Adeguamento impianti presso Casa da Marta p.ed. 86/1 CC Coredò	8.000,00	7.651,84	0,00
2114766	Realizzazione nuovo polo culturale p.ed. 125 CC Taio - CUP C48C23000070007 - spese tecniche	40.000,00	70,00	0,00
2114300	Sistemazione aree esterne di Casa da Marta p.ed 86/1 CC Coredò	96.589,70	85.858,91	82.547,15
2114000	Acquisto di libri e acquisti straordinari	24.000,00	16.908,73	13.523,47
2114550	Acquisto di Hardware n.a.c. per il servizio cultura	18.500,00	0,00	0,00
2207100	Acquisto di attrezzature diverse per impianti sportivi	9.000,00	6.112,97	6.112,97
2204000	Riqualificazione area sportiva sul lato Nord dell'edificio della scuole medie di Taio	20.000,00	18.747,01	18.747,01
2203150	Illuminazione dei campi da tennis di Coredò	20.000,00	19.949,60	19.949,60
2247000	Ristrutturazione e ampliamento degli spogliatoi a servizio del centro sportivo di Taio sull'area contraddistinta dalla p.ed. 435 cc Taio di proprietà del comune di Predaia	78.158,79	78.158,79	0,00
2248000	Ampliamento della palestra di Judo di Segno sull'area contraddistinta dalla PM 1 della p.ed. 202	95.062,50	95.062,50	95.062,50
2203000	Manutenzione straordinaria impianti sportivi	87.855,90	86.178,80	85.090,77

2301200	Riqualificazione con ampliamento area sosta camper Frazione Tres a fini turistici (rilevante IVA) - spese tecniche	57.263,00	15.263,00	0,00
2296900	Arredo e illuminazione del Parco Pubblico in località Plaze fraz. Dermulo a completamento degli interventi di ripristino	119.531,96	119.423,10	119.423,10
2296001	Realizzazione collettore fognario Dermulo- Taio	0,00	0,00	0,00
2301600	Installazione artistica in località due Laghi e Plaze di Dermulo	77.259,86	63.150,11	63.075,00
2456400	Incarico a professionista esterno revisione dei centri storici	44,29	0,00	0,00
2452600	Adeguamento rete acque bianche di via Marta, via Inama e via alle Ville – frazione di Coredo	393.641,87	393.641,87	389.629,06
2451900	Regimazione acque bianche - interventi di manutenzione straordinaria -	224.680,39	180.696,00	178.698,40
2606750	Rifacimento cabina elettrica e area circostante Via alle Ville a Coredo	720,00	0,00	0,00
2606960	Riqualificazione immobile e realizzazione cucina attrezzata Parco alla Torre nella Frazione di Coredo - acquisto di mobili e arredi	2.000,00	1.781,20	0,00
2606003	Lavori di completamento Parco Dermulo	10.148,54	2.981,68	0,00
2607000	Illuminazione Parco alla Torre nella Frazione di Coredo	20.000,00	9.530,40	9.530,40
2610700	Acquisto di arredo urbano da posizionare nei parchi e nelle aree verdi	23.197,58	21.856,96	21.856,96
2606950	Riqualificazione immobile e realizzazione cucina attrezzata Parco alla Torre nella Frazione di Coredo - acquisto attrezzatura -	43.000,00	42.291,30	41.522,70
2606000	Manutenzione straordinaria di aree verdi	48.000,00	38.096,30	37.398,83
2606100	Interventi di riqualificazione del verde nelle aree urbane di Predaia	101.186,00	35,00	0,00
2610800	Acquisto e manutenzione straordinaria di attrezzatura ludica nei parchi giochi	103.308,53	73.253,84	73.253,84
2606900	Riqualificazione immobile e realizzazione cucina attrezzata Parco alla Torre nella Frazione di Coredo	142.028,12	110.757,14	104.403,38
2545050	Lavori di realizzazione collettore acque bianche in loc. Apena di Coredo - espropri	3.237,00	1.300,00	1.300,00
2549100	Aggiornamento Fascicolo Integrato di Acquedotto (FIA) e attività tecniche di rinnovo concessioni idriche - rilevante IVA	3.806,40	3.806,40	3.806,40
2544940	Manutenzione straordinaria della fognatura comunale (servizio rilevante ai fini IVA)	30.617,23	20.901,25	20.892,50
2544950	Sostituzione ed adeguamento reti fognarie bianche e nere abitati di Taio e Mollaro nel Comune di Predaia	54.696,65	0,00	0,00
2544300	Manutenzione straordinaria acquedotti - rilevante IVA -	427.480,92	136.246,69	132.379,14
2543800	PNRR Intervento integrato per la riduzione delle perdite, l'interconnessione delle reti, l'ammodernamento e la digitalizzazione dell'acquedotto del Comune di Predaia CUP C48B22000290006 PNRR – M2C4 - I4.2 - rilevante IVA	5.546.838,58	5.107.930,10	5.105.784,47
2544550	Messa in sicurezza impianto acque nere negli abitati di Vervò e Priò	125.182,42	97.056,86	96.793,11
2545100	Lavori di somma urgenza per allacciamento alla rete dell'acquedotto di altre fonti di approvvig. per carenza idrica - rilevante IVA	0,00	0,00	0,00
2450900	Revisione del Piano di Gestione Forestale aziendale - rilevante IVA	15.631,62	15.631,62	0,00

2451600	Acquisto di autovetture in dotazione ai custodi forestali	35.000,00	32.902,00	32.902,00
		15.826.578,17	12.687.583,32	11.149.416,91

Al **macroaggregato 3 “Contributi agli investimenti”**, che presentava una previsione definitiva di Euro 1.074.742,31 sono stati assunti impegni per complessivi Euro 383.019,31, di cui € 175.910,79 pagati.

I contributi agli investimenti sono erogazioni effettuate da un soggetto a favore di terzi, destinate al finanziamento di spese di investimento, in assenza di controprestazione, cioè in assenza di un corrispettivo reso dal beneficiario, a favore di chi ha erogato il contributo. L'assenza del corrispettivo comporta che, a seguito dell'erogazione del contributo, il patrimonio del soggetto erogante si riduce mentre il patrimonio del beneficiario, o degli ulteriori successivi beneficiari, si incrementa. Il rispetto del vincolo di destinazione del contributo (o del trasferimento) non costituisce “controprestazione”.

In assenza di uno specifico vincolo di destinazione del contributo ad uno specifico investimento, i contributi agli investimenti sono genericamente destinati al finanziamento degli investimenti.

Si elencano i contributi agli investimenti finanziati nel 2025:

CODICE CAPITOLO	DESCRIZIONE CAPITOLO	previsioni 2025	impegni 2025	pagamenti 2025
1686010	Trasferimento risorse alla Comunità di Valle sul Fondo strategico territoriale	566.000,00	0,00	0,00
2300000	Contributo straordinario per acquisto di attrezzatura e spese di investimento in favore di Associazioni	30.000,00	0,00	0,00
2528100	Contributo straordinario al Soccorso Alpino per spese di investimento	18.000,00	15.857,00	6.837,00
2528000	Contributo straordinari per VV.FF.	35.950,00	35.950,00	0,00
2710000	Contributo straordinario all'APSP Anaunia per realizzazione residenze protette per anziani	132.000,00	132.000,00	132.000,00
1899000	Trasferimento al comune di Cles per acquisto attrezzatura e spese di investimento in favore del Corpo di polizia Locale	13.200,00	11.800,00	0,00
1937003	Contributi straordinari alle scuole materne per investimenti e acquisto di strumenti, attrezzature.....	7.500,00	7.320,00	0,00
2156500	Contributo straordinario alle Parrocchie per investimenti	67.000,00	0,00	0,00
2156200	Contributi straordinari alle associazioni locali per acquisto di strumenti, attrezzature e per investimenti	20.000,00	0,00	0,00
2249000	Contributi straordinari alle associazioni che operano nel settore sportivo e ricreativo per investimenti	12.500,00	12.500,00	12.500,00
2248900	Contributo straordinario all'Associazione Coredò Vacanze per realizzazione percorsi dirt jumping e pump track	30.000,00	30.000,00	24.573,79
2301400	Contributi alle Associazioni Pro Loco per interventi nel campo del turismo	5.000,00	5.000,00	0,00
2615500	Contributo straordinario ad Istituzioni sociali private per realizzazione staccionate presso i laghi di Coredò e Tavon	5.000,00	0,00	0,00
2553400	Compartecipazione alla spesa per i lavori di estensione acquedotto potabile fino alla Malga nuova di Coredò	132.592,31	132.592,31	0,00
		1.074.742,31	383.019,31	175.910,79

Nel **macroaggregato 5 “Altre spese in conto capitale”**, figurano inoltre le seguenti spese:

CODICE CAPITOLO	DESCRIZIONE CAPITOLO	previsioni 2025	impegni 2025	pagamenti 2025
2457001	Trasferimenti di capitale per restituzione contributo di concessione	20.000,00	3.776,93	3.776,93
		20.000,00	3.776,93	3.776,93

Titolo 3 - Spese per incremento di attività finanziarie

Il titolo III - Spese per incremento di attività finanziarie, comprende le spese per partecipazioni, azioni e conferimenti di capitale.

Nelle tabelle sottostanti viene presentata la composizione del titolo III della spesa con il confronto storico con gli anni precedenti, analizzati per macroaggregati.

MACROAGGREGATI	IMPEGNI 2023	IMPEGNI 2024	IMPEGNI 2025
Altre spese per incremento di attività finanziarie	0,00	0,00	0,00
Totale Spese per incremento di attività finanziarie	0,00	0,00	0,00

Titolo 4 – Rimborso quota capitale mutui

Sono rappresentate dalle spese per la restituzione dell'indebitamento (mutui) già contratto negli anni precedenti (quota capitale).

Si tratta dei (pochi) mutui che non sono stati oggetto dell'operazione di estinzione anticipata perfezionata nel 2015.

MACROAGGREGATI	IMPEGNI 2023	IMPEGNI 2024	IMPEGNI 2025
Rimborso mutui e altri finanziamenti a medio lungo termine	249.759,12	250.597,24	214.512,41
Fondi per rimborso prestiti	0,00	0,00	0,00
Totale Rimborso di prestiti	249.759,12	250.597,24	214.512,41

CODICE CAPITOLO	DESCRIZIONE CAPITOLO	previsioni 2025	impegni 2025	pagamenti 2025
3200000	Rimborso quota capitale mutui assunti con Cassa del Trentino Spa	8.281,16	8.281,16	8.281,16
3199000	Rimborso quota capitale mutui assunti ad altri enti del settore pubblico (BIM)	25.994,52	25.994,52	25.994,52
3199500	Rimborso alla Provincia quota capitale dei mutui a seguito operazione di estinzione anticipata	180.236,73	180.236,73	180.236,73
		214.512,41	214.512,41	214.512,41

In merito all'operazione di estinzione anticipata dei mutui, si precisa che la Giunta provinciale, con deliberazione n. 1035 dd. 17.06.2016 ha approvato le modalità per il recupero delle somme anticipate ai comuni e destinate all'estinzione anticipata dei mutui. Inizialmente la Provincia ha stabilito che il recupero della quota relativa al capitale residuo del debito oggetto di estinzione avvenisse sulle assegnazioni afferenti l'ex fondo investimenti minori a partire dal 2018, tramite compensazione. Per ogni comune era pertanto definita una quota annuale costante di riduzione dell'assegnazione riguardante l'ex fondo investimenti minori. Per il comune di Predaia tale somma è stata definita in Euro 180.236,73 annui dal 2018 al 2039. Sulla base di tali disposizioni i comuni che hanno proceduto alla estinzione anticipata dei mutui hanno contabilizzato la restituzione del debito residuo, a partire dall'esercizio 2018, prevedendo lo stanziamento in entrata dell'ex fondo investimenti minori al netto della quota annuale di recupero definita dalla delibera n. 1035/2016.

La Corte dei Conti nell'ambito dell'attività di controllo sulla gestione finanziaria degli enti ha sollevato perplessità in ordine alla contabilizzazione da parte dei comuni dei trasferimenti provinciali al netto della somme da restituire ed ha sottolineato che l'operazione di estinzione anticipata dei mutui, promossa dalla PAT, implica la necessaria restituzione delle somme assegnate, con contabilizzazione delle relative quote annue di rimborso, a decorrere dal bilancio 2018. Stante le osservazioni formulate dalla Corte dei Conti, la Provincia ha dato indicazione ai comuni di procedere, nel bilancio 2018/2020 alla contabilizzazione dei trasferimenti provinciali a titolo di ex FIM al lordo delle somme da restituire e nella parte spesa, Titolo IV allo stanziamento

della quota annuale di recupero nella missione 50 “Debito Pubblico” Programma 2 “Quota capitale ammortamento mutui e prestiti obbligazionari”.

Nel debito residuo risulta pertanto valorizzato anche il debito verso la Provincia Autonoma di Trento di Euro 3.965.208,06 (pari a 22 rate di annui Euro 180.236,73 a partire dal 2018 sino al 2039).

Il debito residuo al 31.12.2025 ammonta ad Euro € 2.570.194,82.

CODICE	ISTITUTO	DESCRIZIONE MUTUO	IMPORTO ORIGINALE	TASSO	ANNO INIZ.	ANNO FIN.	CAP.	QUOTA CAPITALE	CAP.	QUOTA INTERESSI	IMPORTO RATA	DEBITO CAPITALE RES 31/12/25
1	CASSA DEL TRENTINO	REALIZZAZIONE CENTRO POLIFUNZIONALE PRA DEL LAC	119.551,44	4,927	2008	2027	32000	8.281,16	4420	1.185,34	9.466,50	17.822,08
2	BIM ADIGE TRENTO	LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E RECUPERO FUNZIONALE DELLA RETE ACQUEDOTTISTICA	97.900,00	0	2016	2026	31990	9.790,00			9.790,00	4.895,00
3	BIM ADIGE TRENTO	LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E RECUPERO FUNZIONALE DELLA RETE ACQUEDOTTISTICA	55.000,00	1,5	2016	2026	31990	5.833,41	5540,10	109,95	5.943,36	2.949,67
4	BIM ADIGE TRENTO	LAVORI DI ALLARGAMENTO E RIFACIMENTO OPERE URBANIZZAZIONE STRADA COMUNALE PF 2632/2 VIA DEL RI	100.000,00	1,5	2018	2027	31990	10.371,11	4940,30	435,01	10.806,12	21.213,07
5	PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO	rimborso di quota capitale mutui estinti anticipatamente alla Provincia Autonoma di Trento	3.965.208,84	0	2018	2039	31995	180.236,73		0,00	180.236,73	2.523.315,00
								214.512,41		1.730,30	216.242,71	2.570.194,82

DEBITO RESIDUO AL 01.01.2025 € 2.784.707,23
RIMBORSO QUOTA MUTUI ANNO 2025 € 214.512,41
DEBITO RESIDUO AL 31.12.2025 € 2.570.194,82

Titolo 5 - Chiusura anticipazioni ricevute da istituto tesoriere/cassiere

Questo titolo comprende la spesa per la restituzione delle anticipazioni effettuate dall'istituto tesoriere, per fare fronte a momentanee esigenze di cassa dell'Ente.

Va letto insieme al Titolo 7 dell'entrata, anticipazione di tesoreria, cui si rinvia.

TITOLO 5 – CHIUSURA ANTICIPAZIONI DA ISTITUTO TESORIERE/CASSIERE	impegni 2024	previsioni definitive 2025	impegni 2025
RESTITUZIONE ANTICIPAZIONI DI TESORERIA	€ 0,00	€ 2.228.000,00	€ 0,00
	€ 0,00	€ 2.228.000,00	€ 0,00

Titolo 7 - Uscite per conto terzi e partite di giro

Il titolo 7 comprende le spese derivanti da operazioni o da servizi effettuati per conto di terzi. Va letto insieme al Titolo 9 dell'entrata (entrate per conto terzi e partite di giro), cui si rinvia.

MACROAGGREGATI	IMPEGNI 2023	IMPEGNI 2024	IMPEGNI 2025
Uscite per partite di giro	1.611.712,50	2.540.176,69	3.034.938,69
Uscite per conto terzi	233.067,81	261.628,77	97.929,70
Totale Spese per conto terzi e partite di giro	1.844.780,31	2.801.805,46	3.132.868,39

LE SPESE PER MISSIONI

Il legislatore prevede che le amministrazioni pubbliche adottino schemi di bilancio organizzati per missioni e programmi. Le missioni rappresentano le funzioni principali e gli obiettivi strategici dell'ente, utilizzando le risorse finanziarie, umane e strumentali ad esse destinate. I programmi sono aggregati omogenei di attività volte a perseguire gli obiettivi definiti nell'ambito delle missioni.

Servizi istituzionali, generali e di gestione	IMPEGNI 2023	IMPEGNI 2024	IMPEGNI 2025
Organi istituzionali	214.394,38	234.179,48	239.071,36
Segreteria generale	398.357,08	487.377,19	401.563,62
Gestione economica, finanziaria, programmazione e provveditorato	196.013,45	198.116,74	198.362,28
Gestione delle entrate tributarie e servizi fiscali	182.224,85	184.071,54	182.942,06
Gestione dei beni demaniali e patrimoniali	547.356,68	862.933,58	965.059,17
Ufficio tecnico	523.656,80	583.961,96	655.233,16
Elezioni e consultazioni popolari - Anagrafe e stato civile	244.911,81	259.368,04	281.645,43
Statistica e sistemi informativi	83.359,97	68.533,02	92.948,66
Risorse umane	45.229,52	47.430,53	52.903,97
Altri servizi generali	420.708,53	427.030,06	608.278,15
Totale Servizi istituzionali, generali e di gestione	2.856.213,07	3.353.002,14	3.678.007,86

Ordine pubblico e sicurezza	IMPEGNI 2023	IMPEGNI 2024	IMPEGNI 2025
Polizia locale e amministrativa	126.744,19	148.754,92	143.860,34
Sistema integrato di sicurezza urbana	1.075,00	107.724,54	33.360,28
Totale Ordine pubblico e sicurezza	127.819,19	256.479,46	177.220,62

Istruzione e diritto allo studio	IMPEGNI 2023	IMPEGNI 2024	IMPEGNI 2025
Istruzione prescolastica	179.781,62	179.736,58	235.796,42
Altri ordini di istruzione non universitaria	423.037,73	536.190,23	402.264,68
Servizi ausiliari all'istruzione	17.443,03	19.653,69	19.594,73
Totale Istruzione e diritto allo studio	620.262,38	735.580,50	657.656,03

Tutela e valorizzazione dei beni e delle attività culturali	IMPEGNI 2023	IMPEGNI 2024	IMPEGNI 2025
Valorizzazione dei beni di Interesse storico,	0,00	17.379,89	139.338,53
Attività culturali e interventi diversi nel settore culturale	451.244,36	559.828,30	561.236,19
Totale Tutela e valorizzazione dei beni e delle attività culturali	451.244,36	577.208,19	700.574,72

Politiche giovanili, sport e tempo libero	IMPEGNI 2023	IMPEGNI 2024	IMPEGNI 2025
Sport e tempo libero	323.128,33	202.065,51	500.848,08
Giovani	41.092,97	37.569,79	49.600,34
Totale Politiche giovanili, sport e tempo libero	364.221,30	239.635,30	550.448,42

Turismo	IMPEGNI 2023	IMPEGNI 2024	IMPEGNI 2025
Sviluppo e valorizzazione del turismo	60.478,77	240.284,90	242.148,93

Totale Turismo	60.478,77	240.284,90	242.148,93

Assetto del territorio ed edilizia abitativa	IMPEGNI 2023	IMPEGNI 2024	IMPEGNI 2025
Urbanistica e assetto del territorio	44.346,06	63.492,55	6.072,20
Totale Assetto del territorio ed edilizia abitativa	44.346,06	63.492,55	6.072,20

Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente	IMPEGNI 2023	IMPEGNI 2024	IMPEGNI 2025
Difesa del suolo	316.824,21	367.826,90	576.606,33
Tutela, valorizzazione e recupero ambientale	494.065,31	297.128,58	454.693,16
Rifiuti	110.559,58	156.178,82	124.404,07
Servizio Idrico Integrato	1.173.875,48	1.499.472,32	6.260.557,00
Aree protette, parchi naturali, protezione naturalistica e forestazione	213.022,85	203.711,72	238.676,70
Totale Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente	2.308.347,43	2.524.318,34	7.654.937,26

Trasporti e diritto alla mobilità	IMPEGNI 2023	IMPEGNI 2024	IMPEGNI 2025
Trasporto pubblico locale	67.692,96	74.714,88	133.019,00
Viabilità e infrastrutture stradali	2.764.594,54	2.223.174,12	3.518.561,69
Totale Trasporti e diritto alla mobilità	2.832.287,50	2.297.889,00	3.651.580,69

Soccorso civile	IMPEGNI 2023	IMPEGNI 2024	IMPEGNI 2025
Sistema di protezione civile	112.993,45	358.935,68	151.893,68
Totale Soccorso civile	112.993,45	358.935,68	151.893,68

Diritti sociali, politiche sociali e famiglia	IMPEGNI 2023	IMPEGNI 2024	IMPEGNI 2025
Interventi per l'infanzia e i minori e per asili nido	921.292,15	838.248,31	2.732.261,02
Interventi per la disabilità	8.000,00	8.000,00	8.000,00
Interventi per gli anziani	16.149,47	22.921,90	150.424,00
Interventi per soggetti a rischio di esclusione sociale	330.384,86	368.590,41	389.031,54
Cooperazione e associazionismo	2.375,00	3.300,00	2.000,00
Servizio necroscopio e cimiteriale	48.480,06	32.393,49	48.585,58
Totale Diritti sociali, politiche sociali e famiglia	1.326.681,54	1.263.454,11	3.330.302,14

Sviluppo economico e competitività	IMPEGNI 2023	IMPEGNI 2024	IMPEGNI 2025
Reti e altri servizi di pubblica utilità	0,00	82,64	0,00

Totale Sviluppo economico e competitività	0,00	82,64	0,00

Agricoltura, politiche agroalimentari e pesca	IMPEGNI 2023	IMPEGNI 2024	IMPEGNI 2025
Caccia e pesca	0,00	106.701,13	64.020,68
Totale Agricoltura, politiche agroalimentari e pesca	0,00	106.701,13	64.020,68

Energia e diversificazione delle fonti energetiche	IMPEGNI 2023	IMPEGNI 2024	IMPEGNI 2025
Fonti energetiche	14.641,70	28.503,63	115.572,68
Totale Energia e diversificazione delle fonti energetiche	14.641,70	28.503,63	115.572,68

Debito pubblico	IMPEGNI 2023	IMPEGNI 2024	IMPEGNI 2025
Quota capitale ammortamento mutui e prestiti obbligazionari	249.759,12	250.597,24	214.512,41
Totale Debito pubblico	249.759,12	250.597,24	214.512,41

Servizi per conto terzi	IMPEGNI 2023	IMPEGNI 2024	IMPEGNI 2025
Servizi per conto terzi e Partite di giro	1.844.780,31	2.801.805,46	3.132.868,39
Totale Servizi per conto terzi	1.844.780,31	2.801.805,46	3.132.868,39

ENTRATE E SPESE NON RICORRENTI

La presente relazione analizza altresì l'articolazione e la relazione tra le entrate e le spese ricorrenti e quelle non ricorrenti. Al riguardo si ricorda che le entrate sono distinte in ricorrenti e non ricorrenti a seconda se l'acquisizione dell'entrata sia prevista a regime ovvero limitata ad uno o più esercizi, e le spese sono distinte in ricorrenti e non ricorrenti, a seconda se la spesa sia prevista a regime o limitata ad uno o più esercizi.

Sono, in ogni caso, da considerarsi non ricorrenti le entrate riguardanti:

- donazioni, sanatorie, abusi edilizi e sanzioni;
- condoni;
- gettiti derivanti dalla lotta all'evasione tributaria;
- entrate per eventi calamitosi;
- alienazione di immobilizzazioni;
- le accensioni di prestiti;
- i contributi agli investimenti, a meno che non siano espressamente definitivi "continuativi" dal provvedimento o dalla norma che ne autorizza l'erogazione.

Sono, in ogni caso, da considerarsi non ricorrenti, le spese riguardanti:

- le consultazioni elettorali o referendarie locali,
- i ripiani disavanzi pregressi di aziende e società e gli altri trasferimenti in c/capitale,
- gli eventi calamitosi,
- le sentenze esecutive ed atti equiparati,
- gli investimenti diretti,
- i contributi agli investimenti.

Il dettaglio delle spese correnti non ricorrenti finanziate con utilizzo del risultato di amministrazione deve essere riportato nella relazione al rendiconto:

ELENCO ENTRATE NON RICORRENTI					
risorsa	Capitolo/Art.	descrizione	PREVISIONE ASSESTATA 2025	accertamenti	
1.101.06	210	IMIS da attività di liquidazione e accertamento anni precedenti	140.000,00	193.982,02	
		a dedurre FCDE	-75.261,62	-103.784,33	
1.101.53	1600	Imposta di pubblicità da accertamento, annualità pregresse	2.000,00	5.659,00	
		a dedurre FCDE	-849,11	-3.016,86	
2.101.01	20590	PNRR M1 C1 Inv. 1.2 CUP C41C22001430006 Contributo per Migrazione software in cloud	121.992,00	121.992,00	per euro 96.506,20 finanzia spese in conto capitale
2.101.01	28600	Contributo provinciale per intervento 33E	10.480,86	9.442,66	
2.101.02	32595	Entrata non ricorrente: Contributo pre redazione piano eliminazione barriere architettoniche (PEBA)	1.470,00	0,00	
3.200.02	65020	Proventi da multe e sanzioni per violazioni delle norme di polizia amministrativa a carico delle famiglie	2.000,00	3.492,62	
		a dedurre FCDE	-660,21	-1.078,79	
3.200.02	65030	Proventi da multe e sanzioni per violazioni delle norme urbanistiche a carico delle famiglie	1.000,00	500,00	
		a dedurre FCDE	0,00		
3.200.02	65520	Sanzioni amministrative per violazioni al codice della strada	2.000,00	5.428,39	
		a dedurre FCDE	-1.763,07	-628,78	
3.200.02	65550	Sanzioni amministrative per violazioni al codice della strada - trasferimento dal comune di Cles	4.000,00	2.379,30	
3.100.03	97050	Proventi da concessioni cimiteriali pluriennali - entrata non ricorrente	23.939,00	29.131,00	finanzia spese in conto capitale

3.500,01	162514	Entrata non ripetitiva: indennizzi di assicurazione	10.050,52	10.050,52	finanzia spese in conto capitale

Totale entrate non ripetitive	318.932,38	381.428,73
a dedurre FCDE	-78.534,01	-108.508,75
Entrate nette	238.817,51	272.919,98

ELENCO SPESE NON RICORRENTI					
Cod. Bilancio	Capitolo/Art.	descrizione	previsione assestata 2025	impegni	FINANZIAMENTO
01.01-1.03	5500	Spesa non ricorrente: indennità di fine mandato	18.267,79	18.267,79	per euro 16701,60 con avanzo accantonato
01.01-1.02	14050	Spesa non ricorrente: quota IRAP su indennità di fine mandato	1.552,76	1.552,76	
01.02-1.04	18100	Spesa non ricorrente: integrazioni trattamento di fine servizio in favore del personale dipendente	4.200,00	2.135,74	avanzo accantonato
01.04-1.09	132050	Rimborso di somme non dovute o incassate in eccesso a favore di comuni	4.000,00	3.209,59	
01.04-1.09	134000	Restituzione quote inesigibili entrate patrimoniali diverse e rimborsi o sgravi di tributi comunali	8.000,00	3.811,49	
01.06-1.01	176600	Spesa non ricorrente: competenze a personale fuori ruolo assunto a copertura dei Part time	152.000,00	146.694,89	
01.06-1.04	180000	Spesa non ricorrente: integrazione trattamento di fine rapporto in favore del personale cessato dal servizio	8.000,00	5.462,32	avanzo accantonato
01.06-1.01	180500	Ferie non godute al personale dell'ufficio tecnico cessato dal servizio	700,00	692,15	
01.06-1.01	182100	Spesa non ricorrente: Contributi previdenziali e assistenziali personale assunto fuori ruolo	30.331,72	30.331,72	
01.06-1.01	182110	Spesa non ricorrente: Contributi ex Inadel personale fuori ruolo (maggiore all'anno)	3.767,00	3.595,13	
01.06-1.01	182120	Spesa non ricorrente: Contributi previdenziali e assistenziali INPS DS personale assunto fuori ruolo	2.317,00	2.317,00	
01.06-1.03	204200	Spesa non ripetitiva: servizio digitalizzazione pratiche edilizie e riordino archivi	32.000,00	31.603,54	

01.06-1.02	206200	Spesa non ricorrente: contributi IRAP su stipendi personale assunto fuori ruolo a copertura part time	11.082,97	11.082,97	
01.07-1.01	210040	Spesa non ricorrente: compenso lavoro straordinario in occasione delle elezioni comunali	652,08	450,59	
01.07-1.04	211050	Spesa non ricorrente: integrazione trattamento di fine rapporto in favore del personale dell'ufficio anagrafe	250,00	202,89	avanzo accantonato
01.07-1.01	233010	Spesa non ripetitiva: servizi vari, compensi a componenti di seggio per elezioni comunali	10.690,00	10.689,37	
01.08-1.03	43500	PNRR M1 C1 Inv. 1.2 CUP C41C22001430006 Migrazione software in cloud	40.664,00	25.485,80	
01.11-1.03	49020	Spesa non ricorrente: rimborso spese legali ad amministratori e dipendenti	8.000,00	1.536,30	
01.11-1.03	203020	Spesa non ricorrente: incarico aggiornamento piano coltivazione cava in località Pozzolonghe	62.000,00	61.456,82	
04.01-1.04	308010	Spesa non ricorrente: Trattamento di fine rapporto in favore del personale ausiliario delle scuole materne	800,00	631,66	avanzo accantonato
04.01-1.01	309000	Spesa non ripetitiva: Ferie non godute al personale a tempo determinato personale scuola materna	1.000,00	560,23	
03.01-1.03	301900	Spesa non ricorrente: Spese diverse per la promozione della legalità e del diritto alla sicurezza	7.338,90	7.338,90	avanzo vincolato
10.05-1.04	477700	Spesa non ricorrente: integrazione trattamento di fine rapporto in favore di personale cessato dal servizio	2.000,00	1.520,95	avanzo accantonato
12.04-1.03	611200	Spesa non ricorrente: Interventi all'occupabilità - Intervento 33E	11.000,00	9.491,42	
12.09-1.03	628200	Spesa non ricorrente: esumazioni ordinarie presso i cimiteri frazionali	8.000,00	3.863,52	
			428.614,22	383.985,54	

	Prev. Assestate	accertamenti
Totale entrate non ripetitive	318.932,38	381.428,73
a dedurre FCDE	-78.534,01	-108.508,75
Entrate nette	238.817,51	272.919,98
avanzo accantonato	31.951,60	31.951,60
avanzo vincolato per spese non ricorrenti	7.338,90	7.338,90
Totale entrate	278.108,01	312.210,48
A dedurre entrate non ricorrenti che finanziano spese di investimento	130.495,72	135.687,72
	147.612,29	176.522,76

	Previsioni asestate	impegni
spese non ricorrenti	428.614,22	383.985,54
VERIFICA RISPETTO ENTRATE NON RICORRENTI < SPESE NON RICORRENTI	-281.001,93	-207.462,78

	Previsioni asestate	Accertamenti	Impegni 2025	Impegni FPV	quota entrate non ricorrenti confluita in avanzo per investimenti
Spese di investimento finanziate con contributi di concessione cimiteriale pluriennale cap. 97050	29.939,00	29.131,00	8.750,00	3.366,00	17.035,00
Spese di investimento finanziate con Escussione polizza assicurativa a garanzia immobile cap. 162505	10.050,52	10.050,52	10.050,52	0,00	0,00
quota entrate non ricorrenti confluita in avanzo per investimenti					17.035,00

	Previsioni asestate	Accertamenti	impegni	FPV	quota entrate non ricorrenti confluita in avanzo disponibile
Contributo previsto al cap. 20590 PNRR M1 C1 Inv. 1.2 CUP C41C22001430006 Migrazione software in cloud	121.992,00	121.992,00			
CAP. 43500 PNRR M1 C1 Inv. 1.2 CUP C41C22001430006 Migrazione software in cloud	40.664,00		25.485,80		
SPESE DI INVESTIMENTO			63.009,03		
quota entrate non ricorrenti confluita in avanzo disponibile					33.497,17

L'ASSETTO DELLE PARTECIPAZIONI COMUNALI

In questa parte della relazione si espongono gli eventi che hanno prodotto variazioni nell'assetto partecipativo in alcune delle società partecipa dal Comune di Predaia e i fatti di maggior rilievo che hanno interessato le stesse nonché a fornire il riepilogo di tutte le partecipazioni in società alla data del 31/12/2023.

Ricognizioni ordinarie delle partecipazioni societarie

Ai sensi dell'art. 18, comma 3 bis 1, L.P. 1 febbraio 2005, n. 1 e dell'art. 24 comma 4 L.P. 29 dicembre 2016, n. 19 e ss.mm.ii., gli Enti locali della Provincia di Trento sono tenuti, con atto triennale aggiornabile entro il 31 dicembre di ogni anno, alla ricognizione delle proprie partecipazioni societarie, dirette ed indirette, e ad adottare un programma di razionalizzazione, soltanto qualora siano detentrici di partecipazioni in società che integrino i presupposti indicati dalle norme citate. Tali disposizioni assolvono, nel contesto locale, alle finalità di cui all'analogo adempimento, previsto dalla normativa statale all'art. 20 d.lgs. 19 agosto 2016, n. 175, ed hanno trovato applicazione a partire dal 2018, con riferimento alla situazione del 31 dicembre 2017 (art. 7 co. 11, l.p. 29 dicembre 2016, n. 19).

La norma provinciale attribuisce alla ricognizione cadenza triennale e il suo aggiornamento entro il 31 dicembre assume, per gli Enti locali della Provincia di Trento, carattere facoltativo, come peraltro confermato dal Servizio provinciale competente.

Alla luce del quadro normativo vigente per gli enti locali trentini, il Comune di Predaia ha provveduto con deliberazione consiliare n. 57 del 30.12.2024 alla Ricognizione ordinaria di tutte le partecipazioni, ex art. 18 c. 3bis e 3bis1 L.P. 1/2005 dicembre e art. 20, d.lgs. 19 agosto 2016 n. 175 e ss.mm. detenute dal Comune di Predaia con riferimento alla situazione al 31.12.2023, con il seguente esito:

Partecipazioni dirette ed esito della ricognizione

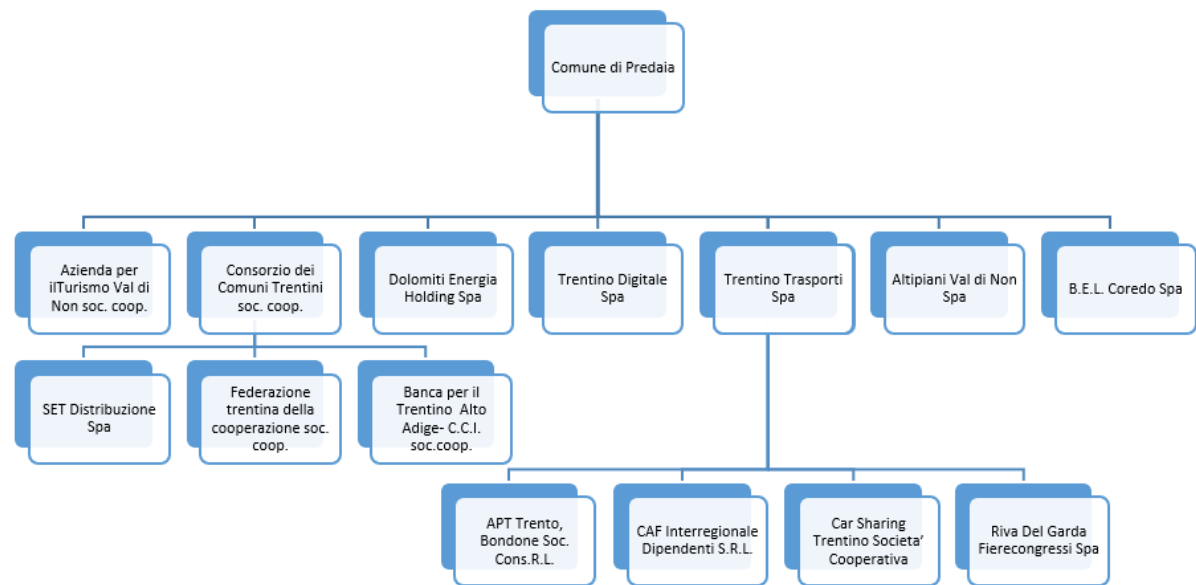
	Codice fiscale società	Denominazione società	% Quota di partecipazione	Attività svolta	Esito rilevazione
1	01899140220	APT VAL DI NON soc. coop.	4,28%	Promozione turistica dell'ambito Valle di Non	mantenimento senza interventi
2	01533550222	CONSORZIO DEI COMUNI TARENTINI S. C.	0,54%	attività di consulenza, supporto organizzativo e rappresentanza dell'Ente nell'ambito delle proprie finalità istituzionali	mantenimento senza interventi
3	01614640223	DOLOMITI ENERGIA HOLDING SPA	0,00025%	Produzione di energia idroelettrica, distribuzione di gas ed energia elettrica, teleriscaldamento, servizi idrico e rifiuti	mantenimento senza interventi
4	00990320228	TRENTINO DIGITALE SPA	0,0221%	Produzione di servizi strumentali all'Ente e alle finalità istituzionali in ambito informatico	mantenimento senza interventi

5	02002380224	TRENTINO RISCOSSIONI SPA	0,0615	Accertamento, liquidazione e riscossione spontanea di entrate della P.A.T. e di altri enti indicati nell'art. 34 LP 3/2006, riscossione coattiva, esecuzione e contabilizzazione dei pagamenti e degli aiuti previsti dalla legislazione prov.le	mantenimento senza interventi
6	01807370224	TRENTINO TRASPORTI SPA	0,02436	Trasporto pubblico	mantenimento senza interventi
7	01447270222	ALTIPIANI VAL DI NON SPA	34,11	Gestione impianti di risalita e altri impianti sportivi e attrezzature turistico sportive e del tempo libero	mantenimento senza interventi
8	01920730221	B.E.L. COREDO SPA	11,29	Fornitura di vapore e aria condizionata. Produzione energia elettrica.	mantenimento senza interventi

Partecipazioni indirette detenute attraverso

Denominazione società	Denominazione società/organismo tramite	% Quota di partecipazione società/organismo tramite	Attività svolta	Esito rilevazione
SET Distribuzione Spa C.F. 01932800228	Consorzio dei Comuni Trentini soc.coop.	0,046%	attività di distribuzione dell'energia elettrica	Mantenimento senza interventi
Federazione Trentina della Cooperazione soc. coop. C.F. 00110640224	Consorzio dei Comuni Trentini soc.coop.	0,132%	Ente di rappresentanza del movimento cooperativo ai sensi dell'art. 7 l.r. n. 5/2008, con funzioni di tutela, consulenza, assistenza e sviluppo in favore diretto o indiretto dei propri aderenti	Mantenimento senza interventi
Banca per il Trentino Alto Adige – Bank für Trentino-Südtirol – Credito Cooperativo Italiano Soc. Coop.	Consorzio dei Comuni Trentini soc.coop.	0,045%	attività bancaria	Razionalizzazione: cessione della partecipazione a titolo oneroso
Azienda per il Turismo Trento, Monte Bondone Soc. cons. a r.l. C.F. 01850080225	Trentino Trasporti SpA	0,93%	Promozione turistica	Mantenimento senza interventi
CAF INTERREGIONALE DIPENDENTI S.R.L. C.F. 02313310241	Trentino Trasporti SpA	0,0468%	centro autorizzato di assistenza fiscale	Mantenimento senza interventi
CAR SHARING TRENTINO SOCIETÀ COOPERATIVA IN LIQUIDAZIONE C.F. 02130300227	Trentino Trasporti SpA	12,82%	servizio di car sharing	Mantenimento senza interventi
RIVA DEL GARDA FIERECONGRESSI SPA C.F. 01235070222	Trentino Trasporti SpA	4,89%	organizzazione e gestione di fiere, congressi, mostre e manifestazioni commerciali	Mantenimento senza interventi

Schema delle partecipazioni detenute al 31.12.2023



Il bilancio consolidato

L'art. 11-bis del D.Lgs. 118/2011 prevede per gli enti individuati al 1° comma dell'art. 1 del decreto (Regioni, enti locali e loro enti e organismi strumentali esclusi gli enti del settore sanitario) la redazione del bilancio consolidato, secondo quanto stabilito dal principio contabile applicato di cui all'allegato 4/4 del decreto medesimo. Inoltre viene chiarito che il bilancio consolidato è costituito dal conto economico consolidato, dallo stato patrimoniale consolidato ed ha quali suoi allegati la relazione sulla gestione consolidata che comprende la nota integrativa; e la relazione del collegio dei revisori dei conti.

Il comma 3 del citato articolo poi stabilisce che “Ai fini dell’inclusione nel bilancio consolidato, si considera qualsiasi ente strumentale, azienda, società controllata e partecipata, indipendentemente dalla sua forma giuridica pubblica o privata, anche se le attività che svolge sono dissimili da quelle degli altri componenti del gruppo, con l’esclusione degli enti cui si applica il titolo II”.

La redazione del bilancio consolidato è obbligatoria per tutti gli enti di cui all’articolo 1, comma 1, del decreto 118/2011, e dev’essere predisposto con riferimento alla data di chiusura del 31 dicembre di ciascun esercizio, facendo riferimento all’area di consolidamento individuata dall’ente capogruppo alla data del 31 dicembre dell’esercizio cui si riferisce ed approvato entro il 30 settembre dell’anno successivo a quello di riferimento. La funzione sostanziale del bilancio consolidato è quella di consentire di:

- a) sopperire alle carenze informative e valutative dei bilanci degli enti che perseguono le proprie funzioni anche attraverso enti strumentali e detengono rilevanti partecipazioni in società, dando una rappresentazione, anche di natura contabile, delle proprie scelte di indirizzo, pianificazione e controllo;
- b) attribuire alla amministrazione capogruppo un nuovo strumento per programmare, gestire e controllare con maggiore efficacia il proprio gruppo comprensivo di enti e società;
- c) ottenere una visione completa delle consistenze patrimoniali e finanziarie di un gruppo di enti e società che fa capo ad un’amministrazione pubblica, incluso il risultato economico.

Con delibera n. 43 del 30.11.2020 ai sensi dell’art. 11 bis D.Lgs. 118/2011 e s.m. è stato approvato il bilancio consolidato per l'anno 2019 e la relazione sulla gestione consolidata comprensiva della Nota integrativa.

Con delibera n. 39 del 05.10.2021 ai sensi dell’art. 11 bis D.Lgs. 118/2011 e s.m. è stato approvato il bilancio consolidato per l'anno 2020 e la relazione sulla gestione consolidata comprensiva della Nota integrativa

Con delibera n. 46 del 06.10.2022 ai sensi dell’art. 11 bis D.Lgs. 118/2011 e s.m. è stato approvato il bilancio consolidato per l'anno 2021 e la relazione sulla gestione consolidata comprensiva della Nota integrativa

Con delibera n. 45 del 06.10.2023 ai sensi dell’art. 11 bis D.Lgs. 118/2011 e s.m. è stato approvato il bilancio consolidato per l'anno 2022 e la relazione sulla gestione consolidata comprensiva della Nota integrativa

Con delibera n. 39 del 30.09.2024 ai sensi dell’art. 11 bis D.Lgs. 118/2011 e s.m. è stato approvato il bilancio consolidato per l'anno 2023 e la relazione sulla gestione consolidata comprensiva della Nota integrativa.

Con delibera n. 42 del 29.10.2025 ai sensi dell’art. 11 bis D.Lgs. 118/2011 e s.m. è stato approvato il bilancio consolidato per l'anno 2024 e la relazione sulla gestione consolidata comprensiva della Nota integrativa

Rapporti e prospettive future

Il D.Lgs. 175 dd. 19/8/2016 “Testo unico in materia di società a partecipazione pubblica”, introduce dei vincoli alla costituzione di società, all’acquisizione o al mantenimento di partecipazioni in società da parte delle pubbliche amministrazioni, che possono avvenire esclusivamente per la produzione di un servizio di interesse generale (inclusa la realizzazione e la gestione delle reti e degli impianti funzionali ai servizi medesimi), per la progettazione e realizzazione di un’opera pubblica sulla base di un accordo di programma fra amministrazioni pubbliche, per la realizzazione e gestione di un’opera pubblica ovvero organizzazione e gestione di un servizio d’interesse generale attraverso un contratto di partenariato (art. 180 del D.Lgs. n. 50/2016), per l’autoproduzione di beni o servizi o strumentali all’ente o agli enti pubblici partecipanti, per servizi di committenza (incluse le attività di committenza ausiliarie a supporto di enti senza scopo di lucro e di amministrazioni aggiudicatrici di cui all’articolo 3, comma 1, lettera a), del decreto legislativo n. 50/2016). Col medesimo decreto viene introdotta, tra l’altro, una deroga che consente acquisire partecipazioni in società aventi per oggetto sociale esclusivo la valorizzazione del patrimonio delle amministrazioni stesse, tramite il conferimento di beni immobili, allo scopo di realizzare un investimento secondo criteri propri di un qualsiasi operatore di mercato.

I rapporti tra ente controllante/partecipante e società dovranno essere sempre più improntati nel reciproco scambio di informazioni, al fine di consentire all’ente di monitorare l’ottemperanza alle previsioni legislative in termini di costi, di adempimenti, di bilanci; scambi che consisteranno nella redazione di appositi documenti, tra cui programmi di valutazione dei rischi di crisi aziendale.

Le prospettive future riguardano sistemi di monitoraggio, indirizzo e coordinamento sulle società a partecipazione pubblica, controllo che deve avvenire da parte del partecipante/controllore e che poi, a catena, va riportato alla competente struttura creata ad hoc presso il del Ministero dell'economia e delle finanze.

Monitoraggio, indirizzo e coordinamento che si incentrano, tra l'altro, su regolamenti interni (ad esempio per garantire la conformità dell'attività societaria alle norme di tutela della concorrenza), la costituzione di uffici per il controllo interno, l'adozione di codici di condotta e di programmi di responsabilità sociale d'impresa.

Il tutto al fine di responsabilizzare la società rispetto al partecipante/controllore, nonché sensibilizzare e stimolare la corretta gestione delle attività. L'obbligo di motivazione dei provvedimenti amministrativi introdotto dalla L. 241/90 viene ulteriormente rafforzato, imponendo all'ente oneri di motivazione analitica, e più in particolare dando atto della compatibilità dell'intervento finanziario previsto con le norme dei trattati europei e, in particolare, con la disciplina europea in materia di aiuti di Stato alle imprese. Ciò in quanto la situazione delle partecipate/controllate comporta riflessi anche di tipo economico e finanziario che non si possono sottovalutare da parte dell'ente locale: l'evidenza pubblica che una società partecipata/controlata ha nei confronti della comunità, dando conto delle risorse investite dall'ente locale nella medesima, emerge ancora di più dall'importanza data ai requisiti di onorabilità, professionalità ed autonomia, dal rispetto dell'equilibrio di genere nella composizione degli organi societari e ancor più dalla responsabilità che viene attribuita ai componenti degli organi di amministrazione e di controllo.

Di assoluto rilievo in tal senso anche la legittimazione a presentare denuncia di gravi irregolarità al tribunale da parte dell'amministrazione pubblica socia, indipendentemente dall'entità della partecipazione di cui è titolare.

Si indicano di seguito i link di pubblicazione dei bilanci delle società partecipate:

Società partecipata	sito web	risultanze gestione 2024
Dolomiti Energia Holding Spa	https://www.gruppodolomitienergia.it/dam/corporate/documents/risorse-deh/DEH%202024%20ITA_lock.pdf	con criteri IFRS € 71.961.850
Trentino Digitale Spa	https://www.trentinodigitale.it/Societa/Bilancio-2024	Utile € 685.462 (31.12.2024)
Trentino Riscossioni Spa	http://www.trentinoriscossionispa.it/	Utile € 683.772 (31.12.2024)
Trentino Trasporti Spa	https://www.trentinotrasporti.it/images/allegati/Trasparenza/finanza/Bilanci/Bilancio_2024.pdf	Utile € 9.151 (31.12.2024)
Consorzio dei Comuni Trentini	https://www.comunitrentini.it/Societa-Trasparente/Bilanci/Bilancio/Bilancio-2024	Utile € 1.364.258 (31.12.2024)
Altipiani Spa	https://www.joyvaldinonlps.it/area-istituzionale/bilanci.php	Perdita € (99.831) (31.10.2024)
Azienda per il Turismo Val di Non	https://www.visitvaldinon.it/it/organizzazione-trasparente/	Utile € 202 (31.12.2024)

ASSETTO ORGANIZZATIVO

Filosofia organizzativa, sistema informativo e cenni statistici

In questa parte si deve illustrare l'assetto organizzativo dell'ente.

L'assetto organizzativo comunale è definito da ultimo nella deliberazione del Consiglio comunale n. 22 del 15/06/2023 che ha modificato la Tabella "A" - "Dotazione organica per categoria" del Regolamento Organico del personale dipendente, approvato con deliberazione consiliare n. 9 del 03/01/2019.

In conformità a quanto previsto dall'articolo 49, comma 2 lett. d) del Codice degli Enti Locali della Regione Trentino Alto Adige, approvato con L.R. n. 2/2018, nonché dall'articolo 3 "Dotazione organica e organigramma" del Regolamento Organico del personale dipendente del Comune di Predaia, il Consiglio comunale ha competenza in ordine alla dotazione organica complessiva per ciascuna categoria, mentre compete alla Giunta comunale l'individuazione del numero dei posti per le singole figure professionali e la pianta organica per ogni unità organizzativa, nel rispetto degli indirizzi fissati dal Consiglio.

Dotazione organica del personale dipendente

L'assetto organizzativo comunale è definito da ultimo con deliberazione del Consiglio comunale n. 37 del 30/09/2024 che ha modificato la Tabella "A" - "Dotazione organica per categoria" del Regolamento Organico del personale dipendente, approvato con deliberazione consiliare n. 9 del 03/01/2019.

La dotazione organica per categoria risulta essere quindi la seguente:

Tabella A - Dotazione organica per categoria

CATEGORIA	POSTI
SEGRETARIO COMUNALE	1
D	4
C	29
B	17
A	2
	53

Pianta organica del personale dipendente

La pianta organica attualmente vigente è stata invece approvata con deliberazione della Giunta comunale n. 283 di data 18/12/2024:

SEGRETERIO COMUNALE								
Servizi	SERVIZIO SEGRETERIA E AFFARI GENERALI	SERVIZI DEMOGRAFICI	SERVIZI AI CITTADINI	SERVIZIO LAVORI PUBBLICI		SERVIZIO EDILIZIA ED URBANISTICA	SERVIZIO FINANZIARIO	
Uffici	Segreteria, URP, Protocollo, Appalti e Contratti	Anagrafe, Stato Civile, Elettorale e Cimiteriale	Attività Culturali, Sociali ed Economiche	Lavori pubblici	Cantiere comunale e gestione immobili	Edilizia ed urbanistica	Ragioneria	Tributi e Personale
CATEGORIA E LIVELLO	D BASE	3 FUNZIONARI AMMINISTRATIVI * di cui 1 Vice Segretario vacante		1 FUNZIONARIO TECNICO * vacante				
	C EVOLUTO		3 COLLABORATORI AMMINISTRATIVI	2 COLLABORATORI AMMINISTRATIVI		1 COLLABORATORE TECNICO	3 COLLABORATORI CONTABILI	1 COLLABORATORE CONTABILE
	C BASE	2 ASSISTENTI AMMINISTRATIVI 3 CUSTODI FORESTALI 1 AGENTE POLIZIA LOCALE * in comando	1 ASSISTENTE AMMINISTRATIVO	2 ASSISTENTI BIBLIOTECARI	1 ASSISTENTE AMMINISTRATIVO		2 ASSISTENTI TECNICI	1 ASSISTENTE CONTABILE
				2 ASSISTENTI TECNICI	2 ASSISTENTI TECNICI * di cui 1 vacante			2 ASSISTENTI CONTABILI
	B EVOLUTO	2 COADIUTORI AMMINISTRATIVI	1 COADIUTORE AMMINISTRATIVO	1 CUOCO SPECIALIZZATO		1 OPERAIO SPECIALIZZATO	1 COADIUTORE AMMINISTRATIVO	
	B BASE				9 OPERAI QUALIFICATI	1 OPERATORE TECNICO		
A			2 ADDETTI AI SERVIZI AUSILIARI					

L'assetto organizzativo comunale attualmente prevede l'articolazione in 6 strutture organizzative corrispondenti a servizi omogenei e precisamente:

- SERVIZIO SEGRETERIA e AFFARI GENERALI;
- SERVIZI DEMOGRAFICI;
- SERVIZIO LAVORI PUBBLICI;
- SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA E URBANISTICA;
- SERVIZI AI CITTADINI;
- SERVIZI FINANZIARI.

e nei seguenti uffici:

- all'interno del Servizio Finanziario: l'Ufficio ragioneria e l'Ufficio tributi e personale;
- all'interno del Servizio Lavori Pubblici cantiere e Patrimonio: l'Ufficio lavori pubblici e l'Ufficio cantiere e patrimonio.

GESTIONI ASSOCIATE.

Servizio Polizia Locale

Il servizio di polizia locale è svolto in forma associata dal Corpo Intercomunale di Polizia Locale Anaunia con sede nel Comune di Cles, ed è disciplinato con la Convenzione, stipulata in data 08/09/2021, ai sensi e per gli effetti dell'art. 40 della legge regionale 4 gennaio 1993 n. 1, tra i sindaci dei Comuni di: Campodenno, Cles, Contà, Dambel, Denno, Predaia, Sanzeno, Sfruz, Sporminore, Ton, con durata fino al 31/12/2026.

Nella riunione del 17/09/2024 la Conferenza dei Sindaci, o loro delegati, ha approvato all'unanimità l'ingresso a partire dal 01/01/2025 del Comune di Cis Servizio associato di Polizia Locale "Anaunia" nei termini sopra indicati, così come le modifiche apportate alla stessa, esprimendo, all'unanimità, la volontà di procedere al rinnovo della Convenzione fino al 31 dicembre 2026

Con delibera del consiglio comunale n. 42 del 04.11.2024 è stato riapprovato lo schema di convenzione.

Lo scopo della Convenzione è quello di svolgere in maniera associata e coordinata le funzioni di polizia locale, urbana e rurale demandate ai Comuni dalle leggi e dai regolamenti vigenti, anche attraverso il coordinamento con le restanti forze di polizia.

La Convenzione assegna il ruolo di comune capofila al Comune di Cles, che provvede alla retribuzione del personale, fatto salvo l'agente di polizia municipale del Comune di Predaia i cui costi vengono rimborsati dal Comune di Cles.

In caso di cessazione degli effetti della Convenzione, il Comune di Predaia si è impegnato ad assorbire nella propria dotazione organica n. 3 agenti di polizia locale, oltre a quello già in servizio presso il Comune di Predaia, di cui n. 2 in convenzione con il Comune di Sfruz.

Nella pianta organica del personale dipendente del Comune di Predaia, n. 1 agente di polizia locale è inquadrato all'interno del Servizio Edilizia ed Urbanistica.

Servizio custodia forestale

Con convenzione rep. atti privati n. 1361 di data 03.04.2025 i Comuni di Predaia, Sanzeno, Sfruz e Ton, unitamente alle Amministrazioni Separate Usi Civici di Coredo, Tres, Vervò, Taio, Segno, Smarano, Priò, Vion, Dardine, Mollaro, Tuenetto Masi di Vigo e Vigo di Ton, hanno costituito un Servizio per la gestione associata e coordinata del servizio di custodia forestale.

La convenzione decorre dal 03.04.2025 e viene a scadenza con la cessazione dell'obbligo di gestione associata della custodia forestale della circoscrizione che comprende gli enti aderenti.

A seguito delle modifiche degli ambiti territoriali, ai sensi dell'articolo 106 della L.P. 23 maggio 2007 n. 11, Legge provinciale sulle foreste e sulla protezione della natura, con deliberazione della Giunta Provinciale n. 1148 del 21.07.2017 l'ambito di cui il Comune di Predaia fa parte (zona di vigilanza boschiva n. 18) è stato ampliato, e ricomprende a partire dal 01/01/2020 i comuni catastali di Coredo I, Coredo II, Dardine, Dermulo, Mollaro, Priò, Segno, Smarano, Taio, Tavon, Torra, Tres, Tuenetto, Vervò, Vion, Banco, Casez, Sanzeno, Sfruz, Masi di Vigo, Toss e Vigo Anania. Di contro, è stata modificata la dotazione di personale assegnata all'ambito territoriale, che da n. 4 custodi è passata a n. 3 custodi.

Il Comune di Predaia è stato individuato quale ente capofila della gestione associata, al quale vengono rimborsate le spese sostenute per il funzionamento dell'ufficio, e il quale si è impegnato a fornire il personale necessario così come quantificato nella deliberazione della Giunta Provinciale n. 1148 del 21 luglio 2017, avvalendosi di n. 3 Custodi Forestali categoria C livello base.

Nella pianta organica del personale dipendente del Comune di Predaia, n. 3 custodi forestali sono inquadrati all'interno del Servizio Segreteria e affari generali.

Gestione associata di servizi con il Comune di Sfruz

Si dà atto che il Comune di Predaia aderisce alla gestione associata di servizi con il Comune di Sfruz secondo quanto concordato e disciplinato dai seguenti atti:

- deliberazione del Consiglio Comunale di Predaia n. 23 di data 8 giugno 2017 e deliberazione del Consiglio Comunale di Sfruz n. 10 di data 22 giugno 2017 con cui è stato approvato il Progetto dei Comuni di Predaia e Sfruz per la gestione associata dei servizi di cui all'art. 9 bis della legge provinciale n. 3/2006 e lo schema di convenzione per la gestione associata, tra i Comuni di Predaia e Sfruz, di tutte le funzioni indicate nella tabella B) allegata alla L.P. n. 6/2003 e ss.mm.;
- convenzione quadro tra i suddetti Comuni per l'esercizio in forma associata delle funzioni e dei servizi comunali da svolgere in ambito territoriale sovracomunale mediante costituzione di uffici unici, sottoscritta in data 30.06.2017 rep. atti privati n. 169;
- n. 3 convenzioni attuative della gestione associata settori Tributi, Edilizia privata, Tecnico lavori pubblici e cantiere approvate con deliberazione della Giunta comunale di Predaia n. 164 dd. 06.07.2017 e con deliberazione della Giunta comunale di Sfruz n. 57 dd. 06.07.2017, sottoscritte in data 11.07.2017;
- n. 3 convenzioni attuative della gestione associata settori Commercio, Finanziario e Segreteria approvate con deliberazione di Giunta comunale di Predaia n. 191 dd. 02.08.2017 e con deliberazione della Giunta comunale di Sfruz n. 67 dd. 31.07.2017, sottoscritte in data 17.08.2017.

Con delibera del consiglio comunale n. 53 del 20.11.2024 è stata approvata, in conformità all'esito della Conferenza dei Sindaci di cui alla convenzione per lo svolgimento associato di funzioni comunali dd. 06.11.2024, la proroga della durata della convenzione per la gestione associata, tra i Comuni di Predaia e Sfruz, di tutte le funzioni indicate nella tabella B) allegata alla L.P. n. 6/2003, sottoscritta dai Sindaci dei Comuni di Predaia e Sfruz in data 30.06.2017, prevedendo la scadenza della convenzione in esame al 30.06.2032.

Rimangono esclusi dalla gestione associata dei servizi, il Servizio Demografico e il Servizio ai Cittadini (eccetto che per le competenze sul commercio).

L'Amministrazione di Sfruz, a seguito di accordi con il Comune di Predaia (verbale della conferenza dei Sindaci n. 1/2021 di data 28/01/2021), ha approvato la pianta organica del personale attualmente vigente con deliberazione giuntale n. 20 di data 31/03/2021, risultando ora la seguente:

PIANTA ORGANICA DEL COMUNE DI SFRUZ

Cat.	Livello	Numero posti	Figure Professionali	UFFICIO DI APPARTENENZA
Classe IV		1	Segretario comunale	UFFICIO SEGRETERIA
C	BASE	1	Assistente amministrativo/messo notificatore a tempo parziale 24/36	SERVIZI DEMOGRAFICI
C	BASE	1	Assistente amministrativo/contabile a tempo parziale 24/36	SERVIZIO FINANZIARIO
B	BASE	1	Operaio qualificato a tempo pieno 36/36	CANTIERE COMUNALE

Ai sensi della Convenzione quadro tra i Comuni di Predaia e di Sfruz rep. atti privati n. 169/2017, rientrano tra le competenze del segretario comunale di Predaia le funzioni segretarili della gestione associata, nonché l'intera direzione e il coordinamento di tutti i settori in gestione associata. Il Dott. Claudio Baldessari, nominato con deliberazione della Giunta Comunale n. 155 di data 04/08/2021, riveste pertanto anche il ruolo di segretario comunale di Sfruz nell'ambito della gestione associata.

Il posto di assistente amministrativo, attualmente coperto a tempo determinato, verrà coperto a tempo indeterminato mediante il ricorso alla graduatoria di cui all'accordo stipulato con il Comune di Borgo d'Anania, ai sensi dell'art. 91 comma 1, lett. e-bis della Legge regionale 03.05.2018, n. 2.

Il posto di assistente amministrativo/contabile risulta attualmente vacante.

Il posto di operaio qualificato risulta coperto a tempo indeterminato a far data dal 09/01/2023 mediante assunzione disposta con determinazione n. 60 di data 30/12/2022.

La pianta organica del Comune di Predaia e quella del Comune di Sfruz trovano una perfetta sintonia nell'organigramma definito nell'ambito della gestione associata tra i Comuni di Predaia e Sfruz, e le figure professionali individuate nella dotazione organica del Comune di Predaia rispondono alle necessità organizzative ed ai fabbisogni della gestione associata dei servizi di cui all'art. 9 bis della L.P. 3/2006 e ss.mm..

PERSONALE CON CONTRATTO A TEMPO DETERMINATO.

Al 30/06/2025 risultavano assunti con contratto a tempo determinato:

- n. 1 Assistente tecnico a tempo pieno presso il Servizio Edilizia e urbanistica, per colmare le frazioni di orario non coperte da personale che ha ottenuto la riduzione dell'orario di servizio;
- n. 2 Assistenti tecnici a tempo pieno presso il Servizio Lavori pubblici, per il PNRR (Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza) ed altre esigenze temporanee;
- n. 1 Assistente tecnico a tempo pieno presso il Servizio Lavori pubblici per la copertura di un posto vacante
- n. 1 Assistente tecnico a tempo pieno presso il Servizio Lavori pubblici per la sostituzione di personale assente per aspettativa di maternità

PERSONALE CON RAPPORTO DI LAVORO A TEMPO PARZIALE.

Con determinazione del segretario n. 196 di data 23/12/2022 è stata disposta la concessione di alcune modifiche temporanee dell'orario di lavoro ai dipendenti comunali che ne abbiano fatto richiesta, per il periodo 01/01/2023 al 31/12/2025.

Questo l'elenco del personale assunto a tempo pieno al quale è stata concessa la riduzione a tempo parziale:

Dipendente e qualifica	Riduzione settimanale
L.S. Collaboratore contabile Cat. C livello evoluto Servizio Finanziario 36/36	4
R.R. Collaboratore contabile Cat. C livello evoluto Servizio Finanziario 36/36	6
M.T. Collaboratore amministrativo Cat. C livello evoluto Servizi Demografici 36/36	4
A.L. Assistente contabile Cat. C livello base Servizio Finanziario 36/36	7
S.F. Collaboratore amministrativo Cat. C livello evoluto Servizi ai Cittadini 36/36	4
M.V. Collaboratore amministrativo Cat. C livello evoluto Servizi Demografici 36/36	4
A.R. Assistente amministrativo Cat. C livello base Servizio Segreteria 36/36	18

Le sopra indicate riduzioni di orario determinano una riduzione complessiva pari a 47 ore (su base settimanale).

Contestualmente, sono state accolte le seguenti richieste di incremento di orario:

Dipendente e qualifica	Aumento settimanale
A.M. Collaboratore Amministrativo Cat. C livello evoluto Servizi Demografici 25/36	4
A.C. Coadiutore Amministrativo Cat. B livello evoluto Servizio Segreteria 25/36	11

Si rileva che la concessione temporanea dei part-time come da precedenti tabelle unitamente agli aumenti di orario anzidetti porta ad uno scoperto di 32 ore settimanali, usufruibili per eventuali assunzioni a tempo determinato.

SITUAZIONE AL 30.11.2025

Al 30/11/2025 la situazione del personale complessivamente in servizio presso il Comune di Predaia è la seguente:

Situazione al	DI RUOLO		FUORI RUOLO		TOTALE	TOTALE FTE
	Tempo pieno	Tempo parziale	Tempo pieno	Tempo parziale		
30/11/2025	34	11	5	0	50	47,11

Organizzazione del lavoro agile

Lo strumento del “lavoro agile” è stato introdotto nel nostro ordinamento con la L. 22.05.2017 n. 81 (“Misure per la tutela del lavoro autonomo non imprenditoriale e misure volte a favorire l’articolazione flessibile nei tempi e nei luoghi del lavoro subordinato”).

L’art. 18 (“Lavoro agile”) della suddetta legge, al comma 1, stabilisce che le relative disposizioni, “allo scopo di incrementare la competitività e agevolare la conciliazione dei tempi di vita e di lavoro, promuovono il lavoro agile quale modalità di esecuzione del rapporto di lavoro subordinato stabilita mediante accordo tra le parti, anche con forme di organizzazione per fasi, cicli e obiettivi e senza precisi vincoli di orario o di luogo di lavoro, con il possibile utilizzo di strumenti tecnologici per lo svolgimento dell’attività lavorativa. La prestazione lavorativa viene eseguita, in parte all’interno di locali aziendali e in parte all’esterno senza una postazione fissa, entro i soli limiti di durata massima dell’orario di lavoro giornaliero e settimanale, derivanti dalla legge e dalla contrattazione collettiva”.

L’introduzione del lavoro agile risponde pertanto alle seguenti finalità:

- sperimentare ed introdurre nuove soluzioni organizzative che favoriscano lo sviluppo di una cultura gestionale orientata al lavoro per obiettivi e risultati e, al tempo stesso, orientata ad un incremento di produttività;
- razionalizzare spazi e dotazioni tecnologiche;
- rafforzare le misure di conciliazione dei tempi di vita e di lavoro;

- promuovere la mobilità sostenibile tramite la riduzione degli spostamenti casa-lavoro.

A livello locale il lavoro agile rinvia la propria regolamentazione di dettaglio nell'Accordo sindacale sottoscritto in data 21.09.2022 ("Accordo per la disciplina del lavoro agile per il personale del comparto autonomie locali – area non dirigenziale").

L'Accordo sindacale di data 21.09.2022 – nel promuovere il lavoro agile quale modalità volontaria di esecuzione del rapporto di lavoro subordinato, stabilita mediante accordo fra le parti – si propone come finalità quella di incrementare la competitività, l'attrattività e l'efficienza delle amministrazioni, l'orientamento ai risultati e il miglioramento dei servizi pubblici, nonché di agevolare la conciliazione dei tempi di vita e di lavoro dei dipendenti.

L'art. 1 ("Campo di applicazione e finalità") dell'Accordo sindacale di data 21.09.2022:

- al comma 3 dispone che "L'attivazione delle modalità di lavoro agile rientra nella disponibilità dell'amministrazione";
- al comma 4 dispone che "L'individuazione da parte dell'amministrazione dei processi, delle attività e delle mansioni che non possono essere svolte in modalità di lavoro agile, sia in ragione della loro natura che delle esigenze organizzative, nonché del contingente di personale impiegabile nel lavoro agile, anche prevedendo modelli di alternanza dei lavoratori e lavoratrici, è oggetto di concertazione con le organizzazioni sindacali firmatarie del CCPL con le modalità di cui all'art. 10 del vigente CCPL".

Con deliberazione della Giunta comunale n. 226 di data 25/10/2022, immediatamente esecutiva, si è disposto di prendere atto dell'avvenuta sottoscrizione in data 21.09.2022 dell'Accordo sindacale.

Il Comune di Predaia con delibera giuntale n. 141 del 16.07.2025 ha approvato il disciplinare in materia di lavoro agile.

COLLABORAZIONI ESTERNE

Convenzioni con altri enti

Si illustrano le eventuali convenzioni con altri enti del settore pubblico, evidenziando le motivazioni e l'oggetto della convenzione.

Il testo unico sull'ordinamento degli enti locali (art.30) prevede che i comuni, al fine di svolgere in modo coordinato funzioni e servizi determinati, possono stipulare tra loro apposite convenzioni. Per quanto riguarda la normativa di carattere generale, queste convenzioni devono stabilire il fine, la durata, le forme di consultazione degli enti contraenti, i loro rapporti finanziari ed i reciproci obblighi e garanzie. Oltre a questi accordi volontari, solo per la gestione a tempo determinato di uno specifico servizio o per la realizzazione di un'opera, lo Stato e la regione - limitatamente allo svolgimento delle materie di propria competenza - possono prevedere forme di convenzione obbligatoria fra enti locali, previa statuizione di un disciplinare-tipo. Le convenzioni, sia quelle volontarie che le obbligatorie, possono prevedere anche la costituzione di uffici comuni, che operano con personale distaccato dagli enti partecipanti, ai quali affidare l'esercizio delle funzioni pubbliche in luogo degli enti partecipanti all'accordo, ovvero, la delega di funzioni da parte degli enti partecipanti all'accordo a favore di uno di essi, che pertanto verrà ad operare in luogo e per conto degli enti deleganti.

Informazioni e dati di bilancio

PRINCIPALI CONVENZIONI STIPULATE CON ALTRI ENTI DEL SETTORE PUBBLICO	ESTREMI IDENTIFICATIVI	NUMERO ENTI CONVENZIONATI
approvazione convenzione tra i comuni di Sfruz e Predaia per l'amministrazione e la gestione della scuola primaria e scuola media sezione staccata di Taio a Coredo.	delibera CC 33 dd. 30.09.2024	2
Convenzione denominata "Associazione Forestale Rocchetta-Roen" tra i Comuni di Predaia, Sfruz e Ton e le A.S.U.C. di Coredo, Dardine, Masi di Vigo, Mollaro, Priò, Segno, Smarano, Taio, Tres, Tuenetto, Vervò e Vion, finalizzata alla gestione in forma congiunta del patrimonio forestale e alla vendita del legname da opera e dei prodotti legnosi uso commercio. Approvazione modifiche	Delibera CC 59 dd. 30.12.2024	13
approvazione convenzione tra l'A.s.u.c. di Coredo ed il comune di Predaia per la gestione di attività estrattive su terreni della frazione di Coredo gravati dall'uso civico.	Delibera CC 71 dd. 21/12/2015	2
Approvazione schema di convenzione per la gestione associata del Servizio di Polizia Locale Anaunia anni 2025 e 2026	Delibera CC 42 dd. 05.10.2021 e Delibera CC 42 del 04.11.2024	11
convenzione per la gestione associata e coordinata del servizio di custodia forestale della Predaia. riapprovazione dello schema di convenzione	Delibera CC 29 del 30.07.2024	17
convenzione tra i comuni di Predaia, Ton, Sanzeno, Sfruz e Ville d'Anaunia per il progetto di ripristino e valorizzazione dei percorsi di Anaunia. Approvazione schema di convenzione, Percorsi di Anaunia 2 ^a edizione.	Delibera CC 11 dd. 30.04.2020	5
Approvazione schema di convenzione per la gestione del Piano Giovani di Zona in forma sovracomunale tra il Comune di Predaia e il Comune di Sfruz, per il triennio 2025-2027.	Delibera n. 41 del 04.11.2024	2
Gestione del progetto "e-bike park - mappatura dei sentieri del monte Roen e sviluppo del prodotto turistico e-bike". Approvazione schema di convenzione tra i comuni di Romeno, Cavareno, Amblar-Don, Ruffrè-Mendola, Predaia, Sanzeno, Ronzone e Sfruz.	Delibera CC 40 del 16.11.2020	8
Approvazione schema di convenzione per la gestione del servizio bibliotecario intercomunale tra il comune di Predaia e l'Unione dei comuni dell'Alta Anaunia.	Delibera CC 55 dd. 17.12.2020	2
delega alla comunità della Val di Non della procedura di recupero degli oneri di assistenza in strutture specializzate a carico dei soggetti portatori di handicap. approvazione schema di convenzione 2025-2029.	Delibera CC 56 dd. 30.12.2024	2

Approvazione della convenzione tra il Comune di Predaia e il Comune di Cles per l'accesso al servizio di asilo nido del Comune di Cles da parte di utenti non residenti, con durata triennale fino al 31.08.2025	Delibera n. 39 del 15.09.2022	2
Istituzione, in accordo con l'Unione dei Comuni dell'Alta Anaunia ed il Comune di Sanzeno, del servizio turistico estivo 2025 con bus navetta tratto Sanzeno/San Romedio e ritorno. Approvazione schema di convenzione tra enti.	Delibera n. 12 del 19.03.2025	3
Approvazione schema di convenzione tra i Comuni di Amblar-Don, Borgo d'Anaunia, Cavareno, Dambel, Predaia, Romeno, Ronzone, Ruffrè Mendola, Sanzeno, Sarnonico e Sfruz per la realizzazione di progetti di rigenerazione urbana ai sensi dell'art. 1 c. 534-538 della legge n. 234 del 30 dicembre 2021.	Delibera n. 12 del 22.03.2022	11
sosta nelle aree di parcheggio a pagamento nella zona Due Laghi - Palù delle Frazioni Coredo E Tavon. Approvazione schema di convenzione con il comune di Sfruz per l'estensione dell'autorizzazione al parcheggio gratuito per i residenti di Predaia anche a quelli di Sfruz, dal 1 agosto 2024 al 31 ottobre 2025.	Delibera n. 33 del 31.07.2023	2
Art. 23, comma 1 bis della Legge provinciale 21 aprile 1987 n. 7 "Legge provinciale sugli impianti a fune". Esame ed approvazione dello schema di convenzione tra i Comuni di Predaia e Sfruz per la disciplina dei rapporti di gestione dell'impianto di risalita e pista da sci sito in località Predaia	Delibera n. 8 del 05.02.2025	2

Scostamenti rispetto al precedente esercizio

Principi contabili richiamati

Il risultato di amministrazione deve essere misurato nel rispetto del principio della prudenza.

Pertanto si valuta, sulla base del trend storico, l'andamento del risultato della gestione di competenza, al fine di evidenziare sia eventuali trend negativi strutturali, sia la capacità dell'ente di conseguire gli obiettivi finanziari che lo stesso si era prefissato all'inizio dell'anno. L'eventuale disavanzo della gestione di competenza è attentamente analizzato e motivato nel rendiconto

Commento tecnico dell'ente

Il prospetto accosta i risultati conseguiti nell'esercizio confrontandoli con gli analoghi dati dell'anno immediatamente precedente, ma limitatamente alla sola gestione della competenza. La gestione dei residui, pur influenzando il risultato complessivo di amministrazione, non rappresenta infatti un utile elemento per valutare la possibilità dell'ente di finanziare interamente il fabbisogno di spesa di un esercizio con le risorse di pertinenza del medesimo anno.

ANDAMENTO DELLA GESTIONE DI COMPETENZA (Valutazione trend storico)	Rendiconto 2024	Rendiconto 2025	Variazione biennio
Riscossioni (competenza)	€ 11.625.333,31	€ 14.183.998,44	
Pagamenti (competenza)	€ 11.967.592,85	€ 20.405.009,51	
Saldo movimenti di cassa (solo competenza)	-€ 342.259,54	-€ 6.221.011,07	-€ 5.878.751,53
Residui attivi (competenza)	€ 6.040.106,16	€ 8.047.516,44	
Residui passivi (competenza)	€ 3.130.377,42	€ 3.922.807,20	
Fondo pluriennale vincolato corrente	€ 178.824,64	€ 210.541,67	
Fondo pluriennale vincolato in conto capitale	€ 5.358.372,68	€ 2.315.022,34	
Risultato contabile (solo competenza)	-€ 2.969.728,12	-€ 4.621.865,84	
Avanzo/disavanzo esercizio precedente applicato + FPV in entrata	€ 4.650.828,88	€ 6.356.675,38	
Risultato di competenza	€ 1.681.100,76	€ 1.734.809,54	€ 53.708,78

Scostamento di impegni e accertamenti rispetto le previsioni definitive

Principi contabili richiamati

Nell'ambito delle finalità del sistema di bilancio e del rendiconto, il conto del bilancio rileva e dimostra i risultati della gestione finanziaria con riferimento alla funzione autorizzatoria del bilancio di previsione.

L'analisi a posteriori della funzione autorizzatoria del bilancio consiste nell'illustrazione e spiegazione di come sono state acquisite ed impiegate le risorse finanziarie in relazione alle previsioni di entrata e di spesa, e si esplica sulla base dei seguenti elementi principali:

- a) Scostamenti tra le previsioni di entrata ed i relativi accertamenti;
- b) Scostamenti tra le previsioni di spesa ed i relativi impegni (..).

Commento tecnico dell'ente

Le due tabelle riportano lo scostamento che si è verificato tra le previsioni definitive (stanziamenti iniziali modificati dalle variazioni di bilancio) ed i relativi atti dispositivi di natura contabile, e cioè gli accertamenti di entrata e gli impegni di spesa. Tutti gli importi si riferiscono alla sola gestione della competenza, mentre le informazioni relative alla gestione dei residui sono riportate e commentate in uno specifico capitolo.

Informazioni e dati di bilancio

DESCRIZIONE	PREVISIONI DEFINITIVE 2025	ACCERTAMENTI 2025	SCOSTAMENTO	% ACCERTATO
FPV PARTE CORRENTE	178.824,64		178.824,64	0,00
FPV PARTE CAPITALE	5.358.372,68		5.358.372,68	0,00
AVANZO DI PARTE CORRENTE	118.646,22		118.646,22	0,00
AVANZO IN C/CAPITALE	700.831,84		700.831,84	
TIT.1 ENTRATE CORRENTI DI NATURA TRIBUTARIA, CONTRIBUTIVA E PEREQUATIVA	2.984.100,00	3.086.196,37	-102.096,37	103,42
TIT. 2 TRASFERIMENTI CORRENTI	3.799.026,61	3.640.537,44	158.489,17	95,83
TIT. 3 ENTRATE EXTRATRIBUTARIE	3.229.613,71	3.141.219,25	88.394,46	97,26
TIT. 4 ENTRATE IN CONTO CAPITALE	10.262.467,44	9.230.693,43	1.031.774,01	89,95
TIT. 6 ACCENSIONE DI PRESTITI	0,00	0,00	0,00	
TIT. 7 ANTICIPAZIONE DA TESORIERE	2.228.000,00	0,00	2.228.000,00	0,00
TIT. 9 ENTRATE PER CONTO TERZI E E PARTITE DI GIRO	8.155.000,00	3.132.868,39	5.022.131,61	38,42
TOTALE	37.014.883,14	22.231.514,88	14.783.368,26	60,06

SPESE	previsioni definitive 2025	impegni 2025	scostamenti	%impegni
TITOLO 1 SPESE CORRENTI	9.496.050,25	7.906.056,35	1.589.993,90	83,26
TITOLO 2 – SPESE IN CONTO CAPITALE	16.921.320,48	13.074.379,56	3.846.940,92	77,27
TITOLO 3 - SPESE PER INCREMENTO ATTIVITA' FINANZIARIE	0,00	0,00	0,00	0,00
TITOLO 4 – RIMBORSO DI PRESTITI	214.512,41	214.512,41	0,00	100,00
TITOLO 5 – CHIUSURA ANTICIPAZIONI DA ISTITUTO TESORIERE/CASSIERE	2.228.000,00	0,00	2.228.000,00	0,00
TITOLO 7 – SPESE PER CONTO TERZI E PARTITE DI GIRO	8.155.000,00	3.132.868,39	5.022.131,61	38,42
	37.014.883,14	24.327.816,71	12.687.066,43	65,72

Sintesi della gestione finanziaria: Andamento della liquidità

Dimostrazione del rispetto dei limiti del ricorso alla anticipazione di tesoreria.

L'articolo 84 e allegato A al punto n. 14 della legge provinciale 27 dicembre 2010, n. 27 ha abrogato l'articolo 1 della legge provinciale 6 settembre 1979, n. 6, che al secondo comma stabiliva che "l'indebitamento per anticipazioni di tesoreria dei Comuni non può superare il limite dei tre dodicesimi delle entrate accertate nell'anno precedente, afferenti ai primi tre titoli dell'entrata".

Il comma 2 dell'articolo 1 del Decreto del Presidente della Provincia 21 giugno 2007, n. 14-94/leg "Regolamento di esecuzione della legge provinciale 16 giugno 2006 n. 3 "Norme in materia di governo dell'autonomia del Trentino" concernente la disciplina per il ricorso all'indebitamento da parte dei comuni e delle comunità, dei loro enti ed organismi strumentali" stabilisce che l'anticipazione di tesoreria dei Comuni non può superare il limite dei tre dodicesimi delle entrate accertate nell'anno precedente, afferenti ai primi tre titoli dell'entrata.

Il prospetto quantifica il limite massimo di tesoreria che si è reso disponibile nell'esercizio, riporta le informazioni essenziali sull'entità del fenomeno e mostra, infine, il volume complessivo di riscossioni e pagamenti che hanno contraddistinto la gestione. Il giudizio generale sull'andamento della liquidità si basa sull'accostamento del fondo di cassa iniziale con quello finale, unitamente alla valutazione economico-finanziaria sull'impatto che gli eventuali interessi passivi per il ricorso all'anticipazione hanno avuto sugli equilibri di bilancio.

Informazioni e dati di bilancio

ANTICIPAZIONE TESORERIA E GESTIONE DELLE LIQUIDITA'	Analisi	Sintesi
Esposizione massima per anticipazione di Tesoreria accertamenti anno 2024		
Titolo 1 - Tributarie	€ 3.005.622,92	
Titolo 2 - Contributi e trasferimenti correnti	€ 3.583.050,38	
Titolo 3 - Extratributarie	€ 2.685.406,75	
Somma	€ 9.274.080,05	
Percentuale massima di esposizione delle entrate	25%	
Limite teorico anticipazione (25% entrate esercizio prec)	€ 2.318.520,01	€ 2.318.520,01
Anticipazione di tesoreria effettiva		
Anticipazione più elevata usufruita nel 2024	0,00	
Interessi passivi pagati per l'anticipazione	0,00	0,00
Gestione della liquidità		
Fondo iniziale di cassa (01/01/2025)	€ 6.108.651,84	
Riscossioni	€ 20.591.114,39	
Pagamenti	€ 23.451.601,25	
Fondo di cassa finale (31/12/2024)	€ 3.248.164,98	€ 3.248.164,98

FORMAZIONE DI NUOVI RESIDUI ATTIVI E PASSIVI

Il procedimento di accertamento delle entrate e di stesura dei relativi modelli obbligatori si è concretizzato nel rispetto formale e sostanziale delle norme che disciplinano la redazione dei documenti contabili (correttezza). I modelli del rendiconto espongono i dati adottando una classificazione che ne agevola la consultazione e facilita la comprensione e l'intelligibilità (comprensibilità).

Nell'affrontare questi aspetti si è partiti dal presupposto che gli utilizzatori finali di queste informazioni siano già in possesso della normale diligenza richiesta per esaminare i dati contabili di consuntivo e possiedano, allo stesso tempo, una ragionevole conoscenza sull'attività svolta dall'amministrazione (*rispetto del principio di Veridicità attendibilità, correttezza e comprensibilità*).

Nella fase tecnica che ha preceduto la stesura del documento contabile, le componenti positive non realizzate non sono state contabilizzate mentre le componenti negative sono state contabilizzate, e quindi rendicontate, anche se non sono definitivamente realizzate (*rispetto del principio della Prudenza*).

Il riscontro sulle entrate, oggetto di accertamento in conto competenza, ha comportato la verifica sulla presenza di tutti gli elementi identificativi, come la ragione del credito, il titolo giuridico che lo supporta, il soggetto debitore, l'ammontare del credito con la relativa scadenza, mentre gli uffici competenti spetta l'obbligo di conservare la relativa documentazione giustificativa.

In linea di massima e salvo specifiche deroghe previste dalla legge o dai principi, l'iscrizione della posta contabile nel bilancio è avvenuta rispettando il criterio della scadenza del credito, dato che l'accertamento delle entrate è effettuato nell'anno in cui sorge l'obbligazione attiva con imputazione contabile all'esercizio in cui viene a scadere.

Spese correnti

I criteri di massima adottati per imputare la spesa corrente di competenza sono stati i seguenti:

- lo stanziamento con il relativo impegno è collocato nel medesimo esercizio solo se l'obbligazione passiva, sorta con il perfezionamento del procedimento amministrativo, è interamente esigibile nello stesso anno;
- per le sole uscite finanziate da entrate a specifica destinazione, se la prestazione sarà eseguita in un arco di tempo superiore all'esercizio, è stato applicato il principio che richiede di stanziare tra le spese, con la tecnica del fondo pluriennale vincolato (FPV) e fino all'esercizio che precede il completamento della prestazione, un importo pari alla quota che diventerà esigibile solo in futuro (imputazione in C/esercizi futuri);
- sempre nelle situazioni appena descritte, la parte di spesa che si prevede sarà realizzata in ciascun anno, facendo così nascere per lo stesso importo un'obbligazione esigibile, è stata attribuita al programma di parte corrente di quello stesso esercizio.

Le previsioni di entrata tendono a tradursi durante l'esercizio in accertamenti, ossia in crediti che il comune vanta nei confronti di soggetti esterni. La velocità con cui questi crediti vanno a buon fine, e cioè si trasformano in riscossioni, influisce direttamente nelle disponibilità di cassa. L'accertamento di competenza che non si è interamente tradotto in riscossione durante l'anno ha comportato la formazione di un nuovo residuo attivo; la prima tabella, pertanto, mostra nella penultima colonna lo scostamento tra gli accertamenti e le riscossioni, e cioè i nuovi residui attivi, mentre l'ultima colonna riporta il grado di riscossione degli accertamenti, e quindi la capacità dell'ente di incassare con una sufficiente tempestività i crediti che progressivamente si vanno a formare. Analogamente alle entrate, il secondo prospetto mostra la situazione speculare presente nelle uscite, dove lo scostamento indica il valore dei nuovi residui passivi che si sono formati in questo esercizio, mentre l'ultima colonna riporta la percentuale di pagamento di questi impegni che si sono formati nell'anno. Anche la velocità di pagamento di queste poste influenza la giacenza di cassa ed il conseguente possibile ricorso all'anticipazione di tesoreria.

Informazioni e dati di bilancio

FORMAZIONE RESIDUI ATTIVI				
DESCRIZIONE	ACCERTAMENTI (1)	INCASSI (2)	RESIDUI DA COMPETENZA (3)=(1)-(2)	RESIDUI ANNI PRECEDENTI (4)
Titolo 1 Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	3.086.196,37	2.949.757,45	136.438,92	114.597,53
Titolo 2 Trasferimenti correnti	3.640.537,44	2.534.859,52	1.105.677,92	78.355,50
Titolo 3 Entrate extratributarie	3.141.219,25	1.681.726,31	1.459.492,94	230.945,44
Titolo 4 Entrate in conto capitale	9.230.693,43	3.887.220,07	5.343.473,36	494.314,13
Titolo 5 Entrate da riduzione di attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 6 Accensione prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 7 Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 9 Entrate per conto terzi e partite di giro	3.132.868,39	3.130.435,09	2.433,30	8.084,23
TOTALE	22.231.514,88	14.183.998,44	8.047.516,44	926.296,83

FORMAZIONE RESIDUI PASSIVI				
DESCRIZIONE	IMPEGNI (1)	PAGAMENTI (2)	RESIDUI DA COMPETENZA (3)=(1)-(2)	RESIDUI ANNI PRECEDENTI (4)
Titolo 1 Spese correnti	7.906.056,35	6.011.048,02	1.895.008,33	137.090,86
Titolo 2 Spese in conto capitale	13.074.379,56	11.329.104,63	1.745.274,93	94.879,64
Titolo 3 Spese per incremento di attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 4 Rimborso di prestiti	214.512,41	214.512,41	0,00	0,00
Titolo 5 Chiusura Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 7 Spese per conto terzi e partite di giro	3.132.868,39	2.850.344,45	282.523,94	230.032,51
TOTALE	24.327.816,71	20.405.009,51	3.922.807,20	462.003,01

Programmazione iniziale e pianificazione definitiva: Analisi degli scostamenti

Principi contabili richiamati

Il rendiconto per finalità generali dell'ente locale, deve indicare se le risorse ottenute sono state utilizzate in conformità al bilancio di previsione approvato. Il presente Principio incoraggia ad includere nei bilanci un *confronto* con gli importi previsti nel bilancio di previsione in sede di prima approvazione per il periodo di riferimento. Il confronto tra bilancio di previsione prima che siano state effettuate eventuali variazioni di bilancio permette di verificare il livello di attendibilità del processo di programmazione e di previsione e quindi la corretta applicazione del principio contabile della programmazione e previsione nel sistema di bilancio.

Commento tecnico dell'ente

Le decisioni riportate nella programmazione iniziale approvata con il bilancio di previsione subiscono, nel corso dell'esercizio, gli adattamenti ed i perfezionamenti conseguenti al normale sviluppo della gestione, un'attività che implica anche la revisione delle ipotesi di pianificazione del reperimento di risorse e della loro successiva destinazione. Il grado di attendibilità degli stanziamenti di bilancio, inteso come lo scostamento tra le previsioni finali e quelle iniziali (terza colonna dei due prospetti) o come il valore percentuale di variazione delle previsioni iniziali (ultima colonna dei due prospetti), rappresenta un indice per misurare il grado di coerenza della programmazione di inizio esercizio con gli eventi modificativi che sono stati affrontati dall'amministrazione nel corso dell'anno. Questi adattamenti delle previsioni iniziali si sono tradotti in altrettante variazioni di bilancio, la cui elencazione ed eventuale commento è riportato in un distinto e specifico argomento della relazione.

Informazioni e dati di bilancio

ENTRATE					
DESCRIZIONE	PREVISIONI INIZIALI	VARIAZIONI	PREVISIONI DEFINITIVE	% VAR.	ACCERTAMENTI
Avanzo di amministrazione	0,00	819.478,06	819.478,06	0,00	
Fondo pluriennale vincolato	158.696,90	5.378.500,42	5.537.197,32	3.389,17	
Titolo 1 Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	2.884.100,00	100.000,00	2.984.100,00	3,47	3.086.196,37
Titolo 2 Trasferimenti correnti	3.364.701,36	434.325,25	3.799.026,61	12,91	3.640.537,44
Titolo 3 Entrate extratributarie	2.357.063,00	872.550,71	3.229.613,71	37,02	3.141.219,25
Titolo 4 Entrate in conto capitale	6.108.776,17	4.153.691,27	10.262.467,44	68,00	9.230.693,43
Titolo 5 Entrate da riduzione di attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 6 Accensione prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 7 Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	2.000.000,00	228.000,00	2.228.000,00	11,40	0,00
Titolo 9 Entrate per conto terzi e partite di giro	8.145.000,00	10.000,00	8.155.000,00	0,12	3.132.868,39
TOTALE ENTRATE	25.018.337,43	11.996.545,71	37.014.883,14	47,95	22.231.514,88

SPESE					
DESCRIZIONE	PREVISIONI INIZIALI	VARIAZIONI	PREVISIONI DEFINITIVE	% VAR.	IMPEGNI
Disavanzo di amministrazione	0,00	0,00	0,00	0,00	
Titolo 1					
Spese correnti	8.741.494,85	754.555,40	9.496.050,25	8,63	7.906.056,35
Titolo 2					
Spese in conto capitale	5.917.330,17	11.003.990,31	16.921.320,48	185,96	13.074.379,56
Titolo 3					
Spese per incremento di attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 4					
Rimborso di prestiti	214.512,41	0,00	214.512,41	0,00	214.512,41
Titolo 5					
Chiusura Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	2.000.000,00	228.000,00	2.228.000,00	11,40	0,00
Titolo 7					
Spese per conto terzi e partite di giro	8.145.000,00	10.000,00	8.155.000,00	0,12	3.132.868,39
TOTALE SPESE	25.018.337,43	11.996.545,71	37.014.883,14	47,95	24.327.816,71

Le variazioni di bilancio

Principi contabili richiamati

Il rendiconto della gestione nel sistema del bilancio deve essere corredato di un'informativa supplementare che faciliti la comprensione della struttura contabile. Tale informativa deve essere contenuta nella relazione al rendiconto di gestione. In tale relazione (..) sarà data anche adeguata informazione sul numero, sull'entità e sulle ragioni che hanno determinato l'esigenza di approvare in corso di esercizio le *variazioni di bilancio*, anche in riferimento alla variazione generale di assestamento di cui all'art.175, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267.

Sezione tecnica della gestione. Questa parte va a sua volta distinta in più sezioni (..).

Aspetti finanziari (..):

- d) Sintesi della gestione finanziaria. Vengono sinteticamente presentati i dati della gestione finanziaria, evidenziando le variazioni intervenute nell'anno (..).

Commento tecnico:

L'art. 175 del TUEL così come modificato dall'art. 74 del d.lgs. n. 118 del 2011, introdotto dal d.lgs. n. 126 del 2014) disciplina le variazioni al bilancio di previsione ed al piano esecutivo di gestione.

Il bilancio di previsione finanziario può subire variazioni nel corso dell'esercizio di competenza e di cassa sia nella parte prima, relativa alle entrate, che nella parte seconda, relativa alle spese per ciascuno degli esercizi considerati nel documento. Le variazioni al bilancio sono di competenza dell'organo consiliare salvo quelle previste dai commi 5-bis e 5-quater del citato art. 175.

Le variazioni al bilancio possono essere deliberate non oltre il 30 novembre di ciascun anno fatte salve le seguenti variazioni, che possono essere deliberate sino al 31 dicembre di ciascun anno:

- l'istituzione di tipologie di entrata a destinazione vincolata e il correlato programma di spesa;
- l'istituzione di tipologie di entrata senza vincolo di destinazione, con stanziamento pari a zero, a seguito di accertamento e riscossione di entrate non previste in bilancio, secondo le modalità disciplinate dal principio applicato della contabilità finanziaria;
- l'utilizzo delle quote del risultato di amministrazione vincolato ed accantonato per le finalità per le quali sono stati previsti;
- quelle necessarie alla reimputazione agli esercizi in cui sono esigibili, di obbligazioni riguardanti entrate vincolate già assunte e, se necessario, delle spese correlate;
- le variazioni delle dotazioni di cassa di cui al comma 5-bis, lettera d);

- f) le variazioni di cui al comma 5-quater, lettera b);
- g) le variazioni degli stanziamenti riguardanti i versamenti ai conti di tesoreria statale intestati all'ente e i versamenti a depositi bancari intestati all'ente.

Ai sensi dell'articolo 42 le variazioni di bilancio possono essere adottate dall'organo esecutivo in via d'urgenza opportunamente motivata, salvo ratifica, a pena di decadenza, da parte dell'organo consiliare entro i sessanta giorni seguenti e comunque entro il 31 dicembre dell'anno in corso se a tale data non sia scaduto il predetto termine.

L'organo esecutivo con provvedimento amministrativo approva le variazioni del piano esecutivo di gestione, salvo quelle di cui al comma 5-quater, e le seguenti variazioni del bilancio di previsione non aventi natura discrezionale, che si configurano come meramente applicative delle decisioni del Consiglio, per ciascuno degli esercizi considerati nel bilancio:

- a) variazioni riguardanti l'utilizzo della quota vincolata e accantonata del risultato di amministrazione nel corso dell'esercizio provvisorio consistenti nella mera reiscrizione di economie di spesa derivanti da stanziamenti di bilancio dell'esercizio precedente corrispondenti a entrate vincolate, secondo le modalità previste dall'articolo 187, comma 3-quinquies;
- b) variazioni compensative tra le dotazioni delle missioni e dei programmi riguardanti l'utilizzo di risorse comunitarie e vincolate, nel rispetto della finalità della spesa definita nel provvedimento di assegnazione delle risorse, o qualora le variazioni siano necessarie per l'attuazione di interventi previsti da intese istituzionali di programma o da altri strumenti di programmazione negoziata, già deliberati dal Consiglio;
- c) variazioni compensative tra le dotazioni delle missioni e dei programmi limitatamente alle spese per il personale, conseguenti a provvedimenti di trasferimento del personale all'interno dell'ente;
- d) variazioni delle dotazioni di cassa, salvo quelle previste dal comma 5-quater, garantendo che il fondo di cassa alla fine dell'esercizio sia non negativo;
- e) variazioni riguardanti il fondo pluriennale vincolato di cui all'articolo 3, comma 5, del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, effettuata entro i termini di approvazione del rendiconto in deroga al comma 3;
- e-bis) variazioni compensative tra macroaggregati dello stesso programma all'interno della stessa missione. *(lettera aggiunta dall'art. 9-bis, comma 1, della legge n. 160 del 2016)*

Con il regolamento di contabilità si disciplinano le modalità di comunicazione al Consiglio delle variazioni di bilancio di cui al comma 5-bis.

Nel rispetto di quanto previsto dai regolamenti di contabilità, i responsabili della spesa o, in assenza di disciplina, il responsabile finanziario, possono effettuare, per ciascuno degli esercizi del bilancio:

- a) le variazioni compensative del piano esecutivo di gestione fra capitoli di entrata della medesima categoria e fra i capitoli di spesa del medesimo macroaggregato, escluse le variazioni dei capitoli appartenenti ai macroaggregati riguardanti i trasferimenti correnti, i contributi agli investimenti, ed ai trasferimenti in conto capitale, che sono di competenza della Giunta;
- b) le variazioni di bilancio fra gli stanziamenti riguardanti il fondo pluriennale vincolato e gli stanziamenti correlati, in termini di competenza e di cassa, escluse quelle previste dall'articolo 3, comma 5, del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118. Le variazioni di bilancio riguardanti le variazioni del fondo pluriennale vincolato sono comunicate trimestralmente alla giunta; (ENTRO IL 31/12)
- c) le variazioni di bilancio riguardanti l'utilizzo della quota vincolata del risultato di amministrazione derivanti da stanziamenti di bilancio dell'esercizio precedente corrispondenti a entrate vincolate, in termini di competenza e di cassa, secondo le modalità previste dall'articolo 187, comma 3-quinquies;
- d) le variazioni degli stanziamenti riguardanti i versamenti ai conti di tesoreria statale intestati all'ente e i versamenti a depositi bancari intestati all'ente;
- e) le variazioni necessarie per l'adeguamento delle previsioni, compresa l'istituzione di tipologie e programmi, riguardanti le partite di giro e le operazioni per conto di terzi;
- e-bis) in caso di variazioni di esigibilità della spesa, le variazioni relative a stanziamenti riferiti a operazioni di indebitamento già autorizzate e perfezionate, contabilizzate secondo l'andamento della correlata spesa, e le variazioni a stanziamenti correlati ai contributi a rendicontazione, escluse quelle previste dall'articolo 3, comma 4, del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118. Le suddette variazioni di bilancio sono comunicate trimestralmente alla giunta. *(lettera aggiunta dall'art. 9-bis, comma 1, della legge n. 160 del 2016)*

Il bilancio di previsione finanziario 2025-2027 è stato approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione 58 dd. 30.12.2024, prevedendo un totale di spesa pari a € 25.018.337,43, finanziato per € 24.859.640,53 dai titoli d'entrata e per € 158.696,90 dal fondo pluriennale vincolato d'entrata.

Durante l'anno, nel rispetto del principio generale della flessibilità del bilancio, al fine di consentire il migliore raggiungimento degli obiettivi fissati dall'Amministrazione, anche mediante applicazione dell'avanzo di

amministrazione, nonché adeguare gli stanziamenti delle entrate all'effettivo andamento delle riscossione e degli accertamenti, sono intervenute le seguenti variazioni:

Variazioni di Bilancio
DETERMINE AREA SERVIZI FINANZIARI n. 82 del 31/12/2024 ART. 175, comma 5-quater, lettera B) e lettera e – bis) del Decreto Legislativo 15 agosto 2000 n. 267 e s.m.: Variazione di bilancio fra gli stanziamenti riguardanti il fondo pluriennale vincolato (FPV) e gli stanziamenti correlati
DETERMINE AREA SERVIZI FINANZIARI n. 8 del 26/01/2025 VARIAZIONE COMPENSATIVA AL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2025-2027, ART. 175 COMMA 5 QUATER DEL D.LGS. 18 AGOSTO 2000, PRIMO STORNO DI FONDI
Delibera di Consiglio n. 5 del 05/02/2025 ART. 175, COMMI 1, 2, 3 E 9-BIS DEL D.LGS. 267/2000 E S.M. BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2025-2027 E DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE. PRIMA VARIAZIONE CONSILIARE
Delibera di Giunta n. 35 del 26/02/2025 APPROVAZIONE DEL PIANO ANNUALE DEI FLUSSI DI CASSA PER L'ANNO 2025, AI SENSI DELL'ART. 6, COMMA 1 DEL D.L. N. 155/2024 E CONTESTUALE VARIAZIONE DELLE DOTAZIONI DI CASSA PER L'ESERCIZIO 2025 DEL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2025-2027 AI SENSI DELL'AR
Delibera di Giunta n. 44 del 07/03/2025 ART. 175, COMMI 1, 3, 4 DEL D.LGS. 267/2000 E S.M. VARIAZIONE AL DUP E AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2025-2027 ADOTTATA IN VIA D'URGENZA DALLA GIUNTA COMUNALE, AI SENSI DELL'ART. 175, COMMA 4.
Delibera di Giunta n. 47 del 12/03/2025 RIACCERTAMENTO ORDINARIO DEI RESIDUI ATTIVI E PASSIVI, ART. 3 COMMA 4 D.LGS. 23.06.2011 N. 118, RENDICONTO 2024.
Delibera di Consiglio n. 13 del 19/03/2025 ART. 175, COMMI 1, 2, 3 E 9-BIS DEL D.LGS. 267/2000 E S.M. BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2025-2027 E DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE. SECONDA VARIAZIONE CONSILIARE
DETERMINE AREA SERVIZI FINANZIARI n. 22 del 26/03/2025 VARIAZIONE COMPENSATIVA AL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2025-2027, ART. 175 COMMA 5 QUATER DEL D.LGS. 18 AGOSTO 2000, SECONDO STORNO DI FONDI
Delibera di Giunta n. 95 del 29/04/2025 VARIAZIONE ALLE DOTAZIONI DI CASSA DELL'ESERCIZIO 2025 DEL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2025-2027 A SEGUITO DEL RIACCERTAMENTO ORDINARIO DEI RESIDUI.
DETERMINE AREA SERVIZI FINANZIARI n. 30 del 30/04/2025 VARIAZIONE COMPENSATIVA AL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2025-2027, ART. 175 COMMA 5 QUATER DEL D.LGS. 18 AGOSTO 2000, TERZO STORNO DI FONDI
DETERMINE AREA SERVIZI FINANZIARI n. 33 del 09/05/2025 VARIAZIONE COMPENSATIVA AL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2025-2027, ART. 175 COMMA 5 QUATER DEL D.LGS. 18 AGOSTO 2000, QUARTO STORNO DI FONDI
DETERMINE AREA SERVIZI FINANZIARI n. 36 del 20/05/2025 VARIAZIONE COMPENSATIVA AL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2025-2027, ART. 175 COMMA 5 QUATER DEL D.LGS. 18 AGOSTO 2000, QUINTO STORNO DI FONDI
Delibera di Giunta n. 109 del 21/05/2025 ARTT. 166, COMMA 1 E 2 QUATER, E 176 DEL D.LGS. 267/2000 E S.M. PRIMO PRELEVAMENTO DAL FONDO DI RISERVA E DAL FONDO DI RISERVA DI CASSA E VARIAZIONE PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2025-2027.
DETERMINE AREA SERVIZI FINANZIARI n. 39 del 04/06/2025 VARIAZIONE COMPENSATIVA AL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2025-2027, ART. 175 COMMA 5 QUATER DEL D.LGS. 18 AGOSTO 2000, SESTO STORNO DI FONDI
DETERMINE AREA SERVIZI FINANZIARI n. 41 del 16/06/2025 VARIAZIONE COMPENSATIVA AL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2025-2027, ART. 175 COMMA 5 QUATER DEL D.LGS. 18 AGOSTO 2000, SETTIMO STORNO DI FONDI
DETERMINE AREA SERVIZI FINANZIARI n. 42 del 17/06/2025 VARIAZIONE COMPENSATIVA AL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2025-2027, ART. 175 COMMA 5 QUATER DEL D.LGS. 18 AGOSTO 2000, OTTAVO STORNO DI FONDI
Delibera di Consiglio n. 33 del 27/06/2025 ART. 175, COMMI 1, 2, 3 E 9-BIS DEL D.LGS. 267/2000 E S.M. BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2025-2027 E DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE. SECONDA VARIAZIONE CONSILIARE
DETERMINE AREA SERVIZI FINANZIARI n. 44 del 10/07/2025 VARIAZIONE COMPENSATIVA AL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2025-2027, ART. 175 COMMA 5 QUATER DEL D.LGS. 18 AGOSTO 2000, NONO STORNO DI FONDI
DETERMINE AREA SERVIZI FINANZIARI n. 49 del 23/07/2025 VARIAZIONE COMPENSATIVA AL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2025-2027, ART. 175 COMMA 5 QUATER DEL D.LGS. 18 AGOSTO 2000, DECIMO STORNO DI FONDI
Delibera di Consiglio n. 36 del 29/07/2025 ARTICOLI 175 E 193 D.LGS. N. 267 DEL 18 AGOSTO 2000. VARIAZIONE DI ASSESTAMENTO GENERALE E CONTROLLO DELLA SALVAGUARDIA DEGLI EQUILIBRI DI BILANCIO - BILANCIO DI PREVISIONE 2025-2027.
DETERMINE AREA SERVIZI FINANZIARI n. 51 del 30/07/2025 VARIAZIONE COMPENSATIVA AL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2025-2027, ART. 175 COMMA 5 QUATER DEL D.LGS. 18 AGOSTO 2000, UNDICESIMO STORNO DI FONDI
DETERMINE AREA SERVIZI FINANZIARI n. 53 del 13/08/2025 VARIAZIONE COMPENSATIVA AL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2025-2027, ART. 175 COMMA 5 QUATER DEL D.LGS. 18 AGOSTO 2000, DODICESIMO STORNO DI FONDI
Delibera di Giunta n. 152 del 13/08/2025 ART. 175, COMMI 5-BIS E 5-QUATER DEL D.LGS. 267/2000 E S.M. PRIMA VARIAZIONE COMPENSATIVA TRA CAPITOLI APPARTENENTI AL MACROAGGREGATO RIGUARDANTE I TRASFERIMENTI CORRENTI. VARIAZIONE PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2025-2027.
DETERMINE AREA SERVIZI FINANZIARI n. 55 del 20/08/2025 VARIAZIONE COMPENSATIVA AL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2025-2027, ART. 175 COMMA 5 QUATER DEL D.LGS. 18 AGOSTO 2000, TREDICESIMO STORNO DI FONDI
Delibera di Consiglio n. 36 del 11/09/2025 ART. 175, COMMI 1, 2, 3 E 9-BIS DEL D.LGS. 267/2000 E S.M. BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2025-2027 E DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE. QUINTA VARIAZIONE CONSILIARE
DETERMINE AREA SERVIZI FINANZIARI n. 59 del 11/09/2025 VARIAZIONE COMPENSATIVA AL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2025-2027, ART. 175 COMMA 5 QUATER DEL D.LGS. 18 AGOSTO 2000, QUATTORDICESIMO STORNO DI FONDI
DETERMINE AREA SERVIZI FINANZIARI n. 61 del 02/10/2025 ART. 175, COMMA 5-QUATER, LETTERA B) DEL DECRETO LEGISLATIVO 18 AGOSTO 2000 N. 267 E S.M.: VARIAZIONE DI BILANCIO FRA GLI STANZIAMENTI RIGUARDANTI IL FONDO PLURIENNALE VINCOLATO (FPV) E GLI STANZIAMENTI CORRELATI
Delibera di Consiglio n. 43 del 29/10/2025 ART. 175, COMMI 1, 2, 3 E 9-BIS DEL D.LGS. 267/2000 E S.M. BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2025-2027 E DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE. SESTA VARIAZIONE CONSILIARE
DETERMINE AREA SERVIZI FINANZIARI n. 66 del 30/10/2025 VARIAZIONE COMPENSATIVA AL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2025-2027, ART. 175 COMMA 5 QUATER DEL D.LGS. 18 AGOSTO 2000, QUINDICESIMO STORNO DI FONDI
DETERMINE AREA SERVIZI FINANZIARI n. 67 del 30/10/2025 ART. 175, COMMA 5-QUATER, LETTERA B) DEL DECRETO LEGISLATIVO 18 AGOSTO 2000 N. 267 E S.M.: SECONDA VARIAZIONE DI BILANCIO FRA GLI STANZIAMENTI RIGUARDANTI IL FONDO PLURIENNALE VINCOLATO (FPV) E GLI STANZIAMENTI CORRELATI
DETERMINE AREA SERVIZI FINANZIARI n. 68 del 06/11/2025 VARIAZIONE COMPENSATIVA AL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2025-2027, ART. 175 COMMA 5 QUATER DEL D.LGS. 18 AGOSTO 2000, SEDICESIMO STORNO DI FONDI
DETERMINE AREA SERVIZI FINANZIARI n. 69 del 10/11/2025 ADEGUAMENTO DELLE PREVISIONI RIGUARDANTI LE PARTITE DI GIRO E LE OPERAZIONI PER CONTO TERZI (ART. 175, COMMA 5-QUATER, LETT. E), D.LGS. N. 267/2000).

Variazioni di Bilancio

Delibera di Consiglio n. 48 del 27/11/2025 ART. 175, COMMI 1, 2, 3 E 9-BIS DEL D.LGS. 267/2000 E S.M. BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2025-2027 E DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE. SETTIMA VARIAZIONE CONSILIARE.
DETERMINE AREA SERVIZI FINANZIARI n. 77 del 09/12/2025 VARIAZIONE COMPENSATIVA AL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2025-2027. ART. 175 COMMA 5 QUATER DEL D.LGS. 18 AGOSTO 2000. DICIASSETTESIMO STORNO DI FONDI
DETERMINE AREA SERVIZI FINANZIARI n. 78 del 11/12/2025 VARIAZIONE COMPENSATIVA AL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2025-2027. ART. 175 COMMA 5 QUATER DEL D.LGS. 18 AGOSTO 2000. DICOTTESIMO STORNO DI FONDI
DETERMINE AREA SERVIZI FINANZIARI n. 79 del 15/12/2025 VARIAZIONE COMPENSATIVA AL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2025-2027. ART. 175 COMMA 5 QUATER DEL D.LGS. 18 AGOSTO 2000. DICIANNOVESIMO STORNO DI FONDI
DETERMINE AREA SERVIZI FINANZIARI n. 89 del 30/12/2025 ART. 175, COMMA 5-QUATER, LETTERA B) E LETTERA E BIS) DEL DECRETO LEGISLATIVO 18 AGOSTO 2000 N. 267 E S.M.: VARIAZIONE DI BILANCIO FRA GLI STANZIAMENTI RIGUARDANTI IL FONDO PLURIENNALE VINCOLATO (FPV) E GLI STANZIAMENTI CORRELATI
Delibera di Giunta n. 46 del 11/03/2025 RIACCERTAMENTO ORDINARIO DEI RESIDUI ATTIVI E PASSIVI. ART. 3 COMMA 4 D.LGS. 23.06.2011 N. 118. RENDICONTO 2025.

DEBITI FUORI BILANCIO

COMMENTO DELL'ENTE SUL RICONOSCIMENTO DI DEBITI FUORI BILANCIO

L'articolo 194 del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con Decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267 aggiornato al D.Lgs. 118/2011 e coordinato con il D.Lgs. 126/2014 individua le procedure per il riconoscimento di legittimità e per il pagamento dei debiti fuori bilancio derivanti da:

- a) sentenze esecutive;
- b) copertura di disavanzi di consorzi, di aziende speciali e di istituzioni, nei limiti degli obblighi derivanti da statuto, convenzione o atti costitutivi, purché sia stato rispettato l'obbligo di pareggio del bilancio di cui all'articolo 114 ed il disavanzo derivi da fatti di gestione;
- c) ricapitalizzazione, nei limiti e nelle forme previste dal codice civile o da norme speciali, di società di capitali costituite per l'esercizio di servizi pubblici locali;
- d) procedure espropriative o di occupazione d'urgenza per opere di pubblica utilità;
- e) acquisizione di beni e servizi, in violazione degli obblighi di cui ai commi 1, 2 e 3 dell'articolo 191, nei limiti degli accertati e dimostrati utilità ed arricchimento per l'ente, nell'ambito dell'espletamento di pubbliche funzioni e servizi di competenza.

Per il finanziamento dei debiti fuori bilancio possono essere utilizzate le entrate disponibili, ad eccezione di quelle provenienti dall'assunzione di prestiti e di quelle aventi specifica destinazione per legge.

L'ente non ha provveduto nel corso del 2025 al riconoscimento e finanziamento di debiti fuori bilancio.

DIMOSTRAZIONE RISPETTO LIMITE DI INDEBITAMENTO

I Comuni possono ricorrere all'assunzione di prestiti, nell'assoluto rispetto di alcuni vincoli normativamente statuiti. Il primo di essi consiste nell'approvazione del rendiconto dell'esercizio riferito ai due anni precedenti rispetto a quello in cui i mutui sono deliberati. In secondo luogo l'art. 25, comma 3, della Legge provinciale 16 giugno 2006, n. 3 prevede che il Comune possa effettuare nuove operazioni di indebitamento se l'importo annuale degli interessi dei debiti da contrarre, sommato a quello dei debiti precedentemente contratti, al netto di una quota del 50 per cento dei contributi in conto annualità, non risulta superiore, a decorrere dal 2012, all'8 per cento delle entrate correnti, risultanti dal rendiconto del penultimo anno precedente a quello in cui viene deliberato il ricorso al nuovo indebitamento, con esclusione delle somme una tantum e dei contributi in annualità. Altro importante vincolo è quello rappresentato dal pareggio di bilancio di cui alla legge rafforzata n. 243/2012 e per il quale si fa rinvio al paragrafo 3 "Nuove regole di finanza pubblica" della presente relazione. Il principio del pareggio di bilancio è stato disciplinato dalla legge di stabilità nazionale 2016 e recepito dalla legge di stabilità 2016 provinciale. La legge n. 164 del 31 agosto 2016 apporta modifiche in materia di pareggio di bilancio delle Regioni e degli Enti locali.

Gli oneri finanziari per ammortamento prestiti ed il rimborso degli stessi nel 2025, raffrontati con il 2024, sono rappresentati nella seguente tabella:

ONERI FINANZIARI PER AMMORTAMENTO MUTUI	impegni 2024	previsioni definitive 2025	impegni 2025
INTERESSI PASSIVI SU FINANZIAMENTI A MEDIO LUNGO TERMINE	€ 2.536,15	€ 18.232,00	€ 1.730,30
QUOTA CAPITALE AMMORTAMENTO MUTUI	€ 250.597,24	€ 214.512,41	€ 214.512,41
	€ 253.133,39	€ 232.744,41	€ 216.242,71

Dimostrazione della capacità di indebitamento per il 2025 (ex art. 25 l.p. 3/2006 e s.m.)

ENTRATE RELATIVE AI PRIMI TRE TITOLI DELLE ENTRATE	2025 (rendiconto 2023)
TIT. 1 ENTRATE CORRENTI DI NATURA TRIBUTARIA	€ 2.936.328,02
TIT. 2 TRASFERIMENTI CORRENTI	€ 3.528.154,27
TIT. 3 ENTRATE EXTRATRIBUTARIE	€ 2.445.297,37
CONTRIBUTI IN CONTO/INTERESSI SU MUTUI	€ 0,00
ENTRATE NON RICORRENTI	€ 381.428,73
TOTALE ENTRATE PRIMI TRE TITOLI	€ 8.528.350,93

SPESA ANNUALE PER RATE MUTUI	2025 (rendiconto 2023)
LIVELLO MASSIMO SPESA ANNUALE 8%	€ 682.268,07
AMMONTARE INTERESSI PER MUTUI E ANTICIPAZIONI DI CREDITO anno 2025	€ 1.730,30
50% CONTRIBUTI IN C/ANNUALITA'	€ 0,00
AMMONTARE DISPONIBILE PER NUOVI INTERESSI*	€ 680.537,77

TOTALE DEBITO CONTRATTO	2025
DEBITO RESIDUO AL 1 GENNAIO	€ 2.784.707,23
DEBITO AUTORIZZATO NELL'ESERCIZIO IN CORSO	€ 0,00
RIMBORSO QUOTE CAPITALE ANNO 2024	€ 214.512,41
TOTALE DEBITO ENTE AL 31/12/2024	€ 2.570.194,82

*per gli enti locali della Provincia Autonoma di Trento l'importo annuale degli interessi dei debiti da contrarre, sommato a quello dei debiti precedentemente contratti, al netto di una quota del 50% dei contributi in conto annualità, non supera il limite fissato dai regolamenti previsti dall'articolo 26 e comunque non risulta superiore, a decorrere dal 2012, all'8% delle entrate correnti, risultanti dal rendiconto del penultimo anno precedente

Debito complessivo

TOTALE DEBITO CONTRATTO ⁽²⁾		
1) Debito complessivo contratto al 31/12/2024	+	€ 2.784.707,23
2) Rimborsi mutui effettuati nel 2025	-	€ 214.512,41
3) Debito complessivo contratto nell'esercizio 2024	+	€ -
4) Variazioni esercizio 2025	-	€ -
TOTALE DEBITO	=	€ 2.570.194,82

Anno	2023	2024	2025
Residuo debito (+)	€ 3.285.063,62	€ 3.035.304,50	€ 2.784.707,23
Nuovi prestiti (+)			
Prestiti rimborsati (-)	-€ 249.759,12	-€ 250.597,24	-€ 214.512,41
Estinzioni anticipate (-)			
Altre variazioni +/- (da specificare)		-€ 0,03	-€ 0,03
Totale fine anno	€ 3.035.304,50	€ 2.784.707,23	€ 2.570.194,79
Nr. Abitanti al 31/12	6854	6915	6988
Debito medio per abitante	442,85	402,71	367,80

PRESTAZIONI E SERVIZI OFFERTI ALLA COLLETTIVITÀ:

Servizi a domanda individuale

Principi contabili richiamati

L'ente locale deve dimostrare, con la presentazione del rendiconto della gestione, il profilo di "accountability" raggiunto, cioè di responsabilizzazione e di capacità di rendere conto della propria attività: (..)

Nel profilo contabile, come dimostrazione dei risultati ottenuti sulla base del sistema di rilevazione delle azioni amministrative fondato sulla conoscenza e sul monitoraggio dell'andamento dei costi e dei proventi dei singoli servizi e dell'attività in generale, con corrispondente responsabilizzazione dei dirigenti e degli amministratori. Il rendiconto fornisce agli utilizzatori le informazioni sulle risorse e sugli obblighi dell'ente locale alla data del 31 dicembre dell'esercizio di riferimento. Queste informazioni sono utili per gli utenti che vogliono valutare la capacità dell'ente locale di continuare ad erogare beni e servizi ad un dato livello ed il livello delle risorse che necessitano in futuro all'entità economica in modo da poter continuare ad assolvere ai propri obblighi di erogazione *del servizio*.

(Per i servizi pubblici a domanda individuale (..) è utile, ai fini informativi, dettagliare nella relazione illustrativa la percentuale di copertura del costo ed evidenziare lo scostamento rispetto alla percentuale di copertura prevista

Sezione dell'ente ed andamento della gestione:

In questa sezione devono trattarsi i seguenti argomenti: (..)

Rapporto sulle prestazioni e servizi offerti alla comunità. Si tratta di enunciare le prestazioni offerte alla comunità, il costo relativo e il grado di qualità percepita dagli utenti. La relazione deve essere comprovata da elementi oggettivi di rilevazione (..).

Commento tecnico dell'ente

La tabella riporta il bilancio economico dei servizi a domanda individuale con la percentuale di copertura dei costi sostenuti per l'erogazione della relativa prestazione, intesa come il rapporto tra le spese complessivamente sostenute per distribuire questi servizi e le entrate che finanziano tali attività. L'eccedenza degli oneri rispetto ai proventi rappresenta il costo che la collettività paga per tenere in vita l'importante servizio e consentire ai diretti utilizzatori di ottenere le corrispondenti prestazioni ad un prezzo ritenuto "socialmente equo", e quindi inferiore ai costi correnti di mercato.

Informazioni e dati di bilancio

SERVIZI A DOMANDA INDIVIDUALE RENDICONTO 2025	Bilancio		Risultato	% copertura
	Entrate	Uscite		
1 Alberghi, case di riposo e di ricovero				
2 Alberghi diurni e bagni pubblici				
3 Asili nido	€ 689.551,83	€ 721.402,32	-31.850,49	95,58%
4 Convitti, campeggi, case vacanze				
5 Colonie e soggiorni stagionali				
6 Corsi extrascolastici				
7 Giardini zoologici e botanici				
8 Impianti sportivi				
9 Mattatoi pubblici				
10 Mense non scolastiche				
11 Mense scolastiche	14.145,25	19.594,73*	-5.449,48	72,19%
12 Mercati e fiere attrezzate				
13 Parcheggi custoditi e parchimetri				
14 Pesa pubblica				
15 Servizi turistici diversi				
16 Spurgo pozzi neri				
17 Teatri				
18 Musei, gallerie e mostre				
19 Spettacoli				

20 Trasporto carni macellate
 21 Servizi funebri e cimiteriali
 22 Uso di locali non istituzionali
 23 Collegamenti impianti allarme a centrali Polizia locale

Totale

703.697,08	740.997,05	-37.299,97	

*Si precisa che il costo comprende unicamente la spesa per l’acquisto di derrate e di beni specifici per la mensa ma non la quota parte delle spese di riscaldamento, gas e illuminazione per la mancanza di contatori autonomi rispetto all’intera struttura.

Servizi a rilevanza economica

Principi contabili richiamati

L'ente locale deve dimostrare, con la presentazione del rendiconto della gestione, il profilo di "accountability" raggiunto, cioè di responsabilizzazione e di capacità di rendere conto della propria attività: (..)
 Nel profilo contabile, come dimostrazione dei risultati ottenuti sulla base del sistema di rilevazione delle azioni amministrative fondato sulla conoscenza e sul monitoraggio dell'andamento dei *costi e dei proventi dei singoli servizi e* dell'attività in generale, con corrispondente responsabilizzazione dei dirigenti e degli amministratori. Il rendiconto fornisce agli utilizzatori le informazioni sulle risorse e sugli obblighi dell'ente locale alla data del 31 dicembre dell'esercizio di riferimento. Queste informazioni sono utili per gli utenti che vogliono valutare la capacità dell'ente locale di continuare ad erogare beni e servizi ad un dato livello ed il livello delle risorse che necessitano in futuro all'entità economica in modo da poter continuare ad assolvere ai propri obblighi di erogazione del servizio.
 Per i servizi (..) produttivi è utile, ai fini informativi, dettagliare nella relazione illustrativa la percentuale di copertura del costo ed evidenziare lo scostamento rispetto alla percentuale di copertura prevista (..).
 Sezione dell'ente ed andamento della gestione:
 In questa sezione devono trattarsi i seguenti argomenti: (..)
 Rapporto sulle prestazioni e servizi offerti alla comunità. Si tratta di enunciare le prestazioni offerte alla comunità, il costo relativo e il grado di qualità percepita dagli utenti. La relazione deve essere comprovata da elementi oggettivi di rilevazione (..).

Commento tecnico dell'ente

La tabella riporta il bilancio economico dei servizi a rilevanza commerciale o industriale, unitamente alla percentuale di copertura dei costi sostenuti per l'erogazione della relativa prestazione. Quest'ultima è intesa come il rapporto tra le spese complessivamente sostenute per erogare questi servizi e le entrate che finanziano tali attività. In questo genere di gestione aziendale - dove maggiore è l'incentivo statale alla privatizzazione del servizio - la rilevanza economica della prestazione svolta e la presenza di professionalità assimilabili a quelle operanti nel mercato sono elementi che caratterizzano fortemente l'organizzazione del servizio. Questi elementi presuppongono la gestione di risorse umane e di mezzi strumentali con modalità tipicamente private, dove la tendenza al raggiungimento del pareggio economico e la prospettiva del conseguimento di un adeguato volume di utili sono caratteristiche difficilmente prescindibili. La gestione economica del servizio, infatti, è un requisito necessario per garantire nel tempo lo sviluppo e l'aggiornamento tecnologico della struttura produttiva.

Informazioni e dati di bilancio

	<i>Proventi</i>	<i>Costi</i>	<i>Saldo</i>	<i>% di copertura realizzata</i>	<i>% di copertura prevista</i>
Acquedotto	368.894,55	347.886,27	21.008,28	106,04%	100%
Fognatura	96.818,18	86.993,67	9.824,52	111,29%	100%

In merito si osserva: dal 2008 è obbligatoria anche per il servizio di acquedotto la copertura del 100% dei costi di gestione; nessuna disposizione (contrariamente a quanto avviene per la TIA) stabilisce il rimborso a consuntivo di eventuali eccedenze di gettito rispetto alla spesa effettivamente sostenuta.
 I proventi indicati al netto dell’IVA, per acquedotto e fognatura, sono presunti e sono stati desunti dalle previsioni di entrata formulate in occasione della determinazione delle tariffe e dalle entrate effettive risultanti dal ruolo delle fatture emesse nel 2025 per il 2024. E' probabile che l'entrata effettiva derivante dall'emissione delle fatture si discosti dagli accertamenti, per effetto dei consumi effettivi da parte di utenze civili e produttive.

VINCOLI DI FINANZA PUBBLICA

Le nuove regole di finanza pubblica, dettate dalla legge 24 dicembre 2012 n. 243, hanno avuto un avvio provvisorio, nel corso del 2016, ma si sono consolidate, a partire dal 2017, a seguito dell'approvazione della Legge 12 agosto 2016, n. 164, che ha apportato sostanziali modifiche alle “disposizioni per l'attuazione del pareggio di bilancio ai sensi dell'art. 81, sesto comma, della Costituzione” di cui alla predetta legge n. 243/2012.

Lo specifico obiettivo che, a decorrere dal 2017, gli enti locali devono raggiungere è un saldo finanziario non negativo, in termini di competenza, tra le entrate finali e le spese finali.

L'obiettivo del saldo finale di competenza 2017

Il saldo finanziario di competenza tra entrate e spese finali è determinato come segue (art. 9, commi 1 e 1 bis, legge 24 dicembre 2012, n. 243 e commi 466 e 468 della Legge 11 dicembre 2016 n. 232)

+	Fondo pluriennale di entrata	(al netto della quota finanziata con debito e della quota che finanzia impegni cancellati definitivamente a seguito dell'approvazione del rendiconto dell'anno precedente)	
+	Entrate titolo I	(Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa)	
+	Entrate titolo II	(trasferimenti correnti)	
+	Entrate titolo III	(entrate extratributarie)	
+	Entrate titolo IV	(Entrate in conto capitale)	
+	Entrate titolo V	(Entrate da riduzione di attività finanziarie)	
			= ENTRATE FINALI
-	Spese titolo I	(spese correnti, compreso il fondo pluriennale vincolato)	
+	Fondo crediti di dubbia esigibilità	(per la parte non finanziata con avanzo di amministrazione)	
+	Fondo spese e rischi	(per la parte non finanziata con avanzo di amministrazione)	
-	Spese titolo II	(spese in conto capitale + F.P.V. al netto della quota del fondo pluriennale vincolato finanziata con debito)	
-	Spese titolo III	(Spese per incremento di attività finanziarie)	
			= SPESE FINALI
=	SALDO FINALE A PAREGGIO O POSITIVO		

La legge di bilancio 2017 ha stabilito che, per gli esercizi 2017-2019, nelle entrate e nelle spese finali in termini di competenza è considerato il Fondo pluriennale vincolato, di entrata e di spesa, al netto della quota riveniente dal ricorso all'indebitamento.

Tra le uscite non viene computato il Titolo IV (Rimborso prestiti) e tra le entrate il Titolo V (entrate derivanti da Accensione di prestiti).

Effetti positivi conseguono dalla irrilevanza del Fondo crediti di dubbia esigibilità, dall'esclusione dei fondi spese e rischi futuri assieme all'esclusione del rimborso delle quote capitali dei mutui. Questo significa che viene generato un (eventuale) surplus positivo tra entrate e spese finali derivante dal Fondo crediti di dubbia e difficile esigibilità, dal rimborso quota capitale mutui che può essere utilizzato per l'applicazione del risultato di amministrazione o per l'assunzione di nuovi mutui.

Riforma del pareggio di bilancio

Circolare della Ragioneria generale dello Stato n. 25 del 03 ottobre 2018

Con circolare n. 25 del 03 ottobre 2018 la Ragioneria generale dello Stato, recependo le sentenze della Corte costituzionale n. 247 del 2017 e n. 101 del 2018, ha modificato le regole del pareggio di bilancio prevedendo che “ai fini delle determinazioni del saldo di finanza pubblica per l'anno 2018 ... gli enti considerano tra le entrate finali anche l'avanzo di amministrazione per investimenti applicato al bilancio di previsione del medesimo esercizio”.

La circolare n. 25 accoglie solo parzialmente il dettato delle due sentenze citate, in quanto non riconosce la decadenza della normativa di vincolo (il comma 466 della legge di bilancio 2017), ma si limita a consentire la disponibilità degli avanzi ai soli fini di finanziamento della spesa per investimenti.

La Ragioneria generale dello Stato ha provveduto a modificare il prospetto relativo al monitoraggio del pareggio di bilancio contabilizzando fra le Entrate finali l'avanzo di amministrazione per investimenti.

Legge di bilancio dello Stato per l'anno 2019 (Legge n. 145/2018)

L'art. 1, commi 819-826, della Legge di bilancio dello Stato per l'anno 2019 (Legge n. 145/2018) detta la nuova disciplina in materia di pareggio dei saldi di bilancio, stabilendo che gli enti si considerano in equilibrio in presenza di un risultato di competenza dell'esercizio non negativo, così come risultante dal prospetto della verifica degli equilibri allegato al rendiconto della gestione previsto dall'allegato 10 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118.

Rimane peraltro tuttora vigente anche l'art. 9 della Legge costituzionale n. 243/2012, come modificata dalla Legge 164/2016, in materia di concorso degli enti locali agli obiettivi di finanza pubblica, in base al quale gli stessi devono conseguire un saldo non negativo, in termini di competenza, tra le entrate finali e le spese finali, come eventualmente modificato ai sensi dell'art. 10 della citata Legge 243/2012.

Con circolare n. 3/2019 dd. 14.02.2019 il MEF fornisce chiarimenti in merito alle innovazioni introdotte dalla legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di bilancio 2019) in materia di equilibrio di bilancio degli enti territoriali a decorrere dall'anno 2019.

In particolare, l'articolo 1, commi 819, 820 e 824, della richiamata legge n. 145 del 2018, nel dare attuazione alle sentenze della Corte costituzionale n. 247 del 2017 e n. 101 del 2018, prevede che le regioni a statuto speciale, le province autonome e gli enti locali, a partire dal 2019, e le regioni a statuto ordinario, a partire dal 2022 (in attuazione dell'Accordo sottoscritto in sede di Conferenza Stato-regioni il 15 ottobre 2018), utilizzano il risultato di amministrazione e il fondo pluriennale vincolato di entrata e di spesa nel rispetto delle sole disposizioni previste dal decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 (armonizzazione dei sistemi contabili). Tali enti territoriali, ai fini della tutela economica della Repubblica, concorrono alla realizzazione degli obiettivi di finanza pubblica e si considerano in equilibrio in presenza di un risultato di competenza dell'esercizio non negativo, nel rispetto delle disposizioni di cui ai commi 820 e 821 del citato articolo 1 della legge di bilancio 2019, che costituiscono principi fondamentali di coordinamento della finanza pubblica ai sensi degli articoli 117, terzo comma, e 119, secondo comma, della Costituzione.

Il comma 785 della l. 207/202 ha stabilito che, a decorrere dall'anno 2025, «l'equilibrio di cui all'articolo 1, comma 821, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, è rispettato in presenza di un saldo non negativo tra le entrate e le spese di competenza finanziaria del bilancio, comprensivo dell'utilizzo dell'avanzo di amministrazione e del recupero del disavanzo di amministrazione e degli utilizzi del fondo pluriennale vincolato, al netto delle entrate vincolate e accantonate non utilizzate nel corso dell'esercizio».

Operativamente, occorre fare riferimento all'allegato 10 al dlgs 118/2011 e, in particolare, al foglio "Rend EQUIL EL" nel quale sono declinati tutti i saldi di riferimento. Questi ultimi sono stati integrati dal decreto 1° agosto 2019, che ne ha introdotti tre nuovi conosciuti con le sigle W1 (risultato di competenza), W2 (equilibrio di bilancio) e W3 (equilibrio complessivo).

Prima della novella del 2024, come chiarito dalla Commissione Arconet e dalla circolare n. 5/2020 della Ragioneria generale dello Stato, fermo restando l'obbligo di conseguire un risultato di competenza non negativo, gli enti dovevano solo tendere al rispetto dell'equilibrio di bilancio, che rappresenta l'effettiva capacità dell'ente di garantire, a consuntivo, la copertura integrale degli impegni, del ripiano del disavanzo, dei vincoli di destinazione e degli accantonamenti di bilancio.

Restava più sullo sfondo l'equilibrio complessivo, che svolge la funzione di rappresentare gli effetti della gestione complessiva dell'esercizio e la relazione con il risultato di amministrazione. In pratica, era obbligatorio a consuntivo mostrare un saldo W1 positivo, mentre per il saldo W2 era sufficiente mostrare un trend migliorativo.

La manovra 2025 ha imposto un giro di vite imponendo di raggiungere un saldo non negativo tra le entrate e le spese di competenza finanziaria del bilancio, comprensivo dell'utilizzo dell'avanzo di amministrazione e del recupero del disavanzo di amministrazione e degli utilizzi del fondo pluriennale vincolato, al netto delle entrate vincolate e accantonate non utilizzate nel corso dell'esercizio.

Ora, tale obiettivo corrisponde in gran parte al saldo W1, dato dalla differenza in termini di competenza fra tutte le entrate di bilancio, compresi l'avanzo di amministrazione applicato e il fondo pluriennale vincolato in entrata (distinto per parte corrente, parte investimenti e per incremento di attività finanziarie) e spese di bilancio, compresi l'eventuale disavanzo di esercizio, il disavanzo da debito autorizzato e non contratto ripianato con accensione di prestiti ed il FPV distinto nelle sue tre tipologie.

Il riferimento alle entrate vincolate e accantonate sembra richiamare il saldo W2, che infatti si ottiene sommando al W1 il totale della colonna c) dell'allegato a/1 «Elenco analitico delle risorse accantonate nel risultato di amministrazione» e l'importo della prima colonna della riga n) dell'allegato a/2 «Elenco analitico delle risorse vincolate nel risultato di amministrazione». Per cui diventa pienamente e non più solo tendenzialmente obbligatorio realizzare un saldo W2 non negativo.

Si riportano di seguito i risultati conseguiti nel 2025 dal Comune di Predaia:

W1) Risultato di competenza pari ad € 1.734.809,54

W2) Equilibrio di bilancio pari ad € 1.553.184,39

W3) Equilibrio complessivo pari ad € 1.411.188,99

Elenco delle spese di rappresentanza sostenute dall'ente nell'anno 2025

Il Comune di PREDAIA con delibera giuntale n. 25 del 11.02.2016 ha approvato l'atto di indirizzo per la definizione delle modalità di gestione delle spese di rappresentanza

Capitolo	Data	Importo impegnato	Creditore	Descrizione e occasione in cui la spesa è stata sostenuta	Atto di impegno
1000	13/10/2025	185,16	F.C. Anaunia	Acquisto di 4 cesti di prodotti tipici per esponenti Forze dell'Ordine	Buono per spese di rappresentanza n. 1 prot. 17341 di data 11.09.2025
1000	19/11/2025	390,00	MASTRO 7 di Settimo Tamanini SNC	Acquisto di una targa da offrire in dono al Presidente del Consiglio dei Ministri in occasione della visita a Melinda	Buono per spese di rappresentanza n.2 prot.20709 di data 04.11.2025
1000	26/11/2025	90,09	FRATELLI CORRA' S.R.L.	Acquisto di n.1 cesto di prodotti tipici locali da offrire in omaggio in occasione del gemellaggio Heroldsberg	Buono per spesa di rappresentanza n.3 prot. 22218 del 25.11.2025
1015	18/12/2025	1.688,48	BRENTALUX SRL	Acquisto di luminarie natalizie	Determina n. 366 del 18/12/2025
12100	20/11/2024	539,73	PANIZZA SRL	Affidamento degli incarichi relativi al noleggio e ai servizi di allestimento e smontaggio di luminarie per il Natale 2024 e impegni di spesa AMBITO 2 (fraz. Segno, Tuenetto, Torra, Dardine, Mollaro)	Delibera di Giunta 20/11/2024 250
12100	20/11/2024	1.027,85	F.LLI BRIDA S.R.L	Affidamento degli incarichi relativi al noleggio e ai servizi di allestimento e smontaggio di luminarie per il Natale 2024 e impegni di spesa AMBITO 4 (Vervò, Priò e Tres)	Delibera di Giunta 20/11/2024 250
12100	20/11/2024	884,85	BRENTALUX S.R.L	Affidamento degli incarichi relativi al noleggio e ai servizi di allestimento e smontaggio di luminarie per il Natale 2024 e impegni di spesa AMBITO 3 (fraz. Smarano, Coredò e Tavon)	Delibera di Giunta 20/11/2024 250
12100	20/11/2024	1.068,72	ELETTROTEAM SRL	Affidamento degli incarichi relativi al noleggio e ai servizi di allestimento e smontaggio di luminarie per il Natale 2024 e impegni di spesa. AMBITO 1 (fraz. Dermulo, Taio, Vion)	Delibera di Giunta 20/11/2024 250
12100	19/11/2025	3.513,60	LITTERINI SERVIZI MULTIMEDIALI S.R.L	Affidamento degli incarichi relativi al noleggio e ai servizi di allestimento e smontaggio di luminarie per il Natale 2025/2026 noleggio di n. 2 proiettori per immagini natalizie	Delibera di Giunta 19/11/2025 240

12100	19/11/2025	4.857,55	PANIZZA SRL	Affidamento degli incarichi relativi al noleggio e ai servizi di allestimento e smontaggio di luminarie per il Natale 2025/2026 AMBITO 2 (fraz. Segno, Tuenetto, Torra, Dardine, Mollaro)	Delibera di Giunta 19/11/2025 240
12100	19/11/2025	9.250,70	F.LLI BRIDA S.R.L	Affidamento degli incarichi relativi al noleggio e ai servizi di allestimento e smontaggio di luminarie per il Natale 2025/2026 AMBITO 4 (Vervò, Priò e Tres)	Delibera di Giunta 19/11/2025 240
12100	19/11/2025	7.963,38	BRENTALUX S.R.L	Affidamento degli incarichi relativi al noleggio e ai servizi di allestimento e smontaggio di luminarie per il Natale 2025/2026 AMBITO 3 (fraz. Smarano, Coredo e Tavon)	Delibera di Giunta 19/11/2025 240
12100	19/11/2025	9.763,42	ELETTROTEAM SRL	Affidamento degli incarichi relativi al noleggio e ai servizi di allestimento e smontaggio di luminarie per il Natale 2025/2026 AMBITO 1 (fraz. Dermulo, Taio, Vion)	Delibera di Giunta 19/11/2025 240
		41.223,53			

[1] Ai fini dell'elencazione si richiamano i seguenti principi e criteri generali desunti dal consolidato orientamento della giurisprudenza:

- stretta correlazione con le finalità istituzionali dell'Ente;
- sussistenza di elementi che richiedano una proiezione esterna delle attività dell'Ente per il miglior perseguimento dei propri fini istituzionali;
- rigorosa motivazione con riferimento allo specifico interesse istituzionale perseguito, alla dimostrazione del rapporto tra l'attività dell'Ente e la spesa erogata, nonché alla qualificazione del soggetto destinatario dell'occasione della spesa;
- rispondenza a criteri di ragionevolezza e di congruità rispetto ai fini.

Delibera di salvaguardia degli equilibri (art. 193, comma 2, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.)

Il comma 2 dell'art. 193 del D.Lgs. 267/2000 e s.m. testualmente recita:

“2. Con periodicità stabilita dal regolamento di contabilità dell'ente locale, e comunque almeno una volta entro il 31 luglio di ciascun anno, l'organo consiliare provvede con delibera a dare atto del permanere degli equilibri generali di bilancio o, in caso di accertamento negativo, ad adottare, contestualmente:

- a) le misure necessarie a ripristinare il pareggio qualora i dati della gestione finanziaria facciano prevedere un disavanzo, di gestione o di amministrazione, per squilibrio della gestione di competenza, di cassa ovvero della gestione dei residui;
- b) i provvedimenti per il ripiano degli eventuali debiti di cui all'art. 194;
- c) le iniziative necessarie ad adeguare il fondo crediti di dubbia esigibilità accantonato nel risultato di amministrazione in caso di gravi squilibri riguardanti la gestione dei residui.

La deliberazione è allegata al rendiconto dell'esercizio relativo”

Si porta a conoscenza che la deliberazione del Consiglio comunale n. 36 del 29.07.2025 avente ad oggetto: “Articoli 175 e 193 D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000. Variazione di assestamento generale e controllo della salvaguardia degli equilibri di bilancio - Bilancio di previsione 2025-2027.” è disponibile sul sito

<https://servizionline.hspromilaprod.hypersicapp.net/cmspredaia/portale/delibere/deliberericerca.aspx?P=700>

INDICATORE TEMPESTIVITÀ DEI PAGAMENTI ESERCIZIO 2025

Il comma 1 dell'articolo 41 del DL 66 del 24/04/2014 convertito con la Legge 23 giugno 2014 n. 89 prevede: "A decorrere dall'esercizio 2014 alle relazioni ai bilanci consuntivi o di esercizio della pubbliche amministrazioni di cui all'art. 1 comma 2 del Dlgs 30/03/2009 n. 165 è allegato un prospetto, sottoscritto dal rappresentante legale e dal responsabile finanziario, attestante l'importo dei pagamenti relativi a transazioni commerciali effettuati dopo la scadenza dei termini previsti dal decreto legislativo 9 ottobre 2002 n. 231, nonché il tempo medio dei pagamenti effettuati".

Il comma 1 dell'art. 33 del Dlgs 33/2013, come sostituito dall'art.8 comma 1 L.89/2014, poi modificata dall'art.29 del D.lgs. 97/2016, ha previsto la pubblicazione dell'indicatore di tempestività dei pagamenti secondo schemi e modalità definite con apposito DPCM. Il DPCM 22/09/2014 (pubblicato in Gazzetta Ufficiale n.2165 del 14/11/2014) agli articoli 9 e 10 definisce l'indicatore e le modalità di pubblicazione.

In particolare il DPCM prevede che, l'indicatore annuale dei tempi medi di pagamento denominato indicatore di tempestività dei pagamenti, sia calcolato come "... somma, per ciascuna fattura emessa a titolo di corrispettivo di una transazione commerciale, dei giorni effettivi intercorrenti tra la data di scadenza della fattura o richiesta equivalente di pagamento e la data di pagamento ai fornitori moltiplicata per l'importo dovuto, rapportata alla somma degli importi pagati nel periodo di riferimento."

L'indicatore così come costruito misura quindi il ritardo medio di pagamento (in giorni) ponderato in base all'importo delle singole fatture pagate. Pertanto l'indicatore attribuisce un peso maggiore ai casi in cui (a parità di ritardo) sono pagate in ritardo le fatture di importo più elevato. Il calcolo prende in considerazione le fatture pagate nel periodo, anche quelle eventualmente pagate prima della scadenza: in tal caso la differenza avrà valore negativo nel calcolo incidendo positivamente sulla media ponderata complessiva.

A partire dal 2019 la Piattaforma dei Crediti Commerciali (PCC) elabora l'indicatore di tempestività dei pagamenti (ITP) sia trimestrale che annuale. Nel corso del 2019 è stato condotto un lavoro di allineamento dei dati contabili con quelli della PCC. I dati e gli indicatori elaborati dalla PCC sono periodicamente monitorati al fine di garantire il necessario allineamento con i dati contabili.

Nella tabella sottostante, per il 2025, sono riportati sia l'indicatore risultante dai dati contabili, che quello elaborato dalla Piattaforma.

Il Comune di Predaia, quindi, per l'anno 2025 ha un Indicatore di Tempestività dei Pagamenti per l'esercizio 2025 risultante dai dati contabili con valore -12,62 ed risultante dalla PCC con un valore di -12,79. Il dato è stato successivamente pubblicato sul sito istituzionale secondo le istruzioni dell'art. 10 del DPCM 22/09/2014.

Indicatore di tempestività dei pagamenti Comune di Predaia - anno 2025				
TRIMESTRE	VALORE risultante all'Ente	indice PCC	importo totale pagamenti	n. mandati
1^ TRIMESTRE	-10,43	-10,48	2.040.708,48	945
2^ TRIMESTRE	-13,31	-13,32	3.539.240,83	891
3^ TRIMESTRE	-12,41	-12,93	3.349.759,57	987
4^ TRIMESTRE	-13,15	-13,25	5.132.583,48	1245
TOTALE ANNO 2025	-12,62	-12,79	14.062.292,36	4068

Gli indicatori sopra riportati testimoniano l'impegno dell'amministrazione nel rispetto delle scadenze e nell'esecuzione dei pagamenti entro i termini previsti dalle condizioni contrattuali. Gli indicatori sono calcolati sul totale delle fatture. In alcuni casi i pagamenti sono stati ritardati da verifiche sulle prestazioni o sulla documentazione allegata da parte dell'ufficio tecnico, da fatture pervenute con ritardo rispetto all'emissione, e da irregolarità contributive.

PAGAMENTI DELLE TRANSAZIONI COMMERCIALI ANNO 2025
comma 1 art. 41 del DL 66 del 24/04/2014 convertito con la Legge 23 giugno 2014 n. 89

Nel 2025 risultano pagamenti effettuati in ritardo per euro 94.875,55 su di un ammontare complessivo di pagamenti per transazioni commerciali, considerate dall'indicatore nel periodo, pari ad Euro 14.062.292,36.

La tabella in calce alla presente, espone per fasce di giorni, il valore (in euro) dei pagamenti eseguiti in ritardo e la percentuale degli stessi riferita al valore totale (in euro) dei pagamenti considerati dall'indicatore.

Da questi valori si riscontra che il ritardo maggiore si concentra nella fascia che va da 1 a 9 giorni

I ritardi nei pagamenti sono dovuti principalmente a sospensioni per verifiche in sede di liquidazione e pagamento della regolarità contabile e fiscale della spesa e relativa documentazione, sospensioni per irregolarità contributive. Si ricorda poi che il Tesoriere interrompe le operazioni di pagamento nel periodo compreso tra il 28 e il 31 dicembre. Inoltre il Comune, operando in regime di contabilità armonizzata deve procedere, nel periodo compreso tra inizio gennaio e metà marzo, alle operazioni di riaccertamento dei residui passivi, con la registrazione in contabilità delle rettifiche contabili conseguenti al riaccertamento stesso. Tale operazione comporta la sospensione delle operazioni di pagamento e di liquidazione.

	da 1 a 4 giorni	%	da 5 a 9 giorni	%	da 10 a 19 giorni	%	da 20 a 29 giorni	%	da 30 a 50 e oltre	%	Totale	%
Importo fatture	0,10	0,00	94.875,45	0,674	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		94.875,55	0,67468

Il totale dei pagamenti per transazioni commerciali considerate dall'indicatore nel periodo è pari ad € 14.062.292,36.

Il totale dei pagamenti effettuati in ritardo è pari ad € 94.875,55.

AMMONTARE COMPLESSIVO DEI DEBITI E NUMERO DELLE IMPRESE CREDITRICI AL 31.12.2025 (art. 33 del D.Lgs. n. 33/2013)

L'art. 33 c. 1 del D.Lgs. n. 33/2013 prevede che le pubbliche amministrazioni pubblicino, con cadenza annuale, l'ammontare complessivo dei debiti e il numero delle imprese creditrici.

Ammontare dei debiti	€	0
Numero delle imprese creditrici	n.	
di cui		
Ammontare dei debiti nei confronti di Amministrazioni Pubbliche	€	0
	n.	
Ammontare dei debiti nei confronti di altri fornitori	€	0
	n.	

L'ammontare complessivo dei debiti comprende i debiti commerciali relativi a fatture, al lordo dell'imposta sul valore aggiunto, per le quali al 31 dicembre 2025 era scaduto il termine per l'effettuazione del pagamento.

PARAMETRI DI DEFICITARIETÀ

Con il D.M del Ministero dell'Interno del 28 dicembre 2018 sono stati approvati in via definitiva i parametri di deficitarietà strutturale per il triennio 2019 – 2022, che entrano in vigore a partire dal rendiconto dell'esercizio 2018. Sostituiscono i parametri individuati per il triennio 2010 – 2012 con il decreto del Ministero dell'Interno 24 settembre 2009, sostanzialmente confermati per il triennio successivo ed estesi anche al triennio 2016 – 2018.

La tabella dei parametri di riscontro della situazione di deficitarietà Strutturale è introdotta negli schemi di rendiconto a decorrere dall'esercizio 2019 ad opera dell'art. 7, comma 1, lettera k) del Decreto MEF del 1 agosto 2019.

Dopo l'avvio dell'armonizzazione contabile, che ha comportato l'obbligo di procedere alla revisione straordinaria dei residui e l'adozione di principi finalizzati ad impedirne l'accumulazione nel tempo, è stato necessario ricercare un nuovo cardine attorno al quale costruire il nuovo sistema di parametri. Sono state così scelte due grandezze: la capacità di riscossione delle entrate (con due indicatori, uno riferito alle entrate proprie e l'altro al totale delle entrate) e l'esistenza di debiti fuori bilancio.

Sono stati individuati otto indicatori "pescandoli" tra quelli già presenti nell'allegato al "Rendiconto della gestione – piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio".

Ai sensi dell'art. 242 del TUEL, qualora almeno la metà di tali parametri presenta valori deficitari, l'ente è dichiarato strutturalmente deficitario. In sostanza i parametri permettono di individuare gli enti locali che presentano una situazione di difficoltà finanziaria non momentanea.

Per il Comune di Predaia la situazione a rendiconto 2025 è la seguente:

Indicatori sintetici				
Para- metro	Codice indica- tore	Denominazione indicatore	Definizione indicatore	Risultato
P1	1.1	Incidenza spese rigide (ripiano disavanzo, personale e debito) su entrate correnti	[Ripiano disavanzo a carico dell'esercizio + Impegni (Macroaggregati 1.1 "Redditi di lavoro dipendente" + pdc 1.02.01.01.000 "IRAP"– FPV entrata concernente il Macroaggregato 1.1 + FPV personale in uscita 1.1 + 1.7 "Interessi passivi" + Titolo 4 Rimborso prestiti)] / (Accertamenti primi tre titoli Entrate)	28,40% (deficitario se > 48%)
P2	2.8	Incidenza degli incassi delle entrate proprie sulle previsioni definitive di parte corrente	Totale incassi c/competenza e c/residui (pdc E.1.01.00.00.000 "Tributi" – "Compartecipazioni di tributi" E.1.01.04.00.000 + E.3.00.00.00.000 "Entrate extratributarie") / Stanziamenti definitivi di cassa dei primi tre titoli delle Entrate	58,26% (deficitario se < 22%)
P3	3.2	Anticipazione chiuse solo contabilmente	Anticipazione di tesoreria all'inizio dell'esercizio successivo / max previsto dalla norma	0 (deficitario se > 0)
P4	10.3	Sostenibilità debiti finanziari	Impegni (Totale 1.7 "Interessi passivi" – "Interessi di mora" (U.1.07.06.02.000) – "Interessi per anticipazioni prestiti" (U.1.07.06.04.000) + Titolo 4 della spesa – estinzioni anticipate) – (Accertamenti Entrate categoria E.4.02.06.00.000 "Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso di prestiti da amministrazioni pubbliche") + Trasferimenti in conto capitale per assunzione di debiti dell'amministrazione da parte di amministrazioni pubbliche (E.4.03.01.00.000) + Trasferimenti in conto capitale da parte di amministrazioni pubbliche per cancellazione di debiti dell'amministrazione (E.4.03.04.00.000)] / Accertamenti titoli 1, 2 e 3	2,19% (deficitario se > 16%)
P5	12.4	Sostenibilità disavanzo effettiva-mente a carico dell'esercizio	Disavanzo iscritto in spesa del conto del bilancio / Accertamenti dei titoli 1, 2 e 3 delle entrate	0 (deficitario se > 1,20%)

P6	13.1	Debiti riconosciuti e finanziati	Importo debiti fuori bilancio riconosciuti e finanziati / Totale impegni titolo 1 e titolo 2	0 (deficitario se > 1)
P7	13.2 + 13.3	Debiti in corso di riconoscimento + Debiti riconosciuti e in corso di finanziamento	(Importo debiti fuori bilancio in corso di riconoscimento + Importo debiti fuori bilancio riconosciuti e in corso di finanziamento) / Totale accertamento entrate dei titoli 1, 2 e 3	0 (deficitario se > 0,60)

Indicatori analitici di bilancio				
Para- metro	Codice indicatore	Denominazione indicatore	Definizione indicatore	risultato
P8		Indicatore concernente l'effettiva capacità di riscossione (riferito al totale delle entrate)	% di riscossione complessiva: (riscossioni c/comp + riscossioni c/residui) / (Accertamenti + residui definitivi iniziali)	69,44% (deficitario se < 47%)

Comune di Prov.

		Barrare la condizione che ricorre	
P1	Indicatore 1.1 (Incidenza spese rigide - ripiano disavanzo, personale e debito -su entrate correnti) maggiore del 48%	☐ SI	☒ NO
P2	Indicatore 2.8 (Incidenza degli incassi delle entrate proprie sulle previsioni definitive di parte corrente) minore del 22%	☐ SI	☒ NO
P3	Indicatore 3.2 (Anticipazioni chiuse solo contabilmente) maggiore di 0	☐ SI	☒ NO
P4	Indicatore 10.3 (Sostenibilità debiti finanziari) maggiore del 16%	☐ SI	☒ NO
P5	Indicatore 12.4 (Sostenibilità disavanzo effettivamente a carico dell'esercizio) maggiore dell'1,20%	☐ SI	☒ NO
P6	Indicatore 13.1 (Debiti riconosciuti e finanziati) maggiore dell'1%	☐ SI	☒ NO
P7	[Indicatore 13.2 (Debiti in corso di riconoscimento) + Indicatore 13.3 (Debiti riconosciuti e in corso di finanziamento)] maggiore dello 0,60%	☐ SI	☒ NO
P8	Indicatore concernente l'effettiva capacità di riscossione (riferito al totale delle entrate) minore del 47%	☐ SI	☒ NO

Gli enti locali che presentano almeno la metà dei parametri deficitari (la condizione "SI" identifica il parametro deficitario) sono strutturalmente deficitari ai sensi dell'articolo 242, comma 1, Tuel.

Sulla base dei parametri suindicati l'ente è da considerarsi in condizioni strutturalmente deficitarie	☐ SI	☒ NO

**Esiti della verifica dei crediti e debiti reciproci con i propri enti strumentali e le società controllate e partecipate
(lettera j comma 6 art. 11 D. Lgs. 118/2011 e ss.mm.ii. - ex art. 6, c. 4, D.L. 95/2012)**

Il D. Lgs. 118/2011 e ss.mm.ii. prevede che la relazione sulla gestione allegata al rendiconto illustri (lettera j comma 6 art. 11) “gli esiti della verifica dei crediti e debiti reciproci con i propri enti strumentali e le società controllate e partecipate”. La predetta informativa, asseverata dai rispettivi organi di revisione, evidenzia analiticamente eventuali discordanze e ne fornisce la motivazione; in tal caso l'ente assume senza indugio, e comunque non oltre il termine dell'esercizio finanziario in corso, i provvedimenti necessari ai fini della riconciliazione delle partite debitorie e creditorie.

Con nota di data 04.03.2026 ns prot. n. 4122/P, il Servizio Finanziario ha richiesto alle società partecipate l'elenco dettagliato dei crediti e debiti esistenti nei confronti del Comune di Predaia alla data del 31 dicembre 2025, asseverato da parte dell'organo di revisione.

Le società partecipate che hanno risposto alla richiesta sono:

- Consorzio dei Comuni Trentini scarl: con nota assunta al prot. N. 4869 dd. 16.03.2026. I dati sono stati asseverati dalla società di revisione;
- Azienda per il turismo della Val di Non Spa con nota assunta al prot. 5511 di data 23.03.2026. I dati recano l'asseverazione della società di revisione.
- Trentino Riscossioni Spa: con nota assunta al prot. N. 5796 dd 27.03.2026 è pervenuta la relazione della società di revisione unitamente al prospetto contabile dei saldi a credito e a debito di nei confronti di tutti gli enti locali della Provincia al 31 dicembre 2024, debitamente asseverati dalla società di revisione.
- La società Bel Coredo spa ha presentato la relazione asseverata dal revisore dei conti in data 30.03.2026-0005431/A
- La società Trentino Trasporti spa con nota assunta al prot. n. 5286 in data 19.03.2026. I dati sono stati asseverati dalla società di revisore.
- La società Trentino Digitale spa ha presentato la relazione asseverata con nota assunta al prot. n. 5964 dd. 31.03.2026.
- La società Altipiani Val di Non Spa ha presentato la relazione asseverata dal revisore dei conti datata 07.04.2026 assunta al prot. n. 6447/A.
- La società Dolomiti Energia spa con nota assunta al prot. n 6622 in data 13.04.2026. I dati sono stati asseverati dalla società di revisione

Dalla verifica in oggetto, sono emerse le seguenti risultanze, relativamente alle sottoelencate Società:

SOCIETA': CONSORZIO DEI COMUNI TARENTINI SCARL

DATI RISULTANTI DALL' ATTESTAZIONE DELLA SOCIETA'

Riferimento partita	Descrizione	Scadenza	Cambio	Vs. Debito	Vs. credito	Saldo
FT-SP n° 1535 del 19/12/25	Bonifico SEPA	18/01/26		132,00		132,00
FT-SP n° 1626 del 19/12/25	Bonifico SEPA	18/01/26		452,00		452,00
FT-SP n° 1721 del 19/12/25	Bonifico SEPA	18/01/26		56,00		56,00
FT-SP n° 1766 del 19/12/25	Bonifico SEPA	18/01/26		68,00		68,00
FT-SP n° 1874 del 19/12/25	Bonifico SEPA	18/01/26		94,00		94,00
Totali				802,00	0,00	802,00

RESIDUI PASSIVI DI PARTE CORRENTE E CREDITI DELLA SOCIETA'

IMPEGNO	CAP.	DESCRIZIONE	RESIDUI PASSIVI COMUNE	Fattura	CREDITI DELLA SOCIETA' AL 31/12/2025	SCOSTAMENTO	NOTE	RICONCILIATO/ NON RICONCILIATO
3206 - 0	254700	corso di formazione Laboratorio di IA Generativa per la PA	132,00	1535 FNS dd. 19/12/2025	132,00	0,00		RICONCILIATO
3189 - 0	254700	Corso di approfondimento la concessione cimiteriale	56,00	1721 FNS dd. 19/12/2025	56,00	0,00		RICONCILIATO
3188 - 0	254700	- Corso di formazione Percorso base Servizio cimiteriale e funebre	94,00	1874 FNS dd. 19/12/2025	94,00	0,00		RICONCILIATO
2485 - 0	254700	iscrizione corso Contabilità ACCRUAL: quadro concettuale e adempimenti	452,00	1626 FNS dd. 19/12/2025	452,00	0,00		RICONCILIATO
2304 - 0	254700	iscrizione corso La cittadinanza italiana dopo la legge 74/2025: cosa cambia nell'attività degli Ufficiali dello Stato civile e d'Anagrafe	68,00	1766 FNS dd. 19/12/2025	68,00	0,00		RICONCILIATO

3464 - 0	254700	Compilazione e trasmissione delle denunce contributive INPS - Nuove regole e adempimenti 2025	88,00	200 FNS dd. 15/01/2026		88,00	Il corso di aggiornamento si è concluso entro il 31/12/2025 pertanto l'amministrazione comunale ha mantenuto la somma a residui.	RICONCILIATO
2358 - 0	254700	iscrizione corso Addetto aziendale al primo soccorso	65,00			65,00	Il corso di aggiornamento si è concluso entro il 31/12/2025 pertanto l'amministrazione comunale ha mantenuto la somma a residui.	RICONCILIATO
2357 - 0	254750	iscrizione corso Addetto aziendale al primo soccorso	200,00			200,00	Il corso di aggiornamento si è concluso entro il 31/12/2025 pertanto l'amministrazione comunale ha mantenuto la somma a residui.	RICONCILIATO
2356 - 0	254750	iscrizione corso di formazione base per lavoratori adibiti alle misure di primo soccorso ai sensi del D Lgs. 81/08 e s.m.i. durata totale pari a 12 ore	720,00			720,00	Il corso di aggiornamento si è concluso entro il 31/12/2025 pertanto l'amministrazione comunale ha mantenuto la somma a residui.	RICONCILIATO
2222 - 0	254700	iscrizione corso Decreto correttivo Codice dei contratti pubblici D. Lgs. 209/2024 - La fase di esecuzione negli appalti di servizi e forniture	296,00	593 FNS dd. 03/02/2026		296,00	Il corso di aggiornamento si è concluso entro il 31/12/2025 pertanto l'amministrazione comunale ha mantenuto la somma a residui.	RICONCILIATO
2221 - 0	254700	iscrizione corso Decreto correttivo Codice dei contratti pubblici D. Lgs. 209/2024 - La fase di esecuzione negli appalti di lavori	296,00	615 FNS dd. 03/02/2026		296,00	Il corso di aggiornamento si è concluso entro il 31/12/2025 pertanto l'amministrazione comunale ha mantenuto la somma a residui.	RICONCILIATO
2220 - 0	254700	iscrizione corso Decreto correttivo Codice dei contratti pubblici D. Lgs. 209/2024 - L'aggiudicazione di lavori, servizi e forniture	206,00	549 FNS dd. 03/02/2026		206,00	Il corso di aggiornamento si è concluso entro il 31/12/2025 pertanto l'amministrazione comunale ha mantenuto la somma a residui.	RICONCILIATO

2219 - 0	254700	iscrizione corso Decreto correttivo Codice dei contratti pubblici D. Lgs. 209/2024 - Progettazione di lavori, servizi e forniture	206,00	570 FNS dd. 03/02/2026		206,00	Il corso di aggiornamento si è concluso entro il 31/12/2025 pertanto l'amministrazione comunale ha mantenuto la somma a residui.	RICONCILIATO
2218 - 0	254700	iscrizione corso Decreto correttivo Codice dei contratti pubblici D. Lgs. 209/2024 - Programmazione di lavori, servizi e forniture	206,00	531 FNS dd. 03/06/2026		206,00	Il corso di aggiornamento si è concluso entro il 31/12/2025 pertanto l'amministrazione comunale ha mantenuto la somma a residui.	RICONCILIATO
			3.085,00		802,00	2.283,00		

RESIDUI ATTIVI E DEBITI DELLA SOCIETÀ NEI CONFRONTI DELL'AMMINISTRAZIONE:

DESCRIZIONE	RESIDUI ATTIVI COMUNE AL 31/12/2025		DEBITI DELLA SOCIETÀ' AL 31/12/2025	SCOSTAMENTO	NOTE	RICONCILIATO/ NON RICONCILIATO
	0,00		0,00			

Con nota assunta al prot. al prot. N. 4869 dd. 16.03.2026 è pervenuta la relazione asseverata del revisore indipendente sul prospetto e nota esplicativa al 31 dicembre 2025 relativo ai crediti e debiti reciproci tra gli enti locali partecipanti e la società partecipata Consorzio dei Comuni Trentini s.c. per le finalità previste dal D.Lgs. 23 giugno 2011, n.118.

DATI RISULTANTI DALL' ATTESTAZIONE DELLA SOCIETA'

**Asseverazione ex art. 11 comma 6 lettera j) del D.LGS.118/2011
Comune di Predaia**

La scrivente Azienda per il Turismo Val di Non Soc. Coop. – con sede in Via Roma 21 – Fondo – Borgo d'Anaunia, in relazione alla vostra richiesta di rilascio di un'asseverazione in ottemperanza a quanto previsto dal Decreto Legislativo del 23 giugno 2011, n. 118 art.11, comma 6 lettere j)

ASSEVERA

che i saldi di debiti e crediti risultanti dalla contabilità aziendale alla data del 31 dicembre 2025 verso il Comune di Predaia risultano pari a euro 0,00 per i debiti e a euro 765,00 per i crediti, dovuti a contributi da incassare per Piano Giovani di Zona 2025.

RESIDUI PASSIVI E CREDITI DELLA SOCIETÀ NEI CONFRONTI DELL' AMMINISTRAZIONE:

IMPEGNO	CAP.	DESCRIZIONE	RESIDUI PASSIVI COMUNE	Fattura	CREDITI DELLA SOCIETA' AL 31/12/2025	SCOSTAMENTO	NOTE	RICONCILIATO/ NON RICONCILIATO
1261	613300	Piano giovani di zona Terra di mezzo di Predaia e Sfruz. Saldo progetto narratore del gusto	765,00	contributo	765,00		Il contributo a saldo di € 764,82 è stato liquidato con mandato n. 849 dd. 10.03.2026 a fronte di una minore spesa rendicontata da APT per la realizzazione del progetto. Il residuo di euro 0,18 verrà dichiarato insussistente con il rendiconto 2026.	RICONCILIATO

RESIDUI ATTIVI E DEBITI DELLA SOCIETÀ NEI CONFRONTI DELL'AMMINISTRAZIONE:

DESCRIZIONE	RESIDUI ATTIVI COMUNE AL 31/12/2025		DEBITI DELLA SOCIETA' AL 31/12/2025	SCOSTAMENTO	NOTE	RICONCILIATO/ NON RICONCILIATO
	0,00		0,00			

L'organo di revisione dell'Azienda per il turismo Soc. coop. ha asseverato i crediti e debiti risultanti alla data del 31/12/2025.

SOCIETA': TRENTINO RISCOSSIONI SPA
RESIDUI PASSIVI DI PARTE CORRENTE E CREDITI DELLA SOCIETÀ

DENOMINAZIONE	CREDITI				DEBITI		
	FATTURE EMESSE	FATTURE DA EMETTERE	ALTRI CREDITI	CREDITI PER RIMBORSI DA ESEGUIRE	DEBITI	ALTRI DEBITI	NOTE DI ACCREDITO DA EMETTERE
Comune di Predaia	0,00	67,72	0,00	0,00	-738,65	0,00	0,00

RESIDUI PASSIVI E CREDITI DELLA SOCIETÀ NEI CONFRONTI DELL'AMMINISTRAZIONE:

IMPEGNO	CAP.	DESCRIZIONE	RESIDUI PASSIVI COMUNE	Fattura	CREDITI DELLA SOCIETÀ' AL 31/12/2025	SCOSTAMENTO	NOTE	RICONCILIATO/ NON RICONCILIATO
1909	129000	Impegno di spesa in favore di trentino riscossioni s.p.a. per la gestione delle violazioni amministrative al codice della strada per il periodo 01.07.2025 - 31.12.2025.	3,23	fattura n. 2026160232 dd. 09/01/2026	2,65	0,58	Lo scostamento è relativo all'importo dell'IVA. La Società ha comunicato gli importi da pagare che, essendo in regime di split payment, risultano essere al netto di IVA	RICONCILIATO
2228	129000	Approvazione del ruolo per la riscossione coattiva a mezzo di trentino riscossioni spa relativa agli avvisi di accertamento esecutivi Imis emessi nell'anno 2024	35,65	fattura n. 2026160110 dd. 09/01/2026	29,22	6,43	Lo scostamento è relativo all'importo dell'IVA. La Società ha comunicato gli importi da pagare che, essendo in regime di split payment, risultano essere al netto di IVA	RICONCILIATO
2228	129000	Trentino riscossioni S.p.a. 2026150077 2026 35,85 Nr. 3 atti giudiziari postalizzati nel periodo luglio dicembre 2025 sanzioni amministrative codice della strada	35,85	fattura n. 2026150077 dd. 13/02/2026	35,85	0,00	Il comune ha imputato la spesa sull'impegno n. 652 al cap. 129000/2026	RICONCILIATO
			74,73		67,72	7,01		

RESIDUI ATTIVI E DEBITI DELLA SOCIETÀ NEI CONFRONTI DELL'AMMINISTRAZIONE:

ACC.	CAP.	DESCRIZIONE	RESIDUI ATTIVI COMUNE AL 31/12/2025		DEBITI DELLA SOCIETÀ AL 31/12/2025	SCOSTAMENTO	NOTE	RICONCILIATO/ NON RICONCILIATO
2152	65520	Proventi da multe e sanzioni per violazioni delle norme del codice della strada riversate da Trentino Riscossioni in data 10.01.2026	29,40	Riversamento del 10/01/2026 al lordo del compenso	29,40	0,00		RICONCILIATO
105501	1100	ex AC 323/2019 CAP. 1100 Ns avviso di accertamento IMU n. 107 prot. 17561 di data 12.09.2019 - anno 2014 -	47,39	Riversamento del 10/01/2026 al lordo del compenso	709,25	0,00		RICONCILIATO
101343	75000	ex accertamento Tres 3141/2012 cap. 750 Ruolo per la riscossione coattiva di entrate patrimoniali relative al servizio idrico integrato approvato con determina n. 18 dd. 07/03/2018 cancellato dalla finanziaria ed iscritto nel patrimonio - riversamento	41,09					
101342	76000	ex accertamento Taio 50/2012 cap. 760 Ruolo per la riscossione coattiva di entrate patrimoniali relative al servizio idrico integrato approvato con determina n. 18 dd. 07/03/2018 cancellato dalla finanziaria ed iscritto nel patrimonio	60,83					
105065	75000	EX ACC. 178/2017 750 Servizio idrico integrato – consumi anno 2017 - ISCRITTO A RUOLO 2023/01 E CANCELLATO DALLA FINANZIARIA	46,81					
202	75000	servizio idrico 2019	16,64					
204	210	Atto di accertamento IMIS 2019 n. 56 del 17.12.2024 prot. n. 2024/24319	193,89					
196	210	Atto di accertamento IMIS 2019 n. 42 del 12.12.2024 prot. n. 2024/23956	302,6					
			738,65		738,65			

I debiti sono rappresentati dai debiti verso Enti Locali per somme riscosse dai contribuenti ma non ancora riversate agli Enti di riferimento. Tali somme sono iscritte al loro valore nominale e sono state riversate agli Enti nel corso del 2025

La società ha comunicato debiti nei confronti dell'Ente per Euro 738,65. Tale importo rappresenta le somme che la società partecipata ha riscosso nella terza decade di dicembre 2025 e che sono state riversate al Comune con i provvisori 60 e 63 del 12 gennaio 2026, di netti euro 699,77. Le somme comunicate sono quantificate al valore nominale dei crediti riscossi per l'Ente e quindi comprendono anche l'Aggio richiesto con la fattura n. 2026160110 di euro 35,65 (IVA inclusa) e la fattura n. 2026160232 dd. 09.01.2026 di euro 3,23 (IVA inclusa)

Con nota assunta il 27.03.2026 è pervenuta la relazione della società di revisione unitamente al prospetto contabile dei saldi a credito e a debito di Trentino Riscossioni Spa nei confronti di tutti gli enti locali della Provincia al 31 dicembre 2025.

SOCIETA': B.E.L. COREDO SPA
DATI RISULTANTI DALL' ATTESTAZIONE DELLA SOCIETA'

- 1) La società B.E.L. Coredò S.p.A. risulta **creditrice** nei confronti del Comune di Predaia per **euro 20.986,97**.
- 2) **Non risultano debiti** aperti al 31.12.2025 nei confronti del Comune di Predaia.

RESIDUI PASSIVI E CREDITI DELLA SOCIETÀ NEI CONFRONTI DELL' AMMINISTRAZIONE:

IMPEGNO	CAP.	DESCRIZIONE	RESIDUI PASSIVI COMUNE	Fattura	CREDITI DELLA SOCIETA' AL 31/12/2025	SCOSTAMENTO	NOTE	RICONCILIATO/ NON RICONCILIATO
508/2025	155000	CASA MARTA - FORNITURA CALORE Periodo dal 01 12 2025 al 31 12 2025	2.727,99	fattura n. 2016 dd. 31/12/2025	2.185,01	542,98	Lo scostamento è relativo per euro 5.209,15 ad IVA calcolata su di un imponibile di euro 23.678,01. Il credito della società di euro 20.986,97 è calcolato detraendo dall'imponibile le riduzioni L.269/2003 e L.448/98 (fuori campo IVA) pari ad euro 2.691,04.	RICONCILIATO
512/2025	536820	CENTRO DI PROTEZIONE CIVILE DI COREDO - FORNITURA CALORE Periodo dal 01 12 2025 al 31 12 2025	1.744,83	fattura n. 2015 dd. 31/12/2025	1.397,54	347,29		
507/2025	36000	MUNICIPIO EX BIBLIOTECA COREDO - FORNITURA CALORE Periodo dal 01 12 2025 al 31 12 2025	5.135,50	fattura n. 2017 dd. 31/12/2025	4.118,62	1.016,88		
511/2025	431000	CINEMA TEATRO COREDO - FORNITURA CALORE Periodo dal 01 12 2025 al 31 12 2025	2.381,80	fattura n. 2020 dd. 31/12/2025	1.907,37	474,43		
508/2025	155000	EDIFICIO EX SCUOLA MEDIA - FORNITURA CALORE Periodo dal 01 12 2025 al 31 12 2025	85,88	fattura n. 2019 dd. 31/12/2025	68,79	17,09		
509/2025	348000	POLO SCOLASTICO - FORNITURA CALORE Periodo dal 01 12 2025 al 31 12 2025	10.512,61	fattura n. 2014 dd. 31/12/2025	8.420,17	2.092,44		
508/512	155000/536820	NUOVA BIBLIOTECA COREDO - FORNITURA CALORE Periodo dal 01 12 2025 al 31 12 2025	3.607,51	fattura n. 2018 dd. 31/12/2025	2.889,47	718,04		
			26.196,12		20.986,97	5.209,15		

RESIDUI PASSIVI PARTITE DI GIRO E CREDITI DELLA SOCIETÀ

IMPEGNO	CAP.	DESCRIZIONE	RESIDUI PASSIVI COMUNE	Fattura	CREDITI DELLA SOCIETA' AL 31/12/2025	SCOSTAMENTO	NOTE	RICONCILIATO/ NON RICONCILIATO
2390/2024	400000400	Ns prot. 18473 di data 24.09.2024 - restituzione deposito cauzionale a garanzia dei lavori di scavo per nuovo allaccio alla rete di teleriscaldamento in via Inama e via Laghet a Coredo	1.548,00			1.548,00	La società ha comunicato quanto segue: l'importo è inserito tra i depositi cauzionali entro i 12 mesi. Non avendo natura di fattura non è rilevato nei crediti e debiti	RICONCILIATO
2788/2025	400000400	Ns prot. 20971 di data 06.11.2025 - restituzione deposito cauzionale esecuzione scavi in via don Mani p.f. 2344/1 CC Coredo per nuovo allaccio alla rete di teleriscaldamento 2025	3.132,71			3.132,71	La società ha comunicato quanto segue: l'importo è inserito tra i depositi cauzionali entro i 12 mesi. Non avendo natura di fattura non è rilevato nei crediti e debiti	RICONCILIATO
			4.680,71			4.680,71		

RESIDUI ATTIVI E DEBITI DELLA SOCIETÀ NEI CONFRONTI DELL'AMMINISTRAZIONE:

DESCRIZIONE	RESIDUI ATTIVI COMUNE AL 31/12/2025		DEBITI DELLA SOCIETA' AL 31/12/2025	SCOSTAMENTO	NOTE	RICONCILIATO/ NON RICONCILIATO
	0,00		0,00			

L'organo di revisione della società B.E.L. COREDO Spa, ha asseverato crediti e debiti risultanti alla data del 31/12/2025.

DATI RISULTANTI DALL' ATTESTAZIONE DELLA SOCIETA'

**Attestazione dei debiti della società Altipiani Val di Non Spa nei confronti del
Comune di Predaia al 31.12.2025**

(art. 11, co. 6 lettera j del D.Lgs. n. 118/2011)

Dalla verifica dei debiti della società Altipiani Val di Non Spa nei confronti del Comune di Predaia
risultano le seguenti posizioni:

- 1) Non ci sono crediti per fatture emesse essendo tutte pagate entro il 31.12.2025;
- 2) Non esistono debiti verso fornitori per fatture ricevute.

RESIDUI PASSIVI DI PARTE CORRENTE E CREDITI DELLA SOCIETÀ

Movimento	Cap.	Atto di impegno	Descrizione	RESIDUI PASSIVI COMUNE	Fattura	CREDITI DELLA SOCIETA' AL 31/12/2025	SCOSTAMENTO	NOTE	RICONCILIATO/ NON RICONCILIATO
				0,00		0,00			RICONCILIATO

RESIDUI ATTIVI E DEBITI DELLA SOCIETÀ NEI CONFRONTI DELL'AMMINISTRAZIONE:

DESCRIZIONE	RESIDUI ATTIVI COMUNE AL 31/12/2025		DEBITI DELLA SOCIETA' AL 31/12/2025	SCOSTAMENTO	NOTE	RICONCILIATO/ NON RICONCILIATO
	0,00		0,00			

L'attestazione dei debiti/crediti è stata sottoscritta dal collegio sindacale della società Altipiani Val di Non Spa in data 07.04.2026.

SOCIETA': TRENTINO DIGITALE SPA
DATI RISULTANTI DALL' ATTESTAZIONE DELLA SOCIETA'

- Crediti al 31.12.2025 per fatture emesse:

N° documento	Data documento	Descrizione	Totale fattura (A)	Importo IVA S.P. (B)
1025672105	30.12.2025	Supporto PNRR 2025-26 - quota 2025	878,40	158,40
Saldo crediti al 31.12.2025 (A-B)				720,00

- Debiti al 31.12.2025 per debiti diversi: Euro 1,10

RESIDUI PASSIVI DI PARTE CORRENTE E CREDITI DELLA SOCIETÀ

IMPEGNO	CAP.	DESCRIZIONE	RESIDUI PASSIVI COMUNE	Fattura	CREDITI DELLA SOCIETA' AL 31/12/2025	SCOSTAMENTO	NOTE	RICONCILIATO/ NON RICONCILIATO
2905/2025	43000	Servizi professionali di accompagnamento e supporto ai Comuni per il biennio 2025 2026 per il monitoraggio e la gestione degli avvisi e dei progetti della Missione M1C1 del PNRR, la gestione delle fasi di asseverazione tecnica e formale	878,40	fattura n. 1025672105 dd. 30/12/2025	720,00	158,40	Lo scostamento è relativo all'importo dell'IVA. La Società ha comunicato gli importi da pagare che, essendo in regime di split payment, risultano essere al netto di IVA	RICONCILIATO
1139/2025	156020	Attivazione servizio di connettività negli edifici comunali museo padre e.f. chini a segno e teatro comunale presso polo scolastico di Taio. impegno di spesa (euro 666,66., più iva 22%), codice cig b595d4c2f5.	71,77		0,00	71,77	Il servizio è reso entro il 31/12/2025, pertanto il comune ha mantenuto l'importo a residuo	RICONCILIATO
			950,17			230,17		

RESIDUI ATTIVI E DEBITI DELLA SOCIETÀ NEI CONFRONTI DELL'AMMINISTRAZIONE:

DESCRIZIONE	RESIDUI ATTIVI COMUNE AL 31/12/2025		DEBITI DELLA SOCIETÀ' AL 31/12/2025	SCOSTAMENTO	NOTE	RICONCILIATO/ NON RICONCILIATO
Rateo canone unico di concessione rep. 23/2009 ex comune di Taio dal 28.12 al 31.12.2025	0,00		1,10	1,10	Il comune accerterà l'importo complessivo del canone riferito al periodo 28/12/25- 27/12/2026 in competenza 2026	RICONCILIATO

L'organo di revisione della società Trentino Digitale Spa ha asseverato crediti e debiti risultanti alla data del 31/12/2025.

TRENTINO TRASPORTI SPA

Dati risultanti dall'attestazione della Società:

DEBITI VERSO COMUNE DI PREDAIA

DESCRIZIONE	IMPONIBILE	IVA	TOTALE
	0	0	0
	0	0	0

CREDITI VERSO COMUNE DI PREDAIA

DESCRIZIONE	IMPONIBILE	IVA ART.17-ter Split Payment	TOTALE
Canoni Attraversamenti/parallelismi ferroviari 2025 (Ns. Ft. 11/00/2026 dd 02/01/2026) imputati a fatture da emettere 2025	546,78	120,29	546,78
	546,78	120,29	546,78

RESIDUI PASSIVI DI PARTE CORRENTE E CREDITI DELLA SOCIETÀ

IMPEGNO	CAP.	DESCRIZIONE	RESIDUI PASSIVI COMUNE	Fattura	CREDITI DELLA SOCIETÀ' AL 31/12/2025	SCOSTAMENTO	NOTE	RICONCILIATO/ NON RICONCILIATO
3359/2025	548000	Attraversamenti linea ferroviaria Trento – Malè. Canoni di concessione.	417,07	fattura n. 11 del 02/01/2026	341,86	75,21	Lo scostamento è relativo all'importo dell'IVA. La Società ha comunicato gli importi da pagare che, essendo in regime di split payment, risultano essere al netto di IVA	RICONCILIATO
3360/2025	552500	Attraversamenti linea ferroviaria Trento – Malè. Canoni di concessione.	250,00	fattura n. 11 del 02/01/2026	204,92	45,08	Lo scostamento è relativo all'importo dell'IVA. La Società ha comunicato gli importi da pagare che, essendo in regime di split payment, risultano essere al netto di IVA	RICONCILIATO
			667,07		546,78	120,29		

RESIDUI PASSIVI SERVIZI CONTO TERZI E PARTITE DI GIRO E CREDITI DELLA SOCIETÀ

DESCRIZIONE	CAP. E IMPEGNO	IMPORTO			SCOSTAMENTO	NOTE	RICONCILIATO/ NON RICONCILIATO
Restituzione deposito cauzionale per occupazione temporanea suolo pubblico	CAP. 400000400 IMPEGNO 2011/175	€ 516,45	Depositi cauzionali	Non pervenuto	- € 516,45	La società non riporta il deposito cauzionale tra i crediti ma nei conti d'ordine	RICONCILIATO

RESIDUI ATTIVI E DEBITI DELLA SOCIETÀ NEI CONFRONTI DELL'AMMINISTRAZIONE:

DESCRIZIONE	RESIDUI ATTIVI COMUNE AL 31/12/2025		DEBITI DELLA SOCIETÀ AL 31/12/2025	SCOSTAMENTO	NOTE	RICONCILIATO/ NON RICONCILIATO
	0,00		0,00			

L'organo di revisione della società Trentino Trasporti Spa ha asseverato crediti e debiti risultanti alla data del 31/12/2025 in data 10.03.2026

SOCIETA': DOLOMITI ENERGIA HOLDING SPA

DATI RISULTANTI DALL' ATTESTAZIONE DELLA SOCIETA'

PROSPETTO CREDITI E DEBITI NEI CONFRONTI DELL' ENTE LOCALE AL 31 DICEMBRE 2025

CREDITI SOCIETA' in bilancio al 31.12.2025

Ragione sociale	Documento	Num. fattura	Data documento	Importo €
COMUNE DI PREDAIA	FATTURA DA EMETTERE	3026000156	13/01/2026	697,90
COMUNE DI PREDAIA	FATTURA DA EMETTERE	3026000157	13/01/2026	67,90
COMUNE DI PREDAIA	FATTURA DA EMETTERE	3026000158	13/01/2026	2.292,50
COMUNE DI PREDAIA	FATTURA DA EMETTERE	3026000159	13/01/2026	961,80
COMUNE DI PREDAIA	FATTURA DA EMETTERE	3026000160	13/01/2026	271,60
COMUNE DI PREDAIA	FATTURA DA EMETTERE	3026000161	13/01/2026	481,60
COMUNE DI PREDAIA	FATTURA DA EMETTERE	3026000301	22/01/2026	135,80
COMUNE DI PREDAIA	FATTURA DA EMETTERE	3026000302	22/01/2026	67,90
COMUNE DI PREDAIA	FATTURA DA EMETTERE	3026000303	22/01/2026	203,70
COMUNE DI PREDAIA	FATTURA DA EMETTERE	3026000304	22/01/2026	135,80
COMUNE DI PREDAIA	FATTURA DA EMETTERE	3026000305	22/01/2026	203,70
COMUNE DI PREDAIA	FATTURA DA EMETTERE	3026000306	22/01/2026	135,80
COMUNE DI PREDAIA Totale				5.656,00

DEBITI SOCIETA' in bilancio al 31.12.2025

Ragione sociale	Documento	Num. fattura	Data documento	Importo €
COMUNE DI PREDAIA				-
COMUNE DI PREDAIA Totale				-

RESIDUI PASSIVI DI PARTE CORRENTE E CREDITI DELLA SOCIETÀ

IMPEGNO	CAP.	DESCRIZIONE	RESIDUI PASSIVI COMUNE	Fattura	CREDITI DELLA SOCIETÀ' AL 31/12/2025	SCOSTAMENTO	NOTE	RICONCILIATO/ NON RICONCILIATO
1828/2025	548000	CAMPIONAMENTI E ANALISI DI LABORATORIO SU ACQUE DESTINATE AL CONSUMO UMANO PER LA FRAZIONE DI TRES TERZO TRIMESTRE 2025 C	1.173,40	3026000159 dd. 13/01/2026	961,80	211,60	Lo scostamento è relativo all'importo dell'IVA. La Società ha comunicato gli importi da pagare che, essendo in regime di split payment, risultano essere al netto di IVA	RICONCILIATO
1828/2025	548000	CAMPIONAMENTI E ANALISI DI LABORATORIO SU ACQUE DESTINATE AL CONSUMO UMANO PER LA FRAZIONE DI TAO TERZO TRIMESTRE 2025	2.796,85	3026000158 dd. 13/01/2026	2.292,50	504,35	Lo scostamento è relativo all'importo dell'IVA. La Società ha comunicato gli importi da pagare che, essendo in regime di split payment, risultano essere al netto di IVA	RICONCILIATO
1828/2025	548000	CAMPIONAMENTI E ANALISI DI LABORATORIO SU ACQUE DESTINATE AL CONSUMO UMANO PER LA FRAZIONE DI VERVO' TERZO TRIMESTRE 2025	331,35	3026000160 dd. 13/01/2026	271,60	59,75	Lo scostamento è relativo all'importo dell'IVA. La Società ha comunicato gli importi da pagare che, essendo in regime di split payment, risultano essere al netto di IVA	RICONCILIATO
1828/2025	548000	CAMPIONAMENTI E ANALISI DI LABORATORIO SU ACQUE DESTINATE AL CONSUMO UMANO PER LA FRAZIONE DI SMARANO TERZO TRIMESTRE 2025	82,84	3026000157 dd. 13/01/2026	67,90	14,94	Lo scostamento è relativo all'importo dell'IVA. La Società ha comunicato gli importi da pagare che, essendo in regime di split payment, risultano essere al netto di IVA	RICONCILIATO
1828/2025	548000	CAMPIONAMENTI E ANALISI DI LABORATORIO STRAORDINARIE SU ACQUE DESTINATE AL CONSUMO UMANO INCLUSI RADIONUCLIDI TIPO A TERZO TRIMESTRE 2025	587,55	3026000161 dd. 13/01/2026	481,60	105,95	Lo scostamento è relativo all'importo dell'IVA. La Società ha comunicato gli importi da pagare che, essendo in regime di split payment, risultano essere al netto di IVA	RICONCILIATO
1828/2025	548000	CAMPIONAMENTI E ANALISI DI LABORATORIO SU ACQUE DESTINATE AL CONSUMO UMANO PER LA FRAZIONE DI COREDO TERZO TRIMESTRE 2025	851,44	3026000156 dd. 13/01/2026	697,90	153,54	Lo scostamento è relativo all'importo dell'IVA. La Società ha comunicato gli importi da pagare che, essendo in regime di split payment, risultano essere al netto di IVA	RICONCILIATO

1828/2025	548000	CAMPIONAMENTI E ANALISI DI LABORATORIO SU ACQUE DESTINATE AL CONSUMO UMANO ACQUEDOTTO DI COREDO QUARTO TRIMESTRE 2025	165,68	3026000301 dd. 13/01/2026	135,80	29,88	Lo scostamento è relativo all'importo dell'IVA. La Società ha comunicato gli importi da pagare che, essendo in regime di split payment, risultano essere al netto di IVA	RICONCILIATO
1828/2025	548000	CAMPIONAMENTI E ANALISI DI LABORATORIO SU ACQUE DESTINATE AL CONSUMO UMANO STRAORDINARIE QUARTO TRIMESTRE 2025	165,68	3026000306 dd. 13/01/2026	135,80	29,88	Lo scostamento è relativo all'importo dell'IVA. La Società ha comunicato gli importi da pagare che, essendo in regime di split payment, risultano essere al netto di IVA	RICONCILIATO
1828/2025	548000	CAMPIONAMENTI E ANALISI DI LABORATORIO SU ACQUE DESTINATE AL CONSUMO UMANO ACQUEDOTTO DI TAIO QUARTO TRIMESTRE 2025	248,51	3026000303 dd. 13/01/2026	203,70	44,81	Lo scostamento è relativo all'importo dell'IVA. La Società ha comunicato gli importi da pagare che, essendo in regime di split payment, risultano essere al netto di IVA	RICONCILIATO
1828/2025	548000	CAMPIONAMENTI E ANALISI DI LABORATORIO SU ACQUE DESTINATE AL CONSUMO UMANO ACQUEDOTTO DI TRES QUARTO TRIMESTRE 2025	165,68	3026000304 dd. 13/01/2026	135,80	29,88	Lo scostamento è relativo all'importo dell'IVA. La Società ha comunicato gli importi da pagare che, essendo in regime di split payment, risultano essere al netto di IVA	RICONCILIATO
1828/2025	548000	CAMPIONAMENTI E ANALISI DI LABORATORIO SU ACQUE DESTINATE AL CONSUMO UMANO ACQUEDOTTO DI SMARANO QUARTO TRIMESTRE 2025	82,84	3026000302 dd. 13/01/2026	67,90	14,94	Lo scostamento è relativo all'importo dell'IVA. La Società ha comunicato gli importi da pagare che, essendo in regime di split payment, risultano essere al netto di IVA	RICONCILIATO
1828/2025	548000	CAMPIONAMENTI E ANALISI DI LABORATORIO SU ACQUE DESTINATE AL CONSUMO UMANO ACQUEDOTTO DI VERVO' QUARTO TRIMESTRE 2025	248,51	3026000305 dd. 13/01/2026	203,70	44,81	Lo scostamento è relativo all'importo dell'IVA. La Società ha comunicato gli importi da pagare che, essendo in regime di split payment, risultano essere al netto di IVA	RICONCILIATO
			6.900,33		5.656,00	1.244,33		

RESIDUI ATTIVI E DEBITI DELLA SOCIETÀ NEI CONFRONTI DELL'AMMINISTRAZIONE:

DESCRIZIONE	RESIDUI ATTIVI COMUNE AL 31/12/2025		DEBITI DELLA SOCIETÀ' AL 31/12/2025	SCOSTAMENTO	NOTE	RICONCILIATO/ NON RICONCILIATO
	0,00		0,00			

L'organo di revisione della società Dolomiti Energia spa ha asseverato crediti e debiti risultanti alla data del 31/12/2025 in data 10.04.2026, come da nota assunta al prot. comunale n. 6622/A dd. 13.04.2026.

La presente nota informativa viene inserita nella relazione al rendiconto di gestione dell'esercizio finanziario 2025.

STATO PATRIMONIALE E CONTO ECONOMICO 2025

1. CRITERI DI FORMAZIONE

L'articolo 2 del decreto legislativo 23 giugno 2011 n. 118 prevede, per gli enti in contabilità finanziaria, l'adozione di un sistema contabile integrato che garantisca la rilevazione unitaria dei fatti gestionali nei loro profili finanziario ed economico-patrimoniale.

Nell'ambito di tale sistema integrato, la contabilità economico-patrimoniale affianca la contabilità finanziaria, che costituisce il sistema contabile principale e fondamentale per fini autorizzatori e di rendicontazione dei risultati della gestione finanziaria, per rilevare i costi/oneri e i ricavi/proventi derivanti dalle transazioni poste in essere da una amministrazione pubblica (come definite nell'ambito del principio applicato della contabilità finanziaria) al fine di:

- predisporre il conto economico per rappresentare le "utilità economiche" acquisite ed impiegate nel corso dell'esercizio, anche se non direttamente misurate dai relativi movimenti finanziari, e per alimentare il processo di programmazione;
- consentire la predisposizione dello Stato Patrimoniale (e rilevare, in particolare, le variazioni del patrimonio dell'ente che costituiscono un indicatore dei risultati della gestione);
- permettere l'elaborazione del bilancio consolidato di ciascuna amministrazione pubblica con i propri enti e organismi strumentali, aziende e società;
- predisporre la base informativa necessaria per la determinazione analitica dei costi;
- consentire la verifica nel corso dell'esercizio della situazione patrimoniale ed economica dell'ente e del processo di provvista e di impiego delle risorse;
- conseguire le altre finalità previste dalla legge e, in particolare, consentire ai vari portatori d'interesse di acquisire ulteriori informazioni concernenti la gestione delle singole amministrazioni pubbliche.

Le transazioni delle pubbliche amministrazioni che si sostanziano in operazioni di scambio sul mercato (acquisizione e vendita) danno luogo a costi sostenuti e ricavi conseguiti, mentre quelle che non consistono in operazioni di scambio propriamente dette, in quanto più strettamente conseguenti ad attività istituzionali ed erogative (tributi, contribuzioni, trasferimenti di risorse, prestazioni, servizi, altro), danno luogo ad oneri sostenuti e proventi conseguiti.

Il principio della competenza economica consente di imputare a ciascun esercizio costi/oneri e ricavi/proventi. I **proventi**, cioè i componenti positivi del conto economico, correlati all'attività istituzionale sono di competenza economica dell'esercizio in cui si verificano le seguenti due condizioni:

- è stato completato il processo attraverso il quale sono stati prodotti i beni o erogati i servizi dall'amministrazione pubblica;
- l'erogazione del bene o del servizio è già avvenuta, cioè si è concretizzato il passaggio sostanziale (e non formale) del titolo di proprietà del bene oppure i servizi sono stati resi.

I proventi acquisiti per lo svolgimento dell'attività istituzionale come i trasferimenti attivi correnti e i proventi tributari si imputano economicamente all'esercizio in cui si è verificata la manifestazione finanziaria. I trasferimenti attivi correnti a destinazione vincolata sono imputati economicamente all'esercizio di competenza degli oneri alla cui copertura sono destinati.

I **costi**, cioè i componenti negativi del conto economico, derivanti dall'attività istituzionale sono correlati con i proventi e i ricavi dell'esercizio o con le altre risorse rese disponibili per il regolare svolgimento delle attività istituzionali. Per gli oneri derivanti dall'attività istituzionale, il principio della competenza economica si realizza:

- per associazione di causa ad effetto tra costi ed erogazione di servizi o cessione di beni realizzati. L'associazione può essere effettuata analiticamente e direttamente o sulla base di assunzioni del flusso dei costi;
- per ripartizione dell'utilità o funzionalità pluriennale su base razionale e sistematica, in mancanza di una più diretta associazione (tipico esempio è rappresentato dal processo di ammortamento);
- per imputazione diretta di costi al conto economico dell'esercizio perché associati a funzioni istituzionali o al tempo, ovvero perché sia venuta meno l'utilità o la funzionalità del costo. Economici negativi dell'esercizio. Tale correlazione costituisce il corollario fondamentale del principio della competenza economica dei fatti gestionali di ogni amministrazione pubblica.

Anche se non rilevati dalla contabilità finanziaria, ai fini della determinazione del risultato economico dell'esercizio, si considerano i seguenti componenti positivi e negativi:

- le quote di ammortamento relative alle immobilizzazioni materiali ed immateriali utilizzate;

- le eventuali quote di accantonamento ai fondi rischi ed oneri futuri. L'accantonamento ai fondi rischi ed oneri di competenza dell'esercizio è effettuato anche se i rischi e gli oneri sono conosciuti dopo la chiusura dell'esercizio fino alla data di approvazione della delibera del rendiconto della gestione;
- le perdite di competenza economica dell'esercizio;
- le perdite su crediti e gli accantonamenti al fondo svalutazione crediti;
- le rimanenze iniziali e finali di materie prime, semilavorati, prodotti in corso su ordinazione, incrementi di immobilizzazioni per lavori interni e prodotti finiti;
- le quote di costo/onere o di ricavo/provento corrispondenti ai ratei e risconti attivi e passivi di competenza economica dell'esercizio;
- le variazioni patrimoniali relative agli esercizi pregressi che si sono tradotte in oneri/costi e proventi/ricavi nel corso dell'esercizio, nonché ogni altro componente economico da contabilizzare nel rispetto del principio della competenza economica e della prudenza (ad esempio sopravvenienze e insussistenze).

1.1 COMPONENTI DEL RISULTATO ECONOMICO

Pur non esistendo una correlazione univoca fra le fasi dell'entrata e della spesa ed il momento in cui si manifestano i ricavi/proventi ed i costi/oneri nel corso dell'esercizio, salvo le eccezioni previste dal principio contabile concernente la contabilità economico-patrimoniale, i ricavi/proventi conseguiti sono rilevati in corrispondenza con la fase dell'accertamento delle entrate, ed i costi/oneri sostenuti sono rilevati in corrispondenza con la fase della liquidazione delle spese. Le eccezioni sono costituite da:

- costi derivanti da trasferimenti e contributi che sono rilevati in corrispondenza dell'impegno della spesa;
- le entrate dei titoli 5, 6, 7 e 9 il cui accertamento determina solo la rilevazione di crediti e non di ricavi;
- le spese dei titoli 3, 4, 5 e 7 il cui impegno determina solo la rilevazione di debiti e non di costi;
- le entrate e le spese relative al credito IVA ed al debito IVA il cui accertamento ed impegno/liquidazione determinano la rilevazione di crediti e debiti;
- la riduzione di depositi bancari che è rilevata in corrispondenza agli incassi da prelievi da depositi bancari;
- l'incremento dei depositi bancari che è rilevata in corrispondenza ai pagamenti per versamenti da depositi bancari.

La corretta applicazione del principio generale della competenza finanziaria è il presupposto indispensabile per una corretta rilevazione e misurazione delle variazioni economico patrimoniali occorse durante l'esercizio e per consentire l'integrazione dei due sistemi contabili.

Non risulta possibile effettuare un autentico confronto con il risultato dell'esercizio precedente, in quanto il cambiamento di normativa di riferimento in materia ha comportato una sostanziale differenza dei criteri di imputazione e di calcolo dei costi e dei ricavi che costituiscono il conto economico-patrimoniale e che generano, quindi, il risultato di esercizio.

1.2 GLI ELEMENTI PATRIMONIALI ATTIVI E PASSIVI – CRITERI DI VALUTAZIONE

ATTIVITÀ

Immobilizzazioni

Gli elementi patrimoniali destinati ad essere utilizzati durevolmente dall'ente sono iscritti tra le immobilizzazioni. Condizione per l'iscrizione di nuovi beni patrimoniali materiali ed immateriali tra le immobilizzazioni è il passaggio del titolo di proprietà dei beni stessi.

Costi capitalizzati – criterio di valutazione – al costo come previsto dal documento n. 24 dell'OIC. La durata massima dell'ammortamento dei costi capitalizzati (salvo le migliorie e le spese incrementative su beni di terzi) è quella quinquennale prevista dall'art. 2426 n. 5 del Codice Civile.

Immobilizzazioni materiali – sono distinte in beni demaniali e beni patrimoniali disponibili ed indisponibili.

Alla fine dell'esercizio le immobilizzazioni materiali devono essere fisicamente esistenti presso l'amministrazione pubblica o essere assegnate ad altri soggetti sulla base di formali atti di assegnazione.

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte nello stato patrimoniale al costo di acquisizione dei beni o di produzione al netto delle quote di ammortamento. Se non è disponibile il costo di acquisto al valore catastale. Qualora alla data di chiusura dell'esercizio il valore sia durevolmente inferiore al costo iscritto, tale costo è rettificato nell'ambito delle scritture di assestamento mediante apposita svalutazione. Le rivalutazioni sono ammesse solo in presenza di specifiche normative che le prevedano e con le modalità ed i limiti in essi indicati.

Per i beni mobili ricevuti a titolo gratuito il valore da iscrivere a bilancio è il valore normale, determinato a seguito di apposita relazione di stima. Allo stesso modo anche per i beni immobili acquisiti dall'ente a titolo gratuito è necessario far ricorso ad una relazione di stima.

Le manutenzioni sono capitalizzate solo nel caso di ampliamento, ammodernamento o miglioramento degli elementi strutturali del bene che si traducono in un effettivo aumento significativo e misurabile di capacità o di produttività o di sicurezza o di vita utile del bene. Le immobilizzazioni in corso costituiscono parte del patrimonio dell'ente, costituito da cespiti di proprietà non ancora utilizzabili perché in fase di realizzazione o sebbene realizzati non ancora utilizzabili. Sono valutate al costo di produzione.

Immobilizzazioni finanziarie

Le partecipazioni in società controllate e partecipate sono valutate in base al "metodo del patrimonio netto" di cui all'art. 2426 n. 4 codice civile. A tal fine, l'utile o la perdita d'esercizio della partecipata, debitamente rettificato, per la quota di pertinenza, è portato al conto economico, ed ha come contropartita, nello stato patrimoniale, l'incremento o la riduzione della partecipazione azionaria. Nell'esercizio successivo, a seguito dell'approvazione del rendiconto della gestione, gli eventuali utili derivanti dall'applicazione del metodo del patrimonio netto devono determinare l'iscrizione di una specifica riserva del patrimonio netto vincolata all'utilizzo del metodo del patrimonio. Nel caso in cui il valore della partecipazione diventi negativo per effetto di perdite, la partecipazione si azzerà. Se la partecipante è legalmente o altrimenti impegnata al sostenimento della partecipata, le perdite ulteriori rispetto a quelle che hanno comportato l'azzeramento della partecipazione sono contabilizzate in un fondo per rischi ed oneri.

Attivo circolante

Rimanenze di magazzino. Le eventuali giacenze di magazzino vanno valutate al minore tra il costo ed il valore di presumibile realizzazione desunto dall'andamento del mercato.

Crediti di funzionamento. I crediti di funzionamento sono iscritti nell'attivo dello stato patrimoniale solo se corrispondenti ad obbligazioni giuridiche perfezionate esigibili per le quali il servizio è stato reso o è avvenuto lo scambio di beni. I crediti sono iscritti al valore nominale ricondotto al presumibile valore di realizzo attraverso apposito fondo svalutazione crediti portato a diretta diminuzione degli stessi. Il fondo svalutazione crediti corrisponde alla sommatoria al netto degli eventuali utilizzi degli accantonamenti annuali per la svalutazione dei crediti sia di funzionamento che di finanziamento.

Crediti da finanziamenti contratti dall'ente. Corrispondono ai residui attivi per accensioni di prestiti derivanti dagli esercizi precedenti più i residui attivi per accensioni di prestiti sorti nell'esercizio meno le riscossioni in conto residui dell'esercizio relative alle accensioni di prestiti. I crediti finanziari concessi dall'ente per fronteggiare esigenze di liquidità dei propri enti e delle società controllate e partecipate sono iscritti al valore del residuo attivo.

Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni. Le azioni ed i titoli detenuti per la vendita nei casi consentiti dalla legge sono valutati al minore fra il costo di acquisizione ed il presumibile valore di realizzo desumibile dall'andamento del mercato.

Disponibilità liquide. Sono rappresentate dal saldo dei depositi bancari, postali e dei conti accesi presso la tesoreria intestati all'amministrazione pubblica alla data del 31 dicembre.

Ratei e risconti

Sono iscritti e valutati in conformità a quanto precisato dall'art. 2424-bis comma 6 codice civile.

I ratei attivi sono rappresentati dalle quote di ricavi/proventi che avranno manifestazione finanziaria futura ma che devono per competenza essere attribuiti all'esercizio in chiusura. Non costituiscono ratei attivi quei trasferimenti con vincolo di destinazione che, dovendo dare applicazione al principio dell'inerenza, si imputano all'esercizio in cui si effettua il relativo impiego.

I risconti attivi sono rappresentati rispettivamente dalle quote di costi che hanno avuto manifestazione finanziaria nell'esercizio ma che vanno rinviati in quanto di competenza di esercizi futuri.

PATRIMONIO NETTO E PASSIVITÀ

Patrimonio netto

Per la definizione e la classificazione del capitale o fondo di dotazione dell'ente e delle riserve si applicano i criteri indicati nel documento OIC n. 28 "Il patrimonio netto", nei limiti in cui siano compatibili con i presenti principi.

Il patrimonio netto, pari alla differenza tra le attività e le passività dello stato patrimoniale, è articolato nelle seguenti poste:

- a) fondo di dotazione;

- b) riserve;
- c) risultato economico dell'esercizio;
- d) risultati economici di esercizi precedenti;
- e) riserve negative per beni indisponibili.

Il fondo di dotazione rappresenta la parte indisponibile del patrimonio netto, a garanzia della struttura patrimoniale dell'ente e può assumere solo valore positivo o pari a 0.

Il fondo di dotazione può essere alimentato mediante conferimenti in denaro o natura, destinazione dei risultati economici positivi di esercizio e delle riserve disponibili sulla base di delibera del Consiglio.

Le riserve del patrimonio netto di cui alla lettera b) possono assumere solo valore positivo o pari a 0 e sono distinte in riserve disponibili e indisponibili.

Le riserve disponibili costituiscono la parte del patrimonio netto che, in caso di perdita, è utilizzabile per la copertura, a garanzia del fondo di dotazione previa apposita delibera del Consiglio.

Le riserve disponibili sono utilizzate anche per dare copertura alle voci negative del patrimonio netto, prioritariamente alle "riserve negative per beni indisponibili" di cui alla lettera e), salvo quanto previsto per le riserve da permessi di costruire.

Le riserve disponibili sono costituite da:

- 1) "riserve di capitale" formatesi a seguito della rivalutazione dei beni in occasione della predisposizione del primo stato patrimoniale "armonizzato" e nei casi previsti dalla legge;
- 2) "riserve da permessi di costruire", solo per i comuni, di importo pari alle entrate da permessi di costruire che non sono state destinate al finanziamento:
 - delle spese correnti;
 - di opere di urbanizzazione demaniali e del patrimonio indisponibile.

Tali riserve, se non sono state utilizzate per la copertura di perdite o per la costituzione di riserve indisponibili, sono ridotte a seguito dell'iscrizione nell'attivo patrimoniale delle opere di urbanizzazione demaniali e del patrimonio indisponibile finanziate dai permessi di costruire e della costituzione delle relative "riserve indisponibili per beni demaniali e patrimoniali indisponibili e per i beni culturali", (rinvio all'esempio n. 18).

La quota parte delle "riserve da permessi da costruire" da destinare al finanziamento di opere di urbanizzazione demaniali e del patrimonio indisponibile può non essere utilizzata per la costituzione di riserve indisponibili o per la copertura della voce "riserve negative per beni indisponibili" e del valore della voce Risultati economici di esercizi precedenti se assume valore negativo.

- 3) "Altre riserve disponibili" previste dallo statuto e/o derivanti da decisioni di organi istituzionali dell'ente.

Fondi per rischi ed oneri

Le passività che danno luogo ad accantonamenti a fondi per rischi ed oneri sono di due tipi:

- accantonamenti per passività certe il cui ammontare o la cui data di estinzione sono indeterminati;
- accantonamenti per passività la cui esistenza è solo probabile.

Nella valutazione dei fondi per oneri occorre tener presente i principi generali di bilancio in particolare i postulati della competenza e della prudenza.

Debiti

. Debiti da finanziamento dell'ente sono determinati dalla somma algebrica del debito all'inizio dell'esercizio più le entrate derivanti dalle accensioni di prestiti rimosse nell'esercizio meno i pagamenti per rimborso di prestiti. La voce:

- comprende l'esposizione debitoria derivante dalle anticipazioni di liquidità ricevute ai sensi del decreto-legge n. 35 del 2013, del decreto-legge n. 34 del 2020 e di altri provvedimenti legislativi;
- non comprende il debito delle Regioni per le somme anticipate dalla Tesoreria dello Stato per la sanità in attesa dell'adozione della regolazione contabile delle risorse spettanti alle Regioni, da registrare alla voce D5 "Altri debiti", lettera d).

Debiti verso fornitori. I debiti di funzionamento verso fornitori sono iscritti nello stato patrimoniale solo se corrispondenti ad obbligazioni giuridiche perfezionate esigibili per le quali il servizio è stato reso o è avvenuto lo scambio dei beni. I debiti sono iscritti al valore nominale.

Ratei e risconti e contributi agli investimenti

I ratei ed i risconti sono iscritti e valutati in conformità a quanto precisato dall'art. 2424-bis comma 6 del Codice Civile.

I *ratei passivi* sono rappresentati rispettivamente dalle quote di costi/oneri che avranno manifestazione finanziaria futura ma che devono per competenza essere attribuiti all'esercizio in chiusura.

I *risconti passivi* sono rappresentati dalla quote di ricavi che hanno avuto manifestazione finanziaria nell'esercizio ma che vanno rinviati in quanto di competenza di futuri esercizi.

Le *concessioni pluriennali ed i contributi agli investimenti* comprendono la quota non di competenza dell'esercizio rilevata tra i ricavi nel corso dell'esercizio in cui il relativo credito è stato accertato e sospesa alla fine dell'esercizio.

CONTI D'ORDINE

Registrano accadimenti che potrebbero produrre effetti sul patrimonio dell'ente in tempi successivi a quelli della loro manifestazione. Si tratta quindi di fatti che non hanno ancora interessato il patrimonio dell'ente e che di conseguenza non sono stati registrati in contabilità economico-patrimoniale.

Le voci – rischi, impegni, beni di terzi, non individuano elementi attivi e passivi del patrimonio. Tali conti consentono di acquisire informazioni su un fatto accaduto ma che non ha ancora tutti i requisiti indispensabili per poter essere registrato in contabilità generale.

E' obbligatoria l'indicazione prevista dall'art. 2424 comma 3 del codice civile delle garanzie prestate fra fidejussioni, avalli e garanzie reali.

2.CONTO ECONOMICO AL 31/12/2025

Il conto economico ha lo scopo di evidenziare i componenti positivi (ricavi) e negativi (costi) dell'attività del comune secondo il criterio della competenza economica. La sua struttura permette di evidenziare separatamente e progressivamente il risultato della gestione, dato dalla differenza fra i proventi e i costi della gestione, i proventi e gli oneri finanziari, le rettifiche di valore delle attività finanziarie, nonché i proventi e oneri straordinari, fino alla determinazione del risultato economico dell'esercizio (utile o perdita), al netto delle imposte sull'esercizio.

I costi ed i ricavi derivanti da movimentazioni finanziarie sono generati in automatico, attraverso la matrice di correlazione, la quale redige scritture di partita doppia sulla base dei collegamenti fra piano finanziario della contabilità finanziaria ed il piano dei conti della contabilità economico- patrimoniale. Tali scritture sono integrate con le scritture di fine anno per la contabilizzazione di costi e ricavi non gestiti dalla contabilità finanziaria, quali ammortamenti, quote di costo o ricavo derivanti da ratei e risconti, svalutazioni e rivalutazioni.

La determinazione del risultato economico implica un procedimento di analisi della competenza economica dei costi/oneri e dei ricavi/proventi rilevati nell'esercizio per individuare i componenti positivi e negativi di competenza dell'esercizio.

In linea generale si ipotizza che la competenza economica dell'operazione coincida con la competenza finanziaria. E' necessario assimilare le spese liquidabili di cui al principio applicato della contabilità finanziaria n. 6.1 alle spese liquidate cui sono correlati i costi di competenza dell'esercizio.

Si riportano di seguito i risultati sintetici esposti nel conto economico al 31/12/2025.

CONTO ECONOMICO	2025
RISULTATO DELLA GESTIONE (differenza tra componenti positivi e negativi della gestione)	-614.645,19
RISULTATO DELLA GESTIONE DERIVANTE DA ATTIVITÀ FINANZIARIA	66.127,10
RETTIFICHE di attività finanziarie	-7.420,53
RISULTATO DELLA GESTIONE STRAORDINARIA	282,32
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE	-555.656,30
IMPOSTE	141.513,22
RISULTATO DELL'ESERCIZIO	-697.169,52

1.1. Componenti positivi della gestione

Per quanto concerne i proventi (ricavi) questi coincidono sostanzialmente con il momento dell'accertamento finanziario in quanto già questa rilevazione di tipo finanziario, se effettuata correttamente e nel rispetto dei principi contabili, di fatto rispecchia il criterio della competenza economica tipico delle poste di ricavo. I ricavi

differiscono dagli accertamenti per la rettifica dell'IVA commerciale e per eventuali quote contabilizzate come rateo o sconto.

Si riporta di seguito la composizione dei componenti positivi della gestione:

componenti positivi della gestione	2025
A1) Proventi da tributi	3.086.196,37
A2) Proventi da fondi perequativi	
A3) Proventi da trasferimenti e contributi	5.882.893,57
A4) Ricavi delle vendite e prestazioni e proventi da servizi pubblici	2.006.368,51
A5) Variazioni nelle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione	0,00
A6) Variazione dei lavori in corso su ordinazione	0,00
A7) Incremento di immobilizzazioni per lavori interni	0,00
A8) Altri ricavi e proventi diversi	88.869,22
TOTALE	11.064.327,67

Raffronto con esercizio precedente:

CONTO ECONOMICO	IMPORTO 2025	IMPORTO 2024
A) COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE		
Proventi da tributi	3.086.196,37	3.005.622,92
Proventi da fondi perequativi	0,00	0,00
Proventi da trasferimenti e contributi	5.882.893,57	5.348.114,26
- Proventi da trasferimenti correnti	3.641.099,68	3.576.573,75
- Quota annuale di contributi agli investimenti	1.728.334,41	1.612.864,92
- Contributi agli investimenti	513.459,48	158.675,59
Ricavi delle vendite e prestazioni e proventi da servizi pubblici	2.006.368,51	2.036.633,46
- Proventi derivanti dalla gestione dei beni	342.437,51	328.769,41
- Ricavi della vendita di beni	1.018.349,38	1.103.291,62
- Ricavi e proventi dalla prestazione di servizi	645.581,62	604.572,43
Variazioni nelle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, etc. (+/-)	0,00	0,00
Variazione dei lavori in corso su ordinazione	0,00	0,00
Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	0,00	0,00
Altri ricavi e proventi diversi	88.869,22	178.413,06
Totale componenti positivi della gestione A)	11.064.327,67	10.568.783,70

I proventi corrispondono agli accertamenti di entrata, scorporando l'IVA a debito per le attività gestite in regime di impresa.

L'importo più consistente è costituito dai proventi da trasferimenti e contributi (€ 5.882.893,57). La voce comprende tutti i proventi relativi alle risorse finanziarie correnti trasferite all'ente dallo Stato, dalla Provincia, dalla Regione e da altri enti del settore pubblico accertati nell'esercizio in contabilità finanziaria. Sono compresi in questa voce gli accertamenti al titolo 2.01. (Trasferimenti correnti). A seguire vi sono i proventi da tributi (€ 3.086.196,37). La voce comprende i proventi di natura tributaria (imposte, tasse, e proventi assimilati) di competenza economica dell'esercizio quali i tributi accertati nell'esercizio nella contabilità finanziaria. Sono compresi in questa voce gli accertamenti al titolo 1.01 (Tributi di parte corrente).

Nel rispetto del divieto di compensazione delle partite, gli importi sono iscritti al lordo dei compensi versati a Trentino Riscossioni S.p.a. autorizzata alla riscossione coattiva dei tributi. I relativi costi sostenuti risultano tra i costi della gestione, alla voce "Prestazioni di servizi".

I proventi da trasferimenti e contributi comprendono la quota annuale di contributi agli investimenti (rigo A3b). Rileva la quota di competenza dell'esercizio dei contributi agli investimenti accertati dall'ente, destinati ad investimenti, interamente sospesi nell'esercizio dell'accertamento del credito. Il provento sospeso nei risconti passivi, originato dalla sospensione dal contributo in conto investimenti ottenuto dall'ente, è annualmente ridotto a fronte della rilevazione di un provento (quota annuale di contributo agli investimenti) di importo proporzionale alla quota di ammortamento del bene finanziato. In tal modo l'effetto sul risultato di

gestione della componente economica negativa (ammortamento) è “sterilizzato” annualmente mediante l'imputazione della competenza economica positiva (Quota annuale di contributi agli investimenti). Per l'annualità 2025 i “ricavi pluriennali” sono pari ad 1.728.334,41.

Nei contributi agli investimenti (riga A3c), è contabilizzato l'importo corrispondente ai contributi agli investimenti accertati nel Titolo 4 delle entrate e non destinati all'incremento del patrimonio comunale, pari nel 2025 ad euro 513.459,48.

Nel Conto economico sono collocati in questa area anche i ricavi delle vendite e prestazioni e proventi da servizi pubblici per un importo di € 2.006.368,51. La voce comprende tutti gli accertamenti al titolo 3.01.01 (vendita di beni), 3.01.02 (vendita di servizi) al netto dell'IVA c/vendite, i proventi derivanti dalla gestione di beni accertati al titolo 3.1.3

Nella voce A8 sono ricompresi i proventi di competenza economica dell'esercizio, non riconducibili ad altre voci del conto economico e che non rivestono carattere straordinario. Questa tipologia trova conciliazione con gli accertamenti del titolo 3 tipologia 200 e 500 delle entrate del conto del bilancio, depurati dagli accertamenti sulle entrate per la sterilizzazione dell'iva commerciale – split payment. Tali poste contabili transitano sullo stato patrimoniale.

1.2. Componenti negativi della gestione

Con l'introduzione dei nuovi principi contabili armonizzati anche i componenti negativi della gestione, derivanti da movimenti finanziari corrispondono con gli impegni di spesa di parte corrente. I costi della gestione differiscono dalle risultanze di contabilità finanziaria dei relativi macroaggregati del titolo I delle spese correnti per le rettifiche relative all'IVA a credito, che nel caso di attività svolte in regime di impresa, costituiscono un credito verso l'erario e non un costo.

Inoltre sulle voci di costo influiscono la contabilizzazione di ratei e risconti passivi. L'incidenza maggiore di tali voci, è costituita dai ratei generati per la quota di retribuzione al personale, imputato in contabilità finanziaria sull'esercizio 2025, esercizio di erogazione, sulla base del principio contabile di competenza finanziaria potenziata, previsto dal D.Lgs. 118/2011.

Si riporta di seguito la tabella dei componenti negativi della gestione:

I costi sono commisurati agli impegni di spesa di parte corrente al netto dell'IVA a credito per le attività gestite in regime d'impresa.

componenti negativi della gestione	2025
B9) Acquisto di materie prime e o beni di consumo	295.314,71
B10) Prestazione di servizi	3.966.835,05
B 11) Utilizzo beni di terzi	17.165,08
B 12) Trasferimenti e contributi	756.255,61
B 13) Personale	2.421.472,88
B 14) Ammortamenti e svalutazioni	3.832.579,85
B 15) Variazioni nella rimanenze di materie prime e/o beni di consumo	0,00
B 16) Accantonamenti per rischi	0,00
B 17) Altri accantonamenti	129.125,61
B 18) Oneri diversi di gestione	260.224,07
TOTALE	11.678.972,86

Raffronto con esercizio precedente:

CONTO ECONOMICO	IMPORTO 2025	IMPORTO 2024
B) COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE		
Acquisto di materie prime e/o beni di consumo	295.314,71	337.016,85
Prestazioni di servizi	3.966.835,05	3.773.759,82
Utilizzo beni di terzi	17.165,08	22.366,79
Trasferimenti e contributi	756.255,61	529.456,68
- Trasferimenti correnti	373.236,30	393.332,86
- Contributi agli investimenti ad altre Amministrazioni pubb.	276.392,31	76.301,21
- Contributi agli investimenti ad altri soggetti	106.627,00	59.822,61
Personale	2.421.472,88	2.346.133,01
Ammortamenti e svalutazioni	3.832.579,85	3.812.709,99
- Ammortamenti di immobilizzazioni Immateriali	24.581,99	26.257,59
- Ammortamenti di immobilizzazioni materiali	3.733.316,36	3.620.122,40
- Altre svalutazioni delle immobilizzazioni	0,00	0,00
- Svalutazione dei crediti	74.681,50	166.330,00
Variazioni nelle rimanenze di materie prime e/o beni di consumo (+/-)	0,00	0,00
Accantonamenti per rischi	0,00	32.822,59
Altri accantonamenti	129.125,61	4.547,00
Oneri diversi di gestione	260.224,07	292.452,85
Totale componenti negativi della gestione B)	11.678.972,86	11.151.265,58
DIFFERENZA FRA COMP. POSITIVI E NEGATIVI DELLA GESTIONE (A-B)	-614.645,19	-582.481,88

Il **risultato della gestione** è dato dalla differenza fra i componenti positivi e i componenti negativi della gestione.

La differenza tra componenti positivi e negativi della gestione è negativa:

Risultato della gestione	2025
Componenti positivi della gestione	11.064.327,67
Componenti negativi della gestione	11.678.972,86
	-614.645,19

B9) Acquisti di materie prime e/o beni di consumo. Sono iscritti in tale voce i costi per l'acquisto di materie prime, merci e beni di consumo necessari al funzionamento dell'attività ordinaria dell'ente.

La voce comprende le liquidazioni 2025 (su impegni 2025), le fatture da ricevere (liquidazioni 2026 su impegni 2025) e i documenti da ricevere (impegni 2025 a residuo).

Le spese sono riferite al Titolo 1.03.01(Acquisto di beni) costituite da costi di competenza 2025 al netto di IVA c/acquisti sulle attività commerciali.

B10) Prestazioni di servizi. Rientrano in tale voce i costi relativi all'acquisizione di servizi connessi alla gestione operativa. I costi rilevati in questa voce derivano dalle spese liquidate per prestazioni di servizi rilevate nella contabilità finanziaria rettificata ed integrate nel rispetto del principio della competenza economica.

La voce comprende le liquidazioni 2025(su impegni 2025), le fatture da ricevere (liquidazioni 2026 su impegni 2025) e i documenti da ricevere (impegni 2025 a residuo).

La voce comprende liquidazioni al Titolo 1.03.02 (Acquisto di servizi) al netto dei costi relativi al titolo 1.3.2.7. (utilizzo beni di terzi), integrate al fine di considerare pienamente la competenza economica del costo e rettificata per l'IVA in regime commerciale

B11) Utilizzo beni di terzi. In tale voce sono iscritti i corrispettivi per l'utilizzo di beni di terzi, quali ad esempio canoni per l'utilizzo di software, altri costi sostenuti per utilizzo beni di terzi.

La voce comprende per il titolo 1.3.2.7 (Utilizzo beni di terzi) le liquidazioni 2025(su impegni 2025), le fatture da ricevere (liquidazioni 2026 su impegni 2025) e i documenti da ricevere (impegni 2025 a residuo).

B12a) Trasferimenti correnti. Questa voce comprende gli oneri per le risorse finanziarie correnti trasferite dall'ente ad altre amministrazioni pubbliche o a privati in assenza di una controprestazione, quali ad esempio le semplici movimentazioni finanziarie ed i contributi a fondo perduto o in conto esercizio per l'attività svolta da enti che operano per la popolazione ed il territorio. La voce comprende i costi al Titolo 1.04. (Trasferimenti

correnti). Si precisa che i Trasferimenti correnti generano costi con l'evento impegno di spesa mentre le altre tipologie con l'evento liquidazione.

B12b) Contributi agli investimenti ad Amministrazioni pubbliche. Questa voce comprende i contributi agli investimenti che costituiscono costi di carattere straordinario di competenza economica dell'esercizio.

Gli oneri rilevati in questa voce derivano dalle corrispondenti spese impegnate in contabilità finanziaria. La voce comprende gli impegni al titolo 2.03.01 (Contributi agli investimenti a amministrazioni pubbliche). Si precisa che i Contributi agli investimenti generano costi con l'evento impegno.

B12c) Contributi agli investimenti ad altri soggetti. Questa voce comprende i contributi agli investimenti che costituiscono costi di carattere straordinario di competenza economica dell'esercizio. Gli oneri rilevati in questa voce derivano dalle corrispondenti spese impegnate in contabilità finanziaria. La voce comprende gli impegni al titolo 2.03.02, 2.03.03, 2.03.04 (rispettivamente Contributi agli investimenti a famiglie, imprese e istituzioni sociali private). Si precisa che i Contributi agli investimenti generano costi con l'evento impegno.

B13) Personale. In questa voce vanno iscritti tutti i costi sostenuti nell'esercizio per il personale dipendente (retribuzione, straordinari, indennità, oneri previdenziali ed assicurativi a carico dell'ente, gli accantonamenti riguardanti il personale, trattamento di fine rapporto e simili).

La voce comprende le liquidazioni 2025 (su impegni 2025), e le spese impegnate e liquidate nei primi mesi del 2026. A seguito dell'applicazione del principio di competenza finanziaria potenziata, il trattamento accessorio dirigenti/dipendenti per l'esercizio 2025 da erogare nel 2026 non è stato considerato tra gli impegni di competenza (Rendiconto finanziario) mentre è stato considerato tra i costi (Conto economico) di competenza dell'esercizio. Gli impegni 2025 relativi al trattamento accessorio 2024 non sono rientrati tra i costi 2025 in quanto previsti nel 2024.

Rispetto alla tabella della relazione della gestione finanziaria i dati finanziari inerenti al personale non si riconciliano con quelli della contabilità economica per i motivi precedentemente esposti.

B14) Ammortamenti:

Si precisa che anche con la contabilità armonizzata le quote di ammortamento non sono rilevate in contabilità finanziaria e sebbene le percentuali di ammortamento siano state modificate l'importo è rilevante.

Il principio contabile allegato 4/3 riporta al punto 4.18 la tabella dei coefficienti di ammortamento da utilizzare:

Tipologia beni	Coefficiente annuo	Tipologia beni	Coefficiente annuo
<i>Mezzi di trasporto stradali leggeri</i>	20%	<i>Equipaggiamento e vestiario</i>	20%
<i>Mezzi di trasporto stradali pesanti</i>	10%		
<i>Automezzi ad uso specifico</i>	10%	<i>Materiale bibliografico</i>	5%
<i>Mezzi di trasporto aerei</i>	5%	<i>Mobili e arredi per ufficio</i>	10%
<i>Mezzi di trasporto marittimi</i>	5%	<i>Mobili e arredi per alloggi e pertinenze</i>	10%
<i>Macchinari per ufficio</i>	20%	<i>Mobili e arredi per locali ad uso specifico</i>	10%
<i>Impianti e attrezzature</i>	5%	<i>Strumenti musicali</i>	20%
<i>Hardware</i>	25%	<i>Opere dell'ingegno – Software prodotto</i>	20%
<i>Fabbricati civili ad uso abitativo commerciale istituzionale</i>	2%		

Gli enti hanno la facoltà di applicare percentuali di ammortamento maggiori di quelle sopra indicate, in considerazione della vita utile dei singoli beni.

La tabella sopra riportata non prevede i beni demaniali e i beni immateriali.

Ai fabbricati demaniali si applica il coefficiente del 2%, agli altri beni demaniali si applica il coefficiente del 3%. Alle infrastrutture demaniali e non demaniali si applica il coefficiente del 3%, ai beni immateriali si applica il coefficiente del 20%.

Fermo restando il principio generale in base al quale l'ammortamento va commisurato alla residua possibilità di utilizzazione del bene, come regola pratica per la determinazione del coefficiente d'ammortamento per il primo anno di utilizzo del bene, si può applicare una quota del coefficiente pari a tanti dodicesimi quanto sono i mesi di utilizzo del bene, a decorrere dalla data in cui il bene risulta essere pronto per l'uso.

Gli ammortamenti per le immobilizzazioni materiali ed immateriali, che non trovano riscontro nella contabilità finanziaria, ammontano ad € 3.757.898,35. Va inoltre considerato che, con la contabilità armonizzata, i costi

vengono fatti coincidere con le somme impegnate (al netto dell'IVA a credito per le attività gestite in regime d'impresa) e non più con le sole spese liquidate.

Pertanto si è reso necessario adeguare la voce della immobilizzazioni in corso non determinate più dai pagamenti effettuati ma dai SAL fatturati o in corso di fatturazione ed ancora da pagare.

Le quote di ammortamento per i beni immobili sono state determinate sulla base dei coefficienti indicati al punto 4.18 del principio contabile applicato 4/3.

Le quote di ammortamento per i beni mobili sono state determinate sulla base dei coefficienti indicati al punto 4.18 del principio contabile applicato 4/3

14 c) Altre svalutazioni delle immobilizzazioni: Sono rilevate in tale voce le perdite durevoli di valore delle immobilizzazioni immateriali, materiali e finanziarie, ai sensi dell'art.2426, comma 1, n. 3 del codice civile e dei principi contabili dell'OIC in materia (n. 16, n. 24 e n. 20) Non figura nulla in questa voce nel 2025.

14d) Svalutazione crediti: Euro 74.681,50

Il fondo a rendiconto 2024 risultava pari ad Euro 484.332,53. La quota accantonata nel 2025 in finanziaria ammonta ad Euro 29.278,06 come da colonna c) del prospetto Allegato a/1) "Risultato di amministrazione - quote accantonate" portando il Fondo ad euro 513.610,59, corrispondente al FCDE accantonato in avanzo.

Al 01.01.2025 risultavano crediti stralciati dalla finanziaria per inesigibilità (con il rendiconto 2019, 2021, 2023 e 202) per complessivi euro 216.477,45. Di questi, nel corso del 2025, sono stati incassati crediti per euro 11.497,09 e sono stati scaricati definitivamente crediti per euro 8.246,51. Nel 2025 sono stati stralciati dalla finanziaria per inesigibilità euro 37.174,51.

L'ammontare dei crediti stralciati ammonta ad euro 233.908,36, che sommati al FCDE della finanziaria pari ad euro 513.610,59 portano il fondo crediti in contabilità economica ad euro 747.518,95.

L'importo di euro 74.681,50 riportato alla voce "svalutazione crediti" è costituito per euro 37.174,51 dall'accantonamento a fondo svalutazione crediti per crediti verso clienti ed utenti a seguito dello stralcio dalla contabilità finanziaria di crediti per inesigibilità e per euro 37.506,99 corrisponde a quanto di seguito specificato:

Fondo iniziale: 484.332,53

Accantonamento: 37.506,99

Insussistenze del passivo: 8.228,93

Fondo al 31.12.2025: 513.610,59.

Il saldo tra insussistenze del passivo e accantonamenti ammonta ad euro 29.278,06 e corrisponde alla colonna d) del prospetto Allegato a/1) "Risultato di amministrazione - quote accantonate"

B 15) Variazione nelle rimanenze di materie prime e/o beni di consumo € 0,00

In tale voce rientra la variazione delle rimanenze prime, merci e beni di consumo acquistate e non utilizzate alla chiusura dell'esercizio. Come già sopra specificato, la contabilizzazione delle rimanenze non viene effettuata in mancanza di una specifica contabilità di magazzino e data l'esiguità dei relativi importi.

16) Accantonamento per rischi

L'accantonamento risulta pari ad euro 0,00

17) Altri accantonamenti

Tale voce che risulta essere pari a 129.125,61 comprende l'accantonamento per rinnovi contrattuali per € 105.641,66, l'indennità di fine mandato sindaco per euro 3.368,90, l'accantonamento per partecipazioni in società con risultato di esercizio negativo" per euro 12.819,45 e l'FPV spese legali per euro 7.295,60.

Il valore del fondo contenzioso al 31/12/2025 rispetto a quello al 01/01/2025 ha subito una variazione passando da euro 101.522,82, di cui € 100.000,00 accantonati in avanzo ed € 1.522,82 relativi a spese legali finanziate da FPV ad euro 108.818,42 di cui euro accantonati in avanzo ed € 8.818,42 relativi a spese legali finanziate da FPV.

B18) Oneri diversi di gestione: Euro 260.224,07

In questa voce sono ricompresi gli oneri della gestione di competenza dell'esercizio non classificabili nelle

voci precedenti. Rientrano in tale voce le liquidazioni al Titolo 1.2.1 Imposte, tasse e proventi assimilati di natura corrente a carico dell'ente (la tariffa rifiuti e le tasse sulla circolazione stradale), al titolo 1.10.04 (premi di assicurazione rettificati dai risconti attivi, dato che una parte è rinviata all'esercizio successivo) e al titolo 1.09. cioè costi per rimborsi di spese del personale (comando, distacco, convenzioni ecc).

Gestione finanziaria

I proventi della gestione finanziaria sono relativi per euro 551,80 ai dividendi ed utili distribuiti dalle società controllate e partecipate accertati nel 2025 e riferiti all'esercizio 2024 e per € 67.305,60 ad interessi attivi maturati sul conto di tesoreria.

Gli oneri finanziari sono pari ad € 1.730,30. Trattasi degli interessi passivi pagati sui mutui in essere. (liquidazioni al Titolo 1.07 dell'Uscita costituiti dalle liquidazioni di competenza 2025)

Complessivamente pertanto la gestione finanziaria si chiude con un risultato positivo pari ad € 66.127,10 come indicato nel prospetto seguente, che riporta anche il raffronto con l'esercizio precedente:

CONTO ECONOMICO	IMPORTO 2025	IMPORTO 2024
C) PROVENTI ED ONERI FINANZIARI		
Proventi finanziari		
Proventi da partecipazioni	551,80	121,56
- da società controllate	0,00	0,00
- da società partecipate	551,80	121,56
- da altri soggetti	0,00	0,00
Altri proventi finanziari	67.305,60	106.364,29
Totale proventi finanziari	67.857,40	106.485,85
Oneri finanziari		
Interessi ed altri oneri finanziari	1.730,30	2.536,15
- Interessi passivi	1.730,30	2.536,15
- Altri oneri finanziari	0,00	0,00
Totale oneri finanziari	1.730,30	2.536,15
TOTALE PROVENTI ED ONERI FINANZIARI (C)	66.127,10	103.949,70

D9 Rettifiche di valore attività finanziaria

CONTO ECONOMICO	IMPORTO 2025	IMPORTO 2024
D) RETTIFICHE DI VALORE ATTIVITA' FINANZIARIE		
Rivalutazioni	0,00	0,00
Svalutazioni	7.420,53	0,00
Totale (D)	-7.420,53	0,00

Il risultato delle rettifiche, nell'esercizio corrente, ammonta ad € -7.420,53

Si tratta della *perdita d'esercizio della partecipata Altipiani Val di Non spa, per la quota di pertinenza, portata a conto economico, ed ha come contropartita, nello stato patrimoniale, la riduzione della partecipazione azionaria.*

Va per prima cosa segnalata la modifica al principio contabile in merito all'applicazione del metodo del patrimonio netto:

a) Azioni. Per le partecipazioni azionarie immobilizzate, il criterio di valutazione è quello del costo, ridotto delle perdite durevoli di valore (art. 2426 n. 1 e n. 3 codice civile). Le partecipazioni in società¹ controllate e partecipate di cui agli articoli 11-quater e 11-quinquies del presente decreto, sono valutate in base al "metodo del patrimonio netto" secondo le modalità semplificate indicate nell'esempio 21. A tal fine:

¹ Modifica prevista dal DM 18 maggio 2017.

- la perdita d'esercizio della partecipata, per la quota di pertinenza, è portato al conto economico, ed ha come contropartita, nello stato patrimoniale, la riduzione della partecipazione azionaria²,
 - gli eventuali utili derivanti dall'applicazione del metodo del patrimonio netto devono determinare l'iscrizione di una specifica riserva del patrimonio netto vincolata all'utilizzo del metodo del patrimonio, ed hanno come contropartita l'incremento della partecipazione azionaria.³

b) Partecipazioni non azionarie. I criteri di iscrizione e valutazione sono analoghi a quelli valevoli per le azioni. Pertanto, anche le partecipazioni in enti, pubblici e privati, controllati e partecipati, sono valutate in base al "metodo del patrimonio netto", salvo i casi in cui non risulti possibile acquisire il bilancio di esercizio o il rendiconto (o i relativi schemi predisposti ai fini dell'approvazione), nei quali la partecipazione è iscritta nello stato patrimoniale al costo di acquisto o al metodo del patrimonio netto dell'esercizio precedente. Se non è possibile adottare il metodo del patrimonio netto dell'esercizio precedente per l'impossibilità di acquisire il bilancio o il rendiconto di tale esercizio, le partecipazioni sono iscritte al costo di acquisto; per le partecipazioni che non sono state oggetto di operazioni di compravendita cui non è possibile applicare il criterio del costo, si adotta il metodo del "valore del patrimonio netto" dell'esercizio di prima iscrizione nello stato patrimoniale della capogruppo.

L'eventuale perdita d'esercizio della partecipata, derivante dall'applicazione del metodo del patrimonio netto, è imputata nel conto economico, per la quota di pertinenza, secondo il principio di competenza economica, ed ha come contropartita, nello stato patrimoniale, la riduzione della partecipazione non azionaria. Gli eventuali utili derivanti dall'applicazione del metodo del patrimonio netto sono iscritti in una specifica riserva del patrimonio netto vincolata all'utilizzo del metodo del patrimonio, ed hanno come contropartita l'incremento della partecipazione

L'applicazione dei principi contabili suddetti per la valutazione delle partecipazioni ha determinato per la società Altipiani Spa la riduzione della riserva indisponibile di patrimonio netto costituita negli anni precedenti per euro 2.170,34 mentre per euro 7.420,53 la svalutazione è stata imputata a conto economico.

I valori di rivalutazione e svalutazione delle altre partecipate sono andati direttamente a rettifica della riserva indisponibile a patrimonio netto come da principio contabile aggiornato dall'anno 2022

Gestione straordinaria

Ultima gestione da considerare ai fini della determinazione del risultato d'esercizio è quella "straordinaria", ossia l'incidenza di tutti i componenti straordinari positivi e negativi di reddito, che ammonta ad € 282,32.

Si riporta di seguito la composizione dei Proventi e oneri straordinari:

CONTO ECONOMICO	IMPORTO 2025	IMPORTO 2024
E) PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI		
Proventi straordinari		
- Proventi da permessi di costruire	0,00	0,00
- Proventi da trasferimenti in conto capitale	0,00	0,00
- Sopravvenienze attive e insussistenze del passivo	76.064,31	271.372,30
- Plusvalenze patrimoniali	12.100,00	37.258,94
- Altri proventi straordinari	1.400,00	0,00
Totale proventi straordinari	89.564,31	308.631,24
Oneri straordinari		
- Trasferimenti in conto capitale	0,00	0,00
- Sopravvenienze passive e insussistenze dell'attivo	61.105,06	40.292,40
- Minusvalenze patrimoniali	24.400,00	0,00
- Altri oneri straordinari	3.776,93	7.361,08
Totale oneri straordinari	89.281,99	47.653,48
TOTALE PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI (E)	282,32	260.977,76

I proventi della gestione straordinaria sono pari ad € **89.564,31** e ricomprendono le seguenti voci:

² Modifica prevista dal DM 18 maggio 2017.

³ Modifica prevista dal DM 1 settembre 2022.

- **Proventi da permessi di costruire** € 0,00: non è stata destinata nel corso dell'esercizio 2025 alcuna quota del contributo del permesso da costruire al finanziamento delle spese correnti.
- **Proventi da trasferimenti in conto capitale** € 0,00
- **Sopravvenienze attive e insussistenze del passivo € 76.064,31:** Sono iscritti in tale voce i proventi di competenza economica di esercizi precedenti, che derivano da incrementi a titolo definitivo del valore di attività quali ad esempio i maggiori crediti emersi in sede di riaccertamento dei residui attivi, differenze negative nel valore dei debiti emerse in sede di riaccertamento dei residui passivi (eliminazione di residui passivi), rettifiche nel valore di consistenze patrimoniali di esercizi precedenti (donazioni, acquisizioni gratuite, rettifiche di valore per errori di rilevazione).
- Trattasi:
 - per euro 8.228,93: riduzione dell'accantonamento del fondo svalutazione crediti che compensato dall'accantonamento sopra descritto di euro 37.506,99 corrisponde alla colonna d) del prospetto Allegato a/1) "Risultato di amministrazione - quote accantonate"
 - per euro 55.137,34: insussistenze del passivo imputabili ai minori residui rilevabili al titolo 1 della spesa del bilancio finanziario
 - per euro 2,13: insussistenze del passivo imputabili ai minori residui rilevabili al titolo 7 della spesa con riferimento alle partite di giro e servizi conto terzi
 - per euro 11.972,90: maggiori residui attivi per incasso di crediti stralciati dalla finanziaria
 - per euro 0,02: maggiori residui attivi al titolo 2 e 4
 - per euro 722,99 da insussistenze del passivo
- **Altri proventi straordinari** euro 0,00
- **Plusvalenze patrimoniali:** € 12.100,00; trattasi di plusvalenze patrimoniali determinate dalla differenza positiva tra il valore di alienazione dei beni patrimoniali e il rispettivo valore contabile (costo storico al netto delle quote di ammortamento già calcolate)
- **Altri proventi straordinari € 1.400,00** trattasi di contabilizzazione di importi derivanti dal contratto di cessione a titolo gratuito con contestuale accettazione della neo p.ed 12/1 CC Vervò

Gli oneri della gestione straordinaria sono pari ad € 89.281,99

Sopravvenienze passive e insussistenze dell'attivo: Sono iscritti in tale voce gli importi relativi a riduzione di crediti o riduzione di valore delle immobilizzazioni. Principale fonte per la loro rilevazione è l'atto di riaccertamento dei residui attivi; possono derivare anche da perdite, dismissione o danneggiamento di beni e da rettifiche per errori di rilevazione e valutazione nei precedenti esercizi. A tale importo si aggiungono eventuali oneri straordinari del personale.

Insussistenze dell'attivo € 61.105,06

In tale voce sono iscritte le minori entrate sia di parte corrente che in conto capitale relative a residui attivi eliminati definitivamente dalla contabilità finanziaria per Euro 98.279,57 al netto dei crediti stralciati dalla finanziaria e mantenuti nello stato patrimoniale pari ad € 37.174,51.

Minusvalenze patrimoniali per € 24.400,00

Altri oneri straordinari per € 3.776,93

Sono allocati in tale voce gli altri costi di carattere straordinario di competenza economica dell'esercizio e vi trovano allocazione le spese liquidate riconducibili ad eventi straordinari e non ripetitivi. La voce riveste carattere residuale, trovando allocazione in essa i valori negativi non allocabili in altre voce di natura straordinaria.

Rientrano in questa voce il rimborso del contributo di concessione non dovuto od incassato in eccesso e gli impegni di spesa al titolo 2.05.

La gestione straordinaria si conclude con un risultato positivo pari ad € 282,32, mentre il risultato ante imposte è pari ad € -555.656,30

IMPOSTE: € 141.513,22

Sono inseriti, rispettando il principio della competenza economica, gli importi riferiti all'IRAP corrisposti dall'ente durante l'esercizio 2025 pari ad € 141.513,22.

Il risultato dell'esercizio

Il risultato economico dell'esercizio rappresenta la differenza positiva o negativa tra il totale dei proventi e ricavi ed il totale degli oneri e costi dell'esercizio.

L'esercizio 2025 si chiude con una perdita di Euro **697.169,52**. È questo un dato che ha come obiettivo quello di evidenziare l'andamento della gestione del Comune secondo le caratteristiche tipiche della contabilità aziendale.

Il risultato prima delle imposte è pari a **-555.656,30**, dal quale viene decurtato l'importo dell'IRAP 2025 di Euro 141.513,22.

Tale risultato negativo, rispetto al risultato positivo (avanzo) registrato nella contabilità finanziaria, deriva dal fatto che in contabilità economica, ai fini della determinazione del risultato economico dell'esercizio, si considerano i seguenti componenti positivi e negativi:

- a) le quote di ammortamento relative alle immobilizzazioni materiali ed immateriali utilizzate che incidono negativamente per euro 2.029.563,94; tale importo risulta quale differenza fra l'ammortamento complessivo dei beni pari ad Euro -3.757.898,75 e la quota annuale dei contributi agli investimenti che viene conteggiata fra i ricavi di esercizio ed ammonta ad Euro 1.728.334,41.

La perdita dell'esercizio 2025, pari ad €. **-697.169,52** è stata rinviata a nuovo e conseguentemente girata a Risultato economico di esercizi precedenti.

3. LO STATO PATRIMONIALE AL 31/12/2025

Lo stato patrimoniale evidenzia i risultati della gestione patrimoniale rilevata dalla contabilità economica e riassume la consistenza del patrimonio al termine dell'esercizio, evidenziando le variazioni avvenute nel corso dello stesso, rispetto alla consistenza iniziale.

I criteri applicati per la valutazione delle attività e passività del patrimonio comunale sono quelli stabiliti dal D.Lgs. n.118/2011, dall'art. 230 del D.Lgs. n. 267/2000, contestualmente ai criteri della prudenza, della continuazione dell'attività, della veridicità e correttezza, di cui alle regole ed ai principi di contabilità generale. Gli inventari, risultano aggiornati grazie ad un sistema di rilevazioni anche informatiche, che consentono l'aggiornamento sistematico degli stessi, allo stato dell'effettiva consistenza del patrimonio.

Condizione per l'iscrizione di nuovi beni patrimoniali materiali ed immateriali tra le immobilizzazioni è il verificarsi, alla data del 31 dicembre, dell'effettivo passaggio del titolo di proprietà dei beni stessi.

L'inventario dei beni dell'Ente aggiornato al 31/12/2025 ha generato le risultanze delle immobilizzazioni materiali ed immateriali riportate nell'attivo patrimoniale, le stesse comprendono gli incrementi di valore delle singole immobilizzazioni, le nuove acquisizioni, le dismissioni nonché gli ammortamenti ed alcune correzioni di valore contabilizzate anche nel conto economico.

I valori esposti delle immobili immateriali e materiali sono al netto dei relativi fondi ammortamento.

Si riportano di seguito i risultati sintetici esposti nello Stato Patrimoniale al 31/12/2025.

Lo stato patrimoniale nella sua consistenza finale indica la situazione patrimoniale di fine esercizio, evidenziando i valori delle attività e passività.

3.1 LE VOCI DELL'ATTIVO

Le attività sono esposte in ordine decrescente di liquidità, in relazione all'arco temporale necessario affinché ciascuna forma di impiego si trasformi, senza perdite, in risorse monetarie.

Immobilizzazioni

L'attivo immobilizzato è costituito dai beni immobili (fabbricati, terreni, ecc.) e mobili di proprietà dell'ente, nonché dalle partecipazioni e dai crediti a medio-lungo termine; rappresenta la parte di capitale impiegato per un arco temporale di medio-lungo periodo.

IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI

Le immobilizzazioni immateriali rilevano le spese sostenute per costi che, per la loro caratteristica possono essere considerati pluriennali e che di conseguenza costituiscono una posta attiva del patrimonio, quali i costi sostenuti per progettazioni preliminari, per piani, studi, strumenti di programmazione in genere, costi capitalizzati (costi di impianto ed ampliamento), manutenzioni straordinarie su beni di terzi, software ecc.

Nella voce “diritti di brevetto e di utilizzazione delle opere dell’ingegno” sono contabilizzati i software applicativi e le concessioni, licenze e marchi e diritti simili.

Nella voce “immobilizzazioni in corso ed acconti” sono contabilizzate le immobilizzazioni immateriali ancora in corso.

Nella voce “altre immobilizzazioni immateriali” sono contabilizzate le immobilizzazioni immateriali riferite ad incarichi di progettazione preliminare, spese per il P.R.G., incarichi per professionali esterni per frazionamenti – accatastamenti e variazioni catastali.

STATO PATRIMONIALE (ATTIVO)	IMPORTO 2025	IMPORTO 2024
Immobilizzazioni immateriali		
costi di impianto e di ampliamento	0,00	0,00
costi di ricerca sviluppo e pubblicità	0,00	0,00
diritti di brevetto ed utilizzazione opere dell'ingegno	30.672,77	29.213,73
concessioni, licenze, marchi e diritti simile	0,00	0,00
avviamento	0,00	0,00
immobilizzazioni in corso ed acconti	0,00	0,00
altre	11.901,36	25.479,48
Totale immobilizzazioni immateriali	42.574,13	54.693,21

IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI

Beni demaniali

Il valore dei beni demaniali al 31/12/2025, al netto dei rispettivi fondi di ammortamento risulta pari ad € 40.823.834,56.

Le variazioni in aumento registrate nell’esercizio 2025 si riferiscono ad interventi per opere pubbliche o manutenzioni straordinarie eseguite, mentre le variazioni in diminuzione sono riferite all’ammortamento economico di esercizio. Il saldo fra le variazioni in aumento e quelle in diminuzione porta alla differenza con l’esercizio precedente.

Tutti i beni, mobili e immobili, qualificati come “beni culturali”, ai sensi dell’art. 2 del D.lgs. 42/2004 – Codice dei beni culturali e del paesaggio, o “beni soggetti a tutela”, ai sensi dell’art. 139 del medesimo decreto, non vengono assoggettati ad ammortamento.

Altre immobilizzazioni materiali

Le altre immobilizzazioni materiali sono costituite dai terreni e dai fabbricati del patrimonio indisponibile e disponibile dell’ente, dalle infrastrutture, dagli impianti, dai macchinari, dalle attrezzature, mezzi di trasporto, dai mobili e arredi, dalle macchine per ufficio e hardware e da tutti i beni durevoli ed iscritti in inventario di proprietà dell’amministrazione comunale.

Nel **patrimonio immobiliare** rientrano i terreni ed i fabbricati del patrimonio disponibile ed indisponibile del Comune. Le variazioni in aumento del patrimonio immobiliare intervenute nell’esercizio si riferiscono ad acquisizioni e soprattutto ad incrementi di valore dei beni stessi conseguenti alla realizzazione di opere pubbliche o ad interventi di manutenzione straordinaria. Le variazioni in diminuzione si riferiscono all’ammortamento economico di competenza dell’esercizio.

Nel **patrimonio mobiliare** rientrano invece tutti i beni acquistati, all’interno della spesa in conto capitale, con risorse di parte straordinaria ed inserite nell’inventario comunale di beni mobili. I beni mobili sono inseriti al loro costo di acquisto. Le variazioni in aumento si riferiscono agli acquisti effettuati nell’esercizio mentre le variazioni in diminuzione si riferiscono alle dismissioni operate ed agli ammortamenti di competenza dell’esercizio 2024.

Immobilizzazioni in corso

Le immobilizzazioni in corso, per complessivi € 9.840.697,94 costituiscono parte del patrimonio dell’ente e si riferiscono agli interventi previsti dal Programma Generale delle Opere pubbliche o alle manutenzioni straordinarie in corso di realizzazione e non ancora ultimati al 31/12/2025. Nel conto immobilizzazioni in corso confluiscono indistintamente gli interventi in corso su tutte le tipologie di immobilizzazioni materiali.

STATO PATRIMONIALE (ATTIVO)	IMPORTO 2025	IMPORTO 2024
Altre immobilizzazioni materiali (3)	58.031.364,54	57.631.242,16
Terreni	15.677.489,59	15.462.130,42
di cui in leasing finanziario	0,00	0,00
Fabbricati	39.574.140,69	39.794.058,54
di cui in leasing finanziario	0,00	0,00
Impianti e macchinari	774.207,18	576.180,42
di cui in leasing finanziario	0,00	0,00
Attrezzature industriali e commerciali	1.011.195,25	952.419,62
Mezzi di trasporto	378.384,47	292.443,01
Macchine per ufficio e hardware	19.908,88	16.204,94
Mobili e arredi	536.616,07	473.667,00
Infrastrutture	0,00	0,00
Altri beni materiali	59.422,41	64.138,21
Immobilizzazioni in corso ed acconti	9.840.697,94	3.250.202,37

IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE

Con riferimento alle immobilizzazioni finanziarie è stato applicato il metodo del patrimonio netto come richiesto dai principi contabili.

Le immobilizzazioni finanziarie sono costituite da partecipazioni azionarie in società di servizio o in altre società. Sulla base dei nuovi principi contabili armonizzati, tutte le società sono state valutate al patrimonio netto, determinato con l'ultimo bilancio approvato. In merito il principio contabile stabilisce che “Le partecipazioni in società controllate e partecipate sono valutate in base al “metodo del patrimonio netto” di cui all’art. 2426 n. 4 del Codice Civile. ...”

SOCIETA' PARTECIPATA	Perc. Possesso	Conto pdc	Costo storico	PN società	Valore partecipazioni	Riv/Val	Riserva finale	Sval
Dolomiti Energia Holding Spa	0,000246%	1.2.3.01.08.01.001	1.013,00	625.560.838,00	1.538,88	61,08	525,88	-
Trentino Digitale Spa	0,0274%	1.2.3.01.05.01.001	1.762,00	54.089.796,00	14.820,60	187,81	13.058,60	-
Trentino Riscossioni Spa	0,0615%	1.2.3.01.08.01.001	615,01	5.524.620,00	3.397,64	420,52	2.782,63	-
Trentino Trasporti Spa	0,02436%	1.2.3.01.08.01.001	3.411,55	72.105.416,00	17.564,88	2,07	14.153,33	-
							-	-
Altipiani Spa	34,108147%	1.2.3.01.08.01.001	467.167,65	1.347.910,00	459.747,12	2.170,34	0,00	-7.420,53
							-	-
Azienda per il Turismo Val di Non	4,3100%	1.2.3.01.08.01.001	11.156,71	276.940,00	11.936,11	8,22	779,40	-
B.E.L. Coredò Spa	11,3000%	1.2.3.01.08.01.001	400.000,00	1.197.156,00	135.278,63	1.362,67	135.278,63	-
Consorzio dei Comuni Trentini scrl	0,5400%	1.2.3.01.06.01.001	0,00	7.334.343,00	39.605,45	7.214,12	39.605,45	-
Totale					683.889,30	7.086,15	206.183,92	-7.420,53

Il valore delle partecipazioni valutate al patrimonio netto risulta determinato in base ai bilanci 2024 o 2025, ove disponibili.

STATO PATRIMONIALE (ATTIVO)	IMPORTO 2025	IMPORTO 2024
Immobilizzazioni Finanziarie (1)		
Partecipazioni in	683.889,30	684.223,68
imprese controllate	0,00	0,00
imprese partecipate	644.283,85	651.832,35
altri soggetti	39.605,45	32.391,33
Crediti verso	0,00	0,00
altre amministrazioni pubbliche	0,00	0,00
imprese controllate	0,00	0,00
imprese partecipate	0,00	0,00
altri soggetti	0,00	0,00
Altri titoli	0,00	0,00
Totale immobilizzazioni finanziarie	683.889,30	684.223,68

Attivo circolante

L'attivo corrente è costituito dai crediti, dai titoli che non costituiscono immobilizzazioni e dalle disponibilità liquide.

Rimanenze

Non sono contabilizzate rimanenze a bilancio in quanto l'ente non è dotato di contabilità di magazzino integrata con l'inventario e la contabilità economica. Si rileva che i beni di consumo e le materie prime sono acquistate in modo ripetitivo durante l'anno e la consistenza di magazzino risulta esigua. Si rileva inoltre l'assenza di rimanenze di prodotti lavorati o semi lavorati. La tenuta di una puntuale contabilità di magazzino non risulta giustificata in relazione ai costi per la sua tenuta. L'attuale dotazione organica non consente di adibire personale a tal fine.

CREDITI:

STATO PATRIMONIALE (ATTIVO)	IMPORTO 2025	IMPORTO 2024
Crediti (2)		
Crediti di natura tributaria	41.131,07	7.084,41
Crediti da tributi destinati al finanziamento della sanità	0,00	0,00
Altri crediti da tributi	41.131,07	7.084,41
Crediti da Fondi perequativi	0,00	0,00
Crediti per trasferimenti e contributi	7.021.820,91	5.419.199,68
verso amministrazioni pubbliche	7.021.820,91	5.419.199,68
imprese controllate	0,00	0,00
imprese partecipate	0,00	0,00
verso altri soggetti	0,00	0,00
Verso clienti ed utenti	1.169.144,58	1.235.624,15
Altri Crediti	228.106,12	273.782,66
verso l'erario	0,00	0,00
per attività svolta per c/terzi	1.574,33	1.440,01
altri	226.531,79	272.342,65
Totale crediti	8.460.202,68	6.935.690,90

Come previsto dalla normativa vigente i crediti sono stati valutati al valore nominale. Complessivamente la consistenza dei crediti al termine dell'esercizio ammonta ad € 8.460.202,68.

L'importo dei crediti è al netto del Fondo svalutazione crediti. Il Fondo svalutazione crediti è pari al Fondo crediti di dubbia esigibilità accantonato nell'avanzo di amministrazione al 31/12/2025 (€ 513.610,59) al quale vanno sommati € 233.908,36 relativi ai crediti inesigibili stralciati. Il fondo in contabilità economica ammonta pertanto ad € 747.518,95.

La conciliazione tra residui attivi del conto del bilancio e i crediti risulta dalla tabella di seguito riportata:

Descrizione	+/-	Importo
Residui attivi del conto del bilancio		8.973.813,27
FCDE accantonato nel conto del bilancio	-	513.610,59
Residui incasso iva credito nel conto del bilancio	-	0,00
Residui titoli V-VI	-	0,00
Fondo incentivante per il personale non incassato	-	0,00
Accertamenti pluriennali per Rateizzazioni	-	0,00
Residui su piani dei conti destinati alla movimentazione della sola liquidità	-	0,00
Saldo al 31/12 conti correnti postali non riversato in tesoreria	-	0,00
Totale Finanziaria per quadratura	=	8.460.202,68
Totale crediti nel conto del patrimonio		8.460.202,68
Iva a credito nel conto del patrimonio	-	0,00
Totale patrimonio per quadratura	=	8.460.202,68
Quadratura	=	0,00

Quadratura crediti		
Residui attivi	8.973.813,27	
FCDE rendiconto		513.610,59
FCDE stralciati		233.908,36
Fondo svalutazione crediti	747.518,95	
IVA a credito		
Crediti stralciati 1/1		216.477,45
Stralci 2025		37.174,51
Incassi stralciati 2025		11.497,09
Crediti stralciati a seguito scarico		8.246,51
Crediti stralciati al 31/12	233.908,36	
Totale	8.460.202,68	
Totale crediti	8.460.202,68	
Differenza	0,00	

Attività finanziarie e disponibilità liquide

Sono costituite dalle disponibilità di cassa e corrispondono al Fondo di cassa presso il Tesoriere pari a € 3.248.164,98.

STATO PATRIMONIALE (ATTIVO)	IMPORTO 2025	IMPORTO 2024
DISPONIBILITA' LIQUIDE		
Conto di tesoreria	3.248.164,98	6.108.651,84
Istituto tesoriere	3.248.164,98	6.108.651,84
presso Banca d'Italia	0,00	0,00
Altri depositi bancari e postali	0,00	0,00
Denaro e valori in cassa	0,00	0,00
Altri conti presso la tesoreria statale intestati all'ente	0,00	0,00
Totale disponibilità liquide	3.248.164,98	6.108.651,84

Ratei e risconti

Nel 2025 sono stati pagati 126.469,87 per premi di assicurazione di competenza di anni successivi generando un risconto attivo:

STATO PATRIMONIALE (ATTIVO)	IMPORTO 2025	IMPORTO 2024
D) RATEI E RISCONTI		
Ratei attivi	0,00	0,00
Risconti attivi	126.469,87	121.970,46
TOTALE RATEI E RISCONTI D)	126.469,87	121.970,46

3.2 LE VOCI DEL PASSIVO

A) Patrimonio netto

Per la definizione e la classificazione del capitale o fondo di dotazione dell'ente e delle riserve si applicano i criteri indicati nel documento OIC n. 28 "Il patrimonio netto", nei limiti in cui siano compatibili con i presenti principi.

Il patrimonio netto, pari alla differenza tra le attività e le passività dello stato patrimoniale, è articolato nelle seguenti poste:

- a) fondo di dotazione;
- b) riserve;
- c) risultato economico dell'esercizio;
- d) risultati economici di esercizi precedenti;
- e) riserve negative per beni indisponibili.

Il fondo di dotazione rappresenta la parte indisponibile del patrimonio netto, a garanzia della struttura patrimoniale dell'ente, e può assumere solo valore positivo o pari a 0.

Il fondo di dotazione può essere alimentato mediante conferimenti in denaro o natura, destinazione dei risultati economici positivi di esercizio e delle riserve disponibili sulla base di delibera del Consiglio.

Le riserve del patrimonio netto di cui alla lettera b) possono assumere solo valore positivo o pari a 0 e sono distinte in riserve disponibili e indisponibili.

Le riserve disponibili costituiscono la parte del patrimonio netto che, in caso di perdita, è utilizzabile per la copertura, a garanzia del fondo di dotazione previa apposita delibera del Consiglio.

Le riserve disponibili sono utilizzate anche per dare copertura alle voci negative del patrimonio netto, prioritariamente alle "riserve negative per beni indisponibili" di cui alla lettera e), salvo quanto previsto per le riserve da permessi di costruire.

Le riserve disponibili sono costituite da:

- 1) "riserve di capitale" formatesi a seguito della rivalutazione dei beni in occasione della predisposizione del primo stato patrimoniale "armonizzato" e nei casi previsti dalla legge;
- 2) "riserve da permessi di costruire", solo per i comuni, di importo pari alle entrate da permessi di costruire che non sono state destinate al finanziamento:
 - delle spese correnti;
 - di opere di urbanizzazione demaniali e del patrimonio indisponibile.

Tali riserve, se non sono state utilizzate per la copertura di perdite o per la costituzione di riserve indisponibili, sono ridotte a seguito dell'iscrizione nell'attivo patrimoniale delle opere di urbanizzazione demaniali e del patrimonio indisponibile finanziate dai permessi di costruire e della costituzione delle relative "riserve indisponibili per beni demaniali e patrimoniali indisponibili e per i beni culturali", (rinvio all'esempio n. 18).

La quota parte delle "riserve da permessi da costruire" da destinare al finanziamento di opere di urbanizzazione demaniali e del patrimonio indisponibile può non essere utilizzata per la costituzione di riserve indisponibili o per la copertura della voce "riserve negative per beni indisponibili" e del valore della voce Risultati economici di esercizi precedenti se assume valore negativo.

- 3) "Altre riserve disponibili" previste dallo statuto e/o derivanti da decisioni di organi istituzionali dell'ente.⁴ Le riserve indisponibili, istituite a decorrere dal 2017, rappresentano la parte del patrimonio netto posta a garanzia dei beni demaniali e culturali o delle altre voci dell'attivo patrimoniale non destinabili alla copertura di perdite, e sono costituite da:

- 1) "riserve indisponibili per beni demaniali e patrimoniali indisponibili e per i beni culturali", di importo pari al valore dei beni demaniali, patrimoniali e culturali iscritto nell'attivo patrimoniale, variabile in conseguenza, ad esempio, dell'ammortamento e dell'acquisizione o dismissione di beni.

I beni demaniali e patrimoniali indisponibili sono definiti dal codice civile, all'articolo 822 e ss. Sono indisponibili anche i beni, mobili ed immobili, qualificati come "beni culturali" ai sensi dell'art. 2 del D.lgs 42/2004 – Codice dei beni culturali e del paesaggio che, se di proprietà di enti strumentali degli enti territoriali, non sono classificati tra i beni demaniali e i beni patrimoniali indisponibili.

Tali riserve sono utilizzate in caso di cessione dei beni, effettuate nel rispetto dei vincoli previsti dall'ordinamento. Per i beni demaniali e patrimoniali soggetti ad ammortamento, nell'ambito delle scritture di assestamento, la riserva indisponibile è ridotta annualmente per un valore pari all'ammortamento di competenza dell'esercizio, incrementando le riserve disponibili o la voce

⁴ Modifica prevista dal DM 1 settembre 2022.

Risultati economici di esercizi precedenti, dopo avere dato copertura alle “riserve negative per beni indisponibili” e alle perdite di esercizio. Per le modalità di costituzione e utilizzo di tali riserve si rinvia all’esempio n. 14;

2) “altre riserve indisponibili”, costituite:

- a. a seguito dei conferimenti al fondo di dotazione di enti le cui partecipazioni non hanno valore di liquidazione, in quanto il loro statuto prevede che, in caso di scioglimento, il fondo di dotazione sia destinato a soggetti non controllati o partecipati dalla controllante/partecipante. Tali riserve sono utilizzate in caso di liquidazione dell’ente controllato o partecipato. Per le modalità di costituzione e utilizzo di tali riserve si rinvia all’esempio n. 13;
- b. dagli utili derivanti dall’applicazione del metodo del patrimonio netto, in quanto riserve vincolate all’utilizzo previsto dall’applicazione di tale metodo.

Nella voce risultato economico dell’esercizio di cui alla lettera c), che può assumere valore positivo o negativo, si iscrive il risultato dell’esercizio che emerge dal conto economico. Il Consiglio destina il risultato economico positivo al fondo di dotazione o alle “altre riserve disponibili”, dopo avere dato copertura, in primo luogo alle riserve negative per beni indisponibili e poi alla voce Risultati economici di esercizi precedenti, se negativa.

In caso di risultato economico negativo, l’Amministrazione è chiamata a fornire un’adeguata informativa, nella relazione sulla gestione del Presidente/Sindaco dell’Amministrazione:

- sulle cause che hanno determinato la formazione della perdita;
- sui casi in cui il risultato negativo sia stato determinato dall’erogazione di contributi agli investimenti finanziati da debito, erogati per favorire la realizzazione di infrastrutture nel territorio. Tale informativa può essere estesa ai risultati economici negativi di esercizi precedenti;
- sulla copertura dei risultati economici negativi di esercizio.

In particolare, l’eventuale perdita risultante dal Conto Economico deve trovare copertura all’interno del patrimonio netto, escluso il fondo di dotazione e le riserve indisponibili, riducendo la voce Risultati economici di esercizi precedenti se positiva e, successivamente le riserve disponibili positive. Qualora il patrimonio netto (escluso il fondo di dotazione e le riserve indisponibili) non dovesse essere capiente rispetto alla perdita d’esercizio, la parte residuale è rinviata agli esercizi successivi (Risultati economici di esercizi precedenti con valore negativo) al fine di assicurarne la copertura.

Nella voce Risultati economici di esercizi precedenti di cui alla lettera d), che può assumere valore positivo o negativo, si iscrivono sia i risultati economici positivi degli esercizi precedenti che con delibera consiliare non sono stati accantonati nelle riserve o portati ad incremento del fondo di dotazione, sia le perdite degli esercizi precedenti non ripianate.

Alla copertura del valore negativo dei “Risultati economici di esercizi precedenti” si provvede, dopo aver dato copertura alle “riserve negative per beni indisponibili”, utilizzando i risultati economici positivi e le riduzioni delle riserve indisponibili derivanti dalla diminuzione di attività patrimoniali riguardanti beni indisponibili (ad esempio per ammortamento o a seguito del passaggio del bene al patrimonio disponibile).

La voce “riserve negative per beni indisponibili” di cui alla lettera e), che può assumere solo valore negativo, è utilizzata quando la voce “risultati economici di esercizi precedenti” e le riserve disponibili non sono capienti per consentire la costituzione o l’incremento delle riserve indisponibili. Non può assumere un valore superiore, in valore assoluto, all’importo complessivo delle riserve indisponibili.

Patrimonio netto al 31/12/2025

Si riporta di seguito la composizione del Patrimonio Netto e la tabella di riconciliazione delle variazioni registrate del patrimonio netto nell’esercizio;

STATO PATRIMONIALE (PASSIVO)	IMPORTO 2025	IMPORTO 2024
A) PATRIMONIO NETTO		
Fondo di dotazione	0,00	0,00
Riserve	89.844.221,27	89.578.798,27
da capitale	2.377,00	2.377,00
da permessi di costruire	396.193,90	458.496,88
riserve indisponibili per beni demaniali e patrimoniali indisponibili e per i beni culturali	89.239.466,45	88.918.826,62
altre riserve indisponibili	206.183,92	199.097,77
altre riserve disponibili	0,00	0,00
Risultato economico dell'esercizio	-697.169,52	-372.913,77
Risultati economici di esercizi precedenti	-1.844.014,81	-1.471.101,04
Riserve negative per beni indisponibili	-24.977.932,87	-24.946.123,93
TOTALE PATRIMONIO NETTO (A)	62.325.104,07	62.788.659,53

Il patrimonio netto è articolato nelle seguenti poste:

a) fondo di dotazione: che è stato azzerato come da nuove disposizioni;

b) riserve:

- da capitale rappresentate da lasciti e donazioni vincolati derivanti da anni precedenti
- da permessi da costruire che rappresenta le sole voci che sono state vincolate in avanzo o che comunque non hanno trovato ancora rappresentazione specifica nel bilancio;

Ricostruzione riserva permessi da costruire	Importo
Quota avanzo a2 da competenza	82.440,81
Quota FPV da anni precedenti finanziato oneri	
FPV finanziato da oneri di anni precedenti cancellato	
Quota FPV competenza finanziato da oneri	313.753,09
Totale riserva	396.193,90

Considerando che il valore iniziale della riserva era pari ad euro 458.496,88 e che tutti i permessi di costruire sono stati destinati agli investimenti, l'ente ha destinato la parte di oneri eccedenti le quote vincolate in avanzo e destinate al finanziamento del fondo pluriennale vincolato alla copertura delle riserve indisponibili per beni demaniali.

- Riserve indisponibili per beni demaniali, indisponibili e culturali: sono state adeguate sulla base delle risultanze dell'inventario
Nello specifico va segnalato che rispetto al valore dello scorso anno la riserva è stata ricalcolata secondo il seguente schema:

Conteggio riserve per beni indisponibili	Importo
beni demaniali	40.823.834,56
terreni non demaniali	15.677.489,59
fabbricati	39.574.140,69
di cui disponibili	(6.835.998,39)
Totale	89.239.466,45

A seguito degli investimenti in beni indisponibili finanziati con oneri si è incrementata la riserva per euro 288.830,89, per evitare duplicazioni con quella relativa ai permessi da costruire ottenendo quindi una differenza negativa (ovvero la quota di oneri non era sufficiente a coprire per intero l'incremento della riserva per beni indisponibili) che è stata attribuita a riserve negative per beni demaniali come previsto dal principio contabile:

Dati contabili	
Riserve indisponibili per beni demaniali e patrimoniali indisponibili e per i beni culturali Anno precedente	88.918.826,62
Oneri utilizzati a copertura di investimenti in beni indisponibili	288.830,89
Valore riserva contabile	89.207.657,51
Differenza	(31.808,94)
Attribuita a	
Altre riserve distintamente indicate n.a.c.	
Risultati economici positivi/negativi portati a nuovo	
Riserve negative per beni indisponibili	(31.808,94)

- Altre riserve indisponibili rappresentano la quota di rivalutazione delle partecipazioni valutate con il metodo del patrimonio netto

c) risultato economico dell'esercizio: riporta una perdita che tenendo conto anche dell'elevato importo degli ammortamenti iscritti nel conto economico, che non hanno relativa copertura nella gestione finanziaria dalla quale la contabilità economica deriva, non evidenzia criticità che l'amministrazione debba evidenziare o azioni che possano essere applicate per invertire la tendenza.

d) risultato economico di esercizio precedenti che riporta le somme delle perdite degli anni precedenti non ancora coperte.

e) riserve negative per beni indisponibili: incrementata a seguito dell'aggiornamento della riserva dei beni indisponibili come da schema precedente.

La gestione complessiva vede un patrimonio netto ridursi di € 463.555,46, importo inferiore alla perdita rilevata per effetto degli oneri che hanno finanziato immobilizzazioni e sono stati imputati direttamente a riserve, oltre all'effetto della valutazione delle partecipazioni con il metodo del patrimonio netto che agisce direttamente sulle riserve.

Patrimonio netto iniziale	62.788.659,53
Patrimonio netto finale	62.325.104,07
Variazione Patrimonio netto	(463.555,46)
Perdita	(697.169,52)
Permessi di costruire	226.527,91
Riserva ind. Per partecipazioni	7.086,15
Elementi di variazione del P. Netto	(463.555,46)

In sede di destinazione dell'utile, si propone al consiglio di riportare a nuovo la perdita dell'esercizio 2025 pari ad € 697.169,52 e di impegnarsi a ricostituirla con i risultati di esercizio degli anni successivi.

Le passività si riferiscono alle fonti di finanziamento, esposte in ordine decrescente di esigibilità, ossia in funzione delle rispettive scadenze.

Le passività si riferiscono alle fonti di finanziamento, esposte in ordine decrescente di esigibilità, ossia in funzione delle rispettive scadenze.

Fondi per rischi ed oneri € 271.128,96

STATO PATRIMONIALE (PASSIVO)	IMPORTO 2025	IMPORTO 2024
B) FONDI PER RISCHI ED ONERI		
per trattamento di quiescenza	0,00	0,00
per imposte	0,00	0,00
altri	271.128,96	178.333,07
TOTALE FONDI RISCHI ED ONERI (B)	271.128,96	178.333,07

Nella voce altri fondi per oneri e rischi sono stati registrati:

	iniziale	utilizzo	insussistenze	accantonamento	finale
oneri da contenzioso	100.000,00				100.000,00
TFM sindaco	16.701,60	16.701,60		3.368,90	3.368,90
perdite società partecipate	40.480,53			12.819,45	53.299,98
fondo incentivi funzioni tecniche					0,00
rinnovi contrattuali	19.628,12	19.628,12		105.641,66	105.641,66
FPV spese legali	1.522,82			7.295,60	8.818,42
Totali	178.333,07	36.329,72	0,00	129.125,61	271.128,96

FONDO PER IL TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO

E' riportato l'ammontare della quota a carico Ente del Fondo per il Trattamento di Fine Rapporto al 31/12/2025, pari a complessivi € 368.797,76, determinato in base alle vigenti norme di legge ai fini dell'imposta di rivalutazione

STATO PATRIMONIALE (PASSIVO)	IMPORTO 2025	IMPORTO 2024
C)TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO	368.797,76	360.513,47

- la variazione tra il valore del fondo Trattamento di fine rapporto al 01/01/2025 rispetto a quello conservato al 31/12/2025. Al 01/01/2025 risultava accantonata la somma di euro 360.513,47. Nel 2025 sono state liquidate indennità per T.F.R. a carico ente finanziate da avanzo per complessivi euro 9.953,56, riducendo il fondo ad euro 350.559,91. Sono stati accantonati ulteriori euro 18.237,85 che portano il fondo T.F.R. al 31.12.2025 ad euro 368.797,76.

Debiti

I debiti in essere alla fine dell'esercizio sono distinti in:

- Debiti da finanziamento. Sono determinati dalla somma algebrica del debito all'inizio dell'esercizio più gli accertamenti sulle accensioni di prestiti effettuati nell'esercizio meno i pagamenti per rimborso di prestiti.
- Debiti verso fornitori. I debiti di funzionamento verso fornitori sono iscritti nello stato patrimoniale solo se corrispondenti a obbligazioni giuridiche perfezionate esigibili per le quali il servizio è stato reso o è avvenuto lo scambio dei beni. La corretta applicazione del principio della competenza finanziaria potenziata garantisce la corrispondenza tra i residui passivi diversi da quelli di finanziamento e l'ammontare dei debiti di funzionamento. I debiti sono esposti al loro valore nominale.
- Debiti per trasferimenti e contributi.

STATO PATRIMONIALE (PASSIVO)	IMPORTO 2025	IMPORTO 2024
D) DEBITI (1)		
Debiti da finanziamento	2.570.194,82	2.784.707,23
prestiti obbligazionari	0,00	0,00
v/ altre amministrazioni pubbliche	2.552.372,75	2.758.604,00
verso banche e tesoriere	0,00	0,00
verso altri finanziatori	17.822,07	26.103,23
Debiti verso fornitori	2.576.501,89	1.998.788,22
Acconti	0,00	0,00
Debiti per trasferimenti e contributi	551.336,85	500.985,33
enti finanziati dal servizio sanitario nazionale	0,00	0,00
altre amministrazioni pubbliche	339.610,02	222.463,96
imprese controllate	0,00	0,00
imprese partecipate	0,00	0,00
altri soggetti	211.726,83	278.521,37
altri debiti	1.256.971,47	1.064.081,26
tributari	408.637,61	371.492,06
verso istituti di previdenza e sicurezza sociale	5.910,01	1.260,42
per attività svolta per c/terzi (2)	0,00	0,00
altri	842.423,85	691.328,78
TOTALE DEBITI (D)	6.955.005,03	6.348.562,04

Per i debiti da finanziamento è stata verificata la corrispondenza tra saldo patrimoniale al 31/12/2025 con i debiti residui in sorte capitale dei prestiti in essere (rilevabili dai prospetti riepilogativi e/o dai piani di ammortamento dei mutui);

Per gli altri debiti è stata verificata la conciliazione con i residui passivi diversi da quelli di finanziamento.

Il debito annuale IVA è imputato nell'esercizio in cui è effettuata la dichiarazione.

La conciliazione tra residui passivi e debiti è data dalla seguente relazione:

Quadratura Debiti	
Residui Passivi	4.384.810,21
Finanziamenti a medio / lungo termine da altre Mutui e altri finanziamenti a medio lungo termine da Mutui e altri finanziamenti a medio lungo termine da	17.822,07
al debito	29.057,74
Erario c/IVA	2.523.315,01
Debito per scissione IVA da	-
Totale	-
Totale Debiti	6.955.005,03
Differenza	-

Descrizione	+/-	Importo
Residui passivi del conto del bilancio		4.384.810,21
Residui passivi titolo IV del conto del bilancio	-	0,00
Residui passivi titolo V del conto del bilancio	-	0,00
Residui passivi macroaggregato 1.07 (interessi su mutui) del conto del bilancio	-	0,00
Residui passivi macroaggregato 3.02 e 3.03 (concessioni di crediti) del conto del bilancio	-	0,00
Totale Finanziaria per quadratura	=	4.384.810,21
Totale debiti nel conto del patrimonio		6.955.005,03
Debiti da finanziamento nel conto del patrimonio	-	2.570.194,82
Iva a debito nel conto del patrimonio	-	0,00
Totale patrimonio per quadratura	=	4.384.810,21
Quadratura	=	0,00

Ratei e risconti e contributi agli investimenti

I ratei e risconti sono iscritti e valutati in conformità a quanto precisato dall'art. 2424-bis, comma 6, codice civile.

STATO PATRIMONIALE (PASSIVO)	IMPORTO 2025	IMPORTO 2024
E) RATEI E RISCONTI E CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI		
Ratei passivi	166.723,25	168.696,88
Risconti passivi	51.170.438,93	44.428.635,25
Contributi agli investimenti	51.068.189,79	44.325.518,16
da altre amministrazioni pubbliche	50.784.891,77	44.036.723,67
da altri soggetti	283.298,02	288.794,49
Concessioni pluriennali	0,00	0,00
Altri risconti passivi	102.249,14	103.117,09
TOTALE RATEI E RISCONTI (E)	51.337.162,18	44.597.332,13

I ratei passivi pari ad Euro 166.723,25 fanno riferimento alle spese relative al trattamento accessorio e premiante 2025 del personale dipendente che, in contabilità finanziaria, sono state finanziate nel 2025 mediante la costituzione del fondo pluriennale vincolato, ma impegnate sull'esercizio finanziario 2026.

I contributi agli investimenti comprendono la quota non di competenza dell'esercizio rilevata tra i ricavi nel corso dell'esercizio in cui il relativo credito è stato accertato, e sospesa alla fine dell'esercizio. Annualmente i proventi sospesi sono ridotti attraverso la rilevazione di un provento (quota annuale di contributo agli investimenti) di importo proporzionale alla quota di ammortamento del bene finanziato dal contributo all'investimento.

Gli Altri risconti passivi pari ad euro 102.249,14 fanno riferimento ai seguenti proventi da trasferimenti:

- Fondo perequativo (art. 6 L.P. 36/93 e s.m.) 2022 e fondo per l'attività istituzionale (art. 2 L.P. 7/77) € 59.727,60
- FOREG 2022 € 6.954,47
- FOREG 2023 € 6.294,04
- FOREG 2024 € 6.476,63
- FOREG 2025 € 6.776,66
- Fondo progettazione con personale interno € 15.602,46
- Sanzioni CDS per superamento velocità dei limiti confluite in avanzo vincolato € 150,50
- Sanzioni CDS confluite in avanzo vincolato per euro 266,78

	2024	Utilizzo	Risc. Anno	Insussistenze	2025
Risconto COVID	-				-
FOREG	19.725,14		6.776,66		26.501,80
Fondo prov. Energia	59.727,60				59.727,60
Fondo continuità servizi	-				-
Sanificazione seggi	-				-
promozione della legalità	7.338,90	7.338,90			-
CDS	722,99		417,28	722,99	417,28
Incentivi funzioni tecniche (ricl.)	15.602,46				15.602,46
Altri risconti passivi	103.117,09	7.338,90	7.193,94	722,99	102.249,14

Queste entrate, in sede di Rendiconto 2025, hanno generato avanzo vincolato da legge e da trasferimenti

CONTI D'ORDINE

Anche negli enti pubblici devono essere iscritti, in calce allo stato patrimoniale, i conti d'ordine, suddivisi nella consueta triplice classificazione: rischi, impegni, beni di terzi, che registrano gli accadimenti che potrebbero produrre effetti sul patrimonio dell'ente in tempi successivi a quelli della loro manifestazione.

Si tratta, quindi, di fatti che non hanno ancora interessato il patrimonio dell'ente, cioè che non hanno comportato una variazione quali-quantitativa del patrimonio, e che, di conseguenza, non sono stati registrati in contabilità generale economico-patrimoniale, ovvero nel sistema di scritture finalizzato alla determinazione periodica della situazione patrimoniale, finanziaria ed economica dell'ente.

Le "voci" poste nei conti d'ordine non individuano elementi attivi e passivi del patrimonio poiché sono registrate tramite un sistema di scritture secondario o minore (improprio per alcuni Autori) che, perché tale, è distinto ed indipendente dalla contabilità generale economico-patrimoniale.

Pertanto, gli accadimenti contabilmente registrati nei sistemi minori non possono in alcun caso costituire operazioni concluse di scambio di mercato ovvero operazioni di gestione esterna che abbiano comportato movimento di denaro in entrata o in uscita (variazione monetaria) o che abbiano comportato l'insorgere effettivo e comprovato di un credito o di un debito (variazione finanziaria).

Lo scopo dei "conti d'ordine" è arricchire il quadro informativo di chi è interessato alla situazione patrimoniale e finanziaria di un ente. Tali conti, infatti, consentono di acquisire informazioni su un fatto rilevante accaduto, ma che non ha ancora tutti i requisiti indispensabili per potere essere registrato in contabilità generale.

Partendo da quanto sopra riportato e previsto dal principio contabile è stata alimentata in questo specifico aggregato la voce:

A1) "impegni su esercizi futuri" per un valore pari all'ammontare del fondo pluriennale vincolato (parte corrente e parte capitale) ridotto degli impegni su esercizi futuri per 166.723,25 che sono l'FPV del personale:

STATO PATRIMONIALE (PASSIVO)	IMPORTO 2025	IMPORTO 2024
CONTI D'ORDINE		
1) Impegni su esercizi futuri	2.358.840,76	5.368.500,44
2) beni di terzi in uso	0,00	0,00
3) beni dati in uso a terzi	0,00	0,00
4) garanzie prestate a amministrazioni pubbliche	0,00	0,00
5) garanzie prestate a imprese controllate	0,00	0,00
6) garanzie prestate a imprese partecipate	0,00	0,00
7) garanzie prestate a altre imprese	0,00	0,00
TOTALE CONTI D'ORDINE	2.358.840,76	5.368.500,44

Sommario

IL RENDICONTO NEL PROCESSO DI PROGRAMMAZIONE E CONTROLLO	2
RISULTATI AMMINISTRATIVI DEL 2025	8
I RISULTATI CONTABILI DI GESTIONE E DI AMMINISTRAZIONE	183
Analisi della gestione finanziaria 2025	183
VERIFICA DEGLI EQUILIBRI FINANZIARI DI COMPETENZA	185
IL RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE	191
VINCOLI E CAUTELE NELL'UTILIZZO DELL'AVANZO	194
FONDI ACCANTONATI	195
Elenco analitico delle quote accantonate e vincolate al 31/12/2025	196
Fondo crediti di dubbia esigibilità (FCDE)	196
Fondo a copertura perdite Società Partecipate:	198
Fondo rischi spese legali/contenzioso:	200
Altri fondi	201
FONDI VINCOLATI	202
Vincoli derivanti da leggi e da principi contabili:	202
Vincoli derivanti da trasferimenti:	204
FONDI DESTINATI AGLI INVESTIMENTI	208
FONDI LIBERI	210
CONCILIAZIONE DEI RISULTATI FINANZIARI	211
Il risultato di competenza, l'equilibrio di bilancio e quello complessivo	211
Conciliazione tra risultato della gestione di competenza e il risultato di amministrazione	211
LA GESTIONE DEI RESIDUI	212
Analisi anzianità dei residui	213
ELENCO DEI CREDITI INESIGIBILI STRALCIATI DAL CONTO DEL BILANCIO	221
FONDO PLURIENNALE VINCOLATO IN ENTRATA	247
IL FONDO PLURIENNALE VINCOLATO DI SPESA	248
Evoluzione del Fondo pluriennale vincolato (FPV) nel corso dell'esercizio 2025	249
ANALISI DELLE ENTRATE	254
ANALISI DELLE RISORSE CORRENTI	255
Titolo 1 - entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	255
Titolo 2 – trasferimenti correnti	261
Titolo 3 – Entrate extratributarie	267
Tipologia 100 – vendita di beni e servizi e proventi derivanti dalla gestione dei beni	268
Tipologia 200 – proventi derivanti dall'attività di controllo e repressione delle irregolarità e degli illeciti	276
Tipologia 300 – interessi attivi	278
Tipologia 400 – altre entrate da redditi da capitale	278
Tipologia 500 – rimborsi e altre entrate correnti	278
ANALISI DELLE RISORSE STRAORDINARIE	280
Titolo 4 – Entrate in conto capitale	280
Tipologia 200 – Contributi agli investimenti	281
Tipologia 400 – entrate da alienazione di beni materiali e immateriali	287
Tipologia 500 – altre entrate in conto capitale	288
TITOLO 5 – ENTRATE DA RIDUZIONI ATTIVITÀ FINANZIARIE	288
TITOLO 6 – ACCENSIONE PRESTITI	288
TITOLO 7 - ANTICIPAZIONE TESORERIA	289
TITOLO 9 – ENTRATE PER CONTO TERZI E PARTITE DI GIRO	290
ANALISI DELLE SPESE	291
Titolo 1 La spesa corrente	292
Spesa corrente e piano di miglioramento	298
Titolo 2 – Spesa in conto capitale	300
Titolo 3 - Spese per incremento di attività finanziarie	306
Titolo 4 – Rimborso quota capitale mutui	306
Titolo 5 - Chiusura anticipazioni ricevute da istituto tesoriere/cassiere	307
Titolo 7 - Uscite per conto terzi e partite di giro	307
LE SPESE PER MISSIONI	308

ENTRATE E SPESE NON RICORRENTI.....	310
L'ASSETTO DELLE PARTECIPAZIONI COMUNALI.....	315
ASSETTO ORGANIZZATIVO	320
COLLABORAZIONI ESTERNE.....	326
Scostamenti rispetto al precedente esercizio.....	328
Scostamento di impegni e accertamenti rispetto le previsioni definitive.....	329
Sintesi della gestione finanziaria: Andamento della liquidità.....	331
FORMAZIONE DI NUOVI RESIDUI ATTIVI E PASSIVI	332
Programmazione iniziale e pianificazione definitiva: Analisi degli scostamenti.....	334
Le variazioni di bilancio	335
DEBITI FUORI BILANCIO.....	339
DIMOSTRAZIONE RISPETTO LIMITE DI INDEBITAMENTO	340
PRESTAZIONI E SERVIZI OFFERTI ALLA COLLETTIVITÀ:.....	342
Servizi a domanda individuale.....	342
Servizi a rilevanza economica.....	343
VINCOLI DI FINANZA PUBBLICA	344
Elenco delle spese di rappresentanza sostenute dall'ente nell'anno 2025	347
Delibera di salvaguardia degli equilibri.....	348
INDICATORE TEMPESTIVITÀ DEI PAGAMENTI ESERCIZIO 2025.....	349
PAGAMENTI DELLE TRANSAZIONI COMMERCIALI ANNO 2025	350
PARAMETRI DI DEFICITARIETÀ.....	351
Esiti della verifica dei crediti e debiti reciproci con i propri enti strumentali e le società controllate e partecipate (lettera j comma 6 art. 11 D. Lgs. 118/2011 e ss.mm.ii. - ex art. 6, c. 4, D.L. 95/2012	354
STATO PATRIMONIALE E CONTO ECONOMICO 2025.....	374
1. CRITERI DI FORMAZIONE.....	374
1.1 COMPONENTI DEL RISULTATO ECONOMICO.....	375
1.2 GLI ELEMENTI PATRIMONIALI ATTIVI E PASSIVI – CRITERI DI VALUTAZIONE	375
2.CONTO ECONOMICO AL 31/12/2025	378
1.1. Componenti positivi della gestione	378
1.2. Componenti negativi della gestione.....	380
3. LO STATO PATRIMONIALE AL 31/12/2025	387
3.1 LE VOCI DELL'ATTIVO.....	387
3.2 LE VOCI DEL PASSIVO.....	392